ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσόπετάλου 1
Τ.Κ.: 32100
Πληροφορίες: Καλλιαντάση Π.
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,02/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1724583

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Την **02/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1895526,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.**13371317000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου



Φουντάς Ευάγγελος

Κοινοποίηση: ΔΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ
ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ, 32009, ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/-επιλογή «Δημοσιότητα».

Δ Ι Γ Ε Ν Η Σ Α.Β.Ε.Ε.

ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ

ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ ΒΟΙΩΤΙΑΣ, 320 09

Α.Μ.Α.Ε. 67428/11/Β/08/23

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 13371317000

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 3

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ Δ Ι Γ Ε Ν Η Σ Α.Β.Ε.Ε. ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ
ΠΡΟΣ
ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018

(διαχειριστικό έτος 01/01-31/12/18)

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σάς παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2018

Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία μας περίοδος διατήρησης των κεκτημένων προηγούμενων χρόνων όσο μπορεί να επιτευχθεί αυτό σε μια τέτοια οικονομικά δύσκολή χρονική περίοδο. Με συνεχή προσπάθεια για μείωση των επισφαλών απαιτήσεων και πραγματοποίηση «ασφαλών πωλήσεων»

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία μας πραγματοποίησε κεφαλαιουχικές δαπάνες ύψους 67.182,79€ περίπου έναντι 30.934,27€ της προηγουμένης περιόδου και για την τρέχουσα περίοδο αναμένεται συνέχεια νέων επενδύσεων. Οι επενδύσεις δεν γίνονται τυχαία, αλλά οφείλονται στην πολιτική που εφαρμόζουμε τα τελευταία χρόνια για τον εκσυγχρονισμό και επέκταση των μηχανολογικών εγκαταστάσεων με σκοπό τη βελτίωση της ποιότητας και την παραγωγή νέων προϊόντων αρίστης ποιότητας για την ανάπτυξη των πωλήσεων σε αγορές υψηλών απαιτήσεων.

Τα κυριότερα σημεία της περασμένης χρήσης, στην οποία υπήρξαν δύσκολές οικονομικά συγκυρίες, είναι τα εξής:

1.Ο κύκλος εργασιών των προϊόντων-εμπορευμάτων έκλεισε στα 4.135.445,40€
(2017: 4.628.918,57€) σημειώνοντας μείωση της τάξεως του 10,66%.

2. Τα Μεικτά Κέρδη μειώθηκαν από 1.800.299,57€ το προηγούμενο έτος σε 1.510.625,74€ σημειώνοντας μείωση της τάξης του 16,09% και μετά την αφαίρεση των εξόδων Διάθεσης, Διανομής, Διοίκησης, Χρηματοπιστωτικών και αποσβέσεων παρέμειναν καθαρά κέρδη προ φόρων 1.497.820,44€ έναντι 1.369.389,37€ της προηγούμενης χρήσης σημειώνοντας αύξηση της τάξης του 9,38%

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2019

Τον περασμένο χρόνο διατηρήσαμε την κεκτημένη θέση μας στην αγορά σε δύσκολές οικονομικά συγκυρίες. Οι προοπτικές μας όμως για το 2019, σ' ένα ασταθές οικονομικά περιβάλλον και με την οικονομική κρίση να μαστίζει την αγορά και ιδιαίτερα τον κατασκευαστικό κλάδο, είναι η αδιάκοπη προσπάθεια της διοίκησης για διατήρηση της οικονομικής θέσης της εταιρίας κλείνοντας την τρέχουσα χρήση με όσο τον δυνατόν λιγότερες απώλειες σ' όλους τους τομείς δραστηριότητας μας.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Θα πρέπει να τονίσουμε ότι τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως τους (ιστορικό κόστος). Οι αποσβέσεις όλων των περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4172/2013.

Για τα υπόλοιπα ποσά του Ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα .

2. Αποτίμηση αποθεμάτων - Κόστος παραγωγής προϊόντων.

Τα αποθέματα ετοίμων προϊόντων και ημικατεργασμένων έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία, μεταξύ της αξίας κτήσης των (ιστορικό κόστος) και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των, κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού.

