

Αθήνα, 02/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1746724

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
E-mail: gemiepe@acci.gr

Συνημ.
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **27/09/2019** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1896176**, οι εγκεκριμένες από την **10/09/2019 Συνέλευση των εταίρων** οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», το διακριτικό τίτλο «**TSIMPOS & ASSOCIATES ARCHITECTS**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «**7955601000**», για τη χρήση **01/01/2018 έως 31/12/2018**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Α. Έκθεση Διοχείρισης

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση της Χρηματοοικονομικής Καταστάσεως της Χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραδίδουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οικονομικά αποτελέσματα εταιρείας

Συνοπτικά τα αποτελέσματα για το 2018, την 1^η Χρήση της Εταιρείας έχουν ως εξής:

Εσοδα	2018	2017
Τεχνικά Έργα	4.462.291,20	3.906.598,60
Παροχή υπηρεσιών επιβλέψεως	75.592,22	
Σύνολο	4.537.883,42	3.906.598,60

Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	2018	2017
% αλλαγή στα έσοδα από πωλήσεις σε σχέση με πέρυσι	16,2%	29,6%
Μεικτό κέρδος / πωλήσεις	29,8%	29,0%
Καθαρό κέρδος / πωλήσεις	23,3%	22,2%
Ταμειακή ψευδότητα	138,5%	102,9%
Δανειακά προς ίδια κεφάλαια	0,0%	0,0%

Ο κύκλος εργασιών το 2018 ανήλθε σε 4,5 εκ ευρώ αυξημένος κατά 16,2% σε σχέση με το 2017.

Η εταιρεία κατά το 2018 πραγματοποιήσε διαμορφώσεις και ανακαινίσεις δωδεκά (12) καταστημάτων συνολικού εμβαδού 9.350 τετρ. μέτρων, τόσο εντός εμπορικών κέντρων όσο και σε εμπορικές οδούς.

Όλα τα καταστήματα παραδόθηκαν σύμφωνα με τις προδιαγραφές των πελατών και στα πλαίσια του προϋπολογισμένου κόστους ενώ σε όλα τα έργα τηρήθηκαν τα αυστηρά χρονοδιαγράμματα που είχαν τεθεί εξ αρχής.

Διαχείριση κινδύνων

Οι βασικότεροι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι οι εξής:

1) Κίνδυνος στην κερδοφορία λόγω αυξημένων ασφαλιστικών και φορολογικών επιβαρύνσεων: Το αυξημένο εργατικό κόστος για το 2018 για τους υπαλλήλους, τους εργάτες αλλά και για τους συνεργάτες της εταιρείας οφείλεται εν μέρει στους αυξημένους φορολογικούς συνεπιδεστές και εισφορές στα ασφαλιστικά ταμεία

2) Πιστωτικός κίνδυνος, ο οποίος διαχειρίζεται από την εταιρεία ως εξής: Το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων της εταιρείας γίνεται σε πελάτες με αξιολογημένη πιστοληπτική ικανότητα με τους οποίους υπάρχει ιστορικό συνεργασίας. 3) Κίνδυνος ψευδότητας: Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ταμειακές της ανάγκες μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των ταμειακών εισροών και εκροών σε καθημερινή, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση.

4) Κίνδυνος αγοράς: Συγκεκριμένα μείωση κατασκευής καταστημάτων από τους πελάτες της εταιρείας λόγω κάμψης στην καταπόνηση από το ευρύ κοινό. Η εταιρεία προσπαθεί να συνεργαστεί με νέους πελάτες με τη συμπεριφορά της σε διαδικασίες υποβολής προσφορών για την κατασκευή καταστημάτων ώστε να διαφοροποιήσει το πελατολόγιό της και να ελαχιστοποιήσει στο μέτρο του δυνατού τον κίνδυνο μειωμένης ζήτησης για κατασκευή.

Αποστηρίξεις στον τομέα Έρευνας και Ανάπτυξης

Η εταιρεία εντός του 2018 ανέλαβε να εκπαιδεύσει τους συνεργάτες αρχιτεκτονικές "REVIT" το οποίο επιτρέπει την προεξόφληση απεικόνιση κτιρίων.

