

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382428
Fax: 2103617217
E-mail: fantopoulou@acci.gr

Αθήνα, 26/09/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1739283

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :**

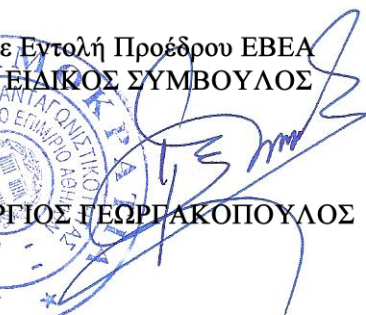
Την **24/09/2019** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«SWISSPORT HELLAS S.A.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **003301001000:**

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1878711 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1878712 η από 10/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 6470465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

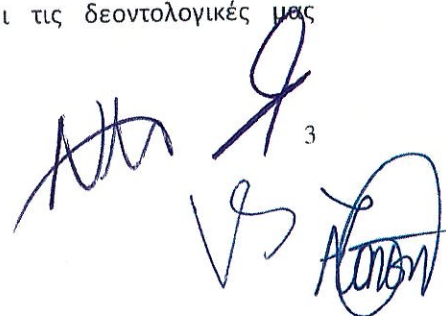
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει .

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε το εξής: Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 650 χιλιάδες περίπου για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 443 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 200 χιλιάδες περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 200 χιλιάδες περίπου.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας



3

υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

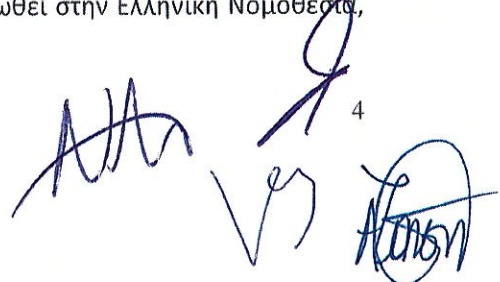
Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία,

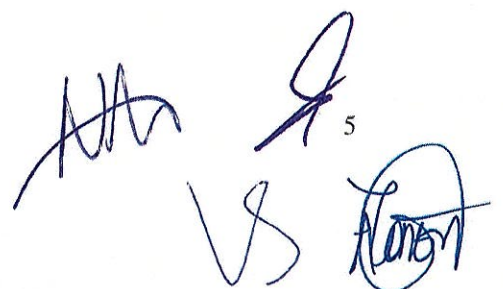


4

Θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι



Handwritten signatures and initials, including a large signature on the left, a signature with a superscript '5' in the middle, and initials 'VS' and a circular stamp on the right.

οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

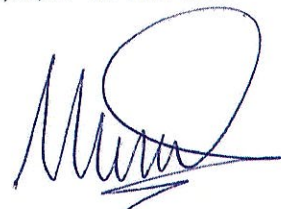
Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2019



ΣΤΑΥΡΟΣ Κ. ΣΑΛΟΥΣΤΡΟΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΑ 14611



ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 42190/04/Β/99/63 (01)

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ:003301001000

ΕΔΡΑ: ΣΠΑΤΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 1/1/2018-31/12/2018, καθώς επίσης και την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε.

1. Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και βασικές αξίες

Η ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρεία με το διακριτικό τίτλο SWISSPORT HELLAS S.A. Συστάθηκε το 1999 (ΦΕΚ 984/19.02.1999) αρχικά με την επωνυμία ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΣΕΤΕ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Το 2000 (ΦΕΚ 10320/07.11.2000) η επωνυμία της εταιρίας άλλαξε σε ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΛΑΜΔΑ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Τέλος, το 2005 (ΦΕΚ 10620/07.10.2005) η επωνυμία της εταιρίας τροποποιήθηκε στη σημερινή της μορφή. Η διάρκεια της Εταιρίας έχει οριστεί σε πενήντα χρόνια και μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο δήμο Σπάτων-Αρτέμιδας Αττικής (Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών «Ελ. Βενιζέλος», Κτίριο 48, Τ.Κ 190 19)

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της παροχής υπηρεσιών επίγειας εξυπηρέτησης αεροσκαφών, ιδιωτικών και δημοσίων, και πάσης φύσεως μεταφορικών μέσων. Στην παροχή υπηρεσιών σε όλους τους συναφείς προς την επίγεια εξυπηρέτηση αεροσκαφών τομείς, διαχείριση και οργάνωση υπηρεσιών επιβατών αεροδρομίου και αεροδιαδρόμου (πίστες), διαχείριση μεταφοράς ταχυδρομείου, εμπορευμάτων και προσώπων.

Στους σκοπούς της εταιρείας ενδεικτικά εμπίπτουν και οι ακόλουθες εργασίες/δραστηριότητες:

α) Η αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιρειών για τους σκοπούς της αεροπορικής μεταφοράς αντικειμένων και εμπορευμάτων και ιδίως η έκδοση φορτωτικών για την αεροπορική μεταφορά αντικειμένων και εμπορευμάτων στο εσωτερικό ή το εξωτερικό για λογαριασμό αεροπορικών εταιρειών.

- β) Η ίδρυση και λειτουργία τουριστικών γραφείων γενικού τουρισμού, που αναλαμβάνουν την μεταφορά ή διακίνηση ή διαμονή μεμονωμένων ατόμων ή ομάδων ατόμων (ημεδαπών ή αλλοδαπών) εντός και εκτός της χώρας.
- γ) Η διαχείριση, εμπορία, ενοικίαση και εν γένει εμπορική εκμετάλλευση ανταλλακτικών και αναλωσίμων αεροσκαφών.
- δ) η ενοικίαση σε τρίτους μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων και εξοπλισμού αεροδρομίων.