Όλα τα άλλα αποθέματα έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη, τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος) και της τρέχουσας τιμής αγοράς των κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού.

Για τον υπολογισμό της αξίας κτήσης όλων των αποθεμάτων, όπως και του κόστους παραγωγής των προϊόντων, εφαρμόσθηκε η μέθοδος F.I.F.O..

Στο κόστος παραγωγής των προϊόντων έχουν συμπεριληφθεί οι, βάσει του Ν.4172/2013, υπολογισθείσες αποσβέσεις των παραγωγικών παγίων περιουσιακών στοιχείων.

3. Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.

Οι, σε ξένα νομίσματα, απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν αποτιμηθεί με βάση τις , σε ευρώ , επίσημες τρέχουσες τιμές των ξένων νομισμάτων , κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού . Οι προκύψασες χρεωστικές-πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές έχουν καταχωρηθεί (μεταφερθεί) στα αποτελέσματα χρήσης .

4. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.
Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

5. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού, ακολουθουμένης παγίως της αρχής επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2018 σημειώνουν οριακή μεταβολή σε σχέση με του προηγουμένου έτους, με κύριο χαρακτηριστικό την αύξηση των καθαρών κερδών προ φόρων.

Τα Μεικτά Κέρδη μειώθηκαν κατά 16,09% και έφθασαν σε 1.510.625,74€ έναντι των 1.800.299,57€ του 2017, μετά δε την αφαίρεση των εξόδων διαθέσεων, των Γενικών εξόδων διαχείρισης των μη κοστολογηθεισών αποσβέσεων, των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των εκτάκτων ανόργανων εξόδων απέμεινε καθαρό κέρδος 1.497.820,44€ έναντι 1.369.389,37€ του έτους 2017.

ΑΡΙΘΜΟΔΙΚΤΕΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΧΡΗΜΑΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΔΟΣΗΣ

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2018		**31/12/2017**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	14.773.624,74	93,15%	13.661.225,30	92,24%
Σύνολο ενεργητικού	15.860.306,49		14.810.650,24	
Πάγιο ενεργητικό	1.086.681,75	6,85%	1.149.424,94	7,76%
Σύνολο ενεργητικού	15.860.306,49		14.810.650,24	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	14.136.355,26	820,00%	12.995.502,03	715,95%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.723.951,23		1.815.148,21	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	1.723.951,23	10,87%	1.815.148,21	12,26%
Σύνολο παθητικού	15.860.306,49		14.810.650,24	
Ίδια κεφάλαια	14.136.355,26	89,13%	12.995.502,03	87,74%
Σύνολο παθητικού	15.860.306,49		14.810.650,24	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	14.136.355,26	1300,87%	12.995.502,03	1130,61%
Πάγιο ενεργητικό	1.086.681,75		1.149.424,94	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	14.773.624,74	883,38%	13.661.225,30	780,57%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.672.392,29		1.750.151,51	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο Κινήσεως	13.101.232,45	88,68%	11.911.073,79	87,19%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	14.773.624,74		13.661.225,30	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2018		**31/12/2017**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.497.820,44	36,22%	1.369.389,37	29,58%
Σύνολο εσόδων	4.135.445,40		4.628.918,57	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.497.820,44	10,60%	1.369.389,37	10,54%
Ίδια κεφάλαια	14.136.355,26		12.995.502,03	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	1.510.625,74	36,53%	1.800.299,57	38,89%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	4.135.445,40		4.628.918,57	

ΔΙΑΧΕΙΡΣΗ ΚΙΝΥΔΝΩΝ

Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο από την μεταβολή του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή μέσα από τις συνήθεις δραστηριότητες της.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η εταιρεία έχει οικονομική αυτάρκεια εμφανή και στους παραπάνω δείκτες, παρά ταύτα διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Η επαρκείς ρευστότητα της εταιρείας διασφαλίζει ότι είναι σε θέση να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες, κατόπιν υπολογισμού των ταμειακών εισροών που προκύπτουν από τη λειτουργία της καθώς και των μετρητών και ισοδύναμων μετρητών τα οποία τηρεί.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος για την εταιρεία προκύπτει λόγω των συναλλαγών με προμηθευτές σε ξένο νόμισμα. Η εταιρεία αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό έχοντας τη δυνατότητα επανεξέτασης της εκάστοτε τιμολογιακής πολιτικής μέσω της κύριας δραστηριότητάς της που είναι η χονδρική πώληση. Εν τούτοις, σημαντικές διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών, δύναται να επιδράσουν αρνητικά στα αποτελέσματά της.

