ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Αθήνα,08/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1756341

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382137
Fax: 2103616464
E-mail: gemiepe@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΓΚΟΛΝΤΧΕΜ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **30/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1912559,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΓΚΟΛΝΤΧΕΜ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«1759001000»,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
της εταιρίας ΓΚΟΛΝΤΧΕΜ ΕΠΕ
ΓΕΜΗ: 001759001000
Για την διαχείριση χρήσης 01/01/2018-31/12/2018

Προς
Την Γενική Συνέλεση των εταίρων
10/09/2019

Σύμφωνα με το άρθρο 22 παράγραφος 3 του Κ.Ν 3190/1955 , υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις Οικονομικές Καταστάσεις της οικονομικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας

Ο συνολικός κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε ευρώ 4.993.075,68 € και τα καθαρά κέρδη προ φόρων σε ευρώ 581.656,31€.
Κατά την 24η εταιρική χρήση αυξήθηκε ο τζίρος της εταιρείας κατά 18%.

Οικονομική θέση της εταιρίας.

Η οικονομική θέση της εταιρίας είναι άριστη, διότι δεν υπάρχουν μεγάλες υποχρεώσεις, που να μη δύναται να τις αντιμετωπίσει η εταιρεία. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας κατά την 31/12/2018 ανέρχονται σε 2.655.405,18€ και απεικονίζονται στις επισυναπτόμενες οικονομικές καταστάσεις.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας.

Από την έναρξη της εταιρείας, οι διαχειριστές εφάρμοσαν συντηρητική πολιτική και τα λειτουργική έξοδα βρίσκονταν πάντοτε σε χαμηλά επίπεδα. Χάρη σε αυτή τη διαχείριση η εταιρεία δεν έχει αντιμετωπίσει σημαντικά προβλήματα ρευστότητας και κερδοφορίας κατά την περίοδο της κρίσης.
Σκοπός των διαχειριστών – εταίρων της εταιρίας είναι να διατηρήσουν τη στρατηγική αυτή ώστε να μπορεί η εταιρία να επιβιώσει στο νέο περιβάλλον που διαμορφώνεται. Η απρόβλεπτη οικονομική κατάσταση στη χώρα δεν επιτρέπει πολύ αισιόδοξες προβλέψεις, η εταιρεία είναι έχει σταθερή πορεία και θα προσπαθήσει να κρατήσει στα ίδια επίπεδα τις πωλήσεις της και την κερδοφορία της.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης.

Δεν υπάρχουν

Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα.

Δεν υπάρχουν

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

Ακίνητα της εταιρίας.

Η εταιρία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα .

Άλλα σημαντικά γεγονότα.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας..

Υποκαταστήματα της εταιρίας.

Η εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Κατόπιν αυτών κ.κ. εταίροι σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσης 01/01/2018-31/12/2018

Ο διαχειριστής

Σπύρος Κασινάκης

ΓΚΟΛΝΤΧΕΜ ΕΠΕ
ΕΔΡΑ: ΣΟΛΩΜΟΥ 7 ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΜΗ: 001759001000
Εταιρική Χρήση 01/01/2018-31/12/2018
Ημερομηνία: 29/07/2019

	31/12/2018	31/12/2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Λοιπός εξοπλισμός	24.627,17	22.363,09
Συνολο	**24.627,17**	**22.363,09**
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	1.366,71	1.567,82
Σύνολο	**1.366,71**	**1.567,82**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**25.993,88**	**23.930,91**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	652.720,09	495.264,97
Προκ/λες για αποθέματα	7.050,00	2.254,05
Σύνολο	**659.770,09**	**495.264,97**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία & προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.957.517,18	1.654.191,46
Λοιπές απαιτήσεις	170.910,45	150.141,05
Προπληρωμένα έξοδα	713,56	537,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.396.595,18	1.452.551,72
Σύνολο	**3.525.736,37**	**3.257.421,24**
Σύνολο κυκλοφόρουντων	**4.185.506,46**	**3.752.686,21**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**4.211.500,34**	**3.776.617,12**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	300.000,00	300.000,00
Σύνολο	**300.000,00**	**300.000,00**
Αποθεματικά & αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	2.355.405,18	1.944.664,02
Σύνολο	**2.355.405,18**	**1.944.664,02**
Σύνολο καθαρής θέσης	**2.655.405,18**	**2.244.664,02**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	614.095,61	506.926,65
Φόρος εισοδήματος	192.679,85	135.991,85
Λοιποί Φόροι - Τέλη	100.495,85	51.337,07
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.497,97	3.247,94
Λοιπές υποχρεώσεις	644.859,76	836.002,62
Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	466,12	701,02
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.556.095,16**	**1.534.207,15**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**4.211.500,34**	**3.778.871,17**

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ		
Κύκλος Εργασιών (Καθαρός)	4.993.075,68	4.229.512,95
Κόστος Πωλήσεων	-4.232.417,29	-3.533.671,66
Μικτό Αποτέλεσμα	**760.658,39**	**695.841,29**
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Εξοδα διοίκησης	-123.172,01	-110.461,33
Εξοδα διάθεσης	-69.771,72	-85.487,88
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-54,37	-28,40
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,02	0,02
Αποτέλεσμα προ τόκων & φόρων	567.660,31	499.863,70
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	20.007,69	15.795,11
Χρεώστκοι τόκοι & συναφή έξοδα	-6.011,69	-5.439,39
Αποτέλεσμα προ φόρων	581.656,31	510.219,42
Φόρος εισοδήματος	-170.915,15	-150.149,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	**410.741,16**	**360.070,42**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΑΣΙΝΑΚΗΣ ΣΠΥΡ.
Α.Δ.Τ. ΑΚ219565

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΡΜΕΝΗ ΜΥΡΤΩ
Αριθμ. Αδειας 0116616

ΓΚΟΛΝΤΧΕΜ Ε.Π.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 4308/2014, όπως ισχύει).

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Επωνυμία: ΓΚΟΛΝΤΧΕΜ ΕΠΕ
2. Η νομική μορφή της εταιρείας είναι Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1/1/2018 έως 31/12/2018.
4. Διεύθυνση: ΣΟΛΩΜΟΥ 7 ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΤΚ :15232
5. ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 001759001000
6. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση ούτε έχει ληφθεί απόφαση των φορέων για εκκαθάριση ή οριστική παύση εργασιών.
7. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
8. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.
9. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
10. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Β. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (παρ. 4 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας,

Γ. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Οι εκτιμήσεις αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις απομείωσης των παγίων και αύλων κτλ.

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μεταφορικά μέσα	16%
(2)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
(3)	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10%

2. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Δεν υπάρχουν τέτοια άυλα.

Τα λοιπά άυλα στοιχεία αφορούν έξοδα ίδρυσης και αποσβένονται με συντελεστή απόσβεσης 20%

4. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

6. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

7. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

8. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

9. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

10. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

11. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

12. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

13. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

14. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές.

15. Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

16. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

17. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

18. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, και οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

19. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

    Οι οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

20. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

21. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού. Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

23. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 άρθρου 29). Στην κλειόμενη και τη συγκριτική χρήση δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

24. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Δ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα και άυλα πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιόδου

	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση & προκ/λές	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης							
Κατά την 31/12/2017	0	0	0,00	29.417,90	67.215,34	0	96.633,24
Προσθήκες χρήσεως	0	0	12.920,00	0,00	2.510,19	0	15.430,19
Επανεκτίμηση παγίων	0	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00
Ανακατάταξη	0	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00
Πωλήσεις χρήσεως	0	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00
Κατά την 31/12/2018	**0**	**0**	**12.920,00**	**29.417,90**	**69.725,53**	**0**	**112.063,43**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις							
Κατά την 31/12/2017	0	0	0,00	9.798,42	64.471,73	0	74.270,15
Προσθήκες χρήσεως	0	0	5.288,31	4.706,87	3.170,93	0	13.166,11
Πωλήσεις χρήσεως	0	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00
Ανακατάταξη	0	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00
Μεταβολή λόγω επαν/σης παγίων	0	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00
Κατά την 31/12/2018	**0**	**0**	**5.288,31**	**14.505,29**	**67.642,66**	**0**	**87.436,26**
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 31/12/2017	**0**	**0**	**0,00**	**19.619,48**	**2.743,61**	**0**	**22.363,09**
Κατά την 31/12/2018	**0**	**0**	**7.631,69**	**14.912,61**	**2.082,87**	**0**	**24.627,17**

Πίνακας μεταβολών άυλων περιόδου

	Άυλα
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης	
Κατά την 31/12/2017	33.434,46
Προσθήκες χρήσεως	1.100
Μειώσεις χρήσεως	0
Κατά την 31/12/2018	**34.534,46**
Σωρευμένες αποσβέσεις	
Κατά την 31/12/2017	32.666,64
Προσθήκες χρήσεως	1.301,11
Μειώσεις χρήσεως	0
Κατά την 31/12/2018	**33.967,75**
Αναπόσβεστη αξία	
Κατά την 31/12/2017	**767,82**
Κατά την 31/12/2018	**566,71**

2. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Προκαταβολές δεν υπάρχουν

Η μεταβολή για τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή παρουσιάζεται στον πίνακα των ενσώματων παγίων

3. Υποχρεώσεις της εταιρείας που καλύπτονται με εξασφαλίσεις (παρ. 13 άρθρου 29)Δεν υπάρχουν

4. **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που καθίστανται απαιτητές μετά από 5 έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (παρ. 14 άρθρου 29)** Δεν υπάρχουν

5. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (παρ. 16 άρθρου 29)

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την κλειόμενη χρήση και εκ τούτου να προκύψουν επιβαρύνσεις κατά το χρόνο που η εταιρεία θα ελεγχθεί φορολογικά.

6. Έσοδα και έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρου 29)

Το σημαντικότερο ποσό εξόδου της κλειόμενης χρήσεως αφορά σε «αμοιβές και έξοδα προσωπικού» € 69.771,72. Ο κύκλος εργασιών αφορά στο σύνολό του την κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας.

7. **Τόκοι της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20 (παρ. 18 άρθρου 29)**

Οι τόκοι περιόδου ανήλθαν στο ποσό των € 6.011,69

8. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2017 ανήλθε σε 3 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 3).

9. **Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με οποιαδήποτε εγγύηση (παρ. 25 άρθρου 29)**Δεν υπάρχουν

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΚΑΣΙΝΑΚΗΣ ΣΠΥΡ.	**ΑΡΜΕΝΗ ΜΥΡΤΩ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ219565	**Αριθμ. Αδείας 0116616**