ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΕΓΓΛΕΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382121
Fax: 2103617217
E-mail: egglezopoulos@acci.gr

Αθήνα, **07/10/2019**
Αριθ.Πρωτ.: **1713725**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«L.T. APPAREL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ»** το διακριτικό τίτλο «**L.T. APPAREL A.E.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **8151701000.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **25/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«L.T. APPAREL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ»,** το διακριτικό τίτλο «**L.T. APPAREL A.E.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **8151701000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1907184** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2019 Γενική Συνέλευση** οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη **χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018**.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1907185** η από **10/09/2019 απόφαση** της **Γενικής Συνέλευσης** σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019 η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON A.E.»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ, Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και αριθμό μητρώου **ΣΟΕΛ 127**.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας LT APPAREL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «LT APPAREL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «LT APPAREL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για απαξιωμένα αποθέματα. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 113.291,02, με συνέπεια το κονδύλι «Εμπορεύματα», τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα της χρήσης να εμφανίζονται αυξημένα κατά 113.291,02 ευρώ αντίστοιχα.

2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 120.900,54, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 120.900,54 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά 120.900,54 ευρώ, τα αποτελέσματα της χρήσης μειωμένα κατά 900,22 ευρώ και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 121.807,76 ευρώ αντίστοιχα.

3. Στο κονδύλι «Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις», ποσού ευρώ 255.000, απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση των μετοχών αυτών για την προκύπτουσα διαφορά ποσού ευρώ 96.635,86 με συνέπεια το ανωτέρω κονδύλι, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα της χρήσης να εμφανίζονται αυξημένα κατά 96.635.86 ευρώ αντίστοιχα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «LT APPAREL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Όπως αναφέρεται και στην επεξηγηματική σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της «LT APPAREL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» κατά την 31/12/2018 έχει καταστεί μικρότερο του ημίσεως του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς, συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920. περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας, όπως έχει αντικατασταθεί από 1/1/2019 από το άρθρο 119 του Ν.4548/2018.

Αθήνα, 17 Μαΐου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Κουτσόπουλος

ΑΜ ΣΟΕΛ 44651

Grant Thornton

An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ με την επωνυμία «L.T. APPAREL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» και με τον διακριτικό τίτλο «L. T. APPAREL A.E.»

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α παράγραφος 3α του Κ.Ν. 2190/1920, των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν. 4308/2014 και το Καταστατικό της Εταιρείας, σας υποβάλλουμε για την κλειόμενη χρήση, ήτοι από 01/01/2018 έως 31/12/2018 την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της εταιρίας L.T. APPAREL A.E., χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης 2018, σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον.

Ι. Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις και Επιδόσεις περιόδου αναφοράς

1. Επισκόπηση Δραστηριοτήτων

Η δραστηριότητα της Εταιρίας συνίσταται στην κατ' αποκλειστικότητα εισαγωγή, διανομή και προώθηση, στην Ελλάδα, στο Πριγκιπάτο του Μονακό, στη Ρουμανία και στο Congo ολοκληρωμένων σειρών προϊόντων (συλλογών) που καλύπτουν τα εξής είδη ένδυσης: επίσημη και casual ένδυση, συνοδευτικά ένδυσης (αξεσουάρ), υποδήματα, οπτικά είδη πού φέρουν το βασικό σήμα της "BROOKS BROTHERS INTERNATIONAL LLC", "**BROOKS BROTHERS**".
Η Εταιρεία ακολουθεί τα διεθνή πρότυπα του κλάδου της ένδυσης που αφορούν την εποχικότητα εμπορευματοποίησης των προϊόντων. Έτσι, διαθέτει δύο κύριες εμπορικές περιόδους/εποχές: άνοιξη/καλοκαίρι και φθινόπωρο/χειμώνας.

Το ευρύ δίκτυο διανομής της L.T. APPAREL A.E. αριθμεί στο τέλος Μαρτίου 2019, **11 σημεία πώλησης** εκ των οποίων τα 7 είναι καταστήματα BROOKS BROTHERS (4 εταιρικά BROOKS BROTHES & 3 εταιρικά BROOKS BROTHERS Outlets), τα 4 shop in a shop (BROOKS BROTHERS stores μέσα σε πολυκαταστήματα).

Η Εταιρεία διοικείται από το κάτωθι Δ.Σ.:

Ονοματεπώνυμο	**Πατρώνυμο**	**Ιδιότητα**	**Σχόλια**
Χαράλαμπος Τσουβελεκάκης	Δημήτριος	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Εκλέχθηκε στις 21 Δεκεμβρίου 2015
Αγγελική Τσουβελεκάκη	Γεώργιος	Μέλος	Εκλέχθηκε στις 21 Δεκεμβρίου 2015
Ευγενία Κοκκέβη	Ανδρέας	Μέλος	Εκλέχθηκε στις 21 Δεκεμβρίου 2015

Κωνσταντίνος Γραφιαδέλης	Βασίλειος	Μέλος	Εκλέχθηκε στις 21 Δεκεμβρίου 2015

1.1. Σύνοψη Βασικών Οικονομικών Μεγεθών Εταιρείας

Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Εταιρείας	**2018**	**2017**
Α. Ρευστότητας		
Αριθμοδείκτης κυκλοφοριακής (ή Γενικής) Ρευστότητας	**0,94**	**0,99**
Β.Οικονομικής Διάρθρωσης Επιχείρησης		
Αριθμοδείκτες δανειακής επιβάρυνσης:		
Σύνολο Υποχρεώσεων/Σύνολο Παθητικού	**94,96%**	**90,32%**
Ίδια κεφάλαια/Σύνολο Παθητικού	**5,04%**	**9,68%**
Ίδια κεφάλαια/Ξένα κεφάλαια	**5,31%**	**10,72%**
Ίδια Κεφάλαια/Τραπεζικές Υποχρεώσεις	**13,34%**	**26,11%**
Δ.Δαπανών Ρευστότητας		
Αριθμοδείκτης Κόστους Πωλήσεων προς πωλήσεις	**54,57%**	**53,08%**
Αριθμοδείκτης Λειτουργικών Εξόδων προς Πωλήσεις	**47,24%**	**52,83%**
Αριθμοδείκτης αμοιβών απασχολημένου προσωπικού προς πωλήσεις	**22,95%**	**25,40%**
Ζ.Αποδοτικότητας		
Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας της επιχ/σεως	**-1,22%**	**-4,22%**
Αριθμοδείκτης μικτού κέρδους προς καθαρές πωλήσεις	***45,43%***	**46,92%**
Αριθμοδείκτης Κερδών προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) προς καθαρές πωλήσεις	***0,65%***	**-3,48%**
Αριθμοδείκτης καθαρού κέρδους προς καθαρές πωλήσεις	***-5,80%***	**-10,29%**
Η.Χρηματοοικονομικής Επιβάρυνσης		
Ι) Αριθμοδείκτης κάλυψης τόκων	**-0,40**	**-1,41**
ΙΙ) Χρηματοοικονομικής Επιβάρυνσης	**88,23%**	**79,29%**
Θ.Εξέλιξης		
Ι)Μεταβολή Κύκλου Εργασιών	***8,73%***	***-19,01%***
ΙΙΙ)Μεταβολή Κερδών προ φόρων	***-38,78%***	***-569,25%***

ΙΙ. Σημαντικά γεγονότα περιόδου αναφοράς

1 Εποχικότητα Αποτελεσμάτων

Η εμπορική δραστηριότητα της L.T. APPAREL A.E. χαρακτηρίζεται από έντονη εποχικότητα. Το ανωτέρω αποδίδεται στο γεγονός ότι κατά το 1ο και 3ο τρίμηνο της χρήσης υλοποιείται ο μεγαλύτερος

όγκος των παραγγελιών πωλήσεων χονδρικής, ενώ κατά το 2ο και 4ο τρίμηνο πραγματοποιούνται κατά κύριο λόγο πωλήσεις λιανικής.

Αντίστοιχη εποχικότητα υφίσταται και σε επίπεδο μικτού περιθωρίου κέρδους, καθώς είναι πρόδηλο ότι οι πωλήσεις λιανικής χαρακτηρίζονται από υψηλότερο μικτό περιθώριο σε σχέση με τις πωλήσεις χονδρικής.

2 Αποτελέσματα

Το 2018 ήταν μια ακόμα δύσκολη χρονιά. Η συνέχιση της οικονομικής κρίσης και τα δυσμενή οικονομικά μέτρα (capital controls) επηρέασαν αρνητικά το οικονομικό περιβάλλον.

Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η Εταιρεία είχε αύξηση του κύκλου εργασιών της κατά (9%) , η οποία κρίνεται ικανοποιητική σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο, που δραστηριοποιείται η Εταιρεία αφού σημειώσουμε ότι μέσα στο 2018 έγινε έναρξη νέου υποκαταστήματος Outlet στη Λάρισα καθώς και αποκλειστική εκπροσώπηση της BROOKS BROTHERS στο Congo.

ΙΙΙ. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Η αγορά λιανικής πώλησης ειδών ένδυσης διέρχεται μια ιδιαίτερα δύσκολη περίοδο, που χαρακτηρίζεται σε μεγάλο βαθμό από την πτώση της εμπορικής κίνησης και την ταυτόχρονη συγκέντρωση σε επίπεδο προσφοράς.
Η Εταιρεία καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια ενίσχυσης των οικονομικών της μεγεθών, στα πλαίσια των κατευθυντήριων γραμμών της BROOKS BROTHERS INTERNATIONAL LLC.
Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά την αποδοτικότητα των σημείων πώλησης της, πραγματοποιώντας ενδελεχής οικονομικούς ελέγχους και προβαίνει συχνά στην υιοθέτηση μέτρων με στόχο την ενίσχυση των πωλήσεων. Ο μεσοπρόθεσμος σχεδιασμός της Διοίκησης της Εταιρείας για την τριετία 2018 – 2020 περιλαμβάνει την αναδιοργάνωση των σημείων πώλησης στην λιανική, με το κλείσιμο μη κερδοφόρων καταστημάτων και την αντικατάστασή τους από νέα.

Όσον αφορά τις προοπτικές για το 2019, η Εταιρεία προσπαθεί με νέες επενδύσεις να ισχυροποιήσει την παρουσία της στην εγχώρια και ξένη αγορά. Η διοίκηση της Εταιρείας προτίθεται να αποκτήσει το 100% όλων των μετοχών της εταιρείας LT APPAREL ROMANIA SA.

Με βάση τις επενδύσεις που έχουν προγραμματιστεί να πραγματοποιηθούν το 2019, κύριος στόχος είναι η διατήρηση και η κατά το δυνατόν ενίσχυση του μεριδίου των προϊόντων BROOKS BROTHERS.

Επιπρόσθετα, σε λειτουργικό επίπεδο και λόγω ότι στην Εταιρεία έχει εφαρμογή το άρθρο 47 του Κ.Ν. 2190/1920, η Διοίκηση έχει ήδη ξεκινήσει μια δυναμική πολιτική διαχείρισης της ρευστότητας, η οποία μεταξύ άλλων περιλαμβάνει την μείωση των υποχρεώσεων, την πιο αυστηρή διαχείριση των αποθεμάτων, την διατήρηση υψηλού μικτού κέρδους καθώς και την περαιτέρω συγκράτηση των λειτουργικών εξόδων της Εταιρείας. με αποτέλεσμα να θεραπευτεί το πρόβλημα εντός της επόμενης χρονιάς με βελτίωση των αποτελεσμάτων της Εταιρείας. Η Διοίκηση είχε ήδη αποφασίσει από την προηγούμενη χρονιά να προχωρήσει στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κάτι το οποίο υλοποιήθηκε το 2019 μετά από αρχική μείωση του κεφαλαίου για απόσβεση των λογιστικών ζημιών αξίας € 1.100.000 και στην συνέχεια αύξηση του κεφαλαίου με καταβολή μετρητών αξίας € 1.100.000.

Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της L.T. APPAREL A.E. παρακολουθεί τις εξελίξεις και στις αγορές του Πριγκιπάτου του Μονακό, της Ρουμανίας και του Congo όπου δραστηριοποιείται για τη δημιουργία νέων σημείων πώλησης.

IV. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Διοίκηση της L.T. APPAREL A.E. παρακολουθεί στενά τις αγορές στις οποίες δραστηριοποιείται και προχωρά στη προληπτική εφαρμογή όλων των μέτρων που απαιτούνται προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η έκθεση της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στα επιτόκια, τις τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κτλ.
Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, δάνεια και υποχρεώσεις.
Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από τη Διοίκηση και το οικονομικό τμήμα.
Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τρέχουσες Συνθήκες Ελληνικής Οικονομίας

Όπως είναι γνωστό η μη επίτευξη συμφωνίας μεταξύ της Ελληνικής Κυβέρνησης και των διεθνών θεσμικών αρχών τον Ιούνιο του 2015 οδήγησε την Ελληνική κυβέρνηση στην Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 28/06/2015 με την οποία οι Ελληνικές τράπεζες τέθηκαν σε αργία ενώ ταυτόχρονα επιβλήθηκαν έλεγχοι στη διασυνοριακή κίνηση κεφαλαίων (capital controls) με απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών. Οι περιορισμοί αυτοί με μικρές διαφοροποιήσεις παραμένουν σε ισχύ ακόμη και σήμερα.
Κατά τη διάρκεια της δύσκολης αυτής περιόδου για την ελληνική οικονομία, η Διοίκηση της Εταιρείας έλαβε και συνεχίζει να διατηρεί σε ισχύ μέχρι σήμερα όλα τα αναγκαία μέτρα ώστε να αντιμετωπίσει με επάρκεια τις επιπτώσεις από την επιβολή περιορισμού κεφαλαίων στην Ελλάδα.
Εντός του πλαισίου αυτού σημειώνεται πως η Εταιρεία διέθετε επαρκή αποθέματα για την αδιάκοπη τροφοδοσία των καταστημάτων της, ενώ διέθετε τα απαραίτητα κεφάλαια ώστε να μπορεί να τακτοποιήσει τις άμεσες ταμειακές ανάγκες παρόλα αυτά όμως μέσα στο 2019 πραγματοποιήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου € 1.100.000 με καταβολή μετρητών από τους μετόχους. Συνεπώς, ο κίνδυνος μη ομαλής συνέχισης της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρείας ως αποτέλεσμα της επιβολής μέτρων περιορισμού κεφαλαίων, χαρακτηρίζεται ως χαμηλός. Κατά τη διάρκεια της περιόδου επιβολής των μέτρων περιορισμού στην κίνηση κεφαλαίων, οι επιπτώσεις στη λειτουργία της Εταιρείας ήταν περιορισμένες ως αποτέλεσμα αποτελεσματικού σχεδιασμού και διαχείρισης κινδύνων.
Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, ωστόσο με βάση την αξιολόγηση της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018.

Η Εταιρεία L.T. APPAREL A.E. δραστηριοποιείται στην χονδρική και λιανική πώληση ειδών ένδυσης και σε αυτό το πλαίσιο εκτίθεται δυνητικά σε μια σειρά από κινδύνους. Οι δυνητικοί αυτοί κίνδυνοι αναλύονται κατωτέρω.

1. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους, θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο είναι μικρή ως άμεσο αποτέλεσμα των προληπτικών ενεργειών για την ασφάλιση πιστώσεων, στις οποίες έχει προβεί η Διοίκηση της L.T. APPAREL A.E.

2. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Ο κίνδυνος ρευστότητας στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία είναι αρκετά περιορισμένος καθώς:

- Για το σύνολο των πωλήσεων χονδρικής, υπάρχει σταθερή πιστωτική πολιτική η οποία λόγω της οικονομικής κρίσης της περιόδου παρουσίασε μικρή αύξηση.
- Οι πωλήσεις λιανικής της Εταιρείας εξασφαλίζουν μια σημαντική παροχή λειτουργικών ταμειακών ροών, οι οποίες μάλιστα εμφανίζονται ιδιαίτερα αυξημένες κατά το 2ο και 4ο τρίμηνο κάθε χρήσης.
- Η Εταιρεία έχει πρόσβαση σε επαρκή δανεισμό βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα για την κάλυψη έκτακτων ταμειακών αναγκών εάν αυτό χρειασθεί.
- Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε εξαμηνιαία βάση.

3. Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές.

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιεί την έκθεσή της στον κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση.

Το ασταθές οικονομικό περιβάλλον στο οποίο έχει περιέλθει ο Ευρωπαϊκός χώρος και η χώρα μας, επηρεάζει εκτός των άλλων και τη διακύμανση των επιτοκίων, με αποτέλεσμα ο κίνδυνος επιτοκίου να είναι αυξημένος για την Εταιρεία μας σε μια ενδεχόμενη αύξηση του Euribor και των αντίστοιχων περιθωρίων δανεισμού από τις εγχώριες τράπεζες.

Παρόλα αυτά, κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2018 το Euribor ήταν σταθερά κάτω από το μηδέν και τα αντίστοιχα περιθώρια των εγχώριων τραπεζών παρέμειναν αμετάβλητα, με αποτέλεσμα οι ταμειακές ροές της Εταιρείας να μην επηρεασθούν από τις μεταβολές των επιτοκίων.

Το μέσο ονομαστικό επιτόκιο δανεισμού για τα δάνεια της Εταιρείας στη κλειόμενη χρήση, διαμορφώθηκε όπως παρουσιάζεται κατωτέρω:

	Μέσο Ονομ/κό Επιτόκιο
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός σε €	**6,86%**

4. Κίνδυνος εξάρτησης από Προμηθευτές

Ο βασικός προμηθευτής της Εταιρείας είναι η BROOKS BROTHERS INTERNATIONAL LLC και ο κίνδυνος διακοπής της συνεργασίας είναι μηδαμινός.

5. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της στοιχεία που η εύλογη αξία τους επηρεάζεται από τις μεταβολές των επιτοκίων.

6. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η πλειοψηφία των συναλλαγών της Εταιρείας πραγματοποιείται σε Ευρώ κυρίως εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γεγονός που καταδεικνύει έμπρακτα την περιορισμένη έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

VI. Εργασιακά θέματα

Η L.T. APPAREL A.E. κατά την 31/12/2018 απασχολούσε συνολικά 73 άτομα εκ των οποίων 31 γυναίκες (ποσοστό 42%) και 42 άνδρες (ποσοστό 58%).

VII. Περιβαλλοντικά θέματα

Η λειτουργία της Εταιρείας δεν επιβαρύνει το περιβάλλον.

VIII. Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος.

IX. Απόκτηση ίδιων μετοχών

Η Εταιρεία δεν απέκτησε ίδιες μετοχές εντός της υπό εξέταση διαχειριστικής περιόδου.

X. Ακίνητα της εταιρίας

Δεν υπάρχουν.

XI. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Καποδιστρίου 90-Έδρα	Ν.Ιωνία
Λ.Κηφισίας 37Α "Golden Hall"	Μαρούσι
Σταδίου 4 και Αμερικής	Αθήνα
Γρ. Λαμπράκη 101	Πειραιάς
Παραδοσιακός Οικισμός Νήσου Ύδρας, Δυτικός Λιμενοβραχίονας	Ύδρα
Πειραιώς 76 "Factory Outlet Φαλήρου"	Νέο Φάληρο
Εκπτωτικό Χωριό 'The McArthurGlen', Θέση Γυαλού	Σπάτα

Λάρισα Fashion City Outlet	Λάρισα

VII. Σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου αναφοράς

Μετά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού η επιχείρηση προχώρησε σε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου για την απόσβεση των λογιστικών ζημιών αξίας € 1.100.000 και ταυτόχρονα σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών από τους μετόχου αξίας € 1.100.000. Στην αύξηση του κεφαλαίου οι δύο μέτοχοι δήλωσαν ότι παραιτούνται του δικαιώματος προτίμησης και προτείναν την κάλυψη του ποσού από δύο νέους μετόχους την εταιρεία Y-HOLDINGS LIMITED & την εταιρεία BOSTON INVEST HOLDING AG.

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

_____
Χαράλαμπος Τσουβελεκάκης

LT APPAREL

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Καποδιστρίου 90, 14235 Ν. Ιωνία

Αρ.Μ.Α.Ε.65742/01ΑΤ/Β/08/164

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 8151701000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 9
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018....12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ....13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης 14
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018....15
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 15
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 15
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι....16
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων....21
5. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία....21
6 .Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία....22
6.1 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες....22
7. Χρηματοοικονομικά στοιχεία....22
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως....23
9. Υποχρεώσεις 24
10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....25
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών....26
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο....26
14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 26
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού....26
17. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 27
18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική....27
19. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις....27
20. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 27
21. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη....27
22. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας....28
23. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό....28
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού....28

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ με την επωνυμία «L.T. APPAREL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» και με τον διακριτικό τίτλο «L. T. APPAREL A.E.»

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α παράγραφος 3α του Κ.Ν. 2190/1920, των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν. 4308/2014 και το Καταστατικό της Εταιρείας, σας υποβάλλουμε για την κλειόμενη χρήση, ήτοι από 01/01/2018 έως 31/12/2018 την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της εταιρίας L.T. APPAREL A.E., χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης 2018, σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον.

Ι. Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις και Επιδόσεις περιόδου αναφοράς

1. Επισκόπηση Δραστηριοτήτων

Η δραστηριότητα της Εταιρίας συνίσταται στην κατ' αποκλειστικότητα εισαγωγή, διανομή και προώθηση, στην Ελλάδα, στο Πριγκιπάτο του Μονακό, στη Ρουμανία και στο Congo ολοκληρωμένων σειρών προϊόντων (συλλογών) που καλύπτουν τα εξής είδη ένδυσης: επίσημη και casual ένδυση, συνοδευτικά ένδυσης (αξεσουάρ), υποδήματα, οπτικά είδη πού φέρουν το βασικό σήμα της "BROOKS BROTHERS INTERNATIONAL LLC", "**BROOKS BROTHERS**".
Η Εταιρεία ακολουθεί τα διεθνή πρότυπα του κλάδου της ένδυσης που αφορούν την εποχικότητα εμπορευματοποίησης των προϊόντων. Έτσι, διαθέτει δύο κύριες εμπορικές περιόδους/εποχές: άνοιξη/καλοκαίρι και φθινόπωρο/χειμώνας.

Το ευρύ δίκτυο διανομής της L.T. APPAREL A.E. αριθμεί στο τέλος Μαρτίου 2019, **11 σημεία πώλησης** εκ των οποίων τα 7 είναι καταστήματα BROOKS BROTHERS (4 εταιρικά BROOKS BROTHES & 3 εταιρικά BROOKS BROTHERS Outlets), τα 4 shop in a shop (BROOKS BROTHERS stores μέσα σε πολυκαταστήματα).

Η Εταιρεία διοικείται από το κάτωθι Δ.Σ.:

Ονοματεπώνυμο	**Πατρώνυμο**	**Ιδιότητα**	**Σχόλια**
Χαράλαμπος Τσουβελεκάκης	Δημήτριος	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Εκλέχθηκε στις 21 Δεκεμβρίου 2015
Αγγελική Τσουβελεκάκη	Γεώργιος	Μέλος	Εκλέχθηκε στις 21 Δεκεμβρίου 2015
Ευγενία Κοκκέβη	Ανδρέας	Μέλος	Εκλέχθηκε στις 21 Δεκεμβρίου 2015
Κωνσταντίνος Γραφιαδέλης	Βασίλειος	Μέλος	Εκλέχθηκε στις 21 Δεκεμβρίου 2015

1.1. Σύνοψη Βασικών Οικονομικών Μεγεθών Εταιρείας

Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Εταιρείας	**2018**	**2017**
Α. Ρευστότητας		
Αριθμοδείκτης κυκλοφοριακής (ή Γενικής) Ρευστότητας	**0,94**	**0,99**
Β.Οικονομικής Διάρθρωσης Επιχείρησης		
Αριθμοδείκτες δανειακής επιβάρυνσης:		
Σύνολο Υποχρεώσεων/Σύνολο Παθητικού	**94,96%**	**90,32%**
Ίδια κεφάλαια/Σύνολο Παθητικού	**5,04%**	**9,68%**
Ίδια κεφάλαια/Ξένα κεφάλαια	**5,31%**	**10,72%**
Ίδια Κεφάλαια/Τραπεζικές Υποχρεώσεις	**13,34%**	**26,11%**
Δ.Δαπανών Ρευστότητας		
Αριθμοδείκτης Κόστους Πωλήσεων προς πωλήσεις	**54,57%**	**53,08%**
Αριθμοδείκτης Λειτουργικών Εξόδων προς Πωλήσεις	**47,24%**	**52,83%**
Αριθμοδείκτης αμοιβών απασχολημένου προσωπικού προς πωλήσεις	**22,95%**	**25,40%**
Ζ.Αποδοτικότητας		
Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας της επιχ/σεως	**-1,22%**	**-4,22%**
Αριθμοδείκτης μικτού κέρδους προς καθαρές πωλήσεις	***45,43%***	**46,92%**
Αριθμοδείκτης Κερδών προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) προς καθαρές πωλήσεις	***0,65%***	**-3,48%**
Αριθμοδείκτης καθαρού κέρδους προς καθαρές πωλήσεις	***-5,80%***	**-10,29%**
Η.Χρηματοοικονομικής Επιβάρυνσης		
Ι) Αριθμοδείκτης κάλυψης τόκων	**-0,40**	**-1,41**
ΙΙ) Χρηματοοικονομικής Επιβάρυνσης	**88,23%**	**79,29%**
Θ.Εξέλιξης		
Ι)Μεταβολή Κύκλου Εργασιών	***8,73%***	***-19,01%***
ΙΙΙ)Μεταβολή Κερδών προ φόρων	***-38,78%***	***-569,25%***

ΙΙ. Σημαντικά γεγονότα περιόδου αναφοράς

1 Εποχικότητα Αποτελεσμάτων

Η εμπορική δραστηριότητα της L.T. APPAREL A.E. χαρακτηρίζεται από έντονη εποχικότητα. Το ανωτέρω αποδίδεται στο γεγονός ότι κατά το 1ο και 3ο τρίμηνο της χρήσης υλοποιείται ο μεγαλύτερος όγκος των παραγγελιών πωλήσεων χονδρικής, ενώ κατά το 2ο και 4ο τρίμηνο πραγματοποιούνται κατά κύριο λόγο πωλήσεις λιανικής.

Αντίστοιχη εποχικότητα υφίσταται και σε επίπεδο μικτού περιθωρίου κέρδους, καθώς είναι πρόδηλο ότι οι πωλήσεις λιανικής χαρακτηρίζονται από υψηλότερο μικτό περιθώριο σε σχέση με τις πωλήσεις χονδρικής.

2 Αποτελέσματα

Το 2018 ήταν μια ακόμα δύσκολη χρονιά. Η συνέχιση της οικονομικής κρίσης και τα δυσμενή οικονομικά μέτρα (capital controls) επηρέασαν αρνητικά το οικονομικό περιβάλλον.

Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η Εταιρεία είχε αύξηση του κύκλου εργασιών της κατά (9%) , η οποία κρίνεται ικανοποιητική σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο, που δραστηριοποιείται η Εταιρεία αφού σημειώσουμε ότι μέσα στο 2018 έγινε έναρξη νέου υποκαταστήματος Outlet στη Λάρισα καθώς και αποκλειστική εκπροσώπηση της BROOKS BROTHERS στο Congo.

ΙΙΙ. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Η αγορά λιανικής πώλησης ειδών ένδυσης διέρχεται μια ιδιαίτερα δύσκολη περίοδο, που χαρακτηρίζεται σε μεγάλο βαθμό από την πτώση της εμπορικής κίνησης και την ταυτόχρονη συγκέντρωση σε επίπεδο προσφοράς.
Η Εταιρεία καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια ενίσχυσης των οικονομικών της μεγεθών, στα πλαίσια των κατευθυντήριων γραμμών της BROOKS BROTHERS INTERNATIONAL LLC.
Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά την αποδοτικότητα των σημείων πώλησης της, πραγματοποιώντας ενδελεχής οικονομικούς ελέγχους και προβαίνει συχνά στην υιοθέτηση μέτρων με στόχο την ενίσχυση των πωλήσεων. Ο μεσοπρόθεσμος σχεδιασμός της Διοίκησης της Εταιρείας για την τριετία 2018 – 2020 περιλαμβάνει την αναδιοργάνωση των σημείων πώλησης στην λιανική, με το κλείσιμο μη κερδοφόρων καταστημάτων και την αντικατάστασή τους από νέα.

Όσον αφορά τις προοπτικές για το 2019, η Εταιρεία προσπαθεί με νέες επενδύσεις να ισχυροποιήσει την παρουσία της στην εγχώρια και ξένη αγορά. Η διοίκηση της Εταιρείας προτίθεται να αποκτήσει το 100% όλων των μετοχών της εταιρείας LT APPAREL ROMANIA SA.

Με βάση τις επενδύσεις που έχουν προγραμματιστεί να πραγματοποιηθούν το 2019, κύριος στόχος είναι η διατήρηση και η κατά το δυνατόν ενίσχυση του μεριδίου των προϊόντων BROOKS BROTHERS.

Επιπρόσθετα, σε λειτουργικό επίπεδο και λόγω ότι στην Εταιρεία έχει εφαρμογή το άρθρο 47 του Κ.Ν. 2190/1920, η Διοίκηση έχει ήδη ξεκινήσει μια δυναμική πολιτική διαχείρισης της ρευστότητας, η οποία μεταξύ άλλων περιλαμβάνει την μείωση των υποχρεώσεων, την πιο αυστηρή διαχείριση των αποθεμάτων, την διατήρηση υψηλού μικτού κέρδους καθώς και την περαιτέρω συγκράτηση των λειτουργικών εξόδων της Εταιρείας. με αποτέλεσμα να θεραπευτεί το πρόβλημα εντός της επόμενης χρονιάς με βελτίωση των αποτελεσμάτων της Εταιρείας. Η Διοίκηση είχε ήδη αποφασίσει από την προηγούμενη χρονιά να προχωρήσει στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κάτι το οποίο υλοποιήθηκε το 2019 μετά από αρχική μείωση του κεφαλαίου για απόσβεση των λογιστικών ζημιών αξίας € 1.100.000 και στην συνέχεια αύξηση του κεφαλαίου με καταβολή μετρητών αξίας € 1.100.000.

Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της L.T. APPAREL A.E. παρακολουθεί τις εξελίξεις και στις αγορές του Πριγκιπάτου του Μονακό, της Ρουμανίας και του Congo όπου δραστηριοποιείται για τη δημιουργία νέων σημείων πώλησης.

IV. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Διοίκηση της L.T. APPAREL A.E. παρακολουθεί στενά τις αγορές στις οποίες δραστηριοποιείται και προχωρά στη προληπτική εφαρμογή όλων των μέτρων που απαιτούνται προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η έκθεση της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στα επιτόκια, τις τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κτλ.
Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, δάνεια και υποχρεώσεις.
Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από τη Διοίκηση και το οικονομικό τμήμα.
Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τρέχουσες Συνθήκες Ελληνικής Οικονομίας

Όπως είναι γνωστό η μη επίτευξη συμφωνίας μεταξύ της Ελληνικής Κυβέρνησης και των διεθνών θεσμικών αρχών τον Ιούνιο του 2015 οδήγησε την Ελληνική κυβέρνηση στην Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 28/06/2015 με την οποία οι Ελληνικές τράπεζες τέθηκαν σε αργία ενώ ταυτόχρονα επιβλήθηκαν έλεγχοι στη διασυνοριακή κίνηση κεφαλαίων (capital controls) με απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών. Οι περιορισμοί αυτοί με μικρές διαφοροποιήσεις παραμένουν σε ισχύ ακόμη και σήμερα.
Κατά τη διάρκεια της δύσκολης αυτής περιόδου για την ελληνική οικονομία, η Διοίκηση της Εταιρείας έλαβε και συνεχίζει να διατηρεί σε ισχύ μέχρι σήμερα όλα τα αναγκαία μέτρα ώστε να αντιμετωπίσει με επάρκεια τις επιπτώσεις από την επιβολή περιορισμού κεφαλαίων στην Ελλάδα.
Εντός του πλαισίου αυτού σημειώνεται πως η Εταιρεία διέθετε επαρκή αποθέματα για την αδιάκοπη τροφοδοσία των καταστημάτων της, ενώ διέθετε τα απαραίτητα κεφάλαια ώστε να μπορεί να τακτοποιήσει τις άμεσες ταμειακές ανάγκες παρόλα αυτά όμως μέσα στο 2019 πραγματοποιήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου € 1.100.000 με καταβολή μετρητών από τους μετόχους. Συνεπώς, ο κίνδυνος μη ομαλής συνέχισης της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρείας ως αποτέλεσμα της επιβολής μέτρων περιορισμού κεφαλαίων, χαρακτηρίζεται ως χαμηλός. Κατά τη διάρκεια της περιόδου επιβολής των μέτρων περιορισμού στην κίνηση κεφαλαίων, οι επιπτώσεις στη λειτουργία της Εταιρείας ήταν περιορισμένες ως αποτέλεσμα αποτελεσματικού σχεδιασμού και διαχείρισης κινδύνων.
Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, ωστόσο με βάση την αξιολόγηση της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018.

Η Εταιρεία L.T. APPAREL A.E. δραστηριοποιείται στην χονδρική και λιανική πώληση ειδών ένδυσης και σε αυτό το πλαίσιο εκτίθεται δυνητικά σε μια σειρά από κινδύνους. Οι δυνητικοί αυτοί κίνδυνοι αναλύονται κατωτέρω.

1. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους, θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο είναι μικρή ως άμεσο αποτέλεσμα των προληπτικών ενεργειών για την ασφάλιση πιστώσεων, στις οποίες έχει προβεί η Διοίκηση της L.T. APPAREL A.E.

2. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Ο κίνδυνος ρευστότητας στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία είναι αρκετά περιορισμένος καθώς:

- Για το σύνολο των πωλήσεων χονδρικής, υπάρχει σταθερή πιστωτική πολιτική η οποία λόγω της οικονομικής κρίσης της περιόδου παρουσίασε μικρή αύξηση.
- Οι πωλήσεις λιανικής της Εταιρείας εξασφαλίζουν μια σημαντική παροχή λειτουργικών ταμειακών ροών, οι οποίες μάλιστα εμφανίζονται ιδιαίτερα αυξημένες κατά το 2ο και 4ο τρίμηνο κάθε χρήσης.
- Η Εταιρεία έχει πρόσβαση σε επαρκή δανεισμό βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα για την κάλυψη έκτακτων ταμειακών αναγκών εάν αυτό χρειασθεί.
- Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε εξαμηνιαία βάση.

3. Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές.

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιεί την έκθεσή της στον κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση.

Το ασταθές οικονομικό περιβάλλον στο οποίο έχει περιέλθει ο Ευρωπαϊκός χώρος και η χώρα μας, επηρεάζει εκτός των άλλων και τη διακύμανση των επιτοκίων, με αποτέλεσμα ο κίνδυνος επιτοκίου να είναι αυξημένος για την Εταιρεία μας σε μια ενδεχόμενη αύξηση του Euribor και των αντίστοιχων περιθωρίων δανεισμού από τις εγχώριες τράπεζες.

Παρόλα αυτά, κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2018 το Euribor ήταν σταθερά κάτω από το μηδέν και τα αντίστοιχα περιθώρια των εγχώριων τραπεζών παρέμειναν αμετάβλητα, με αποτέλεσμα οι ταμειακές ροές της Εταιρείας να μην επηρεασθούν από τις μεταβολές των επιτοκίων.

Το μέσο ονομαστικό επιτόκιο δανεισμού για τα δάνεια της Εταιρείας στη κλειόμενη χρήση, διαμορφώθηκε όπως παρουσιάζεται κατωτέρω:

	Μέσο Ονομ/κό Επιτόκιο
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός σε €	**6,86%**

4. Κίνδυνος εξάρτησης από Προμηθευτές

Ο βασικός προμηθευτής της Εταιρείας είναι η BROOKS BROTHERS INTERNATIONAL LLC και ο κίνδυνος διακοπής της συνεργασίας είναι μηδαμινός.

5. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της στοιχεία που η εύλογη αξία τους επηρεάζεται από τις μεταβολές των επιτοκίων.

6. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η πλειοψηφία των συναλλαγών της Εταιρείας πραγματοποιείται σε Ευρώ κυρίως εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γεγονός που καταδεικνύει έμπρακτα την περιορισμένη έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

VI. Εργασιακά θέματα

Η L.T. APPAREL A.E. κατά την 31/12/2018 απασχολούσε συνολικά 73 άτομα εκ των οποίων 31 γυναίκες (ποσοστό 42%) και 42 άνδρες (ποσοστό 58%).

VII. Περιβαλλοντικά θέματα

Η λειτουργία της Εταιρείας δεν επιβαρύνει το περιβάλλον.

VIII. Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος.

IX. Απόκτηση ίδιων μετοχών

Η Εταιρεία δεν απέκτησε ίδιες μετοχές εντός της υπό εξέταση διαχειριστικής περιόδου.

X. Ακίνητα της εταιρίας

Δεν υπάρχουν.

