ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη, 01/10/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1789027

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΕΠΕ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

Την **01/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1890808,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΕΠΕ» , το διακριτικό τίτλο «ΠΗΓΑΣΟΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«12709646000»,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΕΠΕ
   Δ/νση: ΠΡΩΤΟ ΧΛΜ ΞΑΝΘΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ 0
   Τ.Κ.: 67100, ΞΑΝΘΗ

ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ Ε.Π.Ε. δ.τ. "ΠΗΓΑΣΟΣ"

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 12709646000

	Σημείωση	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		950.269,21	867.799,54
Κόστος πωλήσεων		728.779,75	646.651,54
Μικτό αποτέλεσμα		221.489,46	221.148,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
		221.489,46	221.148,00
Έξοδα διοίκησης		46.582,58	46.991,85
Έξοδα διάθεσης		125.793,30	113.084,85
Λοιπά έξοδα και ζημιές		1,73	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		49.111,85	61.071,30
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		2.938,82	3.198,78
Αποτέλεσμα προ φόρων		46.173,03	57.872,52
Φόροι εισοδήματος		14.425,75	17.304,60
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**31.747,28**	**40.567,92**

ΞΑΝΘΗ 24-06-2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΖΑΦΕΙΡΙΑΔΟΥ ΟΛΓΑ
Α.Δ.Τ. ΑΒ742014

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ898750

ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ Ε.Π.Ε. δ.τ. "ΠΗΓΑΣΟΣ"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 12709646000

	Σημείωση	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		0,06	0,06
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός		29.301,75	23.055,38
Σύνολο		*29.301,82*	*23.055,45*
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		0,01	0,01
Σύνολο		*0,01*	*0,01*
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		1.380,41	1.380,41
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		*1.380,41*	*1.380,41*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**30.682,24**	**24.435,87**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		116.079,90	88.530,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Σύνολο		*116.079,90*	*88.530,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		304.655,32	290.035,89
Λοιπές απαιτήσεις		17.254,98	10.546,77
Προπληρωμένα έξοδα		525,00	447,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		49.633,95	115.063,72
Σύνολο		*372.069,25*	*416.094,13*
Σύνολο κυκλοφορούντων		**488.149,15**	**504.624,13**
Σύνολο Ενεργητικού		**518.831,39**	**529.060,00**
Καθαρή Θέση			
Καταβεβλημένα Κεφάλαια			
Κεφάλαιο		148.500,00	148.500,00
Σύνολο		*148.500,00*	*148.500,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		9.960,80	7.932,40
Αποτελέσματα εις νέο		104.029,47	94.310,59
Σύνολο		*113.990,27*	*102.242,99*
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**262.490,27**	**250.742,99**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		16.465,67	22.114,08
Εμπορικές υποχρεώσεις		196.708,24	224.729,83
Φόρος εισοδήματος		14.425,75	17.304,60
Λοιποί φόροι και τέλη		6.615,04	10.278,97
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		6.367,61	3.395,21
Λοιπές υποχρεώσεις		15.758,81	494,32
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		256.341,12	278.317,01
Σύνολο Υποχρεώσεων		***256.341,12***	***278.317,01***
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**518.831,39**	**529.060,00**

ΞΑΝΘΗ 24-6-2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΖΑΦΕΙΡΙΑΔΟΥ ΟΛΓΑ	**ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΒ742014	Α.Δ.Τ. ΑΗ898750

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ

ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ Ε.Π.Ε.

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2018 (1/1/2018-31/12/2018)

Ξάνθη 1^{ο} ΧΛΜ Ξάνθης-Καβάλας , 67100, Ξάνθη – Αριθμός μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 12709646000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.** Η εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν απεικονίζονται στον Ισολογισμό.
2. **Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.** Η εταιρεία δεν έχει καταβάλει προκαταβολές, πιστώσεις, δάνεια προς τους διαχειριστές της. Επίσης, δεν έχει αναληφθεί ουδεμία δέσμευση για λογαριασμό των διαχειριστών της.
3. Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΖΑΦΕΙΡΙΑΔΟΥ ΟΛΓΑ **ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ για τον Ισολογισμό της 31-12-2018

Της εταιρίας περιορισμένης ευθύνης

ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΕΠΕ

Προς

Την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση

Κύριοι,

Η σημερινή Τακτική Γενική Συνέλευση είναι η **9**η από την σύσταση της εταιρίας Σύμφωνα με το νόμο σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας της χρήσης **2018** και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε.

Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις της εταιρείας έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014 και δίνουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρικής περιουσίας καθώς και σαφή διάθρωση του οικονομικού αποτελέσματος της χρήσης ως και την εξέλιξη των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Εις τα επιμέρους στοιχεία του Ενεργητικού και Παθητικού του Ισολογισμού δίνονται όπου χρειάζονται, πλήρεις εξηγήσεις και αναλύσεις στο Προσάρτημα. Παρακαλούμε να τις εγκρίνετε σύμφωνα με τον Νόμο.

Στις οικονομικές καταστάσεις της παραπάνω χρήσεως έχουν καταχωρηθεί όλοι οι λογαριασμοί και σε τέτοια διάταξη ώστε τα ποσά να είναι ευκολονόητα και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσεως και σύμφωνα πάντα με αυτά που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις .

ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ

Η εταιρεία μας με κύριο αντικείμενο το εμπόριο εξοπλισμού εστίασης και προϊόντων καφέ , ροφημάτων προήλθε από την μετατροπή της εταιρείας ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ . Πρόκειται για μια επιχείρηση, της οποίας εταίροι είναι οι:

- ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ
- ΖΑΦΕΙΡΙΑΔΟΥ ΟΛΓΑ

Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού, η εταιρία έχει μισθώσει και ανακαινίσει κτιριακές εγκαταστάσεις στην είσοδο της πόλης της Ξάνθης οι οποίες χρησιμοποιούνται για το τμήμα πωλήσεων και αποθήκευσης και για εγκαταστάσεις γραφείων .

Στελεχωμένη από εξειδικευμένο και υψηλού επιπέδου γνώσεων και εμπειρίας προσωπικό έχοντας αποκτήσει μια τεχνογνωσία στα παραγόμενα είδη , έχει τη δυνατότητα να ενέχει κυρίαρχο ρόλο στην τοπική αγορά της Ξάνθης, ενώ προσπαθεί να αποκτήσει και σημαντικό μερίδιο στην περιοχή της Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης .

ΔΟΜΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΕΠΕ

Η εταιρεία διοικείται από την κ.Ζαφειριάδου Όλγα . Κυρίαρχο όργανο της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση των εταίρων η οποία συνέρχεται τουλάχιστον μια φορά το χρόνο (όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, και την περαιτέρω συζήτηση λοιπών επαγγελματικών θεμάτων. Ο διαχειριστής ασχολείται σε καθημερινή βάση με τα τρέχοντα θέματα της εταιρείας και διεκπεραιώνει τις εταιρικές υποθέσεις.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη στον συναλλαγματικό κίνδυνο, λόγω της φύσης των συναλλαγών της.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τον κίνδυνο της ρευστότητας καθώς τα αμέσως ρευστοποιήσιμα περιουσιακά στοιχεία είναι επαρκή και υπερκαλύπτουν τις τρέχουσες υποχρεώσεις.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τον πιστωτικό κίνδυνο, καθώς η πλειονότητα των συναλλαγών της είναι λιανικού χαρακτήρα και η είσπραξη διενεργείται με την πώληση του προϊόντος.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Για την προστασία του περιβάλλοντος η εταιρεία προβαίνει σε ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων , χρησιμοποιεί όπου μπορεί εναλλακτικές μορφές ενέργειας και προσπαθεί στην μείωση της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας .

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Βασικό μέλημα της εταιρείας είναι η στελέχωση με έμπειρο και ικανό διοικητικό προσωπικό προσηλωμένο στις δεοντολογικές διοικητικές και νομικές απαιτήσεις οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά οι υποχρεώσεις του .

Ο μέσος όρος των εργαζομένων για την χρήση 2018 ανήλθε σε 6 άτομα. Για τη νομιμότητα της επιχείρησης, τηρούνται οι προβλεπόμενες από το νόμο υγειονομικές απαιτήσεις.

Η εταιρία διαθέτει και τεχνικό ασφαλείας, ο οποίος είναι υπεύθυνος για την επίβλεψη των συνθηκών εργασίας.

Τέλος, η επιχείρηση απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διάκριση φύλου και θρησκείας.

ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 950.269,21 € έναντι 867.799,54€ της προηγούμενης χρήσης δηλαδή παρατηρήθηκε αύξηση ύψους 82.469,67 € ήτοι ποσοστό 8,8% . Η χρήση έκλεισε με κέρδη ύψους 31747,28 €.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, κρίνεται άκρως ικανοποιητική και αυτό αποδεικνύεται και παρακάτω με την παράθεση αριθμοδεικτών.

Αριθμοδείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας έχουν ως εξής:

	31/12/2018		**31/12/2017**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	488.149,15	**94,09%**	504.624,13	**95,38%**
Σύνολο ενεργητικού	518.831,39		529.060,00	
Πάγιο ενεργητικό	29.301,82	**5,65%**	23.055,45	**4,36%**
Σύνολο ενεργητικού	518.831,39		529.060,00	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
Ίδια κεφάλαια	262.490,27	**102,40%**	250.742,99	**90,09%**
Σύνολο υποχρεώσεων	256.341,12		278.317,01	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.				
Σύνολο υποχρεώσεων	256.341,12	**49,41%**	278.317,01	**52,61%**

Σύνολο παθητικού	518.831,39		529.060,00	
Ίδια κεφάλαια	262.490,27	**50,59%**	250.742,99	**47,39%**
Σύνολο παθητικού	518.831,39		529.060,00	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	262.490,27	**895,82%**	250.742,99	**1087,56%**
Πάγιο ενεργητικό	29.301,82		23.055,45	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	488.149,15	**190,43%**	504.624,13	**181,31%**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	256.341,12		278.317,01	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	231.808,03	**47,49%**	226.307,12	**44,85%**
Κυκλοφορούν ενεργητικό	488.149,15		504.624,13	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	46.173,03	**4,86%**	57.872,52	**6,67%**
Σύνολο εσόδων	950.269,21		867.799,54	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	46.173,03	**17,59%**	57.872,52	**23,08%**
Ίδια κεφάλαια	262.490,27		250.742,99	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	221.489,46	**23,31%**	221.148,00	**25,48%**
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	950.269,21		867.799,54	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Για την επόμενη χρήση (01.01.2019-31.12.2019), γίνεται προσπάθεια για αύξηση του κύκλου εργασιών και για βελτίωση του αποτελέσματος χρήσης.

Χρηματοπιστωτικά μέσα

Η εταιρία διαθέτει μόνο χρηματικά διαθέσιμα τα οποία τα διατηρεί σε τραπεζικό λογαριασμό όψεως για την κάλυψη των συναλλακτικών της αναγκών και των τυχόν έκτακτων κινδύνων.

Υποκαταστήματα
Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα .

Η εταιρεία αναπτύσσει δραστηριότητες στους τομείς έρευνας και ανάπτυξης, οι οποίες ασκούνται από τα μέλη της διοίκησης της εταιρίας.

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές .

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσης 31/12/2018 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν ζημιογόνα γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν και η πορεία εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

1.ΖΑΦΕΙΡΙΑΔΟΥ ΟΛΓΑ