Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382428
Fax: 2103617217
E-mail: fantopoulou@acci.gr

Αθήνα,01/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1723960

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **30/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1891298,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2019 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ»**, το διακριτικό τίτλο **«ACCORDO Α.Ε.»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 007157001000, για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.**
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ»,

ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ **«ACCORDO Α.Ε.»**

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.**: 7157001000**

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018 – 31/12/2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 όπως αυτό ισχύει, υποβάλλουμε συνημμένες στη Συνέλευση Σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ" για τη διαχειριστική περίοδο που έληξε στις 31-12-2018 που είναι η δέκατη τρίτη (13η) εταιρική χρήση της Εταιρείας και η οποία ήταν δωδεκάμηνη και παραθέτουμε τις παρακάτω πληροφορίες.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η εξέλιξη των εργασιών ήταν ικανοποιητική, δεδομένων των δυσμενών συνθηκών που επικρατούν στην αγορά. Κατά την παρούσα διαχειριστική χρήση 2018 ο κύκλος εργασιών και το μικτό κέρδος κυμάνθηκαν σε υψηλότερα επίπεδα συγκριτικά με την χρήση 2017.

α) Ειδικότερα, ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) την λήξασα διαχειριστική περίοδο 2018 ανήλθε εις το ποσόν των ευρώ #2.035.790,72€#, ενώ την προηγούμενη διαχειριστική περίοδο 2017 είχε ανέλθει σε ευρώ #1.692.415,91€#. Το μικτό κέρδος επί πωλήσεων ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #559.880,53€# το 2018 ενώ την προηγούμενη χρονιά 2017 ανήλθε στο ποσό των ευρώ #518.628,61€#.

Συγκρινόμενοι οι Συντελεστές Μικτού κέρδους στις περιόδους 2018 και 2017 παρουσιάζονται ως κάτωθι:

2018		2017	
Σ.Μ.Κ. επί κόστους	37,93%	Σ.Μ.Κ. επί κόστους	44,18%
Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	27,50%	Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	30,64%

Η εταιρεία κατά την χρήση 2018 σημείωσε κέρδη μετά φόρων ανερχόμενα εις το ποσό των ευρώ #14.589,63€# σε σύγκριση με την χρήση 2017 που σημείωσε ζημίες που ανήλθαν εις το ποσό των ευρώ #-1.580,25#.

β) Η οικονομική θέση της Εταιρείας εμφανίζεται εις τον εις χείρα σας Ισολογισμό που περιλαμβάνει την πραγματική απεικόνιση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως. Η συνολική αξία κτήσεως των παγίων όπως παρουσιάζεται εις τον ισολογισμό ανέρχεται εις το ποσόν των ευρώ #278.205,36€#. Οι δε αποσβέσεις οι οποίες έχουν υπολογισθεί με βάση τις ισχύουσες διατάξεις ανέρχονται εις το ποσόν των ευρώ #274.264,37€#.

γ) Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται εις το ποσό των ευρώ #450.000,00 €# το οποίον αποτελείται από 75.000 μετοχές των 6,00 ευρώ έκαστην. Η Εταιρεία δεν απέκτησε κατά τη διάρκεια της χρήσης ίδιες μετοχές κατά τα προβλεπόμενα του άρθρου 50 του Ν. 4548/2018.

2. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εκτέλεση των εργασιών και η άσκηση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας δεν επιδρά ουσιωδώς στο περιβάλλον. Παρ' όλα αυτά, καθώς η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της. Για τη δραστηριότητα της Εταιρείας δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

4. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Όσον αφορά τον τομέα έρευνας και αναπτύξεως, η ενημέρωση των υπευθύνων ήταν συνεχόμενη καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσεως από σεμινάρια, εκθέσεις και έρευνες για την αύξηση της παραγωγικότητας. Πέραν τούτου η Εταιρία με τα υλοποιούμενα συνεχή προγράμματα επαγγελματικής εκπαίδευσης διατηρεί σε υψηλά επίπεδα τον βαθμό ικανοποίησης και ανταπόκρισης των προσδοκιών της για περαιτέρω εξέλιξη στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

5. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο έντεκα (11) άτομα υπαλληλικό προσωπικό, ενώ κατά την προηγούμενη κλειόμενη χρήση απασχόλησε κατά μέσο όρο δέκα (10) άτομα. Η Εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές, τεχνικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά οι υποχρεώσεις της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη ή/και επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου. Πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων κοινωνικοπολιτικών πτυχών.

