ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες : Ε. Φώσκολου
Τηλέφωνα : 210 3382136
Fax : 210 3617217
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 09/05/2014
Αριθ. Πρωτ. : 1479/14

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1)Διπλότυπο Δ.Ο.Υ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ (Α/Α: 5817/07-06-2013)
2) Ισολογισμός χρήσης 01/01/2012 - 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), Ισολογισμού της Εταιρείας με την επωνυμία «**ΖΥΓΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», με διακριτικό τίτλο «**ΖΥΓΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ**» και αριθμό **ΓΕΜΗ 5279301000,** η οποία είχε **Αρ.ΜΑΕ.54574/01ΑΤ/Β/03/244.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **09/01/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) **με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 188177** ο Ισολογισμός χρήσης της 01/01/2012 - 31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΖΥΓΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με διακριτικό τίτλο «ΖΥΓΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ» και **αριθμό ΓΕΜΗ 5279301000, που υποβλήθηκε την «01/07/2013»,** διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (α.π. 24134 / 24/12/2013).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία : «ΖΥΓΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση : ΚΗΦΙΣΙΑΣ 10-12
   Τ.Κ. 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα ΑΕ
   Δ/νση : Λ.Μεσογείων 372
   ΤΚ 15341, Αγ. Παρασκευή

2705

ΖΥΓΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

Α.Ρ.Μ.Α.Ε. 54574/01ΑΤ/Β/03/244

ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
		Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Α. αξία
Β	ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.	Έξοδα ίδρυσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	1.204,67	1.204,67	0,00	1.204,67	1.204,67	0,00
4.	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	76.625,06	76.625,06	0,00	76.625,06	76.625,06	0,00
		77.829,73	77.829,73	0,00	77.829,73	77.829,73	0,00
Γ.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.	Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
	1.Γήπεδα - Οικόπεδα	547.973,08	0,00	547.973,08	491.361,59	0,00	491.361,59
	2.Οργάνωση-Μεταλλεία-Λατομεία-Αγροί-Φυτείες	93.700,71	0,00	93.700,71	93.700,71	0,00	93.700,71
	3.Κτίρια & Τεχνικά Έργα	844.656,72	369.191,63	475.465,09	844.656,72	327.229,17	517.427,55
	4.Μηχανήματα -Τεχνικές Εγκαταστάσεις	195.160,00	195.159,99	0,01	195.160,00	172.391,33	22.768,67
	6. Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	2.629,13	1.314,57	1.314,56	2.629,13	788,74	1.840,39
	Σύνολα ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	1.684.119,64	565.666,19	1.118.453,45	1.627.508,15	500.409,24	1.127.098,91
	Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			1.118.453,45			1.127.098,91
Δ.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.	Απαιτήσεις						
4.	11. Χρεώστες διάφοροι			5.559,44			0,00
				5.559,44			0,00
IV.	Διαθέσιμα						
1.	Ταμείο			18.520,26			106.310,10
3.	Καταθέσεις όψεως			549,66			8.041,33
				19.069,92			114.351,43
	Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙV)			24.629,36			114.351,43
Ε.	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1	Έξοδα επομένων χρήσεων			12.757,82			12.617,60
				12.757,82			12.617,60
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.155.840,63			1.254.067,94

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.	Κεφάλαιο Μετοχικό		
	(11.300 μετοχές των 30 Ευρώ)		
	1. Καταβλημένο	339.000,00	339.000,00
	2. Ανεπλήρωτο	0,00	0,00
		339.000,00	339.000,00
	2.Διαφορές Αναπροσαρμογής Λοιπών Περιουσιακών Στοιχείων	0,00	0,00
V.	Αποτελέσματα εις νέο		
	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-259.551,17	-322.913,67
VI.	Προτεινόμενα για αύξηση Κεφαλαίου		
	1. Καταβλέπες μετόχων	141.000,00	141.000,00
	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AV+AVI)	220.448,83	157.086,33
	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I.	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
	8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24.830,00	24.830,00
II.	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
	1. Προμηθευτές	897.507,09	912.697,45
	5. Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	12.508,74	956,40
	11.Πιστωτές διάφοροι	545,97	158.497,76
		910.561,80	1.072.151,61
	Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	935.391,80	1.096.981,61
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.155.840,63	1.254.067,94

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
I.	Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
	Κυκλος Εργασιων (Πωλησεις)			148.980,00			148.980,00
	Μικτα αποτελεσματα εκμεταλλευσεως			148.980,00			148.980,00
	Συνολο			148.980,00			148.980,00
	ΜΕΙΟΝ: 1 Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		126.816,86			146.661,54	
	3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,00	126.816,86		0,00	146.661,54
	Μερικά αποτελέσματα (κερδη) εκμεταλλεύσεως			22.163,14			2.318,46
	Πλεον (ή μειον):						
	4 Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή εσοδα		0,00			0,00	
	Μειον:						
	3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή εξοδα	20,00	20,00	-20,00	0,00	0,00	0,00
	Ολικά αποτελέσματα (κερδη) εκμεταλλεύσεως			22.143,14			2.318,46
II.	Πλεον (ή Μειον) Εκτακτα αποτελεσματα						
	1 Εκτακτα και ανόργανα εσοδα		0,00			0,00	
	Μειον:						
	1. Εκτακτα και ανόργανα εξοδα	395,64			603,92		
	2. Εκτακτες Ζημιές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3. Εξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			395,64	-395,64		603,92	-603,92
	Οργανικά και Εκτακτα αποτελέσματα (κερδη)			21.747,50			1.714,54
	Μειον						
	Συνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		65.278,24			81.808,72	
	Μειον: Οι από αυτές ενσωματωμένες από λειτουργικά κόστοι		65.278,24			81.808,72	
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κερδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			21.747,50			1.714,54

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελέσματα (κερδη) χρήσεως	21.747,50	1.714,54
(+) ή (-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-266.302,18	-315.958,03
(+) ή (-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
	-244.554,68	-314.243,49
Σύνολο	-244.554,68	-314.243,49
Μείον:		
1.Φόρος εισοδήματος	6.949,30	
2.Λοιποί μη ενσωμένοι στα λειτουργικά κόστοι	8.047,19	8.670,18
Ζημιές εις νέον	-259.551,17	-322.913,67
Η διάθεση των αποτελ. γίνεται ως εξής:		
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-259.551,17	-322.913,67

Αθήνα, 30/4/2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΗΤΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Α.Δ.Τ Κ 240857

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
Α.Δ.Τ Π 048015

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΖΑΝΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Α.Δ.Τ ΑΕ 599931