ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ **ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** Δ.νση: Ομονοίας 50α Τ.Κ.: 65302 Πληροφορίες: ARVANITAKI MARIA Τηλέφωνο: 2510223325 Fax: 2510835946 E-mail: register@kcci.gr	Καβάλα,07/10/2019 Αριθ.Πρωτ.: 1808430

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Ν. ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **20483430000 (ΑΦΜ 082218600)**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **07/10/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1907601**, το από 25/09/2019 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 12, 11, 7, 5, 3, 1, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με τη νέα επωνυμία «ΙΣΑΑΚ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 20483430000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΙΣΑΑΚ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.
ΚΑΡΥΑΝΗ 0, 64008, ΚΑΡΥΑΝΗ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ -ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ -

ΑΛΛΑΓΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ ΑΠΟ «Ν. ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ » σε **«ΙΣΑΑΚ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»**

- ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΘΡΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ-

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΑΦΜ : 082218600 - Αρ. Γ.Ε.ΜΗ: 20483430000

Στην κοινότητα Κάρυανης, του Δήμου Παγγαίου Καβάλας, σήμερα την 25η Σεπτεμβρίου του έτους 2019, οι συμβαλλόμενοι στο παρόν:

1) του **Νικολάου Κουρτίδη** του Ισαάκ και της Δήμητρας, κατοίκου Καβάλας (οδός Λεωχάρους, αριθμ. 12), κατόχου του με αριθμό ΑΝ405145 Δ.Α.Τ., που εκδόθηκε στις 17/11/2016 από το ΑΤ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ, ο οποίος έχει αριθμό φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.) 037416615 της ΔΟΥ Καβάλας,

2) του **Ισαάκ Κουρτίδη** του Αβραάμ και της Μυροφόρας, κατοίκου Κάρυανης Δήμου Παγγαίου, κατόχου του με αριθμό ΑΖ 844096 ΔΑΤ, που εκδόθηκε στις 17/09/2008 από το ΑΤ Ροδολίβος Σερρών , ο οποίος έχει αριθμό φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.) 010045850 της ΔΟΥ Καβάλας και

3) της **Ειρήνης Κουρτίδου** του Ισαάκ και της Δήμητρας, κατοίκου Κάρυανης του Δήμου Παγγαίου , κατόχου του με αριθμό ΑΕ 858894 Δ.Α.Τ., που εκδόθηκε στις 21/06/2004 από το Α.Τ. Ροδολίβους Σερρών, η οποία έχει αριθμό φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.) 075736818 της ΔΟΥ Καβάλας,

ΣΥΝΟΜΟΛΟΓΗΣΑΝ, ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ και ΑΠΟΔΕΧΘΗΚΑΝ τα παρακάτω :

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Α.1. Την 24.8.1992 δυνάμει του, υπό ιδία ημερομηνία, ιδιωτικού συμφωνητικού, συστήθηκε μεταξύ του Νικολάου Κουρτίδη του Ισαάκ και του Οδυσσέα Φυλακτού του Μηνά, ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία *με* την επωνυμία «Ν. ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», με έδρα το χωριό Κάρυανη σε χώρο υπαίθριο (αγροτεμάχιο) και τότε υποκατάστημα στην Τούζλα Οφρυνίου σε χώρο υπαίθριο (αγροτεμάχιο) και σκοπό την εμπορία υλικών οικοδομής, ειδών

υγιεινής εγχώριων προϊόντων, σωλήνων, υδραυλικών εγκαταστάσεων κ.α, διεπόμενη κατά τα λοιπά από τους όρους που διαλαμβάνονται στο ως άνω συμφωνητικό (Καταστατικό Σύστασης της εταιρείας), το οποίο καταχωρίστηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Καβάλας την 27.8.1992 με α.α. 386 και έλαβε ΑΦΜ 082218600 της ΔΟΥ Ελευθερούπολης.

