

Αθήνα, 27/09/2019

Αριθ. Πρωτ.: 738308

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΤΣΑΛΤΑ ΖΩΗ

Τηλέφωνο: 210338427

Fax: 2103616464

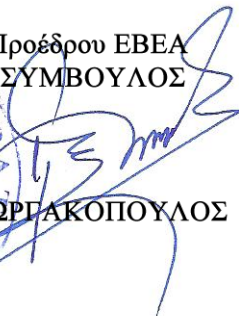
E-mail: tsalta@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΟΝΣΤΡΟΥΤΕΚ- ΤΕΧΝΙΚΗ- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **26/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1880721** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση **01/07/2014 - 30/06/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΟΝΣΤΡΟΥΤΕΚ- ΤΕΧΝΙΚΗ- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο **ΚΟΝΣΤΡΟΥΤΕΚ Α.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **123780401000**.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΚΩΝΣΤΡΟΥΤΕΚ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΠΕΡΙΟΔΟΣ (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2014 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015)

ΑΡ. ΜΑΕ 5200/01/Β/86/5198

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

1. Έξοδα ίδρυσης & Α' εγκατάστασης
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως

Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

1. Γήπεδα - Οικόπεδα
3. Κτίρια και τεχνικά έργα
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολ. εξοπλισμός
5. Μεταφορικά μέσα
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός
- Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)

III. Τίτλοι πάγιας επένδυσης και άλλες μακροπρόθεσμες

χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)

Α. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

II. Απαιτήσεις

1. Πελάτες
- 7.Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως
5. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά λοιπών συμμ. Ενδ. Επιχειρήσεις
11. Χρεώστες Διάφοροι

IV. Διαθέσιμα

1. Ταμείο
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας

Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIII+ΔIV)

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)

Σημειώσεις:

1. Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας κτήσεως των ακινήτων έγινε στις 31/12/2012 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/1992.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1.07.2014 - 30.6.2015

(1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2014 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015)

	Ποσά κλειόμενης περιόδου 1/07/14 - 30/6/15		Ποσά προηγούμενης περιόδου 1/07/13 - 30/06/14	
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				
Κύκλος εργασιών				
α) Από κατασκευή ιδίων έργων - υπεργολαβίες				
β) Από πωλήσεις υλικών				
γ) Από υπεργολαβίες δημοσίων έργων			54.014,22	
δ) Από κοινοπρακτική εκτέλεση δημοσίων έργων				
ε) Από μελέτες - επιμετρήσεις			54.014,22	
Μείον: Κόστος έργων			37.134,51	
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		0,00	16.879,71	
Πλέον Αλλα έσοδα εκμεταλεύσεως			16.879,71	
Σύνολο		0,00	70.171,72	
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		24.438,74	14.392,29	
Μερικά αποτελέσματα (ζημία - κέρδη) εκμεταλλεύσεως		-24.438,74	6.616,48	
Πλέον: 1. Έσοδα συμμετοχών			-53.292,01	
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,21	0,21	7,84	7,84
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	25.221,31	25.221,31	18.490,40	18.490,40
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		-49.659,84	-71.774,57	
ΠΑΛΕΟΝ: II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα				
2. Έκτακτα κέρδη				
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,31	0,31	782,24	782,24
: 3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων				
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		-49.660,15	-72.556,81	
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	6.616,48		6.936,74	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	6.616,48	0,00	6.936,74	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΑΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ		-49.660,15	-72.556,81	

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΝ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΔΤ / ΑΒ-248953

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΝ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΔΤ / ΑΖ-126362

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΑΤΣΑΡΑ ΜΑΡΙΑ-ΧΡΥΣΑΝΘΗ

ΑΦΜ:117365520 - ΑΔΤ /ΑΜ 515661

ΑΜ ΟΕΕ 0065174 - Α' Τάξης

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

I. Μετοχικό Κεφάλαιο

(540.072 μετοχές των 2,94 ΕΥΡΩ)

1. Καταβλημένο

III. Διαφορές Αναπροσαρμογής

2. Διαφορές από αναπροσαρ. αξίας λοιπ. περιουσ. στοιχείων

IV. Αποθεματικά κεφάλαια

1. Τακτικό αποθεματικό
4. Φορολογηθέντα αποθεματικά τεχνικών επιχειρήσεων
5. Αφορολόγητα αποθεματικά τεχνικών επιχειρήσεων

V. Αποτελέσματα εις νέο

Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο

VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου

2. Διαθέσιμα μερίσματα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑIII+ΑIV+ΑV+ΑVI)

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

1. Προμηθευτές
- 2α. Επιταγές πληρωτέες
3. Τράπεζες λ/βραχ. υποχρεώσεων
4. Προκαταβολές πελατών
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί
11. Πιστωτές διάφοροι
8. Υποχρεώσ. προς συνδεδ. Επιχειρήσεις
10. Μέρσματα πληρωτέα
- Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)

Ποσά
κλειόμενης περιόδου
01/07/2014-30/6/2015

Ποσά
προηγούμενης περιόδου
01/07/2013-30/06/2014

1.596.437,64

1.587.811,68

1.596.437,64

1.587.811,68

0,00

8.625,20

0,00

8.625,20

247.431,30

247.431,30

65.052,05

65.052,05

50.064,49

50.064,49

362.547,84

362.547,84

1.087.898,69

1.137.558,84

290.000,00

290.000,00

3.336.884,17

3.386.543,56

37.290,00

40.380,00

205.407,98

205.378,16

745,58

23,33

328,70

360,75

7.386,09

8.559,20

251.158,35

254.701,44

251.158,35

254.701,44

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)

3.588.042,52

3.641.245,00

3.588.042,52

3.641.245,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης περιόδου 1/07/14- 30/6/15	Ποσά προηγούμενης περιόδου 1/07/13 - 30/06/14
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	-49.660,15	-72.556,81
(+) Υπολοιπο Αποτελεσμάτων προηγ. χρήσεων	1.137.558,84	1.210.115,65
(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων		
(-) Διανεμθέντα κέρδη		
Σύνολο	1.087.898,69	1.137.558,84
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος εταιρείας		
Κέρδη προς διάθεση	1.087.898,69	1.137.558,84
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό		
6γ. Αποθ. Από κέρδη τεχν. & Οικοδ. επιχειρήσεων	1.087.898,69	1.137.558,84
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	1.087.898,69	1.137.558,84

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 30^{ης} ΙΟΥΝΙΟΥ 2015
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

«ΚΟΝΣΤΡΟΥΤΕΚ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 05200/001/Β/86/5198 & αριθμό Γ.Ε.ΜΗ:123780401000

(βάσει των διατάξεων του κωδικ. Ν. 2190/1920,
όπως ισχύει, με ενημέρωση μέχρι και το Ν. 3873/2010)

**§ 1. Σύνοψη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν
χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας**

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτώξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτώξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε.

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

- (1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
- (2) Δεν συντρέξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
- (3) Συμμετοχές και χρεόγραφα, δεν υπάρχουν.
- (4) Αποθέματα δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,**
- β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.**
- γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,**
- δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»**

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:**
 - η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
 - πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και
- αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:**
 - η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,
 - οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση.

(δ) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ε.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ΕΝ.

(ε) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτίμησης. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτίμησης.

Δεν έγινε

(στ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών

Δεν έγινε.

(ζ) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν υπάρχουν αποθέματα.

(η) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν συνέτρεξε η περίπτωση.

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη (ο οποίος μπορεί να έχει την εξής μορφή):

	Α Ξ Ι Ε Σ Κ Τ Η Σ Ε Ω Σ			
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	Υπόλοιπο 30.06.2014	Προσθήκες	Μειώσεις	Υπόλοιπο 30.06.2015
1. Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	3.328,78	0,00	0,00	3.328,78
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	197.287,97	0,00	0,00	197.287,97
ΣΥΝΟΛΟ (Α)	200.616,75	0,00	0,00	200.616,75
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ				
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	30.188,20	0,00	0,00	30.188,20
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	7.592,68	0,00	0,00	7.592,68
4. Μηχ/τα-Τεχνικές εγκ/σεις και λοιπός μηχ/κός εξοπλ.	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Μεταφορικά μέσα	4.408,99	0,00	0,00	4.408,99
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	157.231,7	0,00	0,00	157.231,7
ΣΥΝΟΛΟ (Β)	199.421,57	0,00	0,00	199.421,57
ΣΥΝΟΛΟ (Α+Β)	400.038,32	0,00	0,00	400.038,32

	Α Π Ο Σ Β Ε Σ Ε Ι Σ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	Υπόλοιπο 30.06.2014	Προσθήκες	Μειώσεις	Υπόλοιπο 30.06.2015	Υπόλοιπο 30.06.2014	Υπόλοιπο 30.06.2015
1. Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	3.328,78	0,00	0,00	3.328,78	0,00	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	190.667,48	6.616,48,	0,00	197.283,95	6.620,50	4,02
ΣΥΝΟΛΟ (Α)	193.996,25	6.618,48	0,00	200.612,73	6.620,50	4,02
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	0,00	0,00	0,00	0,00	30.188,20	30.188,20
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	7.592,67	0,00	0,00	7.592,67	0,01	0,01
4. Μηχ/τα-Τεχνικές εγκ/σεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Μεταφορικά μέσα	4.408,98	0,00	0,00	4.408,98	0,01	0,01
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	157.034,88	0,00	0,00	157.034,88	196,82	196,82
ΣΥΝΟΛΟ (Β)	169.036,53	0,00	0,00	169.036,53	30.385,04	30.385,04
ΣΥΝΟΛΟ (Α+Β)	363.032,78	6.618,48	0,00	369.649,26	37.005,54	30.389,06

(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν.

(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν.

(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».

Δεν υπάρχουν

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

Ο λογαριασμός συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις ποσού 1.745.076,62 ευρώ αφορά την αξία κτήσεως συμμετοχής σε κοινοπραξίες (28.098,68 ευρώ) καθώς και την συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της P. & C. DEVELOPMENT SA (1.716.977,94 ευρώ)

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§ 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α § 1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 43α § 1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

- Ονομαστικές κοινές μετοχές 543.0006 των 2,94 ευρώ η μετοχή. (543.006 μετοχές X 2,94 €/μετοχή = 1.596.436,88 €).

(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν

(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων – Εκτός Ισολογισμού διακανονισμοί - Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό. Σύμφωνα με το άρθρο 43α § 1-ιζ', παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.

Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

(γ1) Άρθρο 43α § 1-ζα': - Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των εκτός ισολογισμού διακανονισμών της εταιρείας, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις αυτών στην εταιρεία, εφόσον οι προκύπτοντες από αυτούς κίνδυνοι ή τα οφέλη είναι ουσιώδεις και η δημοσιοποίησή τους είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί.

(γ2) Άρθρο 43α § 1-ζα - Οι ουσιώδεις συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεδεμένα μέρη, μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις

από (1.7.2008 μέχρι 30.06.2014). Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν.

(στ) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.

Προσημειώσεις της εταιρείας δεν υπάρχουν

(ζ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,

β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα.

(η) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,

- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων, οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα.

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».

Δεν υπάρχουν.

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.

Δεν υπάρχουν.

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν.

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές)

Δεν υπάρχουν.

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α').

Δεν υπάρχει.

(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Το συνολικό ποσό για την αμοιβή ενός ατόμου υπαλληλικού προσωπικού ανήλθε στις 14.392,29 ευρώ

(γ) Άρθρο 43ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται κι αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Φόροι -Τέλη	2.050,74
Εξοδα δημοσιεύσεων	20,00
Εξοδα από Συμμετοχές	1.350,73
Διάφορα έξοδα	8,50
Τόκοι και συναφή έξοδα	25.221,31
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων ενσωματωμένα στο λειτουργικό κόστος	6.616,48

(ε) Άρθρο 43α § 1-κ *: «Διακριτή παρουσίαση των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο:

Δεν χρεώθηκαν από την Ελεγκτική εταιρεία αμοιβές για λοιπές εργασίες.

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιζ: *Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.*

Δεν υπάρχουν

Αθήνα 30/10/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΔΤ / ΑΒ-248953

ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΔΤ / ΑΖ-126362

ΚΑΤΣΑΡΑ ΜΑΡΙΑ-ΧΡΥΣΑΝΘΗ
ΑΔΤ Μ 948018 ΑΜ ΟΕΕ 0044898 Α' Τάξης

ΚΟΝΣΤΡΟΥΤΕΚ Α.Ε.

ΤΕΧΝΙΚΗ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Βασ. Σοφίας 90 , Τ.Κ.-11528, ΑΘΗΝΑ Α.Φ.Μ. 094134980 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλ:210-7715950, Fax: 210-77.15.953 e-mail: info@pcdevelopment.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΟΝΣΤΡΟΥΤΕΚ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/07/2014-30/06/2015)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 05200/001/Β/86/5198 & αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 123780401000

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20, έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης **01/07/2014-30/06/2015** της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) ανήλθε στο ποσό των **€ 0,00** έναντι ποσού **€ 54.014,22** της προηγούμενης χρήσεως, το κόστος των πωλήσεων ανήλθε στο ποσό των **€ 0,00** έναντι ποσού **€ 37.134,51** της προηγούμενης χρήσεως, ενώ το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε στο ποσό των **€ 0,00** έναντι ποσού **€ 16.879,71** της προηγούμενης.

Τα Λοιπά συνήθη έσοδα ανήλθαν στο ποσό των **€ 0,21** έναντι ποσού **€ 7,84** της προηγούμενης χρήσεως.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν στο ποσό των **€ 0,00** έναντι ποσού **€ 0,00** της προηγούμενης χρήσεως και τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως στο ποσό των **€ 24.438,74** έναντι ποσού **€ 70.171,72** της προηγούμενης χρήσεως ενώ οι χρεωστικοί τόκοι ανήλθαν στο ποσό των **€ 25.221,31** έναντι ποσού **€ 18.490,40** της προηγούμενης χρήσεως.

Τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα ανήλθαν στο ποσό των **€ 0,31** έναντι ποσού **€ 784,24** της προηγούμενης χρήσεως. Έτσι οι ζημιές διαμορφώθηκαν στο ποσό των **€ 49.660,15** έναντι ποσού ζημιών **€ 72.556,81** της προηγούμενης χρήσεως.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την **30/6/2015** κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την **30/06/2015** ανέρχονται σε ποσό **€ 3.336.884,17** έναντι **€ 3.386.543,56** της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις (**1.7.2013-30.6.2014** και **1.7.2014-30.6.2015**) αντίστοιχα έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>30/6/2015</u>		<u>30/6/2014</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.811.114,56		1.857.700,56	
Σύνολο ενεργητικού	3.588.042,52	50,48%	3.641.245,00	51,02%
Πάγιο ενεργητικό	1.776.923,94		1.776.923,94	
Σύνολο ενεργητικού	3.588.042,52	49,52%	3.641.245,00	48,80%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
Ίδια κεφάλαια	3.336.884,17	1328,60%	3.386.543,56	1329,61%

KONΣΤΡΟΥΤΕΚ Α.Ε.

Σύνολο υποχρεώσεων	251.158,35		254.701,44	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.				
Σύνολο υποχρεώσεων	251.158,35	7,00%	254.701,44	6,99%
Σύνολο παθητικού	3.588.042,52		3.641.245,00	
Ίδια κεφάλαια	3.336.884,17	93,00%	3.386.543,56	93,01%
Σύνολο παθητικού	3.588.042,52		3.641.245,00	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας .				
Ίδια κεφάλαια	3.336.884,17	187,79%	3.386.543,56	190,58%
Πάγιο ενεργητικό	1.776.923,94		1.776.923,94	
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.811.114,56	721,10%	1.857.700,56	729,36%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	251.158,35		254.701,44	
Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.				
Κεφάλαιο κινήσεως	1.559.956,21	86,13%	1.602.999,12	86,29%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.811.114,56		1.857.700,56	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).				

	30/6/2015		30/6/2014	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-49.659,84		-71.774,57	
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	0,00		54.014,22	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-49.660,15		-72.556,81	
Σύνολο εσόδων	0,21		54.022,06	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-49.660,15	-1,49%	-72.556,81	-2,14%
Ίδια κεφάλαια	3.336.884,17		3.386.543,56	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.				
Μικτά αποτελέσματα	0,00		16.879,71	
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	0,00		54.014,22	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.				

1. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η πορεία της εταιρείας προβλέπεται να είναι ανοδική παρά το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον.

2. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υφίσταται τομέας έρευνας και ανάπτυξης.

3. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υφίσταται διαθέσιμο συνάλλαγμα .

4. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρηματοοικονομικά μέσα .

ΚΟΝΣΤΡΟΥΤΕΚ Α.Ε.

5. Ακίνητα της εταιρίας

	Είδος ακινήτου	Αξία κτήσεως 30.06.2015	Αποσβέσεις 30.06.2015	Αναπόσβ. αξία 30.06.2015	Εμπράγματα βάρη
	ΓΗΠΕΔΑ - ΟΙΚΟΠΕΔΑ				
1.	Αγροτεμάχιο 11.032,00 τ.μ. Κοινότητα Σούρπης Μαγνησίας (Συμβόλαιο 173/22.3.1990)	30.188,20	0,00	30.188,20	Δεν υπάρχουν
	Σύνολο	30.188,20		30.188,20	

6. Υποκαταστήματα εταιρείας

Δεν υπάρχουν

7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Κρίνουμε ότι, λαμβανομένων υπ' όψη των συνθηκών ανταγωνισμού του κλάδου η εταιρεία έφθασε τους στόχους που είχε θέσει.

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό, τα αποτελέσματα και τη διάθεση των κερδών της χρήσης 01.07.2014 - 30.06.2015.
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 01.07.2014 - 30.06.2015 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό

Το Διοικητικό Συμβούλιο παμψηφεί εγκρίνει την παραπάνω Έκθεση διαχείρισεως της χρήσης 01.07.2014 - 30.06.2015.

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο