ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Κ. Αιτωλού και Ν. Πριοβόλου -
Τ.Κ.: 47100
Πληροφορίες: ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΙΣΤΕΑ
Τηλέφωνο: 2681028728
Fax: 2681078654
E-mail: anagnostopoulou@e-artas.gr

Άρτα, 02/10/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1789690

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΠΗΓΕΣ ΚΩΣΤΗΛΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΡΤΑΣ

Την **02/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1896608,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΗΓΕΣ ΚΩΣΤΗΛΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «EUROWATERLAND» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **17721115000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου
Η αρμόδια υπάλληλος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ

Αναγνωστοπούλου Αριστέα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΠΗΓΕΣ ΚΩΣΤΗΛΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   4Ο ΧΛΜ ΕΟ ΑΡΤΑΣ-ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ,ΘΕΣ 0, 47131, ΑΡΤΑ

2. ΠΕ Αρτας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Αμβρακίας 23, 47100, Άρτα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2018

Αξιότιμοι κύριοι Μέτοχοι,

Με την παρούσα έκθεση υποβάλλουμε στην έγκρισή σας τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της «ΠΗΓΕΣ ΚΩΣΤΗΛΑΤΑ ΑΕ» (στο εξής η «Εταιρία») για την εταιρική χρήση που έληξε την 31/12/2018, όπως αυτά προκύπτουν από τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τα βιβλία της Εταιρίας.

1. Εισαγωγή (Έδρα - Υποκαταστήματα -Σκοπός - Αντικείμενο Δραστηριότητας)

Η Εταιρία εδρεύει στην Άρτα.

Η Εταιρία διαθέτει τρία υποκαταστήματα:

1° υποκατάστημα: Εργοστάσιο στα Θεοδώριανα Άρτας

2° υποκατάστημα: Αποθήκη και σημείο διανομής Οδός Περιβοίας 21, Ν. Κηφισιά Αττική

3° υποκατάστημα: Αποθήκη 10° χλμ. Ε.Ο. Άρτας – Ιωαννίνων

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στην παραγωγή μεταλλικών νερών και αναψυκτικών.

2. Εξωτερικό περιβάλλον

Δυσμενείς εν γένει χαρακτηρίζονται οι εξωτερικοί παράγοντες που επηρεάζουν τις επιδόσεις της Εταιρίας, δεδομένου ότι η Ελλάδα, όπου εδρεύει και δραστηριοποιείται ως επί το πλείστον η Εταιρία, εξακολουθεί να βρίσκεται σε βαθιά και μακρά ύφεση. Αρνητικά επηρεάζουν τις επιδόσεις της Εταιρίας η δυσπραγία του Δημοσίου, η κατάρρευση του τραπεζικού συστήματος και η επιβολή περιορισμών στις κινήσεις κεφαλαίων.

3. Αποτελέσματα και επιδόσεις κλειόμενης χρήσης

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας διαμορφώθηκε στα 5.381.429,37 ευρώ, έναντι 4.379.102,58 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση.

Η Εταιρεία κατά τη χρήση που έκλεισε εμφάνισε ζημίες προ φόρων 416.672,69 ευρώ, έναντι 622.142,12 ευρώ.

Οι αριθμοδείκτες κερδοφορίας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Περιθώριο μικτού κέρδους	39,1%	38,9%
Περιθώριο EBITDA	15,6%	21,8%
Περιθώριο EBIT	11,2%	16,8%
Περιθώριο κερδοφορίας προ φόρων	7,7%	14,2%
Περιθώριο καθαρής κερδοφορίας	4,5%	9,8%
% λειτουργικών δαπανών επί πωλήσεων	28,4%	25,0%
% συνολικών δαπανών επί πωλήσεων	29,9%	25,6%

Οι αριθμοδείκτες αποδοτικότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Απόδοση απασχολουμένων κεφαλαίων	7,0%	8,5%
Απόδοση ιδίων κεφαλαίων	12,5%	20,7%

4. Περιουσιακά στοιχεία, ίδια κεφάλαια, δάνεια, υποχρεώσεις

Το σύνολο του ενεργητικού διαμορφώθηκε στα 8.712.042,11 ευρώ.

Οι μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της χρήσης στα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας απεικονίζονται λεπτομερώς στη Σημείωση υπ' αριθμόν 8 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι αριθμοδείκτες ρευστότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	31/12/2018	*31/12/2017*
Γενική ρευστότητα	0,86	0,71
Άμεση ρευστότητα	0,47	0,38
Κεφάλαιο κίνησης	0,69	0,59
Ταμειακή ρευστότητα	0,31	0,26

Οι αριθμοδείκτες δραστηριότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Κυκλοφοριακή ταχύτητα απαιτήσεων	16,05	18,33
Κυκλοφοριακή ταχύτητα υποχρεώσεων	2,67	2,03
Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων	3,71	3,42
Μέσο διάστημα είσπραξης απαιτήσεων	23	20
Μέσο διάστημα εξόφλησης υποχρεώσεων	137	180
Μέσο διάστημα ρευστοποίησης αποθεμάτων	98	107

Οι αριθμοδείκτες κεφαλαιακής διάρθρωσης διαμορφώθηκαν ως εξής:

	31/12/2018	*31/12/2017*
Ίδια προς Ξένα κεφάλαια	0,66	0,64
Ίδια προς Συνολικά κεφάλαια	0,40	0,39