XI. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Καποδιστρίου 90-Έδρα	Ν.Ιωνία
Λ.Κηφισίας 37Α "Golden Hall"	Μαρούσι
Σταδίου 4 και Αμερικής	Αθήνα
Γρ. Λαμπράκη 101	Πειραιάς
Παραδοσιακός Οικισμός Νήσου Ύδρας, Δυτικός Λιμενοβραχίονας	Ύδρα
Πειραιώς 76 "Factory Outlet Φαλήρου"	Νέο Φάληρο
Εκπτωτικό Χωριό 'The McArthurGlen', Θέση Γυαλού	Σπάτα
Λάρισα Fashion City Outlet	Λάρισα

VII. Σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου αναφοράς

Μετά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού η επιχείρηση προχώρησε σε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου για την απόσβεση των λογιστικών ζημιών αξίας € 1.100.000 και ταυτόχρονα σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών από τους μετόχου αξίας € 1.100.000. Στην αύξηση του κεφαλαίου οι δύο μέτοχοι δήλωσαν ότι παραιτούνται του δικαιώματος προτίμησης και προτείναν την κάλυψη του ποσού από δύο νέους μετόχους την εταιρεία Y-HOLDINGS LIMITED & την εταιρεία BOSTON INVEST HOLDING AG.

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

_____

Χαράλαμπος Τσουβελεκάκης

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας LT APPAREL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «LT APPAREL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «LT APPAREL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για απαξιωμένα αποθέματα. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 113.291,02, με συνέπεια το κονδύλι «Εμπορεύματα», τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα της χρήσης να εμφανίζονται αυξημένα κατά 113.291,02 ευρώ αντίστοιχα.

2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 120.900,54, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 120.900,54 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά 120.900,54 ευρώ, τα αποτελέσματα της χρήσης μειωμένα κατά 900,22 ευρώ και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 121.807,76 ευρώ αντίστοιχα.

3. Στο κονδύλι «Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις», ποσού ευρώ 255.000, απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση των μετοχών αυτών για την προκύπτουσα διαφορά ποσού ευρώ 96.635,86 με συνέπεια το ανωτέρω κονδύλι, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα της χρήσης να εμφανίζονται αυξημένα κατά 96.635.86 ευρώ αντίστοιχα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας,

εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «LT APPAREL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Όπως αναφέρεται και στην επεξηγηματική σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της «LT APPAREL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» κατά την 31/12/2018 έχει καταστεί μικρότερο του ημίσεως του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς, συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920. περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας, όπως έχει αντικατασταθεί από 1/1/2019 από το άρθρο 119 του Ν.4548/2018.

Αθήνα, 17 Μαΐου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Κουτσόπουλος

ΑΜ ΣΟΕΛ 44651

Grant Thornton

An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	5.1	230.893,58	189.576.13
Λοιπός εξοπλισμός	5.1	372.058,78	348.726.33
Σύνολο		**602.952,36**	**538.302,46**
Άυλα πάγια στοιχεία		0,00	
Λοιπά άυλα	5.2	46.711,91	61.102,78
Σύνολο		**46.711,91**	**61.102,78**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	6.1	255.000,00	255.000,00
Λοιπά	6.2	19.671,70	19.671,70
Σύνολο		**274.671,70**	**274.671,70**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**924.335,97**	**874.076,94**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	7.2	3.111.991,06	2.915.295,96
Σύνολο		**3.111.991,06**	**2.915.295,96**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.3	4.239.790,58	3.892.005,98
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	7.4	164.121,23	148.881,11
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.1	4.553,45	4.553,45
Προπληρωμένα έξοδα	7.5	4.431,96	9.880,04
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.6	315.164,16	545.521,23
Σύνολο		**4.728.061,38**	**4.600.841,81**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**7.840.052,44**	**7.516.137,77**
Σύνολο ενεργητικού		**8.764.388,41**	**8.390.214,71**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	1.987.365,05	1.987.365,05
Σύνολο		**1.987.365,05**	**1.987.365,05**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		0,00	
Αποτελέσματα εις νέο	8	-1.545.300,11	-1.174.808,62
Σύνολο		**-1.545.300,11**	**-1.174.808,62**
Σύνολο καθαρής θέσης		**442.064,94**	**812.556,43**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	9.1.1	3.312.740,31	3.111.840,29
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.1.2	4.428.077,45	3.826.203,98
Λοιποί φόροι και τέλη	9.1.4	163.621,71	160.909,30
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	9.1.3	76.003,19	79.940,17
Λοιπές υποχρεώσεις	9.1.3	256.636,82	314.165,69
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	9.1.3	85.243,99	84.598,85
Σύνολο		**8.322.323,47**	**7.557.658,28**
Σύνολο υποχρεώσεων		**8.322.323,47**	**7.557.658,28**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**8.764.388,41**	**8.390.214,71**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	1/1 - 31/12/2018	1/1 - 31/12/2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	10	6.391.938,56	5.878.495,90
Κόστος πωλήσεων	10	-3.487.948,39	-3.120.213,89
Μικτό αποτέλεσμα		**2.903.990,17**	**2.758.282,01**
Λοιπά συνήθη έσοδα		9.325,95	509,85
Έξοδα διοίκησης	10	-498.641,27	-512.888,60
Έξοδα διάθεσης	10	-2.520.956,44	-2.592.985,98
Λοιπά έξοδα και ζημιές	10	-307,09	-6.610,24
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	10	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-106.588,68**	**-353.692,96**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	11	12,83	39,76
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	11	-263.915,64	-251.501,18
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-370.491,49**	**-605.154,38**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-370.491,49**	**-605.154,38**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Κεφάλαιο	**Υπέρ το άρτιο**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01.01.2017	1.987.365,05	0,00	-569.654,24	**1.410.710,81**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών				**0,00**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				**0,00**
Εσωτερικές μεταφορές				**0,00**
Διανομές στους φορείς				**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου			-605.154,38	**-605.154,38**
Υπόλοιπο 31.12.2017	**1.987.365,05**	**0,00**	**-1.174.808,62**	**812.556,43**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				**0,00**
Εσωτερικές μεταφορές				**0,00**
Διανομές μερισμάτων				**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου			-370.491,49	**-370.491,49**
Υπόλοιπο 31.12.2018	**1.987.365,05**	**0,00**	**-1.545.300,11**	**442.064,94**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: LT APPAREL A.E.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: Καποδιστρίου 90, Ν. Ιωνία, Τ.Κ. 14231.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 65742/01ΑΤ/Β/08/164

ΓΕ.ΜΗ.:8151701000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Εταιρεία ανήκει με βάση την παρ.5 του Αρθρου 2 του Ν.4308/2014 στη Μεσαία κατηγορία οντοτήτων η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

κ) Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι:

Ονοματεπώνυμο	**Πατρώνυμο**	**Ιδιότητα**	**Σχόλια**
Χαράλαμπος Τσουβελεκάκης	Δημήτριος	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Εκλέχθηκε στις 21 Δεκεμβρίου 2015
Αγγελική Τσουβελεκάκη	Γεώργιος	Μέλος	Εκλέχθηκε στις 21 Δεκεμβρίου 2015
Ευγενία Κοκκέβη	Ανδρέας	Μέλος	Εκλέχθηκε στις 21 Δεκεμβρίου 2015
Κωνσταντίνος Γραφιαδέλης	Βασίλειος	Μέλος	Εκλέχθηκε στις 21 Δεκεμβρίου 2015

Τα ανωτέρω μέλη συμμετείχαν στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2018 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2018.

λ)Η συμμετοχή της LT APPAREL A.E στο κεφάλαιο άλλης οντότητας είναι ύψους 255.000 € στην LT Romania S.R. L με ποσοστό 51%.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Να σημειωθεί πως το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31/12/2018 έχει καταστεί μικρότερο του ημίσεως του μετοχικού κεφαλαίου με αποτέλεσμα να έχει εφαρμογή το άρθρο 47 του Κ.Ν. 2190/1920. Επιπλέον, η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του

έτους που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018 οι τρέχουσες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερέβαιναν το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κατά 482.271,03 ευρώ. Τον Φεβρουάριο του 2019 εγκρίθηκε από την Γενική Συνέλευση η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου αξίας € 1.100.000 για την απόσβεση των λογιστικών ζημιών και στη συνέχεια αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αξίας € 1.100.000 με καταβολή μετρητών από τους μετόχους. Η Εταιρεία με την εν λόγω αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θεραπεύει την εφαρμογή του άρθρου 47 του Κ.Ν 2190/1920 και δεν υπάρχει κίνδυνος ως προς την συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων: 5-10 έτη
- Εξοπλισμός Η/Υ: 5 έτη

Η Εταιρεία για το λογισμό των αποσβέσεων σχετικά με τις προσθήκες σε μισθωμένα ακίνητα διενήργησε αποσβέσεις βάσει τα έτη μίσθωσης του άρ.24 του Ν.4172/2013 και την ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπ.Οικ.ΠΟΛ 1073/31.3.2015 για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα,.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως

προσδιορίζεται με τη μέθοδο του Μέσου Σταθμικού Κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.9. Έσοδα και έξοδα

Η Εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.10. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.12. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην χρήση 2018 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου.

5. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

5.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Κτίρια**	**Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2017	515.246,99	1.370.326,07	1.885.573,06
Προσθήκες περιόδου	0,00	13.441,42	13.441,42
Υπόλοιπο 31.12.2017	515.246,99	1.383.767,49	**1.899.014,48**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2017	-276.755,34	-955.719,39	-1.232.474,73
Αποσβέσεις περιόδου	-48.915,52	-79.321,77	-128.237,29
Υπόλοιπο 31.12.2017	-325.670,86	-1.035.041,16	-1.360.712,02
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**189.576,13**	**348.726,33**	**538.302,46**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2018	515.246,99	1.383.767,49	1.899.014,48
Προσθήκες περιόδου	88.460,54	104.092,32	192.552,86
Υπόλοιπο 31.12.2018	603.707,53	1.487.859,81	**2.091.567,34**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2018	-325.670,86	-1.035.041,16	-1.360.712,02
Αποσβέσεις περιόδου	-47.143,09	-80.759,87	-127.902,96
Υπόλοιπο 31.12.2018	-372.813,95	-1.115.801,03	-1.488.614,98
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**230.893,58**	**372.058,78**	**602.952,36**

5.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	269.256,06
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**269.256,06**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	-187.477,50
Αποσβέσεις περιόδου	-20.675,78
Υπόλοιπο 31.12.2017	-208.153,28
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**61.102,78**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2018	269.256,06

Προσθήκες περιόδου	5.712,00
Υπόλοιπο 31.12.2018	**274.968,06**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2018	-208.153,28
Αποσβέσεις περιόδου	-20.102,84
Υπόλοιπο 31.12.2018	**-228.256,12**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**46.711,94**

6 .Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

6.1 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Η λογιστική αξία της συμμετοχής στη θυγατρική εταιρεία «LT APPAREL ROMANIA S.R.L» ανέρχεται σε € 255.000 με ποσοστό συμμετοχής 51%. Δεν έχει πραγματοποιθεί έλεγχος απομείωσης και εν τέλει απομείωση της συμμετοχής στη θυγατρική εταιρεία. Η Εταιρεία απαλλάσσεται από την κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το άρθρο 33 του Ν. 4308/2014.

6.2 Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Λοιπά	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Δοσμένες Εγγυήσεις	19.671,70	19.671,70
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	**19.671,70**	**19.671,70**

7. Χρηματοοικονομικά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

Η κατωτέρω κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμήθηκε στο κόστος κτήσης

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία εμπορικού χαρτοφυλακίου

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμόμενα στο κόστος κτήσης	**Εμπορικό χαρτοφυλάκιο**
Υπόλοιπο 1.1.2017	**4.553,45**
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες στα αποτελέσματα	0,00
Διαφορές αποτιμήσεως στα αποτελέσματα	0,00
Διαφορές αποτιμήσεως στην καθαρή θέση	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**4.553,45**
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες στα αποτελέσματα	0,00
Διαφορές αποτιμήσεως στα αποτελέσματα	0,00
Διαφορές αποτιμήσεως στην καθαρή θέση	0,00

Υπόλοιπο 31.12.2018	**4.553,45**

7.2 Εμπορεύματα

Τα εμπορεύματα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορεύματα	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Εμπορεύματα	3.111.991,06	2.915.295,96
Σύνολο	**3.111.991,06**	**2.915.295,96**

7.3 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Πελάτες Εσωτερικού	4.208.347,58	3.740.263,54
Εισπρακτέες Επιταγές	31.443,00	151.742,44
Σύνολο	**4.239.790,58**	**3.892.005,98**

7.4 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Ελληνικό Δημόσιο - προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	733,37	731,45
Λοιποί Χρεώστες Διάφοροι	163.387,86	148.149,66
Σύνολο	**164.121,23**	**148.881,11**

7.5 Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Προπληρωμένα έξοδα	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Προπληρωμένα έξοδα	4.431,96	9.880,04
Σύνολο	**4.431,96**	**9.880,04**

7.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Διαθέσιμα στο ταμείο	30.613,41	30.938,54
Τραπεζικές καταθέσεις	284.550,75	514.582,69
Σύνολο	**315.164,16**	**545.521,23**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 3.613.391 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,55 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 1.987.365,05. Τα αποτελέσματα εις νέο

ανέρχονται σε € -1.545.300,11 και η ζημία της χρήσης μετά φόρων ανέρχονται σε € 370.491,49. Να σημειωθεί πως το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31/12/2018 έχει καταστεί μικρότερο του ημίσεως του μετοχικού κεφαλαίου με αποτέλεσμα να έχει εφαρμογή το άρθρο 47 του Κ.Ν. 2190/1920.

Τον Φεβρουάριο του 2019 εγκρίθηκε από την Γενική Συνέλευση η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου αξίας € 1.100.000 για την απόσβεση των λογιστικών ζημιών και στη συνέχεια αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αξίας € 1.100.000€ με καταβολή μετρητών από τους μετόχους. Η Εταιρεία με την εν λόγω αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θεραπεύει την εφαρμογή του άρθρου 47 του Κ.Ν 2190/1920 και δεν υπάρχει κίνδυνος ως προς την συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

9. Υποχρεώσεις

9.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η Εταιρεία έχει συνάψει δάνεια κεφαλαίου κίνησης ποσού € 2.730.686,38 κατά την 31/12/2018. Να σημειωθεί πως για τα δάνεια της Εθνικής Τράπεζας και της Τράπεζας Πειραιώς υφίστανται εγγυήσεις σε τιμολόγια πελατών και σε απαιτήσεις πιστωτικών καρτών αντίστοιχα, ενώ για το δάνειο της Τράπεζας Eurobank υφίστανται εγγυήσεις του μετόχου. Επίσης, υπάρχει Εγχώριο Αναγγελόμενο Factoring με Αναγωγή με την Εθνική Factor με υπόλοιπο € 582.053,93.