2. Δομή εταιρικής διακυβέρνησης της «ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η εταιρεία διοικείται από 3μελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται με 3ετή θητεία. Το σύνολο των αρμοδιοτήτων του Δ.Σ. έχει ανατεθεί στον Πρόεδρο Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο, ο οποίος δεσμεύει την εταιρεία έναντι πάσης αρχής και ασκεί το σύνολο των αρμοδιοτήτων του Δ.Σ..

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται τουλάχιστον μία φορά το χρόνο στις προθεσμίες που ορίζονται από την εμπορική νομοθεσία.

Η Γενική Συνέλευση έχει αποκλειστική αρμοδιότητα να αποφασίζει:

- (α) την τροποποίηση διατάξεων του καταστατικού.
- (β) την εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού.
- (γ) την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.
- (δ) τον τρόπο διαθέσεως των κερδών κάθε εταιρικής χρήσης.
- (ε) την έκδοση ομολογιακών δανείων.
- (στ) τη συγχώνευση, παράταση διαρκείας ή διάλυση της, διάσπαση, μετατροπή και αναβίωση της εταιρείας.
- (ζ) την εκλογή των ελεγκτών.
- (η) τον διορισμό των εκκαθαριστών.
- (θ) λοιπά θέματα ημερήσιας διάταξης.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση, για τη διασφάλιση της καλύτερης διαφάνειας των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας μας, εκλέγει ως ελεγκτές της, Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές μέλη του Σ.Ο.Ε.Λ..

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει όποτε αυτό κρίνεται αναγκαίο στα πλαίσια διαχείρισης των εταιρικών υποθέσεων και τηρούνται πρακτικά όπως και στη Γενική Συνέλευση

3. Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

- 3.1 Ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 3.454.968,95 σημειώνοντας αύξηση κατά 9% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
- 3.2 Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 4.254.819,00.
- 3.3 Οι επενδύσεις σε ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε ευρώ 289.936,01.
- 3.4 Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού έφθασε το ποσό ευρώ 7.049.250,78.
- 3.5 Από τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν την 31/12/2017 και 31/12/2018 προκύπτουν οι ακόλουθοι αριθμοδείκτες:

		<u>31/12/2018</u>		<u>31/12/2017</u>	
1	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	7.049.250,78	95,11%	6.258.670,03	94,55%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	7.411.948,64		6.619.459,67	
2	ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	362.697,86	4,89%	360.789,64	5,45%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	7.411.948,64		6.619.459,67	
3	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	4.813.703,22	191,17%	4.745.895,87	265,05%
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2.518.011,63		1.790.554,60	
4	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	4.813.703,22	64,95%	4.745.895,87	71,70%
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	7.411.948,64		6.619.459,67	
5	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2.518.011,63	33,97%	1.790.554,60	27,05%
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	7.411.948,64		6.619.459,67	
6	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	4.813.703,22	1327,19%	4.745.895,87	1315,42%
	ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	362.697,86		360.789,64	
7	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	7.049.250,78	280,99%	6.258.670,03	352,31%
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	2.508.742,09		1.776.462,29	
8	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	4.540.508,69	180,99%	4.482.207,74	252,31%
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	2.508.742,09		1.776.462,29	
9	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	1.228.118,04	35,55%	1.008.054,12	31,80%
	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	3.454.968,95		3.169.751,77	
10	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	162.632,13	4,71%	54.649,57	1,72%
	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	3.454.968,95		3.169.751,77	

11	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	162.632,13	4,47%	54.649,57	1,57%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	3.639.771,21		3.471.805,66	
12	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	162.632,13	3,38%	54.649,57	1,15%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	4.813.703,22		4.745.895,87	

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας και τα καθαρά κέρδη της εταιρείας μας κατά τη χρήση που έληξε την 31/12/2018, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης έχουν σε ευρώ, ως ακολούθως:

Α.ΕΣΟΔΑ

	31/12/2018	31/12/2017
-Πωλήσεις παροχής υπηρεσιών	3.454.968,95	3.167.987,49
-Πωλήσεις εμπορευμάτων	0,00	1.764,28
-Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	4.130,00	99.535,33
-Έσοδα κεφαλαίων	110.982,12	191.486,74
-Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	54.201,66	207,29
-Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	69,42	0,00
-Έσοδα από αχρησ/τες προβλέψεις	15.419,06	10.824,53
Σύνολο	3.639.771,21	3.471.805,66

Β.ΕΞΟΔΑ

Έξοδα	31/12/2018	31/12/2017
- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.059.779,64	1.813.299,17
- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	122.238,77	357.267,08
- Παροχές τρίτων	381.432,01	296.292,94
- Φόροι – τέλη	29.418,34	52.123,74
- Διάφορα έξοδα	373.895,17	359.128,79
- Τόκοι και συναφή έξοδα	51.298,19	46.733,83
- Αποσβέσεις	36.717,82	130.622,01

-Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	41.676,93	123432,41
-Έκτακτες ζημιές	196.067,12	0,02
-Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	20.323,30	4.559,51
-Προβλέψεις	164.291,79	232.736,59
Σύνολο	3.477.139,08	3.416.196,09

Γ. ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων

<u>ΧΡΗΣΗ 2018</u>	<u>ΧΡΗΣΗ 2017</u>
<u>162.632,13</u>	<u>54.649,57</u>

Δ. ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ μετά φόρων

<u>ΧΡΗΣΗ 2018</u>	<u>ΧΡΗΣΗ 2017</u>
<u>67.807,35</u>	<u>25.455,51</u>

Από την παραπάνω ανάλυση προκύπτει ότι ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, σημείωσε αύξηση κατά 9%.

Τα έξοδα παρουσίασαν αύξηση κατά ευρώ 60.942,99 ή κατά 1,8% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Από τις προαναφερόμενες αναλύσεις του συνόλου των εσόδων και των εξόδων προκύπτει αποτέλεσμα (κέρδη) προ φόρων ποσού ευρώ 162.632,13.