5. Διαχείριση κινδύνων και χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών - αγοράς, ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών της Εταιρίας γίνονται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας), το οποίο είναι το ευρώ. Ως εκ τούτου, δεν υφίσταται σημαντικός κίνδυνος βάσει του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρίας ενδέχεται να παρουσιάσουν αξιοσημείωτες διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις, ούτε χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα, και δεν εκτίθεται εν γένει σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρία δεν κατέχει χρεόγραφα σημαντικής αξίας και συνεπώς δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από μεταβολές στις τιμές των χρεογράφων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικό κίνδυνο ενέχουν κυρίως οι απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρία, λαμβάνοντας υπ' όψιν την πρωτόγνωρη οικονομική κρίση και το περιβάλλον της αγοράς στο οποίο δραστηριοποιείται, παρακολουθεί στενά τις απαιτήσεις αυτές. Όπου κρίνεται αναγκαίο, προβαίνει στις ανάλογες ανά περίπτωση ενέργειες εξασφάλισης των απαιτήσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών της υποχρεώσεων και των πληρωμών της. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή βάση και ο προγραμματισμός πληρωμών σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση.

6. Εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα

Στην Εταιρία απασχολούνται 52 εργαζόμενοι, έναντι 48 κατά το προηγούμενο έτος. Η Εταιρία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας και συνεργάζεται μαζί του και με τους εργαζομένους για θέματα ασφαλείας στο χώρο εργασίας.

Η Εταιρία εναρμονίζεται πλήρως με την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία και συμμετέχει σε προγράμματα ανακύκλωσης.

7. Προοπτικές για το τρέχον έτος

Παρά το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον, η Διοίκηση προσδοκά βελτίωση των βασικών μεγεθών της Εταιρίας κατά την τρέχουσα εταιρική χρήση.

Άρτα, 31/7/2019

Ο Πρόεδρος

Παναγιώτου Απόστολος
ΑΔΤ: ΑΕ 067233

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Σημ.	*31/12/2018*	*31/12/2017*
Μη κυκλ/ντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα (οικόπεδα-κτίρια)	8	2.119.146,97	2.165.428,46
Μηχανολογικός εξοπλισμός	8	2.749.570,28	2.688.942,91
Λοιπός εξοπλισμός	8	272.228,38	166.637,95
Σύνολο		5.140.945,63	5.021.009,32
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λογισμικό	8	23.707,43	28.704,60
Λοιπά άυλα πάγια	8	35.721,52	30.156,54
Σύνολο		59.428,95	58.861,14
Προκαταβολές & πάγια υπό κατασκευή	8	1.294.956,53	1.294.956,53
Χρηματ/κά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		12.565,00	12.565,00
Σύνολο		12.565,00	12.565,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	16	19.974,87	178.771,64
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**6.527.870,98**	**6.566.163,63**
Κυκλ/ντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα & ημιτελή προϊόντα	10	148.074,55	33.075,20
Πρώτες ύλες & αναλώσιμα	10	145.099,00	118.670,92
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	10	683.988,93	638.489,44
Σύνολο		977.162,48	790.235,56
Χρηματ/κά στοιχ. & προκατ/λές			
Εμπορικές απαιτήσεις	11	402.708,78	267.864,22
Λοιπές απαιτήσεις	12	11.135,23	30.193,12
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	793.164,64	613.924,60
Σύνολο		1.207.008,65	911.981,94
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.184.171,13**	**1.702.217,50**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		**8.712.042,11**	**8.268.381,13**

	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Καθαρή θέση			
Καταβληθέντα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	14	1.840.000,00	1.840.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	15	1.261.000,00	1.261.000,00
Σύνολο		3.101.000,00	3.101.000,00
Αποθεματικά & εις νέον			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	15	(20.738,88)	(20.738,88)
Αποτελέσματα εις νέον		395.187,08	137.311,16
Σύνολο		374.448,20	116.572,28
Σύνολο καθαρής θέσης		**3.475.448,20**	**3.217.572,28**
Μακροπρ/σμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	18	2.190.285,49	2.113.735,32
Κρατικές επιχορηγήσεις		492.753,38	552.243,56
Σύνολο		2.683.038,87	2.665.978,88
Βραχυπρ/σμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	18	530.093,01	546.307,81
Εμπορικές υποχρεώσεις	19	1.759.756,55	1.583.840,77
Φόρος εισοδήματος	20	7.928,41	19.859,54
Λοιποί φόροι & τέλη	20	9.364,45	2.810,70
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		160.016,94	178.003,43
Λοιπές υποχρεώσεις	21	86.395,68	54.007,72
Σύνολο		2.553.555,04	2.384.829,97
Σύνολο υποχρεώσεων		**5.236.593,91**	**5.050.808,85**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		**8.712.042,11**	**8.268.381,13**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ.	*1/1 - 31/12/2018*	*1/1 - 31/12/2017*
Κύκλος εργασιών	22	5.381.429,37	4.379.102,58
Κόστος πωλήσεων	23	(3.276.411,41)	(2.676.282,68)
Μικτό αποτέλεσμα		**2.105.017,96**	**1.702.819,90**
Λοιπά συνήθη έσοδα	24	104.529,17	155.536,04
Έξοδα διοίκησης	25	(327.654,22)	(181.844,63)
Έξοδα διάθεσης	25	(1.198.490,04)	(912.590,89)
Λοιπά έξοδα & ζημίες	26	(80.434,83)	(26.858,25)
Αποτέλεσμα διάθεσης μη κυκλ/ντων στοιχείων	26	0,00	(26.539,18)
Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων		**602.968,04**	**710.522,99**
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	27	1.255,66	139,73
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	28	(187.551,01)	(88.520,60)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**416.672,69**	**622.142,12**
Φόροι	29	(171.858,08)	(191.249,63)
Αποτέλεσμα μετά από φόρους		**244.814,61**	**430.892,49**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφάλαιο	Καταθέσεις ιδιοκτητών	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2016	1.840.000,00	1.261.000,00	(20.738,88)	(293.581,33)	2.786.679,79
Αποτελέσματα περιόδου				430.892,49	430.892,49
Υπόλοιπο 31/12/2017	1.840.000,00	1.261.000,00	(20.738,88)	137.311,16	3.217.572,28
Αναβ/νοι φόροι επί λοιπού συνολικού εισοδήματος				13.061,31	13.061,31
Αποτελέσματα περιόδου				244.814,61	244.814,61
Υπόλοιπο 31/12/2018	1.840.000,00	1.261.000,00	(20.738,88)	395.187,08	3.475.448,20

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	416.672,69	622.142,12
Πλέον/(Μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	237.738,05	216.520,78
Κέρδη & ζημίες από διάθεση/διαγραφή περιουσιακών στοιχείων	0,00	26.539,18
Χρεωστικοί & πιστωτικοί τόκοι (καθαρό)	186.295,35	88.380,87
Πλέον/μείον μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:		
Μείωση/(Αύξηση) αποθεμάτων	(186.926,92)	(17.606,70)
Μείωση/(Αύξηση) απαιτήσεων	(115.786,67)	(60.449,24)
(Μείωση)/Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανείων)	125.449,69	(265.452,87)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα πληρωθέντα	(187.551,01)	(88.520,60)
Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	(1.400,00)
Εισροές/(εκροές) από λειτ/κές δραστηριότητες (α)	475.891,18	520.153,54
Επενδυτικές δραστηριότητες		
(Πληρωμές)/Εισπράξεις για (απόκτηση)/πώληση παγίων	(358.242,17)	(110.094,75)
Τόκοι εισπραχθέντες	1.255,66	139,73
Εισροές/(εκροές) από επενδυτικές δραστ/τες (β)	(356.986,51)	(109.955,02)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αναλήψεις νέων δανείων	76.550,17	0,00
Αποπληρωμή δανείων	(16.214,80)	(89.011,27)
Εισροές/(εκροές) από χρηματοδοτικές δραστ/τες (γ)	60.335,37	(89.011,27)
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα	179.240,04	321.187,25
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα στην έναρξη της χρήσης	613.924,60	292.737,35
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα στη λήξη της χρήσης	793.164,64	613.924,60

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2018

(βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014 άρθρο 29, όπως ισχύει)

ΠΗΓΕΣ ΚΩΣΤΗΛΑΤΑ ΑΕ

1 Γενικές πληροφορίες σχετικά με την Εταιρία (29§3)

Διεύθυνση: 4ο χιλ. Άρτας Ιωαννίνων θέση Γκορτζιές Ρόκκα 0, Άρτα

Αρ. Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ.: 017721115000

Περίοδος Αναφοράς: Από 1/1/2018 Έως 31/12/2018

Κατηγορία Οντότητας: Μικρή

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Κύκλος εργασιών	5.381.429,37	4.379.102,58
Σύνολο ενεργητικού	8.712.042,11	8.268.381,13
Σύνολο προσωπικού	52	48

Η οντότητα λειτουργεί, συνεχίζει τη δραστηριότητα της και δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4308/2014 και με βάση την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern). Ωστόσο, επισημαίνουμε κατωτέρω στην Σημείωση υπ' αριθμόν 2 έναν παράγοντα πιθανού κινδύνου για τη συνέχιση τη δραστηριότητας της Εταιρίας.

Οι οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται σε ευρώ, το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας.

Σκοπός της Εταιρίας είναι η παραγωγή μεταλλικών νερών και αναψυκτικών.

2 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την συνέχιση της δραστηριότητας (29§4)

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας, οι οποίες ανέρχονται σήμερα σε 2,7 εκατ. ευρώ περίπου, είναι μη εξυπηρετούμενες και συντρέχουν λόγοι καταγγελίας των δανειακών συμβάσεων. Ωστόσο, βρίσκεται σε εξέλιξη – και σε προχωρημένο στάδιο – διαδικασία συνδιαλλαγής με τις πιστώτριες τράπεζες που αναμένεται να οδηγήσει σύντομα σε ρύθμιση των οφειλών και επιστροφή στην ομαλότητα.

Πέραν τούτου, δεν είναι σε γνώση της Διοίκησης άλλα γεγονότα ή καταστάσεις που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρίας.

3 Πληροφορίες για τον Όμιλο - Ενοποίηση

Η Εταιρία δεν ανήκει σε όμιλο επιχειρήσεων.

4 Λογιστικές Πολιτικές (29§5)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4308/2014.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρία είναι οι ακόλουθες:

4.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις.

Η ωφέλιμη ζωή των κτιρίων ορίστηκε σε 50 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή των βελτιώσεων σε ακίνητα τρίτων ορίστηκε ίση με τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η ωφέλιμη ζωή των μηχανημάτων ορίστηκε σε 25 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή των οχημάτων ορίστηκε σε 15 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή των λοιπών ενσώματων παγίων ορίστηκε σε 10 έτη.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις των παγίων εξοδοποιούνται άμεσα. Η αξία και οι σωρευμένες αποσβέσεις των παγίων που αποσύρονται ή πωλούνται αφαιρούνται από τους λογαριασμούς των παγίων τη στιγμή της πώλησης ή απόσυρσής τους και κάθε κέρδος ή ζημία καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Οι αποσβέσεις των παγίων στοιχείων διενεργούνται με τη μέθοδο σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

4.2 Επενδυτικά ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, η οποία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές και επανεκτιμάται τουλάχιστον ανά διετία και σε κάθε περίπτωση όταν οι συνθήκες της αγοράς υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία του στοιχείου διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία του. Διαφορές από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. Τα επενδυτικά ακίνητα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους δεν υπόκεινται σε απόσβεση.

Η Εταιρία δεν έχει ταξινομήσει κανένα ακίνητό της ως «επενδυτικό».

4.3 Άυλα πάγια

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία λογίζεται από 5 έως 10 έτη.

4.4 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης τουλάχιστον ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις.

4.5 Αποθέματα

Την ημερομηνία του ισολογισμού τα αποθέματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους - στο οποίο δεν περιλαμβάνονται χρηματοοικονομικά έξοδα - με βάση τη μέση μηνιαία σταθμική τιμή κτήσης αυτών.

4.6 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισόλογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές, παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών παρουσιάζονται αναλυτικά κατωτέρω.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν.

Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρία, έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

4.7 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στην αξία αυτή μείον κάθε πρόβλεψη για πιθανή μείωση της αξίας τους.

Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης που προκύπτει.

4.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως repos και τραπεζικές καταθέσεις.

4.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Άμεσα έξοδα τα οποία πραγματοποιούνται για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

4.10 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Οι φόροι εισοδήματος που βαρύνουν τη χρήση αποτελούνται από (α) τους τρέχοντες φόρους και (β) τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρία αναγνωρίζει στις οικονομικές της καταστάσεις:

- Όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές, εκτός εάν η υποχρέωση προκύπτει από την αρχική καταχώριση υπεραξίας ή την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.
- Τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μόνο στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση προκύπτει από την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε μια συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.11 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσες νομικές η τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, όταν είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

4.12 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Τα κέρδη από πώληση στοιχείων ενεργητικού λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

4.13 Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου στα αποτέλεσμα. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτέλεσμα ως έξοδο, ενώ αν αφορούν χρηματοδοτικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτέλεσμα ως έξοδο μόνο κατά το μέρος που αφορά τόκο κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα τόκων αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

4.14 Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην τρέχουσα αξία τους και ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εφόσον η εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού, ενώ οι πέραν των 12 μηνών εξοφλήσεις αναφέρονται ως μακροπρόθεσμες.

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο κατά την οποία πραγματοποιείται.

4.15 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρίας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4.16 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

4.17 Μισθώσεις

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων άγονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια ναπεικονίζονται τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία της οντότητας (υποκείμενα σε απόσβεση), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς τον εκμισθωτή ήτους εκμισθωτές. Το κόστος της χρηματοδότησης άγεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

4.18 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρία είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόσθηκαν κατά την προηγούμενη χρήση, με εξαίρεση τις μεταβολές που αναφέρονται στη σημείωση υπ' αριθμόν 36.

5 Γνωστοποίηση παρεκκλίσεων (29§6 & 16§2)

Δεν έγιναν παρεκκλίσεις.

6 Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με περισσότερα του ενός κονδύλια ισολογισμού (29§7)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

7 Επιμέτρηση στην εύλογη αξία (29§10 & άρ.24)

Δεν έχει γίνει χρήση της δυνατότητας για επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία.

8 Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (29§8)

Οι μεταβολές και τα υπόλοιπα των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα.

	Ακίνητα (οικόπεδα-κτίρια)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές & πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο:
Κόστος κτήσης					
Υπόλοιπο 1/1/2017	2.448.508,08	3.544.733,36	129.694,81	1.294.956,53	7.417.892,78
Αγορές	5.880,00	22.921,27	77.593,03		106.394,30
Πωλήσεις/διαγραφές		(46.846,27)			(46.846,27)
Υπόλοιπο 31/12/2017	2.454.388,08	3.520.808,36	207.287,84	1.294.956,53	7.477.440,81
Σωρ/νες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2017	(240.742,53)	(698.351,94)	(21.855,30)	0,00	(960.949,77)
Αποσβέσεις περιόδου	(48.217,09)	(141.899,33)	(18.794,59)		(208.911,01)
Πωλήσεις/διαγραφές		8.385,82			8.385,82
Υπόλοιπο 31/12/2017	(288.959,62)	(831.865,45)	(40.649,89)	0,00	(1.161.474,96)
Αναπόσβεστο 31/12/2017	2.165.428,46	2.688.942,91	166.637,95	1.294.956,53	6.315.965,85
Κόστος κτήσης					
Υπόλοιπο 1/1/2018	2.454.388,08	3.520.808,36	207.287,84	1.294.956,53	7.477.440,81
Αγορές	2.200,00	207.346,76	139.345,41		348.892,17
Υπόλοιπο 31/12/2018	2.456.588,08	3.728.155,12	346.633,25	1.294.956,53	7.826.332,98
Σωρ/νες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2018	(288.959,62)	(831.865,45)	(40.649,89)	0,00	(1.161.474,96)
Αποσβέσεις περιόδου	(48.481,49)	(146.719,39)	(33.754,98)		(228.955,86)
Υπόλοιπο 31/12/2018	(337.441,11)	(978.584,84)	(74.404,87)	0,00	(1.390.430,82)
Αναπόσβεστο 31/12/2018	2.119.146,97	2.749.570,28	272.228,38	1.294.956,53	6.435.902,16

Οι μεταβολές και τα υπόλοιπα των άυλων περιουσιακών στοιχείων παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα.

	Λογισμικό	Λοιπά άυλα πάγια	Σύνολο:
Κόστος κτήσης			
Υπόλοιπο 1/1/2017	40.360,00	29.502,67	69.862,67
Αγορές	9.611,72	6.010,00	15.621,72
Υπόλοιπο 31/12/2017	49.971,72	35.512,67	85.484,39
Σωρ/νες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1/1/2017	(16.787,78)	(2.225,70)	(19.013,48)
Αποσβέσεις περιόδου	(4.479,34)	(3.130,43)	(7.609,77)
Υπόλοιπο 31/12/2017	(21.267,12)	(5.356,13)	(26.623,25)
Αναπόσβεστο 31/12/2017	28.704,60	30.156,54	58.861,14
Κόστος κτήσης			
Υπόλοιπο 1/1/2018	49.971,72	35.512,67	85.484,39
Αγορές		9.350,00	9.350,00
Υπόλοιπο 31/12/2018	49.971,72	44.862,67	94.834,39
Σωρ/νες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1/1/2018	(21.267,12)	(5.356,13)	(26.623,25)
Αποσβέσεις περιόδου	(4.997,17)	(3.785,02)	(8.782,19)
Υπόλοιπο 31/12/2018	(26.264,29)	(9.141,15)	(35.405,44)
Αναπόσβεστο 31/12/2018	23.707,43	35.721,52	59.428,95

9 Δάνεια και απαιτήσεις

Το κονδύλι «Δάνεια και απαιτήσεις» είναι μηδενικό.

10 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2018	*31/12/2017*
Έτοιμα & ημιτελή προϊόντα	148.074,55	33.075,20
Πρώτες ύλες & αναλώσιμα	145.099,00	118.670,92
	293.173,55	151.746,12
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	683.988,93	638.489,44
	977.162,48	790.235,56

Επί των αποθεμάτων δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη.

11 Εμπορικές απαιτήσεις

Το κονδύλι «Εμπορικές απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2018	*31/12/2017*
Πελάτες	237.624,55	156.261,10
Επιταγές εισπρακτέες	165.084,23	111.603,12
	402.708,78	267.864,22

12 Λοιπές απαιτήσεις

Το κονδύλι «Λοιπές απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2018	*31/12/2017*
Απαιτήσεις από το δημόσιο	9.549,07	105,49
Προκαταβολές στο προσωπικό	1.586,16	30.087,63
	11.135,23	30.193,12

13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2018	*31/12/2017*
Μετρητά στα ταμεία	461.347,16	366.418,86
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	331.817,48	247.505,74
	793.164,64	613.924,60

14 Μετοχικό κεφάλαιο

- Το κεφάλαιο διαιρείται σε 1.840.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστη.
- Δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου.
- Δεν υπάρχουν πιστοποιητικά συμμετοχής, μετατρέψιμοι τίτλοι, δικαιώματα αγοράς τίτλων, δικαιώματα προαίρεσης ή παρόμοιοι τίτλοι και δικαιώματα.
- Η Εταιρία δεν κατέχει δικές της μετοχές.

15 Αποθεματικά

Στα Αποθεματικά περιλαμβάνονται οι «Διαφορές εύλογης αξίας» που προκύπτουν από την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας στην εύλογη αυτών αξία.

Εξάλλου, σύμφωνα με την ελληνική εμπορική νομοθεσία, η Εταιρία σχηματίζει «τακτικό αποθεματικό» ως ποσοστό 5% επί των ετησίων κερδών, μετά την αφαίρεση του αναλογούντος φόρου εισοδήματος. Το αποθεματικό αυτό δεν μπορεί να διανεμηθεί περαιτέρω. Ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτικός όταν το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Επίσης, στα Αποθεματικά περιλαμβάνονται και «ειδικά» και «έκτακτα», καθώς και «αφορολόγητα αποθεματικά». Τα αποθεματικά αυτά εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος εκτός εάν διανεμηθούν στους μετόχους ή κεφαλαιοποιηθούν.

Στα Αποθεματικά περιλαμβάνονται και οι δαπάνες που βαρύνουν την έκδοση νέου κεφαλαίου.

Οι μεταβολές του τακτικού αποθεματικού και των λοιπών αποθεματικών έχουν ως εξής:

	Έξοδα έκδοσης μετοχών
Υπόλοιπο 31/12/2016	(20.738,88)
Υπόλοιπο 31/12/2017	(20.738,88)
Υπόλοιπο 31/12/2018	(20.738,88)

16 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν ο φόρος εισοδήματος επιβάλλεται από την ίδια φορολογική αρχή στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα.

Η κίνηση των λογαριασμών αναβαλλόμενης φορολογίας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και της αμέσως προηγούμενης διαχειριστικής χρήσης έχει ως ακολούθως:

	ΑΦ από πάγια	ΑΦ από δεδουλευμένα	ΑΦ από ζημίες	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2016	(95.211,01)	189.037,54	276.194,74	370.021,27
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	(41.422,12)	(28.886,90)	(120.940,61)	(191.249,63)
Υπόλοιπο 31/12/2017	(136.633,13)	160.150,64	155.254,13	178.771,64
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	(18.349,58)	(44.023,59)	(109.484,91)	(171.858,08)
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια		13.061,31		13.061,31
Υπόλοιπο 31/12/2018	(154.982,71)	129.188,36	45.769,22	19.974,87

17 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πέραν της πενταετίας (29§14)

Η εταιρεία δεν έχει μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω της πενταετίας.