9.1.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Προμηθευτές Εσωτερικού	442.653,25	23.377,89
Προμηθευτές Εξωτερικού	3.920.087,57	3.785.478,48
Λοιποί Προμηθευτές Εσωτερικού	0,00	0,00
Πληρωτέες Επιταγές	65.336,63	17.347,61
Σύνολο	**4.428.077,45**	**3.826.203,98**

9.1.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Δεδουλευμένα έξοδα	85.243,99	84.598,85
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	76.003,19	79.940,17
Λοιπές υποχρεώσεις	256.636,82	314.165,69
Σύνολο	**417.884,00**	**478.704,71**

9.1.4 Λοιποί φόροι - τέλη

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί φόροι-τέλη	**31/12/2018**	**31/12/2017**

Υποχρεώσεις από ΦΠΑ	147.828,86	145.124,55
Υποχρεώσεις από Παρακρατούμενους φόρους	15.792,85	15.784,75
Σύνολο	**163.621,71**	**160.909,30**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Κύκλος Εργασιών	**1/1 - 31/12/2018**	**1/1 - 31/12/2017**
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Εμπορική δραστηριότητα	6.137.740,62	5.715.519,13
Παροχή υπηρεσιών	254.197,94	162.976,77
Σύνολο	**6.391.938,56**	**5.878.495,90**

Κόστος πωληθέντων	**1/1 - 31/12/2018**	**1/1 - 31/12/2017**
Απόθεμα έναρξης	2.915.295,96	2.390.456,54
Αγορές χρήσης	3.707.983,75	3.682.217,14
Αποθέματα λήξης	-3.111.991,06	-2.915.295,96
Ιδιόχρηση κ.α. διαφορές	-23.340,26	-37.163,83
Σύνολο	**3.487.948,39**	**3.120.213,89**

Έξοδα Διοίκησης	**1/1 - 31/12/2018**	**1/1 - 31/12/2017**
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	242.232,03	246.552,83
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	17.875,72	16.269,79
Λοιπές παροχές τρίτων	143.844,29	144.136,71
Φόροι και τέλη	4.780,00	5.011,62
Λοιπά διάφορα έξοδα	65.468,28	76.326,88
Αποσβέσεις παγίων	24.440,94	24.590,76
Σύνολο	**498.641,27**	**512.888,60**

Έξοδα Διάθεσης	**1/1 - 31/12/2018**	**1/1 - 31/12/2017**
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	1.224.640,74	1.246.485,18
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	90.373,41	82.254,37
Παροχές τρίτων	727.226,60	728.704,97
Φόροι και τέλη	24.165,99	25.337,03
Διάφορα έξοδα	330.984,82	385.882,13
Αποσβέσεις παγίων	123.564,89	124.322,31
Σύνολο	**2.520.956,44**	**2.592.985,98**

Λοιπά έσοδα και κέρδη	**1/1 - 31/12/2018**	**1/1 - 31/12/2017**

Λοιπά	9.325,95	509,85
Σύνολο	**9.325,95**	**509,85**

Λοιπά έξοδα και ζημιές	**1/1 - 31/12/2018**	**1/1 - 31/12/2017**
Λοιπά έξοδα	307,09	6.610,24
Σύνολο	**307,09**	**6.610,24**

11.Χρεωστικοί και Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα – έσοδα

Έσοδα τόκων από:	**1/1 -31/12/2018**	**1/1 - 31/12/2017**
-Τραπεζών	12,83	39,76
Σύνολο	**12,83**	**39,76**

Έξοδα τόκων από:	**1/1 - 31/12/2018**	**1/1 - 31/12/2017**
-Τραπεζικά δάνεια & factoring	227.170,70	229.845,72
- Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	36.744,94	21.655,46
Σύνολο	**263.915,64**	**251.501,18**

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η Εταιρεία έχει λογιστικές ζημιές προηγουμένων χρήσεων συμψηφισμένες με κέρδη προηγούμενων χρήσεων ποσού € 1.174.808,62. Στην κλειόμενη διαχειριστική χρήσης η ζημία της Εταιρείας ανήλθε σε € 370.491,19. Ως εκ τούτου δεν υπολογίζεται τακτικό αποθεματικό λόγω των συνολικών ζημιών.

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα.

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Μισθωτοί	73	69
Σύνολο	**73**	**69**

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	1/1 - 31/12/2018	**1/1 - 31/12/2017**
Μισθοί και ημερομίσθια	1.167.876,46	1.185.111,63

Κοινωνικές επιβαρύνσεις	293.751,26	298.637,10
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	5.245,05	9.289,28
Σύνολο	**1.466.872,77**	**1.493.038,01**

17. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

19. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

20. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν συντρέχει περίπτωση.

21. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

Συναλλαγές με Συνδεμένα Μέρη	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	1.710,08	1.758,29
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	42.933,44	0,00
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
Σύνολο	**44.643,52**	**1.758,29**
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	382.138,10	160.831,12
Λοιπές Αγορές	68.390,40	67.200,00
Σύνολο	**450.528,50**	**228.031,12**
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	0,00	0,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	8.196,00	0,00
Σύνολο	**8.196,00**	**0,00**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	449.823,37	29.531,98

Λοιπές υποχρεώσεις	11.808,74	0,00
Σύνολο	**461.632,11**	**29.531,98**

Τα συνδεδεμένα μέρη που συμπεριλαμβάνονται στην ανάλυση του ανωτέρω πίνακα είναι τα εξής:

SOREAL AE	**Κατοχή μετοχών ποσοστού 61,17% της LT APPAREL A.E**
AMSTERDAM WATER HOLDINGS	**Κατοχή μετοχών ποσοστού 38,83% της LT APPAREL A.E.**
FASHION BOX A.E.	**Κοινός Διευθύνων Σύμβουλος-Χαράλαμπος Τσουβελεκάκης**
LT APPAREL ROMANIA SRL	**Θυγατρική εταιρεία με ποσοστό συμμετοχής 51%**
ΤΣΟΥΒΕΛΕΚΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	**Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος.**

22. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

23. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους όπως παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα. Στο εν λόγω ποσό περιλαμβάνεται εγγυητική επιστολή 1 εκ. € που έχει χορηγηθεί στην εταιρεία BROOKS BROTHERS INTERNATIONAL LLC που δόθηκε εντός της χρήσης 2018.

	31/12/2018	**31/12/2017**
Εγγυητικές Επιστολές	1.328.517,30	302.907,80
Σύνολο	**1.328.517,30**	**302.907,80**

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για την χρήση 2017, η Εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με το άρθρο 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Για τη χρήση 2018, ο φορολογικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί για καμία χρήση από τις φορολογικές αρχές.

24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Μετά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού η επιχείρηση προχώρησε σε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου για την απόσβεση των λογιστικών ζημιών αξίας € 1.100.000 και ταυτόχρονα σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών από τους μετόχου αξίας € 1.100.000. Στην αύξηση του κεφαλαίου οι δύο μέτοχοι δήλωσαν ότι παραιτούνται του δικαιώματος προτίμησης και προτείναν την κάλυψη

του ποσού από δύο νέους μετόχους την εταιρεία Y-HOLDINGS LIMITED & την εταιρεία BOSTON INVEST HOLDING AG.

Νέα Ιωνία, 17 Μαΐου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	ΜΕΛΟΣ ΔΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΤΣΟΥΒΕΛΕΚΑΚΗΣ	ΕΛΕΝΗ ΤΣΟΥΒΕΛΕΚΑΚΗ	ΚΟΚΚΕΒΗ ΕΥΓΕΝΙΑ
Α.Δ.Τ.	Α.Δ.Τ.	Α.Δ.Τ.
ΑΚ 611582	ΑΒ 607563	ΑΚ 695481