Στελέχωση της εταιρείας

Η εικόνα του προσωπικού της εταιρείας, καθώς και οι μεταβολές που επήλθαν στην χρήση 2018 έχει ως εξής:

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	92	76
Εργατοτεχνικό προσωπικό	39	33
Σύνολο	131	109

Δίκτυο Γραφείων- υποκαταστημάτων

Η εταιρεία έχει ένα υποκατάστημα στον Κρατικό Αερολιμένα Θεσσαλονίκης «ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ».

4. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι περιγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 3 του προσαρτήματος της εταιρείας.

5. Στόχοι και μελλοντική πορεία εργασιών

Στους πρωταρχικούς στόχους της εταιρείας για την καινούργια χρήση είναι:

1. Η ενίσχυση των εσόδων από την προβλεπόμενη αύξηση της τουριστικής κίνησης στον Κρατικό Αερολιμένα Θεσσαλονίκης «Μακεδονία» και την εφαρμογή νέων τιμοκαταλόγων.
2. Η συνέχιση της προσπάθειας για τη συγκράτηση των εξόδων και του λειτουργικού κόστους.

Τα ανωτέρω σε συνδυασμό με την μηδενική έκθεση σε δανεισμό, θεωρούμε ότι θα οδηγήσουν την Εταιρεία στην επιτυχή αντιμετώπιση των κινδύνων της αγοράς, πιθανών θεμάτων ρευστότητας καθώς και των πιστωτικών κινδύνων.

6. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία κατά την 31/12/2018 κατείχε τα εξής χρεόγραφα:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΤΕΜ	ΑΞΙΑ €
ROCHE HOLDING CHF	375	73.512,31
AMAZON.COM INC 90295,24/1,182255	56	76.261,05
INFINEON TECHNOLOGIES AG	8.900	157.141,84
DAIMLER AG	2.570	118.990,62
SIEMENS AG	780	75.950,65
ADIDAS	535	100.100,80
SAP SE	1.665	155.032,30
CARREFOURE SA	4.380	64.296,48
FRESENIUS SE & CO	1.845	75.797,19
DEUTSCHE TELECOM A.G.	5.240	74.932,00
THYSSEN KRUPP AG	4.900	77.055,91
UBS EQUITY SICAV PRICE 1	810	82.191,85
VONTOBEL FINANCIAL PRODACTS NOKIA RG	23.000	101.062,00
UNITS ZKB GOLD ETF	110	89.078,00
UNITS ON SILVER SERIES	610	7.704,06
UBS LONDON AG maturrity on CMCI Agriculture TRI	335	31.541,26
UBS LONDON Branch maturrity on CMCI Industrial Metals TRI	635	52.924,96
UBS LONDON Branch open and on UBS Bloomberg CMCI Energy	165	72.046,15
ZKB GOLD ETF	20	21.619,85

7. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία κατέχει τα παρακάτω αγροτεμάχια :

ΘΕΣΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝ/ΣΙΑΣ	ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΑΠΑ ΜΑΝΟΥΣΟΥ ΜΕΤΟΧΙ" ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	41.512,73	12,50%	187.466,50
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΒΑΘΥΛΑΓΓΟΣ" ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	2.335,64	25%	15.463,50
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΒΑΘΥΛΑΓΓΟΣ" Η' "ΠΑΠΑ ΜΑΝΟΥΣΟΥ ΜΕΤΟΧΙ" ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	4.650,33	25%	16.494,40

8. Κίνδυνοι

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Η εταιρεία λόγω της φύσεως του αντικειμένου των εργασιών της, αντιμετωπίζει κίνδυνο τιμών. Παρόλα αυτά γίνεται διαρκής προσπάθεια για επίτευξη καλύτερων τιμών, με την έρευνα της αγοράς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας δεν υπάρχει δεδομένου ότι η εταιρεία δεν έχει δανεισμό και έχει ανοικτές γραμμές πιστώσεων με τράπεζες για την περίπτωση προσωρινής λήψης χρηματοδότησης. Επίσης έχουν ενταθεί σημαντικά οι ενέργειες για την συντόμευση του κύκλου των εισπράξεων των απαιτήσεων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος γιατί η εταιρεία έχει μεγάλη διασπορά του πελατολογίου της με συνέπεια να υπάρχει και διασπορά του πιστωτικού κινδύνου. Επίσης κατά την συνεργασία με νέους πελάτες γίνεται αξιολόγηση πριν την ανάληψη του ελέγχου της εταιρείας και λαμβάνονται πληροφορίες από την αγορά και από σχετικές βάσεις δεδομένων.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η εταιρεία διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της. Δεδομένου ότι τα επιτόκια καταθέσεων κινούνται σε χαμηλά επίπεδα και προβλέπεται να παραμείνουν, ο κίνδυνος των ταμειακών ροών για αυτά κρίνεται περιορισμένος. Επιπλέον, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων

9. Εργασιακά θέματα

Η εταιρεία απασχολεί μόνιμα σταθερό και εποχιακά μεταβαλλόμενο προσωπικό, το οποίο είναι εξειδικευμένο ενώ παράλληλα παρακολουθεί υποχρεωτικά εκπαιδευτικά προγράμματα και λαμβάνει σχετικές με την κάθε ειδικότητα πιστοποιήσεις. Για την επιλογή του αναγκαίου προσωπικού έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό.

10. Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για τη χρήση φιλικών προς το περιβάλλον μηχανημάτων και για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών.

11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κέρδη μετά φόρων συνολικού ύψους ευρώ 67.807,35 τα οποία μείωσαν ισόποσα τις σωρευμένες ζημιές προηγούμενων χρήσεων κατά ευρώ (59.872,48) και παρέμεινε υπόλοιπο κερδών ευρώ 7.934,87.

