ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πλατεία 23ης Μαρτίου - Καλαμάτα
Τ.Κ.: 24133
Πληροφορίες: ΠΑΛΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2721062200
Fax: 2721062229
E-mail: g.paloglou@mcci.gr

Καλαμάτα, 04/10/2019
Αριθ. Πρωτ.: 1687164

Προς
«ΕΛΛ. ΚΑ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Νότια Είσοδος Βιοτεχνικού Πάρκου ΤΘ 1360
24100 Καλαμάτα

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΛΛ. ΚΑ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΕΛΛ. ΚΑ – ΑΚΤΕΕ»** τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **14989945000** και πρώην αριθμό ΜΑΕ **62634/26/Β/07/02.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι:

Την **04/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1902367** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται, της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΛΛ. ΚΑ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΕΛΛ. ΚΑ – ΑΚΤΕΕ»** και τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **14989945000** για τη χρήση **01/01/2018 έως 31/12/2018.**

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου
Η Προϊσταμένη Τμήματος
Μητρώου-Μηχ/κών Εφαρ/γών

Ελένη Καραβίδα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΛΛ.ΚΑ. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ "**ΕΛΛ.ΚΑ-ΑΚΤΕΕ"** ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 - 10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝ.-31 ΔΕΚ.) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62634/26/Β/07/02, ΑΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 14989945000

	Σημείωση	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		132.700,00	132.700,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός			
Λοιπά ενσώματα στοιχεία			
Σύνολο		132.700,00	132.700,00
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		617,31	617,31
Σύνολο		617,31	617,31
Χρηματοοικονομικά περουσιακά στοιχεία			
Δοσμένες εγγυήσεις			
Σύνολο		-	-
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**133.317,31**	**133.317,31**
Κυκλοφορούντα περουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			
Σύνολο		-	-
Χρηματατοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις			
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		5.689,68	5.689,68
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		28.723,52	32.253,52
Σύνολο		34.413,20	37.943,20
Σύνολο κυκλοφορούντων		**34.413,20**	**37.943,20**
Σύνολο ενεργητικού		**167.730,51**	**171.260,51**
	Σημείωση	**2018**	**2017**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		200.000,00	200.000,00
Σύνολο		200.000,00	200.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων			
Σύνολο		-	-
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού			
Αφορολόγητα αποθεματικά			
Καταθέσεις μετόχων			
Αποτελέσματα εις νέο		- 33.069,49	- 31.939,49
Σύνολο		- 33.069,49	- 31.939,49
Σύνολο καθαρής θέσης		**166.930,51**	**168.060,51**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα υποχρεώσεις			
Δάνεια			
Σύνολο		-	-

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις		
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη	800,00	3.200,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		
Λοιπές υποχρεώσεις		
Σύνολο	800,00	3.200,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**800,00**	**3.200,00**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**167.730,51**	**171.260,51**

	Σημείωση	**2018**		**2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)				
Κόστος πωλήσεων				
Μικτό αποτέλεσμα		-		-
Λοιπά συνήθη έσοδα				
Έξοδα διοίκησης		1.130,00		1.130,00
Έξοδα διάθεσης				
Λοιπά έξοδα και ζημιές				
Απομειώσεις περουσιακών στοιχείων				
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων				
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία				
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων				
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας				
Λοιπά έσοδα και κέρδη				
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-	1.130,00	-	1.130,00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα				
Αποτελέσματα προ φόρων	-	1.130,00	-	1.130,00
Φόροι εισοδήματος				
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-	1.130,00	-	1.130,00

ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. ΤΟΥ ΝΙΚ. Α.Δ.Τ. Π 215684	ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝ. Α.Δ.Τ. Τ 963528	ΑΒΙΖΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓ ΑΒ083285

ΕΛΛ.ΚΑ. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ "**ΕΛΛ.ΚΑ-ΑΚΤΕΕ"** ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 - 10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝ.-31 ΔΕΚ.) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62634/26/Β/07/02, ΑΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 14989945000

	Σημείωση	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		132.700,00	132.700,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός			
Λοιπά ενσώματα στοιχεία			
Σύνολο		132.700,00	132.700,00
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		617,31	617,31
Σύνολο		617,31	617,31
Χρηματοοικονομικά περουσιακά στοιχεία			
Δοσμένες εγγυήσεις			
Σύνολο		-	-
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**133.317,31**	**133.317,31**
Κυκλοφορούντα περουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			
Σύνολο		-	-
Χρηματατοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις			
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		5.689,68	5.689,68
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		28.723,52	32.253,52
Σύνολο		34.413,20	37.943,20
Σύνολο κυκλοφορούντων		**34.413,20**	**37.943,20**
Σύνολο ενεργητικού		**167.730,51**	**171.260,51**
	Σημείωση	**2018**	**2017**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		200.000,00	200.000,00
Σύνολο		200.000,00	200.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων			
Σύνολο		-	-
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού			
Αφορολόγητα αποθεματικά			
Καταθέσεις μετόχων			
Αποτελέσματα εις νέο		- 33.069,49	- 31.939,49
Σύνολο		- 33.069,49	- 31.939,49
Σύνολο καθαρής θέσης		**166.930,51**	**168.060,51**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα υποχρεώσεις			
Δάνεια			
Σύνολο		-	-

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις		
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη	800,00	3.200,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		
Λοιπές υποχρεώσεις		
Σύνολο	800,00	3.200,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**800,00**	**3.200,00**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**167.730,51**	**171.260,51**

	Σημείωση	**2018**		**2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)				
Κόστος πωλήσεων				
Μικτό αποτέλεσμα		-		-
Λοιπά συνήθη έσοδα				
Έξοδα διοίκησης		1.130,00		1.130,00
Έξοδα διάθεσης				
Λοιπά έξοδα και ζημιές				
Απομειώσεις περουσιακών στοιχείων				
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων				
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία				
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων				
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας				
Λοιπά έσοδα και κέρδη				
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-	1.130,00	-	1.130,00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα				
Αποτελέσματα προ φόρων	-	1.130,00	-	1.130,00
Φόροι εισοδήματος				
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-	1.130,00	-	1.130,00

ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. ΤΟΥ ΝΙΚ. Α.Δ.Τ. Π 215684	ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝ. Α.Δ.Τ. Τ 963528	ΑΒΙΖΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓ ΑΒ083285

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ Ν. 4308/2014

Επωνυμία της οντότητας:	ΕΛΛ.ΚΑ. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ "ΕΛΛ.ΚΑ. - ΑΚΤΕΕ"
Νομικός τύπος της οντότητας:	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς:	01/01/2018 - 31/12/2018
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας:	ΚΑΛΑΜΑΤΑ
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση:	ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 14989945000
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	ΝΑΙ
Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	ΟΧΙ
Κατηγορία της οντότητας:	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014;	ΝΑΙ

Άρθρο 29, παρ. 16:	
Συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.	
Δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή	
Δεσμεύσεις που αφορούν οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	

Άρθρο 29, παρ. 25:	
Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Επιτόκιο.	
Όροι χορήγησης.	
Ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης.	
Δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.	

Άρθρο 29, παρ. 34:	
Πολύ μικρή οντότητα που κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014.	ΝΑΙ
Πολύ μικρή οντότητα που κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014.	

ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧ. ΤΟΥ ΝΙΚ.	ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝ. ΤΟΥ ΝΙΚ.	ΑΒΙΖΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓ ΤΟΥ ΙΩΑΝ.
Α.Δ.Τ. Π 215684	Α.Δ.Τ. Τ 963528	Α.Δ.Τ. ΑΒ 083285

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « ΕΛΛ. ΚΑ. – ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ » ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ Γ.Ε.ΜΗ.: 14989945000 ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2017-31/12/2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 43^{α} του ν. 2190/1920, έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε την έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου, να θέσουμε υπόψη σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2017, που περιλαμβάνουν τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017, την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και το προσάρτημα (σημειώσεις) επί των καταστάσεων, να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες τους και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρίας.

Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου.

Η εταιρία « ΕΛΛ. ΚΑ. Αξιοποίηση Ακινήτων Τεχνικά Έργα Ανώνυμη Κτηματική Τεχνική Και Εμπορική Εταιρία », ιδρύθηκε το 2007 με έδρα την πόλη της Καλαμάτας και με αντικείμενο εργασιών την αγορά, πώληση, διαχείριση, εκμετάλλευση και κατασκευή ακινήτων και τεχνικών έργων. Η εισφορά του κεφαλαίου έγινε με εισφορά σε είδος 132.700,00 € (Γήπεδα – Οικόπεδα 87.700,00 € και Κτήρια – Τεχνικά Έργα 45.000,00 €) και μετρητά 67.300,00 €.

Η εταιρία διοικείται από τους α) Μιχάλη Αναστασόπουλο, Πρόεδρο, β) Ιωάννη Αναστασόπουλου, Διευθύνων Σύμβουλο και γ) Ελένη Αναστασοπούλου μέλος. Μέτοχοι είναι ο Κατσουλέας Δημήτριος και το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου Αναστασοπούλου Ελένη.

Η εταιρία ενώ προγραμμάτιζε με προσοχή τα πρώτα της βήματα στο επαγγελματικό της χώρο, έφτασε στο 2008 που άρχισε η οικονομική κρίση, που «χτύπησε» κατά πρώτον τα ακίνητα και από τότε μέχρι και σήμερα έχει αδρανοποιηθεί πλήρως, περιμένοντας καλύτερες ημέρες. Έτσι όλα αυτά τα έτη η εταιρία είχε μόνο λειτουργικά έξοδα και συσσωρευμένες ζημιές, όπου στο τέλος του 2017 είχαν φθάσει στο ύψος των 31.939,49 €.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι είναι να συνεχιστεί η οικονομική κρίση και η πλήρως απαξίωση των ακινήτων, η οποία γίνεται εντονότερη με την επιβολή φορολογικών μέτρων, όπως ΕΝ.Φ.Ι.Α., φορολόγηση ενοικίων με υψηλούς συντελεστές κ.τ.λ..

Παρ' όλα αυτά ελπίζουμε στην βελτίωση του κλίματος ώστε να μπορέσουμε να κάνουμε μία καινούργια αρχή.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Η εταιρία όσο είναι ανενεργή, δεν επιβαρύνει το περιβάλλον.

4. Εργασιακά ζητήματα.

Η εταιρία δεν απασχολεί προσωπικό.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις.

Η εταιρία χωρίς δραστηριότητα, χωρίς πωλήσεις, χωρίς παροχή υπηρεσιών, δεν θα μπορούσε να χρησιμοποιεί γενικά δείκτες.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη οντότητας.

Λόγω της οικονομικής κρίσης και της μεταβλητότητας των συνθηκών της αγοράς, η Διοίκηση της εταιρίας δεν μπορεί με βεβαιότητα να δεσμευθεί για τις μελλοντικές εξελίξεις. Η οικονομική κρίση εξ' άλλου έπληξε τον κλάδο των κατασκευών περισσότερο από οποιονδήποτε άλλο. Η βασική επιδίωξη της Διοίκησης είναι να υπάρξει ένα κάποιο ξεκίνημα, για να μπορέσει να συνεχίσει να υπάρχει.

7. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Για το έτος 2017 δεν πραγματοποιήθηκαν ιδιαίτερες δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα « ερευνών και ανάπτυξης».

8. Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Δεν υπάρχει.

9. Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων.

Η εταιρία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοοικονομικά μέσα».

10. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρία έχει στην κατοχή της από την ίδρυσή της με κάλυψη κεφαλαίου, σε εισφορά σε είδος δύο ακίνητα, ένα αγροτεμάχιο στην Συνοικία Μπουρνιά (Γουλιμίδες), στον Δήμο Καλαμάτας, εκτάσεως 10.904,94 m^2 και εντός αυτής μία ισόγεια αποθήκη 450,00 m^2.

11. Υποκαταστήματα της εταιρίας.

12. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ίδιων μετοχών.

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές κατά την διάρκεια της χρήσης του 2017.

13. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημέρα υποβολής της έκθεσης.

Από την λήξη της κλεισμένης χρήσης μέχρι και την ημέρα σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε κύριοι μέτοχοι να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση 01/01/2017-31/12/2017.

Καλαμάτα 18/08/2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Αναστασόπουλος Μιχάλης	Αναστασόπουλος Ιωάννης