

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ
Τηλέφωνο: 210 3382212
Fax: 2103616464
E-mail: georgakopoulou@acci.gr

Αθήνα, 03/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1781656

Συνημ.
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΙΝΩΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι:

Την **30/09/2019** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1899201**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις, όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται, της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΙΝΩΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΙΝΩΑΣ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **4133501000**, για τη χρήση **01/01/2018** έως **31/12/2018**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις, όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΜΙΝΩΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΡΟΣ
ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ
ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΑΠΟ
ΤΗΝ 01^Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018
ΕΩΣ
ΤΗΝ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

Μεταμόρφωση, 2 Σεπτεμβρίου 2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την έκθεση πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας μας για την εταιρική χρήση από 01/01/2018 έως 31/12/2018 και να σας ενημερώσουμε για την εξέλιξη των εταιρικών υποθέσεων και την οικονομική κατάσταση της εταιρείας μας.

1. Εξέλιξη εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στα €2.945.363,85, ενώ κατά την προηγούμενη διαχειριστική περίοδο, δηλαδή από 01/01/2017 έως 31/12/2017 ανήλθε στα €2.489.745,25.

Τα Μικτά Κέρδη ανήλθαν σε €1.840.237,96 ενώ τα μικτά κέρδη της προηγούμενης διαχειριστικής περιόδου σε €1.636.397,32 (01/01/2017 – 31/12/2017) και μετά την αφαίρεση των εξόδων διοικητικής λειτουργίας, λειτουργίας διάθεσης, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων και το συνυπολογισμό των

εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων προέκυψαν Κέρδη συνολικής αξίας €134.437,47. Αντίστοιχα, η προηγούμενη διαχειριστική χρήση (01/01/2017 – 31/12/2017), είχε κλείσει και με ζημιά €200.692,34.

2.Οικονομική θέση της εταιρείας

Σύμφωνα με τα κέρδη που πραγματοποιήθηκαν κατά τη διαχειριστική χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018, πιστεύουμε ότι η εταιρεία θα καταφέρει να πετύχει αύξηση τζίρου την επόμενη χρήση, μέσω προγραμματισμένων αποφάσεων και στρατηγικών κινήσεων.

Τα ίδια κεφάλαιά της κατά την 31/12/2018 ανέρχονται σε €69.823,50 έναντι €-55.810,20 της προηγούμενης περιόδου, ενώ οι υποχρεώσεις της σε €3.950.539,68 έναντι €3.795.433,23.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018 σε σύγκριση με την χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017 είναι οι εξής :

α .	Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης		01/01/2018-31/12/2018			01/01/2017-31/12/2017	
1.	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	=	3.982.456,05	92,98%		3.461.966,28	92,58%
	Σύνολο Ενεργητικού		4.283.130,63			3.739.623,03	
2.	Πάγιο Ενεργητικό	=	222.298,72	5,19%		241.050,72	6,45%
	Σύνολο Ενεργητικού		4.283.130,63			3.739.623,03	
Οι παραπάνω δείκτες αποτυπώνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.							
3.	Ίδια κεφάλαια	=	69.823,50	1,83%		-55.810,20	-1,50%
	Σύνολο Υποχρεώσεων		3.821.174,14			3.720.577,98	
Ο παραπάνω δείκτης αποτυπώνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.							
4.	Σύνολο Υποχρεώσεων	=	3.821.174,14	89,21%		3.720.577,98	99,49%
	Σύνολο Παθητικού		4.283.130,63			3.739.623,03	
5.	Ίδια κεφάλαια	=	69.823,50	1,63%		-55.810,20	-1,49%
	Σύνολο Παθητικού		4.283.130,63			3.739.623,03	

Οι παραπάνω δείκτες αφορούν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.						
6.	Ίδια κεφάλαια	=	69.823,50	31,41%	-55.810,20	-23,15%
	Πάγιο Ενεργητικό		222.298,72		241.050,72	
Ο παραπάνω δείκτης αποτυπώνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.						
7.	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	=	3.982.456,05	100,81 %	3.461.966,28	91,21%
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		3.950.539,68		3.795.433,23	
Ο παραπάνω δείκτης αποτυπώνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.						
8.	Κεφάλαιο κίνησης	=	161.281,91	4,05%	-258.611,70	-7,47%
	Κυκλοφορούν Ενεργητικό		3.982.456,05		3.461.966,28	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).						
β. Αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας						
1.	Ολικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	=	180.350,12	6,12%	-50.635,11	-2,03%
	Κύκλο Εργασιών		2.945.363,85		2.489.745,25	
Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς τον συνυπολογισμό των έκτακτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.						
2.	Καθαρά αποτελέσματα χρήσης	=	125.633,70	4,27%	-200.692,34	-8,06%
	Κύκλο Εργασιών		2.945.363,85		2.489.745,25	
Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει τη συνολική απόδοση της εταιρείας σε σχέση με τον κύκλο εργασιών της.						
3.	Καθαρά αποτελέσματα χρήσης	=	125.633,70	179,93 %	-200.692,34	-
	Ίδια κεφάλαια		69.823,50		-55.810,20	359,60 %

	Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.					
4.	Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	=	1.840.237,96	62,48%	1.636.397,32	65,73%
	Κύκλο Εργασιών		2.945.363,85		2.489.745,25	

3.ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2019

Για την χρήση 2019 προσδοκάται η βελτίωση τόσο του κύκλου εργασιών όσο και του αποτελέσματος.

4.ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες λογιστικές αρχές.

α. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση το Ν. 2065/92 αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

β. Αποτίμηση αποθεμάτων.

Τα αποθέματα έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη, τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος), και της τρέχουσας τιμής αγοράς των κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού.

Για τον υπολογισμό της αξίας κτήσης όλων των αποθεμάτων, εφαρμόστηκε η μέθοδος του μέσου σταθμικού όρου.

γ. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση του συνόλου του προσωπικού της λόγω εξόδου του από την υπηρεσία.

5. ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2017
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	134.437,47	-200.692,34
ΠΛΕΟΝ: ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ	-1.109.352,60	-908.660,26
ΜΕΙΟΝ: ΔΙΑΦ. ΦΟΡ. ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΡ. ΧΡΗΣΕΩΝ	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	-974.915,13	-1.109.352,60
ΜΕΙΟΝ: 1. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ- ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	-8803,77	0
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ Η (ΖΗΜΙΕΣ) ΕΙΣ ΝΕΟΝ	-983.718,90	-1.109.352,60

Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΓΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ :

1. ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	0	0
8. ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ (ΖΗΜΙΩΝ) ΕΙΣ ΝΕΟΝ	-983.718,90	-1.109.352,60
	-983.718,90	-1.109.352,60

6. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

7. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας,

μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία το 2018 απασχόλησε 24 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζομένους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών .

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2018, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία διαθέτει « τεχνικό ασφαλείας» σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό (01/01/2018-31/12/2018) και τα αποτελέσματα της χρήσης 2018.
2. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης από την 01^η Ιανουαρίου 2018 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2018 σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό. Σημειώνεται ότι η οντότητα δεν υπόκειται σε υποχρεωτικό έλεγχο από Νόμιμους Ελεγκτές, ως εκ τούτου δεν κρίθηκε σκόπιμο να ζητηθεί έλεγχος από Ορκωτούς Ελεγκτές.
3. Να εγκρίνετε τις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Παρασκευή, 2 Σεπτεμβρίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΜΙΝΩΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018) ΑΡ. ΓΕΜΗ 4133501000
(ΠΡΩΗΝ Α.Μ.Α.Ε. 47893/01ΑΤ/Β/00/590)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. Χρήσεως 01/01/18- 31/12/18	Ποσά προηγ. Χρήσεως 01/01/17- 31/12/17
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	82.387,62	88.641,70
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,03	0,03
Μεταφορικά μέσα	20.330,43	29.178,72
Λοιπός εξοπλισμός	2.784,24	3.921,09
Σύνολο	105.502,32	121.741,54
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	3.540,35	4.160,61
Σύνολο	3.540,35	4.160,61
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	109.966,39	109.966,39
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	47,02	47,02
Λοιπά	6.782,99	9.295,77
Σύνολο	116.796,40	119.309,18
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	225.839,07	245.211,33
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	263.582,34	452.615,59
Εμπορεύματα	15.835,94	14.516,47
Σύνολο	279.418,28	467.132,06
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	3.548.990,16	2.936.572,89
Λοιπές απαιτήσεις	69.258,67	49.845,48
Προπληρωμένα έξοδα	74.835,51	32.445,42
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	84.788,94	8.415,85
Σύνολο	3.777.873,28	3.027.279,64
Σύνολο κυκλοφορούντων	4.057.291,56	3.494.411,70
Σύνολο Ενεργητικού	4.283.130,63	3.739.623,03
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	774.000,00	774.000,00
Σύνολο	774.000,00	774.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	279.542,40	279.542,40
Αποτελέσματα εις νέο	-983.718,90	-1.109.352,60
Σύνολο	-704.176,50	-829.810,20
Σύνολο καθαρής θέσης	69.823,50	-55.810,20
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	262.767,45	262.767,45
Σύνολο		
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	2.448.298,31	2.510.233,80
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.170.789,01	988.914,65
Λοιποί φόροι και τέλη	99.755,18	62.675,09
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	28.731,47	78.043,93
Λοιπές υποχρεώσεις	73.600,17	80.710,51
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	129.365,54	74.855,25
Σύνολο	3.950.539,68	3.795.433,23
Σύνολο υποχρεώσεων	3.950.539,68	3.795.433,23
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	4.283.130,63	3.739.623,03

ΜΙΝΩΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΤ'Α ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

	Ποσά κλειομ. χρήσεως 1/1/18-31/12/18	Ποσά προηγ. Χρήσεως 1/1/17-31/12/17
-	-	
-	-	
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.945.363,85	2.489.745,25
Κόστος πωλήσεων	-1.105.125,89	-853.347,93
Μικτό αποτέλεσμα	1.840.237,96	1.636.397,32
Λοιπά συνήθη έσοδα	26.650,93	34.081,12
	1.866.888,89	1.670.478,44
Έξοδα διοίκησης	-356.857,60	-1.191.323,19
Έξοδα διάθεσης	-1.171.900,08	-345.782,73
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-63.363,90	-170.442,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	17.451,25	20.384,77
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	292.218,56	-16.684,71
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	344,01	356,31
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-158.125,10	-184.363,94
Αποτέλεσμα προ φόρων	134.437,47	-200.692,34
Φόροι εισοδήματος	-7.803,77	0,00
Λοιποί Φόροι - τέλη	-1.000,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	125.633,70	-200.692,34

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ.ΑΑ061224

Ο
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ. ΑΑ002624

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΩΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ
BSS
ΚΑΡΑΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΜΑΡΙΑ
Α.Δ.Τ.ΑΙ 685050
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ:0048839
ΚΑΤ.ΑΔ.:Α'

«ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΙΝΩΑΣ»
ΜΙΝΩΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΑΠΟ
ΤΗΝ 01^Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018
ΕΩΣ
ΤΗΝ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές Πληροφορίες	Διάταξη του Ν. 4308/2014
Επωνυμία οντότητας	ΜΙΝΩΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
Νομικός τύπος της οντότητας	Ανώνυμη εταιρεία	Άρθρο 29 παρ. 3
Περίοδος αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	01/01/2018 – 31/12/2018	Άρθρο 29 παρ. 3
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	Κορίνθου 34 & Δαβάκη, Μεταμόρφωση 14451, Αττική.	Άρθρο 29 παρ. 3
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Γ.Ε.ΜΗ (ΜΗΤΡΩΟ : 4133501000)	Άρθρο 29 παρ. 3
Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στη κατηγορία των μικρών οντοτήτων της παρ. 4 του άρθρου 2	

	του Ν.4308/2014. <u>(Κύκλος εργασιών < 8.000.000 & Μ.Ο. προσωπικού < 50).</u>	Άρθρο 29 παρ. 3
Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014.	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητα – μέτρα για την αντιμετώπιση τους.	Δεν υπάρχουν.	Άρθρο 29 παρ. 4
Λογιστικές πολιτικές	<u>Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων : στο κόστος κτήσης.</u> Το κόστος κτήσης των ενσώματων και αυλών (πάγιων) περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται. Μεταγενέστερη της αρχικής τους αναγνώρισης, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, & άυλα – ιδιόκτητα ή μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση), επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, πλέον των δαπανών βελτίωσης, των δαπανών επισκευής και συντήρησης (μόνο εφόσον πληρούν τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου), και αφαιρουμένων των προσαρμογών αξίας (αποσβέσεις & απομειώσεις). Όλα τα πάγια στοιχεία και ανεξάρτητα αν έχουν περιορισμένη ή απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί. <u>Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται : με τη σταθερή μέθοδο.</u> Κονδύλια που επιμετρούνται στην εύλογη αξία (αναγραφή κονδυλίων από:) Α)Τα ιδιοπαραγόμενα πάγια : δεν υπάρχουν. - Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα : Η	Άρθρο 29 παρ. 5

