ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

E-mail: gemiike@acci.gr

Αθήνα, 09/10/2019
Αριθ. Πρωτ.: 1702511

Συνημμένα :
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΑΒΙΩΣΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **17/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1910905,** οι εγκεκριμένες από την 30/08/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΒΙΩΣΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΑΝΑΒΙΩΣΙΣ ΙΚΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«4124201000»,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΚΗΦΙΣΙΑ 13/9/2019

Προς Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ)

Κύριοι,

Σας ενημερώνουμε ότι η εταιρία ΑΝΑΒΙΩΣΙΣ ΙΚΕ με ΑΦΜ 099914610 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 4124201000, στην διαχειριστική περίοδο 1/1/2018-31/12/2018 υπερέβη **για 1ο έτος** τα 2 από τα 3 όρια υπαγωγής σε υποχρεωτικό έλεγχο ορκωτών ελεγκτών βάση της παρ.2 του άρθρου 1 του νόμου 4308/2014. Πιο συγκεκριμένα τα μεγέθη της εταιρίας για τις διαχειριστικές χρήσεις 2017 & 2018 ήταν :

	2017	2018
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	6.008.144	8.034.448
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	4.850.352	5.179.203
Μ.Ο. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	25	27

Για την

ΑΝΑΒΙΩΣΙΣ ΙΚΕ

ΑΝΑΒΙΩΣΙΣ Ι.Κ.Ε.
ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ
ΑΜΑΛΙΑΔΟΣ 1 - ΚΗΦΙΣΙΑ Τ.Κ. 145 64
ΑΦΜ: 099914610 - ΔΟΥ: ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΤΗΛ. 210 [illegible] FAX: 210 2712001

ΜΑΝΩΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΝΑΒΙΩΣΙΣ ΙΚΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2018 - Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 004124201000

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	8.034.448,23	6.008.143,72
Κόστος πωλήσεων	5.152.884,03	3.541.257,45
Μικτό αποτέλεσμα	2.881.564,20	2.466.886,27
Λοιπά συνήθη έσοδα	45.910,11	0,00
	2.927.474,31	**2.466.886,27**
Έξοδα διοίκησης	1.145.448,73	926.924,96
Έξοδα διάθεσης	1.616.142,97	1.367.115,89
Λοιπά έξοδα και ζημιές	30.443,43	454,33
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.875,69	2.649,55
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**138.314,87**	**175.040,64**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	28,41	24,01
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	40.994,19	26.545,33
Αποτέλεσμα προ φόρων	**97.349,09**	**148.519,32**
Φόροι εισοδήματος	81.302,71	96.992,75
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**16.046,38**	**51.526,57**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΩΛΑΣ
ΑΔΤ: ΑΚ 109954

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΚΑΡΜΟΥΤΣΟΣ ΜΑΡΙΟΣ
Α' ΤΑΞΗΣ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 8930
ΑΔΤ: ΑΜ 561481

ΚΗΦΙΣΙΑ 13/9/2019

Προς Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ)

Κύριοι,

Σας ενημερώνουμε ότι η εταιρία ΑΝΑΒΙΩΣΙΣ ΙΚΕ με ΑΦΜ 099914610 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 4124201000, στην διαχειριστική περίοδο 1/1/2018-31/12/2018 υπερέβη **για 1ο έτος** τα 2 από τα 3 όρια υπαγωγής σε υποχρεωτικό έλεγχο ορκωτών ελεγκτών βάση της παρ.2 του άρθρου 1 του νόμου 4308/2014. Πιο συγκεκριμένα τα μεγέθη της εταιρίας για τις διαχειριστικές χρήσεις 2017 & 2018 ήταν :

	2017	2018
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	6.008.144	8.034.448
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	4.850.352	5.179.203
Μ.Ο. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	25	27

Για την

ΑΝΑΒΙΩΣΙΣ ΙΚΕ

ΑΝΑΒΙΩΣΙΣ Ι.Κ.Ε.
ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ
ΑΜΑΛΙΑΔΟΣ 1 - ΚΗΦΙΣΙΑ Τ.Κ. 145 64
ΑΦΜ: 099914610 - ΔΟΥ: ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΤΗΛ. 210 [illegible] FAX: 210 2712001

ΜΑΝΩΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΝΑΒΙΩΣΙΣ ΙΚΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2018 - Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 004124201000

	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	75.490,92	74.978,99
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	114.899,09	104.162,51
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	***190.390,01***	***179.141,50***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	807.978,21	742.773,15
Σύνολο	***807.978,21***	***742.773,15***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	50.898,84	60.686,86
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	***50.898,84***	***60.686,86***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	***1.049.267,06***	***982.601,51***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	1.654.314,23	1.394.287,18
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	***1.654.314,23***	***1.394.287,18***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.666.605,55	1.402.576,89
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	115.771,44	152.396,64
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	183.600,00	183.600,00
Προπληρωμένα έξοδα	3.649,47	404.474,46
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	505.995,15	330.415,29
Σύνολο	***2.475.621,61***	***2.473.463,28***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***4.129.935,84***	***3.867.750,46***
Σύνολο ενεργητικού	***5.179.202,90***	***4.850.351,97***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	241.200,00	241.200,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	***241.200,00***	***241.200,00***
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	57.142,44	54.566,11
Αφορολόγητα αποθεματικά	55.859,41	58.437,63
Αποτελέσματα εις νέο	21.232,64	54.821,42
Σύνολο	***134.234,49***	***167.825,16***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**375.434,49**	**409.025,16**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Τραπεζικά δάνεια	326.071,56	246.075,17
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.119.306,23	3.973.059,19
Φόρος εισοδήματος	81.302,71	96.992,75
Λοιποί φόροι και τέλη	217.027,31	79.505,46
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	43.300,18	38.368,13
Λοιπές υποχρεώσεις	15.042,10	4.730,14
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.718,32	2.595,97
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	***4.803.768,41***	***4.441.326,81***
Σύνολο υποχρεώσεων	**4.803.768,41**	**4.441.326,81**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**5.179.202,90**	**4.850.351,97**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΩΛΑΣ
ΑΔΤ: ΑΚ 109954

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΚΑΡΜΟΥΤΣΟΣ ΜΑΡΙΟΣ
Α' ΤΑΞΗΣ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 8930
ΑΔΤ: ΑΜ 561481

ΑΝΑΒΙΩΣΙΣ Ι.Κ.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
31ης Δεκεμβρίου 2018

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΑΝΑΒΙΩΣΙΣ Ι.Κ.Ε.**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01.01.2018 έως 31.12.2018**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Αμαλιάδος 1 Τ.Κ. 14564 Κηφισιά Αττικής**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Γ.Ε.ΜΗ. Ε.Β.Ε.Α. 004124201000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή (παρ.2 (α) του άρθρου 1) διπλογραφικά βιβλία
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιοι παράγοντες
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	1) Η επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων έγιναν στο ιστορικό κόστος. 2) Η μέθοδος προσδιορισμού του κόστους κτήσης τελικού αποθέματος είναι η ετήσια μέση σταθμική τιμή. 3) Η αναγνώριση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων υποχρεώσεων έγιναν στο οφειλόμενο ποσό. 4) Δεν υπάρχουν προβλέψεις 5) Δεν έγινε επιλογή αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων 6) Δεν χρειάστηκε να εφαρμοστεί η μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης για την αναγνώριση εσόδων.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Στο κονδύλι του Ενεργητικού Λοιπές Απαιτήσεις περιλαμβάνεται χρεωστικό υπόλοιπο του κονδυλίου Παθητικού Εμπορικές Υποχρεώσεις ποσό 15.004,38 Ευρώ. Αντίστοιχα στο κονδύλι του Παθητικού Λοιπές Υποχρεώσεις περιλαμβάνεται πιστωτικό υπόλοιπο του κονδυλίου Ενεργητικού Εμπορικές Απαιτήσεις ποσό 15.042,09 Ευρώ.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Επισυνάπτεται σχετικός πίνακας στο τέλος
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν έχει γίνει σε κανένα κονδύλι επιμέτρηση με εύλογη αξία.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν χρέη με εξασφαλίσεις της οντότητας
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν ποσά που να καθίστανται απαιτητά μετά από 5 έτη.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Μέσος όρος απασχολούμενων στη διάρκεια της περιόδου: 27 (25 έμμισθοι πλήρους απασχόλησης και δύο Διαχειριστές)
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Με αποφάση της Γ.Σ. εγκρίθηκε η καταβολή κατά την διάρκεια της χρήσης αμοιβών διαχείρησης στους δύο εταίρους ύψους 27.750 ευρώ έκαστος.

