

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382212
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα, 07/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1767615

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΑΛΥΨΩ** Ανώνυμος Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **27/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1906157**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΑΛΥΨΩ** Ανώνυμος Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **257501000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΚΑΛΥΨΩ Α.Ε.Β.Ε.**ΑΡ. ΓΕΜΗ 000257501000 - ΑΡ.ΜΑΕ 989/01ΝΤ/Β/86/230(2011)****ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018****53η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ			
		1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2017
Κύκλος εργασιών		1.785.373,54	1.580.052,03
Κόστος πωλήσεων		-1.386.158,65	-968.570,80
Μικτό Αποτέλεσμα		399.214,89	611.481,23
Λοιπά συνήθη έσοδα		19.192,70	20.318,64
Έξοδα διοίκησης		-89.215,44	-172.493,94
Έξοδα διάθεσης		-51.547,41	-189.133,69
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-16.778,08	-10.391,69
Λοιπά έσοδα και κέρδη		6.978,25	1.018,01
Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων		267.844,91	260.798,56
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-41.515,39	-135.282,32
Αποτελέσματα προ φόρων		226.329,52	125.516,24
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		226.329,52	125.516,24

Ταύρος 29-06-2019

Ο Πρόεδρος κ' Δ/νων Σύμβουλος,
ΣΠΥΡΟΔΗΜΗΤΡΗΣ Ν. ΔΗΜΟΥΛΑΣ
ΑΔΤ: ΑΖ 991444



Ο Αντιπρόεδρος,
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΔΗΜΟΥΛΑΣ
ΑΔΤ: ΑΜ 503920



Ο Λογιστής
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Ν. ΚΑΡΔΑΡΑΣ
ΑΔΤ: Κ 283299



ΚΑΛΥΨΟ Α.Ε.Β.Ε.
ΑΡ. ΓΕΜΗ 000257501000 - ΑΡ.ΜΑΕ 989/01ΝΤ/Β/86/230(2011)
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
53η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Ποσά σε μονάδες			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		6.094.453,31	6.098.187,97
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	113.650,56	114.805,56
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	19.685,36	17.901,79
Σύνολο		6.227.789,23	6.230.895,32
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	505.410,63	547.417,14
Σύνολο		505.410,63	547.417,14
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. Στοιχεία υπό κατασκευή		1.385.114,00	1.385.114,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		8.118.313,86	8.163.426,46
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις		1.412.099,41	1.488.012,43
Λοιπές απαιτήσεις		314.785,10	334.124,14
Προπληρωμένα έξοδα		5.267,83	4.447,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		45.988,51	56.423,19
Σύνολο κυκλοφορούντων		1.778.140,85	1.883.007,48
Σύνολο ενεργητικού		9.896.454,71	10.046.433,94
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		5.851.610,00	5.851.610,00
Σύνολο		5.851.610,00	5.851.610,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		1.249,82	1.249,82
Σύνολο		1.249,82	1.249,82
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		111.076,20	111.076,20
Αφορολόγητα αποθεματικά		108.652,04	108.652,04
Αποτελέσματα εις νέο		-1.177.334,09	-1.403.663,61
Σύνολο		-957.605,85	-1.183.935,37
Σύνολο καθαρής θέσης		4.895.253,97	4.668.924,45
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους		21.925,70	28.378,33
Σύνολο		21.925,70	28.378,33
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		1.344.899,59	1.422.206,19
Λοιπές μακροχρόνιες υποχρεώσεις		2.960.563,57	3.021.447,80
Σύνολο		4.305.463,16	4.443.653,99
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		133.210,02	154.062,29
Λοιποί φόροι και τέλη		371.582,07	390.311,39
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		76.772,69	86.379,14
Λοιπές υποχρεώσεις		92.247,10	171.304,01
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	103.420,34
Σύνολο υποχρεώσεων		673.811,88	905.477,17
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		9.896.454,71	10.046.433,94

Ταύρος 29-06-2019

Ο Πρόεδρος κ' Δ/νων Σύμβουλος,
 ΣΠΥΡΟΔΗΜΗΤΡΗΣ Ν. ΔΗΜΟΥΛΑΣ
 ΑΔΤ: ΑΖ 991444



Ο Αντιπρόεδρος,
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΔΗΜΟΥΛΑΣ
 ΑΔΤ: ΑΜ 503920



Ο Λογιστής
 ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Ν. ΚΑΡΔΑΡΑΣ
 ΑΔΤ: Κ 283299



Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018.

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: ΚΑΛΥΨΩ Α.Ε.Β.Ε. Βιομηχανία Παροχής Ψύχους.
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
- γ) Διεύθυνση έδρας: Πειραιώς 226, 177 78, Ταύρος.
- δ) Γ.Ε.ΜΗ.: 000257501000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία της Μικρής Οντότητας και συντάσσει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, και λόγω των συγκυριών υπάρχει σημαντική καθαρή αύξηση των εργασιών και του μικτού κέρδους.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων και τις προβλέψεις.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.¹

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων: 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομειώσεως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

¹ 1: Η παράθεση είναι ενδεικτική και θα πρέπει να προσαρμόζεται στις περιστάσεις.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις – δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων – δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για τη επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες καφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσ αυξάνουν την απόδοσή τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων είναι 10 έτη.

Η απόσβαση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στη κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδυνάμων).

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά).

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσ αυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά).

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται στο κόστος κτήσεως.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και ψυκτικών δικαιωμάτων καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσεως.
- Τα διάφορα έσοδα ποσού € 570,00 και τα έσοδα ποσού € 18.921,80 που προέρχονται από την ενοικίαση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταρτίζονται όπως προβλέπεται, και αποτελούν ξεχωριστό κονδύλι στα Αποτελέσματα χρήσης (Λοιπά συναφή έσοδα).

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Κτίρια	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2017	114.805,56	7.483.301,97	23.178,45	7.621.285,98
Αναπόσβεστη Αξία 01/01/2017	1.238.872,48	12.875.495,92	388.479,77	14.502.848,17
Προσθήκες				
Πωλήσεις				
Αναπροσαρμογές /απομειώσεις				
Μεταφορές /αναταξινομήσεις				
Υπόλοιπο 31/12/2018	1.238.872,48	12.875.495,92	388.479,77	14.502.848,17
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	1.124.066,92	5.392.193,95	366.474,29	6.882.735,16
Υπόλοιπο 1/1/2017				
Προσθήκες	1.155,00	3.734,66	2.320,12	7.209,78
Πωλήσεις				
Αναπροσαρμογές /απομειώσεις				
Μεταφορές /αναταξινομήσεις				
Υπόλοιπο 31/12/2018	1.125.221,92	5.395.928,61	368.794,41	6.889.944,94
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2018	113.650,56	7.479.567,31	19.685,36	7.612.903,23

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως / έξοδα αναδιοργανώσεως (16)	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2018	956.306,06	956.306,06
Προσθήκες		
Πωλήσεις		
Αναπροσαρμογές /απομειώσεις		
Μεταφορές /αναταξινομήσεις		
Υπόλοιπο 31/12/2017	956.306,06	956.306,06

Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1/1/2018	424.011,68	424.011,68
Προσθήκες	42.006,51	42.006,51
Πωλήσεις		
Αναπροσαρμογές /απομειώσεις		
Μεταφορές /αναταξινομήσεις		
Υπόλοιπο 31/12/2017	466.018,19	466.018,19
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2017	490.287,87	490.287,87

7. Υποχρεώσεις

7.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

7.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει Πίστωση με την Τράπεζα Πειραιώς, πρώην MARFIN EGNATIA BANK, ποσού € 5.025.151,80, για την εξασφάλιση του οποίου έχει γραφεί προσημείωση επί ακινήτου της εταιρείας υπέρ της Τράπεζας ύψους € 6.000.000,00.

8. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/018	31/12/17
Διοικητικό προσωπικό	10	10
Εργατοτεχνικό προσωπικό	16	14
Σύνολο	26	24

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/18	31/12/17
Μισθοί και ημερομίσθια	598.710,29	545.205,07
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	172.053,64	169.777,75
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία		
Σύνολο	770.763,93	714.982,82

9. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Η εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα :

	31/12/18	31/12/17
--	----------	----------

Λοιπές εγγυήσεις υπέρ τρίτων	15.122,76	15.122,76
Σύνολο	15.122,76	15.122,76

32. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.

Ταύρος, 20-08-2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& Δ/ΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΣΠΥΡΟΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΗΜΟΥΛΑΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜΟΥΛΑΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΑΡΔΑΡΑΣ

ΚΑΛΥΨΩ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.ΜΑΕ989/01ΝΤ/Β86/230 (2011)

ΓΕ.ΜΗ 257501000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά την πενήτηκοστή τρίτη εταιρική χρήση λειτουργίας της (01/01/2018-31/12/2018).

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ

Η κλιμάκωση της οικονομικής κρίσης στην Ελλάδα, η αδυναμία λήψης μέτρων για τόνωση της αγοράς καθώς και η εντεινόμενη απουσία ρευστότητας, οδηγούν σε αρνητική ψυχολογία και μείωση της κατανάλωσης. Μέσα στο αρνητικό πλαίσιο λειτουργίας το οποίο διαμορφώνεται από την συνεχιζόμενη ύφεση της Ελληνικής οικονομίας και τον ανταγωνισμό, η εταιρεία είχε κέρδη που ανέρχονται στο ποσό των € 226.329,52 για τη χρήση του έτους 2018. Το υποκατάστημα στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα έχει διακόψει τη λειτουργία του από το 2007 και δεν πρόσφερε κανένα έσοδο, αλλά ούτε επιβάρυνε με έξοδα το κεντρικό.

Οι προοπτικές για το 2019 πιστεύουμε ότι θα είναι σχετικά καλές και παρά την οικονομική κρίση, με συνεχή προσπάθεια θα κρατήσουμε σε σταθερό επίπεδο τη λειτουργία της εταιρείας.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΜΕΓΕΘΩΝ

Ο κύκλος εργασιών μας έφθασε δε τα € 1.785.744,84 και τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των € 399.214,89 με την αφαίρεση των εξόδων Διάθεσης, Διανομής, Διοίκησης, Χρηματοπιστωτικών και Αποσβέσεων, απέμεινε καθαρό κέρδος € 226.329,52.

Στην κλειόμενη χρήση, δεδομένης της οικονομικής συγκυρίας στον κλάδο, η εταιρεία επεδίωξε να περιορίσει τα διοικητικά της έξοδα, τα οποία ανήλθαν στο ποσό των € 140.762,85.

Το Πάγιο Ενεργητικό αποτελείται κυρίως από μηχανήματα – τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπό μηχανολογικό εξοπλισμό, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό, κτίρια και οικόπεδα ποσού € 6.227.789,23.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι μεταβολές των ενσώματων και ασώματων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας κατά τη χρήση του 2018:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΛΟΓ/ΜΟΥ	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31.12.2017	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31.12.2018
			01.01. - 31.12.18	01.01.- 31.12.18	

10	ΓΗΠΕΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ	6.025.685,10	-	-	6.025.685,10
11	ΚΤΙΡΙΑ- ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – ΤΕΧΝ.ΕΡΓΑ	5.464.696,82	-	-	5.464.696,82
12	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ-ΤΕΧΝ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	1.238.872,48	-	-	1.238.872,48
13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	121.424,05	3.500,00	-	124.924,05
14	ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	264.835,96	-	(1.280,24)	263.555,72
ΣΥΝΟΛΑ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ		13.115.514,41	3.500,00	-1.280,24	13.117.734,17
16	ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	956.306,06	-	-	956.306,06
ΣΥΝΟΛΑ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ		956.306,06	-	-	956.306,06

ΚΩΔΙΚΟΣ ΛΟΓ/ΜΟΥ	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ	ΑΠΟΣΒ/ΝΤΑ 31.12.17	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 01.01. - 31.12.18	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 01.01. - 31.12.18	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣ/ΩΝ	ΑΝΑΠ/Σ ΑΞΙΑ 31.12.18
10	ΓΗΠΕΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ	-	-	-	-	-
11	ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ-ΤΕΧΝ. ΕΡΓΑ	5.392.193,95	3.734,66	-	5.395.928,61	68.768,21
12	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ-ΤΕΧΝ.ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	1.124.066,92	1.155,00	-	1.125.221,92	113.650,56
13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	111.995,31	1.304,89	-	113.300,20	11.623,85
14	ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	254.478,98	1.015,23	-	255.494,21	8.061,51
ΣΥΝΟΛΑ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ		6.882.735,16	7.209,78	-	6.889.944,94	202.104,13
16	ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	424.011,68	42.006,51	-	466.018,19	490.287,87
ΣΥΝΟΛΑ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ		424.011,68	42.006,51	-	466.018,19	490.287,87

Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται στο ποσό των € 1.778.140,85 την 31/12/2018 και αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/18
<u>I. Αποθέματα</u>	-
Εμπορεύματα	-
Προϊόντα έτοιμα	-
Πρώτες ύλες – υλικά συσκ.βοηθ. ύλες	-
Αγορές υπό παραλαβή	-
<u>II. Απαιτήσεις</u>	
Πελάτες	1.412.099,41
Γραμμάτια εισπρακτέα	-
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	-
Γραμμάτια σε τρίτους	-
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	62.632,20
Επιταγές σε καθυστέρηση	69.000,00
Επισφαλείς – Επίδικοι Πελάτες Χρεώστες	166.279,02

Χρεώστες Διάφοροι	16.873,88
Μεταβατ. Λογ. Ενερ.	5.267,83
<u>IV. Διαθέσιμα</u>	
Ταμείο	37.101,26
Καταθέσεις όψεως	8.887,25
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)	1.778.140,85

Τα Ίδια Κεφάλαια (καθαρή θέση) της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των € 4.895.253,97

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας την 31/12/2018 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε €	31/12/18
Δάνεια	2.960.563,57
Λοιπές Μακρ/μες Υποχρεώσεις	1.344.899,59
Προμηθευτές	133.210,02
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	371.582,07
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	76.772,69
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	-
Πιστωτές διάφοροι	92.247,10
Σύνολο Υποχρεώσεων	4.979.275,04

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Αναλυτικά τα αποτελέσματα της χρήσης 2018 έχουν ως εξής:

<u>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</u>	<u>ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ</u>
	<u>ΧΡ. 2018</u>
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	1.785.373,54
Μείον: Κόστος πωλήσεων	1.386.158,65
Μικτά αποτ/τα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	399.214,89
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	19.192,70
Σύνολο	418.407,59
Έξοδα διοίκησης	(89.215,44)
Έξοδα διάθεσης	(51.547,41)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(16.778,08)
Λοιπά έσοδα και κέρδη (κέρδη) εκμ/σεως	6.978,25
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	267.844,91
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(41.515,39)
Αποτελέσματα προ φόρων	226.329,52
Φόροι εισοδήματος	-

Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

31/12/2018

226.329,52

31/12/2017

Κυκλοφορούν ενεργητικό		1.778.140,85		Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Σύνολο ενεργητικού		9.896.454,71	17,97%	Σύνολο ενεργητικού		1.883.007,48
Πάγιο ενεργητικό		8.118.313,86		Πάγιο ενεργητικό		
Σύνολο ενεργητικού		9.896.454,71	82,03%	Σύνολο ενεργητικού		10.146.433,04
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.						
Ίδια κεφάλαια		4.895.253,97		Ίδια κεφάλαια		
Σύνολο υποχρεώσεων		4.979.275,04	98,31%	Σύνολο υποχρεώσεων		8.463.426,46
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτόρκεια της εταιρείας.						
Σύνολο υποχρεώσεων		4.979.275,04		Σύνολο υποχρεώσεων		
Σύνολο παθητικού		10.046.433,94	49,56%	Σύνολο παθητικού		10.146.433,04
Ίδια κεφάλαια		4.895.253,97		Ίδια κεφάλαια		
Σύνολο παθητικού		10.046.433,94	48,73%	Σύνολο παθητικού		10.146.433,04
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.						
Ίδια κεφάλαια		4.895.253,97		Ίδια κεφάλαια		
Πάγιο ενεργητικό		8.118.313,86	60,30%	Πάγιο ενεργητικό		4.668.924,45
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια.						
Κυκλοφορούν ενεργητικό		1.778.140,85		Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		643.811,88	2,76%	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.883.007,48
Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.						
Κεφάλαιο κινήσεως		1.104.328,97		Κεφάλαιο κινήσεως		
Κυκλοφορούν ενεργητικό		1.778.140,85	0,62%	Κυκλοφορούν ενεργητικό		977.530,31
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων. (Ίδιων κεφαλαίων & Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)						
Καθαρά αποτελέσματα		277.644,74		Καθαρά αποτελέσματα		
Πωλήσεις αποθ.& υπηρ.		1.785.373,54	15,55%	Πωλήσεις αποθ.& υπηρ.		260.798,56
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων & ανόργανων αποτελεσμάτων.						
Καθαρά αποτ. χρήσεως προ		226.329,52		Καθαρά αποτ. χρήσεως προ		
Σύνολο εσόδων		1.811.544,49	12,49%	Σύνολο εσόδων		1.580.052,03
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.						
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης		226.329,52		Καθαρά αποτελέσματα χρήσης		
Ίδια κεφάλαια		4.895.253,97	4,62%	Ίδια κεφάλαια		260.798,56
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας.						
Μικτά αποτελέσματα		399.214,89		Μικτά αποτελέσματα		
Πωλήσεις αποθ.& υπηρ.		1.785.373,54	22,36%	Πωλήσεις αποθ.& υπηρ.		125.516,24
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.						
Μικτά αποτελέσματα		399.214,89		Μικτά αποτελέσματα		
Πωλήσεις αποθ.& υπηρ.		1.785.373,54	22,36%	Πωλήσεις αποθ.& υπηρ.		1.580.052,03

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2019

Η χρηματοπιστωτική κρίση που έχει επηρεάσει τις οικονομίες των χωρών σε παγκόσμιο επίπεδο, επηρεάζει και τις προοπτικές της εταιρείας για τη χρήση του 2019 παρότι αξιόπιστες και αντικειμενικές προβλέψεις είναι δύσκολο να γίνουν στη δεδομένη συγκυρία. Οι εκτιμήσεις για τους αναπτυξιακούς δείκτες της οικονομίας αναθεωρούνται διαρκώς και οι καταναλωτικές δαπάνες συρρικνώνονται. Είναι δύσκολο να γίνουν ασφαλείς προβλέψεις μέσα σε αυτό το ρευστό επιχειρηματικό περιβάλλον, ωστόσο αναμένεται η συνέχιση της κερδοφορίας της εταιρείας λόγω της συνεχούς προσπάθειας για διατήρηση του κύκλου εργασιών στα ίδια επίπεδα και την περεταίρω μείωση των εξόδων της εταιρείας και το επόμενο έτος 2019.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσεως όπως και τον συνοδευόντα λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτίσεως (ιστορικό κόστος). Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας.

2. Αποτίμηση αποθεμάτων – κόστος απόκτησης εμπορευμάτων.

Δεν υπάρχουν αποθέματα και εμπορεύματα προς πώληση.

3. Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα.

4. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

5. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού.

Δεν σχηματίστηκε περαιτέρω πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Παράγοντες Χρηματοοικονομικού κινδύνου:

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μια σειρά χρηματοοικονομικών κινδύνων συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας.

Η στρατηγική της εταιρείας στο θέμα των χρηματοοικονομικών κινδύνων εστιάζεται στην προσπάθεια ελαχιστοποίησης των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων αυτών και κινείται μακριά από στρατηγικές προβλέψεων και εκτιμήσεων, που σκοπό έχουν την αποκομιδή κέρδους από διακυμάνσεις παραγόντων όπως νομίσματα, επιτόκια κλπ. Για το λόγο αυτό, χρησιμοποιούνται ενδεδειγμένες τεχνικές αντιστάθμισης των εν λόγω κινδύνων, με γνώμονα πάντα την προστασία των αποτελεσμάτων της εταιρείας. Η εταιρεία δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητές του.

i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο διότι οι συναλλαγές της εκτελούνται σε Ευρώ. Μετά την διακοπή λειτουργίας το 2007 του υποκαταστήματος στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, δεν υπάρχουν συμμετοχές σε εταιρείες του εξωτερικού, ούτε επενδύσεις με ρήτρες ξένων νομισμάτων με αποτέλεσμα να μην υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος συνδεδεμένος με περιουσιακά στοιχεία.

