ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βενιζέλου 1
Τ.Κ.: 42100
Πληροφορίες: Ταμπούρας Κυριάκος
Τηλέφωνο: 2431027493
Fax: 2431038945
E-mail: info@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα, 25/09/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1718846

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ».**

Την **25/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ,** το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **10802853000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1874849 οι εγκεκριμένες από την 06/09/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1874850 η από 06/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. -Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1893601000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 132.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΟΥΡΝΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2219.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΧΙΩΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2567.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Ο αν. Προϊστάμενος Μητρώου

Κυριάκος Ταμπούρας

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ
ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ 5, 42100, ΤΡΙΚΑΛΑν

ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσης

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

(Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014)

1.1. Περιγραφή Εταιρίας 6
1.1.1. Ιστορική αναδρομή 6
1.1.2. Αντικείμενο δραστηριοτήτων 6
1.1.3. Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 6
1.1.4. Περιουσιακά στοιχεία 7
1.1.5. Καθαρή θέση και υποχρεώσεις 7
1.1.6. Επιδόσεις 8
1.1.7. Μη χρηματοοικονομικές επιδόσεις 11

1.2. Στόχοι και στρατηγικές 11

1.3. Διοίκηση 11

1.4. Υποκαταστήματα 12

1.5. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες 12

1.6. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα 13
1.6.1. Περιβαλλοντική όχληση 13
1.6.2. Απασχολούμενο Προσωπικό 13

1.7. Ίδιες μετοχές 13

1.8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβη σαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης 13

2. ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» 15

3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 18

4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 19

5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 20

6. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ 20

7. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ 20

7.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 21
7.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 21
7.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 22
7.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 22
7.1.3.1 Συμμετοχές 22
7.1.3.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 22
7.1.4. Φόροι εισοδήματος 23
7.1.5 Αποθέματα 23
7.1.6 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 23
7.1.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 24
7.1.8 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 24
7.1.9 Προβλέψεις 24
7.1.10 Κρατικές επιχορηγήσεις 24
7.1.11 Έσοδα και έξοδα 24

7.1.12 Στοιχεία της καθαρής θέσεως 25
7.1.13 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 25
7.1.14 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 25
7.1.15 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές 25

7.2 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 25
7.2.1 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων....25
7.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων 25
7.2.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 25

8 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙ ΕΥΛΟΓΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 26

9 ΣΧΕΣΕΙΣ ΕΝΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟΥ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ Η ΜΙΑΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΣ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΑΠΟ ΕΝΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 26

10 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 26

9.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία....26

10 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ....29

10.1. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως 29
10.1.1. Δάνεια και απαιτήσεις 29
10.1.2. Λοιπές απαιτήσεις....29
10.1.3. Εμπορικό χαρτοφυλάκιο 29
10.1.4 Προπληρωθέντα έξοδα 30
10.1.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 30

11 ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ 30

11.1. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού....30

12 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 31

12.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία....31

12.2. Λοιπές προβλέψεις 31

13 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31

13.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 31
13.1.1 Δάνεια 31
13.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις 32

13.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις....32
13.2.1. Τραπεζικά Δάνεια....32
13.2.2. Εμπορικές υποχρεώσεις....32
13.2.3. Λοιποί φόροι και τέλη 32
13.2.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 32
13.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις....32

14 ΈΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ Η ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ Η ΣΗΜΑΣΙΑΣ 33

15 ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ 33

16 ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΝΤΑ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 33

17 ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΧΕΙΡΙΣΜΟΣ ΖΗΜΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 33

18 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ 34

19 ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ 34

20 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΟΥ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ 34

21 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ 34

22 ΤΟΠΟΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΔΙΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 34

23 ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ 34

24 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 34

25 ΧΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 7 Η ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 16 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 34

26 ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ (ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ) ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΜΕ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΘΕΤΙΚΕΣ Η ΑΡΝΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 35

27 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ, ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ 35

28 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 35

29 ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ 35

ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018

(1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2018)

Κύριοι μέτοχοι

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2018, συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν.4548/2018.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και ευσύνοπτο πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση και λοιπά πληροφοριακά στοιχεία και της εταιρίας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρίας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για τον όμιλο και την Εταιρία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης.

Κύριο σημείο αναφοράς της παρούσας έκθεσης είναι τα οικονομικά δεδομένα της Εταιρίας μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και τα λοιπά

απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2018.

1.1. Περιγραφή Εταιρίας

1.1.1. Ιστορική αναδρομή

Η εταιρεία «ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» δημιουργήθηκε το 1994.

Έδρα της Εταιρίας ορίζεται Δήμος Τρικάλων. Η διάρκεια της εταιρείας έχει οριστεί σε 50 έτη.

1.1.2. Αντικείμενο δραστηριοτήτων

Η εταιρία εδρεύει στην Ελλάδα και δραστηριοποιείται στους παρακάτω τομείς:

Α) Κυρίως: α)Η ανάληψη και εκτέλεση διαφόρων δημοσίων, δημοτικών, κοινοτικών και ιδιωτικών έργων πάσης φύσεως, ήτοι (ενδεικτικώς): Έργων οδοποιίας, λιμενικών, υδραυλικών, αποχετευτικών, ενεργειακών και κάθε άλλου έργου οποιουδήποτε φορέα του ευρύτερου δημοσίου τομέα, β) Η εκμετάλλευση λατομείων αδρανών υλικών (εξόρυξη, επεξεργασία και εμπορία αδρανών υλικών), γ) Η παραγωγή και εμπορία ασφαλτομιγμάτων και γαλακτωμάτων με δυνατότητα διάθεσης των παραγόμενων προϊόντων σε τρίτους στις εγκαταστάσεις παραγωγής ή μεταφορά των προϊόντων και ενσωμάτωση στα έργα τρίτων.
Β) Δευτερευόντως: α) Η ανάληψη και εκτέλεση διαφόρων οικοδομικών έργων, επί ιδίων ή ξένων ακινήτων, με αμοιβή ή με το σύστημα της αντιπαροχής, β) Η τουριστική αξιοποίηση ακινήτων, ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, κλπ.

1.1.3. Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
ποσά εκφρασμένα σε €	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2017**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ %**
Κύκλος εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17	97,31%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	588.983,16	403.518,84	45,96%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	15%	20%	47%
Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων (EBITDA)	352.424,82	377.607,75	-6,67%
Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	285.776,12	288.223,77	-0,85%
Αποτέλεσμα προ φόρων	103.700,35	107.383,26	-3,43%
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	5.560,62	74.083,08	-92,49%

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας ανήλθε στο ποσό των 3.902 χιλ. € έναντι του ποσού 1.978 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα μικτά αποτελέσματα της εταιρίας, ανήλθαν στο ποσό των 588 χιλ. € έναντι του ποσού των 403 χιλ. € της προηγούμενης περιόδου.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)

της εταιρίας, ανήλθαν στο ποσό 352 χιλ. € έναντι του ποσού των 377 χιλ. € της προηγούμενης χρήση.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT) της εταιρίας, ανήλθαν στο ποσό των 285 χιλ. € έναντι του ποσού των 288 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης, τα οποία αποτυπώνουν την ίδια βελτίωση προερχόμενη από το EBITDA αυξημένο κατά τις αποσβέσεις αλλά και τα αρνητικά επενδυτικά αποτελέσματα.

Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των 103 χιλ. € έναντι ποσού 107 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης ενσωματώνοντας και την επίδραση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων.

1.1.4. Περιουσιακά στοιχεία

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ενεργητικό)			
ποσά εκφρασμένα σε €	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Σύνολο Ενεργητικού	5.389.441,28	5.524.637,19	-2,45%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	2.517.933,82	2.798.022,32	-10,01%
Απαιτήσεις από Πελάτες	2.169.334,87	2.052.359,00	5,70%
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	170.425,81	411.119,32	-58,55%
Διαθέσιμα	531.746,78	263.136,55	102,08%

Το γενικό σύνολο ενεργητικού της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των 5.389 χιλ. € έναντι ποσού 5.524 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας μετά τις αποσβέσεις, ανήλθαν στο ποσό των 2.517 χιλ. € έναντι ποσού 2.798 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης. Στα περιουσιακά στοιχεία του της Εταιρίας δεν υπάρχουν άλλα ενέχυρα ή εμπράγματα βάρη, πέραν των προσημειώσεων υποθήκης ύψους ποσού 950 χιλ. € επί των ακινήτων.

Οι απαιτήσεις από πελάτες της εταιρίας διαμορφώθηκαν στο ποσό των 2.169 χιλ. € έναντι ποσού 2.052 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα λοιπά στοιχεία ενεργητικού της εταιρίας ανήλθαν στο ποσό των 170 χιλ. € έναντι του ποσού των 411 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα διαθέσιμα της εταιρίας ανήλθαν στο ποσό των 531 χιλ. € έναντι του ποσού των 263 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

1.1.5. Καθαρή θέση και υποχρεώσεις

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Παθητικό)			
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Σύνολο Παθητικού	5.389.441,28	5.423.722,32	-0,63%
Καθαρή Θέση	2.476.957,25	2.471.196,63	0,23%
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	120.354,58	184.970,21	-34,93%
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	1.992.428,63	2.028.696,50	-1,79%
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	741.536,61	766.099,40	-3,21%

Η καθαρή θέση ανέρχεται σε € 2.4761 χιλ. έναντι ποσού € 2.471 χιλ..

Οι Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις της εταιρίας ανήλθαν στο ποσό των 120 χιλ. € έναντι του ποσού των 184 χιλ. € της προηγούμενης. Περαιτέρω ανάλυση παρατίθεται στην σημείωση 16 του προσαρτήματος. Οι εύλογες αξίες των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανείων είναι περίπου ίσες με τις λογιστικές τους αξίες.

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των 1.992 χιλ. € έναντι 2.028 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των 741 χιλ. € έναντι ποσού 766 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

1.1.6. Επιδόσεις

	2018	2017	2018	2017
A1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης				
CURRENT RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.871.507,46	2.726.814,87	**105,03%**	**97,57%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.733.965,24	2.794.795,90		
A2. Ρευστότητας				
QUICK RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα	2.871.507,46	2.726.814,87	**105,03%**	**97,57%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.733.965,24	2.794.795,90		
A3.Αμεσης Ρευστότητας				
ACID TEST RATIO				
Διαθέσιμα	531.746,78	263.136,55	**19,45%**	**9,42%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.733.965,24	2.794.795,90		
A4. Κεφάλαιο Κίνησης προς Κυκλοφ.Ενεργητικό				
WORKING CAPITALTO CURRENT ASEETS				
CURRENT ASEETS TO WORKING CAPITAL				
Κεφάλαιο Κινήσεως	137.542,22	-67.981,03	**0,05**	**-0,02**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.871.507,46	2.726.814,87		

Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)

	2018	2017	2018	2017
Β1.Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια				
DEPT TO EQUITY				
Ξένο Κεφάλαιο	2.912.484,03	3.053.440,56	**117,58%**	**123,55%**
Ιδια Κεφάλαια	2.476.957,25	2.471.396,63		
Β2. Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια				
CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH				
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.733.965,24	2.794.795,90	**110,38%**	**113,09%**
Καθαρή Θέση	2.476.957,25	2.471.396,63		
Β3. Κάλυψης παγίων				
FIXED ASSETS TO NET WORTH				
Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	2.517.933,82	2.798.022,32	**101,65%**	**113,22%**
Καθαρή Θέση	2.476.957,25	2.471.396,63		
Β4.Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων(πλέον προβλέψεων)				
OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES				
Ιδια Κεφάλαια	2.476.957,25	2.471.396,63	**85,05%**	**80,94%**
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.912.484,03	3.053.440,56		
Β5. Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό				
CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.871.507,46	2.726.814,87	**53,28%**	**49,36%**
Συνολικό Ενεργητικό	5.389.441,28	5.524.837,19		

Γ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ACTIVITY RATIOS)

	2018	2017	2018	2017
Γ1. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων				
INVENTORIES TURNOVER RATIO				
Κόστος πωλήσεων	3.314.007,02	1.574.612,33	**#ΔΙΑΙΡ/0!**	**#ΔΙΑΙΡ/0!**
Μέσα Αποθέματα	0,00	0,00	φορές	φορές
Γ2. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων				
FIXED ASSETS TURNOVER RATIO				
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17	**1,55**	**0,71**
Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	2.517.933,82	2.798.022,32	φορές	φορές
Γ3. Μέση Περίοδος Έισπραξης εμπορικών απαιτήσεων				
DAYS OF SALES OUTSTANDING (D.S.O)				
Μέσες Απαιτήσεις (από εμπορικές δραστηριότητες)	2.169.334,87	2.091.921,50	**200,09**	**380,71**
Ημερήσιες Πωλήσεις	10.841,64	5.494,81	ημέρες	ημέρες
Γ4. Ταχύτητα Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού				
ASSET TURNOVER RATIO				
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17	**0,72**	**0,36**
Συνολικό Ενεργητικό	5.389.441,28	5.524.837,19	φορές	φορές
Γ5. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων				
OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO				
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17	**1,58**	**0,80**
Ιδια Κεφάλαια	2.476.957,25	2.471.396,63	φορές	φορές

Γ6. Μέση Περίοδος Εξόφλησης εμπορικών υποχρεώσεων				
DAYS OF TRADE CREDITORS OUTSTANDING (D.T.O)				
Μέσες Υποχρεώσεις (από εμπορικές δραστηριότητες)	377.623,63	184.782,83	**41,86**	**44,79**
Ημερήσιες Αγορές	9.020,44	4.125,63	ημέρες	ημέρες
Γ7. Βασικού διαστήματος βιωσιμότητας				
ORERATING EXPENSES COVERAGE RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα	2.871.507,46	2.726.814,87	**290,91**	**561,53**
Ημερήσια Έξοδα λειτουργίας	9.870,67	4.856,06	ημέρες	ημέρες
Δ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)				
	2018	**2017**	**2018**	**2017**
Δ1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως				
GROSS PROFIT MARGIN				
Μικτά Κέρδη	588.983,16	403.518,84	**15,09%**	**20,40%**
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17		
Δ2. Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως				
NET PROFIT MARGIN				
Ολικά κέρδη εκμετάλλευσης	103.700,35	107.383,26	**2,66%**	**5,43%**
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17		
Δ3. Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων				
RETURN OF INVESTMENT				
Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων	72.209,32	196.767,24	**2,92%**	**7,96%**
Καθαρή Θέση	2.476.957,25	2.471.396,63		
Δ4. Αποδοτικότητας συνολικών επενδύσεων				
EFFICIENCY OF TOTAL ASSETS				
Ολικά κέρδη εκμετάλλευσης	588.983,16	403.518,84	**22,18%**	**14,78%**
Συνολ. Ενεργ.-Βραχ/σμο Ξένο Κεφάλ.	2.655.476,04	2.730.041,29		
Δ5. Αποδοτικότητας απασχολουμένων κεφαλαίων				
RETURN ON TOTAL CAPITAL EMPLOYED				
Κέρδη Χρήσης + Χρηματ/κά έξοδα	187.943,82	256.962,81	**3,49%**	**4,65%**
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	5.389.441,28	5.524.837,19		
Δ6.Οικονομικής μόχλευσης				
FINANCIAL LEVERAGE RATIO				
Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων	0,00	0,03	**0,06**	**0,64**
Αποδοτικότητα συνολ.απασχολ.κεφαλαίων	0,03	0,05	φορές	φορές
Ε. ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)				
	2018	**2017**	**2018**	**2017**
Ε1.Λειτουργικών εξόδων				
OPERATING RATIO				
Κόστος πωληθ.+ λειτουργ.έξοδα	3.437.708,38	1.688.279,56	**88,08%**	**85,35%**
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17		
Ε2.Ταχύτητας κάλυψης τόκων				
INTEREST RATIO				
Κέρδη πρό φόρων + χρηματ/κά έξοδα	286.083,55	290.262,99	**1,57**	**1,57**
Χρηματοοικονομικά Εξοδα	182.383,20	184.296,96	φορές	φορές
Ε3.Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις				
OPERATING EXPENSES TO NET SALES				

Λειτουργικά έξοδα	123.701,36	113.667,23	**3,17%**	**5,75%**
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17		
Ε4.Δανειακής επιβάρυνσης LOANS TO TOTAL ASSETS				
Δανειακές υποχρεώσεις	2.177.116,50	2.284.666,67	**40,40%**	**41,35%**
Σύνολο ενεργητικού	5.389.441,28	5.524.837,19		

1.1.7. Μη χρηματοοικονομικές επιδόσεις

Παρακάτω παρουσιάζονται, επίσης, μερικές βασικές παράμετροι αναφορικά με την οικονομική, περιβαλλοντική και εργασιακή επίδοση της εταιρίας.

Κατά τη διάρκεια του έτους ολοκληρώθηκαν και παραδόθηκαν τα εξής έργα:

1. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΠΡΟΚΛΗΘΕΙΣΩΝ ΑΠΌ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 2015 - 2016: 1. ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΉ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ 2. ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΗΣ 3. ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ
2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Π.Ε.Ο. ΛΑΡΙΣΑΣ – ΤΥΡΝΑΒΟΥ
3. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ
4. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΠΟ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗ ΜΕΧΡΙ ΟΡΙΑ Ν.ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΠΡΟΣ ΑΓΡΙΕΛΙΑ
5. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΠΡΟΚΛΗΘΕΙΣΩΝ ΑΠΟ ΧΙΟΝΟΠΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 – ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017
6. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΠΡΟΚΛΗΘΕΙΣΩΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΧΙΟΝΟΠΤΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟΝ ΠΑΓΕΤΟ ΚΑΤΑ ΤΟΝ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ 2016 ΚΑΙ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ 2017” ΥΠΟΕΡΓΟ 1: "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΥ ΛΙΜΝΗΣ ΠΛΑΣΤΗΡΑ
7. ΒΕΛΤΙΩΣΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΕΘΝΙΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ 2017-2018

1.2. Στόχοι και στρατηγικές

Θεωρούμε ότι, η εταιρεία εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και την αφοσίωση του εξειδικευμένου της προσωπικού, θα συνεχίσει την καλή της πορεία και στην επόμενη χρήση.

1.3. Διοίκηση

Η Διοίκηση ασκείται από τα κατωτέρω πρόσωπα:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΜΕΤΟΧΕΣ	ΨΗΦΟΙ
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	73.593,00	73.593,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΕΥΡΥΔΙΚΗ συζ. ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	6.094,00	6.094,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	7.610,00	7.610,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	54.245,00	54.245,00
ΣΥΝΟΛΑ		**141.542,00**	**141.542,00**

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής.

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει θεσπίσει διαδικασίες εσωτερικού ελέγχου, παρακολουθεί και αποτυπώνει όλες τις δραστηριότητες και διασφαλίζει τα περιουσιακά της στοιχεία.

1.4. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα .

1.5. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους κινδύνους πέραν των εξής:

(1) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση.

(2) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης.

Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

(3) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Δεν υπάρχουν άλλες, πλην των ανωτέρω, σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

1.6. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

1.6.1. Περιβαλλοντική όχληση

Οι δραστηριότητες των εταιρειών δεν έχουν περιβαλλοντικές επιπτώσεις. Η εταιρεία συμμορφώνεται με τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς προστασίας του περιβάλλοντος, και ειδικότερα ακολουθεί την προβλεπόμενη νομοθεσία για την ανακύκλωση υλικών συσκευασίας, χορηγώντας και την σχετική βεβαίωση προς τους φορείς ανακύκλωσης από τους νόμιμους ελεγκτές.

1.6.2. Απασχολούμενο Προσωπικό

Το απασχολούμενο προσωπικό και της εταιρείας διαμορφώθηκε ως εξής σε

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	3	3
Εργατοτεχνικό προσωπικό	25	14
Σύνολο	**28**	**17**

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την εργατική νομοθεσία και με τις εργασιακές συμβάσεις (συλλογικές, κλαδικές) όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν. Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στον χώρο εργασίας

1.7. Ίδιες μετοχές

Οι πληροφορίες για τις ίδιες μετοχές στην κατοχή της μητρικής εταιρείας παρατίθενται στην σημείωση 11 του προσαρτήματος

1.8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβη σαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Τρίκαλα, 30 Μαΐου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ.ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνεται ότι, η ανωτέρω Έκθεση των Διαχειριστών, που αποτελείται από τέσσερις (14) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30 Μαΐου 2019.

Αθήνα, 30 Μαΐου 2019

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΠΟΥΡΝΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35081
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα:

1. Κατά πάγια τακτική δεν σχηματίζονται προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 11,3 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό.

2.Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2013 έως 2015. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΠΟΥΡΝΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35081
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132

PKF
Audit Tax &
Business advisory

3. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημ.	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		336.786,56	356.958,60
Μηχανολογικός εξοπλισμός	9.1	182.970,96	202.921,23
Λοιπός εξοπλισμός	9.1	0,21	0,21
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	9.1	51.528,11	63.320,05
Σύνολο		***571.285,84***	***623.200,09***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	9.1	0,00	2.624,45
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		218.000,00	218.000,00
Σύνολο		**218.000,00**	**220.624,45**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	10.1.1	7.590,00	7.000,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		1.721.057,98	1.947.197,78
Σύνολο		**1.728.647,98**	**1.954.197,78**
			0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.517.933,82**	**2.798.022,32**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	-		
Εμπορικές απαιτήσεις	10.1.1	2.169.334,87	2.091.921,50
Λοιπές απαιτήσεις	10.1.2	126.194,37	324.570,38
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	10.1.3	32.061,44	32.061,44
Προπληρωμένα έξοδα	10.1.4	12.170,00	15.125,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10.1.5	531.746,78	263.136,55
Σύνολο		**2.871.507,46**	**2.726.814,87**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.871.507,46**	**2.726.814,87**
Σύνολο ενεργητικού		**5.389.441,28**	**5.524.837,19**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια	-		
Κεφάλαιο	11	2.052.359,00	2.052.359,00
Σύνολο		***2.052.359,00***	***2.052.359,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	-		0,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	11.1.	532.082,87	532.082,87
Αφορολόγητα αποθεματικά		892.500,00	892.500,00
			-
Αποτελέσματα εις νέο		-999.984,62	1.005.545,24
Σύνολο		**424.598,25**	**419.037,63**
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.476.957,25**	**2.471.396,63**
Υποχρεώσεις	-		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-		
Δάνεια	13.1.1	120.354,58	184.970,21
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		58.164,21	73.674,45
Σύνολο		**178.518,79**	**258.644,66**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-		

Τραπεζικά δάνεια	13.2.1	1.992.428,63	2.028.696,50
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	13.1.1	64.333,29	70.999,96
Εμπορικές υποχρεώσεις	13.2.2	385.681,60	369.565,65
Φόρος εισοδήματος		2.641,09	33.300,18
Λοιποί φόροι και τέλη	13.2.3	186.488,65	244.331,49
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13.2.4	93.130,79	29.850,26
Λοιπές υποχρεώσεις	13.2.5	3.385,62	11.216,33
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		5.875,57	6.835,53
Σύνολο		**2.733.965,24**	**2.794.795,90**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.912.484,03**	**3.053.440,56**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**5.389.441,28**	**5.524.837,19**

4. Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης

	Σημ.	**2018**	**2017**
Κύκλος εργασιών	14	3.902.990,18	1.978.131,17
Κόστος πωλήσεων		-3.314.007,02	-1.574.612,33
Μικτό αποτέλεσμα		**588.983,16**	**403.518,84**
Λοιπά συνήθη έσοδα		15.483,00	20.846,98
		604.466,16	**424.365,82**
Έξοδα διοίκησης		-37.200,39	-35.072,38
Έξοδα διάθεσης		-86.500,97	-78.594,85
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-12.834,62	-4.566,28
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	249,52
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων		-182.258,06	-32.258,06
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		104,00	14.100,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**285.776,12**	**288.223,77**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		307,43	3.456,45
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-182.383,20	-184.296,96
Αποτέλεσμα προ φόρων		**103.700,35**	**107.383,26**
Φόροι εισοδήματος		-98.139,73	-33.300,18
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**5.560,62**	**74.083,08**

5. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία οντότητας	***ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.***
β) Νομικός τύπος οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς	1.1.2018 - 31.12.2018
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	Απόλλωνος 5, Τρίκαλα
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ. ΓΕΜΗ: 010802853000 Α.Φ.Μ. 094311510
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία είναι δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Μικρή
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

6. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

7. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.
Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

7.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

7.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μέσα Μεταφοράς	10-16 %
(3)	Λοιπός Εξοπλισμός	10-20%

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

7.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες - παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.
Η αξία των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.
Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.
Η απόσβεση των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.
Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.
Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1.3.1 Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

7.1.3.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.
Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται

στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή
Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

7.1.4. Φόροι εισοδήματος

7.1.4.1 Τρέχων φόρος
Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:
- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η εταιρεία, για τις διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την εταιρεία.

7.1.4.2 Αναβαλλόμενοι φόροι
Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.
Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

7.1.5 Αποθέματα
α) Αρχική καταχώριση
Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.
Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση
Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

7.1.6 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.
Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

7.1.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

7.1.8 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

7.1.9 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

7.1.10 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

7.1.11 Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της

ολοκληρωμένης συμβάσεως.

- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

7.1.12 Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

7.1.13 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

7.1.14 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

7.1.15 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

7.2 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

7.2.1 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

7.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

7.2.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών

καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

8 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

9 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν τίθεται τέτοια περίπτωση.

10 Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

9.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε Ευρώ €	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια						
	Γήπεδα - Οικόπεδα	**Κτίρια και τεχνικά έργα**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2016	**215.013,36**	**144.956,23**	**183.829,47**	**81.307,83**	**0,21**	**6.542,50**	**631.649,60**
Αξία κτήσης την 01.01.2017	**215.013,36**	**714.884,90**	**4.126.467,62**	**526.122,42**	**147.906,09**	**88.705,78**	**5.819.100,17**
Προσθήκες χρήσης			86.000,00		4.558,99		**90.558,99**
Τόκοι περιόδου							
Μειώσεις χρήσης		-100,00	-21.000,00				**-21.100,00**
Λοιπές προσαρμογές			14.000,00				**14.000,00**
Αξία κτήσης την 31.12.2017	**215.013,36**	**714.784,90**	**4.205.467,62**	**526.122,42**	**152.465,08**	**88.705,78**	**5.902.559,16**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2017	**0,00**	**552.759,62**	**3.959.707,19**	**444.814,59**	**147.905,88**	**82.163,28**	**5.187.350,56**
Αποσβέσεις χρήσης		20.080,04	42.839,20	17.987,78	4.558,99	3.918,05	**89.384,06**
Μειώσεις αποσβέσεων							
Απομειώσεις περιόδου							
Αναστροφές απομειώσεων							
Μεταφορά από συγχωνυόμενη εταιρία							
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2017	**0,00**	**572.839,66**	**4.002.546,39**	**462.802,37**	**152.464,87**	**86.081,33**	**5.276.734,62**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2017	**215.013,36**	**141.945,24**	**202.921,23**	**63.320,05**	**0,21**	**2.624,45**	**625.824,54**

Ποσά σε Ευρώ €	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια						
	Γήπεδα - Οικόπεδα	**Κτίρια και τεχνικά έργα**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2017	**215.013,36**	**141.945,24**	**202.921,15**	**63.320,05**	**0,21**	**2.624,45**	**625.824,54**

Αξία κτήσης την 01.01.2018	**215.013,36**	**714.784,90**	**4.193.633,51**	**526.122,42**	**152.465,08**	**88.705,78**	**5.890.725,05**
Προσθήκες χρήσης			12.206,00				**12.206,00**
Τόκοι περιόδου							
Μειώσεις χρήσης							
Λοιπές προσαρμογές							
Αξία κτήσης την 31.12.2018	**215.013,36**	**714.784,90**	**4.205.839,51**	**526.122,42**	**152.465,08**	**88.705,78**	**5.902.931,05**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2018	**0,00**	**572.935,66**	**3.990.712,28**	**462.802,37**	**152.464,87**	**86.081,33**	**5.264.996,51**
Αποσβέσεις χρήσης		20.076,04	32.156,27	11.791,94		2.624,45	**66.648,70**
Μειώσεις αποσβέσεων							
Απομειώσεις περιόδου							
Αναστροφές απομειώσεων							
Μεταφορά από συγχωνυόμενη εταιρία							
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2018	**0,00**	**593.011,70**	**4.022.868,55**	**474.594,31**	**152.464,87**	**88.705,78**	**5.331.645,21**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2018	**215.013,36**	**121.773,20**	**182.970,96**	**51.528,11**	**0,21**	**0,00**	**571.285,84**

10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

10.1. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους.

10.1.1. Δάνεια και απαιτήσεις

Ποσό 7.590 αφορά εγγυήσεις σε εταιρία ηλεκτρική ενέργειας (NRG Α.Ε.).

Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	2018	2017
Πελάτες εσωτερικού	1.293.642,63	1.233.377,35
Πελάτες επισφαλείς	792.376,88	760.118,82
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολ/νες)	83.315,36	98.425,33
Σύνολο	**2.169.334,87**	**2.091.921,50**

Οι απαιτήσεις της εταιρείας είναι σε μεγάλο βαθμό εισπράξιμες. Για τις απαιτήσεις εκείνες των οποίων η είσπραξή τους καθυστερεί για μεγάλο χρονικό διάστημα, έχουν διενεργηθεί προβλέψεις απομείωσης. Η Διοίκηση διενεργεί εξατομικευμένη διερεύνηση για τις απαιτήσεις εκείνες οι οποίες έχουν καταστεί ανεπίδεκτες είσπραξης.

Δεν απαιτήθηκε χρήση πραγματικού επιτοκίου και εμφάνιση στην παρούσα αξία καθώς όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμης λήξης

10.1.2. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	2018	2017
Χρεώστες Διάφοροι	122.570,34	139.029,94
Παρακρατούμενος φόρος εισοδήματος	3.624,03	185.340,44
Σύνολο	**126.194,37**	**324.370,38**

Δεν απαιτήθηκε χρήση πραγματικού επιτοκίου και εμφάνιση στην παρούσα αξία καθώς όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμης λήξης.

10.1.3. Εμπορικό χαρτοφυλάκιο

Ποσό 32.061,44 ευρώ για την χρήση του 2018 αφορά επένδυση της εταιρείας σε μερίδες συνεταιριστικής τράπεζας.

Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	2018	2017
Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού	32.061,44	32.061,44
Σύνολο	**32.061,44**	**32.061,44**

10.1.4 Προπληρωθέντα έξοδα

Τα προπληρωθέντα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Προπληρωμένα έξοδα	2018	2017
Προπληρωθέντα Τέλη Κυκλοφορίας	12.170,00	15.125,00
Σύνολο	**12.170,00**	**15.125,00**

10.1.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	2018	2017
Ταμείο	78.946,95	33.860,62
Καταθέσεις όψεως	452.799,83	190.636,27
Καταθέσεις προθεσμίας	0,00	38.639,66
Σύνολο	**531.746,78**	**263.136,55**

11 Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το μετοχικό κεφάλαιο περιγράφεται στον παρακάτω πίνακα :

Αριθμός μετοχών και ονομαστική αξία	2018	2017
Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	2.052.359,00	2.052.359,00
Αριθμός μετοχών	68.207,34	68.207,34
Ονομαστική Αξία	30,09	30,09
Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο 31.12.2017	**2.052.359,00**	**2.052.359,00**

Οι μέτοχοι της εταιρείας είναι οι εξής :

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΜΕΤΟΧΕΣ	ΨΗΦΟΙ
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	73.593,00	73.593,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΕΥΡΥΔΙΚΗ συζ. ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	6.094,00	6.094,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	7.610,00	7.610,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	54.245,00	54.245,00
ΣΥΝΟΛΑ		**141.542,00**	**141.542,00**

11.1. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Τα αποθεματικά και λοιπά στοιχεία των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας καθώς και η εξέλιξη τους αναλύονται κατωτέρω:

	2017	2016
Τακτικό Αποθεματικό	250.882,42	250.882,42
Ειδικά αποθεματικά	96.173,72	96.173,72
Έκτακτα αποθεματικά	152.000,00	152.000,00
Διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	33.026,73	33.026,73
Σύνολο	**532.082,87**	**532.082,87**

12 Προβλέψεις

12.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους λόγω εξόδου από την υπηρεσία έχουν υπολογιστεί με βάσει τις κείμενες διατάξεις του ν. 2112/1920. Η εταιρία δεν έχει διενεργήσει προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία με βάσει τις κείμενες διατάξεις του ν. 2112/1920. Η Διοίκηση δεν διενεργεί τις προβλέψεις αυτές καθώς οι υποχρεώσεις αυτές και οι σχετικές δαπάνες θα απεικονιστούν κατά τον χρόνο που θα προκύψουν εφόσον περιπτώσεις συνταξιοδότησης.

12.2. Λοιπές προβλέψεις

Η εταιρία δεν έχει προβεί στην δημιουργία λοιπών προβλέψεων. Η Διοίκηση εκτιμά τις πληροφορίες από την νομική υπηρεσία και όταν κρίνεται απαραίτητο διενεργεί προβλέψεις έναντι κινδύνων.

13 Υποχρεώσεις

13.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

13.1.1 Δάνεια

Η εταιρία έχει λάβει δάνεια από την τράπεζα Alpha bank και την τράπεζα Πειραιώς.

ALPHA BANK

Η εταιρεία έχει λάβει δάνειο αρχικού ποσού 145.000,00 € από την τράπεζα Alpha bank με διάρκεια 7 χρόνια και επιτόκιο 6,7645 %.
Η εταιρεία έχει λάβει δάνειο αρχικού ποσού 95.000,00 € από την τράπεζα Alpha bank με διάρκεια 5 χρόνια και επιτόκιο 6,7644 %.

Συντρέχουν οι εξής περιπτώσεις:

Συνολικό καλυμμένο με εξασφαλίσεις χρέος: 240.000,00 €

Φύση εξασφάλισης: 1.Προσημείωση Α' σειράς υπέρ τράπεζας Alpha bank ποσού 700.000,00 € επί δύο αγρών συνολικής εκτάσεως 12.2.83 τ. μ. μετά των επ'αυτών εγκαταστάσεων.
2.Προσημείωση Β' 250.000 € επί των ως άνω ακινήτων
3.Προσημείωση Α '250.000 € επί αγρού εκτάσεως 2.803,62 τ.μ.
Μορφή εξασφάλισης: Προσημειώσεις

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Η εταιρεία έχει λάβει δάνειο αρχικού ποσού 100.000,00 € από την τράπεζα Πειραιώς με διάρκεια3 χρόνια και επιτόκιο 6,2290 %.

Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Βραχυπρόθεσμο τμήμα:		
Έως 1 έτος		64.333,29
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος		
Μακροπρόθεσμο τμήμα:		
1	έως 2 έτη	83.800,16
2	έως 5 έτη	32.200,00
3	άνω των 5 ετών	0,00
Σύνολο		**180.333,45**

13.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δε συντρέχει τέτοια περίπτωση

13.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

13.2.1. Τραπεζικά Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια αναλύονται στον παρακάτω πίνακα

Τραπεζικά δάνεια	2018	2017
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.992.428,63	2.028.696,50
Σύνολο	**1.992.428,63**	**2.028.696,50**

13.2.2. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	2018	2017
Προμηθευτές εσωτερικού	332.194,29	305.793,00
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	53.487,31	63.772,65
Σύνολο	**385.681,60**	**369.565,65**

Δεν απαιτήθηκε χρήση πραγματικού επιτοκίου και εμφάνιση στην παρούσα αξία καθώς όλες οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμης λήξης.

13.2.3. Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί φόροι και τέλη	2018	2017
Φόρος Προστιθεμένης Αξίας(ΦΠΑ)	8.070,57	4.381,18
Φόροι-Τελη Αμοιβών Προσωπικού	17.067,23	15.534,54
Φόροι-Τελη Αμοιβών Τρίτων	4.308,05	4.350,08
Λοιποί Φόροι και Τέλη	86.237,79	15.595,44
Φόροι -Τέλη Προηγούμενων χρήσεων	70.805,01	204.470,25
Σύνολο	**186.488,65**	**244.331,49**

13.2.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2018	2017
Ε.Φ.Κ.Α.	89.785,46	26.268,90
Λοιπά Ταμεία Ασφάλισης	3.345,33	3.581,36
Σύνολο	**93.130,79**	**29.850,26**

13.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	2018	2017
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	0,00	8.256,52
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε Ευρώ	3.385,62	2.959,81
Σύνολο	**3.385,62**	**11.216,33**

14 Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Έσοδα	2018	2017
Πωλήσεις		
Πωλήσεις προϊόντων	84.348,12	53.425,50
Πωλήσεις Γαλακτωμάτων	478.608,08	268.080,37
Πωλήσεις υπηρεσιών	46.642,50	174.956,22
Επιστροφές	-525,30	-25,30
Πωλήσεις αχρήστου υλικού και λοιπών αποθεμάτων	1.132,60	696,70
Έσοδα από Παροχή Υπηρεσιών	42.884,29	32.513,45
Έσοδα από δημόσια έργα	3.249.899,89	1.448.484,23
Σύνολο πωλήσεων	**3.902.990,18**	**1.978.131,17**
Λοιπά οργανικά έσοδα		
Επιχορηγήσεις εξόδων	15.483,00	19.514,00
Διάφορα έσοδα επιδοτήσεων	0,00	1.332,98
Λοιποί Πιστωτικοί Τόκοι	307,43	3.456,45
Σύνολο λοιπών οργανικών εσόδων	**15.790,43**	**24.303,43**
Σύνολο οργανικών εσόδων	**3.918.780,61**	**2.002.434,60**
Αναλώσεις		
Αγορές εμπορευμάτων και υλών	1.705.088,89	658.209,44
Σύνολο Αναλώσεων	**1.705.088,89**	**658.209,44**
Λειτουργικές δαπάνες		
Αμοιβές προσωπικού	635.681,22	414.597,14
Αμοιβές τρίτων	729.887,18	249.998,73
Λοιπές δαπάνες	297.802,39	273.690,27
Αποσβέσεις και προβλέψεις	66.648,70	89.383,98
Σύνολο Λειτουργικών δαπανών	**1.730.019,49**	**1.027.670,12**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	**182.383,20**	**184.296,96**
Σύνολο οργανικών εξόδων	**1.912.402,69**	**1.211.967,08**

15 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Δεν προκύπτουν κέρδη προς διανομή

16 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

17 Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η εταιρεία έχει κέρδη την κλειόμενη περίοδο.

18 Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

19 Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	3	3
Εργατοτεχνικό προσωπικό	25	14
Σύνολο	28	**17**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	2018	2017
Μισθοί και ημερομίσθια	486.757,36	302.339,32
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	142.732,34	104.993,13
Λοιπές	6.191,52	7.264,69
Σύνολο	**635.681,22**	**414.597,14**

20 Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών ανά γεωγραφική περιοχή αναλύεται ως εξής :

Πωλήσεις ανά γεωγραφική περιοχή	2018	2017
Πωλήσεις Εσωτερικού	3.902.990,18	1.978.131,17
Σύνολο	**3.902.990,18**	**1.978.131,17**

21 Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν συντρέχει περίπτωση

22 Τόπος στον οποίο διατίθενται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, στον ιστοτόπο του Γ.Ε.ΜΗ

23 Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Κατά την διάρκεια της χρήσης καταβλήθηκαν αμοιβές ΔΣ ποσού ευρώ **113.200,00.**

24 Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Δεν συντρέχει περίπτωση

25 Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

26 Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις
Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

β) Εγγυήσεις
Η εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης ποσού σε € 388.217,60

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις
Όπως αναφέρεται και στην 12.1. Η εταιρεία δεν έχει διενεργήσει προβλέψεις έναντι κινδύνων καθώς εκτιμά ότι δεν υπάρχουν σημαντικοί κίνδυνοι που να χρήζουν διενέργεια πρόβλεψης.

28 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

29 Αναταξινομήσεις και αναμορφώσεις κονδυλίων

Έγινε ανακατάταξη των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσης προκειμένου να καταστούν συγκρίσιμα με αυτά της τρέχουσας. Επίσης έγινε αναμόρφωση των κονδυλίων της προηγούμενης λόγω εντοπισμού λάθους που αφορά προηγούμενες χρήσεις. Ανάλυση παρατίθεται στους παρακάτω πίνακες:

	Κονδύλι ισολογισμού	Υπόλοιπα 31.12.2017	Ανακατάταξη/ Αναμόρφωση	Αναταγμένα υπόλοιπα 31.12.2017	
Ενεργητικό	Εμπορικές απαιτήσεις	2.051.061,77	40.859,73	2.091.921,50	Ανακατάταξη
Ενεργητικό	Λοιπές απαιτήσεις	334.529,93	-10.159,55	324.370,38	Ανακατάταξη
Παθητικό	Αποτελέσματα εις νέο	-1.036.445,42	-30.700,18	-1.005.745,24	Ανακατάταξη
Παθητικό	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	73.674,45	73.674,45	Ανακατάταξη
Παθητικό	Λοιποί φόροι και τέλη	0,00	-73.674,45	-73.674,45	Ανακατάταξη
Παθητικό	Εμπορικές υποχρεώσεις	264.280,52	105.285,13	369.565,65	Ανακατάταξη
Παθητικό	Λοιπές υποχρεώσεις	116.501,46	-105.285,13	11.216,33	Ανακατάταξη

Τρίκαλα, 30 Μαΐου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ & ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ. ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ	**ΣΟΦΙΑ ΧΡ. ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ**	**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**
Α.Δ.Τ ΑΒ 103186	**Α.Δ.Τ ΑΒ 840537**	**ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 58430 Α' ΤΑΞΕΩΣ**

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω προσάρτημα που αποτελείται από τριάντα έξι (36) σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 5 Ιουνίου 2019.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΠΟΥΡΝΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35081
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσης

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

(Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014)

1.1. Περιγραφή Εταιρίας 6
1.1.1. Ιστορική αναδρομή 6
1.1.2. Αντικείμενο δραστηριοτήτων 6
1.1.3. Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 6
1.1.4. Περιουσιακά στοιχεία 7
1.1.5. Καθαρή θέση και υποχρεώσεις 7
1.1.6. Επιδόσεις 8
1.1.7. Μη χρηματοοικονομικές επιδόσεις 11

1.2. Στόχοι και στρατηγικές 11

1.3. Διοίκηση 11

1.4. Υποκαταστήματα 12

1.5. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες 12

1.6. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα 13
1.6.1. Περιβαλλοντική όχληση 13
1.6.2. Απασχολούμενο Προσωπικό 13

1.7. Ίδιες μετοχές 13

1.8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβη σαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης 13

2. ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» 15

3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 18

4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 19

5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 20

6. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ 20

7. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ 20

7.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 21
7.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 21
7.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 22
7.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 22
7.1.3.1 Συμμετοχές 22
7.1.3.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 22
7.1.4. Φόροι εισοδήματος 23
7.1.5 Αποθέματα 23
7.1.6 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 23
7.1.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 24
7.1.8 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 24
7.1.9 Προβλέψεις 24
7.1.10 Κρατικές επιχορηγήσεις 24
7.1.11 Έσοδα και έξοδα 24

7.1.12 Στοιχεία της καθαρής θέσεως 25
7.1.13 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 25
7.1.14 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 25
7.1.15 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές 25

7.2 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 25
7.2.1 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων....25
7.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων 25
7.2.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 25

8 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙ ΕΥΛΟΓΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 26

9 ΣΧΕΣΕΙΣ ΕΝΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟΥ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ Η ΜΙΑΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΣ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΑΠΟ ΕΝΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 26

10 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 26

9.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία....26

10 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ....29

10.1. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως 29
10.1.1. Δάνεια και απαιτήσεις 29
10.1.2. Λοιπές απαιτήσεις....29
10.1.3. Εμπορικό χαρτοφυλάκιο 29
10.1.4 Προπληρωθέντα έξοδα 30
10.1.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 30

11 ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ 30

11.1. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού....30

12 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 31

12.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία....31

12.2. Λοιπές προβλέψεις 31

13 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31

13.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 31
13.1.1 Δάνεια 31
13.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις 32

13.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις....32
13.2.1. Τραπεζικά Δάνεια....32
13.2.2. Εμπορικές υποχρεώσεις....32
13.2.3. Λοιποί φόροι και τέλη 32
13.2.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 32
13.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις....32

14 ΈΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ Η ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ Η ΣΗΜΑΣΙΑΣ 33

15 ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ 33

16 ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΝΤΑ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 33

17 ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΧΕΙΡΙΣΜΟΣ ΖΗΜΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 33

18 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ 34

19 ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ 34

20 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΟΥ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ 34

21 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ 34

22 ΤΟΠΟΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΔΙΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 34

23 ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ 34

24 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 34

25 ΧΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 7 Η ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 16 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 34

26 ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ (ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ) ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΜΕ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΘΕΤΙΚΕΣ Η ΑΡΝΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 35

27 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ, ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ 35

28 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 35

29 ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ 35

ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018

(1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2018)

Κύριοι μέτοχοι

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2018, συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν.4548/2018.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και ευσύνοπτο πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση και λοιπά πληροφοριακά στοιχεία και της εταιρίας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρίας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για τον όμιλο και την Εταιρία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης.

Κύριο σημείο αναφοράς της παρούσας έκθεσης είναι τα οικονομικά δεδομένα της Εταιρίας μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και τα λοιπά

απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2018.

1.1. Περιγραφή Εταιρίας

1.1.1. Ιστορική αναδρομή

Η εταιρεία «ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» δημιουργήθηκε το 1994.

Έδρα της Εταιρίας ορίζεται Δήμος Τρικάλων. Η διάρκεια της εταιρείας έχει οριστεί σε 50 έτη.

1.1.2. Αντικείμενο δραστηριοτήτων

Η εταιρία εδρεύει στην Ελλάδα και δραστηριοποιείται στους παρακάτω τομείς:

Α) Κυρίως: α)Η ανάληψη και εκτέλεση διαφόρων δημοσίων, δημοτικών, κοινοτικών και ιδιωτικών έργων πάσης φύσεως, ήτοι (ενδεικτικώς): Έργων οδοποιίας, λιμενικών, υδραυλικών, αποχετευτικών, ενεργειακών και κάθε άλλου έργου οποιουδήποτε φορέα του ευρύτερου δημοσίου τομέα, β) Η εκμετάλλευση λατομείων αδρανών υλικών (εξόρυξη, επεξεργασία και εμπορία αδρανών υλικών), γ) Η παραγωγή και εμπορία ασφαλτομιγμάτων και γαλακτωμάτων με δυνατότητα διάθεσης των παραγόμενων προϊόντων σε τρίτους στις εγκαταστάσεις παραγωγής ή μεταφορά των προϊόντων και ενσωμάτωση στα έργα τρίτων.
Β) Δευτερευόντως: α) Η ανάληψη και εκτέλεση διαφόρων οικοδομικών έργων, επί ιδίων ή ξένων ακινήτων, με αμοιβή ή με το σύστημα της αντιπαροχής, β) Η τουριστική αξιοποίηση ακινήτων, ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, κλπ.

1.1.3. Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
ποσά εκφρασμένα σε €	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2017**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ %**
Κύκλος εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17	97,31%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	588.983,16	403.518,84	45,96%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	15%	20%	47%
Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων (EBITDA)	352.424,82	377.607,75	-6,67%
Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	285.776,12	288.223,77	-0,85%
Αποτέλεσμα προ φόρων	103.700,35	107.383,26	-3,43%
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	5.560,62	74.083,08	-92,49%

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας ανήλθε στο ποσό των 3.902 χιλ. € έναντι του ποσού 1.978 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα μικτά αποτελέσματα της εταιρίας, ανήλθαν στο ποσό των 588 χιλ. € έναντι του ποσού των 403 χιλ. € της προηγούμενης περιόδου.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)

της εταιρίας, ανήλθαν στο ποσό 352 χιλ. € έναντι του ποσού των 377 χιλ. € της προηγούμενης χρήση.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT) της εταιρίας, ανήλθαν στο ποσό των 285 χιλ. € έναντι του ποσού των 288 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης, τα οποία αποτυπώνουν την ίδια βελτίωση προερχόμενη από το EBITDA αυξημένο κατά τις αποσβέσεις αλλά και τα αρνητικά επενδυτικά αποτελέσματα.

Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των 103 χιλ. € έναντι ποσού 107 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης ενσωματώνοντας και την επίδραση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων.

1.1.4. Περιουσιακά στοιχεία

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ενεργητικό)			
ποσά εκφρασμένα σε €	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Σύνολο Ενεργητικού	5.389.441,28	5.524.637,19	-2,45%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	2.517.933,82	2.798.022,32	-10,01%
Απαιτήσεις από Πελάτες	2.169.334,87	2.052.359,00	5,70%
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	170.425,81	411.119,32	-58,55%
Διαθέσιμα	531.746,78	263.136,55	102,08%

Το γενικό σύνολο ενεργητικού της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των 5.389 χιλ. € έναντι ποσού 5.524 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας μετά τις αποσβέσεις, ανήλθαν στο ποσό των 2.517 χιλ. € έναντι ποσού 2.798 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης. Στα περιουσιακά στοιχεία του της Εταιρίας δεν υπάρχουν άλλα ενέχυρα ή εμπράγματα βάρη, πέραν των προσημειώσεων υποθήκης ύψους ποσού 950 χιλ. € επί των ακινήτων.

Οι απαιτήσεις από πελάτες της εταιρίας διαμορφώθηκαν στο ποσό των 2.169 χιλ. € έναντι ποσού 2.052 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα λοιπά στοιχεία ενεργητικού της εταιρίας ανήλθαν στο ποσό των 170 χιλ. € έναντι του ποσού των 411 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα διαθέσιμα της εταιρίας ανήλθαν στο ποσό των 531 χιλ. € έναντι του ποσού των 263 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

1.1.5. Καθαρή θέση και υποχρεώσεις

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Παθητικό)			
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Σύνολο Παθητικού	5.389.441,28	5.423.722,32	-0,63%
Καθαρή Θέση	2.476.957,25	2.471.196,63	0,23%
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	120.354,58	184.970,21	-34,93%
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	1.992.428,63	2.028.696,50	-1,79%
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	741.536,61	766.099,40	-3,21%

Η καθαρή θέση ανέρχεται σε € 2.4761 χιλ. έναντι ποσού € 2.471 χιλ..

Οι Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις της εταιρίας ανήλθαν στο ποσό των 120 χιλ. € έναντι του ποσού των 184 χιλ. € της προηγούμενης. Περαιτέρω ανάλυση παρατίθεται στην σημείωση 16 του προσαρτήματος. Οι εύλογες αξίες των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανείων είναι περίπου ίσες με τις λογιστικές τους αξίες.

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των 1.992 χιλ. € έναντι 2.028 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των 741 χιλ. € έναντι ποσού 766 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

1.1.6. Επιδόσεις

	2018	2017	2018	2017
A1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης				
CURRENT RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.871.507,46	2.726.814,87	**105,03%**	**97,57%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.733.965,24	2.794.795,90		
A2. Ρευστότητας				
QUICK RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα	2.871.507,46	2.726.814,87	**105,03%**	**97,57%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.733.965,24	2.794.795,90		
A3.Αμεσης Ρευστότητας				
ACID TEST RATIO				
Διαθέσιμα	531.746,78	263.136,55	**19,45%**	**9,42%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.733.965,24	2.794.795,90		
A4. Κεφάλαιο Κίνησης προς Κυκλοφ.Ενεργητικό				
WORKING CAPITALTO CURRENT ASEETS				
CURRENT ASEETS TO WORKING CAPITAL				
Κεφάλαιο Κινήσεως	137.542,22	-67.981,03	**0,05**	**-0,02**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.871.507,46	2.726.814,87		

Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)

	2018	2017	2018	2017
Β1.Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια				
DEPT TO EQUITY				
Ξένο Κεφάλαιο	2.912.484,03	3.053.440,56	**117,58%**	**123,55%**
Ιδια Κεφάλαια	2.476.957,25	2.471.396,63		
Β2. Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια				
CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH				
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.733.965,24	2.794.795,90	**110,38%**	**113,09%**
Καθαρή Θέση	2.476.957,25	2.471.396,63		
Β3. Κάλυψης παγίων				
FIXED ASSETS TO NET WORTH				
Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	2.517.933,82	2.798.022,32	**101,65%**	**113,22%**
Καθαρή Θέση	2.476.957,25	2.471.396,63		
Β4.Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων(πλέον προβλέψεων)				
OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES				
Ιδια Κεφάλαια	2.476.957,25	2.471.396,63	**85,05%**	**80,94%**
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.912.484,03	3.053.440,56		
Β5. Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό				
CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.871.507,46	2.726.814,87	**53,28%**	**49,36%**
Συνολικό Ενεργητικό	5.389.441,28	5.524.837,19		

Γ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ACTIVITY RATIOS)

	2018	2017	2018	2017
Γ1. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων				
INVENTORIES TURNOVER RATIO				
Κόστος πωλήσεων	3.314.007,02	1.574.612,33	**#ΔΙΑΙΡ/0!**	**#ΔΙΑΙΡ/0!**
Μέσα Αποθέματα	0,00	0,00	φορές	φορές
Γ2. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων				
FIXED ASSETS TURNOVER RATIO				
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17	**1,55**	**0,71**
Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	2.517.933,82	2.798.022,32	φορές	φορές
Γ3. Μέση Περίοδος Έισπραξης εμπορικών απαιτήσεων				
DAYS OF SALES OUTSTANDING (D.S.O)				
Μέσες Απαιτήσεις (από εμπορικές δραστηριότητες)	2.169.334,87	2.091.921,50	**200,09**	**380,71**
Ημερήσιες Πωλήσεις	10.841,64	5.494,81	ημέρες	ημέρες
Γ4. Ταχύτητα Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού				
ASSET TURNOVER RATIO				
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17	**0,72**	**0,36**
Συνολικό Ενεργητικό	5.389.441,28	5.524.837,19	φορές	φορές
Γ5. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων				
OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO				
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17	**1,58**	**0,80**
Ιδια Κεφάλαια	2.476.957,25	2.471.396,63	φορές	φορές

Γ6. Μέση Περίοδος Εξόφλησης εμπορικών υποχρεώσεων				
DAYS OF TRADE CREDITORS OUTSTANDING (D.T.O)				
Μέσες Υποχρεώσεις (από εμπορικές δραστηριότητες)	377.623,63	184.782,83	**41,86**	**44,79**
Ημερήσιες Αγορές	9.020,44	4.125,63	ημέρες	ημέρες
Γ7. Βασικού διαστήματος βιωσιμότητας				
ORERATING EXPENSES COVERAGE RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα	2.871.507,46	2.726.814,87	**290,91**	**561,53**
Ημερήσια Έξοδα λειτουργίας	9.870,67	4.856,06	ημέρες	ημέρες
Δ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)				
	2018	**2017**	**2018**	**2017**
Δ1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως				
GROSS PROFIT MARGIN				
Μικτά Κέρδη	588.983,16	403.518,84	**15,09%**	**20,40%**
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17		
Δ2. Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως				
NET PROFIT MARGIN				
Ολικά κέρδη εκμετάλλευσης	103.700,35	107.383,26	**2,66%**	**5,43%**
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17		
Δ3. Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων				
RETURN OF INVESTMENT				
Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων	72.209,32	196.767,24	**2,92%**	**7,96%**
Καθαρή Θέση	2.476.957,25	2.471.396,63		
Δ4. Αποδοτικότητας συνολικών επενδύσεων				
EFFICIENCY OF TOTAL ASSETS				
Ολικά κέρδη εκμετάλλευσης	588.983,16	403.518,84	**22,18%**	**14,78%**
Συνολ. Ενεργ.-Βραχ/σμο Ξένο Κεφάλ.	2.655.476,04	2.730.041,29		
Δ5. Αποδοτικότητας απασχολουμένων κεφαλαίων				
RETURN ON TOTAL CAPITAL EMPLOYED				
Κέρδη Χρήσης + Χρηματ/κά έξοδα	187.943,82	256.962,81	**3,49%**	**4,65%**
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	5.389.441,28	5.524.837,19		
Δ6.Οικονομικής μόχλευσης				
FINANCIAL LEVERAGE RATIO				
Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων	0,00	0,03	**0,06**	**0,64**
Αποδοτικότητα συνολ.απασχολ.κεφαλαίων	0,03	0,05	φορές	φορές
Ε. ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)				
	2018	**2017**	**2018**	**2017**
Ε1.Λειτουργικών εξόδων				
OPERATING RATIO				
Κόστος πωληθ.+ λειτουργ.έξοδα	3.437.708,38	1.688.279,56	**88,08%**	**85,35%**
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17		
Ε2.Ταχύτητας κάλυψης τόκων				
INTEREST RATIO				
Κέρδη πρό φόρων + χρηματ/κά έξοδα	286.083,55	290.262,99	**1,57**	**1,57**
Χρηματοοικονομικά Εξοδα	182.383,20	184.296,96	φορές	φορές
Ε3.Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις				
OPERATING EXPENSES TO NET SALES				

Λειτουργικά έξοδα	123.701,36	113.667,23	**3,17%**	**5,75%**
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17		
Ε4.Δανειακής επιβάρυνσης LOANS TO TOTAL ASSETS				
Δανειακές υποχρεώσεις	2.177.116,50	2.284.666,67	**40,40%**	**41,35%**
Σύνολο ενεργητικού	5.389.441,28	5.524.837,19		

1.1.7. Μη χρηματοοικονομικές επιδόσεις

Παρακάτω παρουσιάζονται, επίσης, μερικές βασικές παράμετροι αναφορικά με την οικονομική, περιβαλλοντική και εργασιακή επίδοση της εταιρίας.

Κατά τη διάρκεια του έτους ολοκληρώθηκαν και παραδόθηκαν τα εξής έργα:

1. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΠΡΟΚΛΗΘΕΙΣΩΝ ΑΠΌ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 2015 - 2016: 1. ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΉ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ 2. ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΗΣ 3. ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ
2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Π.Ε.Ο. ΛΑΡΙΣΑΣ – ΤΥΡΝΑΒΟΥ
3. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ
4. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΠΟ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗ ΜΕΧΡΙ ΟΡΙΑ Ν.ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΠΡΟΣ ΑΓΡΙΕΛΙΑ
5. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΠΡΟΚΛΗΘΕΙΣΩΝ ΑΠΟ ΧΙΟΝΟΠΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 – ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017
6. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΠΡΟΚΛΗΘΕΙΣΩΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΧΙΟΝΟΠΤΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟΝ ΠΑΓΕΤΟ ΚΑΤΑ ΤΟΝ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ 2016 ΚΑΙ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ 2017” ΥΠΟΕΡΓΟ 1: "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΥ ΛΙΜΝΗΣ ΠΛΑΣΤΗΡΑ
7. ΒΕΛΤΙΩΣΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΕΘΝΙΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ 2017-2018

1.2. Στόχοι και στρατηγικές

Θεωρούμε ότι, η εταιρεία εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και την αφοσίωση του εξειδικευμένου της προσωπικού, θα συνεχίσει την καλή της πορεία και στην επόμενη χρήση.

1.3. Διοίκηση

Η Διοίκηση ασκείται από τα κατωτέρω πρόσωπα:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΜΕΤΟΧΕΣ	ΨΗΦΟΙ
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	73.593,00	73.593,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΕΥΡΥΔΙΚΗ συζ. ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	6.094,00	6.094,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	7.610,00	7.610,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	54.245,00	54.245,00
ΣΥΝΟΛΑ		**141.542,00**	**141.542,00**

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής.

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει θεσπίσει διαδικασίες εσωτερικού ελέγχου, παρακολουθεί και αποτυπώνει όλες τις δραστηριότητες και διασφαλίζει τα περιουσιακά της στοιχεία.

1.4. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα .

1.5. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους κινδύνους πέραν των εξής:

(1) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση.

(2) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης.

Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

(3) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Δεν υπάρχουν άλλες, πλην των ανωτέρω, σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

1.6. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

1.6.1. Περιβαλλοντική όχληση

Οι δραστηριότητες των εταιρειών δεν έχουν περιβαλλοντικές επιπτώσεις. Η εταιρεία συμμορφώνεται με τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς προστασίας του περιβάλλοντος, και ειδικότερα ακολουθεί την προβλεπόμενη νομοθεσία για την ανακύκλωση υλικών συσκευασίας, χορηγώντας και την σχετική βεβαίωση προς τους φορείς ανακύκλωσης από τους νόμιμους ελεγκτές.

1.6.2. Απασχολούμενο Προσωπικό

Το απασχολούμενο προσωπικό και της εταιρείας διαμορφώθηκε ως εξής σε

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	3	3
Εργατοτεχνικό προσωπικό	25	14
Σύνολο	**28**	**17**

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την εργατική νομοθεσία και με τις εργασιακές συμβάσεις (συλλογικές, κλαδικές) όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν. Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στον χώρο εργασίας

1.7. Ίδιες μετοχές

Οι πληροφορίες για τις ίδιες μετοχές στην κατοχή της μητρικής εταιρείας παρατίθενται στην σημείωση 11 του προσαρτήματος

1.8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβη σαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Τρίκαλα, 30 Μαΐου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ.ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνεται ότι, η ανωτέρω Έκθεση των Διαχειριστών, που αποτελείται από τέσσερις (14) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30 Μαΐου 2019.

Αθήνα, 30 Μαΐου 2019

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΠΟΥΡΝΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35081
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα:

1. Κατά πάγια τακτική δεν σχηματίζονται προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 11,3 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό.

2.Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2013 έως 2015. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΠΟΥΡΝΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35081
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132

PKF
Audit Tax &
Business advisory

3. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημ.	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		336.786,56	356.958,60
Μηχανολογικός εξοπλισμός	9.1	182.970,96	202.921,23
Λοιπός εξοπλισμός	9.1	0,21	0,21
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	9.1	51.528,11	63.320,05
Σύνολο		***571.285,84***	***623.200,09***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	9.1	0,00	2.624,45
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		218.000,00	218.000,00
Σύνολο		**218.000,00**	**220.624,45**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	10.1.1	7.590,00	7.000,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		1.721.057,98	1.947.197,78
Σύνολο		**1.728.647,98**	**1.954.197,78**
			0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.517.933,82**	**2.798.022,32**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	-		
Εμπορικές απαιτήσεις	10.1.1	2.169.334,87	2.091.921,50
Λοιπές απαιτήσεις	10.1.2	126.194,37	324.570,38
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	10.1.3	32.061,44	32.061,44
Προπληρωμένα έξοδα	10.1.4	12.170,00	15.125,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10.1.5	531.746,78	263.136,55
Σύνολο		**2.871.507,46**	**2.726.814,87**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.871.507,46**	**2.726.814,87**
Σύνολο ενεργητικού		**5.389.441,28**	**5.524.837,19**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια	-		
Κεφάλαιο	11	2.052.359,00	2.052.359,00
Σύνολο		***2.052.359,00***	***2.052.359,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	-		0,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	11.1.	532.082,87	532.082,87
Αφορολόγητα αποθεματικά		892.500,00	892.500,00
			-
Αποτελέσματα εις νέο		-999.984,62	1.005.545,24
Σύνολο		**424.598,25**	**419.037,63**
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.476.957,25**	**2.471.396,63**
Υποχρεώσεις	-		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-		
Δάνεια	13.1.1	120.354,58	184.970,21
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		58.164,21	73.674,45
Σύνολο		**178.518,79**	**258.644,66**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-		

Τραπεζικά δάνεια	13.2.1	1.992.428,63	2.028.696,50
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	13.1.1	64.333,29	70.999,96
Εμπορικές υποχρεώσεις	13.2.2	385.681,60	369.565,65
Φόρος εισοδήματος		2.641,09	33.300,18
Λοιποί φόροι και τέλη	13.2.3	186.488,65	244.331,49
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13.2.4	93.130,79	29.850,26
Λοιπές υποχρεώσεις	13.2.5	3.385,62	11.216,33
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		5.875,57	6.835,53
Σύνολο		**2.733.965,24**	**2.794.795,90**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.912.484,03**	**3.053.440,56**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**5.389.441,28**	**5.524.837,19**

4. Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης

	Σημ.	**2018**	**2017**
Κύκλος εργασιών	14	3.902.990,18	1.978.131,17
Κόστος πωλήσεων		-3.314.007,02	-1.574.612,33
Μικτό αποτέλεσμα		**588.983,16**	**403.518,84**
Λοιπά συνήθη έσοδα		15.483,00	20.846,98
		604.466,16	**424.365,82**
Έξοδα διοίκησης		-37.200,39	-35.072,38
Έξοδα διάθεσης		-86.500,97	-78.594,85
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-12.834,62	-4.566,28
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	249,52
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων		-182.258,06	-32.258,06
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		104,00	14.100,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**285.776,12**	**288.223,77**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		307,43	3.456,45
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-182.383,20	-184.296,96
Αποτέλεσμα προ φόρων		**103.700,35**	**107.383,26**
Φόροι εισοδήματος		-98.139,73	-33.300,18
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**5.560,62**	**74.083,08**

5. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία οντότητας	***ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.***
β) Νομικός τύπος οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς	1.1.2018 - 31.12.2018
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	Απόλλωνος 5, Τρίκαλα
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ. ΓΕΜΗ: 010802853000 Α.Φ.Μ. 094311510
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία είναι δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Μικρή
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

6. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

7. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.
Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

7.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

7.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μέσα Μεταφοράς	10-16 %
(3)	Λοιπός Εξοπλισμός	10-20%

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

7.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες - παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.
Η αξία των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.
Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.
Η απόσβεση των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.
Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.
Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1.3.1 Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

7.1.3.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.
Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται

στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή
Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

7.1.4. Φόροι εισοδήματος

7.1.4.1 Τρέχων φόρος
Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:
- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η εταιρεία, για τις διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την εταιρεία.

7.1.4.2 Αναβαλλόμενοι φόροι
Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.
Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

7.1.5 Αποθέματα
α) Αρχική καταχώριση
Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.
Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση
Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

7.1.6 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.
Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

7.1.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

7.1.8 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

7.1.9 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

7.1.10 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

7.1.11 Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της

ολοκληρωμένης συμβάσεως.

- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

7.1.12 Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

7.1.13 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

7.1.14 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

7.1.15 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

7.2 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

7.2.1 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

7.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

7.2.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών

καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

8 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

9 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν τίθεται τέτοια περίπτωση.

10 Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

9.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε Ευρώ €	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια						
	Γήπεδα - Οικόπεδα	**Κτίρια και τεχνικά έργα**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2016	**215.013,36**	**144.956,23**	**183.829,47**	**81.307,83**	**0,21**	**6.542,50**	**631.649,60**
Αξία κτήσης την 01.01.2017	**215.013,36**	**714.884,90**	**4.126.467,62**	**526.122,42**	**147.906,09**	**88.705,78**	**5.819.100,17**
Προσθήκες χρήσης			86.000,00		4.558,99		**90.558,99**
Τόκοι περιόδου							
Μειώσεις χρήσης		-100,00	-21.000,00				**-21.100,00**
Λοιπές προσαρμογές			14.000,00				**14.000,00**
Αξία κτήσης την 31.12.2017	**215.013,36**	**714.784,90**	**4.205.467,62**	**526.122,42**	**152.465,08**	**88.705,78**	**5.902.559,16**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2017	**0,00**	**552.759,62**	**3.959.707,19**	**444.814,59**	**147.905,88**	**82.163,28**	**5.187.350,56**
Αποσβέσεις χρήσης		20.080,04	42.839,20	17.987,78	4.558,99	3.918,05	**89.384,06**
Μειώσεις αποσβέσεων							
Απομειώσεις περιόδου							
Αναστροφές απομειώσεων							
Μεταφορά από συγχωνυόμενη εταιρία							
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2017	**0,00**	**572.839,66**	**4.002.546,39**	**462.802,37**	**152.464,87**	**86.081,33**	**5.276.734,62**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2017	**215.013,36**	**141.945,24**	**202.921,23**	**63.320,05**	**0,21**	**2.624,45**	**625.824,54**

Ποσά σε Ευρώ €	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια						
	Γήπεδα - Οικόπεδα	**Κτίρια και τεχνικά έργα**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2017	**215.013,36**	**141.945,24**	**202.921,15**	**63.320,05**	**0,21**	**2.624,45**	**625.824,54**

Αξία κτήσης την 01.01.2018	**215.013,36**	**714.784,90**	**4.193.633,51**	**526.122,42**	**152.465,08**	**88.705,78**	**5.890.725,05**
Προσθήκες χρήσης			12.206,00				**12.206,00**
Τόκοι περιόδου							
Μειώσεις χρήσης							
Λοιπές προσαρμογές							
Αξία κτήσης την 31.12.2018	**215.013,36**	**714.784,90**	**4.205.839,51**	**526.122,42**	**152.465,08**	**88.705,78**	**5.902.931,05**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2018	**0,00**	**572.935,66**	**3.990.712,28**	**462.802,37**	**152.464,87**	**86.081,33**	**5.264.996,51**
Αποσβέσεις χρήσης		20.076,04	32.156,27	11.791,94		2.624,45	**66.648,70**
Μειώσεις αποσβέσεων							
Απομειώσεις περιόδου							
Αναστροφές απομειώσεων							
Μεταφορά από συγχωνυόμενη εταιρία							
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2018	**0,00**	**593.011,70**	**4.022.868,55**	**474.594,31**	**152.464,87**	**88.705,78**	**5.331.645,21**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2018	**215.013,36**	**121.773,20**	**182.970,96**	**51.528,11**	**0,21**	**0,00**	**571.285,84**

10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

10.1. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους.

10.1.1. Δάνεια και απαιτήσεις

Ποσό 7.590 αφορά εγγυήσεις σε εταιρία ηλεκτρική ενέργειας (NRG Α.Ε.).

Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	2018	2017
Πελάτες εσωτερικού	1.293.642,63	1.233.377,35
Πελάτες επισφαλείς	792.376,88	760.118,82
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολ/νες)	83.315,36	98.425,33
Σύνολο	**2.169.334,87**	**2.091.921,50**

Οι απαιτήσεις της εταιρείας είναι σε μεγάλο βαθμό εισπράξιμες. Για τις απαιτήσεις εκείνες των οποίων η είσπραξή τους καθυστερεί για μεγάλο χρονικό διάστημα, έχουν διενεργηθεί προβλέψεις απομείωσης. Η Διοίκηση διενεργεί εξατομικευμένη διερεύνηση για τις απαιτήσεις εκείνες οι οποίες έχουν καταστεί ανεπίδεκτες είσπραξης.

Δεν απαιτήθηκε χρήση πραγματικού επιτοκίου και εμφάνιση στην παρούσα αξία καθώς όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμης λήξης

10.1.2. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	2018	2017
Χρεώστες Διάφοροι	122.570,34	139.029,94
Παρακρατούμενος φόρος εισοδήματος	3.624,03	185.340,44
Σύνολο	**126.194,37**	**324.370,38**

Δεν απαιτήθηκε χρήση πραγματικού επιτοκίου και εμφάνιση στην παρούσα αξία καθώς όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμης λήξης.

10.1.3. Εμπορικό χαρτοφυλάκιο

Ποσό 32.061,44 ευρώ για την χρήση του 2018 αφορά επένδυση της εταιρείας σε μερίδες συνεταιριστικής τράπεζας.

Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	2018	2017
Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού	32.061,44	32.061,44
Σύνολο	**32.061,44**	**32.061,44**

10.1.4 Προπληρωθέντα έξοδα

Τα προπληρωθέντα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Προπληρωμένα έξοδα	2018	2017
Προπληρωθέντα Τέλη Κυκλοφορίας	12.170,00	15.125,00
Σύνολο	**12.170,00**	**15.125,00**

10.1.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	2018	2017
Ταμείο	78.946,95	33.860,62
Καταθέσεις όψεως	452.799,83	190.636,27
Καταθέσεις προθεσμίας	0,00	38.639,66
Σύνολο	**531.746,78**	**263.136,55**

11 Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το μετοχικό κεφάλαιο περιγράφεται στον παρακάτω πίνακα :

Αριθμός μετοχών και ονομαστική αξία	2018	2017
Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	2.052.359,00	2.052.359,00
Αριθμός μετοχών	68.207,34	68.207,34
Ονομαστική Αξία	30,09	30,09
Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο 31.12.2017	**2.052.359,00**	**2.052.359,00**

Οι μέτοχοι της εταιρείας είναι οι εξής :

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΜΕΤΟΧΕΣ	ΨΗΦΟΙ
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	73.593,00	73.593,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΕΥΡΥΔΙΚΗ συζ. ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	6.094,00	6.094,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	7.610,00	7.610,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	54.245,00	54.245,00
ΣΥΝΟΛΑ		**141.542,00**	**141.542,00**

11.1. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Τα αποθεματικά και λοιπά στοιχεία των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας καθώς και η εξέλιξη τους αναλύονται κατωτέρω:

	2017	2016
Τακτικό Αποθεματικό	250.882,42	250.882,42
Ειδικά αποθεματικά	96.173,72	96.173,72
Έκτακτα αποθεματικά	152.000,00	152.000,00
Διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	33.026,73	33.026,73
Σύνολο	**532.082,87**	**532.082,87**

12 Προβλέψεις

12.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους λόγω εξόδου από την υπηρεσία έχουν υπολογιστεί με βάσει τις κείμενες διατάξεις του ν. 2112/1920. Η εταιρία δεν έχει διενεργήσει προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία με βάσει τις κείμενες διατάξεις του ν. 2112/1920. Η Διοίκηση δεν διενεργεί τις προβλέψεις αυτές καθώς οι υποχρεώσεις αυτές και οι σχετικές δαπάνες θα απεικονιστούν κατά τον χρόνο που θα προκύψουν εφόσον περιπτώσεις συνταξιοδότησης.

12.2. Λοιπές προβλέψεις

Η εταιρία δεν έχει προβεί στην δημιουργία λοιπών προβλέψεων. Η Διοίκηση εκτιμά τις πληροφορίες από την νομική υπηρεσία και όταν κρίνεται απαραίτητο διενεργεί προβλέψεις έναντι κινδύνων.

13 Υποχρεώσεις

13.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

13.1.1 Δάνεια

Η εταιρία έχει λάβει δάνεια από την τράπεζα Alpha bank και την τράπεζα Πειραιώς.

ALPHA BANK

Η εταιρεία έχει λάβει δάνειο αρχικού ποσού 145.000,00 € από την τράπεζα Alpha bank με διάρκεια 7 χρόνια και επιτόκιο 6,7645 %.
Η εταιρεία έχει λάβει δάνειο αρχικού ποσού 95.000,00 € από την τράπεζα Alpha bank με διάρκεια 5 χρόνια και επιτόκιο 6,7644 %.

Συντρέχουν οι εξής περιπτώσεις:

Συνολικό καλυμμένο με εξασφαλίσεις χρέος: 240.000,00 €

Φύση εξασφάλισης: 1.Προσημείωση Α' σειράς υπέρ τράπεζας Alpha bank ποσού 700.000,00 € επί δύο αγρών συνολικής εκτάσεως 12.2.83 τ. μ. μετά των επ'αυτών εγκαταστάσεων.
2.Προσημείωση Β' 250.000 € επί των ως άνω ακινήτων
3.Προσημείωση Α '250.000 € επί αγρού εκτάσεως 2.803,62 τ.μ.
Μορφή εξασφάλισης: Προσημειώσεις

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Η εταιρεία έχει λάβει δάνειο αρχικού ποσού 100.000,00 € από την τράπεζα Πειραιώς με διάρκεια3 χρόνια και επιτόκιο 6,2290 %.

Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Βραχυπρόθεσμο τμήμα:		
Έως 1 έτος		64.333,29
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος		
Μακροπρόθεσμο τμήμα:		
1	έως 2 έτη	83.800,16
2	έως 5 έτη	32.200,00
3	άνω των 5 ετών	0,00
Σύνολο		**180.333,45**

13.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δε συντρέχει τέτοια περίπτωση

13.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

13.2.1. Τραπεζικά Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια αναλύονται στον παρακάτω πίνακα

Τραπεζικά δάνεια	2018	2017
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.992.428,63	2.028.696,50
Σύνολο	**1.992.428,63**	**2.028.696,50**

13.2.2. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	2018	2017
Προμηθευτές εσωτερικού	332.194,29	305.793,00
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	53.487,31	63.772,65
Σύνολο	**385.681,60**	**369.565,65**

Δεν απαιτήθηκε χρήση πραγματικού επιτοκίου και εμφάνιση στην παρούσα αξία καθώς όλες οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμης λήξης.

