ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382244
E-mail: antonopoulos@acci.gr

**Αθήνα,** 12/10/2019
**Αρ. Πρωτ.:** 1799694

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο **(Γ.Ε.ΜΗ.),** στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ».**

Την **30/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο **(Γ.Ε.ΜΗ.)** τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 9467901000:**

**Α)** Με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1912271** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2019 Γενική Συνέλευση** οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση **01/01/2018** έως **31/12/2018.**

**Β)** Με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1912272** η από **10/09/2019 απόφαση** της **Γενικής Συνέλευσης** σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/01/2019** έως **31/12/2019** η ελεγκτική εταιρεία **«ΚΡΜG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.»,** με **ΑΜ ΣΟΕΛ 114.**

**Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

**Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx**

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Στρατηγού Τόμπρα 3
153 42 Αγία Παρασκευή
Ελλάδα
Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100
Φαξ: +30 210 60 62 111

# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ

## Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2018 και την Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του πρώτου και του δεύτερου θέματος και εκτός από τις επιπτώσεις του τρίτου και τέταρτου θέματος που περιγράφονται στην ενότητα της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1 Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τη χρήση αυτή. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για τον σκοπό αυτό. Από τον έλεγχό μας, δεν κατέστη δυνατό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με το ύψος της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

2 Η Εταιρεία αναγνώρισε κατά την τρέχουσα χρήση αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ποσού ΕΥΡΩ 1 331 χιλιάδων περίπου επί των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών της, εκτιμώντας ότι θα τις ανακτήσει έναντι μελλοντικών φορολογικών κερδών. Δεν μας έχουν παρασχεθεί τα σχετικά στοιχεία προκειμένου να εκτιμήσουμε την ανακτησιμότητα του ποσού αυτού και ως εκ τούτου δεν είμαστε σε θέση να εκτιμήσουμε εάν είναι απαραίτητες ενδεχόμενες αναπροσαρμογές των κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές, Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία και μέλος του δικτύου ανεξάρτητων εταιρειών-μελών της KPMG συνδεδεμένων με την KPMG International Cooperative ("KPMG International"), ενός Ελβετικού νομικού προσώπου. Με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος.

Ορκωτοί Ελεγκτές
ΓΕΜΗ 001352601000
www.kpmg.com/gr

3 Η Εταιρεία δε σχημάτισε πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις ύψους ΕΥΡΩ 1 604 χιλιάδων περίπου (2017: ΕΥΡΩ 1 558 χιλιάδες περίπου). Κατά συνέπεια, οι Απαιτήσεις και το Σύνολο Καθαρής Θέσης εμφανίζονται αυξημένα κατά ΕΥΡΩ 1 604 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα, ενώ οι Ζημίες Χρήσης εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 46 χιλιάδες περίπου.

4 Η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018, ταξινόμησε ληξιπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ποσού ΕΥΡΩ 6 524 χιλιάδων περίπου στις Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις της. Κατά συνέπεια, οι Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις εμφανίζονται αυξημένες ενώ οι Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 6 524 χιλιάδες περίπου.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχό των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

## Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2.23 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι οι σωρευμένες Ζημιές της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018, ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 6 856 χιλιάδες περίπου και ότι εκκρεμεί η οριστικοποίηση και η υλοποίηση της αναδιάρθρωσης των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας με τις πιστώτριες τράπεζες και την μητρική της εταιρεία. Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2.23, οι συνθήκες αυτές υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, η οποία ενδεχομένως εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

## Ευθύνη της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάσει αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Καταλήγουμε σε συμπέρασμα για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου,

συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

### 1 Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην ενότητα «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη» της έκθεσης ελέγχου.

### 2 Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

Το Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018, λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην ενότητα «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη» της έκθεσης ελέγχου, έχει καταστεί μικρότερο του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι λόγοι εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως σχετικά ενημερώθηκε με την από 2 Σεπτεμβρίου 2019 επιστολή μας, θα συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων στις 10 Σεπτεμβρίου 2019 ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2019

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Ιωάννης Κοττίνης, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 38411

Προς
την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας
**«ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
**ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ»**

**Αρ. ΓΕΜΗ: 09467901000**
ΑΡ. Μ.Α.Ε : 38180/01ΑΤ/Β/97/Ο66(2010)

# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
## ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Η Εταιρεία έκλεισε την εικοστή πρώτη εταιρική χρήση της την 31-12-2018 και σας παρουσιάζουμε τις δραστηριότητες, τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν και τα οικονομικά μεγέθη του Ισολογισμού της 31-12-2018.

## 1. Οικονομική θέση της Εταιρείας

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία**

| | **2018** | **2017** | **Μεταβολή** |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 6.535.958,17 | 6.378.440,68 | 2,47% |
| Κόστος πωλήσεων | -5.615.310,36 | -6.295.024,94 | -10,80% |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | 920.647,81 | 83.415,74 | 1003,69% |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 49.656,00 | 50.727,00 | -2,11% |
| | 970.303,81 | 134.142,74 | 623,34% |
| Έξοδα διοίκησης | -327.298,82 | -381.132,10 | -14,12% |
| Έξοδα διάθεσης | -567.094,05 | -564.325,44 | 0,49% |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -81.492,18 | -117.599,26 | -30,70% |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 0,00 | 805,13 | -100,00% |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | 77,98 | 38,37 | 103,23% |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 902,51 | 2.857,13 | -68,41% |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | -4.600,75 | -925.213,43 | -99,50% |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -134.116,63 | -160.057,68 | -16,21% |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | -138.717,38 | -1.085.271,11 | -87,22% |
| Φόροι εισοδήματος | -268.507,01 | 202.450,76 | -232,63% |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-407.224,39** | **-882.820,35** | -53,87% |

Όπως φαίνεται και στον ανωτέρω πίνακα, ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά το 2018 ανήλθε στα 6.535.958,17 ευρώ έναντι 6.378.440,68 ευρώ την προηγούμενη χρήση 2017, παρουσιάζοντας αύξηση, για δεύτερη συνεχόμενη χρήση, κατά 2,47%.

Το κόστος πωληθέντων ανήλθε στα 5.615.310,36 ευρώ έναντι 6.295.024,94 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, μειώθηκε δηλαδή κατά 10,80% έναντι της περυσινής.

Ως αποτέλεσμα ήταν το μικτό κέρδος να ανέλθει στα 920.647,81 ευρώ έναντι 83.415,74 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας αύξηση 1.003,69%.

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν στο ποσό των 327.298,82 ευρώ έναντι 381.132,10 ευρώ της περυσινής χρήσης, παρουσιάζοντας μείωσης κατά 14,12%.

Τα έξοδα διάθεσης εμφάνισαν οριακή αύξηση 0,49% και ανήλθαν στο ποσό των 567.094,05 ευρώ έναντι 564.325,44 ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές ανήλθαν στο ποσό των 81.492,18 ευρώ έναντι 117.599,26 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, μειωμένα κατά 30,70%.

Έτσι ως αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων προέκυψε οριακή ζημία ποσού 4.600,75 ευρώ έναντι ποσού ζημίας 925.213,43 ευρώ το 2017, μειωμένη κατά 99,50% σε σχέση με την περυσινή.

Οι χρηματοοικονομικές δαπάνες συγκρατήθηκαν στο ποσό των 134.116,63 ευρώ έναντι ποσού 160.057,68 ευρώ την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας μείωση κατά 16,21%.

Το καθαρό αποτέλεσμα προ φόρων ήταν ζημία ποσού 138.717,38 ευρώ έναντι ποσού ζημίας 1.085.271,11 ευρώ την προηγούμενη χρήση, μειωμένη δηλαδή κατά 87,22% έναντι της περυσινής.

Κατά την τρέχουσα χρήση προέκυψε αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος ως έξοδο, ύψους 268.507,01 ευρώ έναντι ποσού εσόδου, ύψους 202.450,76 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση, με αποτέλεσμα να αυξηθεί το ζημιογόνο αποτέλεσμα μετά από φόρους και να ανέλθει στο ποσό των 407.224,39 ευρώ έναντι ζημίας ύψους 882.820,35 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση, μειωμένο κατά 53,87%.

**Χρηματοοικονομικοί δείκτες**

| **α. Οικονομικής Διαρθρώσεως** | | **2018** | | **2017** | | **Μεταβολή** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων | 4.533.945,58 / 10.448.172,00 | 43,39% | 4.941.169,97 / 11.622.850,90 | 42,51% | 0,88% |
| 2. | Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 3.413.136,12 / 3.799.774,61 | 89.82% | 3.862.051,64 / 5.054.482,67 | 76,41% | 13,41% |
| **β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας** | | **2018** | | **2017** | | **Μεταβολή** |
| 3. | Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών | 920.647,81 / 6.535.958,17 | 14,09% | 83.415,74 / 6.378.440,68 | 1,31% | 12,78% |

Η Εταιρεία διενήργησε τις τακτικές αποσβέσεις όπως είχε υποχρέωση σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα οι οποίες ανήλθαν στο ποσό του 956.510,49 ευρώ έναντι αντίστοιχου περυσινού ποσού 987.632,01 ευρώ, μειωμένες δηλαδή κατά 3,15%.

Η αποτίμηση των αποθεμάτων έγινε με τη μέθοδο του μηνιαίου μέσου σταθμικού κόστους όπως και στις προηγούμενες χρήσεις.

Η Εταιρεία δεν προβαίνει σε δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης. Σας γνωρίζουμε ότι η Εταιρεία έχει καταβάλλει όλους τους παρακρατηθέντες και αναλογούντες φόρους προς το Δημόσιο καθώς επίσης και τις ασφαλιστικές εισφορές για τις αμοιβές του προσωπικού στο ΙΚΑ και τα λοιπά ταμεία.

Σημειώνεται ότι το προσωπικό της Εταιρείας μαζί με τους συνεργάτες μας εργάστηκαν με ζήλο και αφοσίωση στα καθήκοντα τους και για το λόγο αυτό παρακαλείται η Γενική Συνέλευση να εκφράσει την ευαρέσκεια της και τις ευχαριστίες της προς το προσωπικό.

## 2. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία εξακολουθεί να έχει 1 υποκατάστημα στο Σχηματάρι Βοιωτίας (βιομηχανοστάσιο).

## 3. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Η εταιρία κατά το 2018, παρά τη συνεχιζόμενη δύσκολη οικονομική συγκυρία και τις συνθήκες διαρκώς αυξανόμενου ανταγωνισμού, κατάφερε, για δεύτερη συνεχόμενη χρήση, να αυξήσει τον κύκλο εργασιών της και να μειώσει το κόστος πωλήσεων, με αποτέλεσμα να αυξηθεί το περιθώριο μικτού κέρδους κατά 12,78% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
Παράλληλα κατάφερε να συμπιέσει και τα λειτουργικά της έξοδα καθώς και τις χρηματοοικονομικές της δαπάνες, με αποτέλεσμα να μειωθούν οι ζημίες της προ φόρων κατά 87,22% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
Με δεδομένη τη συνεχιζόμενη προσπάθεια για αύξηση του κύκλου εργασιών και συμπίεση του κόστους και των εξόδων, η διοίκηση της εταιρίας ευελπιστεί να πετύχει, μετά από πολλά χρόνια, έστω και οριακά θετικό αποτέλεσμα προ φόρων κατά την χρήση που διανύουμε.

## 4. Κίνδυνος μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος στην Ελλάδα

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Κατωτέρω παρουσιάζονται πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου.

Η Διοίκηση φέρει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας.

**Πιστωτικός κίνδυνος**
Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και χρηματικά διαθέσιμα.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ήταν:

| | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | 2.632.862,83 | 3.078.998,86 |
| Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 89.805,64 | 88.434,12 |
| **Σύνολο** | **2.722.668,47** | **3.167.432,98** |

**α) Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**
Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Τα δημογραφικά στοιχεία της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών που χαρακτηρίζει τη συγκεκριμένη αγορά και τη χώρα στην οποία λειτουργούν οι πελάτες, επηρεάζουν λιγότερο τον πιστωτικό κίνδυνο.

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τους νομικούς συμβούλους για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτοί χειρίζονται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση τους για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

**β) Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα**
Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα δεν θεωρούνται στοιχεία με υψηλό πιστωτικό κίνδυνο, καθώς η Εταιρεία διατηρεί λογαριασμούς σε πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας.

**Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν.

Σημειώνεται ότι το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερέβαινε το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά το ποσό των Ευρώ 387 χιλιάδων περίπου κατά την 31/12/2018.

Η Διοίκηση της Εταιρείας σε συνέχεια των διαπραγματεύσεων της με τις δανείστριες τράπεζες οι οποίες είχαν ξεκινήσει το 2015, της αρχικής Συμφωνίας Αμοιβαίας Κατανόησης που είχε υπογραφεί την 30/6/2016, της Συμφωνίας - Πλαίσιο Αναδιάρθρωσης Οφειλών που υπογράφηκε την 28/6/2018, κατέληξε σε τελική συμφωνία με τις πιστώτριες τράπεζες και την μητρική της εταιρεία και υπογράφηκαν την 6/6/2019 οι Τελικές Συμβάσεις Αναδιάρθρωσης με βάση τις οποίες συμφωνήθηκε η αποπληρωμή των οφειλών σε διάστημα 14 ετών και η κεφαλαιοποίηση δανείων με έκδοση προνομιούχων μετοχών.

Παράλληλα, λόγω και της έντονης έλλειψης ρευστότητας στην αγορά, η διοίκηση της Εταιρείας καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τον έλεγχο αφενός των δαπανών και την ορθολογική εξόφληση των υποχρεώσεων της και αφετέρου την ταχύτερη είσπραξη των απαιτήσεων της.

**Κίνδυνος συνθηκών αγοράς**

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο ταμειακών ροών που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά μέσα λόγω αλλαγής στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια και οι τιμές των μετοχών. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

**α) Κίνδυνος επιτοκίων**
Τα μόνα στοιχεία που είναι έντοκα είναι οι τραπεζικές καταθέσεις όψεως για τα οποία η διακύμανση έχει μικρή επιρροή στα τραπεζικά διαθέσιμα της Εταιρείας.

**β) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος. Το νόμισμα με το οποία γίνονται συναλλαγές στην Εταιρεία είναι το Ευρώ. Συνεπώς, δεν υφίσταται ο εν λόγω κίνδυνος για την Εταιρεία.

**Κεφαλαιακή διάρθρωση**

Η Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία (Ν.4548/2018, άρθρο 119) προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας στο 50% τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου.

Σε περίπτωση μείωσης της Καθαρής Θέσης κάτω του 50% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρέπει να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση προκειμένου να αποφασίσει για τη λήψη συγκεκριμένων μέτρων που θα επιτρέψουν τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

**5. Κοινωνική Εταιρική Ευθύνη**

**Αρχές και αξίες της Εταιρείας**

Καθημερινά, η Διοίκηση της Εταιρείας καταβάλει διαρκή προσπάθεια για να προσφέρει στους καταναλωτές τα προϊόντα, όπως νωπό και κατεψυγμένο παστεριωμένο αυγό, σκόνη αυγού καθώς και έτοιμα προϊόντα όπως ομελέτες και αποφλοιωμένα βρασμένα αυγά. Το νωπό και κατεψυγμένο παστεριωμένο αυγό όπως και η σκόνη αυγού, χρησιμοποιούνται ως συστατικό σε προϊόντα αρτοποιίας, είδη ζαχαροπλαστικής, ζυμαρικά, σούπες, σάλτσες, κρέατα και γαλακτοκομικά προϊόντα. Τα προϊόντα μας προσφέρουν πολλά οφέλη, όπως είναι η ασφάλεια, ποιότητα, ευκολία στην εξοικονόμηση χρόνου και κόστους.

**Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η περιβαλλοντική πολιτική της Sovimo Hellas S.A., αντιπροσωπεύει τη δέσμευση της Διοίκησης να λειτουργεί με απόλυτο σεβασμό στο περιβάλλον και στους κοινωνικούς εταίρους της. Η πολιτική της Εταιρείας επιδιώκει πολύ περισσότερα από αυτό που προσφέρει ένα Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης:

Επιδιώκει την προώθηση περιβαλλοντικής ευαισθησίας και υπευθυνότητας, τόσο από τη Διοίκηση, όσο και από όλους ανεξαιρέτως τους εργαζομένους και απαιτεί, όχι απλώς τη συμμόρφωση με τις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις, αλλά, όπου αυτό είναι εφικτό, την υπέρβασή τους.

Η Περιβαλλοντική Πολιτική της Εταιρείας μας στηρίζεται στις παρακάτω βασικές αρχές, πάνω στις οποίες έχει αναπτυχθεί το πρόγραμμα περιβαλλοντικής διαχείρισης:

**Συμμόρφωση με την υπάρχουσα νομοθεσία**

Η λειτουργία να είναι απολύτως συμβατή με την υπάρχουσα περιβαλλοντική κοινοτική και εθνική νομοθεσία και να τηρούνται πάντα τα όρια εκπομπών της περιβαλλοντικής μας άδειας.

**Υπεύθυνη λειτουργία**

Να έχουμε πλήρη γνώση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων της παραγωγικής διαδικασίας και να λαμβάνουμε όλα τα κατάλληλα μέτρα ελαχιστοποίησής τους, όπως και μέτρα πρόληψης περιβαλλοντικών συμβάντων.

**Συνεργασία με αδειοδοτημένες εταιρίες**

Οι συνεργαζόμενες εταιρίες σε θέματα διαχείρισης αποβλήτων (συλλογή, μεταφορά, αξιοποίηση, διάθεση) να έχουν όλες τις απαραίτητες άδειες και να ακολουθούν πρακτικές διαχείρισης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

**Συνεχής βελτίωση**

Στόχος μας είναι η διαρκής βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης και η μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της δραστηριότητάς μας.

**Διαφάνεια**

Η Διοίκηση της Εταιρείας συμμετέχει σε ανοιχτό διάλογο για τα περιβαλλοντικά θέματα με όλους τους συνεργάτες, κρατικούς ή μη κρατικούς οργανισμούς, ακαδημαϊκά ιδρύματα, με τις τοπικές κοινότητες και την κοινωνία στο σύνολό της.

**Εκπαίδευση**

Το προσωπικό της Εταιρείας ενημερώνεται, ευαισθητοποιείται και συμμετέχει ενεργά στα θέματα περιβαλλοντικής διαχείρισης. Οι στόχοι της Εταιρείας μπορούν να επιτευχθούν μόνο με τη συμμετοχή κάθε εργαζόμενου.

**Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης (ΣΠΔ)**

Μέσω του ΣΠΔ υλοποιούνται στις εγκαταστάσεις μας αποτελεσματικά προγράμματα περιβαλλοντικής διαχείρισης, πρόληψης της ρύπανσης του περιβάλλοντος, δημιουργίας μηχανισμών βελτίωσης και παρακολούθησης περιβαλλοντικών παραμέτρων.

**Εργασιακά - Κοινωνικά ζητήματα**

Η Εταιρεία μας σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την Εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

Διασφαλίζονται οι κατάλληλες συνθήκες εργασίας και η τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας.

Η Εταιρεία μας παρέχει στήριξη του κοινωνικού έργου διαφόρων οργανισμών και ιδρυμάτων.

**6. Μεταγενέστερα Γεγονότα**

Μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της έκθεσης αυτής, δεν έχουν συμβεί γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου της 2018 τα οποία θα έπρεπε να αναφερθούν ή να μεταβάλουν τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2018, εκτός από τις Τελικές Συμβάσεις Αναδιάρθρωσης Οφειλών με τις Πιστώτριες Τράπεζες που υπογράφηκαν την 6/6/2019 όπως αναφέρεται στις Σημειώσεις 2.23 και 10 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Μετά την αναφορά μας αυτή στα πεπραγμένα της χρήσης 2018, παρακαλείται η Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τον Ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσης και τη διάθεση των αποτελεσμάτων, καθώς επίσης και τη συνολική διαχείριση που έλαβε χώρα κατά τη διαχειριστική χρήση 2018 και να απαλλάξει τον ορκωτό ελεγκτή λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως.

**30.08.2019**
**ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
**Πρεβεζάνος Απόστολος**

**ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ**

**16ο χλμ. Ε.Ο. Αθηνών–Λαμίας & Ελαιών 61 – 14564 - Ν. Κηφισιά**

**ΑΦΜ: 094457896 – ΔΟΥ: ΦΑΕ Αθηνών**

**Αρ. ΓΕΜΗ: 009467901000**

ΑΡ. Μ.Α.Ε : 38180/01ΑΤ/Β/97/Ο66(2010)

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

## της 31.12.2018

## (διαχειριστικής χρήσης 01.01.2018 - 31.12.2018)

**Περιεχόμενα**

**Ισολογισμός** ..... **4**

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων (κατά λειτουργία)** ..... **6**

**1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών** ..... **7**

**2. Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών** ..... **7**

2.1 Βάση κατάρτισης ..... 7

2.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης ..... 8

2.3 Ενσώματα πάγια ..... 8

2.4 Άυλα Πάγια στοιχεία ..... 9

2.5 Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων ..... 9

2.6 Αποθέματα ..... 10

2.7 Εμπορικές απαιτήσεις ..... 10

2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 10

2.9 Προκαταβολές δαπανών και Λοιπά Μη-Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 11

2.10 Καθαρή θέση ..... 12

2.11 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ..... 12

2.12 Μη Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις ..... 12

2.13 Κρατικές επιχορηγήσεις ..... 13

2.14 Κόστος δανεισμού ..... 13

2.15 Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενη φορολογία ..... 13

2.16 Αναγνώριση εσόδων ..... 14

2.17 Μισθώσεις ..... 15

2.18 Αναγνώριση εξόδων ..... 15

2.19 Διανομή μερισμάτων ..... 15

2.20 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων ..... 15

2.21 Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα ..... 16

2.22 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών ..... 16

2.23 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας ..... 17

**3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις ..... 17**
3.1 Φόρος εισοδήματος ..... 17
3.2 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις ..... 18
3.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις ..... 18
3.4 Ωφέλιμες Ζωές ..... 18
3.5 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ..... 18
**4. Ενσώματα και άυλα πάγια ..... 18**
**5. Φόρος εισοδήματος και Αναβαλλόμενη φορολογία ..... 20**
**6. Απαιτήσεις ..... 21**
**7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ..... 22**
**8. Καθαρή θέση ..... 22**
**9. Υποχρεώσεις ..... 23**
9.1 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ..... 23
9.2 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ..... 23
**10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού ..... 24**
**11. Κύκλος εργασιών – Πληροφόρηση κατά κατηγορία δραστηριότητας ..... 24**
**12. Λοιπά συνήθη έσοδα ..... 24**
**13. Έξοδα ..... 25**
**14. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου ..... 25**
**15. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ..... 26**
**16. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη ..... 26**
**17. Μεταγενέστερα γεγονότα ..... 26**

## Ισολογισμός

| | Σημείωση | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Ενσώματα πάγια | | | |
| Ακίνητα | 4 | 4.835.679,74 | 4.955.335,22 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 4 | 4.456.309,45 | 5.084.815,35 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 4 | 127.476,00 | 159.511,49 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 4 | 816.108,36 | 836.540,76 |
| *Σύνολο* | | *10.235.573,55* | *11.036.202,82* |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | | |
| Λοιπά άυλα | 4 | 90.150,57 | 133.004,60 |
| *Σύνολο* | | *90.150,57* | *133.004,60* |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | | 15.114,39 | 20.789,74 |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 5 | 1.331.492,99 | 1.600.000,00 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **11.672.331,50** | **12.789.997,16** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Αποθέματα | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | 195.522,54 | 150.407,27 |
| Εμπορεύματα | | 12.062,93 | 20.919,01 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | 416.262,51 | 425.394,28 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | 15.995,69 | 59.238,62 |
| Λοιπά αποθέματα | | 37.916,97 | 27.514,01 |
| *Σύνολο* | 2.6 | *677.760,64* | *683.473,19* |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 6.1 | 2.157.411,17 | 2.594.973,17 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 6.2 | 475.451,66 | 484.025,69 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 12.707,01 | 11.145,47 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 7 | 89.805,64 | 88.434,12 |
| *Σύνολο* | | *2.735.375,48* | *3.178.578,45* |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **3.413.136,12** | **3.862.051,64** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **15.085.467,62** | **16.652.048,80** |

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 7 ως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

| | Σημείωση | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | | |
| Κεφάλαιο | 8 | 7.424.070,00 | 7.424.070,00 |
| *Σύνολο* | | *7.424.070,00* | *7.424.070,00* |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 8 | 25.452,69 | 25.452,69 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 8 | 3.940.470,52 | 3.940.470,52 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | -6.856.047,63 | -6.448.823,24 |
| *Σύνολο* | | *-2.890.124,42* | *-2.482.900,03* |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **4.533.945,58** | **4.941.169,97** |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | 103.350,04 | 88.027,93 |
| *Σύνολο* | | ***103.350,04*** | ***88.027,93*** |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Τραπεζικά δάνεια | | 124.755,13 | 135.277,26 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 6.523.642,26 | 6.433.090,97 |
| *Σύνολο* | 9.1 | *6.648.397,39* | *6.568.368,23* |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 9.2.1 | 776,86 | 687.761,27 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 9.2.2 | 3.642.975,10 | 4.200.500,39 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 35.414,69 | 31.260,95 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 51.790,55 | 61.680,57 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 9.2.3 | 50.393,38 | 54.946,58 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 18.424,03 | 18.332,91 |
| *Σύνολο* | | *3.799.774,61* | *5.054.482,67* |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | **10.448.172,00** | **11.622.850,90** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | | **15.085.467,62** | **16.652.048,80** |

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 7 ως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων (κατά λειτουργία)

| | Σημείωση | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 11 | 6.535.958,17 | 6.378.440,68 |
| Κόστος πωλήσεων | 13 | -5.615.310,36 | -6.295.024,94 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | | 920.647,81 | 83.415,74 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 12 | 49.656,00 | 50.727,00 |
| | | 970.303,81 | 134.142,74 |
| Έξοδα διοίκησης | 13 | -327.298,82 | -381.132,10 |
| Έξοδα διάθεσης | 13 | -567.094,05 | -564.325,44 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | | -81.492,18 | -117.599,26 |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | | 0,00 | 805,13 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | 77,98 | 38,37 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 902,51 | 2.857,13 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | | -4.600,75 | -925.213,43 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 13 | -134.116,63 | -160.057,68 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | -138.717,38 | -1.085.271,11 |
| Φόροι εισοδήματος | 5 | -268.507,01 | 202.450,76 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | | **-407.224,39** | **-882.820,35** |

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 7 ως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

## Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018

### 1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Η Εταιρεία ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ (εφεξής η Εταιρεία) δραστηριοποιείται στην παραγωγή παστεριωμένων προϊόντων αυγού. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και έχει έδρα στην Κηφισιά ($16^{ο}$ χλμ. Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας και Ελαιών 61, 14564, Ν. Κηφισιά).

Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 009467901000, (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 38180/01ΑΤ/Β/97/Ο66(2010)).

Η Εταιρεία δεν έχει υποχρέωση σύνταξης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς καθώς δεν πληροί τις προϋποθέσεις του Άρθρου 1, Παράγραφος 3β του Ν 4308/2014.

Οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις) για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30-8-2019 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

### 2. Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

### 2.1 Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Η Εταιρεία με βάση τα ποσοτικά κριτήρια του νόμου 4308/2014 (Άρθρο 2) εντάσσεται στις οντότητες μικρού μεγέθους.

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

2.1.1 Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού (Σημείωση 2.23).

2.1.2 Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

2.1.3 Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των Χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

2.1.4 Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

2.1.5 Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014 ή παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης.

2.1.6 Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

2.1.7 Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 2.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

## 2.3 Ενσώματα πάγια

### 2.3.1 Ακίνητα, μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός και επενδύσεις σε ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους (25 έτη).

Ειδικότερα, στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

- Οικόπεδα
- Κτίρια
- Μηχανήματα
- Μεταφορικά μέσα
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων
- Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν οικόπεδα και κτίρια που κατέχονται με σκοπό έσοδα από μισθώματα ή κεφαλαιακούς σκοπούς παρά για χρήση για διοικητικούς σκοπούς ή πώληση κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της οντότητας. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης τους μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές οι ζημίες απομείωσης είναι μόνιμου χαρακτήρα.

### 2.3.2 Αποσβέσεις

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις λογίζονται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά πως οι λογιστικοί συντελεστές αποσβέσεις, όπως προκύπτουν βάσει των ωφέλιμων ζωών των παγίων, προσεγγίζουν τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων έχει ως ακολούθως:

- Κτίρια και εγκαταστάσεις κτηρίων (25 έτη)
- Μηχανολογικός εξοπλισμός (10 έτη)
- Μεταφορικά μέσα (6-8 έτη)

- Έπιπλα, λοιπός εξοπλισμός και εξοπλισμός Η/Υ (5-10 έτη)

## 2.4 Άυλα Πάγια στοιχεία

Στην κατηγορία αυτή η Εταιρεία εντάσσει τα προγράμματα λογισμικού και λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης. Τα άυλα πάγια στοιχεία, με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και κατά τις ζημίες απομείωσής τους.

Προγράμματα Λογισμικού

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι στα 5 χρόνια.

Λοιπά έξοδα εγκατάστασης:

Τα λοιπά έξοδα εγκατάστασης που έχουν καταχωρηθεί μέχρι την ημερομηνία ισχύς των ΕΛΠ και σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 θα συνεχίσουν να εμφανίζονται στα άυλα πάγια μέχρι την ολοσχερή απόσβεση τους βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων που προβλέπει συντελεστή απόσβεσης 10%.

## 2.5 Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν:

(i) η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του,

(ii) δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας,

(iii) η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και

(iv) απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο.

Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

**Παύση αναγνώρισης παγίων**

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.

Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.

Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

## 2.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας περιλαμβάνουν προιόντα, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά και προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων. Τα πάσης φύσεως αποθέματα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μηνιαίου μέσου σταθμικού όρου. Η αποτίμηση των αποθεμάτων έγινε με τη μέθοδο του μηνιαίου μέσου σταθμικού κόστους όπως και στις προηγούμενες χρήσεις. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Κατά τη χρήση 2018, η Εταιρεία προχώρησε στην καταστροφή αποθεμάτων συνολικής αξίας ποσού Ευρώ 77.607,91 (2017: Ευρώ 100.260,14) η οποία έχει καταχωρηθεί στα Λοιπά έξοδα και ζημιές της χρήσης. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη απομείωσης των αποθεμάτων της ύψους Ευρώ 29.630,98 κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 (31 Δεκεμβρίου 2017: Ευρώ 29.630,98).

## 2.7 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για πωλήσεις αγαθών και παροχή υπηρεσιών που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας. Εάν η είσπραξη των απαιτήσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης καταχωρούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Διαφορετικά, καταχωρούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης οι έντοκες εμπορικές απαιτήσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

## 2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της Εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται από εμπορικές απαιτήσεις και από λοιπές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή

γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

## 2.9 Προκαταβολές δαπανών και Λοιπά Μη-Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

## 2.10 Καθαρή θέση

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν κεφάλαιο της Εταιρείας.

β) Αποθεματικά νόμου ή καταστατικού

γ) Αφορολόγητα αποθεματικά-Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού. Σημειώνεται ότι κατά τα προηγούμενα χρόνια η Εταιρεία έκανε χρήση των ευεργετικών διατάξεων διάφορων επενδυτικών νόμων ( Ν. 3299/2014, Ν. 2601/98,). Σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 4308/2014 παρέχεται η δυνατότητα για τις εισπραχθείσες επιχορηγήσεις μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2014 να εμφανίζονται στο λογαριασμό των Αφορολόγητων αποθεματικών μέχρι και την ολοσχερή απόσβεση τους ενώ από 1 Ιανουαρίου 2015 οι επιχορηγήσεις που λαμβάνονται λογίζονται με βάση τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

## 2.11 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτελούνται από δάνεια, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Εναλλακτικά, οι Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, η αρχική αναγνώριση των Χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

## 2.12 Μη Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις

Οι μη Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των μη Χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και των προβλέψεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία έχει υπολογιστεί βάσει των διατάξεων του Ν. 2112/1920 και επιμετρηθεί στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά καθώς εκτιμήθηκε ότι δεν υπάρχει σημαντική διαφορά από την υποχρέωση που θα προέκυπτε στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αν γινόταν χρήση αναλογιστικής μελέτης. Οι μεταβολές της καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

## 2.13 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα. Όπως αναφέρθηκε και στη Σημείωση 2.10, σύμφωνα με το Άρθρο 37 του Ν. 4308/2014 παρέχεται η δυνατότητα για τις εισπραχθείσες επιχορηγήσεις μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2014 να εμφανίζονται στο λογαριασμό των Αφορολόγητων αποθεματικών μέχρι και την ολοσχερή απόσβεσή τους ενώ από 1 Ιανουαρίου 2015 οι επιχορηγήσεις που λαμβάνονται λογίζονται με βάση τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

## 2.14 Κόστος δανεισμού

Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

## 2.15 Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και τυχόν αναβαλλόμενους φόρους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στο βαθμό που δεν αφορά στοιχεία που αναγνωρίστηκαν απευθείας στην καθαρή θέση ή στα λοιπά συνολικά αποτελέσματα.

Ο τρέχων φόρος είναι ο αναμενόμενος φόρος εισοδήματος πληρωτέος ή απαιτητός επί των φορολογικών κερδών ή ζημιών της χρήσης εφαρμόζοντας το φορολογικό συντελεστή που έχει θεσπισθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων τυχόν προσαρμογών στο φόρο εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων. Κατά τον προσδιορισμό του τρέχοντος φόρου η Εταιρεία συνεκτιμά την επίπτωση αβέβαιων φορολογικών θέσεων και το κατά πόσο ενδέχεται να οφείλονται πρόσθετοι φόροι και τόκοι. Είναι πιθανό να τεθούν σε γνώση της Εταιρείας νέα στοιχεία και πληροφορίες που να οδηγήσουν σε τροποποίηση της εκτίμησης σχετικά με την επάρκεια των σχηματισμένων τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων. Διαφοροποιήσεις αυτού του τύπου στις φορολογικές υποχρεώσεις θα

επηρεάσουν τα έξοδα φόρων της περιόδου πραγματοποίησης της αναθεώρησης.

Επιπλέον φόροι εισοδήματος που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων αναγνωρίζονται ταυτοχρόνως με την υποχρέωση για την πληρωμή των μερισμάτων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές και οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται πλήρως.

Ο αναβαλλόμενος φόρος, είτε περιουσιακό στοιχείο είτε υποχρέωση, αναγνωρίζεται αρχικά και επιμετράται μεταγενέστερα στο ποσό που προκύπτει από την εφαρμογή του ισχύοντος φορολογικού συντελεστή σε κάθε προσωρινή διαφορά. Οι μεταβολές στο ποσό της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ή υποχρέωσης του ισολογισμού που προκύπτουν από περίοδο σε περίοδο αναγνωρίζονται σε μείωση ή αύξηση αναλόγως του φόρου εισοδήματος της κατάστασης αποτελεσμάταων. Κατ' εξαίρεση, οι διαφορές που προκύπτουν από περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις των οποίων οι μεταβολές αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, αναγνωρίζονται ομοίως κατ' ευθείαν στην καθαρή θέση, σε μείωση ή αύξηση αναλόγως του σχετικού κονδυλίου.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

## 2.16 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών και παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπομένων ανά κατηγορία στοιχείου.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Τα μερίσματα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

## 2.17 Μισθώσεις

**Χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Ένα περιουσιακό στοιχείο που περιέρχεται στην Εταιρεία (μισθωτής) με χρηματοδοτική μίσθωση αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο της Εταιρείας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια Εταιρεία (υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης). Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά όπως τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως δάνειο, το δε μίσθωμα σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

**Λειτουργικές μισθώσεις**

Η Εταιρεία όταν μισθώνει πάγια περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

## 2.18 Αναγνώριση εξόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έξοδα με βάση την αρχή του δεδουλευμένου στην περίοδο την οποία πραγματοποιούνται.

## 2.19 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## 2.20 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

## 2.21 Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

## 2.22 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

## 2.23 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερβαίνουν το σύνολο των στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κατά ΕΥΡΩ 386.638,49 και οι Σωρευμένες Ζημιές ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 6.856.047,63.

Η Διοίκηση της Εταιρείας σε συνέχεια των διαπραγματεύσεων της με τις δανείστριες τράπεζες οι οποίες είχαν ξεκινήσει το 2015, της αρχικής Συμφωνίας Αμοιβαίας Κατανόησης που είχε υπογραφεί την 30/6/2016, της Συμφωνίας - Πλαίσιο Αναδιάρθρωσης Οφειλών που υπογράφηκε την 29/6/2018, κατέληξε σε τελική συμφωνία με τις πιστώτριες τράπεζες και την μητρική της εταιρεία Π.Σκούρτης Α.Β.Ε.Ε. και υπογράφηκαν την 6/6/2019 οι Τελικές Συμβάσεις Αναδιάρθρωσης με βάση τις οποίες συμφωνήθηκε η αποπληρωμή των οφειλών σε διάστημα 14 ετών και η κεφαλαιοποίηση δανείων με έκδοση προνομιούχων μετοχών. Ωστόσο, η εκταμίευση των σχετικών κονδυλίων δεν έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία υπογραφής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς εκκρεμεί η σύσταση των σχετικών εξασφαλίσεων.

Η επιτυχής ολοκλήρωση της Συμφωνίας - Πλαίσιο Αναδιάρθρωσης των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας κρίνεται ουσιώδης για την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και κατά συνέπεια μέχρι την οριστικοποίηση και υλοποίηση της αναδιάρθρωσης υπάρχει αβεβαιότητα που ενδεχομένως εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με την απρόσκοπτη λειτουργία της Εταιρείας.

Ωστόσο, η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά, βάσει και των ανωτέρω εξελίξεων, ότι η αναδιάρθρωση θα υλοποιηθεί άμεσα εξασφαλίζοντας έτσι την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Παράλληλα η Εταιρεία έχει καταρτίσει και επιχειρηματικό πλάνο για την επόμενη πενταετία στο οποίο αποτυπώνεται η βελτίωση της οικονομικής θέσης της Εταιρείας στα επόμενα χρόνια. Με βάση εκτιμήσεις της Διοίκησης κατά την επόμενη χρήση αναμένεται να ενταθούν ακόμα περισσότερο οι προσπάθειες αυτές για αύξηση του κύκλου εργασιών και μεγάλη βελτίωση των αποτελεσμάτων της χρήσης αυτής.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω γεγονότα οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας καταρτίσθηκαν βάσει της παραδοχής της συνέχισης της δραστηριότητάς της.

## 3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

### 3.1 Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της Εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Είναι πιθανό να τεθούν σε γνώση της Εταιρείας νέα στοιχεία και πληροφορίες που να οδηγήσουν σε τροποποίηση της εκτίμησης σχετικά με την επάρκεια των σχηματισμένων τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.

Σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί, με βάση τον πιθανό χρόνο και το ύψος των μελλοντικών φορολογικών κερδών σε συνδυασμό με το φορολογικό προγραμματισμό της Εταιρείας.

## 3.2 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

## 3.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρείας.

## 3.4 Ωφέλιμες Ζωές

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει συντελεστών που προσεγγίζουν τη εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή αυτών. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά πως οι λογιστικοί συντελεστές απόσβεσης, όπως προσδιορίζονται, προσεγγίζουν τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης.

## 3.5 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση οποτεδήποτε γεγονότα ή αλλαγές σε καταστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη, σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική που περιγράφεται στην παράγραφο 2.5.

## 4. Ενσώματα και άυλα πάγια

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

## Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου

| | Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα | | | | Επενδυτικά ακίνητα | | | | Λοιπός εξοπλισμός | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Γη (1) | Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση | Κτήρια (2) | Σύνολο (3) | Γη (4) | Κτήρια (5) | Σύνολο (6) | Μηχανολογικός εξοπλισμός (7) | Λοιπός εξοπλισμός (8) | Μεταφορικά μέσα (9) | Σύνολο (10) | Λοιπά άυλα (14) | Σύνολο παγίων (18) |
| **Αξία κτήσης** | | | | | | | | | | | | | |
| Κόστος κτήσης 01.01.2017 | 734.508,80 | 209.778,90 | 5.236.868,47 | **6.181.156,17** | 489.189,71 | 510.810,29 | **1.000.000,00** | 8.703.597,14 | 536.086,58 | 368.787,07 | **904.873,65** | 877.248,87 | **17.666.875,83** |
| Προσθήκες 2017 (31.12.2017) | 0,00 | 0,00 | 169.919,20 | **169.919,20** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 8.708,08 | 3.635,50 | 318,55 | **3.954,05** | 1.300,00 | **183.881,33** |
| Μειώσεις 2017 (31.12.2017) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | -118.660,07 | **-118.660,07** | 0,00 | **-118.660,07** |
| Κόστος κτήσης 31.12.2017 | **734.508,80** | **209.778,90** | **5.406.787,67** | **6.351.075,37** | **489.189,71** | **510.810,29** | **1.000.000,00** | **8.712.305,22** | **539.722,08** | **250.445,55** | **790.167,63** | **878.548,87** | **17.732.097,09** |
| Προσθήκες 2018 (31.12.2018) | 0,00 | 0,00 | 99.165,10 | **99.165,10** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 934,00 | 739,91 | 12.668,00 | **13.407,91** | 520,18 | **114.027,19** |
| Μειώσεις 2018 (31.12.2018) | 0,00 | 0,00 | -1.000,00 | **-1.000,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | **-1.000,00** |
| Κόστος κτήσης 31.12.2018 | **734.508,80** | **209.778,90** | **5.504.952,77** | **6.449.240,47** | **489.189,71** | **510.810,29** | **1.000.000,00** | **8.713.239,22** | **540.461,99** | **263.113,55** | **803.575,54** | **879.069,05** | **17.845.124,28** |
| **Αποσβέσεις** | | | | | | | | | | | | | |
| Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2017 | 0,00 | 83.333,37 | 1.102.358,28 | **1.185.691,65** | 0,00 | 143.026,84 | **143.026,84** | 2.971.178,06 | 405.317,92 | 256.307,16 | **661.625,08** | 702.451,23 | **5.663.972,86** |
| Αποσβέσεις 2017 | 0,00 | 6.994,03 | 203.054,47 | **210.048,50** | 0,00 | 20.432,40 | **20.432,40** | 656.311,81 | 31.001,76 | 26.744,50 | **57.746,26** | 43.093,04 | **987.632,01** |
| Μειώσεις αποσβεσμένων 2017 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | -88.715,20 | **-88.715,20** | 0,00 | **-88.715,20** |
| Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017 | **0,00** | **90.327,40** | **1.305.412,75** | **1.395.740,15** | **0,00** | **163.459,24** | **163.459,24** | **3.627.489,87** | **436.319,68** | **194.336,46** | **630.656,14** | **745.544,27** | **6.562.889,67** |
| Αποσβέσεις 2018 | 0,00 | 6.967,58 | 210.853,00 | **217.820,58** | 0,00 | 20.432,40 | **20.432,40** | 629.439,90 | 25.985,88 | 19.457,52 | **45.443,40** | 43.374,21 | **956.510,49** |
| Μειώσεις αποσβεσμένων 2018 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | **0,00** |
| Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2018 | **0,00** | **97.294,98** | **1.516.265,75** | **1.613.560,73** | **0,00** | **183.891,64** | **183.891,64** | **4.256.929,77** | **462.305,56** | **213.793,98** | **676.099,54** | **788.918,48** | **7.519.400,16** |
| **Λογιστική αξία 31.12.2017** | **734.508,80** | **119.451,50** | **4.101.374,92** | **4.955.335,22** | **489.189,71** | **347.351,05** | **836.540,76** | **5.084.815,35** | **103.402,40** | **56.109,09** | **159.511,49** | **133.004,60** | **11.169.207,42** |
| **Λογιστική αξία 31.12.2018** | **734.508,80** | **112.483,92** | **3.988.687,02** | **4.835.679,74** | **489.189,71** | **326.918,65** | **816.108,36** | **4.456.309,45** | **78.156,43** | **49.319,57** | **127.476,00** | **90.150,57** | **10.325.724,12** |

Σημειώνεται ότι για το ομολογιακό δάνειο (Σημ. 9.1) ποσού Ευρώ 6.523.642,26 (Ευρώ 5.711.300 πλέον τόκων) που έχει λάβει η Εταιρεία από τη μητρική εταιρεία Π. Σκούρτης Α.Β.Ε.Ε. έχουν δοθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις τόσο επί των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων όσο και επί των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας προς τις πιστώτριες τράπεζες: EUROBANK ERGASIAS Α.Ε., ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε., ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε., καθώς το εν λόγω δάνειο προέρχεται από τραπεζικό κοινοπρακτικό δάνειο της Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. ύψους Ευρώ 24.121.140.

## 5. Φόρος εισοδήματος και Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο συντελεστής φορολογίας είναι 29% για το 2018 (2017: 29%). Σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογισμένη σε ποσοστό 100% επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης. Κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην Εταιρεία μετά τον φορολογικό έλεγχο.

Η Ελληνική Φορολογική Νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, και με βάση τους ελέγχους αυτούς, θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2016. Η Εταιρεία λόγω του ότι, στο παρόν στάδιο δεν μπορεί να εκτιμήσει το ύψος τυχόν πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που ενδεχομένως προκύψουν, δεν σχημάτισε σχετική πρόβλεψη για την εν λόγω ανέλεγκτη χρήση.

Για τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2011 έως και 2015 και 2017 η Εταιρεία έχει ολοκληρώσει τον έλεγχο διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον νόμιμο Ελεγκτή βάσει των διατάξεων της νομοθεσίας και της έχει χορηγηθεί πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Από 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το πιστοποιητικό αυτό είναι προαιρετικό για τις ανώνυμες εταιρείες, σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει. Αν από το πιστοποιητικό προκύπτουν συγκεκριμένα φορολογικά δεδομένα για την ελεγχθείσα Εταιρεία με τα οποία συμφωνεί και η αρμόδια ελεγκτική φορολογική αρχή, το εν λόγω πιστοποιητικό αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα των εκθέσεων ελέγχου της ως άνω αρχής. Η διαπίστωση στο φορολογικό πιστοποιητικό παραβάσεων της φορολογικής νομοθεσίας μπορεί να λαμβάνεται υπόψη κατά την επιλογή υποθέσεων προς έλεγχο από τις φορολογικές αρχές κατά τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει, βάσει του οποίου οι υποθέσεις που ελέγχονται κατά προτεραιότητα, επιλέγονται με απόφαση των φορολογικών αρχών με βάση κριτήρια ανάλυσης κινδύνου ή, εξαιρετικά, με βάση άλλα κριτήρια, τα οποία καθορίζονται από τις αρχές και δε δημοσιοποιούνται. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές δύνανται να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων της Εταιρείας, για τις οποίες δεν έχει παρέλθει το δικαίωμα του Δημοσίου να επιβάλλει φόρους. Η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο ελέγχου των χρήσεων αυτών από τις φορολογικές αρχές.

Επίσης, για τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για το φορολογικό έτος 2018, βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον νόμιμο Ελεγκτή βάσει των διατάξεων του Άρθρου 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Ν. 4174/2013, όπως αυτός ισχύει). Το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης του 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές

υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Σύμφωνα με το άρθρο 23 του πρόσφατου Νόμου 4579/2018, που ψηφίσθηκε τον Δεκέμβριο του 2018, οι φορολογικοί συντελεστές των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων, μειώνονται σταδιακά κατά 1% ανά έτος, ως ακολούθως: 28% για το φορολογικό έτος 2019, 27% για το φορολογικό έτος 2020, 26% για το φορολογικό έτος 2021 και 25% για το φορολογικό έτος 2022 και εφεξής.

| **Φόρος εισοδήματος** | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| Τρέχων φόρος | 0,00 | 0,00 |
| Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο (αναστροφή φόρου οικ. έτους 2012) | 0,00 | -62.790,84 |
| Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο (αναστροφή φόρου οικ. έτους 2013) | -7.249,51 | 0,00 |
| Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο (αναστροφή φόρου οικ. έτους 2014) | -25.895,94 | 0,00 |
| Αναβαλλόμενος φόρος έσοδο τρέχοντος φορολογικού έτους | 0,00 | 265.241,60 |
| Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο τρέχοντος φορολογικού έτους | -235.361,56 | 0,00 |
| Φόροι εισοδήματος - Σύνολο | **-268.507,01** | **202.450,76** |

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται επί των φορολογικών ζημιών της Εταιρείας, με τη χρησιμοποίηση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν στην Ελλάδα.

| | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| Ζημία προ φόρων | -138.717,38 | -1.085.271,11 |
| Φορολογικός συντελεστής | 29% | 29% |
| Φόρος βάσει του φορολογικού συντελεστή | 40.228,04 | 314.728,62 |
| **Προσαρμογές στο φόρο σε σχέση με:** | | |
| Δαπάνες μη εκπιπτόμενες για τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος | -802,97 | -49.074,08 |
| Επίδραση λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών | -307.932,08 | 0,00 |
| Στρογγυλοποίηση σωρευτικού υπολοίπου | 0,00 | -412,94 |
| **Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος (έσοδο)** | **-268.507,01** | **265.241,60** |

| | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο έναρξης, καθαρή αναβαλλόμενη απαίτηση | 1.600.000,00 | 1.397.549,24 |
| Χρέωση (έξοδο) στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων | -268.507,01 | 202.450,76 |
| **Υπόλοιπο λήξης, καθαρή αναβαλλόμενη απαίτηση** | **1.331.492,99** | **1.600.000,00** |

## 6. Απαιτήσεις

### 6.1 Εμπορικές απαιτήσεις

| | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| Πελάτες | 1.483.001,03 | 1.916.404,34 |

| | | |
|---|---|---|
| Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολ.) | 103.421,53 | 115.884,97 |
| Επιταγές σε καθυστέρηση | 570.988,61 | 555.988,61 |
| Επιταγές σε FACTORING | 0,00 | 6.695,25 |
| | **2.157.411,17** | **2.594.973,17** |

Πληροφορίες σχετικά με τις εμπορικές απαιτήσεις από συνδεμένα μέρη παρέχονται στη Σημείωση 16.

## 6.2 Λοιπές απαιτήσεις

| | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| Χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού | 0,00 | 2.300,00 |
| Δοσμένες εγγυήσεις | 11.456,00 | 11.307,00 |
| Ελληνικό Δημόσιο - Φ.Π.Α. εισπρακτέος | 547,72 | 10.475,36 |
| Ελληνικό Δημόσιο - Προκαταβλ. & παρακρ. Φόροι | 11,70 | 5,75 |
| Ελληνικό Δημόσιο - Λοιπές απαιτήσεις | 20,00 | 1.364,13 |
| Λοιπές προκαταβολές σε προμηθευτές | 346.569,87 | 345.218,59 |
| Λοιποί χρεώστες διάφοροι | 116.555,34 | 112.892,58 |
| Προσωπικό - Λογ/μοι προς απόδοση | 291,03 | 462,28 |
| | **475.451,66** | **484.025,69** |

Οι παραπάνω Εμπορικές απαιτήσεις (Σημείωση 6.1) και Λοιπές απαιτήσεις (Σημείωση 6.2) είναι καθαρές από προβλέψεις και η κίνηση τους αναλύεται ακολούθως:

| | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης** | 750.000,00 | 750.000,00 |
| Κίνηση περιόδου | 0,00 | 0,00 |
| Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο λήξης** | **750.000,00** | **750.000,00** |

## 7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

| | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| Ταμείο (σε ευρώ) | 25.099,66 | 33.415,20 |
| Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις (σε ευρώ) | 64.486,05 | 54.798,99 |
| Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις (σε Ξ.Ν.) | 219,93 | 219,93 |
| | **89.805,64** | **88.434,12** |

Το σύνολο των καταθέσεων όψεως τηρείται σε υποκαταστήματα Ελληνικών τραπεζών.

## 8. Καθαρή θέση

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της Εταιρείας ποσού Ευρώ 7.424.070,00 αποτελείται από σε 247.469 ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 30 ευρώ η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αφορά το Τακτικό Αποθεματικό της Εταιρείας.

Ο λογαριασμός Αφορολόγητα αποθεματικά αναλύεται ως εξής:

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Ειδικό Αποθεματικό Ν.3299/2004 (Υπουργείο Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας | 1.596.565,08 | 1.596.565,08 |
| Αφορ. Αποθεμ. Επιχορ. Επενδ. (ΜΕΤΡ.2.1 Ε.Π.Α.Α. & Α.Υ. 2000-2006) | 1.372.500,00 | 1.372.500,00 |
| Αφορ. Αποθεμ. Επιχορ. Επενδ. Ν.3299/2004 (Περιφ. Στερεάς Ελλάδας -Διεύθ. Σχεδ. & Ανάπτ.) | 645.935,75 | 645.935,75 |
| Αφορ. Αποθ. Ν.2601/98 (χρήσεων 2004-2008) | 325.469,69 | 325.469,69 |
| **Σύνολο** | **3.940.470,52** | **3.940.470,52** |

## 9. Υποχρεώσεις

### 9.1 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Τραπεζικά δάνεια | 124.755,13 | 135.277,26 |
| Δάνειο από μητρική εταιρεία | 6.523.642,26 | 6.433.090,97 |
| | **6.648.397,39** | **6.568.368,23** |

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν κυρίως σε ομολογιακό δάνειο ποσού Ευρώ 6.523.642,26 (Ευρώ 5.711.300,00 πλέον τόκων) από την μητρική Εταιρεία Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ, το οποίο χρησιμοποίηθηκε από την Εταιρεία για την αποπληρωμή μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων καθώς και για κεφάλαιο κίνησης. Με βάση τη δανειακή σύμβαση που υπεγράφη το Δεκέμβριο του 2014, το δάνειο αυτό είναι πληρωτέο σε 5 έτη από την ημερομηνία έκδοσης του με επιτόκιο Euribor συν περιθώριο 1.4% (από αρχικό 6.5%).

Το δάνειο αυτό σύμφωνα με τις Τελικές Συμφωνίες Αναδιάρθρωσης που υπογράφηκαν την 6/6/2019 με τις πιστώτριες τράπεζες όπως αναλυτικά αναφέρεται στην Σημείωση 2.23, συμφωνήθηκε να εξοφληθεί σε 14 έτη, με τόκο βάσει επιτοκίου EURIBOR συν περιθώριο 1%.

### 9.2 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι βραχυπροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

9.2.1 Δανειακές υποχρεώσεις

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Τραπεζικά δάνεια - βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 602,11 | 125.607,95 |
| Αλληλόχρεος λογ/μός FACTORING | 174,75 | 562.153,32 |
| | **776,86** | **687.761,27** |

Το κονδύλι αφορά βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια κεφαλαίου κίνησης.

9.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

| 2018 | 2017 |
|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 3.241.003,55 | 2.350.161,24 |
| Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες) | 401.971,55 | 1.850.339,15 |
| | **3.642.975,10** | **4.200.500,39** |

Πληροφορίες σχετικά με τις εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεμένα μέρη αναφέρονται στη Σημείωση 16.

9.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

| | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| Προκαταβολές πελατών | 45.268,87 | 15.324,83 |
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες | 28,00 | 33.913,80 |
| Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων | 3.000,00 | 3.000,00 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 2.096,51 | 2.707,95 |
| | **50.393,38** | **54.946,58** |

## 10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις κατά της Εταιρείας.

Η Εταιρεία, με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, έχει παράσχει εγγυήσεις για τραπεζικά χρέη των εταιριών «Π.ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ», «ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ Α.Ε.» & «Σ.ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ Α.Ε.». Στόχος της παροχής εγγύησης είναι η διασφάλιση της δυνατότητας χρηματοδότησης των παραπάνω εταιρειών μέσω των οποίων διατίθεται το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων της Εταιρείας.

Έχει παρασχεθεί ως πρόσθετη εγγύηση το εμπορικό σήμα της Εταιρείας.

## 11. Κύκλος εργασιών – Πληροφόρηση κατά κατηγορία δραστηριότητας

Η πληροφόρηση κατά κατηγορία δραστηριότητας της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζεται αναλυτικά κατωτέρω:

**Κύκλος εργασιών**

| | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| - Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων | 351.595,11 | 450.293,44 |
| - Έσοδα από πώληση προϊόντων | 6.130.812,40 | 5.888.812,37 |
| - Έσοδα από πώληση λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού | 53.550,66 | 39.334,87 |
| | **6.535.958,17** | **6.378.440,68** |

Η αναγνώριση των εσόδων περιγράφεται αναλυτικά στη σημείωση 2.16.

## 12. Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα αναλύονται ως εξής:

| **2018** | **2017** |
|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| - Επιδοτήσεις δαπανών | 0,00 | 2.721,00 |
| - Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους | 0,00 | 600,00 |
| - Έσοδα από ενοίκια ακινήτων | 49.656,00 | 47.406,00 |
| | **49.656,00** | **50.727,00** |

## 13. Έξοδα

Τα έξοδα της Εταιρείας κατ' είδος αναλύονται ως κάτωθι:

| | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| - Κόστος αποθεμάτων | 3.778.994,27 | 4.390.491,09 |
| - Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων | 0,00 | 29.630,98 |
| - Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 975.710,64 | 885.039,31 |
| - Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 125.622,49 | 149.061,77 |
| - Παροχές τρίτων | 468.233,91 | 520.143,44 |
| - Φόροι - Τέλη | 19.119,62 | 21.054,21 |
| - Έξοδα μεταφορών | 129.370,83 | 129.517,18 |
| - Έξοδα ταξιδίων | 13.846,50 | 15.399,67 |
| - Έξοδα προβολής και διαφήμισης | 9.462,13 | 7.715,90 |
| - Συνδρομές - Εισφορές | 4.596,68 | 5.777,49 |
| - Έντυπα και γραφική ύλη | 3.048,92 | 5.812,38 |
| - Υλικά άμεσης ανάλωσης | 9.470,30 | 3.155,87 |
| - Έξοδα δημοσιεύσεων | 50,00 | 20,00 |
| - Διάφορα Έξοδα | 344,34 | 2.003,25 |
| - Τόκοι και συναφή έξοδα | 134.116,63 | 160.057,68 |
| - Αποσβέσεις παγίων στοιχείων | 956.510,49 | 987.632,01 |
| - Προβλέψεις | 15.322,11 | 88.027,93 |
| **Σύνολο εξόδων ανά κατηγορία** | **6.643.819,86** | **7.400.540,16** |

Συμπεριλαμβάνονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία, ως ακολούθως:

| | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| - Κόστος πωλήσεων | 5.615.310,36 | 6.295.024,94 |
| - Έξοδα διοίκησης | 327.298,82 | 381.132,10 |
| - Έξοδα διάθεσης | 567.094,05 | 564.325,44 |
| - Χρηματοοικονομικά έξοδα | 134.116,63 | 160.057,68 |
| | **6.643.819,86** | **7.400.540,16** |

## 14. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου

Ο μέσος όρος προσωπικού της Εταιρείας κατά τη χρήση 2018 και 2017 ανήλθε σε:

| | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| Μέσος όρος εργατικού προσωπικού | 17 | 17 |
| Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού | 26 | 23 |
| Γενικός μέσος όρος απασχολουμένων | **43** | **40** |

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά) | 782.133,70 | 706.613,33 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές) | 183.906,21 | 171.489,09 |
| Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού | 9.670,73 | 6.936,89 |
| Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περίοδου | **975.710,64** | **885.039,31** |

## 15. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Η Εταιρεία δεν παρείχε κατά τη χρήση 2018 προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Δ.Σ., καθώς επίσης δεν κατέβαλε αμοιβές προς τα μέλη του Δ.Σ. κατά το 2018 και 2017.

## 16. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Αγορές αποθεμάτων από: | | |
| Μητρική εταιρεία και συνδεδεμένα μέρη | 1.597.893,98 | 1.879.929,28 |
| **Σύνολο** | **1.597.893,98** | **1.879.929,28** |
| Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών προς: | | |
| Μητρική εταιρεία και συνδεδεμένα μέρη | 1.348.798,85 | 985.389,68 |
| **Σύνολο** | **1.348.798,85** | **985.389,68** |
| Απαιτήσεις από: | | |
| Μητρική εταιρεία και συνδεδεμένα μέρη | 849.221,97 | 951.607,38 |
| **Σύνολο** | **849.221,97** | **951.607,38** |
| Υποχρεώσεις προς: | | |
| Μητρική εταιρεία και συνδεδεμένα μέρη | 2.761.730,03 | 3.304.724,02 |
| **Σύνολο** | **2.761.730,03** | **3.304.724,02** |
| Υποχρεώσεις από Δάνεια από Μητρική: | 6.523.642,26 | 6.433.090,97 |
| **Σύνολο** | **6.523.642,26** | **6.433.090,97** |

## 17. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα, μετά την ημερομηνία της 31 Δεκεμβρίου 2018, που να χρήζουν γνωστοποίησης ή αλλαγής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, εκτός από τις Τελικές Συμβάσεις

Αναδιάρθρωσης Οφειλών με τις Πιστώτριες Τράπεζες που υπογράφηκαν την 6/6/2019 όπως αναφέρεται στις Σημειώσεις 2.23 και 9.1.

Κηφισιά, 30.08.2019

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|
| **ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΝΟΣ** | **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΟΥΡΤΗΣ** | **ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ** |
| **ΑΔΤ: Σ 540785** | **ΑΔΤ: ΑΕ 735661** | **ΑΔΤ: Χ 051669** |