



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αριστοτέλους 2
Τ.Κ.: 49100
Τηλέφωνο: 26610 80575
Fax: 2661040088

Κέρκυρα, 03/10/2019
Αριθ.Πρωτ.: 557383

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **03/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1900195** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΡΟΜΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **33684133000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 14913/92/Β/87/4).

**Με Εντολή Προέδρου
Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ**

Μ. ΓΑΣΤΕΡΑΤΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΚΟΡΟΜΙΟΣ Α.Ε.
ΥΓΡΑΕΡΙΑ - ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ

ΕΔΡΑ: ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑ-ΛΕΥΚΙΜΜΗ (ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΚΑΝΑΛΙΩΝ), 491 00 ΚΕΡΚΥΡΑ - Α.Φ.Μ.: 094168379 - Α.Μ.Α.Ε.: 14913/92/Β/87/4
Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

Περιουσιακά στοιχεία	2015	2014
Πάγια	496.174,38	551.487,25
Μείον: Αποσβεσμένα	445.888,43	471.257,85
Απομειωμένα	0,00	80.229,40
Αποθέματα	113.333,61	115.160,14
Απαιτήσεις	492.995,13	521.203,90
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	217.054,04	313.569,07
Λοιπά	166.360,31	122.292,98
<i>Σύνολο ενεργητικού</i>	1.040.029,04	1.152.455,49
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	39.847,65	126.096,19
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.000.181,39	1.026.359,30
<i>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</i>	1.040.029,04	1.152.455,49

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	30.814,97	442.816,54
Λοιπά συνήθη έσοδα	65.541,25	75.035,80
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-1.826,53	-101.520,06
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-42.855,36	-313.956,55
Παροχές σε εργαζόμενους	-13.999,64	-30.723,81
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-1.498,22	-3.760,59
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-81.935,53	-60.718,27
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.156,20	1.778,27
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-41.645,68	-36.465,08
Αποτέλεσμα προ φόρων	-86.248,54	-27.513,75
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-86.248,54	-27.513,75

Κέρκυρα 30 Ιουνίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΟΣ Ν. ΚΟΡΟΜΙΟΣ
ΑΔΤ Χ.384610

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΟΡΟΜΙΟΥ
ΑΔΤ ΑΖ.757097

ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΑΕ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 800001

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ**

" ΚΟΡΟΜΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 14913/92/Β/87/4

Γ.Ε.ΜΗ. : 122659533000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2015

Κύριοι Μέτοχοι ,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α, παρ.3 του ΚΝ 2190/20, σας υποβάλλουμε την παρούσα έκθεση πεπραγμένων της εταιρικής χρήσης (01.01.2015 – 31.12.2015), με την οποία σας παρέχουμε τις εξής συμπληρωματικές πληροφορίες επί των οικονομικών καταστάσεων και της εν γένει διαχείρισεως της εν λόγω χρήσεως.

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015 και τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης από 1.1.2015 έως 31.12.2015 ο οποίος τον συνοδεύει και να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα σχετικά με τα στοιχεία αυτά και γενικά για τη δραστηριότητα της εταιρείας την περίοδο αυτή.

Η χρήση 2015 έκλεισε με ΖΗΜΙΕΣ €-86.248,54 έναντι ΖΗΜΙΩΝ €-27.513,75 της προηγούμενης χρήσεως. Από τα έσοδα του ισολογισμού, ποσό €30.814,97 αφορούν δραστηριότητα της επιχείρησης, ποσό €65.541,25 αφορούν λοιπά συνήθη έσοδα, ποσό €42.855,36 αφορούν αγορές εμπορευμάτων και υλικών, ποσό €13.999,64 αφορούν παροχές σε εργαζόμενους, ποσό €1.498,22 αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων, ποσό €81.935,53 αφορούν λοιπά έξοδα και ζημιές, ποσό €1.156,20 αφορούν λοιπά έσοδα και κέρδη και ποσό €41.645,68 αφορούν τόκους και συναφή κονδύλια.

Για τους υπόλοιπους λογαριασμούς του Ισολογισμού δεν έχουμε να αναφέρουμε κάτι ιδιαίτερο.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι καλή-σε σχέση με τα δεδομένα της αγοράς και κυρίως τα δεδομένα του κλάδου- και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως. Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2015 κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2015 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 39.847,65 έναντι Ευρώ 126.096,19 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2014 και 2015 έχουν ως εξής:

Ίδια κεφάλαια	39.847,65	3,98%	126.096,19	12,29%
Σύνολο				
υποχρεώσεων	1.000.181,39		1.026.359,30	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	1.000.181,39	96,17%	1.026.359,30	89,06%
Σύνολο παθητικού	1.040.029,04		1.152.455,49	
Ίδια κεφάλαια	39.847,65	3,83%	126.096,19	10,94%
Σύνολο παθητικού	1.040.029,04		1.152.455,49	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

ΧΡΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ – ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Η εταιρία δεν κάνει χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.

Η δραστηριότητα της εταιρίας δημιουργεί χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας.

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με την συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών της. Παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος).

Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογιστεί με βάση τις διατάξεις του **Ν. 4110/2013**.

2. Αποτίμηση χρεογράφων και συμμετοχών

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και δεν υπάρχουν συμμετοχές σε εταιρείες

3. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

4. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Δεν έχουν δοθεί αποζημιώσεις σε αποχωρούντα ή απολυόμενο προσωπικό.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δεν υπάρχουν δραστηριότητες στο τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής **δεν έχει συμβεί** κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2016

Για την χρήση 2016 σύμφωνα με τις εκτιμήσεις μας η Εταιρία θα συνεχίσει τα επενδυτικά της σχέδια με άμεση προτεραιότητα την περαιτέρω ανάπτυξη των ακινήτων ιδιοκτησίας της με στόχο την καλύτερη δυνατή εκμετάλλευση τους και την επίτευξη εσόδων στο άμεσο μέλλον, καθώς και την συνέχιση επενδύσεων σε χρηματοοικονομικά προϊόντα.

ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει ίδιες Μετοχές.

Κατά το διάστημα από την λήξη της εταιρικής χρήσεως μέχρι σήμερα δεν έχει σημειωθεί καμία σημαντική ζημία ούτε έχει προκύψει πιθανότητα για τυχόν τέτοιες ζημίες.

Έχοντας υπ' όψιν τα παραπάνω, σας παρακαλούμε, κύριοι μέτοχοι, να εγκρίνετε τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015, ο οποίος έχει τεθεί υπ' όψιν σας, καθώς και τον λογαριασμό αποτελεσμάτων που τον συνοδεύει.

Κέρκυρα, 13/08/2016
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΟΣ Ν. ΚΟΡΟΜΙΟΣ