13.2.3. Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί φόροι και τέλη	2018	2017
Φόρος Προστιθεμένης Αξίας(ΦΠΑ)	8.070,57	4.381,18
Φόροι-Τελη Αμοιβών Προσωπικού	17.067,23	15.534,54
Φόροι-Τελη Αμοιβών Τρίτων	4.308,05	4.350,08
Λοιποί Φόροι και Τέλη	86.237,79	15.595,44
Φόροι -Τέλη Προηγούμενων χρήσεων	70.805,01	204.470,25
Σύνολο	**186.488,65**	**244.331,49**

13.2.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2018	2017
Ε.Φ.Κ.Α.	89.785,46	26.268,90
Λοιπά Ταμεία Ασφάλισης	3.345,33	3.581,36
Σύνολο	**93.130,79**	**29.850,26**

13.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	2018	2017
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	0,00	8.256,52
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε Ευρώ	3.385,62	2.959,81
Σύνολο	**3.385,62**	**11.216,33**

14 Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Έσοδα	2018	2017
Πωλήσεις		
Πωλήσεις προϊόντων	84.348,12	53.425,50
Πωλήσεις Γαλακτωμάτων	478.608,08	268.080,37
Πωλήσεις υπηρεσιών	46.642,50	174.956,22
Επιστροφές	-525,30	-25,30
Πωλήσεις αχρήστου υλικού και λοιπών αποθεμάτων	1.132,60	696,70
Έσοδα από Παροχή Υπηρεσιών	42.884,29	32.513,45
Έσοδα από δημόσια έργα	3.249.899,89	1.448.484,23
Σύνολο πωλήσεων	**3.902.990,18**	**1.978.131,17**
Λοιπά οργανικά έσοδα		
Επιχορηγήσεις εξόδων	15.483,00	19.514,00
Διάφορα έσοδα επιδοτήσεων	0,00	1.332,98
Λοιποί Πιστωτικοί Τόκοι	307,43	3.456,45
Σύνολο λοιπών οργανικών εσόδων	**15.790,43**	**24.303,43**
Σύνολο οργανικών εσόδων	**3.918.780,61**	**2.002.434,60**
Αναλώσεις		
Αγορές εμπορευμάτων και υλών	1.705.088,89	658.209,44
Σύνολο Αναλώσεων	**1.705.088,89**	**658.209,44**
Λειτουργικές δαπάνες		
Αμοιβές προσωπικού	635.681,22	414.597,14
Αμοιβές τρίτων	729.887,18	249.998,73
Λοιπές δαπάνες	297.802,39	273.690,27
Αποσβέσεις και προβλέψεις	66.648,70	89.383,98
Σύνολο Λειτουργικών δαπανών	**1.730.019,49**	**1.027.670,12**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	**182.383,20**	**184.296,96**
Σύνολο οργανικών εξόδων	**1.912.402,69**	**1.211.967,08**

15 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Δεν προκύπτουν κέρδη προς διανομή

16 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

17 Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η εταιρεία έχει κέρδη την κλειόμενη περίοδο.

18 Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

19 Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	3	3
Εργατοτεχνικό προσωπικό	25	14
Σύνολο	28	**17**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	2018	2017
Μισθοί και ημερομίσθια	486.757,36	302.339,32
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	142.732,34	104.993,13
Λοιπές	6.191,52	7.264,69
Σύνολο	**635.681,22**	**414.597,14**

20 Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών ανά γεωγραφική περιοχή αναλύεται ως εξής :

Πωλήσεις ανά γεωγραφική περιοχή	2018	2017
Πωλήσεις Εσωτερικού	3.902.990,18	1.978.131,17
Σύνολο	**3.902.990,18**	**1.978.131,17**

21 Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν συντρέχει περίπτωση

22 Τόπος στον οποίο διατίθενται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, στον ιστοτόπο του Γ.Ε.ΜΗ

23 Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Κατά την διάρκεια της χρήσης καταβλήθηκαν αμοιβές ΔΣ ποσού ευρώ **113.200,00.**

24 Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Δεν συντρέχει περίπτωση

25 Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

26 Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις
Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

β) Εγγυήσεις
Η εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης ποσού σε € 388.217,60

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις
Όπως αναφέρεται και στην 12.1. Η εταιρεία δεν έχει διενεργήσει προβλέψεις έναντι κινδύνων καθώς εκτιμά ότι δεν υπάρχουν σημαντικοί κίνδυνοι που να χρήζουν διενέργεια πρόβλεψης.

28 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

29 Αναταξινομήσεις και αναμορφώσεις κονδυλίων

Έγινε ανακατάταξη των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσης προκειμένου να καταστούν συγκρίσιμα με αυτά της τρέχουσας. Επίσης έγινε αναμόρφωση των κονδυλίων της προηγούμενης λόγω εντοπισμού λάθους που αφορά προηγούμενες χρήσεις. Ανάλυση παρατίθεται στους παρακάτω πίνακες:

	Κονδύλι ισολογισμού	Υπόλοιπα 31.12.2017	Ανακατάταξη/ Αναμόρφωση	Αναταγμένα υπόλοιπα 31.12.2017	
Ενεργητικό	Εμπορικές απαιτήσεις	2.051.061,77	40.859,73	2.091.921,50	Ανακατάταξη
Ενεργητικό	Λοιπές απαιτήσεις	334.529,93	-10.159,55	324.370,38	Ανακατάταξη
Παθητικό	Αποτελέσματα εις νέο	-1.036.445,42	-30.700,18	-1.005.745,24	Ανακατάταξη
Παθητικό	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	73.674,45	73.674,45	Ανακατάταξη
Παθητικό	Λοιποί φόροι και τέλη	0,00	-73.674,45	-73.674,45	Ανακατάταξη
Παθητικό	Εμπορικές υποχρεώσεις	264.280,52	105.285,13	369.565,65	Ανακατάταξη
Παθητικό	Λοιπές υποχρεώσεις	116.501,46	-105.285,13	11.216,33	Ανακατάταξη

Τρίκαλα, 30 Μαΐου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ & ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ. ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ	**ΣΟΦΙΑ ΧΡ. ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ**	**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**
Α.Δ.Τ ΑΒ 103186	**Α.Δ.Τ ΑΒ 840537**	**ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 58430 Α' ΤΑΞΕΩΣ**

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω προσάρτημα που αποτελείται από τριάντα έξι (36) σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 5 Ιουνίου 2019.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΠΟΥΡΝΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35081
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσης

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

(Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014)

1.1. Περιγραφή Εταιρίας 6
1.1.1. Ιστορική αναδρομή 6
1.1.2. Αντικείμενο δραστηριοτήτων 6
1.1.3. Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 6
1.1.4. Περιουσιακά στοιχεία 7
1.1.5. Καθαρή θέση και υποχρεώσεις 7
1.1.6. Επιδόσεις 8
1.1.7. Μη χρηματοοικονομικές επιδόσεις 11

1.2. Στόχοι και στρατηγικές 11

1.3. Διοίκηση 11

1.4. Υποκαταστήματα 12

1.5. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες 12

1.6. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα 13
1.6.1. Περιβαλλοντική όχληση 13
1.6.2. Απασχολούμενο Προσωπικό 13

1.7. Ίδιες μετοχές 13

1.8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβη σαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης 13

2. ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» 15

3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 18

4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 19

5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 20

6. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ 20

7. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ 20

7.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 21
7.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 21
7.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 22
7.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 22
7.1.3.1 Συμμετοχές 22
7.1.3.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 22
7.1.4. Φόροι εισοδήματος 23
7.1.5 Αποθέματα 23
7.1.6 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 23
7.1.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 24
7.1.8 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 24
7.1.9 Προβλέψεις 24
7.1.10 Κρατικές επιχορηγήσεις 24
7.1.11 Έσοδα και έξοδα 24

7.1.12 Στοιχεία της καθαρής θέσεως 25
7.1.13 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 25
7.1.14 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 25
7.1.15 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές 25

7.2 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 25
7.2.1 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων....25
7.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων 25
7.2.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 25

8 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙ ΕΥΛΟΓΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 26

9 ΣΧΕΣΕΙΣ ΕΝΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟΥ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ Η ΜΙΑΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΣ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΑΠΟ ΕΝΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 26

10 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 26

9.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία....26

10 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ....29

10.1. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως 29
10.1.1. Δάνεια και απαιτήσεις 29
10.1.2. Λοιπές απαιτήσεις....29
10.1.3. Εμπορικό χαρτοφυλάκιο 29
10.1.4 Προπληρωθέντα έξοδα 30
10.1.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 30

11 ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ 30

11.1. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού....30

12 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 31

12.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία....31

12.2. Λοιπές προβλέψεις 31

13 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31

13.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 31
13.1.1 Δάνεια 31
13.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις 32

13.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις....32
13.2.1. Τραπεζικά Δάνεια....32
13.2.2. Εμπορικές υποχρεώσεις....32
13.2.3. Λοιποί φόροι και τέλη 32
13.2.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 32
13.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις....32

14 ΈΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ Η ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ Η ΣΗΜΑΣΙΑΣ 33

15 ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ 33

16 ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΝΤΑ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 33

17 ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΧΕΙΡΙΣΜΟΣ ΖΗΜΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 33

18 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ 34

19 ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ 34

20 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΟΥ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ 34

21 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ 34

22 ΤΟΠΟΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΔΙΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 34

23 ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ 34

24 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 34

25 ΧΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 7 Η ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 16 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 34

26 ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ (ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ) ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΜΕ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΘΕΤΙΚΕΣ Η ΑΡΝΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 35

27 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ, ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ 35

28 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 35

29 ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ 35

ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018

(1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2018)

Κύριοι μέτοχοι

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2018, συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν.4548/2018.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και ευσύνοπτο πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση και λοιπά πληροφοριακά στοιχεία και της εταιρίας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρίας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για τον όμιλο και την Εταιρία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης.

Κύριο σημείο αναφοράς της παρούσας έκθεσης είναι τα οικονομικά δεδομένα της Εταιρίας μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και τα λοιπά

απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2018.

1.1. Περιγραφή Εταιρίας

1.1.1. Ιστορική αναδρομή

Η εταιρεία «ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» δημιουργήθηκε το 1994.

Έδρα της Εταιρίας ορίζεται Δήμος Τρικάλων. Η διάρκεια της εταιρείας έχει οριστεί σε 50 έτη.

1.1.2. Αντικείμενο δραστηριοτήτων

Η εταιρία εδρεύει στην Ελλάδα και δραστηριοποιείται στους παρακάτω τομείς:

Α) Κυρίως: α)Η ανάληψη και εκτέλεση διαφόρων δημοσίων, δημοτικών, κοινοτικών και ιδιωτικών έργων πάσης φύσεως, ήτοι (ενδεικτικώς): Έργων οδοποιίας, λιμενικών, υδραυλικών, αποχετευτικών, ενεργειακών και κάθε άλλου έργου οποιουδήποτε φορέα του ευρύτερου δημοσίου τομέα, β) Η εκμετάλλευση λατομείων αδρανών υλικών (εξόρυξη, επεξεργασία και εμπορία αδρανών υλικών), γ) Η παραγωγή και εμπορία ασφαλτομιγμάτων και γαλακτωμάτων με δυνατότητα διάθεσης των παραγόμενων προϊόντων σε τρίτους στις εγκαταστάσεις παραγωγής ή μεταφορά των προϊόντων και ενσωμάτωση στα έργα τρίτων.
Β) Δευτερευόντως: α) Η ανάληψη και εκτέλεση διαφόρων οικοδομικών έργων, επί ιδίων ή ξένων ακινήτων, με αμοιβή ή με το σύστημα της αντιπαροχής, β) Η τουριστική αξιοποίηση ακινήτων, ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, κλπ.

1.1.3. Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
ποσά εκφρασμένα σε €	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2017**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ %**
Κύκλος εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17	97,31%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	588.983,16	403.518,84	45,96%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	15%	20%	47%
Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων (EBITDA)	352.424,82	377.607,75	-6,67%
Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	285.776,12	288.223,77	-0,85%
Αποτέλεσμα προ φόρων	103.700,35	107.383,26	-3,43%
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	5.560,62	74.083,08	-92,49%

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας ανήλθε στο ποσό των 3.902 χιλ. € έναντι του ποσού 1.978 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα μικτά αποτελέσματα της εταιρίας, ανήλθαν στο ποσό των 588 χιλ. € έναντι του ποσού των 403 χιλ. € της προηγούμενης περιόδου.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)

της εταιρίας, ανήλθαν στο ποσό 352 χιλ. € έναντι του ποσού των 377 χιλ. € της προηγούμενης χρήση.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT) της εταιρίας, ανήλθαν στο ποσό των 285 χιλ. € έναντι του ποσού των 288 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης, τα οποία αποτυπώνουν την ίδια βελτίωση προερχόμενη από το EBITDA αυξημένο κατά τις αποσβέσεις αλλά και τα αρνητικά επενδυτικά αποτελέσματα.

Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των 103 χιλ. € έναντι ποσού 107 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης ενσωματώνοντας και την επίδραση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων.

1.1.4. Περιουσιακά στοιχεία

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ενεργητικό)			
ποσά εκφρασμένα σε €	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Σύνολο Ενεργητικού	5.389.441,28	5.524.637,19	-2,45%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	2.517.933,82	2.798.022,32	-10,01%
Απαιτήσεις από Πελάτες	2.169.334,87	2.052.359,00	5,70%
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	170.425,81	411.119,32	-58,55%
Διαθέσιμα	531.746,78	263.136,55	102,08%

Το γενικό σύνολο ενεργητικού της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των 5.389 χιλ. € έναντι ποσού 5.524 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας μετά τις αποσβέσεις, ανήλθαν στο ποσό των 2.517 χιλ. € έναντι ποσού 2.798 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης. Στα περιουσιακά στοιχεία του της Εταιρίας δεν υπάρχουν άλλα ενέχυρα ή εμπράγματα βάρη, πέραν των προσημειώσεων υποθήκης ύψους ποσού 950 χιλ. € επί των ακινήτων.

Οι απαιτήσεις από πελάτες της εταιρίας διαμορφώθηκαν στο ποσό των 2.169 χιλ. € έναντι ποσού 2.052 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα λοιπά στοιχεία ενεργητικού της εταιρίας ανήλθαν στο ποσό των 170 χιλ. € έναντι του ποσού των 411 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα διαθέσιμα της εταιρίας ανήλθαν στο ποσό των 531 χιλ. € έναντι του ποσού των 263 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

1.1.5. Καθαρή θέση και υποχρεώσεις

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Παθητικό)			
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Σύνολο Παθητικού	5.389.441,28	5.423.722,32	-0,63%
Καθαρή Θέση	2.476.957,25	2.471.196,63	0,23%
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	120.354,58	184.970,21	-34,93%
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	1.992.428,63	2.028.696,50	-1,79%
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	741.536,61	766.099,40	-3,21%

Η καθαρή θέση ανέρχεται σε € 2.4761 χιλ. έναντι ποσού € 2.471 χιλ..

Οι Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις της εταιρίας ανήλθαν στο ποσό των 120 χιλ. € έναντι του ποσού των 184 χιλ. € της προηγούμενης. Περαιτέρω ανάλυση παρατίθεται στην σημείωση 16 του προσαρτήματος. Οι εύλογες αξίες των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανείων είναι περίπου ίσες με τις λογιστικές τους αξίες.

