ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,02/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1740540

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«GT ΓΚΑΛΕΡΥ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».**

Την **25/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **GT ΓΚΑΛΕΡΥ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ,** το διακριτικό τίτλο GT GALERIE ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ και αριθμό ΓΕΜΗ **2671701000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1895591 οι εγκεκριμένες από την **10/09/2019 Γενική Συνέλευση** των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση **01/01/2018 έως 31/12/2018.**

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1895592 η από **10/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης** των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/01/2019 έως 31/12/2019:**

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΟΡΦΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, , με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 34951.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΗΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 24201.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ

ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2018

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ
«GT ΓΚΑΛΛΕΡΥ ΤΣΑΝΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΠΕ»

Κύριοι,
όπως κάθε χρόνο, έτσι και για τη χρήση που έληξε στις 31/12/2018, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση τις Οικονομικές καταστάσεις και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Εξέλιξη των εργασιών

Τα ακόλουθα κονδύλια της καταστάσεως αποτελεσμάτων για την κλειόμενη και προηγούμενη χρήση είχαν ως εξής:
Ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε σε 1.552.653,94€, έναντι 1.750.747,04€ (μείωση 11,31%), ενώ το μικτό αποτέλεσμα σε 113.253,92€, έναντι 603.422,86€ (μείωση 81,23%). Το αποτέλεσμα προ τόκων & φόρων, διαμορφώθηκε σε -413.244,17€, έναντι -104.184,15€ (μείωση 296,65%), ενώ το αποτέλεσμα προ φόρων και μετά φόρους σε -477.146,03€, έναντι -159.562,16€ (μείωση 199,03%).

Οικονομική θέση

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.
Οι σχετικοί δείκτες έχουν ως εξής:

Α. ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ

		31.12.2018		31.12.2017	
Περιουσιακής διαρθρώσεως	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.661.879,11	67,44%	5.097.741,97	69,38%
	Σύνολο ενεργητικού	6.912.386,65		7.347.939,51	

Περιουσιακής διαρθρώσεως	Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.250.507,54	32,56%	2.250.197,54	30,62%
	Σύνολο ενεργητικού	6.912.386,65		7.347.939,51	

Οι ανωτέρω σχέσεις δεικνύουν την διάρθρωση του ενεργητικού σε κυκλοφορούντα και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Οικονομικής αυτοτέλειας	Ίδια Κεφάλαια	1.966.995,14	39,78%	2.444.141,17	49,85%
	Σύνολο Βραχ.Υποχρεώσεων	4.944.171,51		4.902.578,34	

Η ανωτέρω σχέση δεικνύει την οικονομική αυτάρκεια.

Δανειακής καλύψεως	Σύνολο υποχρεώσεων	4.945.391,51	71,54%	4.903.798,34	66,74%
	Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	6.912.386,65		7.347.939,51	

Δανειακής καλύψεως	Ίδια Κεφάλαια	1.966.995,14	28,46%	2.444.141,17	33,26%
	Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	6.912.386,65		7.347.939,51	

Οι ανωτέρω σχέσεις δεικνύουν την δανειακή εξάρτηση.

Χρηματοδοτήσεως μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων εξ ιδίων κεφαλαίων	Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.250.507,54	114,41%	2.250.197,54	92,06%
	Ίδια Κεφάλαια	1.966.995,14		2.444.141,17	

Η ανωτέρω σχέση δεικνύει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια.

Β. ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Αμέσου ρευστότητος	Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	59.149,10	0,01	21.187,79	0,00
	Βραχυπρ.υποχρεώσεις	4.944.171,51		4.902.578,34	

Η ανωτέρω σχέση δεικνύει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με ταμεικά διαθέσιμα & ισοδύναμα

Κυκλοφοριακής ρευστότητος	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.661.879,11	0,94	5.097.741,97	1,04
	Βραχυπρ.υποχρεώσεις	4.944.171,51		4.902.578,34	

Η ανωτέρω σχέση δεικνύει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Χρηματοδοτήσεως κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων εκ πλεονάσματος διαρκών κεφαλαίων	Κεφάλαιο κίνησης	1.968.215,14	0,42	2.445.361,17	0,48
	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.661.879,11		5.097.741,97	

Η ανωτέρω σχέση δεικνύει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων.

Γ. ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Ebitda	Καθαρά κέρδη προ τόκων φόρων & αποσβέσεων	-383.347,71	-24,69%	-246.328,85	-14,07%
	Κύκλος εργασιών	1.552.653,94		1.750.747,04	

Η ανωτέρω σχέση δεικνύει το ποσοστιαίο μέγεθος του αποτελέσματος επί του κύκλου εργασιών, δίχως το συνυπολογισμό τόκων, φόρων & αποσβέσεων.

Αποδοτικότητος εσόδων	Καθαρά κέρδη προ φόρων	-413.244,17	-23,86%	-104.184,15	-5,18%
	Σύνολο εσόδων	1.732.103,54		2.013.213,14	

Η ανωτέρω σχέση δεικνύει το ποσοστιαίο μέγεθος του προ φόρου αποτελέσματος επί των συνολικών εσόδων.

Αποδοτικότητος ιδίων κεφαλαίων	Καθαρά κέρδη προ φόρων	-477.146,03	-21,63%	-159.562,16	-6,32%
	Μ.Ο. Ιδίων κεφαλαίων	2.205.568,16		2.523.922,25	

Η ανωτέρω σχέση δεικνύει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων.

