ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Φ. Αργέντη 8
Τ.Κ.: 82100
Πληροφορίες:Καλλιόπη Μιχαλάκη
Τηλέφωνο: 2271044330
Fax: 2271044332
E-mail: info@chioschamber.gr

Χίος, 30/09/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1787394

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ».**

Την **30/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ,** το διακριτικό τίτλο ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **12067659000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1888471 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1888472 η από 10/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000 και μεαριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΧΙΟΥ
Η Αναπλ. Προϊσταμένη

Καλλιόπη Μιχαλάκη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
   ΝΤΑΜΑΝΙ ΒΑΣΙΛΕΩΝΟΙΚΟ, 82100, ΧΙΟΣ

ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 12067659000 - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 58523/84/Β/05/01{08}

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως 2018

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 4
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 10
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 11
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 11
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα 11
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 11
4. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 18
4.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 18
4.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 19
5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 19
5.1. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως 19
5.1.1. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες 19
6. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές 20
6.1 Εμπορικές απαιτήσεις 20
6.2. Λοιπές απαιτήσεις 20
6.3. Προπληρωμένα Έξοδα 20
6.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 21
Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 21
7.1. Μετοχικό Κεφάλαιο 21
7.2. Αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού 21
7.3. Αφορολόγητα αποθεματικά 21
7.4. Αποτελέσματα εις νέο 22
8. Προβλέψεις 22
8.1. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία 22
9. Υποχρεώσεις 22
9.1. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 22
9.1.1.Δάνεια 22
9.1.2.Κρατικές επιχορηγήσεις 23
9.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 23
9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις 23
9.2.2. Λοιπές υποχρεώσεις 23
9.2.3 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 24
10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 24
11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 24
12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 24
13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 24
14. Αναβαλλόμενοι φόροι 25
15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 25
16. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές 25
17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 25
18. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 25

19. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας..... 26
20. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό..... 27
21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού..... 27
22 Πρώτη εφαρμογή..... 27

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της της Εταιρείας **ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ»**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θεματος 1 και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις των θεμάτων 2 και 3 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Το υπόλοιπο του λογαριασμού των άυλων περιουσιακών στοιχείων «υπεραξία» ποσού Ευρώ 3.785 χιλ., καταχωρήθηκε στη χρήση 2009 κατά την απορρόφηση ανώνυμης εταιρείας, με βάση τις διατάξεις του Ν.2166/93. Το ποσό αυτό έπρεπε να είχε διαγραφεί από τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας είτε εφάπαξ στη χρήση 2009, είτε τμηματικά το αργότερο μέχρι τη χρήση 2013, ενώ δεν μπορεί να αναγνωριστεί ως περιουσιακό στοιχείο με το νέο λογιστικό πλαίσιο. Αν είχαν ακολουθηθεί οι προβλεπόμενοι λογιστικοί χειρισμοί τότε τα ποσά του λογαριασμού της υπεραξίας, της καθαρής θέσης της εταιρείας κατά την 31/12/2018 και τα αποτελέσματα των χρήσεων πριν την 31/12/2015 έπρεπε να είναι μειωμένα κατά το παραπάνω ποσό.

2) Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», ποσού Ευρώ 1.497 χιλ., απεικονίζεται η αξία κτήσης του 99,83% των μετοχών θυγατρικής ανώνυμης εταιρείας μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο που οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις δεν ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. Με βάση τον ισολογισμό της 31/12/2018, η καθαρή λογιστική θέση της θυγατρικής εταιρείας που αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 300 χιλ. Όπως αναφέρεται στη σημείωση 5.1.1. των οικονομικών καταστάσεων δεν έγινε επικαιροποίηση της έκθεσης εκτίμησης της αξίας για τις χρήσεις 2017 και 2018, με βάση τις νέες δυσμενέστερες συνθήκες της αγοράς που δραστηριοποιείται η εταιρεία. Κατά συνέπεια διατηρούμε επιφύλαξη για ενδεχόμενη ύπαρξη υποτίμησης της αξίας των μετοχών αυτών και τις επιπτώσεις στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας για τη χρήση 2016 δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές και κατά συνέπεια τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα

ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλες Πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό,

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλόλητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1) Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43ατου κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ»**. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2) Όπως αναφέρεται στη σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 (λαμβάνοντας υπόψη τα θέματα που περιλαμβάνονται στην παράγραφο "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη") έχει γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου της. Το διοικητικό συμβούλιο τα εταιρείας έχει συμπεριλάβει στην ημερήσια διάταξη της προσεχούς τακτικής γενικής συνέλευσης, θέμα με τίτλο "Υιοθέτηση μέτρων σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 119 του ν.4548/2018"

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2019

Μιχαήλ Ιωάν. Τσιάβος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14971

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	4.1	1.394.781,34	1.452.681,39
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.1	467.774,82	620.850,50
Λοιπός εξοπλισμός	4.1	8.514,30	9.147,59
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.1	218.821,70	226.010,93
Σύνολο		**2.089.892,16**	**2.308.690,41**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Υπεραξία	4.2	3.785.152,78	3.785.152,78
Σύνολο		**3.785.152,78**	**3.785.152,78**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		3.300,00	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	5.1.1	1.497.500,00	1.497.500,00
Λοιπά		8.224,86	6.459,10
Σύνολο		**1.505.724,86**	**1.503.959,10**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**7.384.069,80**	**7.597.802,29**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		180.194,02	214.999,97
Εμπορεύματα		56.774,15	32.048,42
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		359.077,17	478.766,36
Προκαταβολές για αποθέματα		-	9.094,00
Σύνολο		**596.045,34**	**734.908,75**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	6.1	1.171.484,96	1.360.327,22
Λοιπές απαιτήσεις	6.2	1.200.922,69	814.181,18
Προπληρωμένα έξοδα	6.3	3.038,95	3.310,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.4	626.934,27	675.248,93
Σύνολο		**3.002.380,87**	**2.853.068,08**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**3.598.426,21**	**3.587.976,83**
Σύνολο Ενεργητικού		**10.982.496,01**	**11.185.779,12**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	7.1	1.854.000,00	1.854.000,00
Σύνολο		**1.854.000,00**	**1.854.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	7.2	358.372,54	358.372,54
Αφορολόγητα αποθεματικά	7.3	2.532.784,53	2.527.299,70
Αποτελέσματα εις νέο	7.4	(91.940,51)	(121.782,90)
Σύνολο		**2.799.216,56**	**2.763.889,34**
Σύνολο καθαρής θέσης		**4.653.216,56**	**4.617.889,34**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.1	94.081,29	92.473,17
Σύνολο		**94.081,29**	**92.473,17**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		-	
Δάνεια	9.1.1	2.718.128,59	2.922.222,17
Κρατικές επιχορηγήσεις	9.1.2	52.899,55	58.384,38
Σύνολο		**2.771.028,14**	**2.980.606,55**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	9.1.1	1.710.754,35	1.599.129,73
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	9.1.1	575.212,07	483.150,93
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.2.1	957.637,59	1.199.836,73
Φόρος εισοδήματος		12.379,76	-
Λοιποί φόροι και τέλη		38.703,67	9.794,53
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		29.547,11	32.045,63
Λοιπές υποχρεώσεις	9.2.2	134.458,19	159.106,75
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	9.2.3	5.477,28	11.745,76
Σύνολο		**3.464.170,02**	**3.494.810,06**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**6.235.198,16**	**6.475.416,61**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**10.982.496,01**	**11.185.779,12**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**16**	9.427.966,00	9.549.625,83
Κόστος πωλήσεων		8.252.830,46	8.379.517,01
Μικτό Αποτέλεσμα		**1.175.135,54**	**1.170.108,82**
Λοιπά συνήθη έσοδα		92.095,00	99.630,00
		1.267.230,54	**1.269.738,82**
Έξοδα διαθέσεως		(806.040,92)	(907.589,91)
Έξοδα διοικήσεως		(186.663,55)	(173.846,08)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(3.974,73)	(8.862,83)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		10.079,24	6.084,60
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**280.630,58**	**185.524,60**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		52.879,41	28.706,01
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(306.732,76)	(306.379,64)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**26.777,23**	**(92.149,03)**
Φόροι εισοδήματος		18.819,34	-
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**7.957,89**	**(92.149,03)**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2017		**1.854.000,00**	**358.372,54**	**2.521.945,77**	**29.859,22**	**4.764.177,53**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη						-
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						-
Εσωτερικές μεταφορές	9.1.2			5.353,93	(5.353,93)	-
Χρεωστικές Συναλλαγματικές διαφορές που καταχωρήθηκαν απ' ευθείας στο υπόλοιπο εις νέο					(54.139,16)	**(54.139,16)**
Διανομές στους φορείς					-	-
Αποτελέσματα περιόδου			-		(92.149,03)	**(92.149,03)**
						-
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2017		**1.854.000,00**	**358.372,54**	**2.527.299,70**	**(121.782,90)**	**4.617.889,34**
Υπόλοιπα 1/1/2018		**1.854.000,00**	**358.372,54**	**2.527.299,70**	**(121.782,90)**	**4.617.889,34**
						-
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						-
Εσωτερικές μεταφορές	9.1.2			5.484,83	(5.484,83)	-
Χρεωστικές Συναλλαγματικές διαφορές που καταχωρήθηκαν απ' ευθείας στο υπόλοιπο εις νέο (αναστροφή)					27.369,33	**27.369,33**
Διανομές στους φορείς					-	-
Αποτελέσματα περιόδου			-		7.957,89	**7.957,89**
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου		-	-	**5.484,83**	**29.842,39**	**35.327,22**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2018		**1.854.000,00**	**358.372,54**	**2.532.784,53**	**(91.940,51)**	**4.653.216,56**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2018
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

1. Επωνυμία: ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
2. Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
3. Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018
4. Διεύθυνση της έδρας: ΒΑΣΙΛΕΩΝΙΚΟ, 82100 ΧΙΟΣ - Τ.Θ. 180, ΤΗΛ: 22710–77123 FAX:22710–77348 email: info@saradis.gr – www.saradis.gr.
5. Α.Μ.Α.Ε.: 58523/84/Β/05/01{08}.

   ΓΕ.ΜΗ.: 12067659000
6. Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
7. Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων
8. Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο αφού ληφθούν υπόψη όσα αναγράφονται στην παρ. 3.2.4. «Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων»
9. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
10. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Επισημαίνεται ότι με βάση το προσχέδιο της έκθεσης ελέγχου του ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή λογιστή επί των χρηματοοικονομικών της χρήσεως 2018 αν ληφθούν υπόψη τα θέματα που περιλαμβάνονται στην παράγραφο "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 έχει γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου της. Παρά το γεγονός ότι οι σημαντικές επιφυλάξεις στην έκθεση ελέγχου αφορούν απομειώσεις ή ενδεχόμενες απομειώσεις μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων που δεν επηρεάζουν τη λειτουργία της εταιρείας, το διοικητικό συμβούλιο τα εταιρείας έχει συμπεριλάβει στην ημερήσια διάταξη της προσεχούς τακτικής γενικής συνέλευσης, θέμα με τίτλο «Υιοθέτηση μέτρων σύμφωνα με την παρ 4 του άρθρου 119 του ν.4548/2018»

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δεδουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

1) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

2) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 35 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 15 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού Χ%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

3) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν υπεραξίες άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η υπεραξία από απόκτηση επιχείρησης ως μη αποσβέσιμο άυλο περιουσιακό στοιχείο, υποκείμενο ετησίως σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων εφόσον εκτιμάται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

1) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

2) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσης τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

3) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

1) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

2) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού μέσου όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην

περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

1) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

2) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

1) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

2) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- ➢ Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- ➢ Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2017 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

3.2.4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1) Η εταιρεία εκτιμά ότι, το ποσό των Ευρώ 3.785.152,78 του λογαριασμού υπεραξία που αφορά την διαφορά που προέκυψε στη χρήση 2009, από την συγχώνευση με απορρόφηση της μητρικής εταιρείας «ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77 του κ.ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, με λύση της απορροφούμενης και με μεταβίβαση στην ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΕ του συνόλου του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, αφορά πραγματική υπεραξία των σημάτων ΣΑΡΑΝΤΗΣ και LIFEDROPS και δεν απαιτείται σχηματισμός πρόβλεψης απομείωσης της.

2) Οι χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές αποτίμησης καταθέσεων όψεως σε Τράπεζα των Ηνωμένων Πολιτειών ποσού ευρώ 54.139,16 που προέκυψαν από την αποτίμηση τραπεζικών καταθέσεων σε ξένο νόμισμα κατά την 31/12/2017 καταχωρίσθηκαν απ΄ ευθείας σε υπολογαριασμό του λογαριασμού υπόλοιπο εις νέο. Η εταιρεία εκτιμά ότι η ισοτιμία θα επανέλθει και η συναλλαγματική διαφορά θα αναστραφεί πριν χρειαστεί το ποσό των καταθέσεων να αναληφθεί. Στη χρήση 2018 μέρος των συναλλαγματικών διαφορών ποσού Ευρώ 27.369,33 που διακανονίστηκαν οριστικά μεταφέρθηκε απ' ευθείας σε πίστωση του παραπάνω λογαριασμού του υπολοίπου κερδών εις νέο.

3.2.5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια

Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «μακροπρόθεσμα δάνεια» δάνεια περιλαμβάνεται το τμήμα των δανείων που είναι πληρωτέο μετά την 1/1/2020 ενώ το πληρωτέο στην επόμενη χρήση ποσό περιλαμβάνεται στο λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων. Περισσότερα αναφέρονται στην ανάλυση των δανείων.

Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «κρατικές επιχορηγήσεις » περιλαμβάνεται το αναπόσβεστο τμήμα επιχορηγήσεων που έχουν ληφθεί για την απόκτηση πάγιων στοιχείων, με βάση τον ν. 3299/2003 ως αφορολόγητο αποθεματικό. Το αντίστοιχο αποσβεσμένο τμήμα περιλαμβάνεται στον λογαριασμό της καθαρής θέσεων «αφορολόγητα αποθεματικά». Περισσότερα αναφέρονται στην ανάλυση των επιχορηγήσεων.

4. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

4.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

	Γήπεδα Ιδιοχρησιμοποιούμενα	**Κτίρια Ιδιοχρησιμοποιούμενα**	**Επενδυτικά Γήπεδα**	**Επενδυτικά Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως							
Υπόλοιπο 1.1.2017	270.075,30	2.058.775,42	56.716,25	251.371,74	3.704.708,05	605.785,01	6.947.431,77
Προσθήκες περιόδου	-	-			64.737,00	833,06	65.570,06
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορές περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2017	**270.075,30**	**2.058.775,42**	**56.716,25**	**251.371,74**	**3.769.445,05**	**606.618,07**	**7.013.001,83**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις							
Υπόλοιπο 1.1.2017	-	817.288,35	-	74.887,83	2.988.598,58	593.535,78	4.474.310,54
Αποσβέσεις περιόδου	-	58.880,98		7.189,23	159.995,97	3.934,70	230.000,88
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-			-	-	-
Απομειώσεις περιόδου	-	-			-	-	-
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	-	-			-	-	-
Μεταφορές περιόδου	-	-			-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2017	**-**	**876.169,33**	**-**	**82.077,06**	**3.148.594,55**	**597.470,48**	**4.704.311,42**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**270.075,30**	**1.182.606,09**	**56.716,25**	**169.294,68**	**620.850,50**	**9.147,59**	**2.308.690,41**
Αξία κτήσεως							
Υπόλοιπο 1.1.2018	270.075,30	2.058.775,42	56.716,25	251.371,74	3.769.445,05	606.618,07	7.013.001,83
Προσθήκες περιόδου	-	1.000,00			2.460,00	2.360,51	5.820,51
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορές περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2018	**270.075,30**	**2.059.775,42**	**56.716,25**	**251.371,74**	**3.771.905,05**	**608.978,58**	**7.018.822,34**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις							
Υπόλοιπο 1.1.2018	-	876.169,33	-	82.077,06	3.148.594,55	597.470,48	4.704.311,42
Αποσβέσεις περιόδου	-	58.900,05		7.189,23	155.535,68	2.993,80	224.618,76
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-			-	-	-
Απομειώσεις περιόδου	-	-			-	-	-
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	-	-			-	-	-
Μεταφορές περιόδου	-	-			-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2018	**-**	**935.069,38**	**-**	**89.266,29**	**3.304.130,23**	**600.464,28**	**4.928.930,18**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**270.075,30**	**1.124.706,04**	**56.716,25**	**162.105,45**	**467.774,82**	**8.514,30**	**2.089.892,16**

Σημείωση: Τα επενδυτικά ακίνητα αφορούν μέρος των κτιριακών εγκαταστάσεων που μισθώνονται. Οι αξίες τους έχουν υπολογιστεί κατ' αναλογία της επιφάνειας τους.

4.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	31/12/2018	31/12/2017
Υπεραξία από συγχώνευση επιχείρησης	3.785.152,78	3.785.152,78

Το ποσό των Ευρώ 3.785.152,78 που εμφανίζεται στο λογαριασμό υπεραξία επιχειρήσεως αφορά διαφορά που προέκυψε στη χρήση 2009 από την συγχώνευση με απορρόφηση της μητρικής εταιρείας «ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77 του κ.ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, με λύση της απορροφούμενης και με μεταβίβαση στην ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΕ του συνόλου του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ. Το ποσό Ευρώ 3.785.152,78 αφορά, κατά την εκτίμηση της Διοίκησης, πραγματική υπεραξία των σημάτων ΣΑΡΑΝΤΗΣ και LIFEDROPS και δεν απαιτείται σχηματισμός πρόβλεψης απομείωσης της.

5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

5.1. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

5.1.1. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

	31/12/2018	31/12/2017
Συμμετοχή σε SL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	**1.497.500,00**	**1.497.500,00**

Ο λογαριασμός αφορά μετοχές που αντιπροσωπεύουν το 99,83% του μετοχικού κεφαλαίου της μη εισηγμένης στο χρηματιστήριο εταιρείας «SL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ», με αριθμό ΓΕΜΗ : 118244407000. Τα βασικά κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας που δεν ελέγχεται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή έχουν ως εξής:

Λογαριασμός	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Καθαρή Θέση	300.389,45	246.706,71	190.408,86
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.465.827,87	4.421.016,48	6.730.627,30
Μικτό αποτέλεσμα	**258.007,46**	**167.255,30**	**253.606,32**
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**54.605,54**	**49.150,00**	**151.396,07**
Αποτέλεσμα προ φόρων	**75.836,47**	**80.753,56**	**151.835,75**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**53.682,74**	**56.297,85**	**107.166,24**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της εμπορίας προϊόντων ζάχαρης, ο οποίος είναι χαμηλού κινδύνου. Από 1/10/2017 απελευθερώθηκε η ζάχαρη από το καθεστώς ποσόστωσης στην Ευρωπαϊκή Ένωση, με αποτέλεσμα να αυξηθεί η παραγωγή στην ΕΕ και να μειωθούν οι τιμές ραγδαία. Το γεγονός που θα επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην Ευρωπαϊκή και Ελληνική αγορά. Η εξέλιξη αυτή είχε ως συνέπεια την μη επαλήθευση των επιχειρηματικών σχεδίων με βάση τα οποία εκτιμήθηκε η αξία της θυγατρικής εταιρείας αφού εξ αιτίας κυρίως της μείωσης των τιμών πώλησης η πρόβλεψη στην εκτίμηση της προηγούμενης χρήσης σχετικά με το ύψος των πωλήσεων αποδείχθηκε υπερτιμημένη. Η εταιρεία εκτιμά ότι το στάδιο αμέσως μετά την απελευθέρωση της αγοράς είναι μεταβατικό και υπό διαμόρφωση και απέφυγε στις χρήσεις 2017 και 2018 να εκπονήσει νέο επιχειρηματικό σχέδιο για να επαναπροσδιοριστούν οι μελλοντικές χρηματοροές με βάση τις οποίες θα πραγματοποιούνταν επικαιροποίηση της εκτίμησης της αξίας της θυγατρικής εταιρείας. Μια εκτίμηση με τιμές που βρίσκονται στα χαμηλότερα ιστορικά χαμηλά πιθανότατα να προσδιόριζε μια

απομείωση της αξίας της εταιρείας σε σχέση με την αξία κτήσεως που όμως κατά την άποψη της διοίκησης της εταιρείας δεν θα είναι μόνιμου χαρακτήρα και κατά συνέπεια δεν καταχωρίσθηκε καμία πρόβλεψη απομείωσης.

6. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

6.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Τρεχούμενοι Λογαριασμοί πελατών	843.528,51	1.097.412,33
Επιταγές εισπρακτέες	327.956,45	262.914,89
Σύνολο	**1.171.484,96**	**1.360.327,22**

6.2. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Προκαταβολές στο προσωπικό	2.733,64	2.683,64
Απαιτήσεις από προκαταβλημένους - παρακρατημένους φόρους	-	9.289,89
Λοιπές προκαταβολές	-	500,00
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων	1.130.968,20	721.415,75
Απαιτήσεις από όργανα διοίκησης	49.654,16	50.767,27
Λοιπές απαιτήσεις	17.566,69	19.990,06
Προκαταβολές σε προμηθευτές που δεν αφορούν αγορές αποθεμάτων	-	9.534,57
Σύνολο	**1.200.922,69**	**814.181,18**

6.3. Προπληρωμένα Έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Προπληρωμένα Έξοδα	31/12/2018	31/12/2017
Ασφάλιστρα επομένων χρήσεων	1.664,43	1.936,23
Τέλη Κυκλοφορίας	105,00	105,00
Συνδρομές- εισφορές	521,32	521,32
Αμοιβές Τρίτων	748,20	748,20
Σύνολο	**3.038,95**	**3.310,75**

6.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Νόμισμα	Ποσό σε Νόμισμα Αναφοράς 31/12/2018	Ποσό σε Ευρώ 31/12/2018	Ποσό σε Νόμισμα Αναφοράς 31/12/2017	Ποσό σε Ευρώ 31/12/2017
Ταμείο	EUR	96,89	96,89	150,75	150,75
Καταθέσεις όψεως σε Ευρώ	EUR	14.091,60	14.091,60	25.004,43	25.004,43
Καταθέσεις όψεως στο Εξωτερικό σε ΕΥΡΩ	EUR	1.751,87	1.751,87	73.648,21	73.648,21
Καταθέσεις όψεως στο Εξωτερικό Σε USD	USD	699.588,03	610.993,91	691.331,15	576.445,54
Σύνολο		**715.528,39**	**626.934,27**	**790.134,54**	**675.248,93**

Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

7.1. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 30.900 κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 60 η κάθε μία και ανέρχεται σε 1.854.000,00.

Μετοχικό Κεφάλαιο	Αριθμός μετοχών	Ονομ. Αξία	Εκδοθέν Κεφάλαιο
1η Ιανουαρίου 2016	30.900,00	60,00	1.854.000,00
31η Δεκεμβρίου 2016	30.900,00	60,00	1.854.000,00
31η Δεκεμβρίου 2017	30.900,00	60,00	1.854.000,00
31η Δεκεμβρίου 2018	30.900,00	60,00	1.854.000,00

7.2. Αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού.

Τα Αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	31/12/2018	31/12/2017
Τακτικό αποθεματικό	3.800,00	3.800,00
Αποθεματικά από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων άρθρου 15 Ν.3229/2004	354.572,54	354.572,54
Σύνολο	**358.372,54**	**358.372,54**

7.3. Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα Αφορολόγητα Αποθεματικά αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Αφορολόγητα Αποθεματικά	31/12/2018	31/12/2017
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών νόμων	2.476.945,38	2.476.945,38
Αφορολόγητα Αποθεματικά από επιχορηγήσεις παγίων	55.839,15	50.354,32
Σύνολο	**2.532.784,53**	**2.527.299,70**

7.4. Αποτελέσματα εις νέο

Η κίνηση του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέο έχει ως εξής:

Αποτελέσματα εις νέο	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	(121.782,90)	29.859,22
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης	7.957,89	(92.149,03)
Μεταφορά αποσβέσεων επιχορηγήσεων σε αφορολόγητο αποθεματικό	(5.484,83)	(5.353,93)
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές που καταχωρίσθηκαν απ' ευθείας στο υπόλοιπο εις νέο και αναστροφή τους	27.369,33	(54.139,16)
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης	**(91.940,51)**	**(121.782,90)**

8. Προβλέψεις

8.1. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους σχηματίζονται σε ποσοστό 40% της δικαιούμενης κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αποζημίωσης :

Η κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Υπόλοιπο έναρξης	92.473,17	91.169,73
Μειώσεις στη χρήση	-	-
Προσθήκες στη χρήση	1.608,12	1.303,44
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης	**94.081,29**	**92.473,17**

9. Υποχρεώσεις

9.1. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1.Δάνεια

1) Εξασφαλίσεις δανείων

Ομολογιακό δάνειο το ύψος του οποίου ανέρχεται την 31/12/2018 σε Ευρώ 2.350.000 καλύπτεται με προσημείωση ποσού Ευρώ 3.000.000 επί των ακινήτων της εταιρείας.

2) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	**Ομολογιακά δάνεια**	**Τραπεζικά δάνεια**	**Σύνολο**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα μακροπρόθεσμων δανείων			
Έως 1 έτος	300.000,00	275.212,07	575.212,07
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	-	1.710.754,35	1.710.754,35
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	**300.000,00**	**1.985.966,42**	**2.285.966,42**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:			
1 έως 5 έτη	2.050.000,00	668.128,59	2.718.128,59
Άνω των 5 ετών	-		-
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**2.050.000,00**	**668.128,59**	**2.718.128,59**
Γενικό Σύνολο	**2.350.000,00**	**2.654.095,01**	**5.004.095,01**

9.1.2.Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Υπόλοιπο ενάρξεως	58.384,38	63.738,31
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	-	-
Αποσβέσεις	(5.484,83)	(5.353,93)
Υπόλοιπο λήξεως	**52.899,55**	**58.384,38**

Τα παραπάνω ποσά αφορούν επιχορηγήσεις του Ν. 3299/2004 σύμφωνα με τον οποίο το σύνολο της επιχορήγησης πρέπει να καταχωρίζεται σε λογαριασμό αφορολόγητου αποθεματικού. Η εταιρεία αποκαθιστά σε κάθε χρήση το αποθεματικό αυτό μεταφέροντας τις ετήσιες αποσβέσεις από το λογαριασμό υπόλοιπο εις νέο στο λογαριασμό αποθεματικού. Η κίνηση των σχετικών λογαριασμών έχει ως εξής:

	Ποσά σε λογαριασμό αφορολόγητου αποθεματικού	**Ποσά σε λογαριασμό κρατικών επιχορηγήσεων**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**45.000,39**	**63.738,31**	**108.738,70**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις στη χρήση 2017	-	-	-
Αποσβέσεις Χρήσεως 2017	5.353,93	(5.353,93)	-
Υπόλοιπο 31/12/2016	**50.354,32**	**58.384,38**	**108.738,70**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις στη χρήση 2018	-	-	-
Αποσβέσεις Χρήσεως 2018	5.484,83	(5.484,83)	-
Υπόλοιπο 31/12/2018	**55.839,15**	**52.899,55**	**108.738,70**

9.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Προμηθευτές Τρεχούμενοι λογαριασμοί	912.915,79	1.160.912,12
Επιταγές Πληρωτέες	44.721,80	38.924,61
Σύνολο	**957.637,59**	**1.199.836,73**

9.2.2. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Προκαταβολές Πελατών	95.156,76	121.433,86
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	25.593,26	29.204,68
Μερίσματα πληρωτέα	0,80	0,80
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.707,37	8.467,41
Σύνολο	**134.458,19**	**159.106,75**

9.2.3 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	31/12/2018	31/12/2017
Λογαριασμοί Ύδρευσης Πληρωτέοι	100,00	150,00
Λογαριασμοί Ηλεκτροδότησης πληρωτέοι	4.362,25	3.960,42
Λογαριασμοί Σταθερής Τηλεφωνίας πληρωτέοι	130,00	152,59
Λογαριασμοί κινητής Τηλεφωνίας πληρωτέοι	224,57	312,34
Λοιπά Έξοδα πληρωτέα	660,46	
Αποθήκευτρα	-	7.170,41
Σύνολο	**5.477,28**	**11.745,76**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2018	31/12/2017	%
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.623.097,69	1.621.636,51	0,09%
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων & ημιτελών	2.946.527,11	3.529.143,78	-16,51%
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	4.843.988,04	4.389.954,38	10,34%
Πωλήσεις Υπηρεσιών	14.353,16	8.891,16	61,43%
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	92.095,00	99.630,00	-7,56%
Έσοδα κεφαλαίων	52.879,41	28.706,01	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10.079,24	6.084,60	65,65%
Σύνολο	**9.583.019,65**	**9.684.046,44**	**-1,04%**

Έξοδα	31/12/2018	31/12/2017	%
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	706.105,10	759.957,26	-7,09%
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	1.608,12	1.303,44	23,38%
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	33.847,47	48.671,45	-30,46%
Παροχές τρίτων	270.252,02	256.129,75	5,51%
Φόροι-τέλη	18.510,96	17.273,92	7,16%
Διάφορα έξοδα	593.063,59	684.189,97	-13,32%
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	306.732,76	306.379,64	0,12%
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	224.618,76	230.000,88	-2,34%
Λοιπά έξοδα και ζημίες	3.974,73	8.862,83	-55,15%
Σύνολο	**2.158.713,51**	**2.312.769,14**	**-6,66%**

11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Τα κέρδη της χρήσεως μείωσαν τις σωρευμένες λογιστικές ζημίες. Η χρήση έκλεισε με ζημίες και κατά συνέπεια δεν γίνεται διάθεση κερδών.

12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Δεν καταβλήθηκαν μερίσματα στη χρήση 2018.

13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η χρήση 2018 ήταν κερδοφόρα.

14. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	9	10
Εργατοτεχνικό προσωπικό	28	31
Σύνολο	**37**	**41**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2018	31/12/2017
Μισθοί και ημερομίσθια	560.953,47	598.374,60
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	142.757,11	152.692,16
Λοιπές παρεπόμενες παροχές	1.024,85	7.409,65
Αποζημιώσεις για λύση εργασιακής σχέσης	1.369,67	1.480,85
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	1.608,12	1.303,44
Σύνολο	**707.713,22**	**761.260,70**

16. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2018	31/12/2017
(1) Βιομηχανικής δραστηριότητας		
- εσωτερικού	2.440.188,78	2.840.030,41
- εξωτερικού	506.338,33	689.113,37
Σύνολο	**2.946.527,11**	**3.529.143,78**
(2) Εμπορικής δραστηριότητας:		
- εσωτερικού	6.374.925,73	5.923.494,39
- εξωτερικού	92.160,00	88.096,50
Σύνολο	**6.467.085,73**	**6.011.590,89**
(3) Πωλήσεις Υπηρεσιών		
- εσωτερικού	14.353,16	8.891,16
Γενικό Σύνολο	**9.427.966,00**	**9.549.625,83**

17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Στις λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται απαιτήσεις από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ποσού Ευρώ το υπόλοιπο των οποίων κατά την 31/12/2018 ανέρχεται 49.654,16.

18. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει της παρακάτω συναλλαγές με συνδεμένες επιχειρήσεις (θυγατρική και μητρική) καθώς και με μέλη της Διοίκησης στο τέλος της χρήσεως 2018 έχει τα παρακάτω υπόλοιπα απαιτήσεων – υποχρεώσεων από τα συνδεμένα μέρη

Α) Συναλλαγές με τη συνδεδεμένη εταιρεία SL ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.

Σωρευτικές πωλήσεις	
Πωλήσεις αγαθών	**234.030,61**
Πωλήσεις υπηρεσιών (Διοικητική Υποστήριξη)	**15.000,00**
Έσοδα Ενοικίων	**3.600,00**
Τόκοι	**42.930,50**
Σύνολο	**295.561,11**
Σωρευτικές αγορές	-
Αγορές αγαθών	**85.831,91**
Σύνολο	**85.831,91**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως	
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	**87.161,76**
Λοιπές απαιτήσεις	**1.100.648,20**
Σύνολο Απαιτήσεων	**1.187.809,96**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως	
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	-
Λοιπές Υποχρεώσεις	-

Όπως αναφέρεται στις οικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής εταιρείας, στις απαιτήσεις της, περιλαμβάνονται έντοκες απαιτήσεις από μέλη της διοίκησης ποσού Ευρώ 1.569 χιλ. που η εταιρεία θεωρεί ασφαλούς εισπράξεως.

Β) Συναλλαγές με τη μητρική εταιρεία SESTINAL LTD

Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως	
Λοιπές Απαιτήσεις	**20.006,30**

Γ) Συναλλαγές με μέλη Διοικητικού Συμβούλιο

Αμοιβές Μελών Διοίκησης	
Αποδοχές	**68.109,34**
Πρόβλεψη Αποζημίωσης χρήσης	
Εργοδοτικές Εισφορές	16.766,50
Σύνολο	84.875,84
Υπόλοιπο απαιτήσεων – Υποχρεώσεων από μέλη της Διοίκησης	
Υπόλοιπο απαιτήσεων από μέλη της Διοίκησης	49.654,16
Υπόλοιπο υποχρεώσεων σε μέλη της Διοίκησης	5.525,06
Σωρευμένη Πρόβλεψη Αποζημίωσης	20.323,33

19. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί.

20. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

1) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία χορήγησε εγγυητική επιστολή προς προμηθευτή ύψους € 60.000 με λήξη την 31/12/2018.

Η εγγυητική έληξε στις 31/12/2018 και δεν ανανεώθηκε.

2) Υποθήκες – προσημειώσεις

Όπως αναφέρεται και στην παράγραφο 9.1.1 Ομολογιακό δάνειο το ύψος του οποίου ανέρχεται την 31/12/2018 σε Ευρώ 2.350.000 καλύπτεται με προσημείωση ποσού Ευρώ 3.000.000 επί των ακινήτων της εταιρείας.

3) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 και την χρήση 2016.

Σε εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Εκτός από αυτά κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις 2013-2015 και τη χρήση 2017 καθώς και για τις παραγραφείσες χρήσεις 2011 και 2012 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήσεις 2011 έως 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014, 2015 και 2017) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2016 η εταιρεία δεν υπήχθη στον φορολογικό έλεγχο των ορκωτών ελεγκτών επειδή ως μικρή οντότητα δεν υπάγονταν στον υποχρεωτικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών. Για τη χρήση 2018 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Με έγγραφο της ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ της 30/1/2019 ζητήθηκαν να τεθούν στη διάθεση του ελέγχου στοιχεία που αφορούν την χρήση 2016. Η εταιρεία ανταποκρίθηκε στο αίτημα των φορολογικών αρχών και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2018 δεν έχει τεθεί υπόψη της εταιρείας κανένα άλλο έγγραφο σχετικά με την εξέλιξη του ελέγχου.

Κατά συνέπεια δεν έχουν καταστεί οριστικές οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τη χρήση 2016.

21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

22 Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία δεν έκανε χρήση απαλλαγών κατά τη μετάβαση στο νέο πλαίσιο στη 2015. Κατά την αρχική μετάβαση με ημερομηνία 1/1/2014 η εταιρεία επαναπροσδιόρισε εξ αρχής τις αποσβέσεις παγίων στοιχείων,

διέγραψε τα έξοδα εγκατάστασης , καταχώρισε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού και διέγραψε ανεπίδεκτη είσπραξης απαίτηση. Το όφελος στα ίδια κεφάλαια κατά την ημερομηνία αυτή ανήλθε σε ποσό Ευρώ 623.641,11.

Χίος, 30 Αυγούστου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Διευθύνων Σύμβουλος & Διευθυντής Λογιστηρίου	**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Αναπληρωτής Διευθύνων σύμβουλος**	**Το μέλος του Δ.Σ.**	**Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου**
Γεώργιος Θ. Βάνης	**Διονύσιος Π. Ρόρρης**	**Εμμανουήλ Κ. Παπαμονιούδης**	**Αντώνιος Γ. Γιαννάς**
ΑΔΤ: ΑΙ 025529	**Α.Δ.Τ. : Χ 501424**	**ΑΔΤ: ΑΒ 558319**	**Α.Δ.Τ: ΑΕ 937959**

ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Ε.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 12067659000 - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 58523/84/Β/05/01{08}

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2018 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οικονομικές Καταστάσεις

Οι οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα του Ν.4308/2014. και αποτελούνται από:

- Τον Ισολογισμό
- Την Κατάσταση Αποτελεσμάτων
- Την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης
- Το Προσάρτημα με σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η εταιρεία κατά την αρχική μετάβαση στο νέο λογιστικό πλαίσιο (31/12/2013), καταχώρισε προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους όπως αυτές αναφέρονταν στην έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή στις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2013, ενώ επαναπροσδιόρισε την ωφέλιμη ζωή των παγίων επανυπολογίζοντας αποσβέσεις από την αρχική απόκτηση των παγίων μέχρι την 31/12/2013. Για συνεπέστερη εφαρμογή του νέου πλαισίου οι αξίες κτήσεως των ακινήτων μειώθηκαν κατά το ποσό των φορολογικών αναπροσαρμογών. Τέλος διέγραψε ανεπίδεκτες είσπραξης απαιτήσεις (προκαταβολές παγίων). Οι κινήσεις αυτές αύξησαν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων (καθαρή θέση), σε σχέση με τον δημοσιευμένο Ισολογισμό της 31/12/2013, κατά ποσό Ευρώ 623.641,11. Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στην αντικατάσταση των αυξημένων, σε σχέση με την πραγματική ωφέλιμη ζωή των παγίων, φορολογικών συντελεστών αποσβέσεων παγίων με νέους που αντιπροσωπεύουν την πραγματική ωφέλιμη ζωή των παγίων. Η Διοίκηση εκτίμησε ότι η φύση των παγίων στοιχείων δικαιολογεί υπολογισμό της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΩΝ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΖΩΗΣ	% ΑΠΟΣ
Γήπεδα – οικόπεδα	Απεριόριστη	0,00%
Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων	35	2,86%
Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις	15	6,67%
Μεταφορικά μέσα	10	10,00%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10	10,00%
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	5	20,00%
Άδειες λογισμικού	5	20,00%
Υπεραξία	Απεριόριστη	0,00%

Τέλος εκτιμήθηκε ότι το ποσό της υπεραξίας ποσού Ευρώ 3.785.152,78 που προήλθε στη χρήση 2009 κατά τη συγχώνευση με απορρόφηση της μητρικής εταιρείας «ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-

77 του κ.ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, με λύση της απορροφούμενης και με μεταβίβαση στην ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΕ του συνόλου του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, θα πρέπει να συνεχίσει να εμφανίζεται στα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας και με το νέο λογιστικό πλαίσιο και στο κονδύλι αυτό δεν έγινε καμία εγγραφή προσαρμογής.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Στη χρήση 2018 η εταιρεία είχε κέρδη προ φόρων ποσού Ευρώ 26.777,23 έναντι ζημιών Ευρώ 92.149,03 έναντι ζημιών της προηγούμενης χρήσης 2017.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας, ανήλθε σε Ευρώ 9.428 χιλ. το 2018 έναντι Ευρώ 9.550 χιλ. το 2017, (μείωση 1,27%).

Ανά δραστηριότητα η μεταβολή αυτή αποτυπώνεται ως εξής:

Κύκλος Εργασιών	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ**	**%**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.623.097,69	1.621.636,51	1.461,18	0,09%
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων & ημιτελών	2.946.527,11	3.529.143,78	(582.616,67)	-16,51%
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	4.843.988,04	4.389.954,38	454.033,66	10,34%
Πωλήσεις Υπηρεσιών	14.353,16	8.891,16	5.462,00	61,43%
Σύνολο	**9.427.966,00**	**9.549.625,83**	**(121.659,83)**	-1,27%

Η διάρθρωση των πωλήσεων έχει σημαντικά μεταβληθεί υπέρ των πωλήσεων εμπορευμάτων. Σημαντικός λόγος είναι οι ασφαλείς πωλήσεις ως προς την εισπραξιμότητα τους.

Η διάρθρωση των πωλήσεων στις τρείς τελευταίες χρήσεις έχει ως εξής:

ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	**ΧΡΗΣΗ 2018**	**%**	**ΧΡΗΣΗ 2017**	**%**
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	6.467.085,73	68,59%	6.011.590,89	62,95%
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	2.946.527,11	31,25%	3.529.143,78	36,96%
ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	14.353,16	0,15%	8.891,16	0,09%
ΣΥΝΟΛΟ	9.427.966,00	100,00%	9.549.625,83	100,00%

Τα μικτά κέρδη χρήσεως ανέρχονται σε Ευρώ 1.175 χιλ. (12,46 % επί των καθαρών πωλήσεων της χρήσεως 2018, έναντι Ευρώ 1.170 χιλ. (12,25% επί των καθαρών πωλήσεων της χρήσεως 2017) και παρουσιάζουν οριακή αύξηση σε σχέση με τη χρήση 2017.

Τα λειτουργικά αποτελέσματα προ αποσβέσεων και τόκων (EBITDA) της χρήσης 2018 ανέρχονται σε κέρδη Ευρώ 505 χιλ. έναντι Ευρώ 416 χιλ. της προηγούμενης χρήσεως.

Τα έξοδα, συμπεριλαμβανομένων των τόκων και αποσβέσεων, ανήλθαν στη χρήση 2018 στο ποσό των Ευρώ 2.159 χιλ. έναντι ποσού Ευρώ 2.313 χιλ. της προηγούμενης χρήσεως (μείωση 6.66%) και αναλύονται ως εξής:

Έξοδα	31/12/2018	31/12/2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	%
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	706.105,10	759.957,26	(53.852,16)	-7,09%
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	1.608,12	1.303,44	304,68	23,38%
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	33.847,47	48.671,45	(14.823,98)	-30,46%
Παροχές τρίτων	270.252,02	256.129,75	14.122,27	5,51%
Φόροι-τέλη	18.510,96	17.273,92	1.237,04	7,16%
Διάφορα έξοδα	593.063,59	684.189,97	(91.126,38)	-13,32%
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	306.732,76	306.379,64	353,12	0,12%
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	224.618,76	230.000,88	(5.382,12)	-2,34%
Λοιπά έξοδα και ζημίες	3.974,73	8.862,83	(4.888,10)	-55,15%
Σύνολο	**2.158.713,51**	**2.312.769,14**	**(154.055,63)**	**-6,66%**

Τα έσοδα ανήλθαν στη χρήση 2018 στο ποσό των Ευρώ 9.583 χιλ. έναντι Ευρώ 9.684 χιλ. της προηγούμενης χρήσεως (μείωση 1.04%) και αναλύονται ως εξής:

Έσοδα	31/12/2018	31/12/2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	%
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.623.097,69	1.621.636,51	1.461,18	0,09%
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων & ημιτελών	2.946.527,11	3.529.143,78	(582.616,67)	-16,51%
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	4.843.988,04	4.389.954,38	454.033,66	10,34%
Πωλήσεις Υπηρεσιών	14.353,16	8.891,16	5.462,00	61,43%
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	92.095,00	99.630,00	(7.535,00)	-7,56%
Έσοδα κεφαλαίων	52.879,41	28.706,01		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10.079,24	6.084,60	3.994,64	65,65%
Σύνολο	**9.583.019,65**	**9.684.046,44**	**(125.200,19)**	**-1,04%**

Οι συνοπτικοί πίνακες αποτελεσμάτων χρήσεως των χρήσεων 2018 – 2017 έχουν ως εξής:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	31/12/2018	31/12/2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	%
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	9.427.966,00	9.549.625,83	(121.659,83)	-1,27%
Κόστος πωλήσεων	8.252.830,46	8.379.517,01	(126.686,55)	-1,51%
Μικτό αποτέλεσμα	**1.175.135,54**	**1.170.108,82**	5.026,72	0,43%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**280.630,58**	**185.524,60**	95.105,98	51,26%
Αποτέλεσμα προ φόρων	**26.777,23**	**(92.149,03)**	118.926,26	-129,06%
Φόροι εισοδήματος	18.819,34	-	18.819,34	0,00%
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**7.957,89**	**(92.149,03)**	100.106,92	-108,64%

Οι βασικοί λογαριασμοί του ισολογισμού και η σύγκρισή τους με τους αντίστοιχους της προηγούμενης χρήσης έχουν ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2018	31/12/2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	%
Ενσώματα πάγια	2.089.892,16	2.308.690,41	(218.798,25)	-9,48%
Άυλα πάγια	3.785.152,78	3.785.152,78	-	0,00%
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	3.300,00	-		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1.505.724,86	1.503.959,10	1.765,76	0,12%
Αποθέματα	596.045,34	734.908,75	(138.863,41)	-18,90%
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	3.002.380,87	2.853.068,08	149.312,79	5,23%
Σύνολο ενεργητικού	**10.982.496,01**	**11.185.779,12**	**(206.583,11)**	**-1,85%**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2018	31/12/2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	%
Καθαρή θέση	4.653.216,56	4.617.889,34	35.327,22	0,77%
Προβλέψεις	94.081,29	92.473,17	1.608,12	1,74%
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.771.028,14	2.980.606,55	(209.578,41)	-7,03%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.464.170,02	3.494.810,06	(30.640,04)	-0,88%
Σύνολο παθητικού	**10.982.496,01**	**11.185.779,12**	**(203.283,11)**	**-1,82%**

2. Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)

Η εταιρεία, στη χρήση 2009, συγχώνευσε με απορρόφηση τη μητρική της εταιρεία «ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77 του κ.ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, με λύση της απορροφούμενης και με μεταβίβαση στην ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΕ του συνόλου του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ. Εξαιτίας της συγχώνευσης προέκυψε χρεωστική διαφορά ποσού Ευρώ 3.785.152,78 η οποία εμφανίζεται στο λογαριασμό υπεραξία επιχειρήσεως με σκοπό να αποτυπωθεί η πραγματική αξία της εταιρείας και των σημάτων που κατέχει (ΣΑΡΑΝΤΗΣ και Lifedroops).

3. Εξαγορά Εταιρείας

Στην χρήση 2011, η εταιρεία εξαγόρασε το 99,83% του μετοχικού κεφαλαίου της «SL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ», έναντι του συνολικού ποσού Ευρώ 1.497.500. Η εταιρεία αυτή έχει την προνομιακή διανομή στην Ελλάδα επώνυμων προϊόντων ζάχαρης (κατεργασμένη και ακατέργαστη ζάχαρη). Τα προϊόντα αυτά πωλούνται με επιτυχία στις άλλες Ευρωπαϊκές χώρες και ήδη είναι τοποθετημένα στα μεγαλύτερα Σούπερ Μάρκετ της Ελληνικής αγοράς, ανήκουν στην ίδια γενική κατηγορία με τα προϊόντα ΣΑΡΑΝΤΗΣ. Η λογιστική καθαρή θέση της θυγατρικής εταιρείας που αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής ανέρχεται κατά την 31/12/2018 σε ποσό Ευρώ 300 χιλ. Η εταιρεία εκτιμά ότι το στάδιο αμέσως μετά την απελευθέρωση της αγοράς είναι μεταβατικό και υπό διαμόρφωση και απέφυγε στις χρήσεις 2017 και 2018 να εκπονήσει νέο επιχειρηματικό σχέδιο για να επαναπροσδιοριστούν οι μελλοντικές χρηματοροές με βάση τις οποίες θα πραγματοποιούνταν επικαιροποίηση της εκτίμησης της αξίας της θυγατρικής εταιρείας. Μια εκτίμηση με τιμές που βρίσκονται στα χαμηλότερα ιστορικά χαμηλά ενδεχομένως να προσδιόριζε μια απομείωση της αξίας της εταιρείας σε σχέση με την αξία κτήσεως που όμως κατά την άποψη της διοίκησης της εταιρείας δεν θα είναι μόνιμου χαρακτήρα και κατά συνέπεια δεν καταχωρίσθηκε καμία πρόβλεψη απομείωσης της συμμετοχής.

Οικονομική θέση της Εταιρείας

Τα ίδια κεφάλαια της 31/12/2018 ανέρχονται σε Ευρώ 4.653 χιλ. έναντι ποσού Ευρώ 4.618 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

4. Αριθμοδείκτες

5.1 Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2018		31/12/2017	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο Ενεργητικού	3.598.426,21 / 10.982.496,01	32,77%	3.587.976,83 / 11.185.779,12	32,08%
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο Ενεργητικού	7.384.069,80 / 10.982.496,01	67,23%	7.597.802,29 / 11.185.779,12	67,92%

Οι δύο αυτοί δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Καθαρή θέση / Σύνολο Υποχρεώσεων	4.653.216,56 / 6.235.198,16	74,63%	4.617.889,34 / 6.475.416,61	71,31%
Καθαρή θέση / Σύνολο Παθητικού	4.653.216,56 / 10.982.496,01	42,37%	4.617.889,34 / 11.185.779,12	41,28%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού	6.235.198,16 / 10.982.496,01	56,77%	6.475.416,61 / 11.185.779,12	57,89%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή επιβάρυνση της Εταιρείας.

Καθαρή θέση / Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.653.216,56 / 7.384.069,80	63,02%	4.617.889,34 / 7.597.802,29	60,78%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας από την Καθαρή θέση αυτής.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.598.426,21 / 3.464.170,02	103,88%	3.587.976,83 / 3.494.810,06	102,67%

Κεφάλαιο Κινήσεως / Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	134.256,19 / 3.598.426,21	3,73%	93.166,77 / 3.587.976,83	2,60%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

5.2 Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2018		31/12/2017	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων / Κύκλος εργασιών	280.630,58 / 9.427.966,00	2,98%	185.524,60 / 9.549.625,83	1,94%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων.

Αποτέλεσμα προ φόρων / Καθαρή θέση	26.777,23 / 4.653.216,56	0,58%	-92.149,03 / 4.617.889,34	-2,00%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της εταιρείας.

Μικτό αποτέλεσμα / Κύκλος εργασιών	1.175.135,54 / 9.427.966,00	12,46%	1.170.108,82 / 9.549.625,83	12,25%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού αποτελέσματος επί των πωλήσεων της εταιρείας.

5. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι

Η ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΕ κατέχει σημαντικά μερίδια αγοράς στις αγορές των τροφίμων που δραστηριοποιείται.

Ο κλάδος των τροφίμων είναι χαμηλού κινδύνου. Η οικονομική κατάσταση της χώρας, έχει επίδραση στην αγοραστική δύναμη των καταναλωτών με αποτέλεσμα την μείωση των πωλήσεων του βιομηχανικού κλάδου από τη το 2015 και μετά. Παρόλα αυτά η εταιρεία έχει τα τελευταία τέσσερα χρόνια ένα σταθερό κύκλο εργασιών στα Ευρώ 9,5 εκατ. περίπου.

Η Εταιρεία έχει επενδύσει σε νέες συνεργασίες και νέα προϊόντα ώστε να αντικαταστήσει τις χαμένες πωλήσεις, και να διατηρήσει τη δυναμική της. Στο 2019 διαφαίνεται με βάση τα στοιχεία της περιόδου Ιανουαρίου – Ιουλίου 2019 σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα της χρήσης 2018 αύξηση του κύκλου εργασιών. Ο κύκλος εργασιών στο 2019 μέχρι την 31/7/2019 διαμορφώθηκε σε ποσό Ευρώ 7.605 χιλ. έναντι Ευρώ 5.342 χιλ. της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης 2018, παρουσιάζοντας αύξηση 42%.

Έχουν ληφθεί όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να εξασφαλίζεται η ποιότητα και υγιεινή των προϊόντων που παράγονται και διανέμονται.

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο αφού το μεγαλύτερο μέρος των χρηματικών της διαθεσίμων είναι κατατεθειμένο σε τράπεζα των ΗΠΑ σε δολάρια Αμερικής (USD). Κατά την 31/12/2018 η εταιρεία διατηρούσε λογαριασμούς όψεως σε συνάλλαγμα ποσού USD 699.588,03 και αξία αποτιμήσεως Ευρώ 610.993,91. Την 31/12/2017 η εταιρεία είχε αντίστοιχες καταθέσεις USD 691.331,15 με αξία κτήσεως πριν την αποτίμηση τέλους χρήσεως Ευρώ 630.584,71 και αξία μετά την αποτίμηση Ευρώ 576.445,55. Η χρεωστική συναλλαγματική διαφορά Ευρώ 54.139,16 θεωρήθηκε συγκυριακή και δεν καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της χρήσεως αλλά σε ιδιαίτερο λογαριασμό των αποτελεσμάτων εις νέο. Στη χρήση 2018 υπήρξε αντιστροφή συναλλαγματικών διαφορών ποσού Ευρώ 27.369,33 που μεταφέρθηκαν απ' ευθείας σε πίστωση του παραπάνω λογαριασμού Η διοίκηση εκτιμά ότι έχει τη δυνατότητα να διατηρήσει τις καταθέσεις της αναμένοντας ανάκαμψη της ισοτιμίας.

Η εταιρεία έχει στρατηγικές συνεργασίες με 3 εταιρείες ή ομίλους εταιρειών που στη χρήση 2018 απορρόφησαν από 4,16% - 12,35% του κύκλου εργασιών και συνολικά και οι τρείς το 24,27% του κύκλου εργασιών. Η συνεργασία μαζί τους είναι άριστη και συνεχίζεται στη χρήση 2019 και η χρηματοοικονομική τους κατάσταση και η θέση τους στην αγορά περιορίζουν τους κινδύνους

εξάρτησης. Η υπόλοιπη πελατειακή βάση παρουσιάζει σημαντική διασπορά καθώς κανένας πελάτης δεν απορροφά πάνω από το 4% του κύκλου εργασιών.

Δεν υπάρχουν σημαντικοί κίνδυνοι εμπορικής απαξίωσης των αποθεμάτων της καθώς αυτά τα περισσότερα έχουν σημαντική διάρκεια ζωής καθώς και δυνατότητες επανεπεξεργασίας.

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων για τις δανειακές της υποχρεώσεις επειδή το σύνολο των υποχρεώσεων αυτών έχει ληφθεί με μεταβαλλόμενο επιτόκιο. Πιστεύουμε ότι η μεταβολή των επιτοκίων στα επόμενα χρόνια δε θα είναι σημαντική.

Η Διοίκηση της Εταιρείας με στόχο την ομαλή τροφοδοσία της παραγωγικής διαδικασίας και την σταθερότητα των τιμών των πρώτων υλών, ακολουθεί την πολιτική των προαγορών ανάλογα με τις εκτιμήσεις της για την πορεία των τιμών των Α Υλών.

6. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα

Η εταιρεία προσπαθεί να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, και του κοινού. Έχει κατασκευάσει σύστημα διαχείρισης αποβλήτων (βιολογικό καθαρισμό αποβλήτων) και συμμορφώνεται με την περιβαλλοντική νομοθεσία και τους εγκεκριμένους σε σχέση με την άδεια λειτουργίας της περιβαλλοντικούς όρους.

Οι όροι απασχόλησης του προσωπικού, όπως αμοιβές, ασφαλιστικές εισφορές, άδειες, αποζημιώσεις κ.λπ., είναι με βάση την κείμενη νομοθεσία και τηρούνται όλοι οι όροι ασφαλείας. Οι σχέσεις της εταιρείας με το εργαζόμενο προσωπικό είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Συνέπεια των σχέσεων αυτών είναι η έλλειψη δικαστικών υποθέσεων που αφορούν σε εργασιακά θέματα.

7. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Συνεχής είναι η προσπάθεια της Εταιρείας να αναπτύξει νέα προϊόντα και να βελτιώσει τα χαρακτηριστικά των υπαρχόντων προσφέροντας στον καταναλωτή ασφαλή και υγιεινά προϊόντα.

8. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία διατηρεί λογαριασμούς σε συνάλλαγμα σε Τράπεζα των Η.Π.Α. με υπόλοιπο, στις 31/12/2018, USD 699.588,03 και αξία αποτιμήσεως Ευρώ 610.993,91

9. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν.

10. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16,

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2018.

11. Ακίνητα της εταιρίας

Η Εταιρεία κατέχει ένα οικόπεδο στη θέση «Νταμάνι – Πέρδικα», στο Βασιλεώνοικο, Δήμου Καμποχώρων Χίου συνολικής εκτάσεως 16.262,49 τ.μ., και με νεότερη καταμέτρηση 16.717 τ.μ., το οποίο προέκυψε με πράξη συνένωσης όμορων ακινήτων με το υπ' αριθμόν 16.554/4.2.1999 συμβολαιογραφικό έγγραφο, αξίας κτήσεως την 31/12/2018, Ευρώ 326.791,55.

Επί του ανωτέρω οικοπέδου έχουν ανεγερθεί δύο κτίρια (βιομηχανοστάσια) και τα γραφεία της εταιρίας. Συγκεκριμένα, το πρώτο κτίριο επιφάνειας 3.795 τ.μ., περιλαμβάνει τα γραφεία της εταιρίας και τον χώρο παραγωγής γλυκών με τους αποθηκευτικούς και βοηθητικούς του χώρους. Το δεύτερο

κτίριο επιφανείας 1.185 τ.μ. περιλαμβάνει τους χώρους παρασκευής τσίχλας, συσκευασίας, αποθήκευσης πρώτων υλών και ετοίμων προϊόντων.

Το κόστος ανέγερσης των κτιρίων και των λοιπών εγκαταστάσεων, πλέον το κόστος των βελτιώσεων ανέρχεται σε Ευρώ 2.311 χιλ. Επί της αξίας κτήσεως των παραπάνω κτιρίων έχουν διενεργηθεί, μέχρι την 31/12/2018, αποσβέσεις ποσού Ευρώ 1.024 χιλ.

Στα ανωτέρω ακίνητα που έχουν ασφαλισθεί κατά παντός κινδύνου, έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού Ευρώ 3.000.000 προς εξασφάλιση του Ομολογιακού Δανείου το υπόλοιπο του οποίου ανέρχονταν την 31/12/2018 στο ποσό των Ευρώ 2.350.000.

12. Υποκαταστήματα Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα. Χρησιμοποιεί για τη διανομή των εμπορεύσιμων αποθεμάτων της, εταιρείες Logistics και κατά συνέπεια φυλάσσονται αποθέματα στους αποθηκευτικούς χώρους τρίτων για τα οποία τηρούνται ξεχωριστές μερίδες στο βιβλίο αποθήκης.

13. Διάθεση κερδών

Δεν διενεργείται διάθεση αποτελεσμάτων αφού τα κέρδη της χρήσεως 2018 δεν κάλυψαν τις λογιστικές ζημίες των προηγούμενων χρήσεων. Η κίνηση του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέο έχει ως εξής:

Αποτελέσματα εις νέο	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	(121.782,90)	29.859,22
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης	7.957,89	(92.149,03)
Μεταφορά αποσβέσεων επιχορηγήσεων σε αφορολόγητο αποθεματικό	(5.484,83)	(5.353,93)
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές που καταχωρίσθηκαν απ' ευθείας στο υπόλοιπο εις νέο και αναστροφή τους	27.369,33	(54.139,16)
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης	**(91.940,51)**	**(121.782,90)**

14. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Από την ημερομηνία του Ισολογισμού (31/12/2018) μέχρι σήμερα δεν έχει σημειωθεί κάποιο σημαντικό γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει την πορεία της εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι, μετά από τα παραπάνω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2018.

Χίος, 30 Αυγούστου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Γεώργιος Θ. Βάνης
ΑΔΤ: ΑΙ 025529

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Αναπληρωτής Διευθύνων σύμβουλος

Διονύσιος Π. Ρόρρης
Α.Δ.Τ. : Χ 501424

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση διαχειρίσεως που αποτελείται από 9 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 31 Αυγούστου 2019.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής – Λογιστής

ΣΟΛ Crowe SOL
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Μιχαήλ Ιωάν. Τσιάβος
Αρ Μ ΣΟΕΛ 14971
ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 12067659000 - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 58523/84/Β/05/01{08}

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως 2018

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 4
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 10
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 11
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 11
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα 11
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 11
4. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 18
4.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 18
4.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 19
5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 19
5.1. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως 19
5.1.1. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες 19
6. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές 20
6.1 Εμπορικές απαιτήσεις 20
6.2. Λοιπές απαιτήσεις 20
6.3. Προπληρωμένα Έξοδα 20
6.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 21
Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 21
7.1. Μετοχικό Κεφάλαιο 21
7.2. Αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού 21
7.3. Αφορολόγητα αποθεματικά 21
7.4. Αποτελέσματα εις νέο 22
8. Προβλέψεις 22
8.1. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία 22
9. Υποχρεώσεις 22
9.1. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 22
9.1.1.Δάνεια 22
9.1.2.Κρατικές επιχορηγήσεις 23
9.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 23
9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις 23
9.2.2. Λοιπές υποχρεώσεις 23
9.2.3 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 24
10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 24
11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 24
12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 24
13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 24
14. Αναβαλλόμενοι φόροι 25
15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 25
16. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές 25
17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 25
18. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 25

19. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας..... 26
20. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό..... 27
21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού..... 27
22 Πρώτη εφαρμογή..... 27

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της της Εταιρείας **ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ»**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θεματος 1 και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις των θεμάτων 2 και 3 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Το υπόλοιπο του λογαριασμού των άυλων περιουσιακών στοιχείων «υπεραξία» ποσού Ευρώ 3.785 χιλ., καταχωρήθηκε στη χρήση 2009 κατά την απορρόφηση ανώνυμης εταιρείας, με βάση τις διατάξεις του Ν.2166/93. Το ποσό αυτό έπρεπε να είχε διαγραφεί από τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας είτε εφάπαξ στη χρήση 2009, είτε τμηματικά το αργότερο μέχρι τη χρήση 2013, ενώ δεν μπορεί να αναγνωριστεί ως περιουσιακό στοιχείο με το νέο λογιστικό πλαίσιο. Αν είχαν ακολουθηθεί οι προβλεπόμενοι λογιστικοί χειρισμοί τότε τα ποσά του λογαριασμού της υπεραξίας, της καθαρής θέσης της εταιρείας κατά την 31/12/2018 και τα αποτελέσματα των χρήσεων πριν την 31/12/2015 έπρεπε να είναι μειωμένα κατά το παραπάνω ποσό.

2) Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», ποσού Ευρώ 1.497 χιλ., απεικονίζεται η αξία κτήσης του 99,83% των μετοχών θυγατρικής ανώνυμης εταιρείας μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο που οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις δεν ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. Με βάση τον ισολογισμό της 31/12/2018, η καθαρή λογιστική θέση της θυγατρικής εταιρείας που αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 300 χιλ. Όπως αναφέρεται στη σημείωση 5.1.1. των οικονομικών καταστάσεων δεν έγινε επικαιροποίηση της έκθεσης εκτίμησης της αξίας για τις χρήσεις 2017 και 2018, με βάση τις νέες δυσμενέστερες συνθήκες της αγοράς που δραστηριοποιείται η εταιρεία. Κατά συνέπεια διατηρούμε επιφύλαξη για ενδεχόμενη ύπαρξη υποτίμησης της αξίας των μετοχών αυτών και τις επιπτώσεις στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας για τη χρήση 2016 δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές και κατά συνέπεια τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα

ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλες Πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό,

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλόλητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1) Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43ατου κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ»**. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2) Όπως αναφέρεται στη σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 (λαμβάνοντας υπόψη τα θέματα που περιλαμβάνονται στην παράγραφο "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη") έχει γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου της. Το διοικητικό συμβούλιο τα εταιρείας έχει συμπεριλάβει στην ημερήσια διάταξη της προσεχούς τακτικής γενικής συνέλευσης, θέμα με τίτλο "Υιοθέτηση μέτρων σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 119 του ν.4548/2018"

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2019

Μιχαήλ Ιωάν. Τσιάβος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14971

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	4.1	1.394.781,34	1.452.681,39
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.1	467.774,82	620.850,50
Λοιπός εξοπλισμός	4.1	8.514,30	9.147,59
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.1	218.821,70	226.010,93
Σύνολο		**2.089.892,16**	**2.308.690,41**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Υπεραξία	4.2	3.785.152,78	3.785.152,78
Σύνολο		**3.785.152,78**	**3.785.152,78**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		3.300,00	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	5.1.1	1.497.500,00	1.497.500,00
Λοιπά		8.224,86	6.459,10
Σύνολο		**1.505.724,86**	**1.503.959,10**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**7.384.069,80**	**7.597.802,29**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		180.194,02	214.999,97
Εμπορεύματα		56.774,15	32.048,42
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		359.077,17	478.766,36
Προκαταβολές για αποθέματα		-	9.094,00
Σύνολο		**596.045,34**	**734.908,75**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	6.1	1.171.484,96	1.360.327,22
Λοιπές απαιτήσεις	6.2	1.200.922,69	814.181,18
Προπληρωμένα έξοδα	6.3	3.038,95	3.310,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.4	626.934,27	675.248,93
Σύνολο		**3.002.380,87**	**2.853.068,08**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**3.598.426,21**	**3.587.976,83**
Σύνολο Ενεργητικού		**10.982.496,01**	**11.185.779,12**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	7.1	1.854.000,00	1.854.000,00
Σύνολο		**1.854.000,00**	**1.854.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	7.2	358.372,54	358.372,54
Αφορολόγητα αποθεματικά	7.3	2.532.784,53	2.527.299,70
Αποτελέσματα εις νέο	7.4	(91.940,51)	(121.782,90)
Σύνολο		**2.799.216,56**	**2.763.889,34**
Σύνολο καθαρής θέσης		**4.653.216,56**	**4.617.889,34**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.1	94.081,29	92.473,17
Σύνολο		**94.081,29**	**92.473,17**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		-	
Δάνεια	9.1.1	2.718.128,59	2.922.222,17
Κρατικές επιχορηγήσεις	9.1.2	52.899,55	58.384,38
Σύνολο		**2.771.028,14**	**2.980.606,55**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	9.1.1	1.710.754,35	1.599.129,73
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	9.1.1	575.212,07	483.150,93
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.2.1	957.637,59	1.199.836,73
Φόρος εισοδήματος		12.379,76	-
Λοιποί φόροι και τέλη		38.703,67	9.794,53
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		29.547,11	32.045,63
Λοιπές υποχρεώσεις	9.2.2	134.458,19	159.106,75
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	9.2.3	5.477,28	11.745,76
Σύνολο		**3.464.170,02**	**3.494.810,06**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**6.235.198,16**	**6.475.416,61**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**10.982.496,01**	**11.185.779,12**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**16**	9.427.966,00	9.549.625,83
Κόστος πωλήσεων		8.252.830,46	8.379.517,01
Μικτό Αποτέλεσμα		**1.175.135,54**	**1.170.108,82**
Λοιπά συνήθη έσοδα		92.095,00	99.630,00
		1.267.230,54	**1.269.738,82**
Έξοδα διαθέσεως		(806.040,92)	(907.589,91)
Έξοδα διοικήσεως		(186.663,55)	(173.846,08)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(3.974,73)	(8.862,83)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		10.079,24	6.084,60
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**280.630,58**	**185.524,60**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		52.879,41	28.706,01
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(306.732,76)	(306.379,64)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**26.777,23**	**(92.149,03)**
Φόροι εισοδήματος		18.819,34	-
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**7.957,89**	**(92.149,03)**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2017		**1.854.000,00**	**358.372,54**	**2.521.945,77**	**29.859,22**	**4.764.177,53**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη						-
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						-
Εσωτερικές μεταφορές	9.1.2			5.353,93	(5.353,93)	-
Χρεωστικές Συναλλαγματικές διαφορές που καταχωρήθηκαν απ' ευθείας στο υπόλοιπο εις νέο					(54.139,16)	**(54.139,16)**
Διανομές στους φορείς					-	-
Αποτελέσματα περιόδου			-		(92.149,03)	**(92.149,03)**
						-
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2017		**1.854.000,00**	**358.372,54**	**2.527.299,70**	**(121.782,90)**	**4.617.889,34**
Υπόλοιπα 1/1/2018		**1.854.000,00**	**358.372,54**	**2.527.299,70**	**(121.782,90)**	**4.617.889,34**
						-
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						-
Εσωτερικές μεταφορές	9.1.2			5.484,83	(5.484,83)	-
Χρεωστικές Συναλλαγματικές διαφορές που καταχωρήθηκαν απ' ευθείας στο υπόλοιπο εις νέο (αναστροφή)					27.369,33	**27.369,33**
Διανομές στους φορείς					-	-
Αποτελέσματα περιόδου			-		7.957,89	**7.957,89**
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου		-	-	**5.484,83**	**29.842,39**	**35.327,22**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2018		**1.854.000,00**	**358.372,54**	**2.532.784,53**	**(91.940,51)**	**4.653.216,56**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2018
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

1. Επωνυμία: ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
2. Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
3. Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018
4. Διεύθυνση της έδρας: ΒΑΣΙΛΕΩΝΙΚΟ, 82100 ΧΙΟΣ - Τ.Θ. 180, ΤΗΛ: 22710–77123 FAX:22710–77348 email: info@saradis.gr – www.saradis.gr.
5. Α.Μ.Α.Ε.: 58523/84/Β/05/01{08}.

   ΓΕ.ΜΗ.: 12067659000
6. Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
7. Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων
8. Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο αφού ληφθούν υπόψη όσα αναγράφονται στην παρ. 3.2.4. «Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων»
9. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
10. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Επισημαίνεται ότι με βάση το προσχέδιο της έκθεσης ελέγχου του ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή λογιστή επί των χρηματοοικονομικών της χρήσεως 2018 αν ληφθούν υπόψη τα θέματα που περιλαμβάνονται στην παράγραφο "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 έχει γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου της. Παρά το γεγονός ότι οι σημαντικές επιφυλάξεις στην έκθεση ελέγχου αφορούν απομειώσεις ή ενδεχόμενες απομειώσεις μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων που δεν επηρεάζουν τη λειτουργία της εταιρείας, το διοικητικό συμβούλιο τα εταιρείας έχει συμπεριλάβει στην ημερήσια διάταξη της προσεχούς τακτικής γενικής συνέλευσης, θέμα με τίτλο «Υιοθέτηση μέτρων σύμφωνα με την παρ 4 του άρθρου 119 του ν.4548/2018»

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δεδουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

1) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

2) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 35 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 15 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού Χ%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

3) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν υπεραξίες άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η υπεραξία από απόκτηση επιχείρησης ως μη αποσβέσιμο άυλο περιουσιακό στοιχείο, υποκείμενο ετησίως σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων εφόσον εκτιμάται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

1) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

2) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσης τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

3) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

1) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

2) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού μέσου όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην

περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

1) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

2) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

1) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

2) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- ➢ Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- ➢ Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2017 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

3.2.4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1) Η εταιρεία εκτιμά ότι, το ποσό των Ευρώ 3.785.152,78 του λογαριασμού υπεραξία που αφορά την διαφορά που προέκυψε στη χρήση 2009, από την συγχώνευση με απορρόφηση της μητρικής εταιρείας «ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77 του κ.ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, με λύση της απορροφούμενης και με μεταβίβαση στην ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΕ του συνόλου του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, αφορά πραγματική υπεραξία των σημάτων ΣΑΡΑΝΤΗΣ και LIFEDROPS και δεν απαιτείται σχηματισμός πρόβλεψης απομείωσης της.

2) Οι χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές αποτίμησης καταθέσεων όψεως σε Τράπεζα των Ηνωμένων Πολιτειών ποσού ευρώ 54.139,16 που προέκυψαν από την αποτίμηση τραπεζικών καταθέσεων σε ξένο νόμισμα κατά την 31/12/2017 καταχωρίσθηκαν απ΄ ευθείας σε υπολογαριασμό του λογαριασμού υπόλοιπο εις νέο. Η εταιρεία εκτιμά ότι η ισοτιμία θα επανέλθει και η συναλλαγματική διαφορά θα αναστραφεί πριν χρειαστεί το ποσό των καταθέσεων να αναληφθεί. Στη χρήση 2018 μέρος των συναλλαγματικών διαφορών ποσού Ευρώ 27.369,33 που διακανονίστηκαν οριστικά μεταφέρθηκε απ' ευθείας σε πίστωση του παραπάνω λογαριασμού του υπολοίπου κερδών εις νέο.

3.2.5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια

Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «μακροπρόθεσμα δάνεια» δάνεια περιλαμβάνεται το τμήμα των δανείων που είναι πληρωτέο μετά την 1/1/2020 ενώ το πληρωτέο στην επόμενη χρήση ποσό περιλαμβάνεται στο λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων. Περισσότερα αναφέρονται στην ανάλυση των δανείων.

Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «κρατικές επιχορηγήσεις » περιλαμβάνεται το αναπόσβεστο τμήμα επιχορηγήσεων που έχουν ληφθεί για την απόκτηση πάγιων στοιχείων, με βάση τον ν. 3299/2003 ως αφορολόγητο αποθεματικό. Το αντίστοιχο αποσβεσμένο τμήμα περιλαμβάνεται στον λογαριασμό της καθαρής θέσεων «αφορολόγητα αποθεματικά». Περισσότερα αναφέρονται στην ανάλυση των επιχορηγήσεων.

4. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

4.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

	Γήπεδα Ιδιοχρησιμοποιούμενα	**Κτίρια Ιδιοχρησιμοποιούμενα**	**Επενδυτικά Γήπεδα**	**Επενδυτικά Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως							
Υπόλοιπο 1.1.2017	270.075,30	2.058.775,42	56.716,25	251.371,74	3.704.708,05	605.785,01	6.947.431,77
Προσθήκες περιόδου	-	-			64.737,00	833,06	65.570,06
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορές περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2017	**270.075,30**	**2.058.775,42**	**56.716,25**	**251.371,74**	**3.769.445,05**	**606.618,07**	**7.013.001,83**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις							
Υπόλοιπο 1.1.2017	-	817.288,35	-	74.887,83	2.988.598,58	593.535,78	4.474.310,54
Αποσβέσεις περιόδου	-	58.880,98		7.189,23	159.995,97	3.934,70	230.000,88
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-			-	-	-
Απομειώσεις περιόδου	-	-			-	-	-
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	-	-			-	-	-
Μεταφορές περιόδου	-	-			-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2017	**-**	**876.169,33**	**-**	**82.077,06**	**3.148.594,55**	**597.470,48**	**4.704.311,42**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**270.075,30**	**1.182.606,09**	**56.716,25**	**169.294,68**	**620.850,50**	**9.147,59**	**2.308.690,41**
Αξία κτήσεως							
Υπόλοιπο 1.1.2018	270.075,30	2.058.775,42	56.716,25	251.371,74	3.769.445,05	606.618,07	7.013.001,83
Προσθήκες περιόδου	-	1.000,00			2.460,00	2.360,51	5.820,51
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορές περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2018	**270.075,30**	**2.059.775,42**	**56.716,25**	**251.371,74**	**3.771.905,05**	**608.978,58**	**7.018.822,34**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις							
Υπόλοιπο 1.1.2018	-	876.169,33	-	82.077,06	3.148.594,55	597.470,48	4.704.311,42
Αποσβέσεις περιόδου	-	58.900,05		7.189,23	155.535,68	2.993,80	224.618,76
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-			-	-	-
Απομειώσεις περιόδου	-	-			-	-	-
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	-	-			-	-	-
Μεταφορές περιόδου	-	-			-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2018	**-**	**935.069,38**	**-**	**89.266,29**	**3.304.130,23**	**600.464,28**	**4.928.930,18**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**270.075,30**	**1.124.706,04**	**56.716,25**	**162.105,45**	**467.774,82**	**8.514,30**	**2.089.892,16**

Σημείωση: Τα επενδυτικά ακίνητα αφορούν μέρος των κτιριακών εγκαταστάσεων που μισθώνονται. Οι αξίες τους έχουν υπολογιστεί κατ' αναλογία της επιφάνειας τους.

4.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	31/12/2018	31/12/2017
Υπεραξία από συγχώνευση επιχείρησης	3.785.152,78	3.785.152,78

Το ποσό των Ευρώ 3.785.152,78 που εμφανίζεται στο λογαριασμό υπεραξία επιχειρήσεως αφορά διαφορά που προέκυψε στη χρήση 2009 από την συγχώνευση με απορρόφηση της μητρικής εταιρείας «ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77 του κ.ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, με λύση της απορροφούμενης και με μεταβίβαση στην ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΕ του συνόλου του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας ΒΑΝΗΣ-ΡΟΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ. Το ποσό Ευρώ 3.785.152,78 αφορά, κατά την εκτίμηση της Διοίκησης, πραγματική υπεραξία των σημάτων ΣΑΡΑΝΤΗΣ και LIFEDROPS και δεν απαιτείται σχηματισμός πρόβλεψης απομείωσης της.

5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

5.1. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

5.1.1. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

	31/12/2018	31/12/2017
Συμμετοχή σε SL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	**1.497.500,00**	**1.497.500,00**

Ο λογαριασμός αφορά μετοχές που αντιπροσωπεύουν το 99,83% του μετοχικού κεφαλαίου της μη εισηγμένης στο χρηματιστήριο εταιρείας «SL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ», με αριθμό ΓΕΜΗ : 118244407000. Τα βασικά κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας που δεν ελέγχεται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή έχουν ως εξής:

Λογαριασμός	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Καθαρή Θέση	300.389,45	246.706,71	190.408,86
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.465.827,87	4.421.016,48	6.730.627,30
Μικτό αποτέλεσμα	**258.007,46**	**167.255,30**	**253.606,32**
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**54.605,54**	**49.150,00**	**151.396,07**
Αποτέλεσμα προ φόρων	**75.836,47**	**80.753,56**	**151.835,75**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**53.682,74**	**56.297,85**	**107.166,24**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της εμπορίας προϊόντων ζάχαρης, ο οποίος είναι χαμηλού κινδύνου. Από 1/10/2017 απελευθερώθηκε η ζάχαρη από το καθεστώς ποσόστωσης στην Ευρωπαϊκή Ένωση, με αποτέλεσμα να αυξηθεί η παραγωγή στην ΕΕ και να μειωθούν οι τιμές ραγδαία. Το γεγονός που θα επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην Ευρωπαϊκή και Ελληνική αγορά. Η εξέλιξη αυτή είχε ως συνέπεια την μη επαλήθευση των επιχειρηματικών σχεδίων με βάση τα οποία εκτιμήθηκε η αξία της θυγατρικής εταιρείας αφού εξ αιτίας κυρίως της μείωσης των τιμών πώλησης η πρόβλεψη στην εκτίμηση της προηγούμενης χρήσης σχετικά με το ύψος των πωλήσεων αποδείχθηκε υπερτιμημένη. Η εταιρεία εκτιμά ότι το στάδιο αμέσως μετά την απελευθέρωση της αγοράς είναι μεταβατικό και υπό διαμόρφωση και απέφυγε στις χρήσεις 2017 και 2018 να εκπονήσει νέο επιχειρηματικό σχέδιο για να επαναπροσδιοριστούν οι μελλοντικές χρηματοροές με βάση τις οποίες θα πραγματοποιούνταν επικαιροποίηση της εκτίμησης της αξίας της θυγατρικής εταιρείας. Μια εκτίμηση με τιμές που βρίσκονται στα χαμηλότερα ιστορικά χαμηλά πιθανότατα να προσδιόριζε μια

απομείωση της αξίας της εταιρείας σε σχέση με την αξία κτήσεως που όμως κατά την άποψη της διοίκησης της εταιρείας δεν θα είναι μόνιμου χαρακτήρα και κατά συνέπεια δεν καταχωρίσθηκε καμία πρόβλεψη απομείωσης.

6. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

6.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Τρεχούμενοι Λογαριασμοί πελατών	843.528,51	1.097.412,33
Επιταγές εισπρακτέες	327.956,45	262.914,89
Σύνολο	**1.171.484,96**	**1.360.327,22**

6.2. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Προκαταβολές στο προσωπικό	2.733,64	2.683,64
Απαιτήσεις από προκαταβλημένους - παρακρατημένους φόρους	-	9.289,89
Λοιπές προκαταβολές	-	500,00
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων	1.130.968,20	721.415,75
Απαιτήσεις από όργανα διοίκησης	49.654,16	50.767,27
Λοιπές απαιτήσεις	17.566,69	19.990,06
Προκαταβολές σε προμηθευτές που δεν αφορούν αγορές αποθεμάτων	-	9.534,57
Σύνολο	**1.200.922,69**	**814.181,18**

6.3. Προπληρωμένα Έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Προπληρωμένα Έξοδα	31/12/2018	31/12/2017
Ασφάλιστρα επομένων χρήσεων	1.664,43	1.936,23
Τέλη Κυκλοφορίας	105,00	105,00
Συνδρομές- εισφορές	521,32	521,32
Αμοιβές Τρίτων	748,20	748,20
Σύνολο	**3.038,95**	**3.310,75**

6.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Νόμισμα	Ποσό σε Νόμισμα Αναφοράς 31/12/2018	Ποσό σε Ευρώ 31/12/2018	Ποσό σε Νόμισμα Αναφοράς 31/12/2017	Ποσό σε Ευρώ 31/12/2017
Ταμείο	EUR	96,89	96,89	150,75	150,75
Καταθέσεις όψεως σε Ευρώ	EUR	14.091,60	14.091,60	25.004,43	25.004,43
Καταθέσεις όψεως στο Εξωτερικό σε ΕΥΡΩ	EUR	1.751,87	1.751,87	73.648,21	73.648,21
Καταθέσεις όψεως στο Εξωτερικό Σε USD	USD	699.588,03	610.993,91	691.331,15	576.445,54
Σύνολο		**715.528,39**	**626.934,27**	**790.134,54**	**675.248,93**

Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

7.1. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 30.900 κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 60 η κάθε μία και ανέρχεται σε 1.854.000,00.

Μετοχικό Κεφάλαιο	Αριθμός μετοχών	Ονομ. Αξία	Εκδοθέν Κεφάλαιο
1η Ιανουαρίου 2016	30.900,00	60,00	1.854.000,00
31η Δεκεμβρίου 2016	30.900,00	60,00	1.854.000,00
31η Δεκεμβρίου 2017	30.900,00	60,00	1.854.000,00
31η Δεκεμβρίου 2018	30.900,00	60,00	1.854.000,00

7.2. Αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού.

Τα Αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	31/12/2018	31/12/2017
Τακτικό αποθεματικό	3.800,00	3.800,00
Αποθεματικά από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων άρθρου 15 Ν.3229/2004	354.572,54	354.572,54
Σύνολο	**358.372,54**	**358.372,54**

7.3. Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα Αφορολόγητα Αποθεματικά αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Αφορολόγητα Αποθεματικά	31/12/2018	31/12/2017
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών νόμων	2.476.945,38	2.476.945,38
Αφορολόγητα Αποθεματικά από επιχορηγήσεις παγίων	55.839,15	50.354,32
Σύνολο	**2.532.784,53**	**2.527.299,70**

7.4. Αποτελέσματα εις νέο

Η κίνηση του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέο έχει ως εξής:

Αποτελέσματα εις νέο	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	(121.782,90)	29.859,22
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης	7.957,89	(92.149,03)
Μεταφορά αποσβέσεων επιχορηγήσεων σε αφορολόγητο αποθεματικό	(5.484,83)	(5.353,93)
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές που καταχωρίσθηκαν απ' ευθείας στο υπόλοιπο εις νέο και αναστροφή τους	27.369,33	(54.139,16)
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης	**(91.940,51)**	**(121.782,90)**

8. Προβλέψεις

8.1. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους σχηματίζονται σε ποσοστό 40% της δικαιούμενης κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αποζημίωσης :

Η κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Υπόλοιπο έναρξης	92.473,17	91.169,73
Μειώσεις στη χρήση	-	-
Προσθήκες στη χρήση	1.608,12	1.303,44
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης	**94.081,29**	**92.473,17**

9. Υποχρεώσεις

9.1. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1.Δάνεια

1) Εξασφαλίσεις δανείων

Ομολογιακό δάνειο το ύψος του οποίου ανέρχεται την 31/12/2018 σε Ευρώ 2.350.000 καλύπτεται με προσημείωση ποσού Ευρώ 3.000.000 επί των ακινήτων της εταιρείας.

2) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	**Ομολογιακά δάνεια**	**Τραπεζικά δάνεια**	**Σύνολο**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα μακροπρόθεσμων δανείων			
Έως 1 έτος	300.000,00	275.212,07	575.212,07
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	-	1.710.754,35	1.710.754,35
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	**300.000,00**	**1.985.966,42**	**2.285.966,42**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:			
1 έως 5 έτη	2.050.000,00	668.128,59	2.718.128,59
Άνω των 5 ετών	-		-
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**2.050.000,00**	**668.128,59**	**2.718.128,59**
Γενικό Σύνολο	**2.350.000,00**	**2.654.095,01**	**5.004.095,01**

9.1.2.Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Υπόλοιπο ενάρξεως	58.384,38	63.738,31
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	-	-
Αποσβέσεις	(5.484,83)	(5.353,93)
Υπόλοιπο λήξεως	**52.899,55**	**58.384,38**

Τα παραπάνω ποσά αφορούν επιχορηγήσεις του Ν. 3299/2004 σύμφωνα με τον οποίο το σύνολο της επιχορήγησης πρέπει να καταχωρίζεται σε λογαριασμό αφορολόγητου αποθεματικού. Η εταιρεία αποκαθιστά σε κάθε χρήση το αποθεματικό αυτό μεταφέροντας τις ετήσιες αποσβέσεις από το λογαριασμό υπόλοιπο εις νέο στο λογαριασμό αποθεματικού. Η κίνηση των σχετικών λογαριασμών έχει ως εξής:

	Ποσά σε λογαριασμό αφορολόγητου αποθεματικού	**Ποσά σε λογαριασμό κρατικών επιχορηγήσεων**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**45.000,39**	**63.738,31**	**108.738,70**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις στη χρήση 2017	-	-	-
Αποσβέσεις Χρήσεως 2017	5.353,93	(5.353,93)	-
Υπόλοιπο 31/12/2016	**50.354,32**	**58.384,38**	**108.738,70**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις στη χρήση 2018	-	-	-
Αποσβέσεις Χρήσεως 2018	5.484,83	(5.484,83)	-
Υπόλοιπο 31/12/2018	**55.839,15**	**52.899,55**	**108.738,70**

9.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Προμηθευτές Τρεχούμενοι λογαριασμοί	912.915,79	1.160.912,12
Επιταγές Πληρωτέες	44.721,80	38.924,61
Σύνολο	**957.637,59**	**1.199.836,73**

9.2.2. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Προκαταβολές Πελατών	95.156,76	121.433,86
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	25.593,26	29.204,68
Μερίσματα πληρωτέα	0,80	0,80
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.707,37	8.467,41
Σύνολο	**134.458,19**	**159.106,75**

9.2.3 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	31/12/2018	31/12/2017
Λογαριασμοί Ύδρευσης Πληρωτέοι	100,00	150,00
Λογαριασμοί Ηλεκτροδότησης πληρωτέοι	4.362,25	3.960,42
Λογαριασμοί Σταθερής Τηλεφωνίας πληρωτέοι	130,00	152,59
Λογαριασμοί κινητής Τηλεφωνίας πληρωτέοι	224,57	312,34
Λοιπά Έξοδα πληρωτέα	660,46	
Αποθήκευτρα	-	7.170,41
Σύνολο	**5.477,28**	**11.745,76**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2018	31/12/2017	%
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.623.097,69	1.621.636,51	0,09%
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων & ημιτελών	2.946.527,11	3.529.143,78	-16,51%
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	4.843.988,04	4.389.954,38	10,34%
Πωλήσεις Υπηρεσιών	14.353,16	8.891,16	61,43%
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	92.095,00	99.630,00	-7,56%
Έσοδα κεφαλαίων	52.879,41	28.706,01	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10.079,24	6.084,60	65,65%
Σύνολο	**9.583.019,65**	**9.684.046,44**	**-1,04%**

Έξοδα	31/12/2018	31/12/2017	%
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	706.105,10	759.957,26	-7,09%
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	1.608,12	1.303,44	23,38%
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	33.847,47	48.671,45	-30,46%
Παροχές τρίτων	270.252,02	256.129,75	5,51%
Φόροι-τέλη	18.510,96	17.273,92	7,16%
Διάφορα έξοδα	593.063,59	684.189,97	-13,32%
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	306.732,76	306.379,64	0,12%
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	224.618,76	230.000,88	-2,34%
Λοιπά έξοδα και ζημίες	3.974,73	8.862,83	-55,15%
Σύνολο	**2.158.713,51**	**2.312.769,14**	**-6,66%**

11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Τα κέρδη της χρήσεως μείωσαν τις σωρευμένες λογιστικές ζημίες. Η χρήση έκλεισε με ζημίες και κατά συνέπεια δεν γίνεται διάθεση κερδών.

12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Δεν καταβλήθηκαν μερίσματα στη χρήση 2018.

13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η χρήση 2018 ήταν κερδοφόρα.

14. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	9	10
Εργατοτεχνικό προσωπικό	28	31
Σύνολο	**37**	**41**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2018	31/12/2017
Μισθοί και ημερομίσθια	560.953,47	598.374,60
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	142.757,11	152.692,16
Λοιπές παρεπόμενες παροχές	1.024,85	7.409,65
Αποζημιώσεις για λύση εργασιακής σχέσης	1.369,67	1.480,85
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	1.608,12	1.303,44
Σύνολο	**707.713,22**	**761.260,70**

16. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2018	31/12/2017
(1) Βιομηχανικής δραστηριότητας		
- εσωτερικού	2.440.188,78	2.840.030,41
- εξωτερικού	506.338,33	689.113,37
Σύνολο	**2.946.527,11**	**3.529.143,78**
(2) Εμπορικής δραστηριότητας:		
- εσωτερικού	6.374.925,73	5.923.494,39
- εξωτερικού	92.160,00	88.096,50
Σύνολο	**6.467.085,73**	**6.011.590,89**
(3) Πωλήσεις Υπηρεσιών		
- εσωτερικού	14.353,16	8.891,16
Γενικό Σύνολο	**9.427.966,00**	**9.549.625,83**

17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Στις λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται απαιτήσεις από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ποσού Ευρώ το υπόλοιπο των οποίων κατά την 31/12/2018 ανέρχεται 49.654,16.

18. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει της παρακάτω συναλλαγές με συνδεμένες επιχειρήσεις (θυγατρική και μητρική) καθώς και με μέλη της Διοίκησης στο τέλος της χρήσεως 2018 έχει τα παρακάτω υπόλοιπα απαιτήσεων – υποχρεώσεων από τα συνδεμένα μέρη

Α) Συναλλαγές με τη συνδεδεμένη εταιρεία SL ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.

Σωρευτικές πωλήσεις	
Πωλήσεις αγαθών	**234.030,61**
Πωλήσεις υπηρεσιών (Διοικητική Υποστήριξη)	**15.000,00**
Έσοδα Ενοικίων	**3.600,00**
Τόκοι	**42.930,50**
Σύνολο	**295.561,11**
Σωρευτικές αγορές	-
Αγορές αγαθών	**85.831,91**
Σύνολο	**85.831,91**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως	
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	**87.161,76**
Λοιπές απαιτήσεις	**1.100.648,20**
Σύνολο Απαιτήσεων	**1.187.809,96**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως	
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	-
Λοιπές Υποχρεώσεις	-

Όπως αναφέρεται στις οικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής εταιρείας, στις απαιτήσεις της, περιλαμβάνονται έντοκες απαιτήσεις από μέλη της διοίκησης ποσού Ευρώ 1.569 χιλ. που η εταιρεία θεωρεί ασφαλούς εισπράξεως.

Β) Συναλλαγές με τη μητρική εταιρεία SESTINAL LTD

Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως	
Λοιπές Απαιτήσεις	**20.006,30**

Γ) Συναλλαγές με μέλη Διοικητικού Συμβούλιο

Αμοιβές Μελών Διοίκησης	
Αποδοχές	**68.109,34**
Πρόβλεψη Αποζημίωσης χρήσης	
Εργοδοτικές Εισφορές	16.766,50
Σύνολο	84.875,84
Υπόλοιπο απαιτήσεων – Υποχρεώσεων από μέλη της Διοίκησης	
Υπόλοιπο απαιτήσεων από μέλη της Διοίκησης	49.654,16
Υπόλοιπο υποχρεώσεων σε μέλη της Διοίκησης	5.525,06
Σωρευμένη Πρόβλεψη Αποζημίωσης	20.323,33

19. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί.

20. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

1) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία χορήγησε εγγυητική επιστολή προς προμηθευτή ύψους € 60.000 με λήξη την 31/12/2018.

Η εγγυητική έληξε στις 31/12/2018 και δεν ανανεώθηκε.

2) Υποθήκες – προσημειώσεις

Όπως αναφέρεται και στην παράγραφο 9.1.1 Ομολογιακό δάνειο το ύψος του οποίου ανέρχεται την 31/12/2018 σε Ευρώ 2.350.000 καλύπτεται με προσημείωση ποσού Ευρώ 3.000.000 επί των ακινήτων της εταιρείας.

3) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 και την χρήση 2016.

Σε εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Εκτός από αυτά κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις 2013-2015 και τη χρήση 2017 καθώς και για τις παραγραφείσες χρήσεις 2011 και 2012 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήσεις 2011 έως 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014, 2015 και 2017) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2016 η εταιρεία δεν υπήχθη στον φορολογικό έλεγχο των ορκωτών ελεγκτών επειδή ως μικρή οντότητα δεν υπάγονταν στον υποχρεωτικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών. Για τη χρήση 2018 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Με έγγραφο της ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ της 30/1/2019 ζητήθηκαν να τεθούν στη διάθεση του ελέγχου στοιχεία που αφορούν την χρήση 2016. Η εταιρεία ανταποκρίθηκε στο αίτημα των φορολογικών αρχών και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2018 δεν έχει τεθεί υπόψη της εταιρείας κανένα άλλο έγγραφο σχετικά με την εξέλιξη του ελέγχου.

Κατά συνέπεια δεν έχουν καταστεί οριστικές οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τη χρήση 2016.

21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

22 Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία δεν έκανε χρήση απαλλαγών κατά τη μετάβαση στο νέο πλαίσιο στη 2015. Κατά την αρχική μετάβαση με ημερομηνία 1/1/2014 η εταιρεία επαναπροσδιόρισε εξ αρχής τις αποσβέσεις παγίων στοιχείων,

διέγραψε τα έξοδα εγκατάστασης , καταχώρισε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού και διέγραψε ανεπίδεκτη είσπραξης απαίτηση. Το όφελος στα ίδια κεφάλαια κατά την ημερομηνία αυτή ανήλθε σε ποσό Ευρώ 623.641,11.

Χίος, 30 Αυγούστου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Διευθύνων Σύμβουλος & Διευθυντής Λογιστηρίου	**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Αναπληρωτής Διευθύνων σύμβουλος**	**Το μέλος του Δ.Σ.**	**Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου**
Γεώργιος Θ. Βάνης	**Διονύσιος Π. Ρόρρης**	**Εμμανουήλ Κ. Παπαμονιούδης**	**Αντώνιος Γ. Γιαννάς**
ΑΔΤ: ΑΙ 025529	**Α.Δ.Τ. : Χ 501424**	**ΑΔΤ: ΑΒ 558319**	**Α.Δ.Τ: ΑΕ 937959**