

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΦΩΣΚΟΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382140
Fax: 210-3617213
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 03/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1800716

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«THEA PHARMA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».**

Την **01/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **THEA PHARMA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **THEA PHARMA HELLAS** και αριθμό ΓΕΜΗ **9108601000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1898902 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1898903 η από 10/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«KRP AUDITORS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ - δ.τ. KRP AUDITORS ΑΕ»**, Αρ. ΓΕΜΗ 120470301000, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 165.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Εταίρο της Εταιρείας
«THEA PHARMA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας “THEA PHARMA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ” (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα (Σημειώσεις).

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις θέματος 1 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 2 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας “THEA PHARMA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ” κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι:

- 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, η εταιρεία αναγνώρισε την προηγούμενη χρήση πωλήσεις ύψους ευρώ 2.701 χιλιάδες και κόστος πωληθέντων ύψους ευρώ 1.213 χιλιάδες που αφορούν την τρέχουσα χρήση. Κατά συνέπεια οι πωλήσεις της χρήσης εμφανίζονται μειωμένες κατά ποσό ευρώ 2.701 χιλιάδες και το κόστος πωληθέντων κατά ποσό ευρώ 1.213 χιλιάδες ενώ τα αποτελέσματα της χρήσης εμφανίζονται μειωμένα κατά 1.488 χιλιάδες και τα αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης εμφανίστηκαν ισόποσα αυξημένα.
- 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013 και 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη με επιφύλαξη την 10η Σεπτεμβρίου 2018 επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως ως προς 1) το ύψος των πωλήσεων και του κόστους πωληθέντων των χρήσεων 2016 και 2017 και 2) τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2012 έως και 2014.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διαχειριστή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις της παραγράφου 2 του άρθρου 4 του Ν. 4541/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «THEA PHARMA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος 1 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 2 που περιγράφονται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2019
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΑΠΟΥΣ ΜΙΧΑΗΛ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 13361

Έκθεση Διαχείρισης

της Thea Pharma Hellas M. ΕΠΕ Για την οικονομική περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2018 έως 31η Δεκεμβρίου 2018 ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΕΤΑΙΡΟΥΣ

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας προς έγκριση, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την οικονομική χρήση 1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018 και να σας παρέχουμε τις παρακάτω εξηγήσεις:

Ο Ισολογισμός τον οποίο καλείστε να εγκρίνετε, αντίγραφο του οποίου σας έχουν διανεμηθεί, συντάχθηκε με προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014, του κώδικα φορολογικής απεικόνισης συναλλαγών καθώς και του καταστατικού της Εταιρείας.

Απεικονίζει ακριβώς την χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018, όπως και τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα κατά την κλειόμενη διαχειριστική χρήση.

Το συνολικό ύψος του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού είναι Ευρώ 57.187 από το οποίο τα Ευρώ 26.358 αντιπροσωπεύουν την αναπόσβεστη αξία του Παγίου Ενεργητικού και Ευρώ 30.829 εγγυήσεις. Το Κυκλοφορούν Ενεργητικό διαμορφώθηκε σε Ευρώ 5.923.220, και συγκεκριμένα, τα Εμπορεύματα σε Ευρώ 1.366.945, οι Εμπορικές Απαιτήσεις σε Ευρώ 1.957.103, τα Δεδουλευμένα έσοδα Περιόδου σε Ευρώ 18.020, οι Λοιπές Απαιτήσεις σε Ευρώ 2.119.948, τα Προπληρωμένα Έξοδα σε Ευρώ 16.397 και τα Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα σε Ευρώ 444.808.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονται σε Ευρώ 5.044.347 που αφορούν στο σύνολο τους Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, ενώ μεταξύ αυτών περιλαμβάνονται Έξοδα χρήσεως δουλευμένα που ανέρχονται σε Ευρώ 5.344.

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 859.141.

Ο Κύκλος Εργασιών της τρέχουσας χρήσης είναι Ευρώ 6.806.391 έναντι Ευρώ 7.861.042 την προηγούμενη χρήση. Το Κόστος Πωλήσεων της χρήσης ανήλθε σε Ευρώ 3.032.216 έναντι Ευρώ 3.625.768 την προηγούμενη χρήση.

Τα δε Αποτελέσματα πρό φόρων, τόκων και αποσβέσεων για την τρέχουσα χρήση διαμορφώνονται σε κέρδη ύψους Ευρώ 1.249.236 έναντι κερδών ύψους Ευρώ 3.996.695 την προηγούμενη χρήση.

Αφού ληφθούν υπόψη οι Αποσβέσεις ύψους Ευρώ 21.598, που μείωσαν τα μικτά αποτελέσματα, τα αποτελέσματα προ φόρων και τόκων διαμορφώνονται σε Κέρδη ύψους Ευρώ 1.227.638 έναντι Κερδών ύψους Ευρώ 3.992.170 την προηγούμενη χρήση.

Επίσης, αφού ληφθούν υπόψη οι Πιστωτικοί Τόκοι ύψους Ευρώ 47.564 που αύξησαν τα αποτελέσματα και οι Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα ύψους 63.116 που μείωσαν τα αποτελέσματα, τα αποτελέσματα μετά φόρων διαμορφώνονται σε Κέρδη ύψους Ευρώ 1.212.085 έναντι Κερδών ύψους Ευρώ 3.963.174 την προηγούμενη χρήση.

Οι εξελίξεις κατά την διάρκεια της περιόδου 1^η Ιανουαρίου 2018 έως 31^η Δεκεμβρίου 2018 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά με την έξοδο της Ελλάδος στις αγορές κεφαλαίου, διατηρούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ευμετάβλητο. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό. Η Εταιρεία, σε συνδυασμό με τη μητρική της εταιρεία, εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Παρακάτω παραθέτουμε τους κυριότερους αριθμοδείκτες της Εταιρείας :

ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ & ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	2018	2017
<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως</u> Ίδια Κεφάλαια	96%	99%
<u>Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων</u> Πωλήσεις	18,04%	50,78%

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΕΩΣ	2018	2017
<u>Ίδια Κεφάλαια</u> Σύνολο Υποχρεώσεων	17,03%	50,21%
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	117,42%	302,07%
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Σύνολο Ενεργητικού	99,04%	99,35%
<u>Πάγιο Ενεργητικό</u> Σύνολο Ενεργητικού	0,86%	0,65%
<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u> Σύνολο Παθητικού	84,35%	65,53%

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Όσον αφορά τη μελλοντική πορεία της Εταιρείας, εκτιμάται ότι θα συνεχίσει να αναπτύσσεται διατηρώντας ικανοποιητικά επίπεδα κερδοφορίας.