Σημειώσεις
Στη χρήση έγινε καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων λόγω απαξίωσης συνολικού ύψους 6.843,59 ευρώ.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΩΛΑΣ
ΑΔΤ : ΑΚ 109954

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΑΡΙΟΣ ΣΚΑΡΜΟΥΤΣΟΣ
ΑΔΤ : ΑΜ 561481

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ σε ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ επι ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31/12/2018

ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ

	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2017	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2018
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	97.965,29	4.559,99	0,00	102.525,28
5. Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	235.577,28	33.951,19	2.392,60	267.135,87
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ				
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	309.010,40	125.920,48	0,00	434.930,88
ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ				
1. Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης	124.341,28	0,00	0,00	124.341,28
2. Παραχωρήσεις & δικαιώματα βιομ.ιδιοκτησίας	600.921,88	0,00	0,00	600.921,88

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2017	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2018
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	22.986,30	4.048,06	0,00	27.034,36
5. Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	131.414,77	23.297,53	2.475,52	152.236,78
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ				
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	118.912,45	13.907,91	0,00	132.820,36
ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ				
1. Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης	123.825,96	178,73	0,00	124.004,69
2. Παραχωρήσεις & δικαιώματα βιομ.ιδιοκτησίας	48.762,00	46.628,78	0,00	95.390,78

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ
ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
ΑΝΑΒΙΩΣΙΣ Ι.Κ.Ε.
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
1/1/2018 – 31/12/2018
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 0004124201000

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων.

Κύριοι Εταίροι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση των Διαχειριστών σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 43α του ν.2190/1920, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2018 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.
Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση των Διαχειριστών συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 2190/1920 όπως ισχύει.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Το επιχειρηματικό μοντέλο περιγράφει πώς μια οντότητα δημιουργεί και διατηρεί την αξία της μέσα από τα προϊόντα ή τις υπηρεσίες της μακροπρόθεσμα. Επίσης παρέχει μια επισκόπηση του πώς λειτουργεί μια οντότητα περιγράφοντας το πώς μετατρέπει τις εισροές σε εκροές μέσω των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της.
Ο πρώτος παράγοντας για την απόδοση μιας εταιρίας είναι το επιχειρηματικό της μοντέλο. Αυτό είναι η μέθοδος που η εταιρία κατασκευάζει και χρησιμοποιεί τους πόρους της για να προσφέρει στους πελάτες της μεγαλύτερη αξία από όσο μπορούν οι ανταγωνιστές της και να κερδίσει χρήματα. Συγκεκριμένα, καθορίζει λεπτομερώς τον τρόπο που η εταιρία παράγει κέρδος τώρα και πώς σχεδιάζει να κάνει το ίδιο μακροπρόθεσμα, είναι αυτό που καθιστά μια εταιρία ικανή να αποκτήσει ένα ισχυρό ανταγωνιστικό πλεονέκτημα.

Η εταιρεία ΑΝΑΒΙΩΣΙΣ ΙΚΕ ιδρύθηκε το 2000 και εδρεύει στην Κηφισιά, οδός Αμαλιάδος 1.
Το κύριο αντικείμενό της είναι : Χονδρικό Εμπόριο Φαρμακευτικών Προϊόντων.

Οι εγκαταστάσεις της εταιρείας είναι :
1. Έδρα : Αμαλιάδος 1, Κηφισιά, ΤΚ 14564
2. Γραφείο Θεσσαλονίκης : 9ο ΧΛΜ Θεσσαλονίκης – Μουδανιών, ΤΚ 55535
3. Μισθωμένος αποθηκευτικός χώρος στο Μαρκόπουλο Αττικής, 2η οδός Ολυμπιακού Σκοπευτηρίου Εταιρία UNILOG A.E.

Πελάτες της είναι : Φαρμακαποθήκες Χονδροπωλητές, Ιδιωτικές Κλινικές, Δημόσια & Στρατιωτικά Νοσοκομεία.
Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει όλη την Ελληνική Επικράτεια.

Η Εταιρεία διοικείται από τους : α) Μανωλά Ιωάννη του Ευστρατίου Διαχειριστή
β) Τσεκουρά Δημήτριο του Νικολάου Διαχειριστή, οι οποίοι είναι και εταίροι της εταιρείας με μερίδα 50% έκαστος.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :
α) Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,
β) Εξειδικευμένο προσωπικό
γ) Υψηλή ποιότητα προϊόντων,
δ) Ικανή Διοίκηση προσανατολισμένη στην ανάπτυξη της εταιρίας,
ε) Εξαιρετικό εργασιακό περιβάλλον.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

α) Αύξηση του κύκλου εργασιών,
β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,
γ) ανάπτυξη με εισαγωγή νέων πρωτοποριακών προϊόντων

Βασικές αξίες

α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους,
δ) Συμμόρφωση με το θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο της φαρμακευτικής αγοράς.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων (ή υπηρεσιών) .
β)Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
γ) Σεβασμό για το περιβάλλον.

Στην Εταιρεία υπάρχει σύστημα διαχείρισης ISO 9001 το οποίο έχει εγκριθεί από το Lloyd's Register Quality assurance Ltd.
Η Εταιρεία δεν διαθέτει, ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου. Προκειμένου να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου, η λειτουργία της εποπτεύεται από τους Διαχειριστές.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Κύκλος εργασιών

Το 2018 ήταν μια δύσκολη επιχειρηματική χρονιά. Η συνέχιση της οικονομικής κρίσης και τα δυσμενή οικονομικά μέτρα (capital controls) επηρέασαν αρνητικά το οικονομικό περιβάλλον. Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η Εταιρεία κατόρθωσε να καταγράψει αύξηση του κύκλου εργασιών της κατά 33,73%, η οποία κρίνεται άκρως ικανοποιητική σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο, που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Περιθώριο Καθαρού Κέρδους

Το 2018 το Περιθώριο Καθαρού Κέρδους μειώθηκε, κατά 34,38% εξαιτίας των ιδιαίτερα αυξημένων δαπανών για την προώθηση των νέων προϊόντων στην αγορά και την αύξηση του κόστους πωλήσεων λόγω αύξησης των τιμών αγοράς ορισμένων φαρμάκων.

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2018

Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2018 ανήλθαν σε κέρδη € 97.349,09 έναντι κερδών € 148.519,32 το 2017 παρουσιάζοντας μείωση κατά € 51.170,23 ή σε ποσοστό κατά 34,45%.
Το Μικτό κέρδος για το 2018 ανέρχεται σε € 2.927.474,31 έναντι € 2.466.886,27 το 2017 παρουσιάζοντας αύξηση € 460.588,04 ή σε ποσοστό κατά 18,67%
Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν αύξηση κατά 54,41% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση σε € 40.994,19 το 2018 από € 26.545,33 που ήταν το 2017.
Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε € 2.761.591,70 για το 2018 έναντι € 2.294.040,85 για το 2017 παρουσιάζοντας αύξηση 20,38%.

Ο συνολικός Δανεισμός από € 246.075,17 στις 31/12/2017 αυξήθηκε σε € 326.071,56 στις

31/12/2018 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 32,5%.
Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2018 εμφανίζονται αυξημένα κατά 53,12% και διαμορφώθηκαν σε € 505.995,15 έναντι € 330.415,29 την προηγούμενη χρήση.

Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.
Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2018 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι. (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).
Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

- Εφοδιαστική αλυσίδα
Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Υπάρχει επίσης προμηθευτής από Τρίτη χώρα και συγκεκριμένα την Ινδία. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές που θα έθεταν σε κίνδυνο την εμπορική συνεργασία μαζί τους.
Η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων σε περίπτωσης παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.
Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, όπως καταστροφή των ακαταλλήλων – ληγμένων ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων
Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής. Για το λόγο αυτό τα αποθέματα της εταιρίας φυλάσσονται σε ειδικά διαμορφωμένους χώρους φύλαξης φαρμάκων στο Μαρκόπουλο Αττικής, 2η οδός Ολυμπιακού Σκοπευτηρίου στην Εταιρία UNILOG A.E.

- Ασφάλιση αποθεμάτων
Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η Εταιρεία Unilog ΑΕ που έχει αναλάβει την αποθήκευση, φύλαξη και διανομή των εμπορευμάτων μας έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας τους.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.
Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν ικανή να διατηρεί το πελατολόγιο της και να έχει συνεχή αύξηση του κύκλου εργασιών της παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την « ελαστικότητα » των δαπανών της.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς

- Κίνδυνος Ρευστότητας.
Η Εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα, που υπερβαίνουν το σύνολο της έκθεσής του σε δανεισμό ενώ παράλληλα διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να διασφαλίζεται έτσι περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών της, λόγω της πολυετούς παρουσίας της και της δυναμικής πορείας της στην ελληνική αγορά.
Όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών. Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση.
Μέχρι σήμερα, η Εταιρεία διασφαλίζει επαρκή πιστωτικά όρια χρηματοδότησης, με ευνοϊκούς όρους από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, για να αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό.

- Πιστωτικός Κίνδυνος.
Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.
Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου της.
Η εταιρία δεν έχει λιανικές πωλήσεις, ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση σαράντα πέντε ημερών (45), εξετάζοντας σε κάθε περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών. Όσον αφορά τις πωλήσεις της σε νοσοκομειακά ιδρύματα του στενού ή ευρύτερου δημόσιου τομέα, όπου ο χρόνος πίστωσης είναι μεγαλύτερος, έχει εξασφαλίσει πρακτόρευση επιχειρηματικών απαιτήσεων (factoring),εκχωρώντας τις απαιτήσεις της με προεξόφληση του 75% της απαίτησης.
Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.
Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι ιδιαίτερα περιορισμένη, δεν υφίσταται σημαντικός επιτοκιακός κίνδυνος

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.
Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.
Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον όλες οι υποχρεώσεις της σε προμηθευτές – πιστωτές είναι σε Ευρώ.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.
Τα απαξιωμένα ή ακατάλληλα εμπορεύματα (Φάρμακα) καταστρέφονται σε εξειδικευμένη

εγκατάσταση στο εξωτερικό μετά από σχετική έγκριση του Ε.Ο.Φ.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος.
Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των εμπορευμάτων της.

1. Ξεκίνησε και συνεχίζεται η αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED, ενέργεια που επίσης κατατείνει στον περιορισμό της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται.
2. εγκατάσταση στα καταστήματα της Εταιρείας κάδων ανακύκλωσης φορητών ηλεκτρικών στηλών (μπαταριών) και ηλεκτρονικών συσκευών.
3. εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης του χαρτιού & ανακύκλωση μελανιών εκτυπωτών.
4. **Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).**

α) Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.
Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.
Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).
Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.
Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2018, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας. Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο εργαζομένων.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία
Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.
Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) «πρώτων βοηθειών »
Η εταιρεία διαθέτει « τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.
Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.
Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με «εσωτερικά», είτε με «εξωτερικά» σεμινάρια.
Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος, και της Διοίκησης.

5. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2018 και 2017 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2018		31/12/2017	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	4.129.936	79,74%	3.867.750	79,74%
Σύνολο ενεργητικού	5.179.203		4.850.353	
Πάγιο ενεργητικό	1.049.267	20.26%	982.602	20,26%
Σύνολο ενεργητικού	5.179.203		4.850.352	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	375.434	7,82%	409.025	9,21%
Σύνολο υποχρεώσεων	4.803.768		4.441.327	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	375.434	7,25%	409.025	8,43%
Σύνολο παθητικού	5.179.203		4.850.352	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	375.434	35.78%	409.025	41.63%
Πάγιο ενεργητικό	1.049.267		982.602	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	4.129.936	85,97%	3.867.750	87,08%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.803.768		4.441.327	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2018		31/12/2017	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	124.917	1,55%	146.324	2,45%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	8.034.448		5.975.076	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	97.349	1,20%	148.519	2,47%
Σύνολο εσόδων	8.080.358		6.008.144	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	97.349	25,93%	148.519	36,31%
Ίδια κεφάλαια	375.434		409.025	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	2.881.564	35,86%	2.466.886	41,06%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	8.034.448		6.008.144	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περίπτωση α της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920).

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αβέβαιου οικονομικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.
Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2019 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την εισαγωγή στην φαρμακευτική αγορά νέων προϊόντων, ώστε να επιτευχθεί η αύξηση των πωλήσεων και η ενίσχυση του πελατολογίου της εταιρίας.
Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 25 % περίπου.
Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 10% περίπου.

Επίσης σημειώνουμε ότι : Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Υποκαταστήματα της Εταιρείας. (περίπτωση δ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920).

Η εταιρεία διατηρεί γραφείο χωρίς συναλλακτική και παραγωγική δραστηριότητα στην Θεσσαλονίκη : 9ο χλμ οδού Θεσσαλονίκης – Μουδανιών, ΤΚ 55535

Κηφισιά, 30/8/2019

Ο Διαχειριστής

ΜΑΝΩΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