Μικτού αποτελέσματος	Μικτά αποτελέσματα	113.253,92	7,29%	603.422,86	34,47%
	Κύκλος εργασιών	1.552.653,94		1.750.747,04	

Η ανωτέρω σχέση δεικνύει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού αποτελέσματος επί του κύκλου εργασιών.

Προβλεπόμενη πορεία

Σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα, η Διοίκηση έχει θέσει ως στόχο, παρά τις αντίξοες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά, να αυξήσει τα επίπεδα δραστηριότητος της εταιρείας, να την οδηγήσει σε θετικά αποτελέσματα, δίχως ωστόσο να αυξήσει ουσιωδώς, τους επιχειρηματικούς κινδύνους.

Περιβάλλον και εργασιακό καθεστώς

Η εταιρεία, αναγνωρίζοντας την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης, με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα, στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη, σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον.

Τα αγαθά που εμπορεύεται η εταιρεία, δεν εγκυμονούν κινδύνους για το περιβάλλον, ή την δημόσια υγεία και ασφάλεια. Η απόθεση των κατεστραμμένων ή απαξιωμένων εμπορευμάτων, πραγματοποιείται με τον προσήκοντα τρόπο.

Τα δυνάμενα να ανακυκλωθούν, χρησιμοποιημένα αναλώσιμα, συλλέγονται και αποθέτονται στα κατάλληλα σημεία.

Η ανανέωση και εκσυγχρονισμός ανά τακτά χρονικά διαστήματα, των ηλεκτρικών/ηλεκτρονικών συσκευών, συμβάλλει στην εξοικονόμηση ενέργειας.

Η εταιρεία κατά την διάρκεια της κλειομένης χρήσεως απασχόλησε κατά μέσο όρο, τριάντα οκτώ άτομα, ως προσωπικό.

Τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας. Ουδεμία μορφή διακρίσεως (φύλου, καταγωγής, θρησκείας, μειονεκτικότητος), υφίσταται εις βάρος εργαζόμενου.

Οι σχέσεις της διοίκησης με το προσωπικό, είναι άριστες, καθώς κύριο μέλημα και φιλοσοφία των εταίρων και διοικούντων της εταιρείας, είναι η διατήρηση κλίματος εργασιακής ειρήνης, καθώς και η ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας εμπιστοσύνης, κατανόησης και συνεργασίας, στοιχεία που συμβάλλουν στην πρόοδο των εργασιών της εταιρείας και στην ενίσχυση της δυναμικής της. Τέλος, η διαρκής παροχή κινήτρων εκ μέρους της διοικήσεως προς τους εργαζομένους, ώστε κάθε εργαζόμενος της εταιρείας να έχει την δυνατότητα ν' αναδεικνύει τις προσωπικές του ικανότητες και ν' αναλαμβάνει πρωτοβουλίες, συμβάλλει στην καλύτερη δυνατή εξυπηρέτηση, του εταιρικού συμφέροντος.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Δεν υπάρχουν.

Κατεχόμενα χρεόγραφα.

Η εταιρεία δεν διαθέτει χρεόγραφα.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Η εταιρεία πραγματοποιεί συναλλαγές με το εξωτερικό οι οποίες διακανονίζονται σε σύντομο χρονικό διάστημα μειώνοντας τους κινδύνους της διαφοράς συναλλαγματικής ισοτιμίας.

Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.

Η χρήση χρηματοοικονομικών μέσων από την εταιρεία είναι ευρεία. Από την πλευρά των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, η πλειονότητα αποτελείται από εμπορικές απαιτήσεις (ανοικτά υπόλοιπα πελατών) και ταμειακά διαθέσιμα. Από τη πλευρά των υποχρεώσεων, η πλειονότητα αφορά εμπορικές υποχρεώσεις (ανοικτά υπόλοιπα προμηθευτών, επιταγές πληρωτέες) και τραπεζικά δάνεια. Εύλογο είναι να προκύπτουν κίνδυνοι κατά τη διαχείριση αυτών των μέσων.

Η αξιολόγηση και η αντιμετώπιση των κυριοτέρων κινδύνων έχει ως εξής:

Κίνδυνος Επιτοκίου

Αφορά τα τραπεζικά δάνεια, αφού οι λοιπές υποχρεώσεις είναι άτοκες. Ο κίνδυνος περιορίζεται με τον καθορισμό επιτοκίου, διαμορφούμενου σ' ένα σταθερό περιθώριο (spread) από το επιτόκιο Euribor τρίμηνης διάρκειας. Το επιτόκιο Euribor αποτελεί ένα από τα πιο σταθερά σημεία αναφοράς στην χρηματοπιστωτική αγορά και καθορίζεται από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα.

Κίνδυνος ρευστότητος

Οι σχετικοί δείκτες είναι επιβαρυμένοι. Η εταιρεία προσπαθεί να μειώσει την έκθεσή της στον εν λόγω κίνδυνο, με την επίσπευση της είσπραξης των απαιτήσεων και την μετάθεση της εξυπηρέτησης υποχρεώσεων, ενώ παράλληλα προσπαθεί να διατηρήσει ανοικτή, την πρόσβασή της στο τραπεζικό δανεισμό.

Κίνδυνος επισφάλειας

Αφορά απαιτήσεις προηγουμένων χρήσεων. Η εταιρεία χρησιμοποιεί κάθε πρόσφορο μέσο προκειμένου να ανακτήσει όσο το δυνατόν μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων αυτών, ενώ, πλέον, οι τρέχουσες συναλλαγές πωλήσεων πραγματοποιούνται, εντός ενός πλαισίου με καλύτερη αξιολόγηση κι ενδελεχέστερο έλεγχο των δυνητικών πελατών.

Πιστωτικός κίνδυνος

Οι σχετικοί δείκτες είναι επιβαρυμένοι. Η Διοίκηση εξετάζει κατάλληλα μέτρα (όπως η ενίσχυση των ιδίων κεφαλαίων), προκειμένου να μειώσει την έκθεσή της στον εν λόγω κίνδυνο.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Η πιθανότητα επέλευσης των σχετικών γεγονότων σχετίζεται κυρίως με μακροοικονομικά μεγέθη, τα οποία επί του παρόντος δεν μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα.

Σημαντικές ζημιές που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν.

Δεν υπάρχουν.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Δεν υπάρχουν.

Απόκτηση ιδίων μεριδίων

Δεν αποκτήθηκαν «ίδια μερίδια », κατά την διάρκεια της χρήσης 2018.

Ακίνητα εταιρίας.

Αξία Κτήσης 31/12/2018:

- Οικόπεδα	€ 764.931,40
- Κτίρια & Τεχνικά έργα	€ 1.337.466,38

Η αξία των προσθηκών και βελτιώσεων σε ακίνητα τρίτων, κατά την ίδια ημερομηνία, ανήρχετο σε €108.299,22.

Για τα υπόλοιπα κονδύλια του Ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

Εγκαταστάσεις-Υποκαταστήματα εταιρείας.

Η εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, δραστηριοποιείτο μέσω των εξής εγκαταστάσεων:

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
Έδρα	ΓΟΥΝΑΡΗ 211, ΓΛΥΦΑΔΑ
Υποκατάστημα 1	Α. ΜΕΤΑΞΑ 8, ΓΛΥΦΑΔΑ
Υποκατάστημα 2	ΝΕΟΦ.ΒΑΜΒ 10 ΚΑΙ ΚΑΨΑΛΗ, ΚΟΛΩΝΑΚΙ

Σημειώνεται, πως εντός της χρήσεως 2019, το Υποκατάστημα 1 έπαυσε να υφίσταται.

Γλυφάδα, 30 Ιουνίου 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ
ΑΚ 758355

Βεβαιώνουμε ότι, η ανωτέρω Έκθεση του Διαχειριστή που αποτελείται από 5 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 12 Ιουλίου 2019.

Κηφισιά, 12 Ιουλίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΗΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 24201

KMC Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Κηφισίας 293 & Δηλιγιάννη Κηφισιά
ΑΜ ΣΟΕΛ 167

GT ΓΚΑΛΕΡΥ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΕτήσιεςΟικονομικέςΚαταστάσεισύμφωνα μεταΕλληνικάΛογιστικάπρότυπα
(Ν. 4308/2014)
Της 31ηςΔεκεμβρίου2018
(1ηΙανουαρίουέως 31ηΔεκεμβρίου2018)
19ηΕταιρικήΧρήση
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 002671701000

Περιεχόμενα

I. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 4
II.ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (κατά Λειτουργία) 6
III.ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ 6
IV. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 7
V. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 11
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (άρθρο 29 παρ. 3-4) 11
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 11
3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών & εκτιμήσεων 11
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 12
3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 12
3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 13
3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 13
3.1.3.2.Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 14
3.1.4. Φόροι εισοδήματος 15
3.1.5. Αποθέματα 15
3.1.6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 16
3.1.7. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 16
3.1.8. Μετοχικό κεφάλαιο 16
3.1.9. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 16
3.1.10. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 17
3.1.11. Έσοδα και έξοδα 17
3.1.12. Διανομή μερισμάτων 18
3.1.13. Στοιχεία της καθαρής θέσεως 18
3.1.14. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 18
3.1.15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 18
3.1.16. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές 18
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 19
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 19
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 19
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 20
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 22
8. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 22
9. Λογαριασμοί Καθαρής Θέσεως 23
10. Υποχρεώσεις 23
10.2.1. Δανειακές Υποχρεώσεις 24
10.2.2. Εμπορικές υποχρεώσεις 24

10.2.3. Φόρος εισοδήματος & λοιποί φόροι τέλη 24
10.2.4. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 24
10.2.5. Λοιπές υποχρεώσεις 25
11. Έσοδα 25
12. Έξοδα 26
13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 27
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 27
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 27
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 27
17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 28
18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 28
19. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 28
20. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 28
21. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 28
22. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 28
23. Λοιπά θέματα 28
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 29

Ι. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	Ποσά σε € 2018	Ποσά σε € 2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		1.876.641,65	1.876.641,65
Μηχανολογικός εξοπλισμός		2.072,76	2.072,76
Λοιπός εξοπλισμός		48.959,98	48.649,98
Σύνολο	6.1	**1.927.674,39**	**1.927.364,39**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		210.136,05	210.136,05
Σύνολο	6.2	**210.136,05**	**210.136,05**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό Κατασκευή	6.3	60.906,72	60.906,72
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1	24.000,00	24.000,00
Λοιπά	7.2	27.790,38	27.790,38
Σύνολο		**51.790,38**	**51.790,38**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.250.507,54**	**2.250.197,54**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		2.968.925,22	3.530.547,63
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		18.922,94	31.249,59
Προκαταβολές για αποθέματα		135.539,68	121.884,43
Σύνολο	8.1	**3.123.387,84**	**3.683.681,65**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8.2	815.704,65	784.578,89
Λοιπές απαιτήσεις	8.3	91.579,17	146.522,15
Προπληρωμένα έξοδα	8.5	572.058,35	461.771,49
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.4	59.149,10	21.187,79
Σύνολο		**1.538.491,27**	**1.414.060,32**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**4.661.879,11**	**5.097.741,97**
Σύνολο ενεργητικού		**6.912.386,65**	**7.347.939,51**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		**Ποσά σε €**	**Ποσά σε €**
Καθαρή θέση	**Σημ.**	**2018**	**2017**
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		3.183.000,00	3.183.000,00
Σύνολο		**3.183.000,00**	**3.183.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		64.594,59	64.594,59
Αποτελέσματα εις νέο		-1.280.599,45	-803.453,42
Σύνολο		**-1.216.004,86**	**-738.858,83**
Σύνολο καθαρής θέσης	9	**1.966.995,14**	**2.444.141,17**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.1	1.220,00	1.220,00
Σύνολο		**1.220,00**	**1.220,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	10.2.1	1.031.155,91	989.895,04
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων			
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.2	2.305.167,97	2.543.026,88
Φόρος εισοδήματος	10.2.3	3.000,01	3.000,01
Λοιποί φόροι και τέλη	10.2.3	474.728,28	393.766,74
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	10.2.4	634.702,22	502.425,09
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.5	495.417,12	470.464,58
Σύνολο		**4.944.171,51**	**4.902.578,34**
Σύνολο υποχρεώσεων		**4.945.391,51**	**4.903.798,34**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**6.912.386,65**	**7.347.939,51**

ΙΙ.ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (κατά Λειτουργία)

	Σημ.	Ποσά σε € 31/12/2018	Ποσά σε € 31/12/2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11.1	1.552.653,94	1.750.747,04
Κόστος πωλήσεων	12.1	-1.439.400,02	-1.147.324,18
Μικτό Αποτέλεσμα		**113.253,92**	**603.422,86**
Λοιπά συνήθη έσοδα	11.2	14.760,00	14.760,00
Έξοδα διάθεσης	12.2	-258.389,10	-756.319,53
Έξοδα διοίκησης	12.2	-252.972,53	-192.827,88
Λοιπά έξοδα και ζημίες	12.3	-194.585,87	-20.925,57
Λοιπά έσοδα και κέρδη	11.3	164.689,41	247.705,97
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**-413.244,17**	**-104.184,15**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	11.4	0,19	0,13
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	12.4	-63.902,05	-55.378,14
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-477.146,03**	**-159.562,16**
Φόροι εισοδήματος			
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-477.146,03**	**-159.562,16**

ΙΙΙ.ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1.1.2017		**3.183.000,00**	**64.594,59**	**-643.891,26**	**2.603.703,33**
Αποτελέσματα περιόδου				-159.562,16	**-159.562,16**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2017		**3.183.000,00**	**64.594,59**	**-803.453,42**	**2.444.141,17**
Αποτελέσματα περιόδου				-477.146,03	**-477.146,03**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2018		**3.183.000,00**	**64.594,59**	**-1.280.599,45**	**1.966.995,14**

IV.ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Εταίρους της εταιρείας

GT ΓΚΑΛΕΡΥ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «GT ΓΚΑΛΕΡΥ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης,της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «GTΓΚΑΛΕΡΥ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1. Δεν έχουν διενεργηθεί αποσβέσεις επί των παγίων στοιχείων, κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, ποσού 227 χιλ. ευρώ, με συνέπεια,η αξία των παγίων στοιχείων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα, ενώ τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων,αυξημένα κατά 81 χιλ. και 146 χιλ., αντίστοιχα.
2. Στο κονδύλιο των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού «Εμπορεύματα», περιλαμβάνονται βραδέως μεταβαλλόμενα αποθέματα, ποσού 1,7 εκ ευρώ, περίπου.Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθείαπομείωση, επί των αποθεμάτων αυτών, ποσού 350 χιλ. ευρώ, με συνέπεια, η αξία των αποθεμάτων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
3. Στα κονδύλια των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού «Προκαταβολές αποθεμάτων», «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις», περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση,ποσού 385 χιλ. ευρώ. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί ισόποση απομείωση, με συνεπεία,τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού και τα ίδια κεφάλαια,να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
4. Στο κονδύλιοτων κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού «Προπληρωμένα έξοδα» περιλαμβάνονταιαμοιβές και έξοδα προσωπικού,ποσού ευρώ 571 χιλ..Τα στοιχεία αυτά, βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, θα έπρεπε να επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων, με συνεπεία η αξία του κονδυλίου και τα ίδια κεφάλαια ναεμφανίζονται ισόποσα αυξημένα, ενώτα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων, αυξημένα κατά 156 χιλ. και 415 χιλ., αντίστοιχα.
5. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, οι εμπορικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις, συνεπώς, διατηρούμε επιφύλαξη για τηναξία των εν λόγω κονδυλίων και την

ενδεχόμενη επίδρασή τους, στα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια. Επίσης, δεν λάβαμε επιστολή από το νομικό σύμβουλο της εταιρείας για τυχόν αγωγές τρίτων, κατά αυτής. Συνεπώς, διατηρούμε επιφύλαξη γιαενδεχόμενη ύπαρξη τέτοιων αγωγών, καθώς και την επίδρασή τους, στα αποτελέσματα χρήσης και στα ίδια κεφάλαια.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θεμάτων

Εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

1. Στη σημείωση 23 του Προσαρτήματος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων, στην οποία αναφέρεται,πως η εταιρεία, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, έχει ληξιπρόθεσμες οφειλές προς ασφαλιστικά ταμεία,ποσού571 χιλ ευρώ.

2. Συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45, του ν. 3190/1955, λόγω ύψους των Ιδίων Κεφαλαίων, αφού ληφθούν υπόψη και οι παρατηρήσεις του ελέγχου.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα

επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης του Διαχειριστή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 22 του ν. 3190/1955 και το περιεχόμενο αυτής, αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «GT ΓΚΑΛΛΕΡΥ ΤΣΑΝΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΠΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή.

Κηφισιά, 12Ιουλίου 2019
Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής

ΟΡΦΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ
ΑΜ ΣΟΕΛ 34951

ΚΜΟ Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Κηφισίας 293 & Δηλιγιάννη Κηφισιά
ΑΜ ΣΟΕΛ 167

V. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (άρθρο 29 παρ. 3-4)

Επωνυμία:	GT ΓΚΑΛΛΕΡΥ ΤΣΑΝΓΚΑΡΑΚΗΣ ΕΠΕ
Νομικός τύπος:	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς:	1/1/2018-31/12/2018
Διεύθυνση της έδρας:	ΓΟΥΝΑΡΗ 211, 16674 ΓΛΥΦΑΔΑ
Δημόσιο μητρώο:	ΓΕ.ΜΗ.:002671701000

- Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία: «Μικρή οντότητα».
- Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών & εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης. Στο κόστος κτήσης των παγίων περιλαμβάνονται και οι δαπάνες βελτίωσης τους. Οι δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων κεφαλαιοποιούνται όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, διαφορετικά αναγνωρίζονται ως έξοδο εντός της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Ειδικότερα οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τους συντελεστές που ορίζονται στο φορολογικό νόμο 4172/2013 που για κάθε κατηγορία παγίων έχει ως ακολούθως:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ
ΚΤΙΡΙΑ	**4%**
ΦΟΡΤΗΓΑ	**12%**
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	**16%**
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	**10%**
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	**20%**

Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται.

Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση.

Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολειμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσώματων παγίων υπόκεινται ετησίως σε επανεξέταση κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση

αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού 5%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν Έξοδα ίδρυση και πρώτης εγκατάστασης, Έξοδα αύξησης κεφαλαίου και έκδοσης ομολογιακών δανείων, καθώς και Έξοδα αναδιοργάνωσης.

Βάσει του ν. 4308/2014 τα εν λόγω έξοδα δεν αναγνωρίζονται ως πάγια περιουσιακά στοιχεία, εν αντιθέσει με το προϋπάρχον λογιστικό πλαίσιο, και καταχωρούνται ως έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης. Η εταιρεία κάνοντας χρήση της δυνητικής διάταξης του άρθρου 37 παρ. 5 του ανωτέρω νόμου,συνεχίζει να παρουσιάζει στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις αυτά τα έξοδα, ως έξοδα πολυετούς απόσβεσης, μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξης τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Ειδικότερα:

- Οι διαφορές από την αποτίμηση των διαθεσίμων για πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους (κέρδη ή ζημίες) καταχωρίζονται, στην περίοδο που προκύπτουν, ως στοιχείο (διαφορά) της καθαρής θέσεως, το οποίο μεταφέρεται στα αποτελέσματα όταν:

  - Είτε τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία διαγραφούν.

- Είτε υπάρχουν αντικειμενικά τεκμήρια ότι τα περιουσιακά στοιχεία έχουν απομειωθεί και εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Οι ζημιές απομειώσεως της προηγούμενης περιπτώσεως αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι λόγοι που τις προκάλεσαν παύουν να ισχύουν. Κατ' εξαίρεση, οι ζημίες απομειώσεως από συμμετοχικούς τίτλους αναστρέφονται κατευθείαν στην καθαρή θέση και όχι μέσω αποτελεσμάτων.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Στο πεδίο «Φόρος εισοδήματος» της Κατάστασης αποτελεσμάτων καταχωρείται το ποσό του φόρου που ως έξοδο (ή και έσοδο, κατά περίπτωση) καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, συμπεριλαμβανομένου του αναβαλλόμενου φόρου, εάν με επιλογή της οντότητας αναγνωρίζεται αναβαλλόμενος φόρος.

Στο πεδίο «Φόρος εισοδήματος» του ισολογισμού καταχωρείται το καθαρό ποσό οφειλής από φόρο εισοδήματος, δηλαδή το ποσό του οφειλόμενου φόρου, μείον η προκαταβολή φόρου εισοδήματος που καταβάλλεται με τη δήλωση του προηγούμενο έτους, μείον οι τυχόν παρακρατηθέντες φόροι από πωλήσεις στο δημόσιο που έχουν γίνει εντός του έτους. Εάν προκύπτει χρεωστικό υπόλοιπο, το σχετικό ποσό καταχωρείται στις «λοιπές απαιτήσεις» στο κυκλοφορούν (χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές).

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή διάθεσής τους κατά την κανονική πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη κατά το τυχόν κόστος που απαιτείται για την ολοκλήρωση και πραγματοποίηση της διάθεσης.

Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας καθώς και καταθέσεις όψεως σε τράπεζες.

3.1.7. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.8. Εταιρικό κεφάλαιο

Τα εταιρικά μερίδια αποτελούν στοιχεία της καθαρής θέσης. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης καταχωρείται/λογίζεται απευθείας μέσω της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις οικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

3.1.9. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.10. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα επιμετρούνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.

Ιδιαίτερα, το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του σχετικού τιμήματος στην οντότητα. Μεταγενέστερη αδυναμία του πελάτη να εξοφλήσει την υποχρέωσή του δεν αναιρεί την πώληση, αφού κατά τον χρόνο που αυτή πραγματοποιήθηκε, η προϋπόθεση της αναγνώρισης, δηλαδή η πολύ υψηλή πιθανότητα είσπραξης του τιμήματος συνέτρεχε. Στην περίπτωση αυτή (δηλαδή της αδυναμίας είσπραξης της απαίτησης), αναγνωρίζεται έξοδο από την απομείωση αυτής.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους (απόφαση Γενικής Συνέλευσης)

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους εταίρους της Εταιρείας καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις ως υποχρέωση την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των εταίρων.

3.1.13. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.14. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.16. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Σύνολο Ακινήτων**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα & συσκευές**	**Σύνολο λοιπού εξοπλισμού**
Αξία κτήσεως							
Υπόλοιπο 1.1.2017	764.931,40	1.445.765,60	**2.210.697,00**	**14.837,78**	28.291,82	408.818,04	**437.109,86**
Υπόλοιπο 31.12.2017	**764.931,40**	**1.445.765,60**	**2.210.697,00**	**14.837,78**	**28.291,82**	**408.818,04**	**437.109,86**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις							
Υπόλοιπο 1.1.2017		277.615,58	**277.615,58**	**11.384,11**	11.412,19	364.939,69	**376.351,88**
Αποσβέσεις περιόδου		56.439,77	**56.439,77**	**1.380,91**	2.527,35	9.580,65	**12.108,00**
Υπόλοιπο 31.12.2018	**0,00**	**334.055,35**	**334.055,35**	**12.765,02**	**13.939,54**	**374.520,34**	**388.459,88**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**764.931,40**	**1.111.710,25**	**1.876.641,65**	**2.072,76**	**14.352,28**	**34.297,70**	**48.649,98**
Αξία κτήσεως							
Υπόλοιπο 1.1.2018	764.931,40	1.445.765,60	**2.210.697,00**	**14.837,78**	28.291,82	408.818,04	**437.109,86**
Προσθήκες περιόδου			**0,00**			310,00	**310,00**
Υπόλοιπο 31.12.2018	**764.931,40**	**1.445.765,60**	**2.210.697,00**	**14.837,78**	**28.291,82**	**409.128,04**	**437.419,86**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις							
Υπόλοιπο 1.1.2018		334.055,35	**334.055,35**	**12.765,02**	13.939,54	374.520,34	**388.459,88**
Υπόλοιπο 31.12.2018	**0,00**	**334.055,35**	**334.055,35**	**12.765,02**	**13.939,54**	**374.520,34**	**388.459,88**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**764.931,40**	**1.111.710,25**	**1.876.641,65**	**2.072,76**	**14.352,28**	**34.607,70**	**48.959,98**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	299.032,93
Υπόλοιπο 31.12.2017	**299.032,93**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	74.189,86
Αποσβέσεις περιόδου	14.707,02
Υπόλοιπο 31.12.2017	**88.896,88**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**210.136,05**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2018	299.032,93
Υπόλοιπο 31.12.2018	**299.032,93**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2018	88.896,88
Υπόλοιπο 31.12.2018	**88.896,88**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**210.136,05**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν Έξοδα ίδρυση και πρώτης εγκατάστασης, Έξοδα αύξησης κεφαλαίου και έκδοσης ομολογιακών δανείων, καθώς και Έξοδα αναδιοργάνωσης.

Βάσει του ν. 4308/2014 τα εν λόγω έξοδα δεν αναγνωρίζονται ως πάγια περιουσιακά στοιχεία, εν αντιθέσει με το προϋπάρχον λογιστικό πλαίσιο, και καταχωρούνται ως έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης. Η εταιρεία κάνοντας χρήση της δυνητικής διάταξης του άρθρου 37 παρ. 5, συνεχίζει να παρουσιάζει στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις αυτά τα έξοδα ως έξοδα πολυετούς απόσβεσης, μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους.

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών & μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Προκαταβολές
Υπόλοιπο 1.1.2017	60.906,72
Υπόλοιπο 31.12.2017	**60.906,72**
Υπόλοιπο 1.1.2018	60.906,72
Υπόλοιπο 31.12.2018	**60.906,72**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Το κονδύλιο αφορά αποκλειστικά συμμετοχή σε Ανώνυμη εταιρεία, οι μετοχές της οποίας, δεν είναι εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά.

7.2. Λοιπά

Το κονδύλιο αναλύεται στο κατωτέρω πίνακα, ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Εγγυήσεις συμβάσεων μισθώσεως	22.325,38	22.325,38
Λοιπές εγγυήσεις	5.465,00	5.465,00
Σύνολο	**27.790,38**	**27.790,38**

8. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

8.1. Αποθέματα

Ως εμφανίζονται στον ισολογισμό.

8.2. Εμπορικές απαιτήσεις

Το κονδύλιο αναλύεται στο κατωτέρω πίνακα, ως εξής:

Εμπορικές απαιτήσεις	31.12.2018	31.12.2017
Ανοικτά υπόλοιπα πελατών	795.967,33	736.801,90
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	19.737,32	47.776,99
Σύνολο	**815.704,65**	**784.578,89**

8.3. Λοιπές απαιτήσεις

` Το κονδύλιο αναλύεται στο κατωτέρω πίνακα, ως εξής:

Λοιπές απαιτήσεις	31.12/2018	31.12.2017
Προκαταβολές προσωπικού	3.926,75	
Απαιτήσεις από φόρους εισοδήματος	3.244,62	79.923,17
Συνδεδεμένα μέρη	24.863,00	21.133,40
Λοιποί τρίτοι	59.544,80	45.465,58
Σύνολο	**91.579,17**	**146.522,15**

8.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Το κονδύλιο αναλύεται στο κατωτέρω πίνακα, ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Ταμείο	45.092,91	20.843,81
Καταθέσεις εις τράπεζες	14.056,19	343,98
Σύνολο	**59.149,10**	**21.187,79**

8.5. Προπληρωμένα έξοδα

Το κονδύλιο αναλύεται στο κατωτέρω πίνακα, ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Μη καταβληθείσες ασφαλιστικές εισφορές	571.728,62	461.771,49
Λοιπά προπληρωθέντα έξοδα	329,73	
Σύνολο	**572.058,35**	**461.771,49**

9. Λογαριασμοί Καθαρής Θέσεως

Το καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε €3.183.000 και διαιρείται σε 106.100εταιρικά μερίδια,ονομαστικής αξίας € 30,00το καθένα.
Το τακτικό αποθεματικό ύψους €64.594,59, σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν.3190/1955, σε ποσοστό5% των κερδών προς διάθεση και μέχρι το 1/3 του εταιρικού κεφαλαίου.

10. Υποχρεώσεις

10.1. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Το κονδύλιο αφορά αποκλειστικά ληφθείσες εγγυήσεις.

10.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1. Δανειακές Υποχρεώσεις

Τα δάνεια ανά τράπεζα αναλύονται στο κατωτέρω πίνακα, ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Alpha	998.156,61	967.316,09
Εθνική	32.999,30	22.578,95
Σύνολο	**1.031.155,91**	**989.895,04**

10.2.2. Εμπορικές υποχρεώσεις

Το κονδύλιο αναλύεται στο κατωτέρω πίνακα, ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Προμηθευτές	1.909.198,54	2.042.507,20
Επιταγές	170.088,01	325.771,40
Προκαταβολές πελατών	225.881,42	174.748,28
Σύνολο	**2.305.167,97**	**2.543.026,88**

10.2.3. Φόρος εισοδήματος & λοιποί φόροι τέλη

Για την κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος. Το υπόλοιπο αφορά προηγούμενες χρήσεις.

Οι λοιποί φόροι-τέλη αναλύονται στο κατωτέρω πίνακα, ως εξής:

Λοιποί φόροι-τέλη	31.12.2018	31.12.2017
Φπα	17.138,24	22.057,39
Φόροι-τέλη αμοιβών προσωπικού	948,46	856,71
Φόροι προηγουμένων χρήσεων	456.389,52	370.580,29
Λοιποί φόροι-τέλη	252,06	272,35
Σύνολο	**474.728,28**	**393.766,74**

10.2.4. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Το κονδύλιοαφορά αποκλειστικά οφειλές στον ΕΦΚΑ και αναλύεται στο κατωτέρω πίνακα, ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Τρέχουσες & μη ρυθμισμένες οφειλές	105.077,84	261.489,84
Ρυθμισμένες οφειλές	529.624,38	240.935,25
Σύνολο	**634.702,22**	**502.425,09**

10.2.5. Λοιπές υποχρεώσεις

Το κονδύλιο αναλύεται στοκατωτέρωπίνακα, ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Προσωπικό	200.968,83	150.548,96
Μερίσματα	2.755,60	61.577,52
Λοιποί πιστωτές	291.692,69	258.338,10
Σύνολο	**495.417,12**	**470.464,58**

11.Έσοδα

11.1. Κύκλος εργασιών

Το κονδύλιο αφορά αποκλειστικά πωλήσεις εμπορευμάτων.

Περαιτέρω, αναλύεται στοκατωτέρωπίνακα, ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Πωλήσεις χονδρικής εσωτερικού	15.205,57	11.216,83
Πωλήσεις λιανικής εσωτερικού	1.464.628,26	1.664.487,21
Ενδοκοινοτικές παραδόσεις	72.820,11	75.043,00
Σύνολο	**1.552.653,94**	**1.750.747,04**

11.2. Λοιπά συνήθη έσοδα

Το κονδύλιο αφορά αποκλειστικά μισθώματα από εκμισθώσεις ακινήτων.

11.3. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Το κονδύλιο αναλύεται στοκατωτέρωπίνακα, ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	3.12.2017
Διαγραφές υποχρέωσεων	164.658,09	239.944,91
Λοιπά έσοδα	31,32	7.761,06
Σύνολο	**164.689,41**	**247.705,97**

11.4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Το κονδύλιο αφορά αποκλειστικά τόκους από καταθέσεις όψεως.

12. Έξοδα

12.1. Κόστος πωλήσεων

Το κονδύλιο αναλύεται στοκατωτέρωπίνακα, ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Αρχικό απόθεμα	3.561.797,22	3.778.637,26
Αγορές χρήσεως	280.864,54	169.166,31
Ενσωμάτωση εξόδων	584.992,02	761.317,83
Τελικό απόθεμα	-2.987.848,16	-3.561.797,22
Ιδιοχρησιμοποίηση αποθεμάτων	-405,60	
Σύνολο	**1.439.400,02**	**1.147.324,18**

12.2. Έξοδαδιοίκησηςκαιδιάθεσης

Τοκονδύλιο αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα, ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Παροχές σε εργαζόμενους	108.812,93	98.202,86
Διάφορα λειτουργικά έξοδα	402.548,70	798.437,07
Αποσβέσεις		52.507,48
Σύνολο	**511.361,63**	**949.147,41**

Και ο μερισμός, ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Διοίκηση	252.972,53	192.827,88
Διάθεση	258.389,10	756.319,53
Σύνολο	**511.361,63**	**949.147,41**

12.3. Λοιπάέξοδακαιζημίες

Τοκονδύλιο αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα, ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Πρόστιμα & προσαυξήσεις	119.500,76	20.547,77
Διαγραφές απαιτήσεων	74.384,49	
Λοιπά έξοδα	700,62	377,80
Σύνολο	**194.585,87**	**20.925,57**

12.4. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Τοκονδύλιο αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα, ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Τόκοι & έξοδα μακροπρόθεσμων δανείων	3.684,93	1.076,62
Τόκοι & έξοδα βραχυπρόθεσμων δανείων	37.262,05	27.349,57
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	22.955,07	26.951,95
Σύνολο	**63.902,05**	**55.378,14**

13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν στην αξία κτήσης των παγίων στοιχείων της εταιρείας τόκοι μακράς περιόδου.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Οι ζημίες της περιόδου, επιβάρυναν τα αποτελέσματα εις νέο

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ομέσοςόροςτωναπασχολούμενωνανάκατηγορίαανέρχεταισεάτομα:

Κατηγορία	31.12.2018	31.12.2017
Διοικητικό προσωπικό	37	42
Εργατοτεχνικό προσωπικό	1	1
Σύνολο	**38**	**43**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Μισθοί και ημερομίσθια	339.947,83	354.194,56
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	28.413,79	173.867,12
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	17.546,94	21.103,93
Σύνολο	**385.908,56**	**549.165,61**

17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Ως εξής:

Διοίκηση	Υπόλοιπο 31.12.2017	Πληρωμές	Υπόλοιπο 31.12.2018
Υποχρεώσεις στον Διαχειριστή	189.643,98	-78.080,76	111.563,22

18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

19. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν δόθηκαν.

20. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Ως εξής:

ΑΑ	Επωνυμία	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
1	Πλανήτης Γη ΜΕΠΕ	5.395,71	907.548,87
2	Fortis Corpus S.A.- Southeastern Europe	48.863,00	830,80
3	GtNet ΕΠΕ	21.756,00	26.107,20
	Σύνολο	**76.014,71**	**934.486,87**

21. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

22. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από το 2010 έως το 2014. Εκτιμάται από τη Διοίκηση ότι τα αποτελέσματα μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας. Για τις χρήσεις 2015 έως 2018, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, βάσει του άρθρου 65^{Α}του ν.4174/2013 και της σχετικής Πολ. 1124/2015.

23. Λοιπά θέματα

Η εταιρεία κατά την 31.12.2018είχε ληξιπρόθεσμες οφειλές προς ασφαλιστικά ταμεία, ύψους 571.728,62€.

24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει, από την χρονολογία των Οικονομικών Καταστάσεων έως και το χρόνο υποβολής της έκθεσης, που να είναι ζημιογόνα και να δηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων τωνδημοσιευμένωνΟικονομικώνΚαταστάσεωνήναναπαιτούναποκάλυψήτουςστιςΟικονο μικές Καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης.

Επίσης δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιογόνα, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψή τους στους εταίρους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Γλυφάδα, 30Ιουνίου 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΛΑΤΩΝ
ΑΚ 758355	ΑΤ 470094/ ΤΜ. ΑΛ. ΑΘΗΝΩΝ