Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Τσιμπούκης Ηλίας
Τηλέφωνο: 2103382207
Fax: 2103616464
E-mail: tsiboukis@acci.gr

Αθήνα,08/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:852377

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Υιοί Γιάννη Τζεβελέκα Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Ακινήτων – Τεχνική - Μελετητική»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **08/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1912433,** οι εγκεκριμένες από την 30/06/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Υιοί Γιάννη Τζεβελέκα Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Ακινήτων – Τεχνική - Μελετητική», το διακριτικό τίτλο «TZEVELEKAS CIVIL ESTATE S.A.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «8813901000» για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α)».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΥΙΟΙ ΓΙΑΝΝΗ ΤΖΕΒΕΛΕΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
31ης Δεκεμβρίου 2016 - 8η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8813901000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2016	31/12/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	-	
Ακίνητα	661.386,62	700.676,92
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5.638,00	7.141,46
Λοιπός εξοπλισμός	0,12	0,12
Σύνολο	*667.024,74*	*707.818,50*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	1.821,93	2.085,93
Σύνολο	*1.821,93*	*2.085,93*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	-	-
Δάνεια και απαιτήσεις	300,00	300,00
Σύνολο	*300,00*	*300,00*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	669.146,67	710.204,43
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	803,28	797,07
Προπληρωμένα έξοδα	280,00	280,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	151.674,69	96.661,05
Σύνολο	152.757,97	97.738,12
Σύνολο κυκλοφοραύντων	152.757,97	97.738,12
Σύνολο ενεργητικού	821.904,64	807.942,55

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	300.000,00	300.000,00
Σύνολο	*300.000,00*	*300.000,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	- 162.456,14	- 176.381,85
Σύνολο	*- 162.456,14*	*- 176.381,85*
Σύνολο καθαρής θέσης	137.543,86	123.618,15
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	682.533,52	682.533,52
Σύνολο	*682.533,52*	*682.533,52*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	269,79	307,21
Λοιποί φόροι και τέλη	1.557,47	1.483,67
Σύνολο	1.827,26	1.790,88
Σύνολο υποχρεώσεων	684.360,78	684.324,40
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	821.904,64	807.942,55

Ν.ΠΕΝΤΕΛΗ 30/04/2017

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος	Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Υπεύθυνος του Λογιστηρίου
ΤΖΕΒΕΛΕΚΑΣ Ι. ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΔΤ ΑΕ 075520	ΚΩΣΤΑΚΗΣ Π.ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΔΤ ΑΑ 019355	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΑΔΤ ΑΒ283993 Α.Μ21909

ΥΙΟΙ ΓΙΑΝΝΗ ΤΖΕΒΕΛΕΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

31ης Δεκεμβρίου 2016 - 8η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8813901000

	31/12/2016	31/12/2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	70.811,21	71.268,48
Κόστος πωλήσεων	- 39.290,30	- 39.290,30
Μικτό αποτέλεσμα	**31.520,91**	**31.978,18**
Έξοδα διοίκησης	- 17.607,18	- 16.723,84
Λοιπά έξοδα και ζημιές	- 18,06	- 1.432,85
Λοιπά έσοδα και κέρδη	11,42	29,40
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**13.907,09**	**13.850,89**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	41,46	900,25
Αποτέλεσμα προ φόρων	**13.948,55**	**14.751,14**
Φόροι εισοδήματος	-	-
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**13.948,55**	**14.751,14**

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος	Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Υπεύθυνος του Λογιστηρίου
ΤΖΕΒΕΛΕΚΑΣ Ι. ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΔΤ ΑΕ 075520	ΚΩΣΤΑΚΗΣ Π.ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΔΤ ΑΑ 019355	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΑΔΤ ΑΒ283993 Α.Μ:21909

ΥΙΟΙ ΓΙΑΝΝΗ ΤΖΕΒΕΛΕΚΑ Α.Ε

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2016

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΥΙΟΙ ΓΙΑΝΝΗ ΤΖΕΒΕΛΕΚΑ Α.Ε
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Α.Ε
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2016 - 31/12/2016
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ 2 Ν.ΠΕΝΤΕΛΗ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	8813901000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Ναι
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Όχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή με διπλογραφικά βιβλία
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η επιχείρηση διενέργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Βλέπε συνημμένο παράρτημα No 1
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Όχι
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Όχι
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Όχι
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν ενσωματώθηκαν
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	0
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	0

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος	Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Υπεύθυνος του Λογιστηρίου
ΤΖΕΒΕΛΕΚΑΣ Ι. ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΔΤ ΑΕ 075520	ΚΩΣΤΑΚΗΣ Π.ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΔΤ ΑΑ 019355	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π.ΚΩΣΤΑΚΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ/ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ No 1				
της επιχειρησης ΥΙΟΙ ΓΙΑΝΝΗ ΤΖΕΒΕΛΕΚΑ Α.Ε				
<<Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων >>				
	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ	982.257,41	15.034,64	6.850,48	132.865,48
ΑΓΟΡΕΣ	-	-	-	-
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΤΕΛΟΥΣ	982.257,41	15.034,64	6.850,48	132.865,48
ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ ΕΝΑΡΞΗΣ	281.580,49	7.893,18	6.850,36	130.779,55
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΛΗΞΗΣ	39.290,30	1.503,46	-	264,00
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ ΤΕΛΟΥΣ	661.386,62	5.638,00	0,12	1.821,93
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟΥ	700.676,92	7.141,46	0,12	2.085,93