ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες : Μ. Τριανταφύλλου
Τηλέφωνα : 210 3382212
Fax : 210 3617217, 210 3619421
E-mail: anakae@acci.gr

Αθήνα 16/05/2014
Αριθ. Πρωτ. : 44523Α

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1.Διπλότυπο Δ.Ο.Υ (Α/Α: 8958-04/06/2013)
2. Ισολογισμός 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΕΙΡΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τον διακριτικό τίτλο «ΠΕΙΡΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.» με αριθμό ΓΕΜΗ 121915801000, η οποία είχε Αρ. Μ.Α.Ε.: 70482/01ΑΤ/Β/10/329**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **14/05/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 190650**, ο **Ισολογισμός** της 2ης εταιρικής χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία **«ΠΕΙΡΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τον διακριτικό τίτλο «ΠΕΙΡΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.» με αριθμό ΓΕΜΗ 121915801000,** που υποβλήθηκε στις 5/06/2013 και επανυποβλήθηκε στις 12/05/2014, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό, έγγραφο άσκησης Ελέγχου της Περιφέρειας / ΠΕ Βορείου Τομέα Αθηνών (Α.Π 12685/14-14/05/2014).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. **«ΠΕΙΡΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
Λεωφόρος Κηφισίας 308, Χαλάνδρι, ΤΚ 15232
2. Περιφέρεια Αττικής Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
Μεσογείων 372, Τ.Κ. 15341, Αγ. Παρασκευή

ΠΕΙΡΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 2η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2012-31.12.2012) - ΑΡ.ΜΑΕ : 70482/01ΑΤ/Β/10/329 - Προσωρινός Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ 121915899000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

		Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2012		1/1/2012	ΕΩΣ	31/12/2012 Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2011
Α.	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		0			0
		Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις / Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Γ.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
II.	Ενσώματες ακινητοποιήσεις					
3.	Κτίρια & τεχνικά έργα	513.665,44	462.298,90	513.665,44	25.683,27	487.982,17
		513.665,44	462.298,90	513.665,44	25.683,27	487.982,17
	Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	513.665,44	462.298,90	513.665,44	25.683,27	487.982,17
	Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)		462.298,90			487.982,17
Δ.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
	Διαθέσιμα					
	Ταμείο		74.545,37			91.147,29
	Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		25.530,65			17.356,65
IV.			100.076,02			108.503,94
1.						
3.	Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)		100.076,02			108.503,94
Ε.	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ					
2.	Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα		13.014,35			0,00
			13.014,35			0,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)		575.389,27			596.486,11

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

		Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 2012	Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2011
Α	ΣΑΣΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.	Μετοχικό Κεφάλαιο		
1.	Καταβλημένο	700.000,00	700.000,00
		700.000,00	700.000,00
V.	Αποτελέσματα εις νέο		
	- Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-20.625,44	-100.342,46
	- Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-100.342,46	0,00
		-120.967,90	-100.342,46
	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ)	579.032,10	599.657,54
Γ.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ.	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
5.	Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	-3.756,48	-3.171,43
11.	Πιστωτές διάφοροι	113,65	0,00
		-3.642,83	-3.171,43
	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	-3.642,83	-3.171,43
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	575.389,27	596.486,11

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Λ/86)

		Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2012		Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2011	
Ι.	Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως				
	Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		13.704,12		13.755,98
	ΜΕΙΟΝ				
	1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	34.321,21		113.995,76	
	4. Έξοδα λειτουργίας παραγωγής μη κοστολογηθέντα	0,00	34.321,21	0,00	113.995,76
	Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-20.617,09		-100.239,78
	ΠΛΕΟΝ (ή μείον)				
	4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	75,25		0,00	
		75,25	75,25	0,00	0,00
	Μείον				
	1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	16,52		2,68	
		16,52	-16,52	2,68	-2,68
ΙΙ.	Μείον Έκτακτα Αποτελέσματα				
	1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	7,08		100,00	
	3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	60,00	67,08	100,00	-100,00
	Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες)		-20.625,44		-100.342,46
	Μείον				
	Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	25.683,27		25.683,27	
	Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στό λειτουργικό κόστος	25.683,27	0,00	25.683,27	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη ή Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων		-20.625,44		-100.342,46

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)

	Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 2012	Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως	-20.625,44	-100.342,46
(+) ή (-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	-100.342,46	
(+) ή (-) : Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00
(+) : Αποθεματικά πρός διάθεση	0,00	0,00
Σύνολο	-120.967,90	-100.342,46
ΜΕΙΟΝ 1. Φόρος εισοδήματος		
2. Λοιποί μή ενσωματωμένοι στό λειτουργικό κόστος	0,00	0,00
Κέρδη προς διάθεση	0,00	0,00
ή		
Ζημίες εις νέο	-120.967,90	-100.342,46

ΧΑΛΑΝΔΡΙ 28 ΜΑΪΟΥ 2013

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΗ ΥΨΗΛΑΝΤΗ
ΑΔΤ ΑΖ536054

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗΣ
ΑΔΤ ΑΗ560708

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ
ΑΔΤ ΑΒ516665
Α.Α. ΟΕΙ3525 ΤΑΞΗ Α'