ii) Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων

Ο εν λόγω κίνδυνος προέρχεται από την πιθανότητα αύξησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων επιτοκίων δεδομένου ότι το σύνολο του δανεισμού αφορά σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Η εταιρεία δεν εκτίθεται σημαντικά σε τέτοιο κίνδυνο, γιατί τα τραπεζικά της δάνεια έχουν μεσομακροπρόθεσμο χαρακτήρα, με δυνατότητα επιμήκυνσης και φαίνεται ότι η μάχη της παραμονής της χώρας στη ζώνη του ευρώ έχει κερδηθεί με αποτέλεσμα μάλλον τα επιτόκια να τείνουν σε αποκλιμάκωση τουλάχιστον για τα επόμενα 3-4 χρόνια όπου υφίσταται συγκεκριμένο χρηματικό μαξιλάρι για την αποπληρωμή των υποχρεώσεων της χώρας. Η εταιρεία δεν έχει βραχυπρόθεσμο δανεισμό καίτοι διατηρεί γραμμή βραχυπρόθεσμου (ακριβού) δανεισμού ως τελευταία καταφυγή σε περίπτωση κρίσης ρευστότητας (βλ.ίν πιο κάτω).

iii) Πιστωτικός κίνδυνος

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τη Διοίκηση της εταιρείας, η οποία ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια

των λογαριασμών των πελατών. Τυχόν, περεταίρω επιδείνωση των συνθηκών της αγοράς που θα κατέλγε σε γενικότερη αδυναμία είσπραξης των απαιτήσεων από τους πελάτες, θα μπορούσε να δημιουργήσει πρόβλημα ρευστότητας στην εταιρεία. Η εταιρεία ωστόσο διατηρεί μακροχρόνιες συνεργασίες και έχει αξιολογήσει πιστωτικά τους πελάτες της στο εσωτερικό.

iv) Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνεχής διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Ωστόσο, αυτό μπορεί να οδηγήσει σε υψηλό χρηματοοικονομικό κόστος και κινδύνους από τη μεταβολή των επιτοκίων όπως αναλύεται ανωτέρω.

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι περιορισμένος αφού η εταιρεία φροντίζει να διατηρεί ενεργά διαθέσιμα και σε πρώτη ζήτηση βραχυπρόθεσμα πιστωτικά όρια. Ωστόσο, μία περεταίρω επιδείνωση της αγοράς και του παγκόσμιου τραπεζικού συστήματος γενικότερα, θα μπορούσε να αναιρέσει τις εν λόγω δυνατότητες μας.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Το ως άνω καθαρό κέρδος εκ € 226.329,52 μετά την προσθήκη του υπολοίπου αποτελεσμάτων ζημιών προηγούμενων χρήσεων εκ € 1.403.663,61 ήτοι συνολικά ζημία € 1.177.334,09 προτείνεται το υπόλοιπο να μεταφερθεί εις νέον ως αναλύεται παρακάτω :

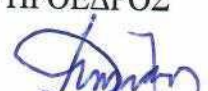
	<u>Ποσά κλειομ.</u> <u>Χρήσης 2018</u>
Καθαρά αποτ/τα (κέρδος) χρήσεως €	226.329,52
Μείον :υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων €	1.403.663,61
Σύνολο €	(1.177.334,09)
Υπόλοιπο αποτ/των (ζημιών) εις νέο	(1.177.334,09)

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας καλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/2018-31/12/2018.
2. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2018-31/12/2018 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.
3. Να εγκρίνετε τις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
4. Να μην διορίσετε εκεγκτές για το έτος 2019.

Ταύρος, 18-08-2019
Το Διοικητικό Συμβούλιο

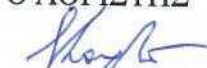
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ


ΣΠΥΡ. ΔΗΜΟΥΛΑΣ
ΑΖ991444

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ


ΝΙΚ. ΔΗΜΟΥΛΑΣ
ΑΜ503920

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ


ΣΤ. ΚΑΡΔΑΡΑΣ
Κ283299