Έκτοτε η εταιρεία λειτούργησε συνεχώς μέχρι σήμερα, με τις ακόλουθες τροποποιήσεις του καταστατικού της:

Α.2. Την 30.10.1992 δυνάμει του, υπό ιδία ημερομηνία, ιδιωτικού συμφωνητικού, αποχώρησε το, τότε μέλος της εταιρείας, ήτοι ο Φυλακτού Οδυσσέας και παραχώρησε την εταιρική του μερίδα, ποσοστού 50% επί του αρχικού κεφαλαίου, στο νέο συμβαλλόμενο, Ισαάκ Κουρτίδη του Αβραάμ. Η ως άνω τροποποίηση δε καταχωρίστηκε νόμιμα την 30.10.1992 στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Καβάλας με α.α. 500,

Α.3. Την 10.9.1993 δυνάμει του, υπό ιδία ημερομηνία, ιδιωτικού συμφωνητικού, αποφασίστηκε η διεύρυνση του σκοπού της εταιρείας, με αντικείμενο εργασιών χωματουργικές εργασίες, καθώς και η διακοπή του εργασιών του σχετικού υποκαταστήματος στην Τούζλα Οφρυνίου. Η ως άνω τροποποίηση δε καταχωρίστηκε νόμιμα την 13.9.1993 στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Καβάλας με α.α. 445

Α.4. Την 19.12.1996 δυνάμει του, υπό ιδία ημερομηνία, ιδιωτικού συμφωνητικού, αποφασίστηκε η εκχώρηση ποσοστού 40% της εταιρικής μερίδας του Ισαάκ Κουρτίδη του Αβραάμ στην Ειρήνη Κουρτίδου του Ισαάκ, αντί τιμήματος ύψους 2.000.000 δρχ. Διαχειριστές της εταιρείας και γενικοί νόμιμοι εκπρόσωποι αυτής ορίστηκαν οι: 1) Νικόλαος Κουρτίδης του Ισαάκ, 2) Ισαάκ Κουρτίδης του Αβραάμ και 3) Ειρήνη Κουρτίδου του Ισαάκ, ο καθένας ξεχωριστά μεν αλλά μετά από προηγούμενη εσωτερική μεταξύ τους συμφωνία: Να μπορούν να διαχειρίζονται τις εταιρικές υποθέσεις και να εκπροσωπούν την εταιρεία σε όλες τις συναλλαγές με οποιονδήποτε πρόσωπο, φυσικό, νομικό, δημόσιο ή ιδιωτικού δικαίου και ενώπιον κάθε Διοικητικής, Αστυνομικής, Δικαστικής, Οικονομικής, Φορολογικής Αρχής. Κατόπιν της ως άνω εκχωρήσεως τα ποσοστά των εταιρικών μεριδίων διαμορφώθηκαν ως εξής: 1) Νικόλαος; Κουρτίδης 50% 2) Ειρήνη Κουρτίδου 40% 3) Ισαάκ Κουρτίδης 10%. Η ως άνω τροποποίηση δε

καταχωρίστηκε νόμιμα την 23 12.1996 στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Καβάλας με α.α. 360.

Α.5. Την 30.12.1996 δυνάμει του, υπό ιδία ημερομηνία, ιδιωτικού συμφωνητικού, αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 11.000.000 δρχ και το συνολικό ύψος αυτού ανήλθε στο ποσό των 16.000.000 δρχ. Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε όπως παρακάτω: α) Δια της κεφαλαιοποιήσεως των μη αναληφθέντων καθαρών κερδών χρήσεως 1995 δρχ 10.088.109 σύμφωνα προς το ποσοστό συμμετοχής των, ήτοι: 1) Νικόλαος Κουρτίδης κέρδη 10.088.109* 50% = 5.044.055 δρχ 2) Ισαάκ Κουρτίδης κέρδη 10.088,109* 50% = 5.044.055 δρχ. β) Δια της καταβολής μετρητών δρχ 911.891 και κατά αναλογία του ποσοστού συμμετοχής των, ήτοι: α) Νικόλαος Κουρτίδης δρχ 455.945,5 β) Ισαάκ Κουρτίδης δρχ 55.945,5 γ) Ειρήνη Κουρτίδου δρχ 400.000. Κατόπιν των ανωτέρω το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε σε δρχ 16.000.000 κατεβλήθη δε των συμβαλλομένων ως κάτωθι: 1) Νικόλαος Κουρτίδης 8.000.000 50% 2) Ισαάκ Κουρτίδης 5.000.000 35% 3) Ειρήνη Κουρτίδου 2.400.000 15%. Η ως άνω τροποποίηση δε καταχωρίστηκε νόμιμα την 31.12.1996 στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Καβάλας με α.α. 382.