Το ευμετάβλητο και αβέβαιο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την λειτουργία, τη δραστηριότητα και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Παρ' όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας

Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων

1) Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Ο κίνδυνος προέρχεται από την μεταβολή των τιμών των προμηθειών. Σημειώνεται ότι κατά την διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν σημαντικές διακυμάνσεις από τους προμηθευτές των τιμών εμπορευμάτων, συνέπεια της διεθνούς τάσης στον ευρύτερο κλάδο των φαρμάκων. Οι μεταβολές αυτές επιδρούν στα λειτουργικά αποτελέσματα της εταιρείας. Η εταιρεία δεν διατρέχει σχετικό κίνδυνο καθώς μοναδικός προμηθευτής της είναι η μητρική εταιρεία με συνέπεια την εξασφάλιση σταθερών τιμών.

2) Κίνδυνοι Αγοράς

Συναλλαγματικός Κίνδυνος: Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ, συνεπώς η έκθεση της σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι μηδενική.

Επιτοκίου και εύλογης αξίας: Η εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις προς τράπεζες ή άλλες εταιρείες κυμαινόμενου επιτοκίου. Η δανειακή υποχρέωση της εταιρείας ύψους 2.725.440 Ευρώ (κεφάλαιο Ευρώ 2.400.000 πλέον τόκων Ευρώ 325.440) είναι σταθερού επιτοκίου και προέρχεται από τη μητρική εταιρεία.

3) Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η εταιρεία πραγματοποιεί το μεγαλύτερο μέρος του κύκλου εργασιών της προς έναν πελάτη, με συνέπεια τη παρουσία αυξημένου κινδύνου σε περίπτωση αφερεγγυότητας. Ωστόσο, ο πελάτης αυτός αποτελεί το συνδετικό κρίκο μεταξύ της εταιρείας και των υποψηφίων πελατών φαρμακείων ανά την ελληνική επικράτεια, λειτουργώντας σαν διαχειριστής του αποθέματος. Ο κίνδυνος μειώνεται σε μεγάλο βαθμό καθώς η αφερεγγυότητα του πελάτη συνδέεται με την αφερεγγυότητα πληθώρας λοιπών πελατών – φαρμακείων.

4) Κίνδυνος Ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της εταιρείας να αποπληρώσει εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Σύμφωνα και με το δείκτη κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό, η ρευστότητα της εταιρείας βρίσκεται σε ικανοποιητικά επίπεδα

Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δε διατηρεί υποκαταστήματα.

Χρηματοπιστωτικά μέσα

Η εταιρεία δεν κατέχει χρηματοπιστωτικά μέσα.

Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το κοινωνικό σύνολο μέσα στο οποίο δραστηριοποιείται. Αναγνωρίζει την ευθύνη που της αναλογεί, απέναντι στην κοινωνία και το περιβάλλον. Σέβεται τις αρχές και τις αξίες που χαρακτηρίζουν τον πολιτισμό μας, το σεβασμό προς τον άνθρωπο, την ανθρώπινη αξιοπρέπεια και την παροχή ίσων ευκαιριών, το σεβασμό στο περιβάλλον που κληρονομήσαμε και την βελτίωση του βιοτικού επιπέδου και της ποιότητας ζωής.

Στο πλαίσιο της Εταιρικής Διακυβέρνησης, η Εταιρεία υλοποιεί δράσεις Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης (ΕΚΕ). Το «αποτύπωμα» της ΕΚΕ της Εταιρείας αφορά τους εργαζόμενους, τους καταναλωτές, που δείχνουν αυξανόμενο ενδιαφέρον για τα κοινωνικά και περιβαλλοντικά «διαπιστευτήρια» των εταιρειών με τις οποίες συναλλάσσονται και θέλουν να «μοιράζονται» κοινές αρχές και αξίες. Αφορά όμως και τους εταίρους, που επιβραβεύουν την υπεύθυνη εταιρική συμπεριφορά και στάση, όπως πράττουν και ομοειδείς επιχειρήσεις της Ευρώπης, λειτουργώντας έτσι σε ένα ενιαίο ευρωπαϊκό και διεθνές πλαίσιο αρχών. Αφορά τέλος τις επόμενες γενιές, που προσδοκούν να παραλάβουν έναν κόσμο με σεβασμό στον άνθρωπο και το περιβάλλον.

Η Εταιρεία, ευθυγραμμισμένη με την ευρωπαϊκή πρακτική σε αυτόν τον τομέα, που συνιστά στην ουσία τον «εθελοντισμό» των επιχειρήσεων και συνεισφέρει στους στόχους της βιώσιμης ανάπτυξης, επιδεικνύει έργο στους ακόλουθους τομείς:

- ενθαρρύνει τη συμμετοχή του προσωπικού σε εθελοντικές δράσεις,
- μεριμνά για την ασφάλεια του προσωπικού,
- μεριμνά για τη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας,
- εφαρμόζει συστηματικά πρόγραμμα ανακύκλωσης εντός των χώρων εργασίας και χρησιμοποιεί υλικά φιλικά προς το περιβάλλον,

Τέλος, δεν έχουν υπάρξει σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας ισολογισμού και μέχρι την ημερομηνία Έκθεσης Διαχείρισης.

Αυτά είναι με λίγα λόγια τα πεπραγμένα και τα αποτελέσματα της κλειόμενης εταιρικής χρήσης και παρακαλούμε να τα εγκρίνετε μαζί με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2018 και συγχρόνως να απαλλάξετε το Διαχειριστή και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2019

Ο Διαχειριστής

Παναγιώτης Γόιδας

Βεβαιώνουμε ότι αυτή η έκθεση, που αποτελείται από επτά (7) σελίδες είναι η ίδια που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 20 Αυγούστου 2019.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΑΠΟΥΣ ΜΙΧΑΗΛ
Α.Μ.ΣΟΕΛ: 13361



KRP AUDITORS A.E.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Ιλίσίων 4, ΤΚ 14564, Κηφισιά
Α.Μ. ΣΟΕΛ 165



THEA PHARMA HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση από 01 Ιανουαρίου 2018 μέχρι 31^η Δεκεμβρίου 2018 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Νόμου 4308/2014

Αθήνα, Αύγουστος 2019

Περιεχόμενα	
Έκθεση Διαχείρισης	4
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	9
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	10
1. Γενικές Πληροφορίες.....	10
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	10
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης.....	10
2.2 Συναλλαγματικές Μετατροπές.....	10
2.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	11
2.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	11
2.4.1 Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	11
2.4.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	12
2.5 Εταιρικό Κεφάλαιο.....	12
2.6 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	12
2.7 Εμπορικές Υποχρεώσεις.....	12
2.8 Τρέχουσα και Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος.....	13
2.9 Αναγνώριση εσόδου	13
2.10 Αναγνώριση εξόδου	13
2.11 Μισθώσεις	13
2.12 Αποθέματα	14
2.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14
2.14 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις.....	14
3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	14
4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	15
5. Εμπορικές απαιτήσεις	15
6. Λοιπές απαιτήσεις.....	15
7. Προπληρωμένα έξοδα	16
8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	16
9. Εταιρικό κεφάλαιο και αποθεματικά	16
9.1 Εταιρικό κεφάλαιο	16
9.2 Τακτικό αποθεματικό	16
10. Διανομή μερίσματος.....	16
11. Δάνειο από συνδεδεμένες επιχειρήσεις.....	17
12. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	17
13. Κύκλος εργασιών.....	17
14. Παροχές σε εργαζομένους.....	17
15. Μεταβολή αποθεμάτων	17
16. Λοιπά έξοδα και ζημιές.....	18
17. Λοιπά έσοδα και κέρδη.....	18
18. Χρηματοοικονομικά έξοδα / έσοδα	18
19. Φόρος Εισοδήματος.....	19
20. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	19
21. Μέσος όρος προσωπικού	20
22. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Διοίκησης	20
23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς.....	20

Έκθεση Διαχείρισης

της Thea Pharma Hellas M. ΕΠΕ
Για την οικονομική περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2018 έως 31η Δεκεμβρίου 2018
ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΕΤΑΙΡΟΥΣ

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας προς έγκριση, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την οικονομική χρήση 1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018 και να σας παρέχουμε τις παρακάτω εξηγήσεις:

Ο Ισολογισμός τον οποίο καλείστε να εγκρίνετε, αντίγραφο του οποίου σας έχουν διανεμηθεί, συντάχθηκε με προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014, του κώδικα φορολογικής απεικόνισης συναλλαγών καθώς και του καταστατικού της Εταιρείας.

Απεικονίζει ακριβώς την χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018, όπως και τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα κατά την κλειόμενη διαχειριστική χρήση.

Το συνολικό ύψος του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού είναι Ευρώ 57.187 από το οποίο τα Ευρώ 26.358 αντιπροσωπεύουν την αναπόσβεστη αξία του Παγίου Ενεργητικού και Ευρώ 30.829 εγγυήσεις. Το Κυκλοφορούν Ενεργητικό διαμορφώθηκε σε Ευρώ 5.923.220, και συγκεκριμένα, τα Εμπορεύματα σε Ευρώ 1.366.945, οι Εμπορικές Απαιτήσεις σε Ευρώ 1.957.103, τα Δεδουλευμένα Έσοδα Περιόδου σε Ευρώ 18.020, οι Λοιπές Απαιτήσεις σε Ευρώ 2.119.948, τα Προπληρωμένα Έξοδα σε Ευρώ 16.397 και τα Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα σε Ευρώ 444.808.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονται σε Ευρώ 5.044.347 που αφορούν στο σύνολο τους Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, ενώ μεταξύ αυτών περιλαμβάνονται Έξοδα χρήσεως δουλευμένα που ανέρχονται σε Ευρώ 5.344.

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 859.141.

Ο Κύκλος Εργασιών της τρέχουσας χρήσης είναι Ευρώ 6.806.391 έναντι Ευρώ 7.861.042 την προηγούμενη χρήση. Το Κόστος Πωλήσεων της χρήσης ανήλθε σε Ευρώ 3.032.216 έναντι Ευρώ 3.625.768 την προηγούμενη χρήση.

Τα δε Αποτελέσματα πρό φόρων, τόκων και αποσβέσεων για την τρέχουσα χρήση διαμορφώνονται σε κέρδη ύψους Ευρώ 1.249.236 έναντι κερδών ύψους Ευρώ 3.996.695 την προηγούμενη χρήση.

Αφού ληφθούν υπόψη οι Αποσβέσεις ύψους Ευρώ 21.598, που μείωσαν τα μικτά αποτελέσματα, τα αποτελέσματα προ φόρων και τόκων διαμορφώνονται σε Κέρδη ύψους Ευρώ 1.227.638 έναντι Κερδών ύψους Ευρώ 3.992.170 την προηγούμενη χρήση.

Επίσης, αφού ληφθούν υπόψη οι Πιστωτικοί Τόκοι ύψους Ευρώ 47.564 που αύξησαν τα αποτελέσματα και οι Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα ύψους 63.116 που μείωσαν τα αποτελέσματα, τα αποτελέσματα μετά φόρων διαμορφώνονται σε Κέρδη ύψους Ευρώ 1.212.085 έναντι Κερδών ύψους Ευρώ 3.963.174 την προηγούμενη χρήση.

Οι εξελίξεις κατά την διάρκεια της περιόδου 1^η Ιανουαρίου 2018 έως 31^η Δεκεμβρίου 2018 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά με την έξοδο της Ελλάδος στις αγορές κεφαλαίου, διατηρούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ευμετάβλητο. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό. Η Εταιρεία, σε συνδυασμό με τη μητρική της εταιρεία, εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Παρακάτω παραθέτουμε τους κυριότερους αριθμοδείκτες της Εταιρείας :

ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ & ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	2018	2017
<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως</u> Ίδια Κεφάλαια	96%	99%
<u>Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων</u> Πωλήσεις	18,04%	50,78%
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΕΩΣ	2018	2017
<u>Ίδια Κεφάλαια</u> Σύνολο Υποχρεώσεων	17,03%	50,21%
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	117,42%	302,07%
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Σύνολο Ενεργητικού	99,04%	99,35%
<u>Πάγιο Ενεργητικό</u> Σύνολο Ενεργητικού	0,86%	0,65%
<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u> Σύνολο Παθητικού	84,35%	65,53%

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Όσον αφορά τη μελλοντική πορεία της Εταιρείας, εκτιμάται ότι θα συνεχίσει να αναπτύσσεται διατηρώντας ικανοποιητικά επίπεδα κερδοφορίας.

Το ευμετάβλητο και αβέβαιο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την λειτουργία, τη δραστηριότητα και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Παρ' όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας

Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων

1) Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Ο κίνδυνος προέρχεται από την μεταβολή των τιμών των προμηθειών. Σημειώνεται ότι κατά την διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν σημαντικές διακυμάνσεις από τους προμηθευτές των τιμών εμπορευμάτων, συνέπεια της διεθνούς τάσης στον ευρύτερο κλάδο των φαρμάκων. Οι μεταβολές αυτές επιδρούν στα λειτουργικά αποτελέσματα της εταιρείας. Η εταιρεία δεν διατρέχει σχετικό κίνδυνο καθώς μοναδικός προμηθευτής της είναι η μητρική εταιρεία με συνέπεια την εξασφάλιση σταθερών τιμών.

2) Κίνδυνοι Αγοράς

Συναλλαγματικός Κίνδυνος: Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ, συνεπώς η έκθεση της σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι μηδενική.

Επιτοκίου και εύλογης αξίας: Η εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις προς τράπεζες ή άλλες εταιρείες κυμαινόμενου επιτοκίου. Η δανειακή υποχρέωση της εταιρείας ύψους 2.725.440 Ευρώ (κεφάλαιο Ευρώ 2.400.000 πλέον τόκων Ευρώ 325.440) είναι σταθερού επιτοκίου και προέρχεται από τη μητρική εταιρεία.

3) Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η εταιρεία πραγματοποιεί το μεγαλύτερο μέρος του κύκλου εργασιών της προς έναν πελάτη, με συνέπεια τη παρουσία αυξημένου κινδύνου σε περίπτωση αφερεγγυότητας. Ωστόσο, ο πελάτης αυτός αποτελεί το συνδετικό κρίκο μεταξύ της εταιρείας και των υποψηφίων πελατών φαρμακείων ανά την ελληνική επικράτεια, λειτουργώντας σαν διαχειριστής του αποθέματος. Ο κίνδυνος μειώνεται σε μεγάλο βαθμό καθώς η αφερεγγυότητα του πελάτη συνδέεται με την αφερεγγυότητα πληθώρας λοιπών πελατών – φαρμακείων.

4) Κίνδυνος Ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της εταιρείας να αποπληρώσει εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Σύμφωνα και με το δείκτη κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό, η ρευστότητα της εταιρείας βρίσκεται σε ικανοποιητικά επίπεδα.

Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δε διατηρεί υποκαταστήματα.

Χρηματοπιστωτικά μέσα

Η εταιρεία δεν κατέχει χρηματοπιστωτικά μέσα.

Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το κοινωνικό σύνολο μέσα στο οποίο δραστηριοποιείται. Αναγνωρίζει την ευθύνη που της αναλογεί, απέναντι στην κοινωνία και το περιβάλλον. Σέβεται τις αρχές και τις αξίες που χαρακτηρίζουν τον πολιτισμό μας, το σεβασμό προς τον άνθρωπο, την ανθρώπινη αξιοπρέπεια και την παροχή ίσων ευκαιριών, το σεβασμό στο περιβάλλον που κληρονομήσαμε και την βελτίωση του βιοτικού επιπέδου και της ποιότητας ζωής.

Στο πλαίσιο της Εταιρικής Διακυβέρνησης, η Εταιρεία υλοποιεί δράσεις Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης (ΕΚΕ). Το «αποτύπωμα» της ΕΚΕ της Εταιρείας αφορά τους εργαζόμενους, τους καταναλωτές, που δείχνουν αυξανόμενο ενδιαφέρον για τα κοινωνικά και περιβαλλοντικά «διαπιστευτήρια» των εταιρειών με τις οποίες συναλλάσσονται και θέλουν να «μοιράζονται» κοινές αρχές και αξίες. Αφορά όμως και τους εταίρους, που επιβραβεύουν την υπεύθυνη εταιρική συμπεριφορά και στάση, όπως πράττουν και ομοειδείς επιχειρήσεις της Ευρώπης, λειτουργώντας έτσι σε ένα ενιαίο ευρωπαϊκό και διεθνές πλαίσιο αρχών. Αφορά τέλος τις επόμενες γενιές, που προσδοκούν να παραλάβουν έναν κόσμο με σεβασμό στον άνθρωπο και το περιβάλλον.

Η Εταιρεία, ευθυγραμμισμένη με την ευρωπαϊκή πρακτική σε αυτόν τον τομέα, που συνιστά στην ουσία τον «εθελοντισμό» των επιχειρήσεων και συνεισφέρει στους στόχους της βιώσιμης ανάπτυξης, επιδεικνύει έργο στους ακόλουθους τομείς:

- ενθαρρύνει τη συμμετοχή του προσωπικού σε εθελοντικές δράσεις,
- μεριμνά για την ασφάλεια του προσωπικού,
- μεριμνά για τη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας,
- εφαρμόζει συστηματικά πρόγραμμα ανακύκλωσης εντός των χώρων εργασίας και χρησιμοποιεί υλικά φιλικά προς το περιβάλλον,

Τέλος, δεν έχουν υπάρξει σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας ισολογισμού και μέχρι την ημερομηνία Έκθεσης Διαχείρισης.

Αυτά είναι με λίγα λόγια τα πεπραγμένα και τα αποτελέσματα της κλειόμενης εταιρικής χρήσης και παρακαλούμε να τα εγκρίνετε μαζί με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2018 και συγχρόνως να απαλλάξετε το Διαχειριστή και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2019

Ο Διαχειριστής

Παναγιώτης Γόιδας

Βεβαιώνουμε ότι αυτή η έκθεση, που αποτελείται από επτά (7) σελίδες είναι η ίδια που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 20 Αυγούστου 2019.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΑΠΟΥΣ ΜΙΧΑΗΛ
Α.Μ.ΣΟΕΛ: 13361

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ποσά σε €	σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Ενεργητικό			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια στοιχεία			
Λοιπός εξοπλισμός		20.408	1
Σύνολο		20.408	1
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		5.950	-
Σύνολο		5.950	-
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		-	27.019
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		30.829	26.185
Σύνολο		30.829	26.185
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		57.187	53.204
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		1.366.945	27.637
Σύνολο		1.366.945	27.637
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		1.957.103	6.340.890
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου		18.020	20.337
Λοιπές απαιτήσεις		2.119.948	1.377.181
Προπληρωμένα έξοδα		16.397	787
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		444.808	371.320
Σύνολο		4.556.275	8.110.514
Σύνολο κυκλοφορούντων		5.923.220	8.138.152
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		5.980.406	8.191.356
Παθητικό			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		4.500	4.500
Σύνολο		4.500	4.500
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		27.569	27.569
Αποτελέσματα εις νέο		827.072	2.662.819
Σύνολο		854.641	2.690.388
Σύνολο καθαρής θέσης		859.141	2.694.888
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		67.208	58.732
Λοιπές προβλέψεις		10.000	70.020
Σύνολο		77.208	128.752
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		-	2.673.600
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		-	2.673.600
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		2.087.447	1.602.074
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		-	680.168
Λοιποί φόροι και τέλη		153.958	174.980
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		66.061	164.773
Λοιπές υποχρεώσεις		2.731.248	913
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		5.344	71.208
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		5.044.058	2.694.116
Σύνολο		5.044.058	5.367.716
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		5.980.406	8.191.356

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 20 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά σε €	σημ.	1/1/2018 - 31/12/2018	1/1/2017 - 31/12/2017
Κύκλος εργασιών		6.806.391	7.861.042
Μεταβολές αποθεμάτων		1.339.308	(15.704)
Λοιπά συνήθη έσοδα		-	-
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		(4.301.046)	(3.562.968)
Παροχές σε εργαζόμενους		(872.309)	(878.302)
Λοιπά έξοδα και ζημίες		(1.789.257)	(2.117.824)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		66.149	2.710.452
Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων		1.249.236	3.996.695
Αποσβέσεις		(21.598)	(4.525)
Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων		1.227.638	3.992.170
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(63.116)	(82.657)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		47.564	53.661
Αποτελέσματα προ φόρων		1.212.085	3.963.174
Φόρος εισοδήματος		(385.013)	(1.300.355)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		827.072	2.662.819

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 20 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

ΓΟΙΔΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΡ.ΤΑΥΤ. ΑΒ 204242

ΚΙΝΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 91252

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές Πληροφορίες

Η THEA PHARMA HELLAS ΕΠΕ με διακριτικό τίτλο «THEA PHARMA HELLAS» ("Η Εταιρεία") είναι η Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης εγγεγραμμένη στο Γενικό Μητρώο (ΓΕ.ΜΗ) με αριθμό γενικού μητρώου 009108601000. Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 2009 με κύρια δραστηριότητα, την εμπορία και διάθεση φαρμακευτικών προϊόντων και φαρμακευτικών σκευασμάτων καθώς και υπηρεσίες έρευνας και πειραματικής ανάπτυξης στις ιατρικές επιστήμες.

Η διεύθυνση της έδρας στον αριθμό 32 της οδού Κερασίας Χαλανδρίου με Τ.Κ. 15238.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διαχειριστή της Εταιρείας στις 20/08/2019 και τελούν υπό την έγκρισή της Συνέλευσης των Εταίρων της 10/09/2019.

Ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, συντάσσει η ανώνυμη εταιρεία LABORATOIRES THEA S.A.S με έδρα τη πόλη CLERMONT – FERRAND της Γαλλίας. Η μητρική εταιρεία "THEA LABORATOIRES SAS" δεν υποχρεούται, βάση των Γαλλικών Λογιστικών Προτύπων, σε δημοσίευση των Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σε ηλεκτρονικό μέσο.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2018 έχουν προετοιμαστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά έχουν εισαχθεί με τον Ν.4308/2014 (στο εξής «ΕΛΠ»). Τα συγκριτικά στοιχεία για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 παρουσιάζονται επίσης σύμφωνα με τα ΕΛΠ. Τα ποσά εμφανίζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και την αρχή του ιστορικού κόστους. Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.

Οι προβλέψεις του Ν.4308/2014 εφαρμόζονται ανάλογα με την κατηγοριοποίηση της εταιρείας ως προς το μέγεθος της. Σύμφωνα με τον Ν.4308/2014, η Εταιρεία κατατάσσεται στις «Μικρές» επιχειρήσεις.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων λογιστικών εκτιμήσεων. Απαιτεί επίσης την άσκηση κρίσης από την Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών.

2.2 Συναλλαγματικές Μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα με τις ισοτιμίες που ισχύουν την ημερομηνία του ισολογισμού, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο ιστορικό κόστος και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ιστορικό κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής του και το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στη θέση και στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του παγίου ή στην περίπτωση προσθηκών σε μισθωμένα ακίνητα στην διάρκεια της μίσθωσης των ακινήτων, όπως παρακάτω:

Στοιχείο	Ωφέλιμη Ζωή
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1-10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1-10 έτη
Η/Υ και λογισμικό	1-5 έτη

Μεταγενέστερα κόστη προστίθενται στην λογιστική αξία του παγίου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστά πάγια αντίστοιχα μόνο αν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το στοιχείο αυτό θα εισρεύσουν στην Εταιρεία. Όλες οι υπόλοιπες δαπάνες επισκευής και συντήρησης καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

2.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

2.4.1 Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ένα μη χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, συγκρίνοντας την λογιστική του αξία με την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Τέτοιες ενδείξεις μπορεί να είναι:

- η παρατήρηση ότι η αγοραία αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι σημαντικά μικρότερη από ότι θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα παρόδου του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του ή αχρήστευσης ή φυσική ζημία ενός περιουσιακού στοιχείου
- δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό ή νομικό περιβάλλον ή στις αγορές στις οποίες λειτουργεί η Εταιρεία
- επιδείνωση της αναμενόμενης απόδοσης του περιουσιακού στοιχείου
- αύξηση των αγοραίων επιτοκίων ή άλλων αγοραίων δεικτών απόδοσης των επενδύσεων η οποία είναι πιθανό να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου

Όταν η ανακτήσιμη αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι μικρότερη από την λογιστική αξία, και η μείωση στην αξία δεν είναι προσωρινή, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας ενώ η διαφορά καταχωρείται στα έξοδα.

Οι ζημιές απομείωσης αντιστρέφονται μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων όταν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αρχική αναγνώριση των ζημιών παύουν να ισχύουν. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μετά τον αντιλογισμό των ζημιών απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί την λογιστική αξία που θα είχε το περιουσιακό στοιχείο, αν δεν είχε αναγνωρισθεί εξαρχής η ζημία απομείωσης.

2.4.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίσταται όταν:

- α) υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή
 - β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή
 - γ) οι τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες είναι δυσμενείς και αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.
- Ζημιά απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο μεταξύ:
- α) της παρούσας αξίας του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου και
 - β) της εύλογης αξίας του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.
- Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτήν όταν οι συνθήκες που τις δημιούργησαν παύουν να ισχύουν. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2.5 Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τα μερίδια της Εταιρείας και αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση όταν έχει καταβληθεί πλήρως. Δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την έκδοση νέων μεριδίων αναγνωρίζονται ως μείωση της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας.

2.6 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Η Εταιρεία απαιτείται να ασκήσει κρίση κατά την αναγνώριση προβλέψεων, ενδεχόμενων υποχρεώσεων και ενδεχόμενων περιουσιακών στοιχείων. Η Διοίκηση της Εταιρείας μπορεί να αναζητήσει επαγγελματική συμβουλή πριν αποφασίσει αν μια μελλοντική εκροή είναι πιθανή. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή/και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Τυχόν μελλοντικές λειτουργικές ζημιές δεν αναγνωρίζονται ως Προβλέψεις. Σε περίπτωση που η μελλοντική εκροή αναμένεται να πραγματοποιηθεί στο απώτερο μέλλον σε σχέση με τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, οι προβλέψεις προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Μία ενδεχόμενη υποχρέωση είναι:

- (α) μία πιθανή δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος η ύπαρξη της οποίας θα επιβεβαιωθεί μόνο από την επέλευση ή μη, ενός ή περισσότερων αβέβαιων μελλοντικών γεγονότων, τα οποία δεν είναι υπό τον πλήρη έλεγχο της οντότητας, ή
- (β) μία παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος για την οποία:
 - i. δεν είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της, ή
 - ii. το ποσό της δέσμευσης δεν μπορεί να εκτιμηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

2.7 Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές Υποχρεώσεις είναι υποχρεώσεις για πληρωμή αγαθών ή υπηρεσιών που έχουν αποκτηθεί από προμηθευτές κατά την συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας. Οι εμπορικές υποχρεώσεις

καταχωρούνται στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις αν η αναμενόμενη ημερομηνία πληρωμής είναι εντός έτους. Εάν όχι, καταχωρούνται στις Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ποσό που απαιτείται για την πλήρη εξόφλησή τους. Αν η εξόφλησή τους αναβάλλεται πέραν των δώδεκα μηνών και η επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική, οι υποχρεώσεις επιμετρούνται στην παρούσα αξία τους.

2.8 Τρέχουσα και Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος

Το έξοδο φόρου αποτελείται από τον τρέχοντα φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο και αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην Καθαρή Θέση. Σε αυτή την περίπτωση ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση την φορολογική νομοθεσία που ισχύει ή ουσιαστικά ισχύει στην Ελλάδα την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση περιοδικά αξιολογεί την θέση της Εταιρείας στις Φορολογικές Δηλώσεις Εισοδήματος και σε λοιπές δηλώσεις σχετικές με την φορολογία σε σχέση με γεγονότα όπου οι σχετικές ρυθμίσεις χρήζουν ερμηνείας. Η Διοίκηση καταχωρεί προβλέψεις όπου χρειάζεται για ποσά που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος αναγνωρίζονται όταν αναμένεται να εισπραχθούν/πληρωθούν.

Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος η εφαρμογή της οποίας είναι προαιρετική σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

2.9 Αναγνώριση εσόδου

Η Εταιρεία αναγνωρίζει το «καθαρό» έσοδο (μειωμένο από εκπτώσεις, φόρους και επιστροφές) από το από την πώληση φαρμακευτικών προϊόντων και φαρμακευτικών σκευασμάτων. Η Εταιρεία αναγνωρίζει το έσοδο εντός της περιόδου στην οποία επιτεύχθηκε όταν πληρούνται τα παρακάτω κριτήρια:

- μεταβιβάζεται στον πελάτη η δυνατότητα χρήσης του τελικού προϊόντος/ υπηρεσίας, και κατά προέκταση των κινδύνων και των οικονομικών ωφελειών που προκύπτουν από αυτή,
- τα τεχνικά χαρακτηριστικά της πώλησης είναι εντός του συμβατικού πλαισίου,
- τα οικονομικά οφέλη μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα.

2.10 Αναγνώριση εξόδου

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έξοδα με βάση την αρχή του δεδουλευμένου στην περίοδο την οποία πραγματοποιούνται.

2.11 Μισθώσεις

Οι Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής διατηρεί ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και των ωφελειών της κυριότητας κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Το συνολικό ποσό πληρωμών για όλη τη μίσθωση (αφαιρουμένων τυχόν εκπτώσεων από τον εκμισθωτή) επιμερίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων ισόποσα κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Στο συνολικό ποσό πληρωμής περιλαμβάνονται και οι μελλοντικές αυξήσεις στο μίσθωμα όταν καθορίζονται στο μισθωτήριο συμβόλαιο και εκτιμάται ότι θα ενεργοποιηθούν, εξαιρώντας ενδεχόμενες αλλαγές που εξαρτώνται από μεταβλητούς παράγοντες. Στις περιπτώσεις που η πληρωμή μισθωμάτων μιας περιόδου υπολείπεται του εξόδου που αντιστοιχεί στην χρήση, η διαφορά καταχωρείται ως δεδουλευμένο έξοδο στην χρήση που αφορά.

Η Εταιρεία δεν δεσμεύεται με σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης.

2.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Η μέθοδος αυτή χρησιμοποιήθηκε για πρώτη φορά κατά την κλειόμενη χρήση σε σχέση με τις προηγούμενες που χρησιμοποιείτο η μέθοδος FIFO. Σημειώνεται ότι καμία μεταβολή δεν επήλθε ως προς την αποτίμηση του αποθέματος λήξεως καθότι οι τιμές αγοράς παρέμειναν σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης. Το κόστος των έτοιμων προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης και προκειμένου για ημιτελή των εκτιμώμενων εξόδων για την ολοκλήρωσή τους.

Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

2.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

2.14 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις

Η κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΕΛΠ, απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και τα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων, ενώ τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι μεταβολές στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία για τα έτη που παρουσιάζονται συνοψίζονται παρακάτω:

Ποσά σε €	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1/1/2017	30.084	30.084
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(30.083)	(30.083)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2017	1	1
Προσθήκες	4.525	4.525
Αποσβέσεις χρήσης	(4.525)	(4.525)
Κόστος κτήσης την 31/12/2017	34.608	34.608
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(34.607)	(34.607)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	1	1
Προσθήκες	39.554	39.554
Αποσβέσεις χρήσης	(19.147)	(19.147)
Κόστος κτήσης την 31/12/2018	74.162	74.162
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(53.754)	(53.754)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2018	20.408	20.408

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ενσώματων παγίων της Εταιρείας.

4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε €	Λογισμικό	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1/1/2017	800	-	800
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	800	-	(800)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2017	-	-	-
Προσθήκες	-	-	-
Αποσβέσεις χρήσης	-	-	-
Κόστος κτήσης την 31/12/2017	800	-	800
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(800)	-	(800)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	0	-	0
Προσθήκες	8.401	-	8.401
Αποσβέσεις χρήσης	(2.451)	-	(2.451)
Κόστος κτήσης την 31/12/2018	9.201	-	9.201
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(3.251)	-	(3.251)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2018	5.950	-	5.950

5. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αφορούν στο σύνολο τους ποσά που απαιτούνται από τις πωλήσεις των φαρμάκων. Εφόσον η είσπραξη αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών, καταχωρούνται στο Κύκλοφορούν ενεργητικό.

Ιστορικά, οι εμπορικές απαιτήσεις εισπράττονται πλήρως και επομένως δεν έχει αναγνωριστεί καμία πρόβλεψη για απομείωσή τους.

Ποσά σε €	31/12/2018	31/12/2017
Πελάτες	1.949.492	5.253.189
Αξιόγραφα εμπορικών απαιτήσεων	7.611	1.087.701
Σύνολο	1.957.103	6.340.890

6. Λοιπές απαιτήσεις

Η Εταιρεία είχε στο τέλος των χρήσεων που παρουσιάζονται τις παρακάτω λοιπές βραχυχρόνιες απαιτήσεις:

Ποσά σε €	31/12/2018	31/12/2017
Άλλες απαιτήσεις	935.247	71
Δάνεια εισπρακτέα	1.178.201	1.329.233
Προκαταβολές	6.500	47.877
Σύνολο	2.119.948	1.377.181

Η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση Δανείου με τη Medora Therapeutics Φαρμακευτική ΕΠΕ σε κεφάλαιο ονομαστικής αξίας 3.000.000 ευρώ και με ετησιοποιημένο επιτόκιο 3,6 % προκειμένου ο Οφειλέτης να προβεί σε όλες τις αγορές και δαπάνες που ευλόγως απαιτούνται για να διασφαλίσει την καλή λειτουργία και συνέχιση της επιχείρησής του.

7. Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας στο τέλος των χρήσεων που παρουσιάζονται αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2018	31/12/2017
Προπληρωμένα έξοδα σε μη συνδεδεμένες οντότητες	16.397	787
Σύνολο	16.397	787

8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας στο τέλος των χρήσεων που παρουσιάζονται διακρίνονται σε:

Ποσά σε €	31/12/2018	31/12/2017
Ταμείο	541	-
Καταθέσεις όψεως	444.267	371.320
Σύνολο	444.808	371.320

9. Εταιρικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Η μεταβολή των στοιχείων της καθαρής θέσης τα 2 έτη που παρουσιάζονται έχει ως εξής:

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2016	4.500	27.569	1.426.162	1.458.231
Διανομή κερδών	-	-	(1.426.162)	(1.426.162)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-	-	2.662.819	2.662.819
Υπόλοιπο 31/12/2017	4.500	27.569	2.662.819	2.694.888
Διανομή κερδών	-	-	(2.662.819)	(2.662.819)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-	-	827.072	827.072
Υπόλοιπο 31/12/2018	4.500	27.569	827.072	859.141

9.1 Εταιρικό κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο αποτελείται από 150 μερίδια ονομαστικής αξίας 30 ευρώ το κάθε ένα, τα οποία κατά την ημερομηνία κλεισίματος, ήτοι κατά την 31/12/2018 ανήκαν κατά 54,67% ή 82 μερίδια στη μητρική εταιρεία THEA LABORATOIRES SAS και κατά 45,33% ή 68 μερίδια στην εταιρεία MEDORA THERAPEUTICS ΕΠΕ. Η σύνθεση αυτή άλλαξε με την πώληση των μεριδίων του μειοψηφούντος εταίρου στη μητρική εταιρεία την 07/03/2019

9.2 Τακτικό αποθεματικό

Ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ρυθμίζεται από τις διατάξεις των άρθρων 44 και 45 του κωδ. Ν. 2190/1920 ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού εταιρικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

10. Διανομή μερίσματος

Κατά την τρέχουσα χρήση πραγματοποιήσε διανομή μερίσματος ύψους σε Ευρώ 2.662.819.