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των 1.992 χιλ. € έναντι 2.028 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των 741 χιλ. € έναντι ποσού 766 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

1.1.6. Επιδόσεις

	2018	2017	2018	2017
A1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης				
CURRENT RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.871.507,46	2.726.814,87	**105,03%**	**97,57%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.733.965,24	2.794.795,90		
A2. Ρευστότητας				
QUICK RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα	2.871.507,46	2.726.814,87	**105,03%**	**97,57%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.733.965,24	2.794.795,90		
A3.Αμεσης Ρευστότητας				
ACID TEST RATIO				
Διαθέσιμα	531.746,78	263.136,55	**19,45%**	**9,42%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.733.965,24	2.794.795,90		
A4. Κεφάλαιο Κίνησης προς Κυκλοφ.Ενεργητικό				
WORKING CAPITALTO CURRENT ASEETS				
CURRENT ASEETS TO WORKING CAPITAL				
Κεφάλαιο Κινήσεως	137.542,22	-67.981,03	**0,05**	**-0,02**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.871.507,46	2.726.814,87		

Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)

	2018	2017	2018	2017
Β1.Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια				
DEPT TO EQUITY				
Ξένο Κεφάλαιο	2.912.484,03	3.053.440,56	**117,58%**	**123,55%**
Ιδια Κεφάλαια	2.476.957,25	2.471.396,63		
Β2. Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια				
CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH				
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.733.965,24	2.794.795,90	**110,38%**	**113,09%**
Καθαρή Θέση	2.476.957,25	2.471.396,63		
Β3. Κάλυψης παγίων				
FIXED ASSETS TO NET WORTH				
Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	2.517.933,82	2.798.022,32	**101,65%**	**113,22%**
Καθαρή Θέση	2.476.957,25	2.471.396,63		
Β4.Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων(πλέον προβλέψεων)				
OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES				
Ιδια Κεφάλαια	2.476.957,25	2.471.396,63	**85,05%**	**80,94%**
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.912.484,03	3.053.440,56		
Β5. Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό				
CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.871.507,46	2.726.814,87	**53,28%**	**49,36%**
Συνολικό Ενεργητικό	5.389.441,28	5.524.837,19		

Γ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ACTIVITY RATIOS)

	2018	2017	2018	2017
Γ1. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων				
INVENTORIES TURNOVER RATIO				
Κόστος πωλήσεων	3.314.007,02	1.574.612,33	**#ΔΙΑΙΡ/0!**	**#ΔΙΑΙΡ/0!**
Μέσα Αποθέματα	0,00	0,00	φορές	φορές
Γ2. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων				
FIXED ASSETS TURNOVER RATIO				
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17	**1,55**	**0,71**
Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	2.517.933,82	2.798.022,32	φορές	φορές
Γ3. Μέση Περίοδος Έισπραξης εμπορικών απαιτήσεων				
DAYS OF SALES OUTSTANDING (D.S.O)				
Μέσες Απαιτήσεις (από εμπορικές δραστηριότητες)	2.169.334,87	2.091.921,50	**200,09**	**380,71**
Ημερήσιες Πωλήσεις	10.841,64	5.494,81	ημέρες	ημέρες
Γ4. Ταχύτητα Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού				
ASSET TURNOVER RATIO				
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17	**0,72**	**0,36**
Συνολικό Ενεργητικό	5.389.441,28	5.524.837,19	φορές	φορές
Γ5. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων				
OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO				
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17	**1,58**	**0,80**
Ιδια Κεφάλαια	2.476.957,25	2.471.396,63	φορές	φορές

Γ6. Μέση Περίοδος Εξόφλησης εμπορικών υποχρεώσεων				
DAYS OF TRADE CREDITORS OUTSTANDING (D.T.O)				
Μέσες Υποχρεώσεις (από εμπορικές δραστηριότητες)	377.623,63	184.782,83	**41,86**	**44,79**
Ημερήσιες Αγορές	9.020,44	4.125,63	ημέρες	ημέρες
Γ7. Βασικού διαστήματος βιωσιμότητας				
ORERATING EXPENSES COVERAGE RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα	2.871.507,46	2.726.814,87	**290,91**	**561,53**
Ημερήσια Έξοδα λειτουργίας	9.870,67	4.856,06	ημέρες	ημέρες
Δ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)				
	2018	**2017**	**2018**	**2017**
Δ1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως				
GROSS PROFIT MARGIN				
Μικτά Κέρδη	588.983,16	403.518,84	**15,09%**	**20,40%**
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17		
Δ2. Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως				
NET PROFIT MARGIN				
Ολικά κέρδη εκμετάλλευσης	103.700,35	107.383,26	**2,66%**	**5,43%**
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17		
Δ3. Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων				
RETURN OF INVESTMENT				
Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων	72.209,32	196.767,24	**2,92%**	**7,96%**
Καθαρή Θέση	2.476.957,25	2.471.396,63		
Δ4. Αποδοτικότητας συνολικών επενδύσεων				
EFFICIENCY OF TOTAL ASSETS				
Ολικά κέρδη εκμετάλλευσης	588.983,16	403.518,84	**22,18%**	**14,78%**
Συνολ. Ενεργ.-Βραχ/σμο Ξένο Κεφάλ.	2.655.476,04	2.730.041,29		
Δ5. Αποδοτικότητας απασχολουμένων κεφαλαίων				
RETURN ON TOTAL CAPITAL EMPLOYED				
Κέρδη Χρήσης + Χρηματ/κά έξοδα	187.943,82	256.962,81	**3,49%**	**4,65%**
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	5.389.441,28	5.524.837,19		
Δ6.Οικονομικής μόχλευσης				
FINANCIAL LEVERAGE RATIO				
Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων	0,00	0,03	**0,06**	**0,64**
Αποδοτικότητα συνολ.απασχολ.κεφαλαίων	0,03	0,05	φορές	φορές
Ε. ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)				
	2018	**2017**	**2018**	**2017**
Ε1.Λειτουργικών εξόδων				
OPERATING RATIO				
Κόστος πωληθ.+ λειτουργ.έξοδα	3.437.708,38	1.688.279,56	**88,08%**	**85,35%**
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17		
Ε2.Ταχύτητας κάλυψης τόκων				
INTEREST RATIO				
Κέρδη πρό φόρων + χρηματ/κά έξοδα	286.083,55	290.262,99	**1,57**	**1,57**
Χρηματοοικονομικά Εξοδα	182.383,20	184.296,96	φορές	φορές
Ε3.Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις				
OPERATING EXPENSES TO NET SALES				

Λειτουργικά έξοδα	123.701,36	113.667,23	**3,17%**	**5,75%**
Κύκλος Εργασιών	3.902.990,18	1.978.131,17		
Ε4.Δανειακής επιβάρυνσης LOANS TO TOTAL ASSETS				
Δανειακές υποχρεώσεις	2.177.116,50	2.284.666,67	**40,40%**	**41,35%**
Σύνολο ενεργητικού	5.389.441,28	5.524.837,19		

1.1.7. Μη χρηματοοικονομικές επιδόσεις

Παρακάτω παρουσιάζονται, επίσης, μερικές βασικές παράμετροι αναφορικά με την οικονομική, περιβαλλοντική και εργασιακή επίδοση της εταιρίας.

Κατά τη διάρκεια του έτους ολοκληρώθηκαν και παραδόθηκαν τα εξής έργα:

1. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΠΡΟΚΛΗΘΕΙΣΩΝ ΑΠΌ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 2015 - 2016: 1. ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΉ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ 2. ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΗΣ 3. ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ
2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Π.Ε.Ο. ΛΑΡΙΣΑΣ – ΤΥΡΝΑΒΟΥ
3. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ
4. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΠΟ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗ ΜΕΧΡΙ ΟΡΙΑ Ν.ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΠΡΟΣ ΑΓΡΙΕΛΙΑ
5. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΠΡΟΚΛΗΘΕΙΣΩΝ ΑΠΟ ΧΙΟΝΟΠΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 – ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017
6. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΠΡΟΚΛΗΘΕΙΣΩΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΧΙΟΝΟΠΤΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟΝ ΠΑΓΕΤΟ ΚΑΤΑ ΤΟΝ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ 2016 ΚΑΙ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ 2017” ΥΠΟΕΡΓΟ 1: "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΥ ΛΙΜΝΗΣ ΠΛΑΣΤΗΡΑ
7. ΒΕΛΤΙΩΣΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΕΘΝΙΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ 2017-2018

1.2. Στόχοι και στρατηγικές

Θεωρούμε ότι, η εταιρεία εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και την αφοσίωση του εξειδικευμένου της προσωπικού, θα συνεχίσει την καλή της πορεία και στην επόμενη χρήση.

1.3. Διοίκηση

Η Διοίκηση ασκείται από τα κατωτέρω πρόσωπα:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΜΕΤΟΧΕΣ	ΨΗΦΟΙ
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	73.593,00	73.593,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΕΥΡΥΔΙΚΗ συζ. ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	6.094,00	6.094,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	7.610,00	7.610,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	54.245,00	54.245,00
ΣΥΝΟΛΑ		**141.542,00**	**141.542,00**

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής.

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει θεσπίσει διαδικασίες εσωτερικού ελέγχου, παρακολουθεί και αποτυπώνει όλες τις δραστηριότητες και διασφαλίζει τα περιουσιακά της στοιχεία.

1.4. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα .

1.5. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους κινδύνους πέραν των εξής:

(1) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση.

(2) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης.

Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

(3) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Δεν υπάρχουν άλλες, πλην των ανωτέρω, σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

1.6. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

1.6.1. Περιβαλλοντική όχληση

Οι δραστηριότητες των εταιρειών δεν έχουν περιβαλλοντικές επιπτώσεις. Η εταιρεία συμμορφώνεται με τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς προστασίας του περιβάλλοντος, και ειδικότερα ακολουθεί την προβλεπόμενη νομοθεσία για την ανακύκλωση υλικών συσκευασίας, χορηγώντας και την σχετική βεβαίωση προς τους φορείς ανακύκλωσης από τους νόμιμους ελεγκτές.

1.6.2. Απασχολούμενο Προσωπικό

Το απασχολούμενο προσωπικό και της εταιρείας διαμορφώθηκε ως εξής σε

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	3	3
Εργατοτεχνικό προσωπικό	25	14
Σύνολο	**28**	**17**

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την εργατική νομοθεσία και με τις εργασιακές συμβάσεις (συλλογικές, κλαδικές) όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν. Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στον χώρο εργασίας

1.7. Ίδιες μετοχές

Οι πληροφορίες για τις ίδιες μετοχές στην κατοχή της μητρικής εταιρείας παρατίθενται στην σημείωση 11 του προσαρτήματος

1.8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβη σαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Τρίκαλα, 30 Μαΐου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ.ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνεται ότι, η ανωτέρω Έκθεση των Διαχειριστών, που αποτελείται από τέσσερις (14) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30 Μαΐου 2019.

Αθήνα, 30 Μαΐου 2019

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΠΟΥΡΝΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35081
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα:

1. Κατά πάγια τακτική δεν σχηματίζονται προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 11,3 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό.

2.Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2013 έως 2015. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΠΟΥΡΝΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35081
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132

PKF
Audit Tax &
Business advisory

3. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημ.	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		336.786,56	356.958,60
Μηχανολογικός εξοπλισμός	9.1	182.970,96	202.921,23
Λοιπός εξοπλισμός	9.1	0,21	0,21
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	9.1	51.528,11	63.320,05
Σύνολο		***571.285,84***	***623.200,09***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	9.1	0,00	2.624,45
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		218.000,00	218.000,00
Σύνολο		**218.000,00**	**220.624,45**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	10.1.1	7.590,00	7.000,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		1.721.057,98	1.947.197,78
Σύνολο		**1.728.647,98**	**1.954.197,78**
			0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.517.933,82**	**2.798.022,32**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	-		
Εμπορικές απαιτήσεις	10.1.1	2.169.334,87	2.091.921,50
Λοιπές απαιτήσεις	10.1.2	126.194,37	324.570,38
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	10.1.3	32.061,44	32.061,44
Προπληρωμένα έξοδα	10.1.4	12.170,00	15.125,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10.1.5	531.746,78	263.136,55
Σύνολο		**2.871.507,46**	**2.726.814,87**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.871.507,46**	**2.726.814,87**
Σύνολο ενεργητικού		**5.389.441,28**	**5.524.837,19**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια	-		
Κεφάλαιο	11	2.052.359,00	2.052.359,00
Σύνολο		***2.052.359,00***	***2.052.359,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	-		0,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	11.1.	532.082,87	532.082,87
Αφορολόγητα αποθεματικά		892.500,00	892.500,00
			-
Αποτελέσματα εις νέο		-999.984,62	1.005.545,24
Σύνολο		**424.598,25**	**419.037,63**
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.476.957,25**	**2.471.396,63**
Υποχρεώσεις	-		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-		
Δάνεια	13.1.1	120.354,58	184.970,21
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		58.164,21	73.674,45
Σύνολο		**178.518,79**	**258.644,66**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-		

Τραπεζικά δάνεια	13.2.1	1.992.428,63	2.028.696,50
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	13.1.1	64.333,29	70.999,96
Εμπορικές υποχρεώσεις	13.2.2	385.681,60	369.565,65
Φόρος εισοδήματος		2.641,09	33.300,18
Λοιποί φόροι και τέλη	13.2.3	186.488,65	244.331,49
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13.2.4	93.130,79	29.850,26
Λοιπές υποχρεώσεις	13.2.5	3.385,62	11.216,33
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		5.875,57	6.835,53
Σύνολο		**2.733.965,24**	**2.794.795,90**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.912.484,03**	**3.053.440,56**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**5.389.441,28**	**5.524.837,19**

4. Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης

	Σημ.	**2018**	**2017**
Κύκλος εργασιών	14	3.902.990,18	1.978.131,17
Κόστος πωλήσεων		-3.314.007,02	-1.574.612,33
Μικτό αποτέλεσμα		**588.983,16**	**403.518,84**
Λοιπά συνήθη έσοδα		15.483,00	20.846,98
		604.466,16	**424.365,82**
Έξοδα διοίκησης		-37.200,39	-35.072,38
Έξοδα διάθεσης		-86.500,97	-78.594,85
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-12.834,62	-4.566,28
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	249,52
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων		-182.258,06	-32.258,06
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		104,00	14.100,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**285.776,12**	**288.223,77**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		307,43	3.456,45
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-182.383,20	-184.296,96
Αποτέλεσμα προ φόρων		**103.700,35**	**107.383,26**
Φόροι εισοδήματος		-98.139,73	-33.300,18
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**5.560,62**	**74.083,08**

5. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία οντότητας	***ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.***
β) Νομικός τύπος οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς	1.1.2018 - 31.12.2018
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	Απόλλωνος 5, Τρίκαλα
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ. ΓΕΜΗ: 010802853000 Α.Φ.Μ. 094311510
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία είναι δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Μικρή
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

6. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

7. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.
Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

7.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

7.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μέσα Μεταφοράς	10-16 %
(3)	Λοιπός Εξοπλισμός	10-20%

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

7.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες - παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.
Η αξία των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.
Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.
Η απόσβεση των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.
Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.
Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1.3.1 Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

7.1.3.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.
Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται

στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή
Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

7.1.4. Φόροι εισοδήματος

7.1.4.1 Τρέχων φόρος
Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:
- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η εταιρεία, για τις διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την εταιρεία.

7.1.4.2 Αναβαλλόμενοι φόροι
Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.
Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

7.1.5 Αποθέματα
α) Αρχική καταχώριση
Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.
Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση
Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

7.1.6 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.
Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

7.1.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

7.1.8 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

7.1.9 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

7.1.10 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

7.1.11 Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της

ολοκληρωμένης συμβάσεως.

- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

7.1.12 Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

7.1.13 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

7.1.14 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

7.1.15 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

7.2 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

7.2.1 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

7.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

7.2.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών

καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

8 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

9 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν τίθεται τέτοια περίπτωση.

10 Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

9.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε Ευρώ €	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια						
	Γήπεδα - Οικόπεδα	**Κτίρια και τεχνικά έργα**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2016	**215.013,36**	**144.956,23**	**183.829,47**	**81.307,83**	**0,21**	**6.542,50**	**631.649,60**
Αξία κτήσης την 01.01.2017	**215.013,36**	**714.884,90**	**4.126.467,62**	**526.122,42**	**147.906,09**	**88.705,78**	**5.819.100,17**
Προσθήκες χρήσης			86.000,00		4.558,99		**90.558,99**
Τόκοι περιόδου							
Μειώσεις χρήσης		-100,00	-21.000,00				**-21.100,00**
Λοιπές προσαρμογές			14.000,00				**14.000,00**
Αξία κτήσης την 31.12.2017	**215.013,36**	**714.784,90**	**4.205.467,62**	**526.122,42**	**152.465,08**	**88.705,78**	**5.902.559,16**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2017	**0,00**	**552.759,62**	**3.959.707,19**	**444.814,59**	**147.905,88**	**82.163,28**	**5.187.350,56**
Αποσβέσεις χρήσης		20.080,04	42.839,20	17.987,78	4.558,99	3.918,05	**89.384,06**
Μειώσεις αποσβέσεων							
Απομειώσεις περιόδου							
Αναστροφές απομειώσεων							
Μεταφορά από συγχωνυόμενη εταιρία							
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2017	**0,00**	**572.839,66**	**4.002.546,39**	**462.802,37**	**152.464,87**	**86.081,33**	**5.276.734,62**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2017	**215.013,36**	**141.945,24**	**202.921,23**	**63.320,05**	**0,21**	**2.624,45**	**625.824,54**

Ποσά σε Ευρώ €	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια						
	Γήπεδα - Οικόπεδα	**Κτίρια και τεχνικά έργα**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2017	**215.013,36**	**141.945,24**	**202.921,15**	**63.320,05**	**0,21**	**2.624,45**	**625.824,54**

Αξία κτήσης την 01.01.2018	**215.013,36**	**714.784,90**	**4.193.633,51**	**526.122,42**	**152.465,08**	**88.705,78**	**5.890.725,05**
Προσθήκες χρήσης			12.206,00				**12.206,00**
Τόκοι περιόδου							
Μειώσεις χρήσης							
Λοιπές προσαρμογές							
Αξία κτήσης την 31.12.2018	**215.013,36**	**714.784,90**	**4.205.839,51**	**526.122,42**	**152.465,08**	**88.705,78**	**5.902.931,05**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2018	**0,00**	**572.935,66**	**3.990.712,28**	**462.802,37**	**152.464,87**	**86.081,33**	**5.264.996,51**
Αποσβέσεις χρήσης		20.076,04	32.156,27	11.791,94		2.624,45	**66.648,70**
Μειώσεις αποσβέσεων							
Απομειώσεις περιόδου							
Αναστροφές απομειώσεων							
Μεταφορά από συγχωνυόμενη εταιρία							
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2018	**0,00**	**593.011,70**	**4.022.868,55**	**474.594,31**	**152.464,87**	**88.705,78**	**5.331.645,21**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2018	**215.013,36**	**121.773,20**	**182.970,96**	**51.528,11**	**0,21**	**0,00**	**571.285,84**

10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

10.1. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους.

10.1.1. Δάνεια και απαιτήσεις

Ποσό 7.590 αφορά εγγυήσεις σε εταιρία ηλεκτρική ενέργειας (NRG Α.Ε.).

Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	2018	2017
Πελάτες εσωτερικού	1.293.642,63	1.233.377,35
Πελάτες επισφαλείς	792.376,88	760.118,82
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολ/νες)	83.315,36	98.425,33
Σύνολο	**2.169.334,87**	**2.091.921,50**

Οι απαιτήσεις της εταιρείας είναι σε μεγάλο βαθμό εισπράξιμες. Για τις απαιτήσεις εκείνες των οποίων η είσπραξή τους καθυστερεί για μεγάλο χρονικό διάστημα, έχουν διενεργηθεί προβλέψεις απομείωσης. Η Διοίκηση διενεργεί εξατομικευμένη διερεύνηση για τις απαιτήσεις εκείνες οι οποίες έχουν καταστεί ανεπίδεκτες είσπραξης.

Δεν απαιτήθηκε χρήση πραγματικού επιτοκίου και εμφάνιση στην παρούσα αξία καθώς όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμης λήξης

10.1.2. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	2018	2017
Χρεώστες Διάφοροι	122.570,34	139.029,94
Παρακρατούμενος φόρος εισοδήματος	3.624,03	185.340,44
Σύνολο	**126.194,37**	**324.370,38**

Δεν απαιτήθηκε χρήση πραγματικού επιτοκίου και εμφάνιση στην παρούσα αξία καθώς όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμης λήξης.

10.1.3. Εμπορικό χαρτοφυλάκιο

Ποσό 32.061,44 ευρώ για την χρήση του 2018 αφορά επένδυση της εταιρείας σε μερίδες συνεταιριστικής τράπεζας.

Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	2018	2017
Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού	32.061,44	32.061,44
Σύνολο	**32.061,44**	**32.061,44**

10.1.4 Προπληρωθέντα έξοδα

Τα προπληρωθέντα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Προπληρωμένα έξοδα	2018	2017
Προπληρωθέντα Τέλη Κυκλοφορίας	12.170,00	15.125,00
Σύνολο	**12.170,00**	**15.125,00**

10.1.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	2018	2017
Ταμείο	78.946,95	33.860,62
Καταθέσεις όψεως	452.799,83	190.636,27
Καταθέσεις προθεσμίας	0,00	38.639,66
Σύνολο	**531.746,78**	**263.136,55**

11 Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το μετοχικό κεφάλαιο περιγράφεται στον παρακάτω πίνακα :

Αριθμός μετοχών και ονομαστική αξία	2018	2017
Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	2.052.359,00	2.052.359,00
Αριθμός μετοχών	68.207,34	68.207,34
Ονομαστική Αξία	30,09	30,09
Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο 31.12.2017	**2.052.359,00**	**2.052.359,00**

Οι μέτοχοι της εταιρείας είναι οι εξής :

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΜΕΤΟΧΕΣ	ΨΗΦΟΙ
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	73.593,00	73.593,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΕΥΡΥΔΙΚΗ συζ. ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	6.094,00	6.094,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	7.610,00	7.610,00
ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ	Τρίκαλα	54.245,00	54.245,00
ΣΥΝΟΛΑ		**141.542,00**	**141.542,00**

11.1. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Τα αποθεματικά και λοιπά στοιχεία των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας καθώς και η εξέλιξη τους αναλύονται κατωτέρω:

	2017	2016
Τακτικό Αποθεματικό	250.882,42	250.882,42
Ειδικά αποθεματικά	96.173,72	96.173,72
Έκτακτα αποθεματικά	152.000,00	152.000,00
Διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	33.026,73	33.026,73
Σύνολο	**532.082,87**	**532.082,87**

12 Προβλέψεις

12.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους λόγω εξόδου από την υπηρεσία έχουν υπολογιστεί με βάσει τις κείμενες διατάξεις του ν. 2112/1920. Η εταιρία δεν έχει διενεργήσει προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία με βάσει τις κείμενες διατάξεις του ν. 2112/1920. Η Διοίκηση δεν διενεργεί τις προβλέψεις αυτές καθώς οι υποχρεώσεις αυτές και οι σχετικές δαπάνες θα απεικονιστούν κατά τον χρόνο που θα προκύψουν εφόσον περιπτώσεις συνταξιοδότησης.

12.2. Λοιπές προβλέψεις

Η εταιρία δεν έχει προβεί στην δημιουργία λοιπών προβλέψεων. Η Διοίκηση εκτιμά τις πληροφορίες από την νομική υπηρεσία και όταν κρίνεται απαραίτητο διενεργεί προβλέψεις έναντι κινδύνων.

13 Υποχρεώσεις

13.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

13.1.1 Δάνεια

Η εταιρία έχει λάβει δάνεια από την τράπεζα Alpha bank και την τράπεζα Πειραιώς.

ALPHA BANK

Η εταιρεία έχει λάβει δάνειο αρχικού ποσού 145.000,00 € από την τράπεζα Alpha bank με διάρκεια 7 χρόνια και επιτόκιο 6,7645 %.
Η εταιρεία έχει λάβει δάνειο αρχικού ποσού 95.000,00 € από την τράπεζα Alpha bank με διάρκεια 5 χρόνια και επιτόκιο 6,7644 %.

Συντρέχουν οι εξής περιπτώσεις:

Συνολικό καλυμμένο με εξασφαλίσεις χρέος: 240.000,00 €

Φύση εξασφάλισης: 1.Προσημείωση Α' σειράς υπέρ τράπεζας Alpha bank ποσού 700.000,00 € επί δύο αγρών συνολικής εκτάσεως 12.2.83 τ. μ. μετά των επ'αυτών εγκαταστάσεων.
2.Προσημείωση Β' 250.000 € επί των ως άνω ακινήτων
3.Προσημείωση Α '250.000 € επί αγρού εκτάσεως 2.803,62 τ.μ.
Μορφή εξασφάλισης: Προσημειώσεις

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Η εταιρεία έχει λάβει δάνειο αρχικού ποσού 100.000,00 € από την τράπεζα Πειραιώς με διάρκεια3 χρόνια και επιτόκιο 6,2290 %.

Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Βραχυπρόθεσμο τμήμα:		
Έως 1 έτος		64.333,29
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος		
Μακροπρόθεσμο τμήμα:		
1	έως 2 έτη	83.800,16
2	έως 5 έτη	32.200,00
3	άνω των 5 ετών	0,00
Σύνολο		**180.333,45**

13.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δε συντρέχει τέτοια περίπτωση

13.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

13.2.1. Τραπεζικά Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια αναλύονται στον παρακάτω πίνακα

Τραπεζικά δάνεια	2018	2017
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.992.428,63	2.028.696,50
Σύνολο	**1.992.428,63**	**2.028.696,50**

13.2.2. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	2018	2017
Προμηθευτές εσωτερικού	332.194,29	305.793,00
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	53.487,31	63.772,65
Σύνολο	**385.681,60**	**369.565,65**

Δεν απαιτήθηκε χρήση πραγματικού επιτοκίου και εμφάνιση στην παρούσα αξία καθώς όλες οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμης λήξης.

13.2.3. Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί φόροι και τέλη	2018	2017
Φόρος Προστιθεμένης Αξίας(ΦΠΑ)	8.070,57	4.381,18
Φόροι-Τελη Αμοιβών Προσωπικού	17.067,23	15.534,54
Φόροι-Τελη Αμοιβών Τρίτων	4.308,05	4.350,08
Λοιποί Φόροι και Τέλη	86.237,79	15.595,44
Φόροι -Τέλη Προηγούμενων χρήσεων	70.805,01	204.470,25
Σύνολο	**186.488,65**	**244.331,49**

13.2.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2018	2017
Ε.Φ.Κ.Α.	89.785,46	26.268,90
Λοιπά Ταμεία Ασφάλισης	3.345,33	3.581,36
Σύνολο	**93.130,79**	**29.850,26**

13.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	2018	2017
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	0,00	8.256,52
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε Ευρώ	3.385,62	2.959,81
Σύνολο	**3.385,62**	**11.216,33**

14 Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Έσοδα	2018	2017
Πωλήσεις		
Πωλήσεις προϊόντων	84.348,12	53.425,50
Πωλήσεις Γαλακτωμάτων	478.608,08	268.080,37
Πωλήσεις υπηρεσιών	46.642,50	174.956,22
Επιστροφές	-525,30	-25,30
Πωλήσεις αχρήστου υλικού και λοιπών αποθεμάτων	1.132,60	696,70
Έσοδα από Παροχή Υπηρεσιών	42.884,29	32.513,45
Έσοδα από δημόσια έργα	3.249.899,89	1.448.484,23
Σύνολο πωλήσεων	**3.902.990,18**	**1.978.131,17**
Λοιπά οργανικά έσοδα		
Επιχορηγήσεις εξόδων	15.483,00	19.514,00
Διάφορα έσοδα επιδοτήσεων	0,00	1.332,98
Λοιποί Πιστωτικοί Τόκοι	307,43	3.456,45
Σύνολο λοιπών οργανικών εσόδων	**15.790,43**	**24.303,43**
Σύνολο οργανικών εσόδων	**3.918.780,61**	**2.002.434,60**
Αναλώσεις		
Αγορές εμπορευμάτων και υλών	1.705.088,89	658.209,44
Σύνολο Αναλώσεων	**1.705.088,89**	**658.209,44**
Λειτουργικές δαπάνες		
Αμοιβές προσωπικού	635.681,22	414.597,14
Αμοιβές τρίτων	729.887,18	249.998,73
Λοιπές δαπάνες	297.802,39	273.690,27
Αποσβέσεις και προβλέψεις	66.648,70	89.383,98
Σύνολο Λειτουργικών δαπανών	**1.730.019,49**	**1.027.670,12**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	**182.383,20**	**184.296,96**
Σύνολο οργανικών εξόδων	**1.912.402,69**	**1.211.967,08**

15 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Δεν προκύπτουν κέρδη προς διανομή

16 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

17 Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η εταιρεία έχει κέρδη την κλειόμενη περίοδο.

18 Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

19 Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	3	3
Εργατοτεχνικό προσωπικό	25	14
Σύνολο	28	**17**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	2018	2017
Μισθοί και ημερομίσθια	486.757,36	302.339,32
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	142.732,34	104.993,13
Λοιπές	6.191,52	7.264,69
Σύνολο	**635.681,22**	**414.597,14**

20 Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών ανά γεωγραφική περιοχή αναλύεται ως εξής :

Πωλήσεις ανά γεωγραφική περιοχή	2018	2017
Πωλήσεις Εσωτερικού	3.902.990,18	1.978.131,17
Σύνολο	**3.902.990,18**	**1.978.131,17**

21 Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν συντρέχει περίπτωση

22 Τόπος στον οποίο διατίθενται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, στον ιστοτόπο του Γ.Ε.ΜΗ

23 Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Κατά την διάρκεια της χρήσης καταβλήθηκαν αμοιβές ΔΣ ποσού ευρώ **113.200,00.**

24 Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Δεν συντρέχει περίπτωση

25 Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

26 Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις
Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

β) Εγγυήσεις
Η εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης ποσού σε € 388.217,60

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις
Όπως αναφέρεται και στην 12.1. Η εταιρεία δεν έχει διενεργήσει προβλέψεις έναντι κινδύνων καθώς εκτιμά ότι δεν υπάρχουν σημαντικοί κίνδυνοι που να χρήζουν διενέργεια πρόβλεψης.

28 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

29 Αναταξινομήσεις και αναμορφώσεις κονδυλίων

Έγινε ανακατάταξη των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσης προκειμένου να καταστούν συγκρίσιμα με αυτά της τρέχουσας. Επίσης έγινε αναμόρφωση των κονδυλίων της προηγούμενης λόγω εντοπισμού λάθους που αφορά προηγούμενες χρήσεις. Ανάλυση παρατίθεται στους παρακάτω πίνακες:

	Κονδύλι ισολογισμού	Υπόλοιπα 31.12.2017	Ανακατάταξη/ Αναμόρφωση	Αναταγμένα υπόλοιπα 31.12.2017	
Ενεργητικό	Εμπορικές απαιτήσεις	2.051.061,77	40.859,73	2.091.921,50	Ανακατάταξη
Ενεργητικό	Λοιπές απαιτήσεις	334.529,93	-10.159,55	324.370,38	Ανακατάταξη
Παθητικό	Αποτελέσματα εις νέο	-1.036.445,42	-30.700,18	-1.005.745,24	Ανακατάταξη
Παθητικό	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	73.674,45	73.674,45	Ανακατάταξη
Παθητικό	Λοιποί φόροι και τέλη	0,00	-73.674,45	-73.674,45	Ανακατάταξη
Παθητικό	Εμπορικές υποχρεώσεις	264.280,52	105.285,13	369.565,65	Ανακατάταξη
Παθητικό	Λοιπές υποχρεώσεις	116.501,46	-105.285,13	11.216,33	Ανακατάταξη

Τρίκαλα, 30 Μαΐου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ & ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ. ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ	**ΣΟΦΙΑ ΧΡ. ΧΑΤΖΗΓΑΚΗ**	**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**
Α.Δ.Τ ΑΒ 103186	**Α.Δ.Τ ΑΒ 840537**	**ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 58430 Α' ΤΑΞΕΩΣ**

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω προσάρτημα που αποτελείται από τριάντα έξι (36) σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 5 Ιουνίου 2019.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΠΟΥΡΝΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35081
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132