Κίνδυνος επιτοκίων

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 οι έντοκες υποχρεώσεις σταθερού επιτοκίου της Εταιρείας ανέρχονταν σε Ευρώ Μηδέν. Υπό αυτά τα δεδομένα ο κίνδυνος ταμιακών ροών από αυξήσεις του επιτοκίου είναι μηδενικός.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου και προς μείωση αυτού οι πωλήσεις γίνονται αυστηρά κατόπιν ελέγχου φερεγγυότητας των πελατών. Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμά η εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Οι πολιτικές διαχειρίσεως των κινδύνων της εταιρείας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοση της εταιρείας.

ΠΕΡΙΒΑΝΤΟΛΟΓΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

1. Διαχείριση των και συλλογή των ανακυκλώσιμων υλικών
2. Εξοικονόμηση ενέργειας
3. Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
4. Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ.

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία το 2018 απασχόλησε 12 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών . Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας. Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ) «πρώτων βοηθειών » Η εταιρεία διαθέτει Τεχνικό Ασφαλείας, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις. Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με «εξωτερικά», είτε με «εσωτερικά» σεμινάρια.

Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος και της Διοίκησης. Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

Τα ως άνω καθαρά κέρδη 1.497.820,44€ με την προσθήκη των υπολοίπων κερδών προηγουμένων χρήσεων ποσού 10.489.354,77€ ανέρχονται στο ποσό των 11.987.175,21€ και μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος ποσού 356.967,21€ προτείνεται να διατεθούν ως ακολούθως::

1. Τακτικό Αποθεματικό		0,00€
2. Μέρισμα διάθεσης υπόλ. κερδών προηγ. χρήσεων		0,00€
3. Για υπόλοιπο κερδών εις νέο		11.630.208,00€
	Σύνολο	11.630.208,00€

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2018.
2. Να απαλλάξετε τα μέλη του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2018 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.

Σχηματάρι 31 Ιουλίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Ν. ΔΙΓΕΝΗΣ	**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Ν. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ**	**ΚΩΝ/ΝΟΣ Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΗ 567398	**Α.Δ.Τ. Χ 077017**	**Α.Δ.Τ. ΑΙ 491426**

Δ Ι Γ Ε Ν Η Σ Α.Β.Ε.Ε.

ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ

ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ ΒΟΙΩΤΙΑΣ, 320 09

Α.Μ.Α.Ε. 67428/11/Β/08/23

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 13371317000

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018 9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 11
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 12
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 12
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 12
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 12
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 12
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 18
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 18
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 18
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 19
8. Υποχρεώσεις 20
9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 20
10. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 20
11. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 21
12. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 21
13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 21

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ Δ Ι Γ Ε Ν Η Σ Α.Β.Ε.Ε. ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ
ΠΡΟΣ
ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018

(διαχειριστικό έτος 01/01-31/12/18)

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σάς παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2018

Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία μας περίοδος διατήρησης των κεκτημένων προηγούμενων χρόνων όσο μπορεί να επιτευχθεί αυτό σε μια τέτοια οικονομικά δύσκολή χρονική περίοδο. Με συνεχή προσπάθεια για μείωση των επισφαλών απαιτήσεων και πραγματοποίηση «ασφαλών πωλήσεων»

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία μας πραγματοποίησε κεφαλαιουχικές δαπάνες ύψους 67.182,79€ περίπου έναντι 30.934,27€ της προηγουμένης περιόδου και για την τρέχουσα περίοδο αναμένεται συνέχεια νέων επενδύσεων. Οι επενδύσεις δεν γίνονται τυχαία, αλλά οφείλονται στην πολιτική που εφαρμόζουμε τα τελευταία χρόνια για τον εκσυγχρονισμό και επέκταση των μηχανολογικών εγκαταστάσεων με σκοπό τη βελτίωση της ποιότητας και την παραγωγή νέων προϊόντων αρίστης ποιότητας για την ανάπτυξη των πωλήσεων σε αγορές υψηλών απαιτήσεων.

Τα κυριότερα σημεία της περασμένης χρήσης, στην οποία υπήρξαν δύσκολές οικονομικά συγκυρίες, είναι τα εξής:

1.Ο κύκλος εργασιών των προϊόντων-εμπορευμάτων έκλεισε στα 4.135.445,40€
(2017: 4.628.918,57€) σημειώνοντας μείωση της τάξεως του 10,66%.

2. Τα Μεικτά Κέρδη μειώθηκαν από 1.800.299,57€ το προηγούμενο έτος σε 1.510.625,74€ σημειώνοντας μείωση της τάξης του 16,09% και μετά την αφαίρεση των εξόδων Διάθεσης, Διανομής, Διοίκησης, Χρηματοπιστωτικών και αποσβέσεων παρέμειναν καθαρά κέρδη προ φόρων 1.497.820,44€ έναντι 1.369.389,37€ της προηγούμενης χρήσης σημειώνοντας αύξηση της τάξης του 9,38%

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2019

Τον περασμένο χρόνο διατηρήσαμε την κεκτημένη θέση μας στην αγορά σε δύσκολές οικονομικά συγκυρίες. Οι προοπτικές μας όμως για το 2019, σ' ένα ασταθές οικονομικά περιβάλλον και με την οικονομική κρίση να μαστίζει την αγορά και ιδιαίτερα τον κατασκευαστικό κλάδο, είναι η αδιάκοπη προσπάθεια της διοίκησης για διατήρηση της οικονομικής θέσης της εταιρίας κλείνοντας την τρέχουσα χρήση με όσο τον δυνατόν λιγότερες απώλειες σ' όλους τους τομείς δραστηριότητας μας.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Θα πρέπει να τονίσουμε ότι τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως τους (ιστορικό κόστος). Οι αποσβέσεις όλων των περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4172/2013.

Για τα υπόλοιπα ποσά του Ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα .

2. Αποτίμηση αποθεμάτων - Κόστος παραγωγής προϊόντων.

Τα αποθέματα ετοίμων προϊόντων και ημικατεργασμένων έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία, μεταξύ της αξίας κτήσης των (ιστορικό κόστος) και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των, κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού.

Όλα τα άλλα αποθέματα έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη, τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος) και της τρέχουσας τιμής αγοράς των κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού.

Για τον υπολογισμό της αξίας κτήσης όλων των αποθεμάτων, όπως και του κόστους παραγωγής των προϊόντων, εφαρμόσθηκε η μέθοδος F.I.F.O..

Στο κόστος παραγωγής των προϊόντων έχουν συμπεριληφθεί οι, βάσει του Ν.4172/2013, υπολογισθείσες αποσβέσεις των παραγωγικών παγίων περιουσιακών στοιχείων.

3. Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.

Οι, σε ξένα νομίσματα, απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν αποτιμηθεί με βάση τις , σε ευρώ , επίσημες τρέχουσες τιμές των ξένων νομισμάτων , κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού . Οι προκύψασες χρεωστικές-πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές έχουν καταχωρηθεί (μεταφερθεί) στα αποτελέσματα χρήσης .

4. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

5. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού, ακολουθουμένης παγίως της αρχής επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2018 σημειώνουν οριακή μεταβολή σε σχέση με του προηγουμένου έτους, με κύριο χαρακτηριστικό την αύξηση των καθαρών κερδών προ φόρων.

Τα Μεικτά Κέρδη μειώθηκαν κατά 16,09% και έφθασαν σε 1.510.625,74€ έναντι των 1.800.299,57€ του 2017, μετά δε την αφαίρεση των εξόδων διαθέσεων, των Γενικών εξόδων διαχείρισης των μη κοστολογηθεισών αποσβέσεων, των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των εκτάκτων ανόργανων εξόδων απέμεινε καθαρό κέρδος 1.497.820,44€ έναντι 1.369.389,37€ του έτους 2017.

ΑΡΙΘΜΟΔΙΚΤΕΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΧΡΗΜΑΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΔΟΣΗΣ

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2018		**31/12/2017**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	14.773.624,74	93,15%	13.661.225,30	92,24%
Σύνολο ενεργητικού	15.860.306,49		14.810.650,24	
Πάγιο ενεργητικό	1.086.681,75	6,85%	1.149.424,94	7,76%
Σύνολο ενεργητικού	15.860.306,49		14.810.650,24	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	14.136.355,26	820,00%	12.995.502,03	715,95%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.723.951,23		1.815.148,21	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	1.723.951,23	10,87%	1.815.148,21	12,26%
Σύνολο παθητικού	15.860.306,49		14.810.650,24	
Ίδια κεφάλαια	14.136.355,26	89,13%	12.995.502,03	87,74%
Σύνολο παθητικού	15.860.306,49		14.810.650,24	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	14.136.355,26	1300,87%	12.995.502,03	1130,61%
Πάγιο ενεργητικό	1.086.681,75		1.149.424,94	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	14.773.624,74	883,38%	13.661.225,30	780,57%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.672.392,29		1.750.151,51	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο Κινήσεως	13.101.232,45	88,68%	11.911.073,79	87,19%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	14.773.624,74		13.661.225,30	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2018		**31/12/2017**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.497.820,44	36,22%	1.369.389,37	29,58%
Σύνολο εσόδων	4.135.445,40		4.628.918,57	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.497.820,44	10,60%	1.369.389,37	10,54%
Ίδια κεφάλαια	14.136.355,26		12.995.502,03	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	1.510.625,74	36,53%	1.800.299,57	38,89%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	4.135.445,40		4.628.918,57	

ΔΙΑΧΕΙΡΣΗ ΚΙΝΥΔΝΩΝ

Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο από την μεταβολή του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή μέσα από τις συνήθεις δραστηριότητες της.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η εταιρεία έχει οικονομική αυτάρκεια εμφανή και στους παραπάνω δείκτες, παρά ταύτα διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Η επαρκείς ρευστότητα της εταιρείας διασφαλίζει ότι είναι σε θέση να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες, κατόπιν υπολογισμού των ταμειακών εισροών που προκύπτουν από τη λειτουργία της καθώς και των μετρητών και ισοδύναμων μετρητών τα οποία τηρεί.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος για την εταιρεία προκύπτει λόγω των συναλλαγών με προμηθευτές σε ξένο νόμισμα. Η εταιρεία αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό έχοντας τη δυνατότητα επανεξέτασης της εκάστοτε τιμολογιακής πολιτικής μέσω της κύριας δραστηριότητάς της που είναι η χονδρική πώληση. Εν τούτοις, σημαντικές διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών, δύναται να επιδράσουν αρνητικά στα αποτελέσματά της.

Κίνδυνος επιτοκίων

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 οι έντοκες υποχρεώσεις σταθερού επιτοκίου της Εταιρείας ανέρχονταν σε Ευρώ Μηδέν. Υπό αυτά τα δεδομένα ο κίνδυνος ταμιακών ροών από αυξήσεις του επιτοκίου είναι μηδενικός.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου και προς μείωση αυτού οι πωλήσεις γίνονται αυστηρά κατόπιν ελέγχου φερεγγυότητας των πελατών. Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμά η εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Οι πολιτικές διαχειρίσεως των κινδύνων της εταιρείας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοση της εταιρείας.

ΠΕΡΙΒΑΝΤΟΛΟΓΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

1. Διαχείριση των και συλλογή των ανακυκλώσιμων υλικών
2. Εξοικονόμηση ενέργειας
3. Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
4. Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ.

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία το 2018 απασχόλησε 12 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών . Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας. Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ) «πρώτων βοηθειών » Η εταιρεία διαθέτει Τεχνικό Ασφαλείας, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις. Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με «εξωτερικά», είτε με «εσωτερικά» σεμινάρια.

Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος και της Διοίκησης. Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

Τα ως άνω καθαρά κέρδη 1.497.820,44€ με την προσθήκη των υπολοίπων κερδών προηγουμένων χρήσεων ποσού 10.489.354,77€ ανέρχονται στο ποσό των 11.987.175,21€ και μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος ποσού 356.967,21€ προτείνεται να διατεθούν ως ακολούθως::

1. Τακτικό Αποθεματικό		0,00€
2. Μέρισμα διάθεσης υπόλ. κερδών προηγ. χρήσεων		0,00€
3. Για υπόλοιπο κερδών εις νέο		11.630.208,00€
	Σύνολο	11.630.208,00€

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2018.
2. Να απαλλάξετε τα μέλη του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2018 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.

Σχηματάρι 31 Ιουλίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Ν. ΔΙΓΕΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 567398

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Ν. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. Χ 077017

ΚΩΝ/ΝΟΣ Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 491426

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4308/2014

Ισολογισμός
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

(Ποσά σε ευρώ)	**Σημ.**	**2018**	**2017**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6	578.069,59	543.295,83
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6	473.751,73	557.920,77
Λοιπός εξοπλισμός	6	22.665,41	36.013,32
Σύνολο		*1.074.486,73*	*1.137.229,92*
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		12.195,02	12.195,02
Σύνολο		*12.195,02*	*12.195,02*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.086.681,75**	**1.149.424,94**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		169.014,43	123.557,40
Εμπορεύματα		201.581,47	260.331,61
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		258.022,60	94.561,58
Προκαταβολές για αποθέματα		428.787,19	307.582,83
Σύνολο		*1.057.405,69*	*786.033,42*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1	3.482.229,18	3.308.712,40
Λοιπές απαιτήσεις	7.2	2.535.964,28	2.413.098,55
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		8.315,68	4.475,29
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.3	7.689.709,91	7.148.905,64
Σύνολο		*13.716.219,05*	*12.875.191,88*
Σύνολο κυκλοφορούντων		**14.773.624,74**	**13.661.225,30**
Σύνολο ενεργητικού		**15.860.306,49**	**14.810.650,24**

Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		952.000,00	952.000,00
Σύνολο		*952.000,00*	*952.000,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		359.352,84	359.352,84
Αφορολόγητα αποθεματικά		1.194.794,42	1.194.794,42
Αποτελέσματα εις νέο		11.630.208,00	10.489.354,77
Σύνολο		*13.184.355,26*	*12.043.502,03*
Σύνολο καθαρής θέσης		**14.136.355,26**	**12.995.502,03**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις		51.558,94	64.996,70
Σύνολο		*51.558,94*	*64.996,70*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.1	67.797,16	65.320,24
Φόρος εισοδήματος		0,00	46.506,82
Λοιποί φόροι και τέλη		42.895,84	48.096,63
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		6.952,70	5.854,91
Λοιπές υποχρεώσεις	8.2	1.551.994,06	1.582.032,59
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		2.752,53	2.340,32
Σύνολο		*1.672.392,29*	*1.750.151,51*
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.723.951,23**	**1.815.148,21**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**15.860.306,49**	**14.810.650,24**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ποσά σε ευρώ)

	Σημ.	**2018**	**2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		4.135.445,40	4.628.918,57
Κόστος πωλήσεων	9	2.624.819,66	2.828.619,00
Μικτό αποτέλεσμα		1.510.625,74	1.800.299,57
Λοιπά συνήθη έσοδα		720,00	720,00
		1.511.345,74	1.801.019,57
Έξοδα διοίκησης		-100.650,18	-94.327,20
Έξοδα διάθεσης		-82.268,55	-79.264,07
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-38.430,24	-304.026,27
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων		0,00	-3.305,23
Λοιπά έσοδα και κέρδη		103.166,04	19.317,11
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		1.393.162,81	1.339.413,91
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		110.124,68	37.006,63
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-5.467,05	-7.031,17
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.497.820,44**	**1.369.389,37**
Φόροι εισοδήματος		-356.967,21	-478.479,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		***1.140.853,23***	***890.910,37***

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2018
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΔΙΓΕΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε. ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: Σχηματάρι Βοιωτίας , Τ.Κ. 320 09

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 67428/11/Β/08/23. ΓΕ.ΜΗ.: 13371317000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 40 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 8 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 12 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, οπότε όταν αυτές βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία μεταφέρονται σε μείωση της σχηματισμένης προβλέψεως. Τυχόν διαφορά καταχωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή

ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

  Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2017	**178.446,38**	**1.577.728,90**	1.407.446,05	281.554,79
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	30.934,27	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**178.446,38**	**1.577.728,90**	**1.438.380,32**	**281.554,79**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	1.185.670,43	789.965,38	231.347,98
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	27.209,02	90.494,17	14.193,49
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	**1.212.879,45**	**880.459,55**	**245.541,47**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**178.446,38**	**364.849,45**	**557.920,77**	**36.013,32**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2018	178.446,38	1.577.728,90	1.438.380,32	281.554,79
Προσθήκες περιόδου	61.982,79	0,00	5.200,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018	**240.429,17**	**1.577.728,90**	**1.443.580,32**	**281.554,79**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00	1.212.879,45	880.459,55	245.541,47
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	27.209,03	89.369,04	13.347,91
Υπόλοιπο 31.12.2018	**0,00**	**1.240.088,48**	**969.828,59**	**258.889,38**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**240.429,17**	**337.640,42**	**473.751,73**	**22.665,41**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Πελάτες	1.985.029,34	1.018.751,94
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	1.497.199,84	2.289.960,46
Σύνολο	**3.482.229,18**	**3.308.712,40**

7.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Χρεωστικό Υπολ. Λ/. Φόρου Εισοδημ. Ετήσιας Δ.	122.865,73	0,00
Απαίτηση από εταιρεία διαχείρισης κεφαλαίου	2.413.098,55	2.413.098,55
Σύνολο	**2.535.964,28**	**2.413.098,55**

7.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2018	31/12/2017
Ταμείο	13.114,02	1.620,49
Καταθέσεις όψεως	7.676.595,89	7.147.285,15
Σύνολο	**7.689.709,91**	**7.148.905,64**

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες κατά ποσοστό 44% και σε τράπεζες του εξωτερικού κατά ποσοστό 56%.

8. Υποχρεώσεις

8.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
Προμηθευτές εσωτερικού	62.883,43	60.406,41
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	4.913,83	4.913,83
Σύνολο	**67.797,16**	**65.320,24**

8.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	8.075,55	4.219,33
Εκτελωνιστές-λογ/σμοί προς απόδοση	550,07	154,82
Μερίσματα Πληρωτέα	1.542.767,84	1.577.057,84
Λοιπές	600,60	600,60
Σύνολο	**1.551.994,06**	**1.582.032,59**

9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

10. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	**4**	**3**
Εργατοτεχνικό προσωπικό	**8**	**7**
Σύνολο	**12**	**10**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2018	31/12/2017
Μισθοί και ημερομίσθια	87.858,61	91.097,29
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	22.479,79	23.360,88
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	4.295,38
Σύνολο	**110.338,40**	**118.753,55**

11. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

12. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

«Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2013 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις 2011 – 2013 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ.5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994. Ο έλεγχος έχει ολοκληρωθεί και για τις τρεις χρήσεις και έχει εκδοθεί Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με «Γνώμη Χωρίς επιφύλαξη». Για την χρήση 2014 η εταιρεία υπήχθη στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013 (ΠΟΛ 1124/22/6/2015) και έχει εκδοθεί Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με γνώμη «Χωρίς επιφύλαξη». Για την παραπάνω χρήση εκκρεμεί η οριστικοποίηση του ελέγχου από το Υπουργείο Οικονομικών

Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2015 - 2018 δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές, αρχές με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν.

13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Σχηματάρι 31 Ιουλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΝ/ΝΟΣ Ν. ΔΙΓΕΝΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΗ 567398	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Ν. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.Δ.Τ. Χ 077017	ΚΩΝ/ΝΟΣ Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΙ 491426