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση του παραπάνω υπολοίπου κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2018
Τακτικό αποθεματικό	3.648,65
Πρώτο μείρισμα	
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	4.286,22
Σύνολο	7.934,87

12. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως που έληξε στις 31/12/2018.

Σπάτα, 20 Ιουνίου 2019

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ανδρέας Ν. Γρύλος

Α.Δ.Τ. ΑΒ 962092

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η παρούσα έκθεση που αποτελείται από οκτώ (8) σελίδες, είναι εκείνη που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 27 Ιουνίου 2019.



ΣΤΑΥΡΟΣ Κ. ΣΑΛΟΥΣΤΡΟΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. ΣΟΕΛ 14611

ΣΟΛ  **Crowe SOL™**

Ο Ρ Κ Ω Τ Ο Ι Λ Ο Γ Ι Σ Τ Ε Σ

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.

Μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 125



ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ
ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΚΤΙΡΙΟ 48
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 42190/04/Β/99/63 (01)
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 003301001000

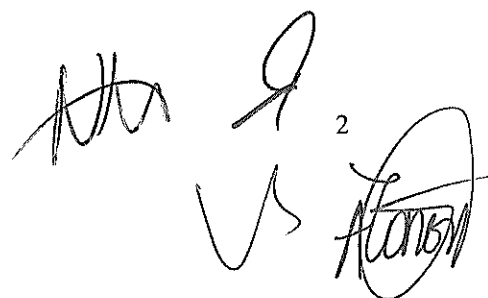
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018.....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	9
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017	11
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	11
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	11
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	18
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	19
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	19
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	20
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως	22
9. Προβλέψεις.....	22
10. Υποχρεώσεις.....	23
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	23
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.....	24
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο	24
14. Αναβαλλόμενοι φόροι	24
15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού	24
16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	25
17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	25
18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....	25
19. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις	26
20. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	26
21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	26
22. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας	26
23. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	26
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	28



**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

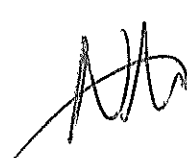
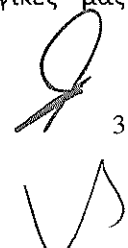
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει .

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε το εξής: Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 650 χιλιάδες περίπου για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 443 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 200 χιλιάδες περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 200 χιλιάδες περίπου.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας

   3

υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

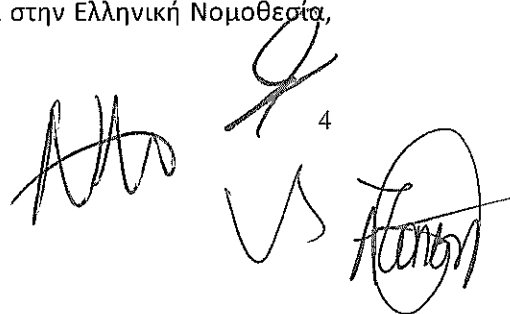
Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία,

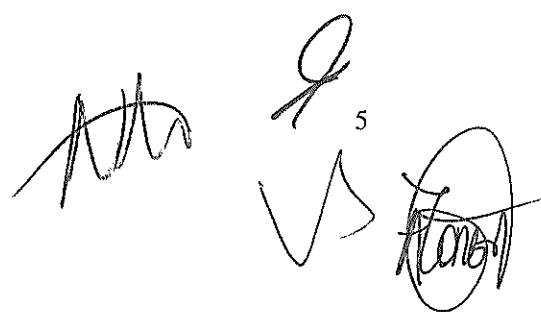


4

Θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύνανται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι



οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

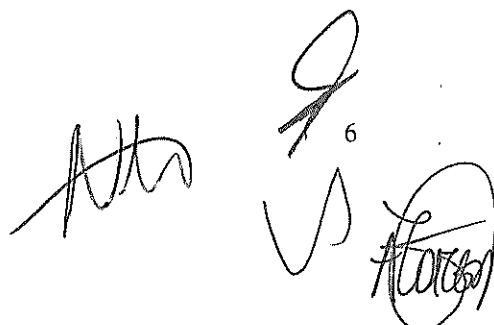
- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2019

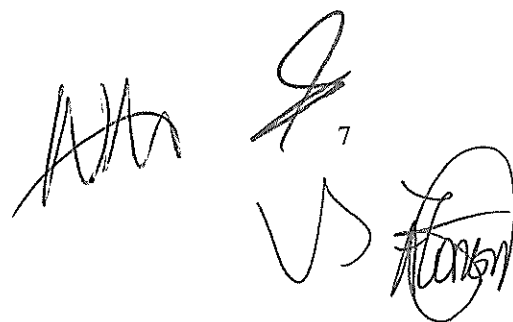


ΣΤΑΥΡΟΣ Κ. ΣΑΛΟΥΣΤΡΟΣ

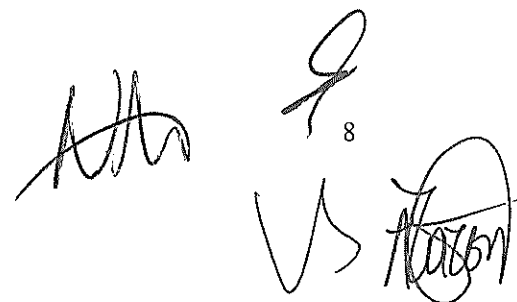
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΑ 14611



ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	17.434,17	31.963,36
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	53.077,44	33.543,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	219.424,40	219.424,40
Σύνολο		289.936,01	284.930,76
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	4.966,21	5.927,34
Σύνολο		4.966,21	5.927,34
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		67.795,64	69.931,54
Σύνολο		67.795,64	69.931,54
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		362.697,86	360.789,64
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.1	2.487.393,59	2.023.484,17
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου			
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.2	341.188,57	807.164,20
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.1.3	1.469.265,89	780.391,92
Προπληρωμένα έξοδα		4.616,63	18.167,40
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.4	2.746.786,10	2.629.462,34
Σύνολο		7.049.250,78	6.258.670,03
Σύνολο κυκλοφορούντων		7.049.250,78	6.258.670,03
Σύνολο Ενεργητικού		7.411.948,64	6.619.459,67

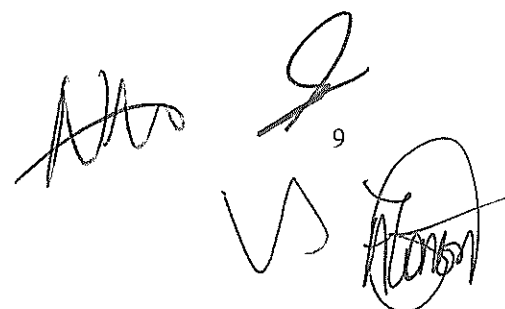


ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	4.254.819,00	4.254.819,00
Σύνολο		4.254.819,00	4.254.819,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		262.549,35	262.549,35
Αφορολόγητα αποθεματικά		288.400,00	288.400,00
Αποτελέσματα εις νέο		7.934,87	-59.872,48
Σύνολο		558.884,22	491.076,87
Σύνολο καθαρής θέσης		4.813.703,22	4.745.895,87
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	80.233,79	83.009,20
Σύνολο		80.233,79	83.009,20
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		9.269,54	14.092,31
Σύνολο		9.269,54	14.092,31
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.1.1	1.271.793,76	533.737,82
Φόρος εισοδήματος		62.832,27	2.947,90
Λοιποί φόροι και τέλη		16.653,25	55.848,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		90.461,39	96.542,96
Λοιπές υποχρεώσεις	10.1.2	936.036,78	995.333,53
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		130.964,64	92.052,08
Σύνολο		2.508.742,09	1.776.462,29
Σύνολο Υποχρεώσεων		2.518.011,63	1.790.554,60
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		7.411.948,64	6.619.459,67



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	3.454.968,95	3.169.751,77
Κόστος πωλήσεων	11	-2.226.850,91	-2.161.697,65
Μικτό Αποτέλεσμα		1.228.118,04	1.008.054,12
Λοιπά συνήθη έσοδα		58.401,08	99.742,62
		1.286.519,12	1.107.796,74
Έξοδα διοίκησης		-658.547,37	-723.024,42
Έξοδα διάθεσης		-130.727,12	-79.246,92
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-62.000,23	-127.991,94
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		-151.648,14	-223.840,29
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		-105.754,84	96.258,89
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		20.651,21	40.548,33
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		15.419,06	10.824,53
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		213.911,69	101.324,92
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		18,63	58,48
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-51.298,19	-46.733,83
Αποτέλεσμα προ φόρων		162.632,13	54.649,57
Φόροι εισοδήματος		-94.824,78	-29.194,06
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		67.807,35	25.455,51



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

Σημ.	Κεφάλαιο	Υπέρ το 'Αρτιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2017 Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο Εσωτερικές μεταφορές Αποτελέσματα περιόδου	1.893.660,00	2.361.157,50	262.549,35	288.400,00	-85.327,99	4.720.438,86
	1,50					1,50
	2.361.157,50	-2.361.157,50			25.455,51	0,00 25.455,51
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2017	4.254.819,00	0,00	262.549,35	288.400,00	-59.872,48	4.745.895,87
Υπόλοιπα 1/1/2018 Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο Εσωτερικές μεταφορές Αποτελέσματα περιόδου	4.254.819,00	0,00	262.549,35	288.400,00	-59.872,48	4.745.895,87
						0,00 0,00 0,00
					67.807,35	67.807,35
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2018	4.254.819,00	0,00	262.549,35	288.400,00	7.934,87	4.813.703,22

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

- α) Επωνυμία: ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ Επίγεια Εξυπηρέτηση Αεροσκαφών Ανώνυμη Εταιρεία
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018- 31.12.2018
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών, Κτίριο 48, Σπάτα, Δήμος Σπάτων-Αρτέμιδας.
- ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 42190/04/Β/99/63 (01)
ΓΕ.ΜΗ.: 00301001000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

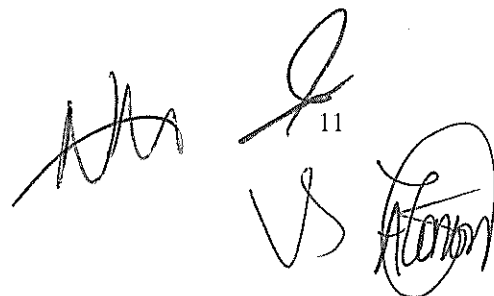
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.



11

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

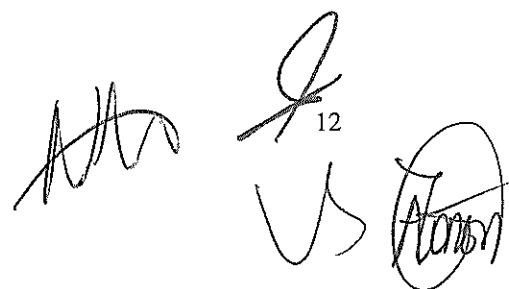
Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.



12

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσauξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

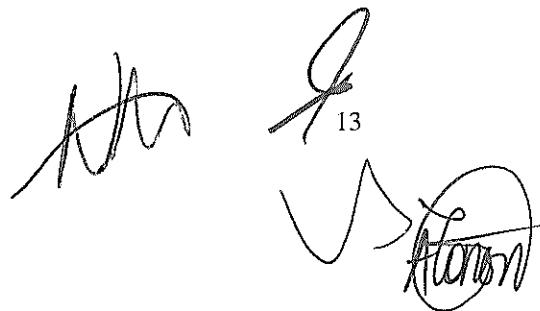
Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 10 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**3.1.3.1. Συμμετοχές**

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.



13

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

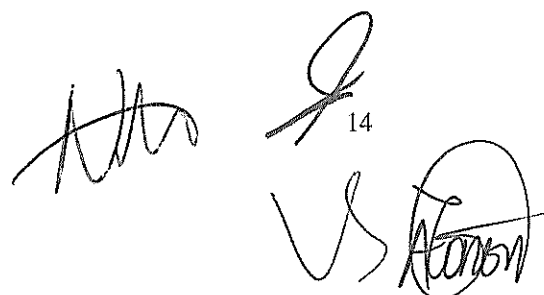
- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.



14

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

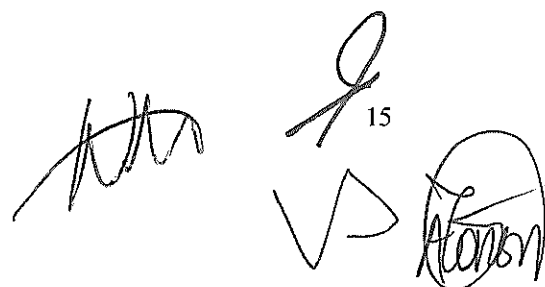
Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημιές απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.6. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.



15

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.9. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

  16
VS 

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

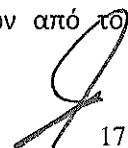
Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το

  17  

Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2018 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

  18
 

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2017	4.293.920,65	383.605,59
Προσθήκες περιόδου	0,00	45.421,29
Μειώσεις περιόδου	-40.383,70	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	4.253.536,95	429.026,88
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2017	4.147.992,03	379.788,83
Αποσβέσεις περιόδου	113.965,24	15.695,05
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-40.383,68	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	4.221.573,59	395.483,88
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	31.963,36	33.543,00
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2018	4.253.536,95	429.026,88
Προσθήκες περιόδου	12.942,57	27.819,37
Υπόλοιπο 31.12.2018	4.266.479,52	456.846,25
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2018	4.221.573,59	395.483,88
Αποσβέσεις περιόδου	27.471,76	8.284,93
Υπόλοιπο 31.12.2018	4.249.045,35	403.768,81
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	17.434,17	53.077,44

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

(Αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος)

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	Γήπεδα
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	219.424,40
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	219.424,40
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	219.424,40
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2018	219.424,40
Προσθήκες περιόδου	0,00

Υπόλοιπο 31.12.2018	219.424,40
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	219.424,40

6.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	426.398,09
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	426.398,09
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	419.509,03
Αποσβέσεις περιόδου	961,72
Υπόλοιπο 31.12.2017	420.470,75
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	5.927,34
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2018	426.398,09
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018	426.398,09
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2018	420.470,75
Αποσβέσεις περιόδου	961,13
Υπόλοιπο 31.12.2018	421.431,88
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	4.966,21

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Πελάτες	2.058.003,64	1.775.455,09
Γραμμάτια εισπρακτέα (Χαρτοφυλακίου)	333.009,01	539.685,50
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	539.685,50	0,00
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-443.304,56	-291.656,42
Σύνολο	2.487.393,59	2.023.484,17

20

VS

Αποτέλεσμα

7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Δάνεια προσωπικού	552,96	204,81
Δοσοληπτικοί λογαριασμοί εταιρών	309.978,88	187.764,74
Λοιποί χρεώστες	9.063,78	592.726,04
Λοιποί χρεώστες επίδικοι	16.776,35	16.776,35
Προσωπικό -λογ/σμοί προς απόδοση	60,00	1.153,12
Προμηθευτές (χρ. Υπόλοιπα)	2.299,98	8.539,14
ΦΠΑ (χρ. Υπόλοιπα)	2.456,62	0,00
Σύνολο	341.188,57	807.164,20

7.1.3 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

	Αξία Κτήσης		Υπόλοιπο
A) Μετοχές εισηγμένες σε Χ.Α. Εξωτερικού	31/12/2018	Απομειώσεις	31/12/2018
ROCHE HOLDING CHF	73.512,31		73.512,31
AMAZON.COM INC	76.261,05		76.261,05
INFINEON TECHNOLOGIES AG	157.141,84		157.141,84
DAIMLER AG	118.990,62		118.990,62
SIEMENS AG	75.950,65		75.950,65
ADIDAS	100.100,80		100.100,80
SAP SE	155.032,30	-10.293,85	144.738,45
CARREFOURE SA	64.296,48		64.296,48
FRESENIUS SE & CO	75.797,19		75.797,19
DEUTSCHE TELECOM A.G.	74.932,00		74.932,00
THYSSEN KRUPP AG	77.055,91	-3.653,91	73.402,00
ΣΥΝΟΛΟ	1.049.071,15	-13.947,76	1.035.123,39
B) Λοιπά χρεόγραφα Εξωτερικού			
UNITS ZKB GOLD ETF	89.078,00		89.078,00
UNITS ON SILVER SERIES	7.704,06		7.704,06
UBS LONDON AG maturrity on CMCI Agriculture TRI	31.541,26	-1.422,58	30.118,68
UBS LONDON Branch maturrity on CMCI Industrial Metals TRI	52.924,96		52.924,96
UBS LONDON Branch open and on UBS Bloomberg CMCI Energy	72.046,15		72.046,15
ZKB GOLD ETF	21.619,85		21.619,85
UBS EQUITY SICAV PRICE 1	82.191,85	-22.603,05	59.588,80
VONTOBEL FINANCIAL PRODUCTS NOKIA RG	101.062,00		101.062,00
ΣΥΝΟΛΟ	458.168,13	-24.025,63	434.142,50
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΕΟΓΡΑΦΩΝ	1.507.239,28	-37.973,39	1.469.265,89

21

VS

Handwritten signatures and initials.

7.1.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2018	31/12/2017
Ταμείο	4.913,37	1.979,15
Καταθέσεις όψεως	2.413.816,70	2.622.415,56
Καταθέσεις όψεως σε Ξ.Ν	328.056,03	5.067,63
Σύνολο	2.746.786,10	2.629.462,34

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 1.418.273 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 3,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 4.254.819,00 .

Το τακτικό αποθεματικό € 262.549,35 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης υπολογίζεται με ποσοστό 40%, της νόμιμης αποζημίωσης του Ν.2112/20 . Η κίνηση του λογαριασμού φαίνεται στα παρακάτω πίνακα :

	31/12/2018	31/12/2017
Υπόλοιπο έναρξης	83.009,20	84.937,43
Μείον: Αχρησιμοποίητη πρόβλεψη, σχηματισθείσα μέχρι, υπαλλήλων που αποχώρησαν	12.511,65	10.824,53
Πλέον: Σχηματισθείσα στη χρήση, πρόσθετη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	9.736,24	8.896,30
Υπόλοιπο	80.233,79	83.009,20



22
VS


10. Υποχρεώσεις

10.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
Προμηθευτές	1.271.793,76	533.737,82
Σύνολο	1.271.793,76	533.737,82

10.1.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

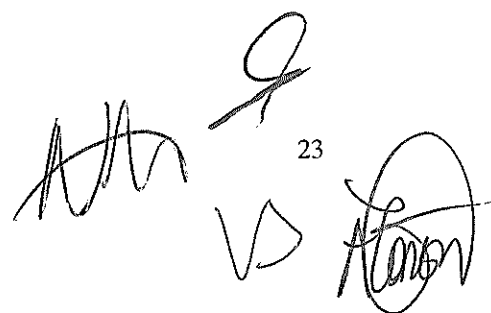
Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
Προκαταβολές πελατών	260.449,85	256.848,34
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	165.332,07	195.843,94
Βραχύ/σμες υποχρ. προς συνδ/νες επιχ.	9.822,77	9.252,11
Λοιπές βραχ/θεσμες υποχρεώσεις σε €	500.432,09	533.389,14
Σύνολο	936.036,78	995.333,53

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2018	31/12/2017
-Πωλήσεις παροχής υπηρεσιών	3.454.968,95	3.167.987,49
-Πωλήσεις εμπορευμάτων	0,00	1.764,28
-Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	4.130,00	99.535,33
-Έσοδα κεφαλαίων	110.982,12	191.486,74
-Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	54.201,66	207,29
-Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	69,42	0,00
-Έσοδα από αχρησ/τες προβλέψεις	15.419,06	10.824,53
Σύνολο	3.639.771,21	3.471.805,66

23



Έξοδα	31/12/2018	31/12/2017
- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.059.779,64	1.813.299,17
- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	122.238,77	357.267,08
- Παροχές τρίτων	381.432,01	296.292,94
- Φόροι – τέλη	29.418,34	52.123,74
- Διάφορα έξοδα	373.895,17	359.128,79
- Τόκοι και συναφή έξοδα	51.298,19	46.733,83
- Αποσβέσεις	36.717,82	130.622,01
- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	41.676,93	123.432,41
- Έκτακτες ζημιές	196.067,12	0,02
- Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	20.323,30	4.559,51
- Προβλέψεις	164.291,79	232.736,59
Σύνολο	3.477.139,08	3.416.196,09

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κέρδη μετά φόρων συνολικού ύψους ευρώ 67.807,35 τα οποία μείωσαν ισόποσα τις σωρευμένες ζημιές προηγούμενων χρήσεων κατά ευρώ (59.872,48) και παρέμεινε υπόλοιπο κερδών ευρώ 7.934,87.

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση του παραπάνω υπολοίπου κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2018
Τακτικό αποθεματικό	3.648,65
Πρώτο μέρισμα	
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	4.286,22
Σύνολο	7.934,87

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

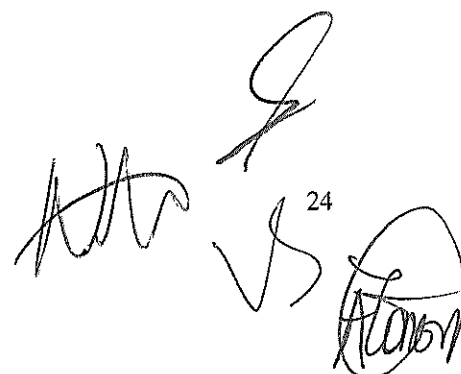
Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

14. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:



	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό (μισθωτούς)	92	76
Εργατοτεχνικό προσωπικό (ημερομίσθιους)	39	33
Σύνολο	131	109

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2018	31/12/2017
Μισθοί και ημερομίσθια	1.639.589,63	1.326.690,16
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	294.004,64	108.018,25
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	92.487,84	338.761,06
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	33.697,53	39.829,70
Σύνολο	2.059.779,64	1.813.299,17

16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας δεν έχει εγκρίνει κανονισμό χορηγήσεως δανείων στο προσωπικό.

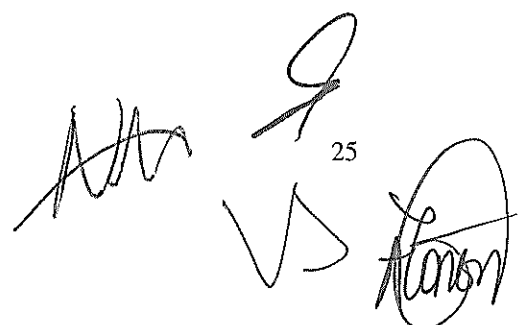
	Υπόλοιπα 31/12/2017	Χορηγήσεις 2018	Τόκοι 2018	Επιστροφές 2018	Υπόλοιπα 31/12/2018
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου	187.764,74	171.572,08	-	49.357,94	309.978,88
Σε διευθυντικά στελέχη	-	-	-	-	-
Σύνολο					

17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.



19. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

20. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου	15.050,88	0,00	0,00
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	0,00	0,00	0,00
Σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	15.050,88	0,00	0,00

21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, ούτε έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη.

22. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

23. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

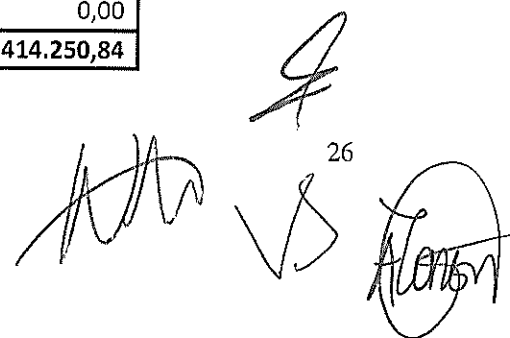
α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοίκιαση ακινήτων και εξοπλισμού οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2020.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2018	31/12/2017
Έως 1 έτος	346.913,16	312.285,96
Από 1 έως και 5 έτη	102.310,24	101.964,88
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00
Σύνολο	449.223,40	414.250,84

26



β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

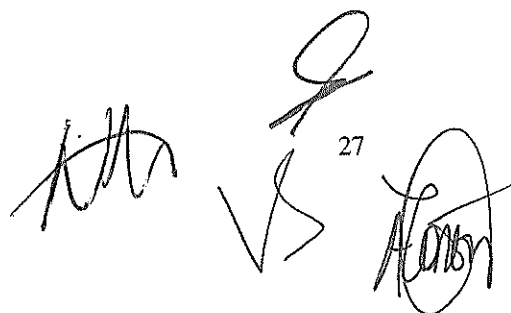
Καλής εκτέλεσης έργου	31/12/2018
ΤΕΛΩΝΕΙΟ SKG-Τελωνειακή αποθήκη SKG	34.006,50
Εγγυητικές επιστολές Τράπεζας Πειραιώς σε SHELL HELLAS A.E.	8.804,11
Εγγυητικές επιστολές Τράπεζας Πειραιώς σε EOT	5.000,00
FRAPORT A EE SKG (Baggage+ramp handling)	80.000,00
ΥΠΑ-Ground Handling Services ATH	352.000,00
ΥΠΑ-Ground Handling Services SKG	355.000,00
Σύνολο	834.810,61

Καλής εκτέλεσης έργου	31/12/2017
Εγγυητικές επιστολές Τράπεζας Πειραιώς σε Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας (Υ.Π.Α.)	714.326,40
Εγγυητικές επιστολές Τράπεζας Πειραιώς σε SHELL HELLAS A.E.	8.804,11
Εγγυητικές επιστολές Τράπεζας Πειραιώς σε EOT	5.000,00
Εγγυητικές επιστολές Τράπεζας Πειραιώς σε Τελωνείο	80.000,00
Εγγυητικές επιστολές Τράπεζας EUROBANK σε Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας (Υ.Π.Α.)	917,94
Εγγυητικές επιστολές Τράπεζας ALPHA BANK σε Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας (Υ.Π.Α.)	9.818,17
Σύνολο	818.866,62

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.



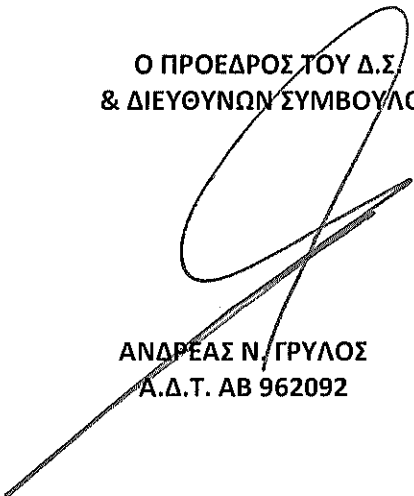
Για τις χρήσεις 2012 έως και 2018 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήσεις 2012 και 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2017) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2018 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Σπάτα, 20 Ιουνίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


ΑΝΔΡΕΑΣ Ν. ΓΡΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 962092

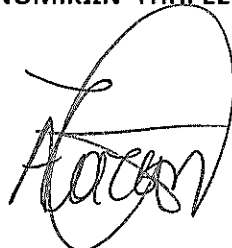
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ


ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ν. ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 533911

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ


ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΔΡΟΣΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 689575

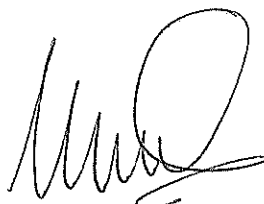
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ


ΑΘΗΝΑ Ε. ΤΑΤΣΗ
Α.Δ.Τ. Χ 533023
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ : 0112824 Α' ΤΑΞΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω Προσάρτημα το οποίο αποτελείται από 28 (είκοσι οκτώ) σελίδες και είναι αυτό που αναφέρεται στο Πιστοποιητικό που χορήγησα με ημερομηνία 27 Ιουνίου 2019.

Σπάτα , 27 Ιουνίου 2019



ΣΤΑΥΡΟΣ Κ. ΣΑΛΟΥΣΤΡΟΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14611

ΣΟΛ  **Crowe SOL™**

Ο Ρ Κ Ω Τ Ο Ι Λ Ο Γ Ι Σ Τ Ε Σ
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