6.ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ	ΕΙΔΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ
1	ΓΡΑΦΕΙΟ (ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ)	Λ.ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 2, Τ.Κ. 14123 ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ	29/10/2018

7. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2019

Για την επόμενη διαχειριστική χρήση πιστεύουμε ότι θα αποδώσουν οι σχεδιασμοί που έχουμε κάνει στηριζόμενοι και στις προβλέψεις για τα διάφορα μέτρα που λαμβάνονται και θα ληφθούν από την κυβέρνηση και ελπίζουμε ότι ο κύκλος εργασιών δια την χρήση 2019 να

ξεπεράσει τον κύκλο εργασιών της χρήσης 2018 και να ανέλθει σε υψηλότερα για την εποχή επίπεδα. Ειδικότερα δε από πλευράς Εταιρείας έχει σχεδιαστεί ένα πλήρες και ολοκληρωμένο επιχειρηματικό σχέδιο που θα συμβάλλει στην περαιτέρω ανάπτυξή της Εταιρείας.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Από την λήξη της κλειομένης χρήσεως 31/12/2018 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που έπρεπε να αναφερθούν εδώ ή θα μπορούσαν να επηρεάσουν την οικονομική θέση της επιχείρησης, και η πορεία της Εταιρείας εξακολουθεί να βαίνει ομαλά.

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

Τα παραπάνω εκτεθέντα, μαζί με τον ισολογισμό και το Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως δίνουν την πλήρη εικόνα των δραστηριοτήτων της εταιρείας για την χρήση 2018. Για το λόγο αυτό κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε να εγκρίνετε όλες τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της Διαχειριστικής Περιόδου 01/01/2018-31/12/2018 και να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας.

ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ, 10-08-2019

ο **ΠΡΟΕΔΡΟΣ** του **Δ.Σ. &**

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚ. ΑΤΣΑΛΑΚΗΣ

η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του **Δ.Σ.**

ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΔΗΜ. ΜΠΑΚΙΝΤΖΟΠΟΥΛΟΥ

το **ΜΕΛΟΣ** του **Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΡΩΤ. ΤΖΙΤΖΙΦΑΣ

ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 7157001000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Σημείωση		**2018**	**2017**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		113,99	261,63
Μηχανολογικός εξοπλισμός		1.422,63	1.722,13
Λοιπός εξοπλισμός		2.404,17	1.308,45
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00
Σύνολο		*3.940,79*	*3.292,21*
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		0,20	0,20
Σύνολο		*0,20*	*0,20*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		4.000,00	4.000,00
Σύνολο		*4.000,00*	*4.000,00*
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**7.940,99**	**7.292,41**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		151.032,05	263.542,06
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		7.184,71	2.653,09
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		*158.216,76*	*266.195,15*

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	762.586,07	898.645,79
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	4.906,20	10.945,66
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	2,20	7,20
Προπληρωμένα έξοδα	310,81	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	597.106,59	459.740,04
Σύνολο	1.364.911,87	1.369.338,69
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.523.128,63	1.635.533,84
Σύνολο ενεργητικού	1.531.069,62	1.642.826,25
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	450.000,00	450.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	*450.000,00*	*450.000,00*
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	47.920,00	47.920,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	52.023,01	52.023,01
Αποτελέσματα εις νέο	349.967,76	335.378,13
Σύνολο	*449.910,77*	*435.321,14*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	899.910,77	885.321,14
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00

Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	446.583,47	607.520,31
Φόρος εισοδήματος	8.539,11	1.965,54
Λοιποί φόροι και τέλη	132.316,48	113.380,35
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	23.975,03	23.537,12
Λοιπές υποχρεώσεις	18.280,50	11.101,79
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.464,26	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	631.158,85	757.505,11
Σύνολο υποχρεώσεων	631.158,85	757.505,11
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.531.069,62	1.642.826,25

ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 7157001000
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

	Σημείωση	**2018**	**2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.035.790,72	1.692.415,91
Κόστος πωλήσεων		1.475.910,19	1.173.787,30
Μικτό αποτέλεσμα		559.880,53	518.628,61
Λοιπά συνήθη έσοδα		47.154,17	34.608,56
		607.034,70	553.237,17
Έξοδα διοίκησης		159.353,79	152.418,22
Έξοδα διάθεσης		417.193,58	394.897,28
Λοιπά έξοδα και ζημιές		5.354,66	5.646,76
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		807,17	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00

Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	2.898,29
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	25.939,84	3.173,20
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	23,82	11,53
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.834,92	2.799,44
Αποτέλεσμα προ φόρων	23.128,74	385,29
Φόροι εισοδήματος	8.539,11	1.965,54
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	14.589,63	-1.580,25

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		**Η "ΜΗΦΟ ΜΟΝ. ΙΚΕ"**
ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚ. ΑΤΣΑΛΑΚΗΣ	ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΔΗΜ. ΜΠΑΚΙΝΤΖΟΠΟΥΛΟΥ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΒΕΛΕΝΤΖΑΣ
Α.Δ.Τ ΑΚ 055158/30-05-2011	Α.Δ.Τ ΑΜ 627661/28-07-2016	Α.Δ.Τ. ΑΕ 004387 /2006 -ΑΡ. ΑΔ. 111301 Α' ΤΑΞΗ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ" ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1/2018 – 31/12/2018

Μεσολογγίου 2 & Καραολή Δημητρίου, Λυκόβρυση – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 7157001000

Α) <u>ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u> (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β) <u>ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ</u> (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

2. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Κατά την διάθεση των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και

καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO.

6. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

7. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

8. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

9. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

10. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

11. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

12. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν:

    (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,

    (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και

    (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

13. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

14. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ) <u>ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</u>

1. Ενσώματα και άυλα πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων. Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου

	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια Τεχνικά Έργα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	'Επιπλα Λοιπός Εξοπλισμός	Λοπά 'Αυλα	Σύνολο Παγίων
Αξία κτήσης							
Κόστος κτήσης 01.01.2017	0,00	79.743,01	2.995,00	15.223,00	174.376,15	9.625,43	281.962,59
Προσθήκες 2017	0,00	0,00	0,00	0,00	5.630,04	0,00	5.630,04
Μειώσεις 2017	0,00		0,00	11.713,00	1.006,52	0,00	12.719,52

Κόστος κτήσης 31.12.2017	0,00	79.743,01	2.995,00	3.510,00	178.999,67	9.625,43	274.873,11
Προσθήκες 2018	0,00	0,00	0,00	0,00	7.192,25	0,00	7.192,25
Μειώσεις 2018	0,00		0,00	3.500,00	360,00	0,00	3.860,00
Κόστος κτήσης 31.12.2018	0,00	79.743,01	2.995,00	10,00	185.831,92	9.625,43	278.205,36
Αποσβέσεις							
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2017	0,00	78.795,25	973,37	11.947,11	173.205,58	9.625,23	274.546,54
Αποσβέσεις 2017	0,00	686,13	299,50	1.522,00	5.892,49	0,00	8.400,12
Μειώσεις αποσβεσμένων 2017	0,00	0,00	0,00	10.457,87	908,09	0,00	10.457,87
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017	0,00	79.481,38	1.272,87	3.011,24	178.189,98	9.625,23	271.580,70
Αποσβέσεις 2018	0,00	147,64	299,50	498,74	5.597,76	0,00	6.543,64
Μειώσεις αποσβεσμένων 2018	0,00	0,00	0,00	3.499,99	359,98	0,00	3.859,97
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2018	0,00	79.629,02	1.572,37	9,99	183.427,76	9.625,23	274.264,37
Λογιστική αξία 31.12.2017	**0,00**	**261,63**	**1.722,13**	**498,76**	**809,69**	**0,20**	**3.292,41**
Λογιστική αξία 31.12.2018	**0,00**	**113,99**	**1.422,63**	**0,01**	**2.404,16**	**0,20**	**3.940,99**

2. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός ισολογισμού.

3. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2018 ανήλθε σε 11 απασχολούμενους.

4. Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Υποχρεώσεις		**2018**	**2017**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		*0,00*	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		446.583,47	607.520,31
Φόρος εισοδήματος		8.539,11	1.965,54
Λοιποί φόροι και τέλη		132.316,48	113.380,35
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		23.975,03	23.537,12
Λοιπές υποχρεώσεις		18.280,50	11.101,79
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		1.464,26	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		631.158,85	757.505,11
Σύνολο υποχρεώσεων		631.158,85	757.505,11

ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ, 10 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		**Η ''ΜΗΦΟ ΜΟΝ. ΙΚΕ''**
ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚ. ΑΤΣΑΛΑΚΗΣ	ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΔΗΜ. ΜΠΑΚΙΝΤΖΟΠΟΥΛΟΥ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΒΕΛΕΝΤΖΑΣ
Α.Δ.Τ ΑΚ 055158/30-05-2011	Α.Δ.Τ ΑΜ 627661/28-07-2016	Α.Δ.Τ. ΑΕ 004387 /2006 -ΑΡ. ΑΔ. 111301 Α' ΤΑΞΗ