18 Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας έχουν ως εξής:

(α) Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

	31/12/2018	*31/12/2017*
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	2.190.285,49	2.113.735,32
	2.190.285,49	2.113.735,32

(β) Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

	31/12/2018	*31/12/2017*
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	530.093,01	546.307,81
	530.093,01	546.307,81

19 Εμπορικές υποχρεώσεις

Το στοιχείο «Εμπορικές υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2018	*31/12/2017*
Προμηθευτές	1.215.469,38	1.032.553,60
Επιταγές πληρωτέες	544.287,17	551.287,17
	1.759.756,55	1.583.840,77

20 Φόροι πληρωτέοι

Η ανάλυση των φόρων πληρωτέων έχει ως εξής:

	31/12/2018	*31/12/2017*
Φόρος προστιθέμενης αξίας	0,00	1.390,59
Λοιποί φόροι & τέλη	9.364,45	1.420,11
Τρέχων φόρος εισοδήματος	1.924,75	1.950,00
Φόροι προηγουμένων ετών	6.003,66	17.909,54
	17.292,86	22.670,24

21 Λοιπές υποχρεώσεις

Το στοιχείο «Λοιπές υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2018	*31/12/2017*
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	86.395,68	52.874,72
Πιστωτές διάφοροι	0,00	1.133,00
	86.395,68	54.007,72

22 Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών έχει ως εξής

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Εγχώριες πωλήσεις προϊόντων χονδρικώς	5.360.746,04	4.346.108,64
Εγχώριες πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων χονδρικώς	20.683,33	32.993,94
	5.381.429,37	4.379.102,58

23 Κόστος πωλήσεων

Το κόστος των πωληθέντων αποθεμάτων διαμορφώθηκε ως εξής:

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Αποθέματα έναρξης	151.746,12	158.085,70
Καθαρές αγορές	2.497.694,89	1.970.197,02
Κοστολογούμενες δαπάνες	971.347,94	748.622,72
Αποθέματα λήξης	(293.173,55)	(151.746,12)
Ιδιόχρηση κ.α. διαφορές	(51.203,99)	(48.876,64)
	3.276.411,41	2.676.282,68

24 Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα (λοιπά λειτουργικά έσοδα) αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Επιχορηγήσεις πάγιου ενεργητικού	104.529,17	99.610,01
Ειδικές επιχορηγήσεις-επιδοτήσεις	0,00	55.926,03
	104.529,17	155.536,04

25 Λειτουργικές δαπάνες

Οι λειτουργικές δαπάνες και το κόστος πωλήσεων της κλειόμενης χρήσης αναλύονται κατ' είδος και κατά λειτουργία ως εξής:

	Σύνολο	*Κόστος πωλήσεων*	*Διοικητική λειτουργία*	*Λειτουργία διάθεσης*
Ανάλωση αποθεμάτων	2.356.267,46	2.356.267,46		
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(51.203,99)	(51.203,99)		
Αμοιβές προσωπικού	843.610,22	289.345,63	263.645,07	290.619,52
Αμοιβές τρίτων	30.258,48	0,00	7.505,67	22.752,81
Παροχές τρίτων	542.353,57	276.785,37	8.748,20	256.820,00
Φόροι & τέλη	45.460,95	0,00	7.270,91	38.190,04
Λοιπά έξοδα	798.070,93	224.554,00	17.164,24	556.352,69
Αποσβέσεις	237.738,05	180.662,94	23.320,13	33.754,98
Σύνολα	4.802.555,67	3.276.411,41	327.654,22	1.198.490,04

25.1 Δαπάνες λειτουργίας παραγωγής

Οι δαπάνες της λειτουργίας παραγωγής αποτελούν μέρος του κόστους πωλήσεων (βλ. Σημείωση «Κόστος πωλήσεων») και αναλύονται κατ' είδος ως εξής:

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	289.345,63	208.852,31
Παροχές τρίτων	276.785,37	297.598,01
Διάφορα έξοδα	224.554,00	62.425,76
Αποσβέσεις λειτουργικές	180.662,94	179.746,64
	971.347,94	748.622,72

25.2 Δαπάνες λειτουργίας διοίκησης

Οι δαπάνες της διοικητικής λειτουργίας αναλύονται κατ' είδος ως εξής:

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	263.645,07	106.474,62
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	7.505,67	7.773,13
Παροχές τρίτων	8.748,20	5.118,63
Φόροι & τέλη	7.270,91	270,00
Διάφορα έξοδα	17.164,24	30.533,88
Αποσβέσεις λειτουργικές	23.320,13	31.674,37
	327.654,22	181.844,63

25.3 Δαπάνες λειτουργίας διάθεσης

Οι δαπάνες της λειτουργίας διάθεσης αναλύονται κατ' είδος ως εξής:

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	290.619,52	237.725,91
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	22.752,81	24.054,63
Παροχές τρίτων	256.820,00	113.736,10
Φόροι & τέλη	38.190,04	24.926,71
Διάφορα έξοδα	556.352,69	507.047,77
Αποσβέσεις λειτουργικές	33.754,98	5.099,77
	1.198.490,04	912.590,89

26 Λοιπά έξοδα & ζημίες

Το στοιχείο «Λοιπά έξοδα & ζημίες» αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Λοιπές δαπάνες	80.434,83	26.858,25
	80.434,83	26.858,25

27 Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα

Το στοιχείο αυτό αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Τόκοι πιστωτικοί	1.255,66	139,73
	1.255,66	139,73

28 Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα

Το στοιχείο αυτό αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Τόκοι δανείων	181.527,16	80.797,09
Τραπεζικές προμήθειες	6.023,85	7.723,51
	187.551,01	88.520,60

29 Φόρος εισοδήματος

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος για την κλειόμενη και για την προηγούμενη χρήση ανήλθε σε 29%. Με το άρθρο 23 του Ν. 4579/2018 αποφασίσθηκε η σταδιακή μείωση του συντελεστή αυτού κατά 1% ετησίως, αρχής γενομένης από το φορολογικό έτος 2019. Αναλυτικότερα, η σταδιακή μείωση έχει ως εξής:

Φορολογικό έτος	Συντ. τής
2018	29%
2019	28%
2020	27%
2021	26%
2022 και εφεξής	25%

Σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρία, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις θα πρέπει να επιμετρώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση,

λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιωδώς θεσπιστεί, μέχρι και την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

Με βάση τα ανωτέρω, η Εταιρία επιμέτρησε εκ νέου τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της κατά την ημερομηνία ισολογισμού με βάση τον τρόπο με τον οποίο η Εταιρία αναμένει κατά την ημερομηνία αναφοράς να ανακτήσει ή να εξοφλήσει τη λογιστική αξία των απαιτήσεων και υποχρεώσεών της. Η επίδραση στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης από τη μεταβολή του φορολογικού συντελεστή βάσει των ανωτέρω απεικονίζεται στους πιο κάτω πίνακες στο στοιχείο «Επίδραση διαφορετικού συντελεστή αναβαλλόμενων φόρων».

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς, έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και, με βάση τους ελέγχους αυτούς, οριστικοποιούνται οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις, με το ενδεχόμενο να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Αναβαλλόμενοι φόροι (έσοδα)/έξοδα	171.858,08	191.249,63
	171.858,08	191.249,63

και έχει προκύψει ως εξής:

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	416.672,69	622.142,12
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	29%	29%
Φόρος που αναλογεί	120.835,08	180.421,21
Επίδραση μη αναστρέψιμων διαφορών	31.742,69	10.828,42
Αναβαλ/νοι φόροι που δε λογίστηκαν/διεγράφησαν	28.732,78	0,00
Επίδραση διαφορετικού συντ/τή αναβαλ. φόρων	(9.452,47)	0,00
	171.858,08	191.249,63

30 Συνολικό χρέος που καλύπτεται από παρεχόμενες εξασφαλίσεις (29§13)

Επί των ακινήτων που βρίσκονται στη θέση «Κουτσοχέρι» της κτηματικής περιφέρειας της Τοπικής Κοινότητας Θεοδωριάνων της Δημοτικής Ενότητας Θεοδωριάνων του Δήμου Κεντρικών Τζουμέρκων της Περιφερειακής Ενότητας Άρτας, έχει γίνει:

1. Προσημείωση υποθήκης υπέρ της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε» για ποσό (1.500.000,00) ευρώ.
2. Προσημείωση υποθήκης υπέρ της «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ΣΥΝ.ΠΕ» για ποσό (420.000,00) ευρώ.
3. Προσημείωση υποθήκης υπέρ της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε» για ποσό (345.635,04) ευρώ.

31 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό(29§16)

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις πέραν όσων εμφανίζονται στον ισολογισμό .

32 Έσοδα ή Έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή συχνότητας ή σημασίας και συμψηφισμός κονδυλίων(29§17)

Δεν διενεργήθηκε συμψηφισμός εσόδων και εξόδων σημαντικής αξίας.

Δεν υπάρχουν στοιχεία εσόδων ή δαπανών που να χρήζουν ιδιαίτερης μνείας λόγω του ιδιαιτέρου ύψους ή της συχνότητας ή της σημασίας αυτών.

33 Τόκοι περιόδου που επιβάρυναν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών (29§18)

Το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών δεν έχει επιβαρυνθεί με τόκους.

34 Ανάλυση απασχολούμενου προσωπικού (29§23)

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού κατά κατηγορίες αυτού έχει ως εξής:

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Έμμισθο προσωπικό	52	48
Σύνολο προσωπικού	52	48

Οι αμοιβές προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2018	*1/1 - 31/12/2017*
Μισθοί	667.655,46	435.624,38
Εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	175.954,76	115.270,13
Αποζημιώσεις απολυομένων	0,00	2.158,33
	843.610,22	553.052,84

35 Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (29§25 & άρθρο 31)

Δεν έχουν χορηγηθεί προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης.

36 Αναμόρφωση ήδη δημοσιευμένων κονδυλίων

Κατά την κλειόμενη χρήση αποφασίστηκε η αναπροσαρμογή των αποσβέσεων των πάγιων περιουσιακών στοιχείων, και συγκεκριμένα ο υπολογισμός τους με βάση την πραγματική ωφέλιμη ζωή ενός εκάστου, και όχι με βάση τους συντελεστές που ορίζει η φορολογική νομοθεσία. Συνακόλουθα μεταβλήθηκε το ποσό των εισπραχθεισών επιχορηγήσεων παγίου ενεργητικού που μεταφέρεται κατ΄έτος στα αποτελέσματα χρήσεως και λογίστηκαν οι αναλογούντες αναβαλλόμενοι φόροι.

Παράλληλα, αναταξινομήθηκαν κάποια κονδύλια σε πιο προσήκοντες λογαριασμούς. Οι αλλαγές αυτές επηρέασαν και τα ήδη δημοσιευθέντα στοιχεία της χρήσης 2017.

Η επίδραση των ανωτέρω τροποποιήσεων στον Ισολογισμό της 31.12.2017 έχει ως εξής:

	Ως είχαν αρχικώς δημοσιευθεί	*Μεταβολές πολιτικών*	*Αναταξι-νομήσεις*	*Ως δημοσιεύονται σήμερα*
Ακίνητα (οικόπεδα-κτίρια)	1.651.468,98	513.959,48		2.165.428,46
Μηχανολογικός εξοπλισμός	2.345.747,81	343.195,10		2.688.942,91
Λοιπός εξοπλισμός	175.006,57	(8.368,62)		166.637,95
Λογισμικό	0,00	28.704,60		28.704,60
Λοιπά άυλα πάγια	436.498,35	(406.341,81)		30.156,54
Προκαταβολές & πάγια υπό κατασκευή	0,00	0,00	1.294.956,53	1.294.956,53
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	12.565,00	0,00		12.565,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0,00	178.771,64		178.771,64
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**4.621.286,71**	**649.920,39**	**1.294.956,53**	**6.566.163,63**
Έτοιμα & ημιτελή προϊόντα	151.746,12	(118.670,92)		33.075,20
Πρώτες ύλες & αναλώσιμα	0,00	118.670,92		118.670,92
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	638.145,83	(0,00)	343,61	638.489,44
Εμπορικές απαιτήσεις	268.683,08	(0,00)	(818,86)	267.864,22
Λοιπές απαιτήσεις	1.294.956,53	0,00	(1.264.763,41)	30.193,12
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	614.272,03	(0,00)	(347,43)	613.924,60
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.967.803,59**	**(0,00)**	**(1.265.586,09)**	**1.702.217,50**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	**7.589.090,30**	**649.920,39**	**29.370,44**	**8.268.381,13**
Κεφάλαιο	1.840.000,00	0,00		1.840.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	1.261.000,00	0,00		1.261.000,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	(20.738,88)		(20.738,88)
Αποτελέσματα εις νέον	(1.117.354,55)	1.254.665,71		137.311,16
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.983.645,45**	**1.233.926,83**	**0,00**	**3.217.572,28**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.113.735,32	0,00		2.113.735,32
Κρατικές επιχορηγήσεις	1.136.250,00	(584.006,44)		552.243,56
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	546.307,81	0,00		546.307,81
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.584.973,77	0,00	(1.133,00)	1.583.840,77
Φόρος εισοδήματος	1.950,00	0,00	17.909,54	19.859,54
Λοιποί φόροι & τέλη	20.687,43	0,00	(17.876,73)	2.810,70
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	178.003,43	0,00		178.003,43
Λοιπές υποχρεώσεις	23.537,09	0,00	30.470,63	54.007,72
Σύνολο υποχρεώσεων	**5.605.444,85**	**(584.006,44)**	**29.370,44**	**5.050.808,85**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**7.589.090,30**	**649.920,39**	**29.370,44**	**8.268.381,13**

Η επίδραση των ανωτέρω τροποποιήσεων στα Αποτελέσματα της χρήσης 2017 έχει ως εξής:

	Ως είχαν αρχικώς δημοσιευθεί	*Μεταβολές πολιτικών*	*Ως δημοσιεύονται σήμερα*
Κύκλος εργασιών	4.379.102,58	0,00	4.379.102,58
Κόστος πωλήσεων	(2.887.242,90)	210.960,22	(2.676.282,68)
Μικτό αποτέλεσμα	**1.491.859,68**	**210.960,22**	**1.702.819,90**
Λοιπά συνήθη έσοδα	98.199,77	57.336,27	155.536,04
Έξοδα διοίκησης	(199.399,90)	17.555,27	(181.844,63)
Έξοδα διάθεσης	(911.812,18)	(778,71)	(912.590,89)
Λοιπά έξοδα & ζημίες	(10.769,28)	(16.088,97)	(26.858,25)

Αποτέλεσμα διάθεσης μη κυκλ/ντων στοιχείων	0,00	(26.539,18)	(26.539,18)
Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων	**468.078,09**	**242.444,90**	**710.522,99**
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	139,73	0,00	139,73
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	(88.520,60)	0,00	(88.520,60)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**379.697,22**	**242.444,90**	**622.142,12**
Φόροι	(1.950,00)	(189.299,63)	(191.249,63)
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	**377.747,22**	**53.145,27**	**430.892,49**

37 Οικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν (29§34)

Ισολογισμός στο κόστος κτήσης (υπόδειγμα Β.1.1)

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (υπόδειγμα Β.2.1)

Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης (υπόδειγμα Β.3)

Κατασταση χρηματοροών (υπόδειγμα (Β.4)

Άρτα, 31/7/2019

Ο Πρόεδρος	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Λογιστής
Απόστολος Παναγιώτου ΑΔΤ: ΑΕ 067233	Φώτιος Παναγιώτου ΑΔΤ: ΑΙ 808074	ΓΙΑ ΤΗΝ BUSINESS SERVICES ΑΕ ΖΑΡΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ:79731