	οντότητα διατηρεί ένα ακίνητο μέσω leasing, στο οποίο στεγάζει τις επιχειρηματικές ανάγκες. Ο λογαριασμός του κονδυλίου εμφανίζει πιστωτικό υπόλοιπο συνολικής αξίας €1.117.867,09. Β) Επενδυτικά ακίνητα : δεν υπάρχουν. Τα επενδυτικά ακίνητα δεν αποσβένονται. Η εύλογη αξία επενδυτικού ακινήτου επανεκτιμάται τουλάχιστον ανά διετία και σε κάθε περίπτωση όταν οι συνθήκες της αγοράς υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία του στοιχείου διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία του. Γ) Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία : δεν υπάρχουν. Δ) Αποθέματα εμπορευμάτων : (μόνο για τα αποθέματα, οι τιμές των οποίων διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές και τα οποία προορίζονται για πώληση στα πλαίσια κερδοσκοπικών συναλλαγών). <u>Επιμέτρηση κόστους κτήσης αποθεμάτων με τη μέθοδο : του Μέσου Σταθμικού όρου.</u> <u>Επιμέτρηση αποθεμάτων λήξης :</u> στο κόστος κτήσης. Η ζημία που προκύπτει από τυχόν απομειώσεις των αποθεμάτων, καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης. <u>Επιμέτρηση προβλέψεων :</u> - Δεν έχουν πραγματοποιηθεί προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους. <u>Αλλαγές λογιστικών πολιτικών :</u> δεν υπάρχει καμία αλλαγή στις λογιστικές πολιτικές που ακολούθησε η οντότητα. <u>Αλλαγές λογιστικών εκτιμήσεων :</u> δεν υπάρχει καμία αλλαγή στις λογιστικές εκτιμήσεις που εφάρμοσε η οντότητα.	
--	---	--

	<u>Διόρθωση λαθών</u> : δεν υπάρχει καμία διόρθωση, καθώς δεν βρεθήκαν λάθη προηγούμενων χρήσεων προς διόρθωση στις οικονομικές καταστάσεις της οντότητας.	
Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014, για την εκπλήρωση της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης .	Δεν υπήρξε καμία παρέκκλιση από την εφαρμογή του Ν.4308/2014. (πιν.1)	Άρθρο 29 παρ. 6
Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν αντίστοιχα περιουσιακά στοιχεία.	Άρθρο 29 παρ. 7
Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.	(πιν. 2)	Άρθρο 29 παρ. 8
Πληροφορίες για στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία.	Δεν έγινε καμία επιμέτρηση στην εύλογη αξία (πιν.3) <u>Αναβαλλόμενοι φόροι</u> : δεν καταχωρούνται αναβαλλόμενοι φόροι. (πιν.4)	Άρθρο 29 παρ. 10
Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις.	Υπάρχουν βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις που καλύπτονται με εξασφαλίσεις (πιν.5)	Άρθρο 29 παρ. 13
Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από πέντε έτη.	Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις απαιτητές μετά από 5 έτη.	Άρθρο 29 παρ. 14
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις και απαιτήσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό. (πιν.6)	Άρθρο 29 παρ. 16
Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	Δεν υπάρχουν μελλοντικές παροχές σε εργαζόμενους, που δεν έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις της οντότητας.	Άρθρο 29 παρ. 16
Έσοδα / Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας – συμψηφισμός εσόδων και εξόδων.	Δεν έχει γίνει κανένας συμψηφισμός εσόδων με έξοδα. (πιν. 7)	Άρθρο 29 παρ. 17
Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και	Δεν υπάρχουν αντίστοιχοι τόκοι της περιόδου.	Άρθρο 29 παρ. 18

υπηρεσιών .		
Μέσος όρος απασχολούμενων της οντότητας.	(πιν.8)	Άρθρο 29 παρ. 23 ^α
Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων .	Έχουν χορηγηθεί προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη διοικητικού συμβουλίου(πιν.9)	Άρθρο 29 παρ. 25

Πινάκας 1 – παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν. 4308/2014 : δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις, γι' αυτό το λόγο δεν συντάσσεται πινάκας.

Πινάκας 2 : πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα					Επενδυτικά ακίνητα			Άυλα Πάγια			
	Οικόπεδα	Κτίρια – τεχνικά έργα	Μηχ/κος Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Οικόπεδα	Κτίρια –	Λοιπά ενσώματα	Δαπάνες ανάπτυξης	Υπεράξια	Λοιπά άυλα	Πάγια υπό εκτέλεση
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Μικτή λογιστική αξία 01/01/2018		173.953,96	2.199,51	77.362,22	329.635,32				36.916,19		256.624,52	109.966,39
Προσθήκες περιόδου				2.500,00	1.123,23							
Τόκοι περιόδου												
Μειώσεις περιόδου		31,60		5.000,00	16.530,44							
Μεταφορές												
Λοιπά												
Μικτή λογιστική αξίας 31/12/2018		<u>173.953,96</u>	<u>2.199,51</u>	<u>74.862,22</u>	<u>314.228,11</u>				<u>36.916,19</u>		<u>256.624,52</u>	<u>109.966,39</u>
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01/01/2018		85.280,66	2.199,48	48.183,50	325.714,23				36.916,19		252.463,91	0,00
Αποσβέσεις περιόδου		6.222,48	0,00	11.348,28	2.259,41				0,00		620,26	0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου		31,60		4.999,99	16.529,77							
Απομειώσεις περιόδου												
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου												
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων												
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2018		<u>91.503,14</u>	<u>2.199,48</u>	<u>54.531,79</u>	<u>311.443,87</u>				<u>36.916,19</u>		<u>253.084,17</u>	<u>0,00</u>
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2018		<u>88.387,60</u>	<u>0,03</u>	<u>20.330,43</u>	<u>2.784,24</u>				<u>0,00</u>		<u>3.540,35</u>	<u>109.966,39</u>

Πινάκας 3 - Εύλογη αξία ανά κονδύλι ισολογισμού : Δεν συντάσσεται αντίστοιχος πίνακας γιατί δεν έγινε καμία επιμέτρηση στην εύλογη αξία.

Πίνακας 4 – Αναβαλλόμενοι φόροι : δεν έχουν καταχωρηθεί αναβαλλόμενοι φόροι, στις οικονομικές καταστάσεις της οντότητας.

Πινάκας 5 – Χρέη που καλύπτονται με εξασφαλίσεις : Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζονται οι υποχρεώσεις οι οποίες καλύπτονται με εξασφαλίσεις και έχουν ως εξής:

ΕΙΔΟΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ	ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΤΡΑΠΕΖΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	€1.155.617,08	ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΑΚΡΙΤΑ ΛΟΥΚΗ 38, ΦΙΛΟΘΕΗ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΤΡΑΠΕΖΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	€920.361,63	ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΑΦΕΤΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΡΟΠΟΥΛΟΥ, ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ Λ.ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 49Γ, ΔΡΟΣΙΑ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΤΡΑΠΕΖΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	€202.912,55	ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ Λ.ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 49Γ, ΔΡΟΣΙΑ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ

Πινάκας 6 – Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις – υποχρεώσεις : δεν υπάρχουν, γι αυτό δεν συντάσσεται ο αντίστοιχος πίνακας.

Πινάκας 7 - Έσοδα – έξοδα : δεν συντάσσεται αντίστοιχος πίνακας, γιατί δεν συντρέχουν αντίστοιχοι λόγοι.

Πινάκας 8 – Υπολογισμός Μέσου όρου απασχολουμένων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ		ΣΤΟ ΕΤΟΣ		ΣΥΝΟΛΑ
Μισθωτοί πλήρους απασχόλησης	24	ΕΠΙ	12/12	ΙΣΟΝ	24
Μισθωτοί εποχιακής απασχόλησης	0	ΕΠΙ	ΜΗΝΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ /12	ΙΣΟΝ	0
Μισθωτοί πλήρους ετήσιας απασχόλησης αλλά με μερικό ημερήσιο ωράριο	1	ΕΠΙ	4/12 ΕΠΙ ΩΡΕΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΑΠΟΣΧ/8)	ΙΣΟΝ	0,25
Επαγγελματίες με πλήρη απασχόληση που αμείβονται με τιμολόγιο	0	ΕΠΙ	1	ΙΣΟΝ	0
ΣΥΝΟΛΟ	24				24,25
ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗ ΠΛΗΣΙΕΣΤΕΡΗ ΜΟΝΑΔΑ	24				24

ΠΙΝΑΚΑΣ 9 : Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων : Δεν υπάρχουν.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
& ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ. : ΑΑ061224

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ.: ΑΑ002624

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΚΑΡΑΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΔΤ.: ΑΙ685050
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ : Α΄ ΤΑΞΗΣ 0048839
ΩΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΒSS