ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη, 30/09/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1758229

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ-Σ.Ε.Κ.Α.Π. Α.Ε.».**

Την **30/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ-Σ.Ε.Κ.Α.Π. Α.Ε.,** το διακριτικό τίτλο «» και αριθμό ΓΕΜΗ **12511446000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1887060 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1887061 η από 10/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

Τακτικός Ελεγκτής:

- ο κ. ΜΑΡΚΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 19901.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:

ο κ. ΚΟΜΠΟΛΙΤΗΣ ΖΗΣΗΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 35601.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ-Σ.Ε.Κ.Α.Π. Α.Ε.
6 ΧΛΜ ΞΑΝΘΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ 0, 67100, ΞΑΝΘΗ

2.
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
, ,

«ΣΕΚΑΠ Α.Ε.»

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 12511446000

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11175/66/Β/86/5

ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της 31ης Δεκεμβρίου 2018

Βάσει των Διεθνών Προτύπων

Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 5
ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 18
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 19
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 20
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία 20
2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών 20
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 20
2.2. Βάση παρουσίασης 20
3. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας. 21
4. Νέα αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα και Λογιστικές πολιτικές 21
4.1.1. Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες 21
4.1.2. Πληροφόρηση κατά τομέα 24
4.1.3. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα 25
4.2.1. Ενσώματα πάγια 25
4.2.2. Επενδυτικά ακίνητα 26
4.2.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 26
4.2.4. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 27
4.3. Χρηματοοικονομικά μέσα 27
4.3.1. Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση 27
4.3.2. Μεταγενέστερη επιμέτρηση 27
4.3.3. Αποαναγνώριση και απομείωση 28
4.3.4. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων 29
4.5.1. Αποθέματα 29
4.5.2. Εμπορικές απαιτήσεις 30
4.5.3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 30
4.6. Μετοχικό κεφάλαιο 30

4.7.1. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία 30
4.7.2. Παροχές στο προσωπικό 31
4.7.3. Προβλέψεις 32
4.8. Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις 32
4.9. Έσοδα 32
4.10. Μισθώσεις 33
4.11. Κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή 34
4.12. Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές 34
4.13. Γνωστοποιήσεις συγκριτικών αναμορφώσεων 34
5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις 35
6. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 37
6.2. Επενδύσεις σε ακίνητα 39
6.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 40
6.4. Επενδύσεις σε λοιπές εταιρείες 40
6.5 Προκαταβολές και λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία 42
6.6. Αποθέματα 42
6.7. Εμπορικές Απαιτήσεις 42
6.9. Προπληρωμένα έξοδα 44
6.10. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των Αποτελεσμάτων 44
6.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 44
6.12. Ίδια Κεφάλαια 45
6.13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 46
6.14. Λοιπές προβλέψεις 48
6.15. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις 49
6.16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 49
6.17. Λοιποί φόροι και τέλη 50
6.18. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 50
6.19. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 50
6.20. Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 50
6.21. Πωλήσεις 51
6.22. Κόστος πωληθέντων 52
6.23. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας, έξοδα διαθέσεως, παροχές προσωπικού 52
6.24. Λοιπά λειτουργικά έσοδα / Λοιπά έσοδα και κλερδη 53

6.24.1. Λοιπά λειτουργικά έσοδα 53
6.25. Λοιπά έξοδα και ζημίες..... 54
6.26. Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων..... 54
6.27. Χρηματοοικονομικά έξοδα – έσοδα 55
6.28. Φόρος εισοδήματος..... 55
6.29. Ζημίες ανά μετοχή 57
6.30. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποθέσεις..... 57
6.31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 60
6.32. Παροχές στη διοίκηση 61
6.33. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις / Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις..... 61
6.34. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνου 62
6.34.1. Πιστωτικός κίνδυνος..... 62
6.34.2. Κίνδυνος ρευστότητας..... 63
6.34.3. Συναλλαγματικός κίνδυνος/κίνδυνος διακύμανσης τιμής προϊόντων..... 63
6.35. Αμοιβές Ελεγκτών 63
6.36. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 64

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2018 - 31/12/2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη Συνέλευσή σας τις εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της «ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.»,(εφεξής: «Εταιρεία») της χρήσεως που έληξε την 31.12.2018 και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Η Εταιρεία στη χρήση 2018 για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων έχουν εφαρμόσει τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), με βάση τις σχετικές διατάξεις του Ν. 2190/1920 άρθρο 134 που αναφέρεται στην προαιρετική επιλογή της υιοθέτησης των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η έκθεση αφορά τη διαχείριση της Διοίκησης της Εταιρείας, κατά τη χρήση 2018.

1. Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και βασικές αξίες

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1975 στην Αθήνα και η έδρα της βρίσκεται στο Δήμο Ξάνθης στο 6ο χιλ Ξάνθης-Καβάλας, όπου ευρίσκεται το εργοστάσιο παραγωγής.

Το αντικείμενο της Εταιρείας ορίζεται από το καταστατικό της και αναφέρεται στην παραγωγή και διάθεση καπνικών προϊόντων (Τσιγάρα Κομμένος καπνός, Φίλτρα τσιγάρων).

Ειδικότερα, η Εταιρεία είναι μια σύγχρονη εταιρεία, που δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής, διάθεσης και εμπορίας τσιγάρων και προϊόντων καπνού στην Ελληνική αλλά και Διεθνή αγορά.

Η μητρική της Εταιρείας από την 31η Ιουλίου 2018, είναι η εταιρεία με την επωνυμία **"JT INTERNATIONAL HOLDING B.V."**

2. Δομή εταιρικής διακυβέρνησης της Εταιρείας

Η Εταιρεία διοικείται από επταμελές Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο εκλέγεται κάθε τέσσερα χρόνια, από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και συνέρχεται, συνήθως, τουλάχιστον μία φορά το χρόνο. Η Τακτική Γενική Συνέλευση, (όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) συνέρχεται μία φορά το έτος και εντός των προθεσμιών που ορίζεται από την εμπορική νομοθεσία για την

έγκριση των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Η Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα και με την εμπορική νομοθεσία, για τη διασφάλιση της καλύτερης διαφάνειας των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, εκλέγει Τακτικό και αναπληρωματικό ελεγκτή της, μέλη εταιρείας ορκωτών ελεγκτών λογιστών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει συνήθως μία φορά το μήνα και τηρούνται πρακτικά όπως και στη Γενική Συνέλευση.

3. Εξέλιξη και επιδόσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας της θέσης της

3.1 Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Η εξέλιξη του Κύκλου εργασιών της Εταιρείας καθώς και των Αποτελεσμάτων της χρήσεως απεικονίζεται ως εξής:

Ποσά εκφρασμένα σε €	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Κύκλος Εργασιών με Ε.Φ.Κ.	59.088.342,87	75.817.046,54
Ζημίες που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(14.204.480,56)	(3.959.063,44)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	12.070.862	12.070.862
Ζημίες ανά μετοχή	**(1,18)**	**(0,33)**

3.2 Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31.12.2018 κρίνεται ικανοποιητική και το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας ανέρχεται σε:

Ποσά εκφρασμένα σε €	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**17.109.381,03**	**31.099.999,84**

Στη χρήση 2018 δεν έχει μεταβληθεί το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας και δεν πραγματοποιήθηκε καμία αύξηση.

4. Αριθμοδείκτες

4.1 Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης Εταιρείας

	31/12/2018		31/12/2017	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	9.911.624,88 / 27.789.883,10	35,67%	22.748.565,59 / 50.844.253,87	44,74%
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	17.878.258,22 / 27.789.883,10	64,33%	28.095.688,28 / 50.844.253,87	55,26%

Οι παραπάνω δείκτες της Εταιρείας δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	17.109.381,03 / 9.208.618,43	185,80%	31.099.999,84 / 17.741.157,02	175,30%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	9.208.618,43 / 27.789.883,10	33,14%	17.741.157,02 / 50.844.253,87	34,89%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	17.109.381,03 / 27.789.883,10	61,57%	31.099.999,84 / 50.844.253,87	61,17%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια / Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό	17.109.381,03 / 17.878.258,22	95,70%	31.099.999,84 / 28.095.688,28	110,69%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.911.624,88 / 8.940.348,45	1,11	22.748.565,59 / 14.059.309,20	1,62

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως / Κυκλοφορούν ενεργητικό	971.276,43 / 9.911.624,88	9,80%	8.689.256,39 / 22.748.565,59	38,20%

4.2 Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2018		31/12/2017	
Καθαρά αποτελέσματα EBITDA / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	(15.046.398,44) / 59.088.342,87	(25,46%)	(1.983.886,44) / 75.817.046,54	(2,62%)

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της Εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	(17.689.345,65) / 59.088.342,87	(29,94%)	(4.765.692,71) / 75.817.046,54	(6,29%)

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	(17.689.345,65) / 17.109.381,03	(103,39%)	(4.765.692,71) / 31.099.999,84	(15,32%)

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	59.742,67 / 59.088.342,87	0,10%	1.680.350,64 / 75.817.046,54	2,22%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

5. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και λογιστικές εκτιμήσεις περιγράφονται αναλυτικά στις Σημειώσεις 4 και 5 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας.

6. Στόχοι και μελλοντική πορεία εργασιών

Η πορεία της Εταιρείας παρά το αρνητικό οικονομικό περιβάλλον στην εσωτερική αγορά, στο οποίο λειτούργησε και συνεχίζει να λειτουργεί, αναμένεται να βελτιωθεί σημαντικά.

Στη χρήση 2018 (31/07/2018) η Εταιρεία έχει μεταβιβασθεί και έχει ενταχθεί στον όμιλο των εταιρειών JTI (εφεξής: «JTI») ο οποίος δραστηριοποιείται και στην Ελλάδα με νέα επενδυτικά σχέδια και προγράμματα για την πορεία της Εταιρείας.

Μόλις 2,5 μήνες μετά την ολοκλήρωση της μεταβίβασης, ξεκίνησε η λειτουργία της νέας γραμμής παραγωγής προϊόντων καπνού της JTI στο εργοστάσιο της Ξάνθης. Συγκεκριμένα, στη νέα γραμμή παράγονται συσκευασίες bucket Camel και Winston, τα οποία προορίζονται για εξαγωγή σε χώρες της ΕΕ.

Ο πλήρης τεχνολογικός και λειτουργικός μετασχηματισμός του εργοστασίου θα πραγματοποιηθεί μέσω μίας σταδιακής διαδικασίας αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού, καθώς η τεχνική ανάπτυξη του εργοστασίου προϋποθέτει σταδιακά βήματα εξέλιξης.

Στόχος της JTI είναι να διατηρήσει το εργοστάσιο της Εταιρείας στην Ξάνθη, ενσωματώνοντάς το στον όμιλο, στα πρότυπα και τις επιχειρησιακές κατευθυντήριες γραμμές του, παρέχοντας θέσεις εργασίας και βελτιώνοντας την παραγωγική μονάδα, με οδηγό την ποιότητα και τις ανάγκες του καταναλωτή.

7. Κυριότεροι κίνδυνοι

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει μεγάλη διασπορά του πελατολογίου της δεδομένου ότι οι πωλήσεις εσωτερικού αφορούν ένα πελάτη ο οποίος είναι ο μεταπωλητής διανομέας του συνόλου της εσωτερικής αγοράς, με συνέπεια να μην υπάρχει διασπορά του πιστωτικού κινδύνου.

Κίνδυνος ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας υπάρχει παρόλο που η Εταιρεία δεν έχει δανεισμό πλην όμως απαιτείται μεγάλη εκταμίευση λόγω του μεγάλου ύψους των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και ειδικότερα του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης καπνικών προϊόντων.

Έχουν ενταθεί σημαντικά οι ενέργειες για την συντόμευση του κύκλου των εισπράξεων των απαιτήσεων.

Κίνδυνος επιτοκίου /ταμειακών ροών

Η Εταιρεία δεν διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της και ο κίνδυνος επιτοκίων είναι σε χαμηλά επίπεδα· ο δε κίνδυνος των ταμειακών ροών για αυτά κρίνεται περιορισμένος.
Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Η Εταιρεία, λόγω της φύσεως του αντικειμένου των εργασιών της, αντιμετωπίζει κίνδυνο τιμών αγορών (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς πρώτων υλών κλπ) διότι το σημαντικότερο μέρος του κόστους της αφορά το κόστος αγοράς πρώτων υλών και υλικών που προορίζονται για την παραγωγή των προϊόντων της.

8. Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανέρχονταν την 31 Δεκεμβρίου 2018 σε 162 άτομα.

Έχουν ληφθεί όλα τα κατάλληλα μέτρα για την υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία του προσωπικού της Εταιρείας, έχει προβλεφθεί η διαδικασία προληπτικού ελέγχου υγείας των απασχολουμένων με ιατρικές εξετάσεις που καλύπτονται από την Εταιρεία και προτείνονται από τον ιατρό εργασίας που απασχολεί η Εταιρεία.

9. Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της.

10. Επιπλέον πληροφόρηση

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας
Η Διοίκηση της Εταιρείας καταβάλλει συνεχόμενες προσπάθειες για τη διεύρυνση των εργασιών της και την ανάπτυξής της για την επόμενη χρήση 2019 παρά τις αντίξοες οικονομικές συνθήκες.

Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης
Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2018.

Ίδιες μετοχές
Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Υποκαταστήματα της Εταιρείας
Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Στην τρέχουσα χρήση 2019 έχουν κοινοποιηθεί στην Εταιρεία Εντολή Ελέγχου από τις Φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013 και 2014 καθώς και πρόσκληση για Προσκόμιση Βιβλίων – Στοιχείων από το Σώμα Δίωξης Οικονομικού Εγκλήματος για τις χρήσεις 2009-2017. Οι έλεγχοι αυτοί βρίσκονται σε εξέλιξη μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Εκτός από τα ανωτέρω, μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Ξάνθη, 9 Σεπτεμβρίου 2019

Ακριβές Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Deloitte.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτου Ελεγκτη Λογιστη

Προς τους Μετόχους της Εταιρίας ΣΕΚΑΠ Α.Ε. Συνεταιριστική Καπνοβιομηχανία Ελλάδος

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΣΕΚΑΠ Α.Ε. Συνεταιριστική Καπνοβιομηχανία Ελλάδος (εφεξής η Εταιρία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρίας ΣΕΚΑΠ Α.Ε. Συνεταιριστική Καπνοβιομηχανία Ελλάδος κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στον λογαριασμό αποτελεσμάτων «Προβλέψεις/απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» περιλαμβάνεται πρόβλεψη απομείωσης ποσό Ευρώ 1,91 εκ. που αφορά σε απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο την οποία είχε σχηματίσει η εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης 2018. Κατά την εκτίμηση μας, το ποσό της πρόβλεψης αυτής θα έπρεπε να έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης. Κατά συνέπεια τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης εμφανίζονται μειωμένα κατά το ποσό Ευρώ 1,91εκ ενώ δεν υπάρχει επίδραση στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018.

2. Οι φορολογικές δηλώσεις της Εταιρίας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013 έως και 2018. Ειδικά για τις χρήσεις 2013 και 2014 έχει ξεκινήσει η διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές τα αποτελέσματα του οποίου δεν έχουν οριστικοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία της παρούσης έκθεσης. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Επιπλέον, εντός του 2019 η Εταιρία έλαβε πρόσκληση για προσκόμιση Βιβλίων – Στοιχείων από το Σώμα Δίωξης Οικονομικού Εγκλήματος για τις χρήσεις 2009-2017. Η Εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν από τους εν εξελίξει ή σε μελλοντικούς φορολογικούς έλεγχους και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη. Από τον έλεγχο μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Deloitte.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 28 Ιουλίου 2018 έκθεση ελέγχου με ένα θέμα επιφύλαξης και δύο θέματα έμφασης.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από

απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Deloitte.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Deloitte.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1) Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

   α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.

   β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρία ΣΕΚΑΠ Α.Ε. Συνεταιριστική Καπνοβιομηχανία Ελλάδος και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις του των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

2) Όπως αναφέρεται στην σημείωση 3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρίας ΣΕΚΑΠ Α.Ε. Συνεταιριστική Καπνοβιομηχανία Ελλάδος, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρίας ήταν μικρότερο από το ένα δεύτερο (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου, κι ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 4 του άρθρου 119 του νόμου 4548/2018. Το Διοικητικό Συμβούλιο της 9ης Σεπτεμβρίου 2019, συμπεριέλαβε στα θέματα της ημερήσιας διάταξης της τακτικής Γενικής Συνέλευσης που θα συγκληθεί την 10 Σεπτεμβρίου 2019 το εν λόγω θέμα ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Θεσσαλονίκη, 9 Σεπτεμβρίου 2019

Αντώνης Δ. Μάρκου
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 19901

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
ΒΕΠΕ Τεχνόπολη - Κτίριο Ζ2
Τ.Κ. 555 35 Πυλαία, Θεσσαλονίκη
Τ.Θ. 60752, Τ.Κ. 570 01 Θέρμη
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: Ε120

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 001223601000 and its registered office at Athens, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is an affiliate of Deloitte Central Mediterranean S.r.l., a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy. Deloitte Central Mediterranean S.r.l. is the affiliate for the territories of Italy, Greece and Malta of Deloitte NSE LLP, a UK limited liability partnership and member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

© 2019 Deloitte Central Mediterranean.
All rights reserved.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €	Σημείωση	31/12/2018	31/12/2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.1	15.952.745,83	24.037.209,60
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	1.034.991,03	346.237,74
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.3	3.899,63	5.303,03
Επενδύσεις σε λοιπές εταιρείες	6.4	479.331,78	3.575.146,89
Προκαταβολές και λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία	6.5	407.289,94	131.791,02
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**17.878.258,22**	**28.095.688,28**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	6.6	4.881.997,83	7.889.933,97
Εμπορικές απαιτήσεις	6.7	632.269,00	6.599.370,06
Προπληρωμένα έξοδα	6.9	10.921,03	52.535,00
Λοιπές απαιτήσεις	6.8	495.121,59	7.977.312,86
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	6.10	31.052,88	174.873,17
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.11	3.860.262,55	54.540,53
Σύνολο		**9.911.624,88**	**22.748.565,59**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**27.789.883,10**	**50.844.253,87**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα Κεφάλαια			
Κεφάλαιο	6.12	36.212.586,00	36.212.586,00
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης			
Αποθεματικά	6.12	85.242.640,63	85.242.640,63
Αποτελέσματα εις νέον	6.12	(104.345.845,60)	(90.355.226,79)
Σύνολο		**(19.103.204,97)**	**(5.112.586,16)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**17.109.381,03**	**31.099.999,84**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
Προβλέψεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.13	870.671,78	1.401.885,15
Λοιπές προβλέψεις	6.14	601.211,86	601.211,86
Σύνολο		**1.471.883,64**	**2.003.097,01**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.15	268.269,98	3.681.847,82
Σύνολο		**268.269,98**	**3.681.847,82**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.16	2.474.393,02	3.892.809,45
Λοιποί φόροι και τέλη	6,17	3.665.968,81	5.645.429,83
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6,18	276.052,19	407.137,07
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6,19	185.047,73	402.983,48
Λοιπές υποχρεώσεις	6.20	2.338.886,70	3.710.949,37
Σύνολο		**8.940.348,45**	**14.059.309,20**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**9.208.618,43**	**17.741.157,02**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**27.789.883,10**	**50.844.253,87**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 20 έως 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €		**31/12/2018**	**31/12/2017**
Κύκλος εργασιών	6.21	59.088.342,87	75.817.046,54
Κόστος Πωλήσεων	6.22	(59.028.600,20)	(74.136.695,90)
Μικτά Αποτελέσματα/ Ζημίες/Κέρδη		**59.742,67**	**1.680.350,64**
Λοιπά λιτουργικά έσοδα	6.24	56.613,46	165.190,83
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6.23	(2.450.258,97)	(1.615.293,23)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	6.23	(1.016.630,32)	(1.601.470,37)
Ζημίες απομείωσης περιουσιακών στοιχείων	6.26	(12.850.567,70)	(2.536.276,05)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	6.25	(1.817.120,52)	(1.277.895,14)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	6.24	620.476,24	573.468,08
Ζημίες προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**(17.397.745,15)**	**(4.611.925,24)**
Ζημίες προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**(15.046.398,44)**	**(1.983.886,44)**
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	6.27	17.186,95	993,41
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.27	(271.667,73)	(283.132,28)
Αποτελεσματα από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	54.391,78
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων	6.27	(52.199,40)	56.529,75
Έσοδα από μερίσματα	6.27	15.079,68	17.449,87
Ζημίες προ φόρων		**(17.689.345,65)**	**(4.765.692,71)**
Φόρος εισοδήματος	6.28	3.484.865,09	806.629,27
Ζημίες μετά από φόρους (Α)		**(14.204.480,56)**	**(3.959.063,44)**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / Κέρδη:			
Αναλογιστικά κέρδη από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών		213.861,75	0,00
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (κέρδη), καθαρά από φορολογία		**213.861,75**	**0,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / Ζημίες μετά από φόρους (Α+Β)		**(13.990.618,81)**	**(3.959.063,44)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 20 έως 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα σε νέο	Σύνολο
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1 - 31/12/2018				
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**(86.396.163,35)**	**35.059.063,28**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποθεματκά από έκδοση μετοχών υπερ το άρτιο	0,00	0,00	0,00	0,00
Ζημίες χρήσεως μετά από φόρους 2017	0,00	0,00	(3.959.063,44)	(3.959.063,44)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης /Ζημίες 1/1 - 31/12/2017	**0,00**	**0,00**	**(3.959.063,44)**	**(3.959.063,44)**
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**(90.355.226,79)**	**31.099.999,84**
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	36.212.586,00	85.242.640,63	(90.355.226,79)	31.099.999,84
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Ζημίες χρήσεως μετά από φόρους 2018	0,00	0,00	(14.204.480,56)	(14.204.480,56)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	213.861,75	213.861,75
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης Ζημίες 1/1 - 31//12/2018	**0,00**	**0,00**	**(13.990.618,81)**	**(13.990.618,81)**
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**(104.345.845,60)**	**17.109.381,03**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 20 έως 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε €	31/12/2018	31/12/2017
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Ζημίες προ φόρων	**(17.689.345,65)**	**(4.765.692,71)**
Πλέον / Μείον Προσαρμογές για :		
Αποσβέσεις	2.351.346,71	2.628.038,80
Προβλέψεις/απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	13.057.146,81	1.395.081,04
Κέρδη από πώληση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	(8.445,33)	(23.499,99)
Αποτελέσματα(κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	19.932,77	(73.010,06)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	271.667,73	283.132,28
	(1.997.696,96)	**(555.950,64)**
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	827.628,32	6.205.809,21
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	7.787.481,47	(3.717.266,89)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων(πλήν δανειακών)	(5.593.389,52)	(2.370.927,89)
Μείον :		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(250.900,73)	(38.521,31)
Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	(64.529,17)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**773.122,58**	**(541.386,69)**
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	(325.163,68)
Πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	3.187.436,00	72.000,00
Πώληση ενσώματων & άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	489.542,97	23.500,00
Αγορά ενσώματων & άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(676.646,16)	(308.674,98)
Τόκοι εισπραχθέντες	17.186,95	743,41
Μερίσματα εισπραχθέντα	15.079,68	17.449,87
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**3.032.599,44**	**(520.145,38)**
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**0,00**	**0,00**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης (α)+(β)+(γ)	**3.805.722,02**	**(1.061.532,07)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	54.540,53	1.116.072,60
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**3.860.262,55**	**54.540,53**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 20 έως 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

α) Επωνυμία «**ΣΕΚΑΠ Α.Ε ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ**»
β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία.
γ) Περίοδος αναφοράς: 1/1/2018 – 31/12/2018
δ) Διεύθυνση της έδρας: 6ο χιλ. ΕΟ ΞΑΝΘΗΣ –ΚΑΒΑΛΑΣ ΞΑΝΘΗ
ε) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 12511446000
ΑΡ. ΜΑΕ 11175/66/Β/86/5

Η εταιρεία «ΣΕΚΑΠ Α.Ε ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ» (εφεξής Εταιρεία) δραστηριοποιείται στην Ελλάδα στον τομέα των καπνικών προϊόντων και ειδικότερα στην παραγωγή και εμπορία των καπνικών προϊόντων.

Η μητρική εταιρεία της «ΣΕΚΑΠ ΑΕ» από την 31/07/2018 είναι η "JT INTERNATIONAL HOLDING B.V." που εδρεύει στην Ολλανδία.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της «ΣΕΚΑΠ ΑΕ» για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 9η Σεπτεμβρίου 2019

2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων παρατίθενται κυρίως στη Σημ 4. Οι λογιστικές πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλα τα έτη εκτός εάν έχει δηλωθεί διαφορετικά.

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι εν λόγω Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν ετοιμασθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ») και παρουσιάζουν την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η Διοίκηση θεωρεί ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας αποτελεί την κατάλληλη βάση προετοιμασίας της παρούσας οικονομικής πληροφόρησης σχετική Σημ 3.

2.2. Βάση παρουσίασης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός μέρους των χρηματοοικονομικών στοιχείων που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία.

Η προετοιμασία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών, καθώς και την κρίση της Διοίκησης σχετικά με τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών. Σημαντικές παραδοχές από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας αναφέρονται στη Σημ. 5. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους

παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2017, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, πλην των κάτωθι αναφερόμενων τροποποιήσεων, οι οποίες υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την 1η Ιανουαρίου 2018 Σημ. 4.3 καθώς και των τροποποιήσεων που αναφέρονται στην Σημ 4.2.2 και στην Σημ 5.

3. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και εντόπισε τους κάτωθι παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα:

α) Οι ζημίες χρήσεως 2018 προ φόρων ανέρχονται στο ποσό των € **(17.689.345,65)**

β) Ο δείκτης EBITDA την 31/12/2018 ήτοι τα αποτελέσματα προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων και αποσβέσεων είναι αρνητικά και ανέρχονται στο ποσό των € **(15.046.398,44)**

γ) Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας ήταν μικρότερο από το ένα δεύτερο (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου, κι ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 4 του άρθρου 119 του νόμου 4548/2018. Το Διοικητικό Συμβούλιο της 9ης Σεπτεμβρίου 2019, συμπεριέλαβε στα θέματα της ημερήσιας διάταξης της τακτικής Γενικής Συνέλευσης που θα συγκληθεί την 10 Σεπτεμβρίου 2019 το εν λόγω θέμα ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Η μητρική εταιρεία "JT INTERNATIONAL HOLDING B.V." με βάση την σχετική διαβεβαίωση που χορήγησε με ημερομηνία 25.04.2019 έχει σκοπό να παράσχει οικονομική στήριξη στην εταιρεία ΣΕΚΑΠ ΑΕ για ένα έτος από την ημερομηνία υπογραφής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2018, για την αντιμετώπιση οποιονδήποτε θεμάτων ρευστότητας, την διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της, και της προοπτικής της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

4. Νέα αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα και Λογιστικές πολιτικές

4.1.1. Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες

(α) Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα».

Το πρότυπο εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση, απομείωση και λογιστική αντιστάθμισης. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

(α) Ταξινόμηση και επιμέτρηση
Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μετά την αρχική αναγνώριση θα επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Η ταξινόμηση βασίζεται στα εξής δύο κριτήρια: το επιχειρηματικό μοντέλο που ακολουθεί η Εταιρεία για τη διαχείριση των συγκεκριμένων στοιχείων και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών τους ροών, δηλαδή εάν οι σχετικές ταμειακές ροές αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκους.

(β) Απομείωση
Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 οδηγεί σε αλλαγή της λογιστικής για την αντιμετώπιση των ζημιών απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς αντικατέστησε το χειρισμό του ΔΛΠ 39 για αναγνώριση πραγματοποιηθεισών ζημιών με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα. Το εν λόγω πρότυπο δεν είχε επιπτώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018 Σημ 4.3 και Σημ.4.9

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με πελάτες».

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018
Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις),ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Το πρότυπο εφαρμόζεται επιπλέον για την αναγνώριση και επιμέτρηση κερδών και ζημιών από την πώληση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία δεν συγκαταλέγονται στις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας (π.χ.πωλήσεις παγίων ή άυλων περιουσιακών στοιχείων).
Η εφαρμογή του προτύπου δεν είχε καμία επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της 31/12/2018 Σημ 4.9.

ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) «Μεταφορές σε επενδύσεις σε ακίνητα».

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πότε μία οντότητα μεταφέρει ένα ακίνητο, συμπεριλαμβανομένου ακινήτου υπό κατασκευή ή αξιοποίηση, σε ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα. Οι τροποποιήσεις αναφέρουν ότι μεταβολή της χρήσης ενός ακινήτου πραγματοποιείται όταν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα και υπάρχει σαφής ένδειξη της μεταβολής αυτής. Απλή αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου, δεν αποδεικνύει μεταβολή στη χρήση του.
Η Εταιρεία έχει μεταφέρει στη χρήση 2018 ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα σε επενδύσεις σε ακίνητα διότι τα ακίνητα αυτά πληρούν τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα.

Διερμηνεία ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές».

Η διερμηνεία διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό συναλλαγών που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής σε ξένο νόμισμα. Η διερμηνεία εξετάζει τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όπου η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει μη χρηματικό περιουσιακό στοιχείο ή μη χρηματική υποχρέωση που προκύπτουν από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής, πριν από την αρχική αναγνώριση του σχετικού περιουσιακού στοιχείου, εξόδου ή εσόδου. Η διερμηνεία αναφέρει ότι η ημερομηνία συναλλαγής, για τον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης ενός μη χρηματικού στοιχείου προκαταβολής ή ενός αναβαλλόμενου εσόδου. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολών, η οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει την ημερομηνία συναλλαγής για κάθε μία πληρωμή και είσπραξη προκαταβολής. Η διερμηνεία δεν έχει επίδραση στην χρηματοοποικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας.

(β) Πρότυπα που έχουν εκδοθεί, αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα

Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει κάποιο από τα παρακάτω πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο. Επιπλέον η Εταιρεία αξιολόγησε όλα τα πρότυπα και τις διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί αλλά δεν είχαν εφαρμογή στην παρούσα περίοδο και κατέληξε ότι με εξαίρεση το ΔΠΧΑ 16, το οποίο αναλύεται στη συνέχεια, δεν θα υπάρξει σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις από την εφαρμογή τους.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019. Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων για αμφότερα τα μέρη της σύμβασης, ήτοι για τον πελάτη («μισθωτή») και τον προμηθευτή («εκμισθωτή»).
Το ΔΠΧΑ 16 αντικαθιστά την υπάρχουσα λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων βάσει των ΔΛΠ 17 Μισθώσεις, ΕΔΔΠΧΑ 4 Προσδιορισμός των συμφωνιών που περιέχουν μίσθωση, SIC 15 Λειτουργικές Μισθώσεις – Κίνητρα και SIC 27 Αξιολόγηση συναλλαγών που έχουν τη νομική μορφή μίσθωσης.
Το νέο πρότυπο απαιτεί οι μισθωτές να αναγνωρίζουν τις περισσότερες μισθώσεις στις Χρηματοοικονομικές τους Καταστάσεις. Οι μισθωτές θα έχουν ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο για όλες τις μισθώσεις, με ορισμένες εξαιρέσεις. Η λογιστική των εκμισθωτών παραμένει ουσιαστικά αμετάβλητη.
Πιο συγκεκριμένα, το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο παρουσίασης όλων των μισθώσεων στον ισολογισμό των εταιρειών. Ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει ένα δικαίωμα χρήσης που θα αντιπροσωπεύει το δικαίωμά του να χρησιμοποιεί το αντίστοιχο πάγιο αλλά και μία σχετική υποχρέωση που θα αντιπροσωπεύει την υποχρέωση του να πληρώνει τα σχετικά μισθώματα. Το πρότυπο παρέχει εξαιρέσεις για τις βραχυχρόνιες μισθώσεις και τις μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας.
Ως εκ τούτου δεν αναμένεται να υπάρξει σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας από την εφαρμογή του εν λόγω προτύπου.

Διερμηνεία ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τις θεωρήσεις φόρου εισοδήματος».

Η διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για την αντιμετώπιση της αβεβαιότητας που εμπεριέχεται σε φορολογικούς χειρισμούς, κατά το λογιστικό χειρισμό των φόρων

εισοδήματος. Η διερμηνεία παρέχει πρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με την εξέταση αβέβαιων φορολογικών θεωρήσεων μεμονωμένα ή από κοινού, την εξέταση των φορολογικών θεωρήσεων από τις φορολογικές αρχές, την κατάλληλη μέθοδο ώστε να αντικατοπτρίζεται η αβεβαιότητα της αποδοχής της θεώρησης από τις φορολογικές αρχές καθώς και την εξέταση των συνεπειών των αλλαγών στα πραγματικά περιστατικά και τις περιστάσεις. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει επίδραση στην χρηματοοποικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας.

***ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις)* «Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών».**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν τις οντότητες να χρησιμοποιούν επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας απασχόλησης και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς, μετά την πραγματοποίηση μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν επίσης, πως επηρεάζεται η εφαρμογή των απαιτήσεων του ανώτατου ορίου του περιουσιακού στοιχείου, από το λογιστικό χειρισμό μιας μεταβολής,
περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στην χρηματοοποικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας.

***ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων» και ΔΛΠ* 8 «*Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη*»:** Ορισμός της σημαντικότητας (Τροποποιήσεις): Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον ορισμό της σημαντικότητας και τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να εφαρμοστεί. Ο νέος ορισμός αναφέρει πως «πληροφόρηση θεωρείται σημαντική εφόσον όταν παραλείπεται, αποκρύπτεται ή είναι ανακριβής, εύλογα αναμένεται να επηρεάσει τις αποφάσεις των κύριων χρηστών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, που λαμβάνουν με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, οι οποίες παρέχουν οικονομική πληροφόρηση για τη συγκεκριμένη οντότητα».
Επιπλέον, βελτιώθηκαν οι επεξηγήσεις που συνοδεύουν τον ορισμό της σημαντικότητας. Οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός της σημαντικότητας είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στην χρηματοοποικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας.

4.1.2. <u>Πληροφόρηση κατά τομέα</u>

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνιστά τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων και ελέγχει τις εσωτερικές αναφορές χρηματοοικονομικής πληροφόρησης προκειμένου να αξιολογήσει την επίδοση της Εταιρείας και να λάβει αποφάσεις σχετικά με την κατανομή πόρων.

Ως λειτουργικοί τομείς ορίζονται οι τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία και στους οποίους βασίζεται το εσωτερικό σύστημα πληροφόρησης της Εταιρείας.

4.1.3. <u>Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα</u>

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς

Τα στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας καταχωρούνται με βάση το κύριο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα αναφοράς της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ίσχυε την ημέρα της συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών ή κατά τη μετατροπή των χρηματικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, οι απαιτήσεις τα διαθέσιμα και οι υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία.

4.2.1. <u>Ενσώματα πάγια</u>

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσης τους , μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις απομειώσεις της αξίας τους (σημ. 6.1).
Οι αξίες κόστους κτήσης των ακινήτων της Εταιρείας κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. προσδιορίστηκαν στην εύλογη αξία τους, από ανεξάρτητους εκτιμητές.
Στη χρήση 2018 η αξία κτήσεώς τους απομειώθηκε μετά από την εκ νέου εκτίμηση της αξίας των ακινήτων από εξωτερικούς εκτιμητές.
Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια αποτιμήθηκαν στο ιστορικό κόστος κτήσης τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στην Κατάσταση των Συνολικών Εσόδων όταν γίνονται. Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των ενσώματων παγίων που πωλούνται ή αποσύρονται, μεταφέρονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία προκύπτει, περιλαμβάνεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, βάσει της έμμεσης σταθερής μεθόδου απόσβεσης στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής (η οποία επανεξετάζεται σε περιοδική βάση). Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Η αξία των βελτιώσεων, σε ακίνητα τρίτων, αποσβένεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου ή της ωφέλιμης ζωής του παγίου (στο μικρότερο από τα δύο). Τα μισθωμένα πάγια αποσβένονται με βάση την ωφέλιμη ζωή τους, εκτός αν η διάρκεια της μισθώσεως είναι μικρότερη και το πάγιο δεν αναμένεται να περιέλθει στη κατοχή της Εταιρείας

κατά τη λήξη της σύμβασης, οπότε και οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης. Η εναπομένουσα αξία, εάν δεν είναι ασήμαντη, επαναπροσδιορίζεται σε ετήσια βάση. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής κατά κατηγορία παγίων έτσι όπως εκτιμήθηκε από την διοίκηση της Εταιρείας την 31/12/2018, έχει ως ακολούθως:

Κτίρια εγκαταστάσεις κτιρίων	50 χρόνια
Μηχανήματα-Μηχανολογικός εξοπλισμός	5-15 χρόνια
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10 χρόνια
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	3-5 χρόνια
Μεταφορικά μέσα	7-10 χρόνια

Τα κόστη που σχετίζονται με τις υποχρεώσεις για απόσυρση παγίων στοιχείων αναγνωρίζονται, στην περίοδο που αυτές δημιουργούνται και στο βαθμό που μπορεί να γίνει μια λογική εκτίμηση της εύλογης αξίας τους. Τα σχετικά κόστη της απόσυρσης κεφαλαιοποιούνται, ως μέρος της αξίας των αποκτούμενων ενσώματων παγίων.

4.2.2. Επενδυτικά ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως ακίνητα γήπεδα και κτίρια τα οποία κατέχονται για μακροπρόθεσμες ενοικιάσεις και δεν ιδιοχρησιμοποιούνται από την Εταιρεία. Η Εταιρεία έχει μεταφέρει στη χρήση 2018 ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα σε επενδύσεις σε ακίνητα διότι τα ακίνητα αυτά πληρούν τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα λόγω αλλαγής της χρήσης τους.

Οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 40 διευκρινίζουν πότε μία οντότητα μεταφέρει ένα ακίνητο, συμπεριλαμβανομένου ακινήτου υπό κατασκευή ή αξιοποίηση, σε ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα. Οι τροποποιήσεις αναφέρουν ότι μεταβολή της χρήσης ενός ακινήτου πραγματοποιείται όταν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα και υπάρχει σαφής ένδειξη της μεταβολής αυτής. Απλή αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήσητου ακινήτου, δεν αποδεικνύει μεταβολή στη χρήση του.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα στη χρήση 2018 απεικονίζονται στο κόστος κτήσης τους, μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις απομειώσεις της αξίας τους (σημ. 6.2).

Οι επενδύσεις σε ακίνητα έως την χρήση 2017 απεικονίζονταν στην εύλογη αξία τους, η οποία αντιπροσώπευε τις τιμές της αγοράς και είχε προσδιοριστεί από εξωτερικούς εκτιμητές (σημ 6.2).

4.2.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

(α) Λογισμικό

Το κόστος λογισμικού περιλαμβάνει το κόστος αγοράς και εγκατάστασης. Το κόστος των αδειών για τη χρήση λογισμικού κεφαλαιοποιείται με βάση το κόστος απόκτησης και ανάπτυξης του συγκεκριμένου λογισμικού έως ότου να είναι έτοιμο προς χρήση. Τα κόστη αυτά αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους (2 έως 5 χρόνια) με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης.

(β) Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία και παραχωρήσεις & δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται ξεχωριστά, αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της απόκτησης αποτιμώνται στο ποσό αυτό, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους και διαγράφονται όταν δεν αναμένονται οικονομικά οφέλη.

4.2.4. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, η Εταιρεία εκτιμά κατά πόσον υφίστανται ενδείξεις απομείωσης. Εάν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση ή εάν απαιτείται ετήσιος έλεγχος απομείωσης του παγίου, τότε υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία του. Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως ή και συχνότερα εάν υπάρχουν συγκεκριμένα γεγονότα και ενδείξεις τα οποία να υποδεικνύουν πιθανή απομείωση των στοιχείων. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του.

Για τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία, εκτιμάται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωριστεί κατά το παρελθόν είτε έχουν μειωθεί είτε δεν υφίστανται πλέον. Εάν υπάρξουν τέτοιες ενδείξεις, η Εταιρεία υπολογίζει την ανακτήσιμη αξία του παγίου. Ζημιές απομείωσης που είχαν αναγνωριστεί κατά το παρελθόν αντιστρέφονται μόνο εφόσον έχουν αλλάξει οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά το χρόνο αναγνώρισης της ζημιάς. Η αντιστροφή της απομείωσης επιτρέπεται μέχρι το σημείο στο οποίο η λογιστική αξία του παγίου δεν υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, ούτε την λογιστική αξία του παγίου μείον τις αποσβέσεις εάν αυτό δεν είχε απομειωθεί τα προηγούμενα χρόνια (Σημ 6.1 και 6.2).

4.3. Χρηματοοικονομικά μέσα

4.3.1. Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η Εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.
Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

4.3.2. Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μετά την αρχική αναγνώριση για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος (χρεόγραφα)
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση (συμμετοχικοί τίτλοι).

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους) τα οποία η Εταιρεία είχε χαρακτηρίσει Επενδύσεις σε λοιπές εταιρείες με βάση το ΔΛΠ 39, πλέον ταξινομούνται ως επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους και θα επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι μεταβολές από την αποτίμηση των συμμετοχικών τίτλων περιλαμβάνονται στα "στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν μελλοντικά στην κατάσταση αποτελεσμάτων".
Το ΔΠΧΑ 9 επιτρέπει στις εταιρείες την αμετάκλητη επιλογή να επιμετρούν μια επένδυση σε συμμετοχικό τίτλο, ο οποίος δεν διακρατείται για διαπραγμάτευση, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η πολιτική της Εταιρείας για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παραμένει σε μεγάλο βαθμό η ίδια με αυτή που ακολουθούνταν βάσει του ΔΛΠ 39.

Συνοψίζοντας κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, η Εταιρεία δεν προέβη σε σημαντικές αναπροσαρμογές.

4.3.3. <u>Αποαναγνώριση και απομείωση</u>

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:
- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά της να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος και είτε (α) η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Απομείωση

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 οδηγεί σε αλλαγή της λογιστικής για την αντιμετώπιση των ζημιών απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς αντικατέστησε το χειρισμό του ΔΛΠ39 για αναγνώριση πραγματοποιηθεισών ζημιών με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Αναφορικά με τις 'Εμπορικές Απαιτήσεις, η Εταιρεία διερεύνησε τον σχηματισμό πρόβλεψης βάσει του ΔΠΧΑ 9 αναμενόμενων ζημιών από απομείωση απαιτήσεων σε ατομική βάση την 01.01.2018 και την

31/12/2018, διενήργησε έλεγχο του κονδυλίου αυτών και επέλεξε να μην σχηματίσει ουδεμία πρόβλεψη αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών ως σχετική Σημ 4.5.2 .

Η Εταιρεία σε μελλοντικές περιόδους θα εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 σε συνδυασμό ατομικής και συλλογικής βάσης και θα υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό θα χρησιμοποιηθεί πίνακας με τον οποίο θα υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανακλά την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές θα υπολογίζονται για 12μηνη περίοδο. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για τη 12μηνη περίοδο είναι η αναλογία των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που προκύπτει από πιστωτικά γεγονότα που είναι πιθανόν να συμβούν σε διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε κάθε περίπτωση εάν υπάρξει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, η πρόβλεψη θα βασιστεί στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Η Εταιρεία θεωρεί πως η μη είσπραξη απαιτήσεων για περισσότερες από 90 ημέρες συνιστά πιστωτικό γεγονός. Παρόλα αυτά σε συγκεκριμένες περιπτώσεις η Εταιρεία μπορεί να αξιολογήσει για τον πελάτη συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ότι υφίσταται πιστωτικό γεγονός, όταν υπάρχει εσωτερική ή εξωτερική πληροφόρηση που υποδεικνύει ότι τα απαιτούμενα ποσά, που έχουν οριστεί με βάση τη σχετική σύμβαση, δεν είναι πιθανό να εισπραχθούν στο σύνολό τους.

Περαιτέρω γνωστοποιήσεις σχετικά με απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων παρέχονται επίσης στις ακόλουθες σημειώσεις:

- Γνωστοποιήσεις για σημαντικές παραδοχές (Σημείωση 5)
- Απαιτήσεις από πελάτες (Σημείωση 4.5.2.)

4.3.4. <u>Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων</u>

Τα χρηματοοικονομικά πάγια και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται καθαρά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης εάν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί και επιπλέον, υπάρχει πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού, δηλαδή πάγια και υποχρεώσεις να τακτοποιηθούν παράλληλα.

4.5.1. <u>Αποθέματα</u>

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου μηνιαίου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοίμων προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

4.5.2. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες, αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των προβλέψεων απομείωσης.

Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Σχετικά με τους μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία διερεύνησε τον σχηματισμό πρόβλεψης βάσει του ΔΠΧΑ 9 αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε ατομική βάση την 01.01.2018 και την 31/12/2018, διενήργησε έλεγχο του κονδυλίου αυτών και επέλεξε να μην σχηματιστεί ουδεμία πρόβλεψη για τους λόγους που παρατίθενται κατωτέρω:
Όλες οι εμπορικές απαιτήσεις της 01/01/2018 έχουν εισπραχθεί εξ ολοκλήρου ή απομειωθεί ως επισφαλείς απαιτήσεις εξ ολοκλήρου στη χρήση 2018 λόγω αλλαγής ιδιοκτήτη της Εταιρείας.

Οι εμπορικές απαιτήσεις της 31/12/2018 αφορούν απαιτήσεις κάτω των 30 ημερών και εντός της προθεσμίας του διακανονισμού τους.

Οι επισφαλείς απαιτήσεις αξιολογούνται μία προς μία για τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, στις «Ζημίες απομειώσεως περιουσιακών στοιχείων».

4.5.3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις όψεως, καθώς και βραχυπρόθεσμες επενδύσεις άμεσης ρευστοποίησης, όπως οι μέχρι τριών μηνών από την ημερομηνία αναφοράς των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις.

4.6. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει κοινές μετοχές της Εταιρείας, οι οποίες κατηγοριοποιούνται στα Ίδια Κεφάλαια.

4.7.1. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της περιόδου αποτελείται από την αναβαλλόμενη φορολογία, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις) που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη ή ζημιές, αλλά τα οποία θα καταλογισθούν σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, ο οποίος στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις επιμετρώνται στο ποσό το οποίο αναμένεται να ανακτηθεί ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές, βάσει των ισχυόντων ή ουσιαστικά ισχυόντων

συντελεστών φόρου, κατά τον χρόνο που αναμένεται οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις να πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις να αποπληρωθούν

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Οι ακόλουθες προσωρινές διαφορές δεν λαμβάνονται υπόψη: υπεραξία μη εκπιπτόμενη για φορολογικούς σκοπούς, η αρχική καταχώρηση στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού η οποία δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος και διαφορές σχετιζόμενες με συμμετοχές σε θυγατρικές στην έκταση που αυτές δεν θα αναστραφούν στο άμεσο μέλλον.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο όταν είναι πιθανόν ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αξιολογούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνονται σε περίπτωση που δεν κρίνεται πλέον πιθανόν ότι στις μελλοντικές χρήσεις θα υπάρξει το αναμενόμενο φορολογικό κέρδος προκειμένου να χρησιμοποιηθεί είτε το σύνολο είτε μέρος αυτών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

4.7.2. <u>Παροχές στο προσωπικό</u>

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.
Δεν υπάρχουν προγράμματα καθορισμένων εισφορών και παροχών στο προσωπικό.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν ο όμιλος, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από τον Όμιλο σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά

των εν λόγω παροχών και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

4.7.3. <u>Προβλέψεις</u>

Προβλέψεις για νομικές υποθέσεις γίνονται όταν η Εταιρεία έχει νομικές ή άλλες συμβατικές υποχρεώσεις που απορρέουν από πράξεις του παρελθόντος, είναι πιθανόν να χρειασθούν μελλοντικές εκροές για την διευθέτηση αυτών των υποχρεώσεων και τα σχετικά ποσά μπορούν να υπολογισθούν με σχετική ακρίβεια. Προβλέψεις δεν μπορεί να γίνουν για ενδεχόμενες μελλοντικές λειτουργικές ζημίες.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης και αφορούν στη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

4.8. <u>Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις</u>

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρούνται σύμφωνα με το αποσβεσμένο κόστος όπου και χρησιμοποιείται η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι παρουσιάζονται μέσα στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

4.9. <u>Έσοδα</u>

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρους Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:
Από την 1 Ιανουαρίου 2018, η Εταιρεία υιοθέτησε το καινούριο πρότυπο ΔΠΧΑ 15.Το νέο πρότυπο δεν είχε καμία επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά την εφαρμογή του, αφού δεν υπήρξαν διαφορές κατά την εφαρμογή των νέων λογιστικών πολιτικών. Συνεπώς η εφαρμογή του δεν είχε αντίκτυπο στα αποτελέσματα εις νέον ούτε χρειάστηκαν προσαρμογές για τη μετάβαση σε αυτό. Παρόλο που το ΔΠΧΑ 15 δεν εισάγει ουσιώδεις διαφορές από τις τρέχουσες λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας, η αντίστοιχη λογιστική πολιτική διαμορφώθηκε ως ακολούθως:
(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών μειωμένες με τις χορηγούμενες εκπτώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεά παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς, μεταβιβάζονται οι κίνδυνοι που σχετίζονται με την κυριότητα αυτών και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνεται μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού ή την παροχή υπηρεσίας (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού ή της υπηρεσίας περνάει στον πελάτη). Εάν μία σύμβαση περιλαμβάνει περισσότερες από μία συμβατικές υποχρεώσεις, η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένεται να λάβει η Εταιρεία σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης. Τυχόν μεταβλητό αντίτιμο περιλαμβάνεται στο ποσό του

εσόδου που αναγνωρίζεται, στο βαθμό που δεν είναι σημαντικά πιθανό το ποσό αυτό να αντιλογιστεί στο μέλλον.

Τα δικαιώματα για μελλοντικές εκπτώσεις με βάση τον όγκο των πωλήσεων, θα αξιολογούνται από την Εταιρεία, προκειμένου να προσδιοριστεί εάν αποτελούν ουσιώδη δικαιώματα τα οποία ο πελάτης δεν θα αποκτούσε εάν δεν είχε συνάψει τη συγκεκριμένη σύμβαση. Για όλα αυτά τα δικαιώματα η Εταιρεία θα αξιολογεί την πιθανότητα εξάσκησής τους και στη συνέχεια το μέρος του εσόδου το οποίο αναλογεί στο συγκεκριμένο δικαίωμα αναγνωρίζεται όταν το δικαίωμα είτε εξασκηθεί είτε λήξει.

(β) Παροχή υπηρεσιών
Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία παρέχονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας.

(γ) Έσοδα από τόκους
Έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται όταν ο τόκος καθίσταται δεδουλευμένος (με βάση τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου).

4.10.Μισθώσεις

Η Εταιρεία συνάπτει συμβάσεις μίσθωσης επί ενσωμάτων παγίων ως μισθωτής. Όταν οι κίνδυνοι και τα οφέλη των ενσωμάτων παγίων που εκμισθώνονται, μεταφέρονται στο μισθωτή, τότε οι αντίστοιχες συμβάσεις χαρακτηρίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Όλες οι υπόλοιπες συμβάσεις μίσθωσης χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Ανάλογα με τα χαρακτηριστικά που διέπουν τις συμβάσεις μίσθωσης ο λογιστικός χειρισμός τους, έχει ως εξής:

α) *Χρηματοδοτικές μισθώσεις*

Στις περιπτώσεις συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης ο μισθωμένος εξοπλισμός περιλαμβάνεται στην ανάλογη κατηγορία παγίων, όπως και τα ιδιόκτητα πάγια, ενώ η σχετική υποχρέωση προς τον εκμισθωτή περιλαμβάνεται στις λοιπές υποχρεώσεις. Τα μισθωμένα, με χρηματοδοτική μίσθωση, πάγια και η σχετική υποχρέωση, αναγνωρίζονται αρχικά στη μικρότερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας των παγίων και της παρούσας αξίας των ελαχίστων υποχρεωτικών μισθωμάτων, κατά την έναρξη της μίσθωσης, που έχουν συμφωνηθεί να καταβληθούν στον εκμισθωτή. Η παρούσα αξία των μισθωμάτων υπολογίζεται με επιτόκιο προεξόφλησης εκείνο που αναφέρεται με βάση το επιτόκιο δανεισμού που θα επιβαρυνόταν ο Όμιλος για αντίστοιχη χρηματοδότησή της για τον ίδιο σκοπό. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα πάγια αποσβένονται με βάση την ωφέλιμη ζωή τους, εκτός αν η διάρκεια της μισθώσεως είναι μικρότερη και το πάγιο δεν αναμένεται να περιέλθει στη κατοχή της Εταιρείας κατά τη λήξη της σύμβασης, οπότε και οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα μισθώματα που καταβάλλονται στον εκμισθωτή, κατανέμονται σε μείωση της υποχρέωσης και επιβάρυνση των συνολικών εσόδων ως έξοδα εκ τόκων, με βάση την τοκοχρεολυτική περίοδο.
Η Εταιρεία δεν έχει χρηματοδοτικές μισθώσεις.

β) *Λειτουργικές μισθώσεις*

Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, η Εταιρεία δεν καταχωρεί το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο ενεργητικού, αναγνωρίζει δε, ως έξοδο, στις κατηγορίες διοικητικά έξοδα και έξοδα διαθέσεως, το ποσό των μισθωμάτων που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

Μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία είναι εκμισθωτής

Τα μισθώματα που εισπράττει η Εταιρεία αναγνωρίζονται σαν έσοδο αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα αντίστοιχα μισθωμένα πάγια περιλαμβάνονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης τους.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 κατά την 1 Ιανουαρίου 2019 χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση. Βάσει αυτής της προσέγγισης, η Εταιρεία α) θα αναγνωρίσει μια υποχρέωση την οποία θα επιμετρά στην παρούσα αξία όπως προκύπτει από την προεξόφληση των μισθωμάτων που απομένουν να πληρωθούν με το επιπλέον επιτόκιο δανεισμού που ίσχυε κατά την ημέρα της αρχικής εφαρμογής και β) θα αναγνωρίσει ένα δικαίωμα χρήσης παγίου επιμετρώντας το δικαίωμα αυτό σε ένα ποσό το οποίο θα ισούται με την αντίστοιχη υποχρέωση που θα αναγνωριστεί. Τυχόν επίδραση της εφαρμογής του προτύπου θα καταχωρηθεί σαν προσαρμογή στα αποτελέσματα εις νέον κατά την 1 Ιανουαρίου 2019, χωρίς να υπάρξει τροποποίηση στη συγκριτική πληροφόρηση.

Η Εταιρεία επιπλέον θα χρησιμοποιήσει την εξαίρεση που παρέχεται από το πρότυπο αναφορικά με τον προσδιορισμό των μισθώσεων. Αυτό πρακτικά σημαίνει πως θα εφαρμοστούν τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σε όλες τις συμβάσεις που ήταν σε ισχύ κατά την 1 Ιανουαρίου 2019 και είχαν αναγνωρισθεί ως μισθώσεις με βάσει το ΔΛΠ 17 και την ΕΔΔΠΧΑ 4. Επιπλέον η Εταιρεία θα χρησιμοποιήσει τις εξαιρέσεις του προτύπου αναφορικά με τις μισθώσεις με εναπομένουσα διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου και για τις μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας.

Ως εκ τούτου η πραγματική επίδραση της υιοθέτησης του προτύπου κατά την 1 Ιανουαρίου 2019 δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

4.11. Κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή

Η Εταιρεία παρουσιάζει βασικά και προσαρμοσμένα κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή. Βασικά κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος ή τη ζημία που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της περιόδου.

4.12. Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τις τροποποιήσεις που περιγράφονται αναλυτικά στη Σημ. 4.3 και 4.5.2 για πρώτη φορά την οικονομική περίοδο που ξεκίνησε τη 1η Ιανουαρίου 2018.

Η Εταιρεία έχει επίσης αλλαγή λογιστικής πολιτικής που αφορά στην απεικόνιση της αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα στο κόστος κτήσεώς τους όπως γνωστοποιείται στην σημείωση 4.2.2 και 6.2.

4.13. Γνωστοποιήσεις συγκριτικών αναμορφώσεων

Όπου κρίνεται απαραίτητο, τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου.

5. <u>Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις</u>

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές συνεχώς επανεκτιμώνται και βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος, όπως αυτή προσαρμόζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά υπό τις παρούσες συνθήκες.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές που σχετίζονται με το μέλλον. Συνεπώς οι εκτιμήσεις αυτές εξ' ορισμού σπάνια ταυτίζονται με τα πραγματικά γεγονότα. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις που συνεπάγονται σημαντικό κίνδυνο επανεκτίμησης στη λογιστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού στην επόμενη περίοδο αναφέρονται κατωτέρω.

(ι) Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

(α) Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις

Η Εταιρεία έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέσεων, λαμβάνοντας υπόψιν τη διαθέσιμη πληροφόρηση της νομικής υπηρεσίας και, εάν υπάρχει πιθανότητα αρνητικής έκβασης τότε προβαίνει στο σχηματισμό των απαραίτητων προβλέψεων. Οι προβλέψεις, όπου απαιτούνται, υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η παρούσα αξία βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που απαιτεί την άσκηση κρίσης (Σημ.6 30).

(β)Αποσβέσεις ενσώματων παγίων

Η Εταιρεία περιοδικά ελέγχει την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων στοιχείων του προκειμένου να εκτιμήσει την καταλληλόλητα των αρχικών εκτιμήσεων. Για τον προσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής, η οποία μπορεί να διαφοροποιείται λόγω διαφόρων παραγόντων όπως οι τεχνολογικές εξελίξεις και τα προγράμματα συντήρησης παγίων, η Εταιρεία μπορεί να λαμβάνει τεχνικές μελέτες και να χρησιμοποιεί εξωτερικές πηγές.

Η Εταιρεία στην χρήση 2018 έχει επαναπροσδιορίσει την ωφέλιμη ζωή των παγίων περιουσιακών στοιχείων και έχει μεταβάλλει του συντελεστές απόσβεσης των εν λόγω παγίων σημείωση 6.1

(γ) Ανάκτηση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων

Η Εταιρεία κάνει παραδοχές σχετικά με το εάν αυτές οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις δύνανται να ανακτηθούν, χρησιμοποιώντας το εκτιμώμενο μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα σύμφωνα με το εγκεκριμένο επιχειρηματικό σχέδιο και τον προϋπολογισμό της Εταιρείας.

(ε) Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η παρούσα αξία των συνταξιοδοτικών παροχών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προσωπικού βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που προσδιορίζονται με τη χρήση αναλογιστικών μεθόδων και παραδοχών. Τέτοιες αναλογιστικές παραδοχές είναι το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του κόστους της παροχής και το ποσοστό μισθολογικών αυξήσεων.

(ζ) Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εμπορικών απαιτήσεων

Παρόλο που η Εταιρεία διενήργησε έλεγχο σε ατομική βάση σε κάθε πελάτη για την αξιολόγηση των προβλέψεων των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης.

(ιι) Σημαντικές κρίσεις κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας

(ι) Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία ελέγχει σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης για τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά της στοιχεία (Σημ. 6.1), . Εάν υπάρξουν ενδείξεις, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία των παγίων του των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών. Για να προσδιοριστεί εάν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, απαιτείται η άσκηση κρίσης.

6. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Α. Αξίες Κτήσης	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Εγκαταστάσεις κτιρίων	Μηχανήματα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπα 1/1/2017	**5.297.620,60**	**19.306.674,97**	**45.869.240,33**	**2.712.125,13**	**1.329.166,64**	**85.881,64**	**74.600.709,31**
Προσθήκες	0,00	209.932,81	6.960,74	(146,84)	0,00	91.928,27	**308.674,98**
Κόστος δανεισμού	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	176.816,59	171.078,27	**347.894,86**
Υπόλοιπα 31/12/2017	**5.297.620,60**	**19.516.607,78**	**45.876.201,07**	**2.711.978,29**	**1.152.350,05**	**6.731,64**	**74.561.489,43**
Απομειώσεις αξίας	(1.040.014,18)	(1.493.943,02)	(316.459,47)	0,00	0,00	0,00	**(2.850.416,67)**
Προσθήκες	0,00	21.400,00	92.033,25	151.903,14	0,00	113.062,27	**378.398,66**
Κόστος δανεισμού	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις/μεταφορές	(2.437.234,42)	(849.353,65)	(70.046,88)	(71.351,57)	(613.151,97)	(6.731,64)	**(4.047.870,13)**
Υπόλοιπα 31/12/2018	**1.820.372,00**	**17.194.711,11**	**45.581.727,97**	**2.792.529,86**	**539.198,08**	**113.062,27**	**68.041.601,29**
Β. Αποσβέσεις							
Υπόλοιπα 1/1/2017	**0,00**	**(7.329.176,79)**	**(37.300.635,19)**	**(2.672.496,31)**	**(943.230,99)**	**0,00**	**(48.245.539,28)**
Αποσβέσεις	0,00	(823.288,05)	(1.612.791,76)	(8.344,67)	(182.210,92)	0,00	**(2.626.635,40)**
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	89.228,37	258.666,48	0,00	**347.894,85**
Υπόλοιπα 31/12/2017	**0,00**	**(8.152.464,84)**	**(38.913.426,95)**	**(2.591.612,61)**	**(866.775,43)**	**0,00**	**(50.524.279,83)**
Αποσβέσεις	0,00	(663.453,24)	(1.572.354,10)	(18.332,40)	(40.876,80)	0,00	**(2.295.016,54)**
Μειώσεις/(μεταφορές)	0,00	287.211,08	70.046,84	4.728,28	368.454,71	0,00	**730.440,91**
Υπόλοιπα 31/12/2018	**0,00**	**(8.528.707,00)**	**(40.415.734,21)**	**(2.605.216,73)**	**(539.197,52)**	**0,00**	**(52.088.855,46)**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2017	**5.297.620,60**	**11.364.142,94**	**6.962.774,12**	**120.365,68**	**285.574,62**	**6.731,64**	**24.037.209,60**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2018	**1.820.372,00**	**8.666.004,11**	**5.165.993,76**	**187.313,13**	**0,56**	**113.062,27**	**15.952.745,83**

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσης τους, μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις της αξίας τους.

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Δεδομένου ότι υπήρξαν τέτοιες ενδείξεις, η Εταιρεία υπολόγισε την ανακτήσιμη αξία των ιδιοχρησιμοποούμενων παγίων. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του.

Στη χρήση 2018 αναγνωρίστηκαν και καταχωρίστηκαν ζημίες απομειώσεως της αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων ποσού € 2.850.416,67 που προσδιορίστηκαν ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των παγίων και της ανακτήσιμης αξίας τους. Η ανακτήσιμη αξία τους που υιοθετήθηκε από την διοίκηση είναι η εύλογη αξία των παγίων όπως αυτή προσδιορίστηκε από εξωτερικούς εκτιμητές εμπειρογνώμονες.

Οι ζημίες απομείωσης καταχωρίστηκαν στην κατάσταση των συνολικών εσόδων. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωριστεί κατά το παρελθόν αντιστρέφονται μόνο εφόσον έχουν αλλάξει οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά το χρόνο αναγνώρισης της ζημιάς. Η αντιστροφή της απομείωσης επιτρέπεται μέχρι το σημείο στο οποίο η λογιστική αξία του παγίου δεν υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, ούτε την λογιστική αξία του παγίου μείον τις αποσβέσεις εάν αυτό δεν είχε απομειωθεί τα προηγούμενα χρόνια.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων στη χρήση 2018 προσδιορίστηκαν με νέους συντελεστές κυρίως στα μηχανήματα και σε λοιπό εξοπλισμό (υπολογιστές), βάσει της έμμεσης σταθερής μεθόδου απόσβεσης στη διάρκεια της νέας εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Οι αποσβέσεις καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Η επίδραση της ανωτέρω αλλαγής λογιστικής εκτίμησης στις αποσβέσεις έχει εκτιμηθεί όπως ακολούθως (επιπλέον αποσβέσεις):

Έτος 2018: € 71 χιλ., Έτος 2019 € 55 χιλ.

2. Επί των ενσώματων παγίων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης:

α) Σε ακίνητα της Εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης από προηγούμενη χρήση, ύψους € 4.601.614,09 υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ως εμπράγματη ασφάλεια για πίστωση Φόρου Καπνού και ΦΠΑ βιομηχανοποιημένων καπνών.

β) Στη χρήση 2016 με το υπ' αριθμό 2078/18.04.2016 του εγγράφου της ΓΓΔΕ του Δικαστικού Τμήματος του Τελωνείου Ξάνθης και βάσει του υπ' αριθμό 648/11.04.2016 Πρακτικού του Ειρηνοδικείου Ξάνθης έχει εγγραφεί Υποθήκη επί του ακινήτου της Εταιρείας που ευρίσκεται στην κτηματική περιοχή Ευμοίρου του Νομού Ξάνθης συνολικού ποσού € 38.230.705,69 προς ασφάλεια μη ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων οφειλόμενων στο Ελληνικό Δημόσιο/ Τελωνείο Ξάνθης.

Στη χρήση 2018 με τα υπ' αριθμ. 5934-28/03/2018 και υπ' αριθμ. 3513-22/05/2018 έγγραφα περίληψης εγγραφής υποθηκών, ενεγράφησαν υποθήκες ύψους € 41.623.194,94 και € 42.171.237,06 επί των ακινήτων της Εταιρείας που ευρίσκονται στην Θεσσαλονίκη και στην Αθήνα αντιστοίχως, για ασφάλεια ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων για την ίδια ως άνω υπόθεση περιλαμβανομένων και των προσαυξήσεων. Η υπόθεση αυτή γνωστοποιείται στην Σημείωση 6.30.

6.2. Επενδύσεις σε ακίνητα

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Εγκαταστάσεις κτιρίων	Σύνολο
Α. Αξίες Κτήσης			
Υπόλοιπα 1/1/2017	**53.455,00**	**292.782,74**	**346.237,74**
Προσθήκες	0,00	0,00	**0,00**
Κόστος δανεισμού	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπα 31/12/2017	**53.455,00**	**292.782,74**	**346.237,74**
Προσθήκες/μεταφορές περιόδου	2.437.234,42	639.420,84	**3.076.655,26**
Απομειώσεις αξίας	(1.745.967,69)	(339.952,18)	**(2.085.919,87)**
Κόστος δανεισμού	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις/μεταφορές	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπα 31/12/2018	**744.721,73**	**592.251,40**	**1.336.973,13**
Β. Αποσβέσεις			
Υπόλοιπα 1/1/2017	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Αποσβέσεις	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπα 31/12/2017	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Προσθήκες/(μεταφορές)	0,00	(278.148,09)	**(278.148,09)**
Αποσβέσεις	0,00	(23.834,01)	**(23.834,01)**
Μειώσεις	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπα 31/12/2018	**0,00**	**(301.982,10)**	**(301.982,10)**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2017	**53.455,00**	**292.782,74**	**346.237,74**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2018	**744.721,73**	**290.269,30**	**1.034.991,03**

Τα επενδυτικά ακίνητα της Εταιρείας την 31/12/2017 αφορούσαν γραφεία στην Αθήνα, αξίας € 346.237,74 τα οποία είχαν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους βάσει εκτίμησης από εξωτερικούς εκτιμητές στην πρώτη χρήση που έγινε η μετάβαση στα ΔΠΧΑ.

Στη χρήση 2018 έγινε μεταφορά ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων σε επενδυτικά ακίνητα λόγω της αλλαγής της χρήσης τους που αφορούσαν ακίνητο (κτίριο και γήπεδο) στην Θεσσαλονίκη καθώς και αγρόκτημα στην Σταυρούπολη.

Επιπλέον η Εταιρεία έχει υιοθετήσει από την χρήση 2018 την αναγνώριση και επιμέτρηση όλων των επενδυτικών ακινήτων της σε τιμές κόστους κτήσεως και ως εκ τούτου τα επενδυτικά απεικονίζονται στο κόστος κτήσης, μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις της αξίας τους.

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Δεδομένου ότι υπήρξαν τέτοιες ενδείξεις, η Εταιρεία υπολόγισε την ανακτήσιμη αξία των επενδυτικών ακινήτων. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του.

Η ανακτήσιμη αξία των εν λόγω επενδυτικών ακινήτων όπως αυτή προέκυψε από την εκτίμηση της αξίας των επενδυτικών ακινήτων με εξωτερικούς εκτιμητές εμπειρογνώμονες ήταν μικρότερη από την λογιστική

τους αξία και ως εκ τούτου αναγνωρίστηκε και καταχωρήθηκε ζημία απομείωσης αξίας των επενδυτικών ακινήτων ποσού € 2.085.919,87.

Οι ζημίες απομείωσης καταχωρήθηκαν στην κατάσταση των συνολικών εσόδων. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωριστεί κατά το παρελθόν αντιστρέφονται μόνο εφόσον έχουν αλλάξει οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά το χρόνο αναγνώρισης της ζημιάς.

Επί των επενδυτικών ακινήτων έχει εγγραφεί στη χρήση 2018 υποθήκη για εξασφάλιση υποχρέωσης στο Ελληνικό Δημόσιο /Τελωνείο Ξάνθης όπως αναλυτικά αναφέρεται στην Σημείωση 6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

6.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Α. Αξίες Κτήσης	
Υπόλοιπα 1/1/2017	**603.270,10**
Προσθήκες	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2017	**603.270,10**
Προσθήκες	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2018	**603.270,10**
Β. Αποσβέσεις	
Υπόλοιπα 1/1/2017	**596.563,67**
Αποσβέσεις	1.403,40
Υπόλοιπα 31/12/2017	**597.967,07**
Αποσβέσεις	1.403,40
Απομειώσεις υπεραξίας	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2017	**599.370,47**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2017	**5.303,03**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2018	**3.899,63**

Το κόστος λογισμικού περιλαμβάνει το κόστος αγοράς και εγκατάστασης. Τα κόστη αυτά αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους (2 έως 5 χρόνια) με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης.

6.4. Επενδύσεις σε λοιπές εταιρείες

α. Επενδύσεις σε λοιπές εταιρείες

Εταιρεία	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ	ΑΞΙΑ 2018	ΑΞΙΑ 2017
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΕΓΑ	4,19%	479.331,78	0,00	479.331,78	479.331,78
Σύνολο		**479.331,78**	**0,00**	**479.331,78**	**479.331,78**

β. Επενδύσεις σε Θυγατρικές Συγγενείς εταιρείες πλήρως απομειωμένες

Εταιρεία	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ	ΑΞΙΑ 2018	ΑΞΙΑ 2017
B. F ACTION AE	95,62%	496.882,13	496.882,13	0,00	0,00
ATE ADVERTISING	12,60%	321.523,55	321.523,55	0,00	0,00
ΓΚΟΛΝΤΕΝ ΦΙΛΤΕΡ ΑΕ	48%	334.556,13	334.556,13	0,00	0,00
ΣΕΒΑΘ ΑΕ	16,02%	1.174.830,59	1.174.830,59	0,00	0,00
PROSPER AE		17.608,22	17.608,22	0,00	0,00
CONSUM ΞΑΝΘΗΣ		15.589,14	15.589,14	0,00	0,00
ΣΕΠΕΚ ΑΕ	5,50%	144.418,95	144.418,95	0,00	0,00
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗ COOP AE	1,04%	8.804,11	8.804,11	0,00	8.804,11
ΛΟΙΠΕΣ		53.661,04	53.661,04	0,00	0.00
Σύνολο		**2.567.873,86**	**2.567.873,86**	**0,00**	**8.804,11**

• Η θυγατρική εταιρεία «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε» πωλήθηκε σύμφωνα με σχετική σύμβαση μεταβίβασης την 13η Αυγούστου 2018, με αξία μεταβίβασης ισόποση της αξίας κτήσεώς της, ήτοι € 3.087.006,00.

• Οι ανωτέρω εταιρείες οι οποίες ευρίσκονται σε εκκαθάριση και σε αδράνεια πολλά χρόνια δεν έχουν περιουσιακά στοιχεία και δεν έχουν οποιεσδήποτε υποχρεώσεις και ως εκ τούτου δεν έχουν ουδέποτε περιληφθεί σε Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.
Οι συμμετοχές αυτές έχουν πλήρως απομειωθεί και απεικονίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις με μηδενική αξία περιλαμβάνονται δε στον ανωτέρω Πίνακα «γ.Επενδύσεις σε Θυγατρικές Συγγενείς εταιρείες πλήρως απομειωμένες».
Η διοίκηση εκτιμά ότι οι συμμετοχές αυτές δεν είναι ουσιώδους σημασίας, δεν εγκυμονεί κανένας κίνδυνος για την Εταιρεία και ως εκ τούτου δεν έχουν καταρτιστεί Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις οι οποίες θα περιλάμβαναν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις των εταιρειών αυτών:

1. Εταιρεία **«BF ACTION A.E»:** Την 06/09/2012 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανώνυμων Εταιρειών το από 20/06/2011 πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «B.F. Action Ανώνυμος Εταιρεία εμπορίας ειδών Ένδυσης, Δώρων και Τροφίμων» και δ.τ. «B.F. Action A.E.» και αριθμό Μητρώου 45195/01/B/00/58 με το οποίο αποφασίσθηκε η λύση της εταιρείας και η θέση της σε εκκαθάριση σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 και του καταστατικού της. Η εκκαθάριση δεν έχει ολοκληρωθεί έως την ημερομηνία δημοσιεύσεως των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.
2. Εταιρεία **«ΓΚΟΛΝΤΕΝ ΦΙΛΤΕΡ ΑΕ»:** Στη χρήση 2015 με την έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΝΤΕΝ ΦΙΛΤΕΡ ΑΕ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΕΥΡΕΣΙΤΕΧΝΙΩΝ» αποφασίσθηκε η λύση της και η θέση της σε εκκαθάριση σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 και του καταστατικού της. Η εκκαθάριση δεν έχει ολοκληρωθεί έως την ημερομηνία εγκρίσεως των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

• Οι λοιπές συμμετοχές ήτοι οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στον Πίνακα «γ. Επενδύσεις σε Θυγατρικές Συγγενείς εταιρείες πλήρως απομειωμένες» ευρίσκονται είτε σε πτώχευση είτε σε εκκαθάριση.

6.5. Προκαταβολές και λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία

	31/12/2018	31/12/2017
Προκαταβολές κτήσεως παγιων/παραγγελίες παγίων	298.247,50	0,00
Δοσμένες Εγγυήσεις	109.042,44	131.791,02
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	**407.289,94**	**131.791,02**

Οι «Δοσμένες εγγυήσεις» αυτές αφορούν σε χρηματικές εγγυήσεις οι οποίες αναμένεται να εισπραχθούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.

6.6. Αποθέματα

	31/12/2018	31/12/2017
Εμπορεύματα	105.886,06	242.150,46
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	2.007.886,26	2.543.147,85
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	4.422.236,13	4.572.245,49
Ανταλλακτικά παγίων	1.979.596,23	1.911.241,95
Αναλώσιμα υλικά	68.438,24	142.885,49
Απομείωση αποθεμάτων	(3.702.045,09)	(1.521.737,27)
Σύνολο	**4.881.997,83**	**7.889.933,97**

	31/12/2018	31/12/2017
Κόστος αναλωθέντων-πωληθέντων	59.028.600,20	74.136.695,90
Σύνολο	**59.058.221,77**	**74.136.695,90**

Τα αποθέματα στη χρήση 2018 αποτιμήθηκαν βάσει των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από το ΔΛΠ 2.

6.7. Εμπορικές Απαιτήσεις

	31/12/2018	31/12/2017
Πελάτες εσωτερικού	226.729,66	2.659.842,68
Πελάτες εξωτερικού	33.849,77	3.939.527,38
Εμπορικές απαιτήσεις από σχετιζόμενα μέρη (σημ.6.28)	371.689,57	0,00
Γραμμάτια εισπρακτέα σε καθυστέρηση	174.260,77	174.260,77
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	2.097.332,47	2.105.082,40
Επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες	12.015.325,38	11.786.861,42
Μείον:απομείωση απαιτήσεων	(14.286.918,62)	(14.066.204,59)
Σύνολο	**632.269,00**	**6.599.370,06**

	31/12/2018	31/12/2017
Σύνολο προβλέψεων 01.01.2018	**14.066.204,59**	**14.066.204,59**
Προβλέψεις χρήσεως	228.463,96	0,00
Διόρθωση /αναστροφή πρόβλεψης	7.749,93	0,00
Σύνολο προβλέψεων 31.12.2018	**14.286.918,62**	**14.066.204,59**

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν απαιτήσεις από τους πελάτες με πίστωση 20 έως 90 ημερών επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια εισπρακτέα.
Σχετικά με τους μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία διερεύνησε τον σχηματισμό πρόβλεψης βάσει του ΔΠΧΑ 9 αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε ατομική βάση την 01/01/2018 και την 31/12/2018, διενήργησε έλεγχο των κονδυλίων αυτών και επέλεξε να μην σχηματίσει ουδεμία πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για τους κάτωθι λόγους:

Όλες οι εμπορικές απαιτήσεις της 01/01/2018 έχουν εισπραχθεί εξ ολοκλήρου ή απομειωθεί ως επισφαλείς απαιτήσεις εξ ολοκλήρου στη χρήση 2018 λόγω αλλαγής ιδιοκτήτη της Εταιρείας την 31/07/2018.
Οι εμπορικές απαιτήσεις της 31/12/2018 αφορούν απαιτήσεις από πελάτες (τρίτους) επί πιστώσει κάτω των 30 ημερών και εντός της προθεσμίας του διακανονισμού τους ανέρχονται στο ποσό των € 260.579,43 και απαιτήσεις από πελάτες (συνδεδεμένες εταιρείες) επίσης κάτω των 30 ημερών ποσού € 371.689,57.

Οι επισφαλείς απαιτήσεις αξιολογήθηκαν μία προς μία για τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

6.8. Λοιπές Απαιτήσεις

	31/12/2018	31/12/2017
Δεσμευμένες καταθέσεις	0,00	1.553.930,76
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο Προκαταβολών και παρακρατούμενων φόρων	232.427,44	290.794,28
Χρεώστες διάφοροι	26.564,21	100.632,01
Έσοδα δουλευμένα	64,06	10.100,00
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	213.293,42	516.396,43
Προκαταβολές σε πιστωτές	22.772,46	0,00
Επίδικες απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο για επιχορηγήσεις	3.594.751,88	3.594.751,88
Επίδικες απαιτήσεις κατά Ελληνικού Δημοσίου/Τελωνείο	1.910.707,50	1.910.707,50
Απαιτήσεις επισφαλείς χρεώστες	2.639.929,63	2.639.929,63
Μείον: Απομείωση απαιτήσεων	(8.145.389,01)	(2.639.929,63)
Σύνολο	**495.121,59**	**7.977.312,86**

	31/12/2018	31/12/2017
Σύνολο προβλέψεων κατά την έναρξη της χρήσης	**2.639.929,63**	**2.639.929,63**
Πλέον προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων από Ελλην. Δημόσιο	3.594.751,88	0,00
Πλέον προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων από Τελωνείο	1.910.707,50	0,00
Σύνολο προβλέψεων κατά την λήξη της χρήσης	**8.145.389,01**	**2.639.929,63**

Οι επισφαλείς απαιτήσεις αξιολογήθηκαν σε ατομική βάση για τον σχηματισμό των σχετικών προβλέψεων απομείωσής τους και οι προβλέψεις αυτές αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων στις «Ζημίες απομειώσεως περιουσιακών στοιχείων».

Σχετικές γνωστοποιήσεις για τις Επίδικες Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο για μη εισπραχθείσες επιχορηγήσεις, τις Επίδικες απαιτήσεις κατά Ελληνικού Δημοσίου/ Τελωνείο Καβάλας καθώς και τις Απαιτήσεις /επισφαλείς Χρεώστες παρατίθενται στην σημείωση 6.30 1) Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις υποπεριπτώσεις β, γ και δ.

6.9. Προπληρωμένα έξοδα

	31/12/2018	31/12/2017
Προπληρωμένα έξοδα	8.071,03	52.535,00
Εκπτώσεις δαπανών υπο διακανονισμό	2.850,00	0,00
Σύνολο	**10.921,03**	**52.535,00**

6.10. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των Αποτελεσμάτων

	31/12/2018	31/12/2017
Υπόλοιπο 01.01.2018	174.873,17	117.918,42
Προσθήκες	227,14	425,00
Πωλήσεις	(100.652,14)	0,00
Αναπροσαρμογές εύλογης αξίας	(43.395,29)	56.529,75
Υπόλοιπο 31.12.2018	**31.052,88**	**174.873,17**

Αφορούν χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των Αποτελεσμάτων. Πρόκειται για τοποθετήσεις σε μετοχές της Τράπεζας Πειραιώς και της εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ.

6.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

	31/12/1018	31/12/2017
Διαθέσιμα στο ταμείο	2.879,78	4.281,73
Καταθέσεις όψεως σε ξένο νόμισμα	338.964,68	424,36
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	3.518.418,09	49.834,44
Σύνολο	**3.860.262,55**	**54.540,53**

6.12. Ίδια Κεφάλαια

i) Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός Κοινών Ονομαστικών Μετοχών	Ονομαστική Αξία ανά Μετοχή	Αξία Μετοχικού Κεφαλαίου	Σύνολο
Υπόλοιπα 1/1/2017	**12.070.862**	**3,00**	**36.212.586,00**	**36.212.586,00**
Έκδοση νέων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2017	**12.070.862**	**3,00**	**36.212.586,00**	**36.212.586,00**
Έκδοση νέων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2018	**12.070.862**	**3,00**	**36.212.586,00**	**36.212.586,00**

Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

Στη χρήση 2018 δεν υπάρχει καμία μεταβολή του Μετοχικού Κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας.

ii) Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης

Εταιρεία	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα 1/1/2017	**488.482,71**	**3.708.765,01**	**81.045.392,91**	**(86.396.163,35)**	**(1.153.522,72)**
Μεταβολή μέσα στη χρήση 2017	0,00	0,00	0,00	(3.959.063,44)	**(3.959.063,44)**
Υπόλοιπα 31/12/2017	**488.482,71**	**3.708.765,01**	**81.045.392,91**	**(90.355.226,79)**	**(5.112.586,16)**
Μεταβολή μέσα στη χρήση 2018	0,00	0,00	0,00	(14.204.480,56)	**(14.204.480,56)**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	213.861,75	**213.861,75**
Υπόλοιπα 31/12/2018	**488.482,71**	**3.708.765,01**	**81.045.392,91**	**(104.345.845,60)**	**(19.103.204,97)**

α) Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, ετησίως παρακρατείται το 5% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά από φόρους, για τη δημιουργία Τακτικού Αποθεματικού.

β) Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά κυρίως αφορούν αποθεματικά που έχουν σχηματιστεί σε εφαρμογή αναπτυξιακών νόμων για την ενίσχυση επενδύσεων. Για τα αποθεματικά αυτά δεν έχει υπολογιστεί και λογιστικοποιηθεί αναβαλλόμενη φορολογία με βάση τα οριζόμενα στο ΔΛΠ 12.

γ) Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

Το Αποθεματικό υπέρ το άρτιο ποσού € 81.045.392,91 προέρχεται από κεφαλαιοποίηση απαιτήσεων της ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ υπό ειδική εκκαθάριση («ΑΤΕ») καθώς και της ΑΤΕ ΛΗΖΙΝΓΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ («ΑΤΕ Leasing») συνολικού ποσού €

81.126.518,91 από την Εταιρεία, την 06/08/2013 και με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων [ΦΕΚ 5932/16-9-2013 ΤΑΕ και ΕΠΕ].

6.13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν η Εταιρεία, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από την Εταιρεία σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών· και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.
Το υπόλοιπο υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία βάσει της αναλογιστικής μελέτης βάσει του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 που διενεργήθηκε από εξωτερικούς αναλογιστές για την 31/12/2018, αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :		
Συνταξιοδοτικές παροχές	870.671,78	1.153.711,51
Σύνολο	**870.671,78**	**1.153.711,51**
Χρεώσεις στα αποτελέσματα		
Συνταξιοδοτικές παροχές	207.597,27	42.252,64
Σύνολο	**207.597,27**	**42.252,64**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (Λοιπά συνολικά έσοδα)		
Συνταξιοδοτικές παροχές	285.149,00	0,00
Σύνολο	**285.149,00**	**0,00**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	870.671,78	1.153.711,51

Υποχρέωση στον ισολογισμό

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	25.601,27	25.885,47
Χρηματοοικονομικό κόστος	20.767,00	20.539,00
Κόστος προϋπηρεσίας	0,00	0,00
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	181.996,00	16.367,17
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους	**228.364,27**	**62.791,64**

Η συνολική χρέωση έχει κατανεμηθεί ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Κόστος Πωληθέντων	137.014,28	0,00
Έξοδα διάθεσης	41.519,48	0,00
Έξοδα διοίκησης	22.835,71	42.252,64
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	20.767,00	20.539,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	6,227,92	0,00
Σύνολο	**228.364,27**	**62.791,64**

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Υπόλοιπο 01.01.2018	**1.153.711,51**	**1.141.064,17**
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	228.364,27	62.791,64
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(226.255,00)	(50.144,30)
Σύνολο	**1.155.820,78**	**1.153.711,51**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε δημογραφικές παραδοχές		
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε οικονομικές παραδοχές	285.149,00	0,00
Λοιπά αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018	**870.671,78**	**1.153.711,51**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31/12/2018	**31/12/2017**
	%	**%**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,60	1,80
Πληθωρισμός	2,00	2,00
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,00	2,00
Μελλοντικές αυξήσεις συντάξεων		

Η ανάλυση ευαισθησίας της παρούσας αξίας στις αλλαγές των κύριων αναλογιστικών παραδοχών έχει ως εξής:
Χρήση 2018
Επίπτωση στην υποχρέωση παροχών προσωπικού

	Αλλαγή σε παραδοχή	Αύξηση στην υποχρέωση	Μείωση στην υποχρέωση
	%	%	%
Προεξοφλητικό επιτόκιο (για μεταβολή +/- 0,5%)	0,5%	(8,00%)	8,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών (για μεταβολή +/- 0,5%)	0,5%	8,00%	(8,00%)

Σχετική γνωστοποίηση στην Σημείωση 6.30 δ. αναφορικά με τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις από αγωγές απασχολουμένων κατά της Εταιρείας.

6.14. Λοιπές προβλέψεις

	31/12/2018	31/12/2017
Λοιπές βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	601.211,86	601.211,86
Σύνολο	**601.211,86**	**601.211,86**

Σχετική γνωστοποίηση στην Σημείωση 6.30 αναφορικά με τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις από αγωγές απασχολουμένων κατά της Εταιρείας.

6.15. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις, υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που θα ισχύει κατά τις χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις.

	31/12/2018		31/12/2017	
	Απαίτηση	**Υποχρέωση**	**Απαίτηση**	**Υποχρέωση**
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία(leasing)	0,00	(545.716,42)	0,00	(924.431,92)
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	(2.571.867,90)	0,00	(4.062.516,52)
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία(αποσβέσεις)	43.863,82	0,00	0,00	0,00
Επενδυτικά ακίνητα	336.917,71	0,00	0,00	0,00
Απομείωση συμμετοχών σε συγγενείς	423.488,10	0,00	382.582,37	0,00
Απομείωση αποθεμάτων (προιόντων)	216.469,63	0,00	441.303,81	0,00
Πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων	898.687,97	0,00	0,00	0,00
Προβλέψεις λοιπές	126.415,99	0,00	146.642,54	0,00
Παροχές σε εργαζομένους	217.667,95	0,00	334.571,89	0,00
Φορολογικές ζημίες	585.803,19	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**2.849.314,36**	**(3.117.584,32)**	**1.305.100,61**	**(4.986.948,44)**
	(268.269,96)		**(3.681.847,83)**	

Η κίνηση των προσωρινών διαφορών κατά τη διάρκεια της χρήσης έχει καταχωρηθεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων σημ. 6.28.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη στο μέλλον, έναντι των οποίων οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μπορεί να χρησιμοποιηθούν.

6.16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31/12/2018	**31/12/2017**
Προμηθευτές εσωτερικού	1.168.856,07	1.703.667,90
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεμένα μέρη (σημ. 6.31)	472.199,36	115.955,14
Προμηθευτές εξωτερικού	833.337,59	2.073.186,41
Σύνολο	**2.474.393,02**	**3.892.809,45**

6.17. Λοιποί φόροι και τέλη

	31/12/2018	31/12/2017
Φόρος Κατανάλωσης καπνού	3.504.723,58	5.577.682,48
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	149.472,11	60.159,50
Φόρος αμοιβών τρίτων	5.449,20	3.142,50
Λοιποι φοροι	6.323,92	4.445,35
Σύνολο	**3.665.968,81**	**5.645.429,83**

6.18. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

	31/12/2018	31/12/2017
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	276.052,19	407.137,07
Σύνολο	**276.052,19**	**407.137,07**

6.19. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

	31/12/2018	31/12/2017
Έξοδα λοιπά δουλευμένα	51.935,00	7.057,20
Έξοδα δουλευμένα/ Αμοιβές τρίτων	86.296,41	40.147,12
Έξοδα δουλευμένα /Παροχές τρίτων	45.516,32	60.157,20
Έξοδα δουλευμένα //Λοιπά	1.300,00	2.473,62
Χρηματοοικονομικά έξοδα δουλευμένα	0,00	293.148,34
Σύνολο	**185.047,73**	**402.983,48**

6.20. Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	31/12/2018	31/12/2017
Προκαταβολές πελατών	731.188,84	711.725,73
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	201.882,18	206.825,52
Πιστωτές διάφοροι	45.883,31	23.247,42
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	1.409.218,33
Επιδότηση παγίων	1.359.932,37	1.359.932,37
Σύνολο	**2.338.886,70**	**3.710.949,37**

Η επιδότηση παγίων ύψους € 1.359.932,37 αφορούν εισπραχθείσες επιχορηγήσεις επενδύσεων ήτοι μηχανημάτων με χρηματοδοτική μίσθωση βάσει του αναπτυξιακού Ν. 3299/2004 τον Ιούνιο του έτους 2012. Το κονδύλι αυτό καταχωρίστηκε ως υποχρέωση διότι δεν πληρούνταν οι όροι βάσει του άρθ. 10 του ιδίου Νόμου για την λήψη της επιχορήγησης επί του κόστους χρηματοδοτικής μίσθωσης μηχανημάτων που αφορούσε. Η επιχορήγηση αυτή τελούσε υπό την έγκριση (επανέλεγχο) της αρμόδιας αρχής πλην όμως δεδομένου ότι έχει παρέλθει το χρονικό διάστημα του επανελέγχου (πενταετία) θα αποφασισθεί μετά από σχετικό νομικό έλεγχο η διευθέτησή του.

6.21. Πωλήσεις

	31/12/2018	31/12/2017
Πωλήσεις προϊόντων	56.247.901,80	69.792.661,10
Πωλήσεις εμπορευμάτων	481.933,53	1.051.837,89
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	2.216.352,27	4.970.591,02
Παροχή υπηρεσιών	142.155,27	1.956,53
Σύνολο	**59.088.342,87**	**75.817.046,54**

Πωλήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Ελλάδα	53.586.401,73	67.855.643,72
Λοιπές χώρες	5.501.941,14	7.961.402,82
	59.088.342,87	**75.817.046,54**

Ο Κύκλος εργασιών αναλύεται:

	31/12/2018	31/12/2017
Κύκλος εργασιών χωρίς Ε.Φ.Κ	11.295.067,55	19.041.811,70
Ε.Φ.Κ	47.793.275,32	56.775.234,84
	59.088.342,87	**75.817.046,54**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 η Εταιρεία διαχωρίζεται σε τρείς λειτουργικούς τομείς:

(1) Καπνικά προϊόντα (τσιγάρα και κομμένος καπνός) φορολογημένα
(2) Καπνικά προϊόντα (τσιγάρα και κομμένος καπνός) αφορολόγητα εξαγωγής ή transit.
(3) Λοιπά/φίλτρα

Η χώρα (έδρα) που δραστηριοποιείται η Εταιρεία είναι η Ελλάδα. Οι περιοχές λειτουργίας είναι κυρίως οι τόποι πώλησης των προϊόντων και υπηρεσιών και οι τόποι παραγωγής αυτών.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής, εμπορίας και διάθεσης καπνικών προϊόντων και εμπορευμάτων στο εσωτερικό και στο εξωτερικό της χώρας.

Βάσει σχετικής ερμηνείας του Εθνικού Συμβουλίου Λογιστικής (ΣΛΟΤ) με ημερομηνία 21.07.2016 οι φόροι που ενσωματώνονται στην τιμή πώλησης των αποθεμάτων, εφόσον δεν εισπράττονται από τους πελάτες για λογαριασμό του Δημοσίου, περιλαμβάνονται στον κύκλο εργασιών.

Επίσης οι παντός είδους φόροι που επιβαρύνουν τα αποθέματα και δεν είναι ανακτήσιμοι από το Ελληνικό δημόσιο, επιβαρύνουν το κόστος κτήσης των αποθεμάτων.
Με βάση τα ανωτέρω, στα κονδύλια « Κύκλος εργασιών» και «Κόστος Πωληθέντων» έχει περιληφθεί και ο Ειδικός Φόρος Καπνικών προϊόντων που έχει καταβληθεί κατά την εξαγωγή/ πώληση των προϊόντων ή την φορολόγησή των κατά την παραγωγή και αποθήκευσή τους.

6.22. Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται:

	31/12/2018	31/12/2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.234.093,84	3.463.107,50
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	101.533,88	90.884,12
Παροχές τρίτων	652.111,57	834.580,02
Φόροι - Τέλη	0,00	0,00
Διάφορα έξοδα	137.958,54	104.461,28
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	857.829,80	2.329.174,24
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	137.014,28	0,00
Κόστος αναλωθέντων-πωληθέντων	53.918.097,76	67.330.853,83
Μείον: Ιδιοπαραγωγή	(10.039,47)	(16.365,09)
Σύνολο	**59.028.600,20**	**74.136.695,90**

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται:

	31/12/2018	31/12/2017
Κόστος πωληθέντων χωρίς Ε.Φ.Κ	11.235.324,88	17.361.461,06
Ε.Φ.Κ	47.793.275,32	56.775.234,84
Σύνολο	**59.028.600,20**	**74.136.695,90**

6.23. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας, έξοδα διαθέσεως, παροχές προσωπικού

α. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

	31/12/2018	31/12/2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.013.560,27	638.283,69
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	684.051,11	453.413,16
Παροχές τρίτων	192.407,40	177.280,69
Φόροι τέλη	107.742,88	64.161,19
Διάφορα έξοδα	123.791,90	136.035,96
Αποσβέσεις	287.185,93	146.118,54
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	41.519,48	0,00
Σύνολο	**2.450.258,97**	**1.615.293,23**

β. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως

	31/12/2018	31/12/2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	300.739,91	430.595,51
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	188.225,72	514.065,43
Παροχές τρίτων	41.546,57	122.793,89
Φόροι τέλη	2.025,00	7.110,47
Διάφορα έξοδα	205.841,44	455.797,86
Αποσβέσεις	255.415,97	71.107,21
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	22.835,71	0,00
Σύνολο	**1.016.630,32**	**1.601.470,37**

γ. Παροχές προσωπικού

Αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2018 και παροχές έτους 2018:

	31/12/2018	31/12/2017
Μισθωτοί και ημερομίσθιοι	162	177
Σύνολο	**162**	**177**

	31/12/2018	31/12/2017
Μισθοί.έμμισθου-ημερομίσθιου προσωπικού	3.434.113,42	3.398.517,74
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	874.281,18	901.726,49
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού χρήσεως (σημείωση 6.13)	(18.657,73)	(7.891,66)
Καταβληθείσες αποζημιώσεις προσωπικού	117.055,13	16.367,17
Προβλέψεις αποζημιώσεως προσωπικού προηγ. χρήσεων (σημείωση 6.13)	0,00	248.173,64
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	68.558,90	89.256,85
Σύνολο	**4.475.350,90**	**4.646.150,23**

6.24. Λοιπά λειτουργικά έσοδα / Λοιπά έσοδα και κέρδη

6.24.1. Λοιπά λειτουργικά έσοδα

	31/12/2018	31/12/2017
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα	1.369,50	0,00
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	55.243,96	165.190,83
Σύνολο	**56.613,46**	**165.190,83**

6.24.2. Λοιπά έσοδα και κέρδη

	31/12/2018	31/12/2017
Έσοδα/Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	117.801,43	120.347,88
Λοιπά έσοδα	453.905,21	425.450,20
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	32.574,34	4.170,11
Κέρδη εκ πωλήσεως παγίων	8.445,33	23.499,89
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων	7.749,93	0,00
Σύνολο	**620.476,24**	**573.468,08**

6.25. Λοιπά έξοδα και ζημίες

	31/12/2018	31/12/2017
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	45.343,33	278.157,40
Λοιπά έξοδα	414.239,37	39.268,76
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	102.259,28	170.269,82
Προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις από αγωγές τρίτων	0,00	505.663,94
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	130.257,51	284.175,22
Κόστος αδρανείας	1.125.021,03	0,00
Σύνολο	**1.817.120,52**	**1.277.895,14**

6.26. Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων

	31/12/2018	31/12/2017
Ζημία απομείωσης παγίων περιουσιακών στοιχείων (ακινήτων)	4.619.877,07	0,00
Ζημία απομείωσης παγίων περιουσιακών στοιχείων (μηχανημάτων)	316.459,47	0,00
Προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων	2.180.307,82	951.693,84
Προβλέψεις απομείωσης επίδικων απαιτήσεων Δημοσίου	3.594.751,88	0,00
Ζημία απομείωσης επίδικων απαιτήσεων Τελωνείου	1.910.707,50	0,00
Ζημία απομείωσης επίδικων απαιτήσεων/χρεωστών	0,00	1.584.582,21
Προβλέψεις απομείωσης επισφαλών απαιτήσεων από πελάτες	228.463,96	0,00
Σύνολο	**12.850.567,70**	**2.536.276,05**

6.27. Χρηματοοικονομικά έξοδα – έσοδα

Χρηματοοικονομικά Έξοδα

	31/12/2018	31/12/2017
Τόκοι και συναφή έξοδα	250.900,73	262.593,28
Χρηματοοικονομικό κόστος πρόβλεψης αποζημιώσεως προσωπικού	20.767,00	20.539,00
Σύνολο	**271.667,73**	**283.132,28**

Χρηματοοικονομικά Έσοδα

	31/12/2018	31/12/2017
Πιστωτικοί Τόκοι	17.186,95	993,41
Σύνολο	**17.186,95**	**993,41**

Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων

	31/12/2018	31/12/2017
Διαφορές αποτιμήσεως χρηματοοικονομικών στοιχείων	(52.199,40)	56.529,75
Σύνολο	**(52.199,40)**	**56.529,75**

Έσοδα Συμμετοχών

	31/12/2018	31/12/2017
Έσοδα από πώληση συμμετοχών	0,00	54.641,78
Σύνολο	**0,00**	**54.641,78**

Έσοδα από μερίσματα

	31/12/2018	31/12/2017
Έσοδα από μερίσματα	15.079,68	17.449,87
Σύνολο	**15.079,68**	**17.449,87**

6.28. Φόρος εισοδήματος

	31/12/2018	31/12/2017
Φόρος εισοδήματος χρήσης	0,00	0,00
Αναβαλλόμενη φορολογία	(3.484.865,09)	(871.158,44)
Λοιποί φόροι τέλη	0,00	64.529,17
Σύνολο	**(3.484.865,09)**	**(806.629,27)**

Η αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως εξής:

	31/12/2018	31/12/2017
Απομείωση αξίας ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων	(1.490.648,62)	(176.549,02)
Αξία παγιών με χρηματοδοτική μίσθωση	(378.715,58)	(268.307,94)
Απομείωση αξίας επενδύσεων σε ακίνητα	(336.917,71)	0,00
Αξία αποσβέσεων μηχανημάτων	(43.863,82)	0,00
Παροχές προσωπικού	45.618,64	(3.667,73)
Απομείωση αποθεμάτων	(119.779,15)	(275.991,21)
Λοιπά	20.226,56	(146.642,54)
Απομείωση επισφαλών απαιτήσεων	(554.074,64)	0,00
Απομείωση αξίας συμμετοχών	(40.905,73)	0,00
Μεταφερόμενη φορολογική ζημία	(585.805,04)	0,00
Σύνολο	**(3.484.865,09)**	**(871.158,44)**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας ο συντελεστής φόρου εισοδήματος, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 ήταν 29%.

Με τις νέες διατάξεις Ν. 4579/2018 μειώνεται σταδιακά ο φορολογικός συντελεστής των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες κατά μία ποσοστιαία μονάδα ανά έτος, αρχής γενομένης της μείωσης για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019. Κατά συνέπεια οι φορολογικοί συντελεστές είναι κλιμακωτά μειούμενοι από 29% (2018) σε 25% έτος (2022).

Τα αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις επιμετρώνται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιωδώς θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού

Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.
Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών της και αναλύεται ακολούθως:

	31/12/2018	31/12/2017
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	(17.689.345,65)	(4.765.692,71)
Συντελεστής φορολογίας	29%	29%
Φόρος εισοδήματος βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή	(5.129.910,24)	(1.382.050,89)
Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	375.195,41	698.308,18
Φόρος που αναλογεί σε διαφορές λογιστικής φορολογικής βάσης	4.754.714,83	683.742,71
Σύνολο φόρου εισοδήματος	**0,00**	**0,00**

6.29. Ζημίες ανά μετοχή

	31/12/2018	31/12/2017
Ζημίες που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(14.204.480,56)	(3.959.063,44)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	12.070.862	12.070.862
Ζημίες ανά μετοχή	(1,18)	(0,33)

6.30. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποθέσεις

1) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α)Καταλογιστικές πράξεις τελωνείων

-Η Εταιρεία έχει υποβάλλει αίτηση αναιρέσεως ενώπιον του Β' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας, κατά της εκδοθείσας στη χρήση 2017, Απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Κομοτηνής, με την οποία απερρίφθη η προσφυγή της Εταιρείας κατά της Καταλογιστικής Πράξης του Τελωνείου Ξάνθης, και με την οποία καταλογίστηκαν σε βάρος της Εταιρείας, Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης, ΦΠΑ, πολλαπλά τέλη και προσαυξήσεις συνολικού ποσού € 43,96 εκατ. ως αστικά συνυπεύθυνη για τελωνειακές παραβάσεις του Ν. 2960/2001 σε εξαγωγές καπνικών προϊόντων στη χρήση 2009.

Η αίτηση αναιρέσεως της Εταιρείας, έχει συζητηθεί την 10/10/2018, ενώπιον της Επταμελούς Συνθέσεως του Β' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας και αναμένεται η έκδοση της Απόφασης.

Σύμφωνα με πρόσφατη διάταξη νόμου (Ν.4618/2019 ΦΕΚ 89 /10/6/2019 τροποποίηση του άρθρου 152 παρ. 2 του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα): «Οι καταλογιστικές πράξεις που εκδόθηκαν κατά του νομικού προσώπου που έχει κηρυχθεί ως αστικό συνυπεύθυνο δεν εκτελούνται και ανακαλούνται υποχρεωτικά, οι δε οφειλές, από πρόστιμα πολλαπλά τέλη και λοιπές επιβαρύνσεις που προέρχονται αποκλειστικά από τις ανωτέρω καταλογιστικές πράξεις διαγράφονται ,εφόσον υποβληθεί σχετική αίτηση στην αρμόδια αρχή που εξέδωσε την καταλογιστική πράξη εντός 10 ημερών από τη δημοσίευση του νόμου. Η πράξη ανάκλησης επιδίδεται υποχρεωτικά εντός 10 ημερών από την υποβολή της αίτησης. Η διάταξη καταλαμβάνει και δικαστικά εκκρεμείς υποθέσεις».

Η διάταξη του άρθρου 152 παρ. 2 του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα τροποποιήθηκε με το άρθρο 84 του ν. 4623/2019 [ΦΕΚ Α'-134/9-8-2019], το οποίο έλαβε υπόψη του το Τελωνείο και εξέδωσε τελικώς την με αριθμ. 5621/16-8-2019 Απόφαση Ανάκλησης Καταλογιστικής Πράξης και Διαγραφής Οφειλής, με την οποία ο Προϊστάμενος του Τελωνείου ανακαλεί την καταλογιστική πράξη και διαγράφει οριστικά την οφειλή.

Με βάση τα ανωτέρω δεν έχει καταχωρισθεί οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σε σχέση με την υπόθεση αυτή.

-Η Εταιρεία έχει ασκήσει προσφυγή κατά του Ελληνικού Δημοσίου για ακύρωση της Καταλογιστικής πράξης της Διεύθυνσης του Τελωνείου Καβάλας βάσει της οποίας καταλογίσθηκε σε βάρος της Εταιρείας ποσό €

1,91 εκ. που αφορά σε αναλογούντα Ειδικό Φόρο Κατανάλωσης και ΦΠΑ ,για τελωνειακή παράβαση του Ν. 2960/2001, σε ενδοκοινοτική εξαγωγή καπνικών προϊόντων στη χρήση 2015

Το κονδύλι αυτό έχει καταβληθεί και έχει καταχωρισθεί ως απαίτηση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις «Λοιπές Απαιτήσεις» (Επίδικη απαίτηση κατά του τελωνείου Καβάλας) για την οποία απαίτηση έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη απομείωσής της καθώς δεν υπάρχουν ενδείξεις για την είσπραξή της.

β) **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις για υποθέσεις κατασχεμένων προϊόντων**

Στην παρούσα φάση, δεν έχει κοινοποιηθεί στην Εταιρεία καμία επίσημη κλήτευση/γνωστοποίηση από τις αρχές σχετικά με υποθέσεις κατασχεμένων καπνικών προϊόντων, ούτε υπάρχει κάποια εκκρεμής δικαστική υπόθεση εκτός από τις ανωτέρω υπ' αριθμό (α) καταλογιστικές πράξεις Τελωνείων .

Έχουν γνωστοποιηθεί στην Εταιρεία 35 υποθέσεις κατασχέσεων διαφόρων καπνικών προϊόντων (είτε προϊόντα ΣΕΚΑΠ είτε παραγόμενα από τη ΣΕΚΑΠ για λογαριασμό τρίτων). Για 3 υποθέσεις εκ των ανωτέρω, οι αναλύσεις δεν κατέληξαν σε ξεκάθαρο αποτέλεσμα ως προς τη γνησιότητα των προϊόντων. Στην περίπτωση αυτή και ανάλογα με το αποτέλεσμα της έρευνας από τις αρμόδιες αρχές (ΣΔΟΕ-Εισαγγελία) δεν πιθανολογείται επί του παρόντος ευθύνη της ΣΕΚΑΠ.

Εντούτοις, παρότι οι πιθανότητες μη απόδοσης ευθύνης είναι μεγαλύτερες από τις πιθανότητες ενός ενδεχόμενου ρίσκου, δεν μπορεί να αποκλεισθεί τελείως η περίπτωση να κηρυχθεί η ΣΕΚΑΠ αστικά συνυπεύθυνη.

γ) Επιχειρηματικά θέματα

Εκκρεμείς υποθέσεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και έχει διάφορες υποχρεώσεις σε εκκρεμότητα σχετικές με τις συνήθεις δραστηριότητές της. Με βάση τις διαθέσιμες μέχρι σήμερα πληροφορίες, η διοίκηση πιστεύει ότι η έκβαση των υποθέσεων αυτών δεν θα έχει σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα της Εταιρείας ή στη χρηματοοικονομική της θέση πέραν αυτών που ήδη περιλαμβάνονται προβλέψεις για νομικές υποθέσεις (Σημ. 6.14).

Η Εταιρεία έχει ασκήσει αγωγή κατά του Ελληνικού Δημοσίου για την είσπραξη καθυστερημένων απαιτήσεων από δικαιούμενες επιδοτήσεις της περιόδου 2010 έως και 2015 συνολικού ύψους € 3,59 εκ.

Η επιδότηση καταργήθηκε με την ΥΑ οικ. 13311/273/21.03.2016 και ως εκ τούτου η ΣΕΚΑΠ Α.Ε. δικαιούτο μέχρι και το δεύτερο εξάμηνο του 2015 να λάβει την προβλεπόμενη ως άνω επιδότηση. Εν τούτοις δεν υπάρχει κάποια ένδειξη για την είσπραξή της, και για τον λόγο αυτό, στη χρήση 2018 έχει γίνει ισόποση πρόβλεψη απομείωσης της εν λόγω απαίτησης.

Εκκρεμεί δικαστική υπόθεση εργατικών διαφορών που αφορά την αγωγή 57 εργαζομένων κατά της Εταιρείας για αιτήματα - αξιώσεις εργαζομένων. Έχουν εκδοθεί δυο αποφάσεις βάσει των οποίων έχει αποφασισθεί και έχει γίνει μερικώς δεκτή η υπόθεση αυτή και έχει ασκηθεί έφεση από τους ενάγοντες η οποία θα εκδικασθεί την 11.10.2019

Πιθανολογείται θετική έκβαση της υπόθεσης υπέρ της Εταιρείας ενώ παράλληλα έχει γίνει σχετική πρόβλεψη για ενδεχόμενη υποχρέωση συνολικού ποσού € 601 χιλ στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (Σημ 6.14).

Σύμφωνα με το δίκαιο των ΗΠΑ και το M.S.A (Master settlement agreement), η Εταιρεία ως ιδιοκτήτρια των σημάτων καπνικών προϊόντων που εξήχθησαν/πωλήθηκαν στις Η.Π.Α έως και την χρήση 2006 μέσω αντιπροσώπου της, κατέστη υπεύθυνη για την πληρωμή ειδικού τέλους τσιγάρων στις Η.Π.Α. Βάσει σχετικής γνωμοδότησης, οι δικαστηριακές αποφάσεις περί επιβολής προστίμων λόγω μη πληρωμής του ειδικού τέλους δεν δύνανται να εκτελεστούν στην Ελλάδα λόγω μη συνδρομής των απαιτούμενων από το Ιδιωτικό Διεθνές Δίκαιο νομικών προϋποθέσεων.

δ) Φορολογικά θέματα

Το φορολογικό πλαίσιο και οι φορολογικές πρακτικές στην Ελλάδα, οι οποίες καθορίζουν τη φορολογική βάση, ενδέχεται να οδηγήσουν σε εγγενείς αβεβαιότητες, λόγω της πολυπλοκότητάς τους, καθώς και του γεγονότος ότι υπόκεινται σε μεταβολές και εναλλακτικές ερμηνείες από τις αρμόδιες αρχές σε διαφορετικές χρονικές στιγμές αλλά και μεταξύ διαφορετικών εταιρειών.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Για τις χρήσεις 2013 έως και 2017 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήση 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2017) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη.
Στην τρέχουσα χρήση 2019 έχουν κοινοποιηθεί στην Εταιρεία Εντολή Ελέγχου από τις Φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013 και 2014 καθώς και πρόσκληση για Προσκόμιση Βιβλίων – Στοιχείων από το Σώμα Δίωξης Οικονομικού Εγκλήματος για τις χρήσεις 2009-2017. Οι έλεγχοι αυτοί βρίσκονται σε εξέλιξη μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.
Η Εταιρεία για τη χρήση 2018 δεν έχει αναθέσει στον τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή τον προαιρετικό έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθ. 65 Α, του Ν. 4174/ 2013.
Η Διοίκηση πιστεύει ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές φορολογικές επιβαρύνσεις από τον φορολογικό έλεγχο που είναι σε εξέλιξη για τις χρήσεις 2013 και 2014 και από ενδεχόμενους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους για τις χρήσεις 2015-2018 και για τον λόγο αυτό δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.

2) Εγγυήσεις

	31/12/2018	31/12/2017
Εμπράγματες εγγυήσεις (Τελωνείο Ξάνθης-Φόρος καπνού)	4.601.614,09	4.601.614,09
Τραπεζική εγγύηση (Τελωνείο Καβάλας-Εγκ/νου αποθηκευτή)	6.000.000,00	7.400.000,00
Τελωνείο Ξάνθης (Φόρος Καπνού για μεταφορές)	0,00	539.728,00
Καλής εκτέλεσης (JCSC Τυρνάβου κ/μα Αφορολ.)	1.467,35	1.467,35
Σύνολο	**10.603.081,44**	**12.542.809,44**

Η εγγυητική με αριθμό 633727426450504 της Εθνικής Τράπεζας αξίας 7.400.000,00 € που είχε κατατεθεί στο τελωνείο Καβάλας αντικαταστάθηκε από την εγγυητική με αριθμό 5306600098 της CITIBANK EUROPE PLC αξίας 6.000.000,00 € στις 04/01/2019.

6.31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής:

Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Μητρική εταιρεία εξωτερικού	0,00	0,00
Συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού	2.317.772,88	3.415.449,55
Θυγατρικές	0,00	0,00
Σύνολο	**2.317.772,88**	**3.415.449,55**
Αγορές αγαθών	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Μητρική εταιρεία εξωτερικού	0,00	0,00
Συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού	1.199.635,50	750.842,98
Συγγενείς	0,00	0,00
Σύνολο	**1.199.635,50**	**750.842,98**
Λήψη υπηρεσιών/Χρηματοοικονομικά έξοδα	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού/Χρηματοοικονομικά έξοδα	347.627,17	0,00
Συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού/Έξοδα διοίκησης	108.144,20	0,00
Σύνολο	**455.771,37**	**0,00**
Απαιτήσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού	371.689,57	2.821.280,57
Μητρική εταιρεία εξωτερικού	0,00	(11.877,08)
Θυγατρικές	0,00	0,00
Λοιπές συγγενείς εταιρείες	0,00	0,00
Σύνολο	**371.689,57**	**2.809.403,49**
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές/πιστωτές	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Μητρική εταιρεία εξωτερικού	0,00	(115.955,14)
Συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού	(474.845,65)	0,00
Συγγενείς	0,00	0,00
Σύνολο	**(474.845,65)**	**(115.955,14)**

Συναλλαγές έχουν πραγματοποιηθεί με τις ακόλουθες συνδεδεμένες εταιρείες:

Συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού
· DONSKOY TABAK JSC ΡΟΣΤΟΦ
· JTI POLSKA Sp z.o.o
· JT INTERNATIONAL SA ΓΕΡΜΑΝΙΑ
· JT INTERNATIONAL SA ΛΟΥΞΕΜΒΟΥΡΓΟ
· JT INTERNATIONAL SA ΒΕΛΓΙΟ
· JTI SERVICES SWITZERLAND SA
· JT INTERNATIONAL AD SENTA
FUJI FLAVOR CO LTD

6.32. Παροχές στη διοίκηση

Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	**31/12/2018**	**31/12/017**
Μισθοί διευθυντικών στελεχών / Μελών διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	188.085,76	108.666,20
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης διευθυντικών στελεχών και μελών	38.499,71	25.343,91
Αμοιβές σε είδος και άλλες πληρωμές διευθυντικών στελεχών / μελών διοικητικού συμβουλίου	266.610,02	18.528,93
Σύνολο	**493.195,49**	**152.539,04**

Δεν υπάρχουν άλλες αμοιβές ή οποιεσδήποτε άλλες συναλλαγές, απαιτήσεις ή υποχρεώσεις με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας και του Ομίλου.

6.33. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις / Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων και οχημάτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες εως και το έτος 2022. Τα μισθώματα που επιβαρύνουν τα έξοδα της χρήσης αναλύονται παρακάτω:

	1/1-31/12/2018	**1/1-31/12/2017**
Μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίστηκαν ως έξοδο χρήσης	**104.741,94**	**88.624,85**

	31/12/2018
Εντός ενός έτους (2019)	64.480,40
Από δύο ως πέντε έτη (2020-2023)	65.980,92
Μετά από πέντε έτη (2024+)	0,00

6.34. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους:
- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας επικεντρώνονται στον κλάδο παραγωγής και εμπορίας καπνικών προϊόντων. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και κινδύνους σχετιζόμενους με την αγορά καπνών, όπως κινδύνους διακύμανσης των συναλλαγματικών ισοτιμιών, της τιμής των καπνών στις διεθνείς αγορές και πιστωτικό κίνδυνο καθώς και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στην μείωση πιθανής έκθεσης στη μεταβλητότητα της αγοράς και / ή στην μετρίαση οποιασδήποτε αρνητικής επίδρασης στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας, στο βαθμό που αυτό είναι εφικτό.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

6.34.1. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από πελάτες χονδρικής, συμπεριλαμβανομένων ανεξόφλητων υπολοίπων πελατών και δεσμευμένων συναλλαγών. Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.
Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται με βάση εσωτερικές αξιολογήσεις πάντα εντός των καθορισμένων από τη Διοίκηση ορίων. Η χρήση πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά διαστήματα.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Εμπορικές απαιτήσεις	632.269,00	6.599.370,06
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.860.262,55	54.540,53
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	**4.492.531,55**	**6.653.910,59**

Η Εταιρεία για να προστατευθεί από τον πιστωτικό κίνδυνο, παρακολουθεί σε σταθερή βάση, τις εμπορικές απαιτήσεις και όπου κριθεί απαραίτητο διερευνά τρόπους διασφάλιση τους

6.34.2. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται με την εξασφάλιση ικανών ταμειακών πόρων και διαθεσίμων. Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

31/12/2018

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	**Βραχυπρόθεσμες**		**Μακροπρόθεσμες**		**Σύνολο**
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**Αργότερα από 5 έτη**	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.474.393,02	0,00	0,00	0,00	**2.474.393,02**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Λοιπές Υποχρεώσεις	6.280.907,70	0,00	0,00	0,00	**6.280.907,70**
Σύνολο	**8.755.300,72**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**8.755.300,72**

31/12/2017

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	**Βραχυπρόθεσμες**		**Μακροπρόθεσμες**		**Σύνολο**
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**Αργότερα από 5 έτη**	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.892.809,45	0,00	0,00	0,00	**3.892.809,45**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Λοιπές Υποχρεώσεις	9.763.516,27	0,00	0,00	0,00	**9.763.516,27**
Σύνολο	**13.656.325,72**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**13.656.325,72**

6.34.3. Συναλλαγματικός κίνδυνος/κίνδυνος διακύμανσης τιμής προϊόντων

Η παραγωγή καπνικών προιόντων, ως βασική δραστηριότητα της Εταιρείας, δημιουργεί έκθεση σε κίνδυνο αγοράς τιμής των πρώτων υλών.

Αλλαγές στις τρέχουσες τιμές αγοράς πρώτων υλών επηρεάζουν την αξία των αποθεμάτων. Στην περίπτωση του κινδύνου διακύμανσης τιμής προϊόντων, το επίπεδο έκθεσης σε κίνδυνο καθορίζεται από το απόθεμα στο τέλος κάθε περιόδου. Το μέγεθος της έκθεσης στον κίνδυνο αυτό σχετίζεται απευθείας με το ύψος των αποθεμάτων και το ποσοστό της μείωσης των τιμών.

6.35. Αμοιβές Ελεγκτών

Οι αμοιβές των ελεγκτών για την χρήση 2018 ανήλθαν σε € 37.000,00 (2017: €26.000,00).
Στην αμοιβή για τη χρήση 2018 περιλαμβάνεται ο έλεγχος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, ενώ στην αμοιβή για τη χρήση 2017 περιλαμβάνεται επιπλόν Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης και η βεβαίωση εισφοράς ανακύκλωσης.

6.36. <u>Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού</u>

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεις της Εταιρείας, εκτός των θεμάτων που μνημονεύονται στη σημείωση 6.30.1.δ, δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΣΕΚΑΠ Α.Ε» στις 9 Σεπτεμβρίου 2019 και θα αναρτηθούν στο διαδίκτυο μετά την έγκρισή τους από την Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.sekap.gr όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση των χρηστών για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 1 έτους από την ημερομηνία της εγκρίσεώς του.

Ξάνθη, 9 Σεπτεμβρίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΒΙΔΟΥΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Αρ. Αδ. 0.Ε.Ε.48288/Α' Τάξεως