Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382336
E-mail: georgopoulos@acci.gr

Αθήνα,08/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1726785

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Α. ΒΛΑΧΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **08/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1908829,** οι **εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις** με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Α. ΒΛΑΧΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.**» , το διακριτικό τίτλο «**Α. ΒΛΑΧΟΣ ΑΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1185801000** για τη χρήση **01/01/2018 έως 31/12/2018**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Α. ΒΛΑΧΟΣ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

25η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ-ΑΡ.Μ.Α.Ε. 28730/01/Β/93/165- ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 001185801000

Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες ευρώ

Ν

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	**189.619,82**	**208.379,93**
Λοιπός εξοπλισμός	**15.736,96**	**8.126,60**
Σύνολο	***205.356,78***	***216.506,53***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	**2.329,89**	**2.329,89**
Σύνολο	***2.329,89***	***2.329,89***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	***207.686,67***	***218.836,42***
Κυκλοφοροϋντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	**151.230,93**	**120.486,74**
Προκαταβολές για αποθέματα	**134.539,20**	**94.653,77**
Λοιπές απαιτήσεις	**207.419,74**	**204.799,98**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**37.007,41**	**91.269,75**
Σύνολο	***530.197,28***	***511.210,24***
Σύνολο κυκλοφορούντων	**530.197,28**	**511.210,24**
Σύνολο ενεργητικού	**737.883,95**	**730.046,66**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημενα κεφαλαια		
Κεφάλαιο	**618.360,00**	**618.360,00**
Σύνολο	***618.360,00***	***618.360,00***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	***99.692,53***	***99.692,53***
Σύνολο	***99.692,53***	***99.692,53***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**4.143,24**	**4.143,24**
Αποτελέσματα εις νέο	**-21.895,09**	**-25.658,80**
Σύνολο	***-17.751,85***	***-21.515,56***
Σύνολο καθαρής θέσης	**700.300,68**	**696.536,97**
Σύνολο		
Υποχρεωσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	**32,40**	**0,00**
Εμπορικές υποχρεώσεις	**2.927,11**	**3.806,72**
Φόρος εισοδήματος	**686,70**	**0,00**
Λοιποί φόροι και τέλη	**1.045,89**	**875,61**
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**318,70**	**311,60**
Λοιπές υποχρεώσεις	**32.572,47**	**28.515,76**
Σύνολο	***37.583,27***	***33.509,69***
Σύνολο υποχρεώσεων	**37.583,27**	**33.509,69**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβέψεων και υποχρεώσεων	**737.883,95**	**730.046,66**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ		
Ατομικες χρηματοοικονομικες καταστασεις	***31/12/2018***	***31/12/2017***
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**567.633,55**	**596.843,35**
Κόστος πωλήσεων	**523.836,59**	**569.133,67**
Μικτό αποτέλεσμα	**43.796,96**	**27.709,68**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**44.138,40**	**25.384,36**
Σύνολο	**87.935,36**	**53.094,04**
Εξοδα διοίκησης	**-12.168,59**	**-11.203,16**
Εξοδα διάθεσης	**-71.024,46**	**-51.433,25**
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**245,01**	**9.983,42**
Λοιπά έξοδα και ζημίες	**-0,13**	**4.965,41**
Αποτελέσματα προ τόκων και και φόρων	**4.987,19**	**419,27**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**127,11**	**143,49**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**-663,89**	**-294,87**
Αποτελέσματα προ φόρων	**4.450,41**	**267,89**
Φόροι εισοδήματος	**686,70**	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**3.763,71**	**267,89**

Αθήνα 31 Ιανουαρίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
ΒΛΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΑΓΚΡΑΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 736932/14	Α.Δ.Τ. Λ 134317/80

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΡΕΤΟΣ

Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0000514 Α΄ ΤΑΞΗΣ

\

Α. ΒΛΑΧΟΣ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

25η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ-ΑΡ.Μ.Α.Ε. 28730/01/Β/93/165- ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 001185801000

Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες ευρώ

Ν

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	**189.619,82**	**208.379,93**
Λοιπός εξοπλισμός	**15.736,96**	**8.126,60**
Σύνολο	***205.356,78***	***216.506,53***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	**2.329,89**	**2.329,89**
Σύνολο	***2.329,89***	***2.329,89***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	***207.686,67***	***218.836,42***
Κυκλοφοροϋντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	**151.230,93**	**120.486,74**
Προκαταβολές για αποθέματα	**134.539,20**	**94.653,77**
Λοιπές απαιτήσεις	**207.419,74**	**204.799,98**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**37.007,41**	**91.269,75**
Σύνολο	***530.197,28***	***511.210,24***
Σύνολο κυκλοφορούντων	**530.197,28**	**511.210,24**
Σύνολο ενεργητικού	**737.883,95**	**730.046,66**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημενα κεφαλαια		
Κεφάλαιο	**618.360,00**	**618.360,00**
Σύνολο	***618.360,00***	***618.360,00***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	***99.692,53***	***99.692,53***
Σύνολο	***99.692,53***	***99.692,53***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**4.143,24**	**4.143,24**
Αποτελέσματα εις νέο	**-21.895,09**	**-25.658,80**
Σύνολο	***-17.751,85***	***-21.515,56***
Σύνολο καθαρής θέσης	**700.300,68**	**696.536,97**
Σύνολο		
Υποχρεωσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	**32,40**	**0,00**
Εμπορικές υποχρεώσεις	**2.927,11**	**3.806,72**
Φόρος εισοδήματος	**686,70**	**0,00**
Λοιποί φόροι και τέλη	**1.045,89**	**875,61**
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**318,70**	**311,60**
Λοιπές υποχρεώσεις	**32.572,47**	**28.515,76**
Σύνολο	***37.583,27***	***33.509,69***
Σύνολο υποχρεώσεων	**37.583,27**	**33.509,69**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβέψεων και υποχρεώσεων	**737.883,95**	**730.046,66**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ		
Ατομικες χρηματοοικονομικες καταστασεις	***31/12/2018***	***31/12/2017***
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**567.633,55**	**596.843,35**
Κόστος πωλήσεων	**523.836,59**	**569.133,67**
Μικτό αποτέλεσμα	**43.796,96**	**27.709,68**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**44.138,40**	**25.384,36**
Σύνολο	**87.935,36**	**53.094,04**
Εξοδα διοίκησης	**-12.168,59**	**-11.203,16**
Εξοδα διάθεσης	**-71.024,46**	**-51.433,25**
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**245,01**	**9.983,42**
Λοιπά έξοδα και ζημίες	**-0,13**	**4.965,41**
Αποτελέσματα προ τόκων και και φόρων	**4.987,19**	**419,27**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**127,11**	**143,49**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**-663,89**	**-294,87**
Αποτελέσματα προ φόρων	**4.450,41**	**267,89**
Φόροι εισοδήματος	**686,70**	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**3.763,71**	**267,89**

Αθήνα 31 Ιανουαρίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
ΒΛΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΑΓΚΡΑΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 736932/14	Α.Δ.Τ. Λ 134317/80

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΡΕΤΟΣ

Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0000514 Α΄ ΤΑΞΗΣ

\

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2018
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: Α.ΒΛΑΧΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΡΕΓΚΟΥΚΟΥ 3 ΑΘΗΝΑ…….

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 28730/01/Β/93/165

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 001185801000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία (μικρή) οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί .

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου[1].

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 6 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός .
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά .
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. .
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 4 έτη.

Ζημία απομείωσης καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

1: Η παράθεση είναι ενδεικτική και θα πρέπει να προσαρμόζεται στις περιστάσεις.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού Χ%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των

ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, οπότε όταν αυτές βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία μεταφέρονται σε μείωση της σχηματισμένης προβλέψεως. Τυχόν διαφορά καταχωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

- ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2018 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά ενσώματα πάγια**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2017	105.439,59	469.002,81		22.380,21	
Προσθήκες περιόδου				2.439,02	
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2017	105.439,59	469.002,81		24.819,23	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2017		347.302,36		15.518,45	
Αποσβέσεις περιόδου		18.760,11		1.174,18	
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2017		366.062,47		16.692,63	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	105.439,59	102.940,34		8.126,6	
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2018	105.439,59	469.002,81		24.819,23	
Προσθήκες περιόδου				9.163,62	
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2018	105.439,59	469.002,81		33.982,85	

Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2018		366.062,47		16.692,63	
Αποσβέσεις περιόδου		18.760,11		1.553,26	
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2018		384.822,58		18.245,89	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	105.439,59	84.180,23		15.736,96	

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Δεν υπάρχουν

6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Υπεραξία	Δαπάνες αναπτύξεως	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2017			8.887,87
Προσθήκες περιόδου			
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2017			8.887,87
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2017			6557,98
Αποσβέσεις περιόδου			
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2017			6.557,98
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016			2.329,89
Αξία κτήσεως			8.887,87
Υπόλοιπο 1.1.2018			
Προσθήκες περιόδου			
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2018			8.887,87
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2018			6.557,98
Αποσβέσεις περιόδου			
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2018			6557,98
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018			2.329,89

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Δεν υπάρχουν

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Δεν υπάρχων κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους:

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υπάρχουν

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν υπάρχουν.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	3.650,69	5.335,71
ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ		
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΣΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΓΙΑ ΕΙΣΠΡΑΞΗ	185.648,24	191.560,00
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ(ΜΕΤΑΧΡ/ΝΕΣ)	5.000,00	0,00
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		
Σύνολο	**194.298,93**	**196.895,71**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	3.890,08	692,62
ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ	119,47	100,39
ΠΑΓΙΕΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ		
ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ-ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΡΟΣ ΑΠΟΔΟΣΗ		
ΝΑΥΤΙΚΑ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑ		
Λ.ΕΚΚ/ΣΗΣ ΦΟΡΩΝ-ΤΕΛΩΝ ΕΤΗΣ.ΔΗΛ.ΕΙΣΟΔ.		
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΠΡΟΗΓ/ΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ		
Σύνολο	**4.009,55**	**793,01**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2018	31/12/2017
Ταμείο	4.909,44	11.174,84
Καταθέσεις όψεως σε Ευρώ	32.097,97	80.094,91
Καταθέσεις όψεως σε Ξ.Ν.		
Σύνολο	**37.007,41**	**91.269,75**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 206.120 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 3,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 618.360,00

Το τακτικό αποθεματικό € 4.143,24 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης υπολογίζεται με ποσοστό 40%, της νόμιμης αποζημίωσης του Ν.2112/20 .

	31/12/2018	31/12/2017
Υπόλοιπο έναρξης		
Μείον: Αχρησιμοποίητη πρόβλεψη, σχηματισθείσα μέχρι, υπαλλήλων που αποχώρησαν		
Πλέον: Σχηματισθείσα στη χρήση, πρόσθετη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης		
Υπόλοιπο		

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2018	31/12/2017
Πιστωτικές συναλ/κές διαφορές	0,00	
…….		
Σύνολο	0,00	

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

Δεν υπάρχουν

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
- ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	2.927,11	2.006,72
Σύνολο	2.927,11	2.006,72

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	0,00	0,00
ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΑΜΟΙΒΩΝ		
…….		
Σύνολο	0,00	0,00

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2018	31/12/2017
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	567.633,55	596.843,35
ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ	44.138,40	25.384,36
ΕΣΟΔΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΩΝ		
ΛΟΙΠΟΙ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	127,11	143,49
ΣΥΝΑΛ ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΕΣΟΔΑ		
ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓ. ΕΣΟΔΑ	245,01	9.983,42
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		
Σύνολο	**612.144,07**	**632.354,62**

Έξοδα	31/12/2018	31/12/2017
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	6.796,05	6.730,92
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	1.369,57	378,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	36.789,71	36.648,98
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	13.874,85	14.655,35
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	4.049,50	3.048,98

ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	663,89	294,87
ΑΠΟΣΒ ΠΑΓ ΣΤΟΙΧ ΕΝΣΩΜ ΣΤΟ ΛΕΙΤ ΚΟΣΤ	20.313,37	19.934,29
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	0,13	21,78
Σύνολο	**83.857,07**	**81.713,17**

Έσοδα και έξοδα συμψηφισμένα	**31/12/2018**	**31/12/2017**
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΥΜ/ΧΩΝ & ΧΡΕΟΓΡΑΦΩΝ		
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΑΝΑΣΤΡΟΦΗ ΠΡΟΒ.ΣΥΜ/ΧΩΝ & ΧΡΕΟΓ		
Σύνολο		

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν στην αξία κατασκευαζόμενου κτιρίου τόκοι XXX.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2018
Τακτικό αποθεματικό	
Πρώτο μέρισμα	
Έκτακτο αποθεματικό	
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	3.763,71

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Διοικητικό προσωπικό		
Εργατοτεχνικό προσωπικό	1	1
Σύνολο	1	1

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2018	31/12/2017
Μισθοί και ημερομίσθια	5.417,98	5.366,14
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	1.378,07	1.364,78
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία		
Σύνολο	**6.796,05**	**6.730,92**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα Σε διευθυντικά στελέχη			
Σύνολο			

25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2018	31/12/2017
Σωρευτικές πωλήσεις Πωλήσεις αγαθών Πωλήσεις παγίων Πωλήσεις υπηρεσιών Λοιπά έσοδα		
Σωρευτικές αγορές Αγορές αγαθών Αγορές παγίων		
Παροχές προς τη Διοίκηση Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές Λοιπές αμοιβές και παροχές		
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών Λοιπές απαιτήσεις		
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών Λοιπές υποχρεώσεις		

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

ή

Η εταιρεία έχει υπογράψει συμβάσεις συνεργασίας με οίκους του εξωτερικού με σκοπό την προώθηση των προϊόντων της στις διεθνείς αγορές. Από τις συνεργασίες αυτές η εταιρεία εκτιμά αύξηση των πωλήσεών της κατά ποσοστό Χ% στην επόμενη τριετία.

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 20Χ8.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2018	31/12/2017
Έως 1 έτος Από 1 έως και 5 έτη Πάνω από 5 έτη		
Σύνολο		

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2018	31/12/2017
Καλής εκτέλεσης έργου		
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους		
Σύνολο		

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009.

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

32. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

ΑΘΗΝΑ 20 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ	**ΦΩΤΕΙΝΗ ΠΑΓΚΡΑΤΗ**	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΡΕΤΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ 736932/14	**Α.Δ.Τ. Λ 134317/80**	**Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0000514**

Α. ΒΛΑΧΟΣ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)
25η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ-ΑΡ.Μ.Α.Ε. 28730/01/Β/93/165- ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 001185801000
Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)
Ποσά σε μονάδες ευρώ

N			
	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2018**	**31/12/2017**
	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
	Ενσώματα πάγια		
	Ακίνητα	**189.619,82**	**208.379,93**
	Λοιπός εξοπλισμός	**15.736,96**	**8.126,60**
	Σύνολο	***205.356,78***	***216.506,53***
	Άυλα πάγια στοιχεία		
	Λοιπά άυλα	**2.329,89**	**2.329,89**
	Σύνολο	***2.329,89***	***2.329,89***
	Σύνολο μη κυκλοφορούντων	***207.686,67***	***218.836,42***
	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
	Αποθέματα		
	Εμπορεύματα	**151.230,93**	**120.486,74**
	Προκαταβολές για αποθέματα	**134.539,20**	**94.653,77**
	Λοιπές απαιτήσεις	**207.419,74**	**204.799,98**
	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**37.007,41**	**91.269,75**
	Σύνολο	***530.197,28***	***511.210,24***
	Σύνολο κυκλοφορούντων	**530.197,28**	**511.210,24**
	Σύνολο ενεργητικού	**737.883,95**	**730.046,66**
	ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
	Καθαρή θέση		
	Καταβλημενα κεφαλαια		
	Κεφάλαιο	**618.360,00**	**618.360,00**
	Σύνολο	***618.360,00***	***618.360,00***
	Διαφορές εύλογης αξίας		
	Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	***99.692,53***	***99.692,53***
	Σύνολο	***99.692,53***	***99.692,53***
	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**4.143,24**	**4.143,24**
	Αποτελέσματα εις νέο	**-21.895,09**	**-25.658,80**
	Σύνολο	***-17.751,85***	***-21.515,56***
	Σύνολο καθαρής θέσης	**700.300,68**	**696.536,97**
	Σύνολο		
	Υποχρεώσεις		
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
	Τραπεζικά Δάνεια	**32,40**	**0,00**
	Εμπορικές υποχρεώσεις	**2.927,11**	**3.806,72**
	Φόρος εισοδήματος	**686,70**	**0,00**
	Λοιποί φόροι και τέλη	**1.045,89**	**875,61**
	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**318,70**	**311,60**
	Λοιπές υποχρεώσεις	**32.572,47**	**28.515,76**
	Σύνολο	***37.583,27***	***33.509,69***
	Σύνολο υποχρεώσεων	**37.583,27**	**33.509,69**
	Σύνολο καθαρής θέσης, προβέψεων και υποχρεώσεων	**737.883,95**	**730.046,66**
	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ		
	Ατομικες χρηματοοικονομικες καταστασεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
	Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**567.633,55**	**596.843,35**
	Κόστος πωλήσεων	**523.836,59**	**569.133,67**
	Μικτό αποτέλεσμα	**43.796,96**	**27.709,68**
	Λοιπά συνήθη έσοδα	**44.138,40**	**25.384,36**
	Σύνολο	**87.935,36**	**53.094,04**
	Εξοδα διοίκησης	**-12.168,59**	**-11.203,16**
	Εξοδα διάθεσης	**-71.024,46**	**-51.433,25**
	Λοιπά έσοδα και κέρδη	**245,01**	**9.983,42**
	Λοιπά έξοδα και ζημίες	**-0,13**	**4.965,41**
	Αποτελέσματα προ τόκων και και φόρων	**4.987,19**	**419,27**
	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**127,11**	**143,49**
	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**-663,89**	**-294,87**
	Αποτελέσματα προ φόρων	**4.450,41**	**267,89**
	Φόροι εισοδήματος	**686,70**	**0,00**
	Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**3.763,71**	**267,89**

Αθήνα 31 Ιανουαρίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
ΒΛΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΑΓΚΡΑΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 736932/14	Α.Δ.Τ. Λ 134317/80

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΡΕΤΟΣ
Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0000514 Α΄ ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Α.ΒΛΑΧΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 1185801000

Κύριου Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 1/1/2018-31/12/2018, καθώς επίσης και την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε.

1. Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και βασικές αξίες

Η εταιρεία με την επωνυμία « Α.ΒΛΑΧΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. ιδρύθηκε την 18/05/1993 αντικείμενο της οποίας είναι η πώληση αυτοκινήτων και ελαφρών μηχανοκίνητων οχημάτων.

2. Δομή εταιρικής διακυβέρνησης της 31/12/2018.

Η εταιρεία διοικείται από 3μελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται κάθε πέντε χρόνια, από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ή με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης με απόλυτη πλειοψηφία.

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται συνήθως μια φορά το χρόνο,(Τακτική Γενική Συνέλευση όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, είσοδο-έξοδο μετόχων, εκλογή ελεγκτών, λοιπά θέματα. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει συνήθως μία φορά το μήνα και τηρούνται πρακτικά όπως και στη Γενική Συνέλευση.

3. Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

3.1 ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε στο ποσό των 567.633,55 € σημειώνοντας μείωση 4,89 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
3.2 Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των εξακόσιων δέκα οκτώ χιλιάδων τριακοσίων εξήντα ευρώ (618.360,00 €).
3.3 Οι επενδύσεις σε ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ανήλθε στο ποσό των 1.540,82 €.
3.4 Οι επενδύσεις σε λοιπά άυλα στοιχεία ανέρχονται σε ποσό 0,00 €.
3.5 Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού έφθασε το ποσό των 530.197,28 €.
3.6 Από τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν την προκύπτουν οι ακόλουθοι αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτες

1. Αριθμοδείκτης δομής περιουσίας:

· **Ίδια Κεφάλαια / Γενικό σύνολο Παθητικού**

700.300,68 / 737.883,95 0,9491 = 94,91%

· **Σύνολο παγίου Ενεργητικού / Γενικό Σύν. Ενεργητικού**

207.686,67 / 737.883,95 0,2814 = 28,14%

2. Αριθμοδείκτης Ιδίων Κεφαλαίων/πάγιες επενδύσεις:

· **Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Παγίου Ενεργητικού**

700.300,68 / 207.686,67 = 3,37

3. Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας:

· **Καθαρά κέρδη / Μέσος όρος Ιδίων Κεφαλαίων**

4.450,41 / 700.300,68 = 0,64%

4. Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας:

· **Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχ/μες Υποχρεώσεις**

530.197,28/ 37.583,27 = 14,11

5. Αριθμοδείκτης Ιδίων Κεφαλαίων / Δανειακά Κεφάλαια:

· **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων / Σύνολο Υποχρεώσεων**

700.300,68 / 37.583,27 = 18,63

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας και τα καθαρά κέρδη της εταιρείας μας κατά τη χρήση που έληξε την 31/12/2018 , συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης έχουν σε ευρώ, ως ακολούθως:

Α.ΕΣΟΔΑ

	ΧΡΗΣΗ 2018	**ΧΡΗΣΗ 2017**
1.Πωλήσεις προϊόντων - Έσοδα παροχής υπηρεσιών	567.633,55	596.843,35
2. Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
3.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα	127,11	143,49
4.Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	44.138,40	25.384,36
5.Επιχορηγήσεις ΟΑΕΔ	-	-
6.Λοιπά έσοδα και κέρδη	245,01	9.983,42

Β.ΕΞΟΔΑ

	ΧΡΗΣΗ 2018	ΧΡΗΣΗ 2017
1.Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	6.796,05	6.730,92
2.Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.369,57	378,00
3.Παροχές τρίτων	36.789,71	36.648,98
4.Φόροι-Τέλη	13.874,85	14.655,35
5.Διάφορα έξοδα		
-Έξοδα μεταφορών	19,68	13,06
-Έξοδα ταξιδίων	728,80	781,20
-Έξοδα προβολών-διαφημίσεων	354,00	20,00
-Συνδρομές- εισφορέ ς- δωρεές	455,84	335,00
-Έντυπα- γραφική ύλη	56,98	223,38
Έξοδα δημοσιεύσεων	0,00	0,00
-Διάφορα	2.434,20	1675,84
6.Τόκοι και έξοδα	663,89	294,87
7.Αποσβέσεις		19.934,29
8.Λοιπά έξοδα και ζημίες	0,13	0,71

Γ.ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

	ΧΡΗΣΗ 2018	ΧΡΗΣΗ 2017
1.Αντιστροφή από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων-μη φορολογικά εκπιπτόμενες	0,00	0,00
2.Προβλέψεις υποτιμήσεως χρεογράφων	0,00	0,00
3.Απομείωση αξίας επισφαλών απαιτήσεων – φορολογικά εκπιπτόμενες	0,00	0,00

Δ.ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων : 4.450,41

Ε. ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ μετά φόρων: 3.763,71.

Από την παραπάνω ανάλυση προκύπτει ότι ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, σημείωσε μείωση 4,89%.

Τα έξοδα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση παρουσίασαν αύξηση ποσό ευρώ 20.925,79€.

Από τις προαναφερόμενες αναλύσεις του συνόλου των εσόδων ποσού ευρώ 612.144,07 και των εξόδων ποσού ευρώ 83.857,07 προκύπτει αποτέλεσμα (κέρδος) προ φόρων ποσού ευρώ 4.450,41

Στελέχωση της εταιρείας

Η εικόνα του προσωπικού της εταιρείας, καθώς και οι μεταβολές που επήλθαν στης χρήση 2018 έχει ως εξής:

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	0	0
Εργατοτεχνικό προσωπικό	1	1
Σύνολο	1	1

Δίκτυο Γραφείων- υποκαταστημάτων

Η εταιρεία διαθέτει ένα (1) υποκατάστημα στη Μεσαριά Θήρας και κεντρικές εγκαταστάσεις που είναι Ρεγκούκου 3 Αθήνα Τ.Κ 11145

4. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι περιγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 3 του προσαρτήματος της εταιρείας.

5. Στόχοι και μελλοντική πορεία εργασιών

Στους πρωταρχικούς στόχους της εταιρείας για την καινούργια χρήση είναι:

Η αύξηση του κύκλου εργασιών και με την επέκταση μας των δραστηριοτήτων της σε διάφορους κλάδους.

Σχετικά με την προβλεπόμενη πορεία εργασιών, σημειώνεται και πάλι, όπως στην προηγούμενη χρήση , αυτό που όλοι γνωρίζουμε. Η ελληνική οικονομία περισσότερο από κάθε άλλη χώρα της ΕΕ, δοκιμάζεται από τη συνεχιζόμενη διεθνή οικονομική κρίση. Από αυτή την κρίση, πλήττονται ιδιαίτερα οι μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις.

Κατά συνέπεια, ένας ακόμα σημαντικός στόχος, πρέπει να θεωρηθεί η αναζήτηση νέων πόρων και άλλων κατηγοριών εσόδων για την εταιρεία. Σε κάθε περίπτωση, θα αναμένουμε τις εξελίξεις, κινούμενοι όπως πάντα, με σταθερά και συνετά βήματα, τακτική που έχει διαφυλάξει αρκετές φορές την εταιρεία μας.

6. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία κατά την 31/12/2018 κατείχε χρεόγραφα συνολικής αξίας που αφορούν τις εξής μετοχές.

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα

7. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία κατέχει ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα. Εντός της χρήσης δεν αποκτήθηκαν άλλα ακίνητα.

ΓΗΠΕΔΟ ΡΕΓΚΟΥΚΟΥ 3 ΑΘΗΝΑ	392,00 m^2
ΚΤΙΡΙΟ ΡΕΓΚΟΥΚΟΥ 3 ΑΘΗΝΑ	1.526,00 m^2

8. Κίνδυνοι

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Η εταιρεία λόγω της φύσεως του αντικειμένου των εργασιών της, δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο τιμών διότι το σημαντικότερο μέρος του κόστους προέρχεται από τις αμοιβές του προσωπικού οι οποίες είναι προκαθορισμένες και γίνεται σημαντική προσπάθεια για μείωση του, όπως άλλωστε προκύπτει και από τις παρατεθείσες αναλύσεις των οικονομικών δεδομένων. Οι προμηθευτές τρίτοι, προμηθεύουν αναλώσιμα υλικά, αποτελούν μικρό αριθμό και είναι μικρές οι συνολικές αξίες των προμηθειών. Παρόλα αυτά γίνεται διαρκής προσπάθεια για επίτευξη καλύτερων τιμών , με την έρευνα της αγοράς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας δεν υπάρχει δεδομένου ότι η εταιρεία δεν έχει δανεισμό και έχει ανοικτές γραμμές πιστώσεων με τράπεζες για την περίπτωση προσωρινής λήψης χρηματοδότησης. Επίσης έχουν ενταθεί σημαντικά οι ενέργειες για την συντόμευση του κύκλου των εισπράξεων των απαιτήσεων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία έχει μεγάλη διασπορά του πελατολογίου της με συνέπεια να υπάρχει και διασπορά του πιστωτικού κινδύνου. Επίσης κατά την συνεργασία με νέους πελάτες γίνεται αξιολόγηση πριν την ανάληψη του ελέγχου της εταιρείας και λαμβάνονται πληροφορίες από την αγορά και από σχετικές βάσεις δεδομένων. Επειδή κατά βάση οι εργασίες είναι επαναλαμβανόμενες εφαρμόζονται όσα προβλέπονται στις σχετικές διατάξεις του ν4449/2017 σχετικά με την μη ανάληψη του ελέγχου σε περίπτωση μη εξόφλησης του ελέγχου της προηγούμενης χρήσης. Η εταιρεία διατηρεί υπηρεσία εισπράξεων η οποία παρακολουθεί την εξέλιξη της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την διασφάλισης της είσπραξης αυτών. Σε περίπτωση ενδείξεων κινδύνων απαιτεί να εισπράξει το τίμημα της πώλησης μετρητοίς ή εξασφαλίζει την απαίτηση της με αξιόγραφα τρίτων φερέγγυων πελατών του πελάτη της.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η εταιρεία διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της δεδομένου ότι τα επιτόκια καταθέσεων είναι σε χαμηλά επίπεδα και προβλέπεται να παραμείνουν οπότε ο κίνδυνος των ταμιακών ροών για αυτά κρίνεται περιορισμένος.

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

9. Εργασιακά θέματα

Η εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις.

Προς τούτο γίνεται επιλογή έμπειρου ικανού και κατάλληλου προσωπικού για τις θέσεις των προϊσταμένων των τμημάτων της εταιρείας. Επάνδρωση των διοικητικών, λογιστικών, οικονομικών και νομικών υπηρεσιών της εταιρείας με έμπειρο και εχέμυθο προσωπικό. Στελέχωση της εταιρείας με Διευθυντές που διαθέτουν πολυετή πείρα στον τομέα που δραστηριοποιείται η εταιρεία.

10. Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της.

11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική συνέλευση των μετόχων την διάθεση των καθαρών, μετά από φόρους, κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2018
Τακτικό αποθεματικό	0,00
Μέρισμα	0,00
Αποτελέσματα νέο	3.763,71
ΣΥΝΟΛΟ	**3.763,71**

Η ανωτέρω διανομή τελεί υπό την έγκριση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

12. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της ταιρίας.

Για την εταιρεία
Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