Α.6. Την 5.9.1997 δυνάμει του, υπό ιδία ημερομηνία, ιδιωτικού συμφωνητικού, αποφασίστηκε η διεύρυνση του σκοπού της εταιρείας, με αντικείμενο εργασιών τα ακόλουθα:

α) Τουριστική επιχείρηση δια της ανεγέρσεως και εκμεταλλεύσεως ξενοδοχείων, bungalows, Camping, καφέ-ζυθεστιατορίων, κέντρων αναψυχής και διασκεδάσεως, καταστημάτων πωλήσεως τουριστικών ειδών, κατασκευής και εκμετάλλευσης σκαφών και λοιπών ειδών τουρισμού και αναψυχής δια θαλάσσης (πλοίων, κρις κραφ, πλαστικών βαρκών, wind serfing, ποδηλάτων, μοτοποδηλάτων και γενικώς ειδών άθλησης, αναψυχής και ταξιδείων δια θαλάσσης), ιδιόκτητων ή μη, υπαίθριων χώρων, κέντρων αναψυχής και αθλήσεως ταξιδείων και εν γένει κάθε μέσον ή δικαίωμα ή υπηρεσία ή πράγμα ενσώματον ή μη, δύναται να εξυπηρετήσει τον τουρισμό και είναι απαραίτητο δια τις τουριστικές και ξενοδοχειακές επιχειρήσεις της εταιρείας.

β) Ανεγέρσεις οικοδομών και κτηματομεσιτικές συναλλαγές δια της αγοράς και πωλήσεως αγρών, αγροτεμαχίων, οικοπέδων, διαμερισμάτων, οικοδομών και κάθε

είδους ακινήτων.

γ) Την εμπορία ειδών τροφίμων και γενικώς ειδών Σούπερ Μάρκετ και πολυκαταστημάτων, ενδυμάτων, υποδημάτων, κοσμημάτων, παιχνιδιών, σχολικών ειδών, ηλεκτρικών ειδών, ηλεκτρολογικού υλικού και εξοπλισμού ηλεκτρονικών υπολογιστών και συσκευών, ανταλλακτικών, βοηθητικών υλών και υλικών και γενικώς η εμπορία παντός είδους περιφερειακών συσκευών και αναλωσίμων υλικών και υλικών ειδών κυνηγιού και παιχνιδιών, εγχώριας ή αλλοδαπής παραγωγής και προέλευσης.

δ) Η εισαγωγή και εξαγωγή παρεμφερών ειδών εγχώριας ή αλλοδαπής παραγωγής και προέλευσης.

ε) Η αντιπροσώπευση παρεμφερών οίκων του εσωτερικού και εξωτερικού επί προμήθεια, ως και η αγορά και πώληση των προϊόντων τούτων επί κέρδει

στ) Η συμμετοχή σε κοινοπραξίες ή εταιρείες οποιουδήποτε εταιρικού τύπου (Ο.Ε., Ε.Ε., Ε.Π.Ε., Α.Ε. κλπ) και οποιασδήποτε μορφής και η συμμετοχή και συνεργασία σε άλλες επιχειρήσεις, υφιστάμενες ή συσταθησόμενες εις την ημεδαπή ή την αλλοδαπήν και επιδιωκούσης εις αυτόν ή παραπλήσιον σκοπόν προς τον σκοπόν της παρούσης εταιρείας. Η ως άνω τροποποίηση δε καταχωρίστηκε νόμιμα την 8.9.1997 στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Καβάλας με α. α. 198.

Α.7. την 20.7.2007 δυνάμει του, υπό ιδία ημερομηνία, ιδιωτικού συμφωνητικού, αποφασίστηκε η διεύρυνση του σκοπού της εταιρείας, με αντικείμενο εργασιών την αγορά και την πώληση εμπορευμάτων εντός των ορίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ενδοκοινοτικές συναλλαγές). Η ως άνω τροποποίηση δε καταχωρίστηκε νόμιμα την 7.8.2007 στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Καβάλας με α.α 319.

Α.8. την 4.9.2018 δυνάμει του, υπό ιδία ημερομηνία, ιδιωτικού συμφωνητικού, αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού και συγκεκριμένα αποφασίστηκε η διεύρυνση του σκοπού της εταιρείας με αντικείμενο εργασιών την παροχή υπηρεσιών επισκευής γεωργικών και δασοκομικών μηχανημάτων (ΚΑΔ 331221), ενώ κωδικοποιήθηκε το καταστατικό. Η ως άνω τροποποίηση καταχωρήθηκε την 5/9/2018 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό καταχώρισης 1460825.

Β. ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΛΟΓΩ ΔΩΡΕΑΣ

Σήμερα, ο πρώτος συμβαλλόμενος **Νικόλαος Κουρτίδης** του Ισαάκ, ο οποίος συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%), **αποχωρεί** από την εταιρεία, και παρέχει και μεταβιβάζει λόγω δωρεάς, ποσοστό σαράντα τοις εκατό (40%) στον δεύτερο συμβαλλόμενο πατέρα του Ισαάκ Κουρτίδη του Αβραάμ, και ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%), στην τρίτη συμβαλλόμενη αδελφή του Ειρήνη Κουρτίδου του Ισαάκ. Ο δε δεύτερος συμβαλλόμενος Ισαακ Κουρτίδης ομοίως παρέχει και μεταβιβάζει λόγω δωρεάς ποσοστό 25% της συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας στην κόρη του και 3η συμβαλλόμενη Ειρήνη Κουρτίδου του Ισαάκ. Ειδικότερα :

Β.1. Με το παρόν, ο ομόρρυθμος εταίρος και πρώτος συμβαλλόμενος **Νικόλαος Κουρτίδης** του Ισαάκ, ο οποίος συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό πενήντα τοις εκατό (**50%**), με τη σύμφωνη γνώμη των υπολοίπων δύο εταίρων : Ισαάκ Κουρτίδη του Αβραάμ και Ειρήνης Κουρτίδου του Ισαάκ, αποχωρεί οικειοθελώς, οριστικά και αμετάκλητα από την εταιρεία, και παρέχει και μεταβιβάζει **λόγω δωρεάς :**

- ποσοστό σαράντα τοις εκατό (**40%**) της συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας, στον δεύτερο συμβαλλόμενο πατέρα του και ομόρρυθμο εταίρο **Ισαάκ Κουρτίδη** του Αβραάμ, ο οποίος και την αποδέχεται.

- ποσοστό δέκα τοις εκατό (**10%**), της συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας, στην τρίτη συμβαλλόμενη αδελφή του και ομόρρυθμη εταίρο **Ειρήνη Κουρτίδου** του Ισαάκ, η οποία και την αποδέχεται, υποβληθείσες σχετικές δηλώσεις δωρεάς στην αρμόδια ΔΟΥ Καβάλας με αριθμούς 1210,1211,1213 /25-09-2019.

Από σήμερα και στο εξής, ο αποχωρών εταίρος Νικόλαος Κουρτίδης του Ισαάκ παύει να εκπροσωπεί την εταιρεία και απαλλάσσεται από κάθε χρέος και ευθύνη που τον βαρύνει.

Δηλώνει δε ρητά ότι δεν θα έχει από σήμερα καμία οικονομική ή άλλη απαίτηση ή αξίωση από την οποιαδήποτε αιτία έναντι τόσο της εταιρείας όσο και των εταίρων αυτής.