Ο Διοικητής

Γεωργίου Τσιμπός

ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΠΕ
ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΧΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΕΙΣ
ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 55 Τ.Κ. 152 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 998430600, ΑΤΟ.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΤΗΛ.: 210 6746519

Ισολογισμός - Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Ποσά σε μονάδες €

Σημείωση

2018

2017

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Μηχανολογικός εξοπλισμός

Λοιπός εξοπλισμός

Σύνολο

Άυλα πάγια στοιχεία

Λοιπά άυλα

Σύνολο

Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Σύνολο μη κυκλοφορούντων

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Εμπορικές απαιτήσεις

Λοιπές απαιτήσεις

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Σύνολο

Σύνολο κυκλοφορούντων

Σύνολο ενεργητικού

Καθαρή θέση

Καταβλημένα κεφάλαια

Κεφάλαιο

Κέρδη εις νέο

Σύνολο

Σύνολο καθακής θέσης

Υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις

Φόρος εισοδήματος

Λοιποί φόροι-τέλη

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Λοιπές υποχρεώσεις

Σύνολο

Σύνολο υποχρεώσεων

Σύνολο καθακής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων

ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΠΕ
ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
ΕΘΝ. ΑΝΤΙΤΑΞΙΔΕΙΣ Τ.Κ. 150 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 998430600 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΤΗΛ.: 210 6746519

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
Ποσά σε μονάδες €

	Σημείωση	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		4.537.883,42	3.906.598,60
Κόστος πωληθέντων		-3.183.874,84	-2.773.164,22
Μικτό αποτέλεσμα		1.354.008,58	1.133.434,38
Έξοδα διοίκησης		-290.838,43	-248.844,26
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-702,10	-10.116,56
Λοιπά έσοδα και κέρδη		707,44	3.398,20
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		1.063.175,49	877.871,76
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		93,15	48,89
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-7.222,64	-9.058,06
Αποτέλεσμα προ φόρων		1.056.046,00	868.862,59
Φόροι εισοδήματος		-313.871,53	-257.560,28
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		742.174,47	611.302,31

ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΠΕ
ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΕΙΣ
ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 56 Τ.Κ. 152.31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 998430600 Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΤΗΛ.: 210 6746519

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σύμφωνα με τα Ε.Α.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
31ης Δεκεμβρίου 2018

1. Επωνυμία

Τοιμήτος ΕΠΕ

2. Νομικός τύπος

Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης

3. Περίοδος αναφοράς

1/1 - 31/12/2018

4. Διεύθυνση έδρας

Εθν. Αντιστάσεως 55, Χαλάνδρι ΤΚ 15231

5. Συνεχίζόμενη δραστηριότητα

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η Εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

6. Κατηγορία οντότητας

Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014

7. Λογιστικές Πολιτικές

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1) Ο μηχανολογικός και ο λοιπός εξοπλισμός αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

Περιγραφή

Μηχανολογικός εξοπλισμός

Μεταφορικά μέσα

Επιπλά, Η/Υ και λοιπός εξοπλισμός

Συντελεστής Απόσβεσης

10%

10-16%

20-100%

2) Οι ευπορές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημιές απομείωσης

3) Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας

4) Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δεσυνδευμένου

5) Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δεσυνδευμένου

8. Αναλύσεις Κονδυλίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Πίνακας ενσωμάτων πηγών περιουσιακών στοιχείων

1) Μηχανήματα - τεχν. εγκαταστάσεις - λοιπός εξοπλισμός

α) Αντλία ρυθμιζόμενη πολλαπλών χρήσεων

Αξία κτήσης

Μείον: αμειωμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2018

Λογιστική αξία 31/12/2018

11.000,00

10.312,50

687,49

0,01

2) Μεταφορικά Μέσα

α) Επιβ. Ι.Χ. Μικτής Χρ. ΥΤΖ 1058

Αξία κτήσης

Μείον: αμειωμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2018

Λογιστική αξία 31/12/2018

13.894,77

3.464,28

1.807,45

8.623,04

β) Φορτ. Ι.Χ. ΥΝΥ2543

Αξία κτήσης

Μείον: αμειωμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2018

Λογιστική αξία 31/12/2018

10.544,84

6.748,68

1.687,17

2.108,99

ΤΙΜΗΤΟΣ ΕΠΕ
ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΤΕΩΣ 55 Τ.Κ. 152 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ.: 998430600
ΤΗΛ.: 210 6746519

Υ) Μοιρασκέτα ΟΗΟ267

Αξία κτήσης

Μείον: αμειωμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2018

Λογιστική αξία 31/12/2018

3.998,92
1.199,67
399,89
2.399,36

δ) Φορτ. Ι.Χ. ΚΥΝ3015

Αξία κτήσης

Μείον: αμειωμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2018

Λογιστική αξία 31/12/2018

8.000,00
2.466,67
800,00
4.733,33

3) Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός

Αξία κτήσης

Μείον: αμειωμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2018

Λογιστική αξία 31/12/2018

52.559,44
36.136,90
2.956,73
13.465,81

**Σύνολο Λογιστικής αξίας - Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό
31/12/2018**

31.330,54

9. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Μέσος όρος προσωπικού

Διοικητικό προσωπικό

Εργατοτεχνικό Προσωπικό

Σύνολο

Χρήση 2018

Χρήση 2017

11 11
117 112
128 123

Παροχές σε εργαζόμενους

Μισθοί και ημερομίσθια

Κοινωνικές επιβαρύνσεις

Σύνολο

Χρήση 2018

Χρήση 2017

608.663,43 621.789,56
240.767,53 211.063,09
849.430,96 832.852,65

10. Διόθεση κερδών

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΠΕ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 55 Τ.Κ. 1152,3/ ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 998430609 / ΔΟΥ: ΑΝΑΝΑΡΤΙΟΥ
ΤΗΛ.: 210 6746519

Konstantinos Chronopoulos ACCA

Accountant

A.M. ΑΔΕΙΑΔ: 01222208 - Α ΤΑΞΗΣ
ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ 29B, 115122, ΜΑΡΟΥΣΙ
ΑΦΜ: 115922934 / ΔΟΥ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
chronop@yahoo.com

ΘΕΟΔΩΣΙΟΣ ΤΣΙΜΠΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ

Α. Έκθεση Διοχείρισης

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση της Χρηματοοικονομικής Καταστάσεως της Χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραδίδουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οικονομικά αποτελέσματα εταιρείας

Συνοπτικά τα αποτελέσματα για το 2018, την 1^η Χρήση της Εταιρείας έχουν ως εξής:

Εσοδα	2018	2017
Τεχνικά Έργα	4.462.291,20	3.906.598,60
Παροχή υπηρεσιών επιβλέψεως	75.592,22	
Σύνολο	4.537.883,42	3.906.598,60

Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	2018	2017
% αλλαγής στα έσοδα από πωλήσεις σε σχέση με πέρυσι	16,2%	29,6%
Μεικτό κέρδος / πωλήσεις	29,8%	29,0%
Καθαρό κέρδος / πωλήσεις	23,3%	22,2%
Ταμειακή ψευδότητα	138,5%	102,9%
Δανειακά προς ίδια κεφάλαια	0,0%	0,0%

Ο κύκλος εργασιών το 2018 ανήλθε σε 4,5 εκ ευρώ αυξημένος κατά 16,2% σε σχέση με το 2017.

Η εταιρεία κατά το 2018 πραγματοποιήσε διαμορφώσεις και ανακαινίσεις δωδεκά (12) καταστημάτων συνολικού εμβαδού 9.350 τετρ. μέτρων, τόσο εντός εμπορικών κέντρων όσο και σε εμπορικές οδούς.

Όλα τα καταστήματα παραδόθηκαν σύμφωνα με τις προδιαγραφές των πελατών και στα πλαίσια του προϋπολογισμένου κόστους ενώ σε όλα τα έργα τηρήθηκαν τα αυστηρά χρονοδιαγράμματα που είχαν τεθεί εξ αρχής.

Διαχείριση κινδύνων

Οι βασικότεροι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι οι εξής:

- 1) Κίνδυνος στην κερδοφορία λόγω αυξημένων ασφαλιστικών και φορολογικών επιβαρύνσεων: Το αυξημένο εργατικό κόστος για το 2018 για τους υπαλλήλους, τους εργάτες αλλά και για τους συνεργάτες της εταιρείας οφείλεται εν μέρει στους αυξημένους φορολογικούς συνεπιδεστές και εισφορές στα ασφαλιστικά ταμεία
- 2) Πιστωτικός κίνδυνος, ο οποίος διαχειρίζεται από την εταιρεία ως εξής: Το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων της εταιρείας γίνεται σε πελάτες με αξιολογημένη πιστοληπτική ικανότητα με τους οποίους υπάρχει ιστορικό συνεργασίας.
- 3) Κίνδυνος ψευδότητας: Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ταμειακές της ανάγκες μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των ταμειακών εισροών και εκροών σε καθημερινή, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση.
- 4) Κίνδυνος αγοράς: Συγκεκριμένα μείωση κατασκευής καταστημάτων από τους πελάτες της εταιρείας λόγω κάμψης στην καταπόνηση από το ευρύ κοινό. Η εταιρεία προσπαθεί να συνεργαστεί με νέους πελάτες με τη συμπετοχή της σε διαδικασίες υποβολής προσφορών για την κατασκευή καταστημάτων ώστε να διαφοροποιήσει το πελατολόγιό της και να ελαχιστοποιήσει στο μέτρο του δυνατού τον κίνδυνο μειωμένης ζήτησης για κατασκευή.

Αποστηρίξεις στον τομέα Έρευνας και Ανάπτυξης

Η εταιρεία εντός του 2018 ανέλαβε να εκπαιδεύσει τους συνεργάτες αρχιτεκτονικές "REVIT" το οποίο επιτρέπει την προδιάσταση απεικόνιση κτιρίων.

Ο Διοχειριστής

Γεωδός Τσιμπός

ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΠΕ
ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 55 Τ.Κ. 152 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 998430600, ΑΤΟ.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΤΗΛ.: 210 6746519

Ισολογισμός - Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Ποσά σε μονάδες €

Σημείωση

2018 2017

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Μηχανολογικός εξοπλισμός

Λοιπός εξοπλισμός

Σύνολο

0,01 687,50
31.330,53 32.539,15
31.330,54 33.226,65

Άυλα πάγια στοιχεία

Λοιπά άυλα

Σύνολο

0,04 0,04
0,04 0,04

Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

100,00 100,00

Σύνολο μη κυκλοφορούντων

31.430,58 33.326,69

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Εμπορικές απαιτήσεις

Λοιπές απαιτήσεις

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Σύνολο

1.835.367,29 1.127.629,72
226.371,72 180.856,81
852.673,36 1.079.364,67
2.914.412,37 2.387.851,20

Σύνολο κυκλοφορούντων

2.914.412,37 2.387.851,20

Σύνολο ενεργητικού

2.945.842,95 2.421.177,89

Καθαρή θέση

Καταβλημένα κεφάλαια

Κεφάλαιο

Κέρδη εις νέο

Σύνολο

100.000,00 100.000,00
742.174,47 0,00
842.174,47 100.000,00

Σύνολο καθακής θέσης

842.174,47 100.000,00

Υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις

Φόρος εισοδήματος

Λοιποί φόροι-τέλη

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Λοιπές υποχρεώσεις

Σύνολο

699.003,37 608.434,97
219.779,26 205.369,44
235.187,61 272.692,19
32.273,32 33.355,34
917.424,92 1.201.325,95
2.103.668,48 2.321.177,89

Σύνολο υποχρεώσεων

2.103.668,48 2.321.177,89

Σύνολο καθακής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων

2.945.842,95 2.421.177,89

ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΠΕ
ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ
ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 155 Τ.Κ. 150 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 998430600 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΤΗΛ.: 210 6746519

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
Ποσά σε μονάδες €

	Σημείωση	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		4.537.883,42	3.906.598,60
Κόστος πωληθέντων		-3.183.874,84	-2.773.164,22
Μικτό αποτέλεσμα		1.354.008,58	1.133.434,38
Έξοδα διοίκησης		-290.838,43	-248.844,26
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-702,10	-10.116,56
Λοιπά έσοδα και κέρδη		707,44	3.398,20
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		1.063.175,49	877.871,76
Ποστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		93,15	48,89
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-7.222,64	-9.058,06
Αποτέλεσμα προ φόρων		1.056.046,00	868.862,59
Φόροι εισοδήματος		-313.871,53	-257.560,28
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		742.174,47	611.302,31

ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΠΕ
ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΕΞ
ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΙΩΝ 56 Τ.Κ. 152.31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 998430600 Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΤΗΛ.: 210 6746519

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σύμφωνα με τα Ε.Α.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
31ης Δεκεμβρίου 2018

1. Επωνυμία

Τοιμήτος ΕΠΠΕ

2. Νομικός τύπος

Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης

3. Περίοδος αναφοράς

1/1 - 31/12/2018

4. Διεύθυνση έδρας

Εθν. Αντιστάσεως 55, Χαλάνδρι ΤΚ 15231

5. Συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η Εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

6. Κατηγορία οντότητας

Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014

7. Λογιστικές Πολιτικές

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1) Ο μηχανολογικός και ο λοιπός εξοπλισμός αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

Περιγραφή

Μηχανολογικός εξοπλισμός

Μεταφορικά μέσα

Επιπλά, Η/Υ και λοιπός εξοπλισμός

Συντελεστής Απόσβεσης

10%

10-16%

20-100%

2) Οι ευπορκές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημιές απομείωσης

3) Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας

4) Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δεδουλευμένου

5) Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δεδουλευμένου

8. Αναλύσεις Κονδυλίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Πίνακας ενσωμάτων πηγών περιουσιακών στοιχείων

1) Μηχανήματα - τεχν. εγκαταστάσεις - λοιπός εξοπλισμός

α) Αντλία ρυθυνομένη πολλαπλών χρήσεων

Αξία κτήσης

Μείον: αμειωμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2018

Λογιστική αξία 31/12/2018

11.000,00

10.312,50

687,49

0,01

2) Μεταφορικά Μέσα

α) Επιβ. Ι.Χ. Μικτής Χρ. ΥΤΖ 1058

Αξία κτήσης

Μείον: αμειωμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2018

Λογιστική αξία 31/12/2018

13.894,77

3.464,28

1.807,45

8.623,04

β) Φορτ. Ι.Χ. ΥΝΥ2543

Αξία κτήσης

Μείον: αμειωμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2018

Λογιστική αξία 31/12/2018

10.544,84

6.748,68

1.687,17

2.108,99

ΤΙΜΗΤΟΣ ΕΠΠΕ
ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΛΕΚΤΕΛΑΣΤΙΚΕΣ ΕΠΡΑΞΙΕΣ
ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΤΕΡΕ 55 Τ.Κ. 152 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ.: 998430600
ΤΗΛ.: 210 6746519

Υ) Μοιρασκέτα ΟΗΟ267

Αξία κτήσης

Μείον: σωρευμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2018

Λογιστική αξία 31/12/2018

3.998,92
1.199,67
399,89
2.399,36

δ) Φορτ. Ι.Χ. ΚΥΝ3015

Αξία κτήσης

Μείον: σωρευμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2018

Λογιστική αξία 31/12/2018

8.000,00
2.466,67
800,00
4.733,33

3) Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός

Αξία κτήσης

Μείον: σωρευμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2018

Λογιστική αξία 31/12/2018

52.559,44
36.136,90
2.956,73
13.465,81

Σύνολο Λογιστικής αξίας - Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό
31/12/2018

31.330,54

9. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Μέσος όρος προσωπικού

Διοικητικό προσωπικό

Εργατοτεχνικό Προσωπικό

Σύνολο

Χρήση 2018

Χρήση 2017

11
117
128
112
123

Παροχές σε εργαζόμενους

Μισθοί και ημερομίσθια

Κοινωνικές επιβαρύνσεις

Σύνολο

Χρήση 2018

Χρήση 2017

608.663,43
240.767,53
849.430,96
621.789,56
211.063,09
832.852,65

10. Διόθεση κερδών

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΠΕ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 55 Τ.Κ. 1152,3/ ΧΑΛΑΝΑΠΙ

ΑΦΜ: 998430609 / ΔΟΥ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

ΤΗΛ.: 210 6746519

Konstantinos Chronopoulos ACCA

Accountant

A.M. ΑΔΕΙΑΔ: 01222208 - Α ΤΑΞΗΣ

ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ 29B, 115122, ΜΑΡΟΥΣΙ

ΑΦΜ: 115922934 / ΔΟΥ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

chronop@ yahoo.com

ΘΕΟΔΩΣΙΟΣ ΤΣΙΜΠΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