ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

E-mail: gemiike@acci.gr

Αθήνα, 09/10/2019
Αριθ. Πρωτ.: 1688249

Συνημμένα :
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **11/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1909310,** οι εγκεκριμένες από την 30/08/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «AV DEVELOPMENT ΙΚΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«7549301000»,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2018 – 31/12/2018
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2018-31/12/2018 της εταιρείας μας και να δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» όπως ισχύουν σήμερα, μέσα στα πλαίσια και τους ορισμούς των ΕΛΠ Ν.4308/2014 και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική της κατάσταση κατά την 31/12/2018 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση.

Κατά την χρήση αυτή, καταβλήθηκε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών φαίνεται από την εξέλιξη των εργασιών (πωλήσεων) που ανέρχονται στο ικανοποιητικό ποσό των 73.466,38€.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική.

Προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:

Τα Πάγια περιουσιακά στοιχεία αποσβεσμένα ανέρχονται σε 328.910,94€ ,
Οι Απαιτήσεις σε 33.029,82€,
Τα Λοιπά σε 108.772,97€ και
Σύνολο Ενεργητικού 470.713,73€.

Τα Κεφάλαια και Αποθεματικά ανέρχονται σε 263.932,02€,
Οι Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε 6.350,00€ και
Οι Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε 200.431,71€.
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων 470.713,73€

Τα Ακαθάριστα Έσοδα από τον κύκλο εργασιών ανήλθαν σε 73.466,38€ .
Τα Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ανέρχονται σε 21.056,04€.
Τα Αποτελέσματα Χρήσεως μετά την αφαίρεση των φόρων 7.198,88€, ανέρχονται σε 13.857,16€ .
Μαζί με τα κέρδη προηγούμενων χρήσεων 196.370,66€ ανέρχονται σε 210.227,82€ τα οποία προτείνουμε να διανεμηθούν ως ακολούθως:

1). Υπόλοιπο κερδών εις νέο 210.227,82€.
Σύνολο 210.227,82€

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα, ούτε ακίνητα, τα δε γραφεία της στεγάζονται σε μισθωμένο ακίνητο στην οδό Μεσογείων 50 στην Αθήνα.

Επίσης στα διαθέσιμά της δεν κατέχει συνάλλαγμα.

Η εταιρεία προσπαθεί να συμβάλλει στην εξοικονόμηση ενέργειας περιορίζοντας στο ελάχιστο την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και καυσίμου. Επίσης επιδιώκεται ο περιορισμός της μόλυνσης του περιβάλλοντος ακολουθώντας μεθόδους απόρριψης των απορριμμάτων όσο γίνεται πιο φιλικές και ασφαλείς προς το περιβάλλον.

Η εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση από 01/01/2018 έως 31/12/2018 δεν διέθετε προσωπικό.

Από την λήξη της χρήσης έως σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές, ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης κατά τα ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Αυτά είναι με λίγα λόγια τα προς έγκριση αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά την χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Αθήνα 31/07/2018

Με τιμή

Ο Διαχειριστής

Αβούρης Αν. Γεώργιος

AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε
AV DEVELOPMENT ΙΚΕ
Α.Φ.Μ.099442614 - Δ.Ο.Υ. ΙΒ' ΑΘΗΝΩΝ - ΑΡ.ΓΕΜΗ 7549301000
ΧΡΗΣΗ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Υπόδειγμα Β.5 Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

Περιουσιακά στοιχεία	**ΧΡΗΣΗ**	**2018**	**ΧΡΗΣΗ**	**2017**
Πάγια		745.892,36		745.892,36
Μείον: Αποσβεσμένα	416.981,42	0,00	384.101,14	0,00
Απομειωμένα	0,00	328.910,94	0,00	361.791,22
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		33.029,82		5.934,70
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		108.772,97		117.458,83
Σύνολο Ενεργητικού		***470.713,73***		***485.184,75***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		263.932,02		250.074,86
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		6.350,00		7.550,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		200.431,71		227.559,89
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		***470.713,73***		***485.184,75***

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2018	**2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	73.466,38	76.653,82
Λοιπά συνήθη έσοδα	15.828,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	32.880,28	32.608,11
Λοιπά έξοδα και ζημιές	24.279,56	20.967,87
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,01
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	11.078,50	12.294,69
Αποτέλεσμα προ φόρων	***21.056,04***	***10.783,16***
Φόροι	7.198,88	4.163,60
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	***13.857,16***	***6.619,56***

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΒΟΥΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΝ051071

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΓΚΡΑΤΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
ΑΔΤ ΑΝ967978
ΑΜ ΑΔΕΙΑΣ 14627 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 της εταιρείας "AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε."	
Επωνυμία (Παρ.3(α) άρθρου 29)	AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ.3(β) άρθρου 29)	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Ι.Κ.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ.3(γ) άρθρου 29)	01.01.2018 Έως 31.12.2018
Διεύθυνση έδρας (Παρ.3(δ) άρθρου 29)	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 50 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο Μητρώο (Παρ.3 (ε) άρθρου 29)	ΑΡ.ΓΕΜΗ 7549301000 ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ.3 (στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ.3 (ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ.3 (η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ Ν.4308/14
Κατάρτιση χρηματοκοινονομικών καταστάσεων (Παρ.3 (θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/14
Χρηματοκοινονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ Ή ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ (ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ) ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
Προκαταβολές & πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΧΟΡΗΓΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΤΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Χρηματοκοινονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ.34 άρθρου 29)	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΩΝ Β.5 ΚΑΙ Β.6 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΒΟΥΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΝ051071

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΓΚΡΑΤΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
ΑΔΤ ΑΝ967978
ΑΜ 14627 - Α ΤΑΞΕΩΣ