11. Δάνειο από συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση δανεισμού ποσού 2.400.000 € με επιτόκιο 2,4% με την LABORATOIRES THEA S.A.S που δεν καλύπτεται με εξασφαλίσεις, προκειμένου να καλύψει τις χρηματοδοτικές ανάγκες. Το δάνειο είναι πληρωτέο εφόσον ζητηθεί από τον δανειστή και καταχωρείται στο σύνολο του στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

12. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας στα έτη που παρουσιάζονται αναλύονται παρακάτω:

Ποσά σε €	31/12/2018	31/12/2017
Προκαταβολές πελατών	1.716	-
Δάνειο από μητρική εταιρεία	2.725.440	-
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	31	-
Άλλες υποχρεώσεις	4.061	913
Σύνολο	2.731.248	913

13. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αφορά στο σύνολο του χονδρικές πωλήσεις φαρμάκων καθώς και παροχή υπηρεσιών ως ακολούθως:

Ποσά σε €	1/1/2018 - 31/12/2018	1/1/2017 - 31/12/2017
Πωλήσεις εμπορευμάτων	6.752.852	7.861.042
Πωλήσεις υπηρεσιών	53.539	-
Σύνολο	6.806.391	7.861.042

14. Παροχές σε εργαζομένους

Ποσά σε €	1/1/2018 - 31/12/2018	1/1/2017 - 31/12/2017
Μικτές αποδοχές	685.120	647.619
Εργοδοτικές εισφορές	153.924	147.130
Λοιπές παροχές	24.788	24.820
Προβλέψεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία (καθαρό ποσό)	8.476	58.732
Σύνολο	872.309	878.302

15. Μεταβολή αποθεμάτων

Η μεταβολή των αποθεμάτων της Εταιρείας μέσα στις χρήσεις αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1/2018 - 31/12/2018	1/1/2017 - 31/12/2017
Μεταβολή εμπορευμάτων	1.339.308	(15.704)
Σύνολο	1.339.308	(15.704)

16. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Η Εταιρεία καταχώρισε τα παρακάτω στα λοιπά έξοδα και ζημιές στις χρήσεις που παρουσιάζονται:

Ποσά σε €	1/1/2018 - 31/12/2018	1/1/2017 - 31/12/2017
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές διακανονισμού	449	-
Αμοιβές για υπηρεσίες	537.863	695.816
Ενέργεια	2.652	1.647
Υδρευση	398	-
Τηλεπικοινωνίες	9.413	10.413
Ενοίκια	100.602	88.652
Ασφάλιστρα	7.446	10.314
Επισκευές και συντηρήσεις	9.292	4.162
Διαφήμιση και προβολή	792.435	670.175
Φόροι και τέλη (πλην φόρου εισοδήματος)	42.753	128.434
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	222.692	335.171
Λοιπές ζημιές	54.967	173.040
Σύνολο	1.789.257	2.117.824

Μεταξύ των ανωτέρω εξόδων περιλαμβάνονται και αμοιβές προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις ποσού ευρώ 191.520,35.

Επιπλέον, περιλαμβάνονται αμοιβές Διοίκησης ποσού ευρώ 202.500,00

17. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Τα λοιπά Έσοδα και κέρδη της χρήσης διακρίνονται σε:

Ποσά σε €	1/1/2018 - 31/12/2018	1/1/2017 - 31/12/2017
Έσοδα από αναστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	65.586	-
Λοιπά έσοδα	564	322
Έκτακτες αποζημιώσεις	-	2.710.130
Σύνολο	66.150	2.710.452

18. Χρηματοοικονομικά έξοδα / έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα και έσοδα της Εταιρείας για τα έτη που παρουσιάζονται έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	1/1/2018 - 31/12/2018	1/1/2017 - 31/12/2017
Τόκοι λοιπών υποχρεώσεων και προβλέψεων	57.600	57.600
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	5.516	25.057
Σύνολο	63.116	82.657

Ποσά σε €	1/1/2018 - 31/12/2018	1/1/2017 - 31/12/2017
Πιστωτικοί τόκοι δανείων και απαιτήσεων	47.564	53.661
Σύνολο	47.564	53.661

Τόσο οι χρεωστικοί τόκοι λοιπών υποχρεώσεων και προβλέψεων ποσού Ευρώ 57.600 όσο και οι πιστωτικοί τόκοι δανείων και απαιτήσεων ποσού Ευρώ 47.564 αφορούν χρηματοοικονομικά έξοδα / έσοδα από συμβάσεις με συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Τέλος, κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξε ποσό τόκων με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.

19. Φόρος Εισοδήματος

Ο συντελεστής φορολογίας για την περίοδο που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018 είναι 29% (31η Δεκεμβρίου 2017: 29%).

Ποσά σε €	1/1/2018 - 31/12/2018	1/1/2017 - 31/12/2017
Τρέχων φόρος περιόδου	385.013	1.300.355
Σύνολο	385.013	1.300.355

Αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Η Επιχείρηση, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την περίοδο την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Επιχείρηση

Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει ποσό αναβαλλόμενου φόρου

20. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Φορολογικό πιστοποιητικό και ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις.

«Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν.2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν.2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Τα βιβλία της Εταιρείας δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013 και 2014. Για τις χρήσεις 2015 έως και 2017 η Εταιρεία έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό από τον νόμιμο ελεγκτή που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις χωρίς να προέκυψαν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις των προηγούμενων χρήσεων. Σημειώνουμε ότι για τις χρήσεις που ξεκινούν από την 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό» είναι προαιρετικό, ωστόσο η Εταιρεία το λαμβάνει.

Για την χρήση 2018, ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν αυτών, που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται ήδη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Δεδομένου ότι μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2018 έχουν πλέον παραγραφεί οι χρήσεις 2011 & 2012, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής η Εταιρεία δεν διατηρεί πλέον πρόβλεψη πρόσθετων φόρων.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας, για τις χρήσεις από 2013 έως 2014, δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση καθώς εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν φορολογικές υποχρεώσεις πέραν εκείνων που ήδη απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις των οικείων χρήσεων.

21. Μέσος όρος προσωπικού

Ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού κατά τη διάρκεια της χρήσης 2018 ήταν 16 άτομα.

22. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Διοίκησης

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς.

Ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

ΓΟΙΔΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΡ.ΤΑΥΤ. ΑΒ 204242

ΚΙΝΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 91252

Βεβαιώνουμε ότι αυτές οι Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, που αποτελούνται από δώδεκα (12) σελίδες είναι το ίδιο που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 20 Αυγούστου 2019.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΑΠΟΥΣ ΜΙΧΑΗΛ
Α.Μ.ΣΟΕΛ: 13361