Β.2. Ο δεύτερος συμβαλλόμενος **Ισαάκ Κουρτίδης** του Αβραάμ, παρέχει και μεταβιβάζει λόγω δωρεάς, ποσοστό είκοσι πέντε τοις εκατό (**25%**) της συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας, στην τρίτη συμβαλλόμενη κόρη του και ομόρρυθμη εταίρο **Ειρήνη Κουρτίδου** του Ισαάκ, η οποία και την αποδέχεται.

Έτσι μετά τις ανωτέρω μεταβολές, **στην εταιρεία συμμετέχουν:**

α) ο **Ισαάκ Κουρτίδης** του Αβραάμ και της Μυροφόρας ως **ομόρρυθμο μέλος** με ποσοστό συμμετοχής πενήντα τοις εκατό (**50%**) επί του εταιρικού κεφαλαίου, και

β) Η **Ειρήνη Κουρτίδου** του Ισαάκ και της Δήμητρας ως **ομόρρυθμο μέλος** με ποσοστό συμμετοχής πενήντα τοις εκατό (**50%**)επί του εταιρικού κεφαλαίου.

Γ. ΑΛΛΑΓΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ σε «ΙΣΑΑΚ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

Ένεκα της αποχώρησης του Νικολάου Κουρτίδη του Ισαάκ, οι εναπομείναντες δύο εταίροι (Ισαάκ Κουρτίδης του Αβραάμ και Ειρήνη Κουρτίδου του Ισαάκ) αποφασίζουν ομόφωνα και τροποποιούν την επωνυμία της εταιρείας, η οποία ορίζεται από σήμερα και στο εξής σε **«ΙΣΑΑΚ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** η οποία θα τίθεται στη σφραγίδα της, στα έντυπα που χρησιμοποιεί στις συναλλαγές της με τους τρίτους και συνοδεύει κάθε πράξη που διενεργείται και δεσμεύει την εταιρία.

Δ. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΘΡΩΝ: 1, 3, 5, 7, 11, 12 ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Ένεκα και των ανωτέρω, τροποποιούνται τα ακόλουθα άρθρα του καταστατικού με την σύμφωνη γνώμη των εναπομεινάντων δύο (2) εταίρων, ως κατωτέρω:

Δ.1. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 1

Τροποποιείται το άρθρο 1 του κωδικοποιημένου εταιρικού το οποίο θα ισχύει από σήμερα ως εξής :

*«ΕΠΩΝΥΜΙΑ: Η επωνυμία της συσταθείσας ομόρρυθμης εταιρείας ορίζεται σε **«ΙΣΑΑΚ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** η οποία θα τίθεται στη σφραγίδα της, στα έντυπα που χρησιμοποιεί στις συναλλαγές της με τους τρίτους και συνοδεύει κάθε πράξη που διενεργείται και δεσμεύει την εταιρία»*

Δ.2. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 3

Τροποποιείται το άρθρο 3 του κωδικοποιημένου εταιρικού το οποίο θα ισχύει από σήμερα ως εξής :

«ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΕΤΑΙΡΩΝ: Στην εταιρεία συμμετέχουν ως ομόρρυθμα μέλη με τα ακόλουθα ποσοστά επί του εταιρικού κεφαλαίου :

*1. Ο **Ισαάκ Κουρτίδης** του Αβραάμ και της Μυροφόρας, ως ομόρρυθμο μέλος με **ποσοστό συμμετοχής πενήντα τοις εκατό (50%)** επί του εταιρικού κεφαλαίου,*

*2. Η **Ειρήνη Κουρτίδου** του Ισαάκ και της Δήμητρας, ως ομόρρυθμο μέλος με **ποσοστό συμμετοχής πενήντα τοις εκατό (50%)** επί του εταιρικού κεφαλαίου,*

Η συμμετοχή εκάστου των εταίρων στα κέρδη και της ζημίες είναι ανάλογη με το ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία»

Δ.3. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 5

Τροποποιείται και συμπληρώνεται το άρθρο 5 του κωδικοποιημένου εταιρικού το οποίο θα ισχύει από σήμερα ως εξής :

«Έδρα της εταιρείας ορίζεται η τοπική κοινότητα Κάρυανη του Δήμου Παγγαίου της Περιφερειακής ενότητας Καβάλας και συγκεκριμένα το με αριθμό Ν.617 αγροτεμάχιο και προσωρινό αριθμό κτηματογράφησης …….. επί του οποίου υφίστανται οι εγκαταστάσεις της εταιρείας»

Δ.4. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 7

Τροποποιείται το άρθρο 7 του κωδικοποιημένου εταιρικού το οποίο θα ισχύει από σήμερα ως εξής :

« *ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ : Διαχειριστές της εταιρείας, ταμίες και γενικά εκπρόσωποι αυτής ορίζονται οι :*

1) Ισαάκ Κουρτίδης του Αβραάμ και της Μυροφόρας,

2) Ειρήνη Κουρτίδου του Ισαάκ και της Δήμητρας,

οι οποίοι ενεργούντες από κοινού ή και χωριστά, έκαστος χωρίς την σύμπραξη του άλλου, εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε αρχής, κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, αντιπροσωπεύει την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της και εκδηλώσεις, υπογράφει κάθε έγγραφο το οποίο απαιτείται για την επιδίωξη του εταιρικού σκοπού, εισπράττει χρήματα για λογαριασμό της εταιρείας από τους συναλλασσομένους με αυτή, αποκτά δικαιώματα υπέρ αυτής, καταθέτει και αναλαμβάνει χρήματα από τράπεζες και εν γένει πιστωτικά ιδρύματα, εκδίδει και αποδέχεται συναλλαγματικές, εκδίδει-υπογράφει και οπισθογραφεί επιταγές»

Δ.5. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 11

Τροποποιείται το άρθρο 11 του κωδικοποιημένου εταιρικού το οποίο θα ισχύει από σήμερα ως εξής :

«Όταν λυθεί η εταιρεία, εκκαθαριστές της ορίζονται οι : 1) Ισαάκ Κουρτίδης του Αβραάμ και της Μυροφόρας, και 2) Ειρήνη Κουρτίδου του Ισαάκ και της Δήμητρας, αν δε μετά την εκκαθάριση προκύψει τυχόν ενεργητικό αυτό το μοιράζονται κατά την αναλογία των μερίδων τους.»

Δ.6. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 12

Τροποποιείται το άρθρο 12 του κωδικοποιημένου εταιρικού το οποίο θα ισχύει από σήμερα ως εξής :

«*Η λειτουργία της ομορρύθμου εταιρείας διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4072/2012 περί προσωπικών εταιρειών και του Αστικού Κώδικα. Για κάθε διαφορά αρμόδια είναι τα δικαστήρια της Καβάλας»*

Ε. Οι εναπομείναντες 2 ομόρρυθμοι εταίροι (Ισαάκ Κουρτίδης και Ειρήνη Κουρτίδου), μετά τοις ανωτέρω μεταβολές, αποφασίζουν την εκ νέου κωδικοποίηση του καταστατικού το οποίο έχει ούτω :

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ της ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΙΣΑΑΚ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

με ΑΦΜ : 082218600 της ΔΟΥ Καβάλας και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ: 20483430000

Άρθρο 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:

Η επωνυμία της συσταθείσας ομόρρυθμης εταιρείας ορίζεται σε **«ΙΣΑΑΚ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** η οποία θα τίθεται στη σφραγίδα της, στα έντυπα που

χρησιμοποιεί στις συναλλαγές της με τους τρίτους και συνοδεύει κάθε πράξη που διενεργείται και δεσμεύει την εταιρία»

Άρθρο 2

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το αρχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε στο ποσό των 14.673,51 ευρώ (5,000.000 δρχ/ 340,75 = 14.673,51 ευρώ) που καταβλήθηκε από τους εταίρους από 50%. Έπειτα από αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 32.281,73 ευρώ (11.000.000 δρχ/ 340,75 = 32.281,73 ευρώ), το συνολικό ύψος αυτού ανέρχεται σήμερα στο ποσό των **46.955,25 Ευρώ** (16.000.000 δρχ/340,75 = 46.955,25 ευρώ).

Άρθρο 3

ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Στην εταιρεία συμμετέχουν ως ομόρρυθμα μέλη με τα ακόλουθα ποσοστά επί του εταιρικού κεφαλαίου :

1. Ο **Ισαάκ Κουρτίδης** του Αβραάμ και της Μυροφόρας, ως ομόρρυθμο μέλος με **ποσοστό συμμετοχής πενήντα τοις εκατό (50%)** επί του εταιρικού κεφαλαίου, και

2 Η **Ειρήνη Κουρτίδου** του Ισαάκ και της Δήμητρας, ως ομόρρυθμο μέλος με **ποσοστό συμμετοχής πενήντα τοις εκατό (50%)** επί του εταιρικού κεφαλαίου.

Η συμμετοχή εκάστου των εταίρων στα κέρδη και της ζημίες είναι ανάλογη με το ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία

Άρθρο 4

ΣΚΟΠΟΙ

Σκοποί της εταιρείας είναι οι ακόλουθοι:

1) η εμπορία υλικών οικοδομής, ειδών υγιεινής, εγχώριων προϊόντων, σωλήνων, υδραυλικών εγκαταστάσεων κ.α

2) οι χωματουργικές εργασίες.

3) α) Τουριστική επιχείρηση δια της ανεγέρσεως και εκμεταλλεύσεως ξενοδοχείων, bungalows, Camping, καφέ-ζυθεστιατορίων, κέντρων αναψυχής και διασκεδάσεως,

καταστημάτων πωλήσεως τουριστικών ειδών, κατασκευής και εκμετάλλευσης σκαφών και λοιπών ειδών τουρισμού και αναψυχής δια θαλάσσης (πλοίων, κρις κραφ, πλαστικών βαρκών, wind-serfing, ποδηλάτων, μοτοποδηλάτων και γενικώς ειδών άθλησης, αναψυχής και ταξειδίων δια θαλάσσης), ιδιόκτητων ή μη, υπαίθριων χώρων, κέντρων αναψυχής και αθλήσεως ταξειδίων και εν γένει κάθε μέσον ή δικαίωμα ή υπηρεσία ή πράγμα ενσώματον ή μη, δύναται να εξυπηρετήσει τον τουρισμό και είναι απαραίτητο δια τις τουριστικές και ξενοδοχειακές επιχειρήσεις της εταιρείας.

β) Ανεγέρσεις οικοδομών και κτηματομεσιτικές συναλλαγές δια της αγοράς και πωλήσεως αγρών, αγροτεμαχίων, οικοπέδων, διαμερισμάτων, οικοδομών και κάθε είδους ακινήτων.

γ) Την εμπορία ειδών τροφίμων και γενικώς ειδών Σούπερ Μάρκετ και πολυκαταστημάτων, ενδυμάτων, υποδημάτων, κοσμημάτων, παιχνιδιών, σχολικών ειδών, ηλεκτρικών ειδών, ηλεκτρολογικού υλικού και εξοπλισμού ηλεκτρονικών υπολογιστών και συσκευών, ανταλλακτικών, βοηθητικών υλών και υλικών και γενικώς η εμπορία παντός είδους περιφερειακών συσκευών και αναλωσίμων υλικών και υλικών ειδών κυνηγιού και παιχνιδιών, εγχώριας ή αλλοδαπής παραγωγής και προέλευσης.

δ) Η εισαγωγή και εξαγωγή παρεμφερών ειδών εγχώριας ή αλλοδαπής παραγωγής και προέλευσης.

ε) Η αντιπροσώπευση παρεμφερών οίκων του εσωτερικού και εξωτερικού επί προμήθεια, ως και η αγορά και πώληση των προϊόντων τούτων επί κέρδει

στ) Η συμμετοχή σε κοινοπραξίες ή εταιρείες οποιουδήποτε εταιρικού τύπου (Ο.Ε., Ε.Ε., Ε.Π.Ε., Α.Ε. κλπ) και οποιασδήποτε μορφής και η συμμετοχή και συνεργασία σε άλλες επιχειρήσεις, υφιστάμενες ή συσταθησόμενες εις την ημεδαπή ή την αλλοδαπήν και επιδιωκούσης εις αυτόν ή παραπλήσιον σκοπόν προς τον σκοπόν της παρούσης εταιρείας,

4) Η αγορά και η πώληση εμπορευμάτων εντός των ορίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ενδοκοινοτικές συναλλαγές).

5) Η παροχή υπηρεσιών επισκευής γεωργικών και δασοκομικών μηχανημάτων.

Άρθρο 5

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η τοπική κοινότητα Κάρυανη του Δήμου Παγγαίου της Περιφερειακής ενότητας Καβάλας και συγκεκριμένα το με αριθμό Ν.617 αγροτεμάχιο και προσωρινό αριθμό κτηματογράφησης ……. επί του οποίου υφίστανται οι εγκαταστάσεις της εταιρείας.

Άρθρο 6

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας συμφωνείται ότι θα είναι αόριστη.

Άρθρο 7

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστές της εταιρείας, ταμίες και γενικά εκπρόσωποι αυτής ορίζονται οι :

1) Ισαάκ Κουρτίδης του Αβραάμ και της Μυροφόρας, και

2) Ειρήνη Κουρτίδου του Ισαάκ και της Δήμητρας,

οι οποίοι ενεργούντες από κοινού ή και χωριστά, έκαστος χωρίς την σύμπραξη του άλλου, εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε αρχής, κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, αντιπροσωπεύει την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της και εκδηλώσεις, υπογράφει κάθε έγγραφο το οποίο απαιτείται για την επιδίωξη του εταιρικού σκοπού, εισπράττει χρήματα για λογαριασμό της εταιρείας από τους συναλλασσομένους με αυτή, αποκτά δικαιώματα υπέρ αυτής, καταθέτει και αναλαμβάνει χρήματα από τράπεζες και εν γένει πιστωτικά ιδρύματα, εκδίδει και αποδέχεται συναλλαγματικές, εκδίδει- υπογράφει και οπισθογραφεί επιταγές

Άρθρο 8

ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι υποχρεούνται να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία.

Άρθρο 9

ΣΥΝΤΑΞΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Κατά την λήξη κάθε διαχειριστικού έτους θα κλείνονται τα εταιρικά βιβλία και θα

συντάσσεται ο ισολογισμός.

Άρθρο 10

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Διανομή των κερδών μπορεί να γίνει οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια του έτους.

Άρθρο 11

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Όταν λυθεί η εταιρεία, εκκαθαριστές της ορίζονται οι 1) Ισαάκ Κουρτίδης του Αβραάμ και της Μυροφόρας, και 2) Ειρήνη Κουρτίδου του Ισαάκ και της Δήμητρας, αν δε μετά την εκκαθάριση προκύψει τυχόν ενεργητικό αυτό το μοιράζονται κατά την αναλογία των μερίδων τους.

Άρθρο 12

Λοιποί Όροι

Η λειτουργία της ομορρύθμου εταιρείας διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4072/2012 περί προσωπικών εταιρειών και του Αστικού Κώδικα. Για κάθε διαφορά αρμόδια είναι τα δικαστήρια της Καβάλας.

-//-

Σε πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν, σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα, ένα για κάθε εταίρο και ένα για την κατά νόμο δημοσίευσή του στο ΓΕΜΗ, έκαστο συντεταγμένο σε έξι (6) φύλλα διπλής όψης και σε ένα (1) μονής, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Οι συμβαλλόμενοι

1. Νικόλαος Κουρτίδης του Ισαάκ και της Δήμητρας

_____

2. Ισαάκ Κουρτίδης του Αβραάμ και της Μυροφόρας

_____

3. Ειρήνη Κουρτίδου του Ισαάκ και της Δήμητρας

_____