ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Αθήνα,07/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1737839

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: ΒΡΟΝΤΟΥ ΚΑΛΗ
Τηλέφωνο: 210 3382140
E-mail: gemiepe@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**HOUSE, ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **26/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1905985,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «HOUSE, ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «HOUSE ΕΠΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«6105601000»,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΘΗΝΑ 05/09/2019

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «HOUSE, ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2018-31/12/2018

Προς την:

Γενική Συνέλευση των εταίρων της εταιρείας

Κύριοι,

Σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 43α του Ν.2190/1920, ο διαχειριστής υποβάλλει και θέτει στην κρίση της Γενικής Συνέλευσης τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2018-31/12/2018 και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ HOUSE ΜΟΝ.ΕΠΕ ΤΟΥ 2018

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ) ΤΗΣ HOUSE ΜΟΝ.ΕΠΕ ΤΗΣ 31/12/2018

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	
ΑΚΙΝΗΤΑ	37.133,65
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	10.205,01
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	8.387,69
ΣΥΝΟΛΟ	55.726,35
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	4.350,00
ΣΥΝΟΛΟ	4.350,00

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	497.728,24
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ	
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ	1.569,79
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	65.915,19
ΣΥΝΟΛΟ	
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	565.213,22
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.(ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ)	**625.289,57**

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	
ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
ΚΕΦΑΛΑΙΟ	150.000,00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ	
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	2.272,85
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	60.082,86
ΣΥΝΟΛΟ	62.355,71
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	212.355,71

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ	0.86
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	97.197,67
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	12.707,93
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	55.402,77
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	32.491,67
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	211.314,27
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ	3.818,69
ΣΥΝΟΛΟ	412.933,86
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**625.289,57**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	1.352.817,52
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	142.577,10
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	1.106.969,04
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	118.227,15
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	8.028,72
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	166.497,53
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ	95.672,18
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	6.835,41
ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	88.836,77
ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	28.753,91
ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΌ ΦΟΡΟΥΣ	60.082,86

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 2005 και εδρεύει στην Μεταμόρφωση Αττικής.
Το κύριο αντικείμενό της είναι η εμπορία ειδών υγιεινής, πλακιδίων, νιπτήρων κλπ.
Πελάτες της είναι επιχειρήσεις του ξενοδοχειακού κλάδου, λοιπές επιχειρήσεις καθώς και πελάτες λιανικής.
Το δίκτυο πωλήσεων της εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει κυρίως την Κεντρική και Νότια Ελλάδα συμπεριλαμβανομένης της Αττικής.

Η διαφήμιση των προιόντων της γίνεται μέσω του site της εταιρείας.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές.

<u>Στόχοι</u>
α) Αύξηση του τζίρου,
β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους.

<u>Βασικές αξίες</u>
α) Έντιμη σχέση με πελάτες,
β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους

Κύριες στρατηγικές

α) Επέκταση εντός της επόμενης τριετίας στην αγορά του τουρισμού.
β) Εμπορία εντός της επόμενης τριετίας και άλλων παρεμφερών ειδών.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προιόντων.

β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια, δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Σεβασμό στο περιβάλλον.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός «Κανονισμός Εργασίας – Οργανόγραμμα»

δ). Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

δα) Προηγούμενες επιδόσεις.

Κύκλος εργασιών

Το 2018 ήταν μία ακόμα δύσκολη χρονιά. Η συνέχιση της οικονομικής κρίσης και τα δυσμενή οικονομικά μέτρα επηρέασαν αρνητικά το οικονομικό περιβάλλον.
Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η εταιρεία κατόρθωσε να καταγράψει αύξηση του κύκλου εργασιών της κατά 43,34%, η οποία κρίνεται ικανοποιητική σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο που δραστηριοποιείται η εταιρεία.
Περιθώριο καθαρού κέρδους.
Το 2018 το περιθώριο καθαρού κέρδους 6,56%

Άλλες σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2018

Τα αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2018 ανήλθαν σε κέρδη 88.836,77 ευρώ έναντι κερδών 39.708,32 ευρώ για την χρήση 2017.

Το μικτό κέρδος για το 2018 ανέρχεται σε 388.425,58 ευρώ, έναντι 313.511,07 ευρώ για το 2017.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα δεν παρουσίασαν ιδιαίτερη απόκλιση στις δύο χρήσεις.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε 284.724,68 ευρώ για το 2018 έναντι 259.723,04 ευρώ για το 2017 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 6,62%.

Δανεισμός της εταιρείας δεν υπάρχει.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της 31/12/2018 διαμορφώθηκαν σε 65.915,19 ευρώ, έναντι 87.533,20 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση, εμφανίζουν δηλαδή μία μείωση κατά 24,69%.

δβ). «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες της εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Η εταιρεία δεν διενήργησε επενδύσεις για το 2017

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι η εφοδιαστική αλυσίδα προιόντων, ο κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων, η ασφάλιση αποθεμάτων, κίνδυνος ρευστότητας, πιστωτικός κίνδυνος κλπ.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της εστιάζεται στα ακόλουθα:

α. Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων,
β. Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
γ. Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος

4. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της εταιρείας. Η εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζόμενους αυτής να

σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η εταιρεία το 2018 απασχόλησε 7 εργαζομένους διαφορετικών φύλλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζομένους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Οι σχέσεις της εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

5. Χρηματοοικονομικοί δείκτες

α) Χρηματοοικονομικοί δείκτες που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι:

α. οικονομικής διαρθρώσεως					2018	2017
1	κυκλοφορούν ενεργητικό					
	συνολο ενεργητικού			%	90,39	86,54
2	Ίδια κεφάλαια					
	Σύνολο υποχρεώσεων			%	51,43	47,05
3	Ίδια κεφάλαια					
	Πάγιο ενεργητικό			%	353,48	251,47
4	Κυκλοφορούν ενεργητικό					
	Βραχυπρόθεσμες υποχρ.			%	136,88	127,26
5	Κεφάλαιο κίνησης					
	Κυκλοφορούν ενεργητικτό			%	11,66	19,70
β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας						
6	Καθαρά Αποτελ.Εκμ/σης					
	Πωλήσεις			%	4,44	2,40
7	Καθαρά Αποτελέσμ.πρό φορων					
	Ίδια κεφάλαια			%	41,83	24,17

8	Μικτά Αποτελέσματα					
	Πωλήσεις			%	28,71	33,22
9	Μικτά Αποτελέσματα					
	Κόστος Πωλήσεων			%	40,28	49,75
10	Πωλήσεις					
	Ίδια κεφάλαια			%	637,05	574,48

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί τέτοιου είδους δείκτες

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και αποτελεσματικότητά της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2019 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προιόντων και νέων πελατών, ώστε να επιτευχθεί περαιτέρω η ανάπτυξη των πωλήσεων.

Σχετικά με τις πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε σε αύξηση των πωλήσεων.

Επίσης σημειώνουμε ότι: Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσης και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2018.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ίδιων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920. (περίπτωση γ της παραγράφου 3)

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές» κατά την διάρκεια της χρήσης 2018

9. Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». (περίπτωση ε της παραγράφου 3 του ν.2190/1920)

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα»

Μετά από όλα αυτά κύριε εταίρε, αφού λάβετε υπόψιν σας ότι οι οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν εμπρόθεσμα, σύμφωνα με τον κώδικα φορολογικών στοιχείων παρακαλούμε

1. Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2018 έως 31/12/2018.
2. Να απαλλάξετε τον διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2018-31/12/2018 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.

Αθήνα 5/9/2019

Ο διαχειριστής

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ HOUSE ΜΟΝ.ΕΠΕ ΤΟΥ 2018

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ) ΤΗΣ HOUSE ΜΟΝ.ΕΠΕ ΤΗΣ 31/12/2018

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	**2018**	**2017**
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ		
ΑΚΙΝΗΤΑ	37,133.65	38,975.35
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	10,205.01	12,828.21
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	8,387.69	13,522.69
ΣΥΝΟΛΟ	55,726.35	65,326.25
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	4,350.00	3,750.00
ΣΥΝΟΛΟ	4,350.00	3,750.00
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ		
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	497,728.24	355,151.14
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ		
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		153.00
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ	1,569.79	1,518.46
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	65,915.19	87,533.20
ΣΥΝΟΛΟ		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	565,213.22	444,355.80
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.(ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ)	**625,289.57**	**513,432.05**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
ΚΕΦΑΛΑΙΟ	150,000.00	150,000.00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		
ΕΙΣ ΝΈΟ		
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	2,272.85	1,641.15
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	60,082.86	12,634.09
ΣΥΝΟΛΟ		14,275.24
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	212,355.71	164,275.24
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ	0.86	0.86
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	97,197.67	101,024.32
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	12,707.93	17,045.98
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	55,402.77	51,950.42
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	32,491.67	42,386.63
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	211,314.27	132,346.24
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ	3,818.69	4,402.36
ΣΥΝΟΛΟ	412,933.86	349,156.81
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ		
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**625,289.57**	**513,432.05**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	1,352,817.52	943,740.47
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	142,577.10	87,065.47
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	1,106,969.04	717,294.87
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	118,227.15	104,141.33
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	8,028.72	8,180.74
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	166,497.53	155,581.71
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ		
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ	95,672.18	45,607.29
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	6,835.41	5,898.97
ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	88,836.77	39,708.32
ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	28,753.91	17,045.98
ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΌ ΦΟΡΟΥΣ	**60,082.86**	**22,662.34**

ΑΘΗΝΑ 22/7/2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΡ.ΤΑΥΤ. ΑΝ 139754

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΔΡΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΑΤ.ΤΑΥΤ. ΑΝ 530123
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0012281
Α' ΤΑΞΗΣ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)
της επιχείρησης HOUSE ΜΠΑΝΙΟ
ΚΟΥΖΙΝΑ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ
ΜΟΝΟΠΡ.ΕΤΑΙΡ.ΠΕΡΙΟΡ.ΕΥΘΥΝΗΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ: 1/1/2018-31/12/2018

Μέγεθος οντότητας: "Μικρή Οντότητα".
Νόμισμα: Ευρώ.
Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές καταστάσεις: Δεν έγινε

1 Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 3

α	**Επωνυμία οντότητας**	HOUSE ΜΟΝ.ΕΠΕ ΜΠΑΝΙΟ ΚΟΥΖΙΝΑ ΔΙΑΚΟΣΜ.
β	**Νομικός τύπος της οντότητας**	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
γ	**Περίοδος αναφοράς**	1/1/2018-31/12/2018
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας**	Καραολή Δημητρίου 26 και Δεξαμενής Μεταμόρφωση Αττικής
ε	**Δημόσιο μητρώο που είναι εγγεγραμμένη η οντότητα**	ΓΕΜΗ Νο 0006105601000

στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι**	ΝΑΙ
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;**	ΌΧΙ
η	**Κατηγορία της οντότητας**	"Μικρή με διπλογραφικά βιβλία"
θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο.**	Η διοικήση της Οντότητας δηλώνει ότι: "Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014".
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.4 Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθει για την αντιμετώπισή τους.**	Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.5 Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή την διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάεων**	α). Οι "λογιστικές πολιτικές"αναλύονται στο "Παράρτημα Νο 1" α). Δεν έγιναν αλλαγές στις "λογιστικές πολιτικές" και στις "λογιστικές εκτιμήσεις" β). Δεν έγιναν "διορθώσεις λαθών"
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.6 Παρεκκίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγρ.2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα , παρατίθενται στο προσάρτημα.**	Δεν έγινε παρέκκλιση
5	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.7 Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικ.καταστάσεων**	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις
6	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 8**	

	Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	Δεν έγιναν μεταβολές.
7	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.10 Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.**	Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.
8	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.13 Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις**	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.
9	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.14 Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.**	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.
10	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.16 Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.**	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.
11	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.17 Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.**	Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα .
12	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.18 Το ποσό των τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.**	Δεν ενσωματώθηκαν
13	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.23(α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων**	7 άτομα
14	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογ/σμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

15	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 30 παρ.9**	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16, 17,18,23α,25 25 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014

Αθήνα 26 Ιουλίου 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΡ.ΤΑΥΤ. Φ 043381

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΔΡΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΑΤ.ΤΑΥΤ. ΑΝ 530123
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0012281
Α' ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΝΟ 1
της επιχείρησης HOUSE ΜΠΑΝΙΟ
ΚΟΥΖΙΝΑ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ
ΜΟΝΟΠΡ.ΕΤΑΙΡ.ΠΕΡΙΟΡ.ΕΥΘΥΝΗΣ

"Λογιστικές πολιτικές"που ακολουθούνται
(άρθρο 29, παρ.5)

α) "Λογιστικές πολιτικές"

Η επιχείρηση ακολουθεί το "Ιστορικό Κόστος και ειδικότερα στις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα & οι επενδύσεις σε ακίνητα:
Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης , συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.
Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις , μείον ζημίες απομείωσης {όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα}.

Λοιπά ενσώματα πάγια:
Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης , συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.
Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις , μείον ζημίες απομείωσης {όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα}.

Συντελεστές απόσβεσεις ενσώματων παγίων:

περιγραφή	**συντελεστής απόσβεσης**
1. κτίρια, κατασκευές , εγκαταστάσεις	4%
2. Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
3. Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
4. Λοιπά πάγια στοιχεία επιχείρησης	10%

Αποθέματα:
Αρχική καταχώρηση: Κόστος κτήσης. Η αξία κτήσης προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις:
Αρχική καταχώρηση: Στα ονομαστικά τους ποσά.

Τρέχων φόρος εισοδήματος:
Αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας.

ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Τα έσοδα και τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών
αναγνωρίζονται όταν α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί
κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και γ) τα οικονομικά οφέλη από την συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα
μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την συναλλαγή.