ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΞΕΝΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382136
E-mail: kontogianni@acci.gr

Αθήνα,24/09/2019
Αριθ.Πρωτ.:1699749

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **24/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER Α.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **008978901000**:

Α) Με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1871839**, οι εγκεκριμένες από την **10/09/2019 Τακτική Γενική Συνέλευση** οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση **01/01/2018 έως 31/12/2018**.

Β) Με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1871840**, η από **10/09/2019 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης** σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/01/2019 έως 31/12/2019**:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ»**, με Α.Φ.Μ. 094399329,Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000 και αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 127.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητης Ορκωτής Ελέγκτριας Λογίστριας

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ – ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ – ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 έως 2 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 3 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ – ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής :

1. Στο κονδύλι "Λοιπές Απαιτήσεις" περιλαμβάνονται απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη συνολικού ποσού € 8.172 χιλ. για τις οποίες δεν έχει διενεργηθεί απομείωση ποσού € 1.972 χιλ. περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των «Λοιπών Απαιτήσεων» και τα Ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά 1.972 χιλ., ενώ το αποτέλεσμα της χρήση ποσό 332 χιλ.
2. Στο κονδύλι «Συμμετοχές σε θυγατρικές» ποσού ευρώ 100 χιλ. απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών σε ανώνυμη, μη εισηγμένη εταιρεία στο Χρηματιστήριο για την οποία προκύπτουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας κτήσης της. Για την εταιρεία αυτή δεν τέθηκαν στη διάθεση μας στοιχεία για τον προσδιορισμό της αξίας με την οποία απεικονίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Κατά συνέπεια διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση του εν λόγω περιουσιακού στοιχείου και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα Ίδια Κεφάλαια και στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης..
3. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2012 έως και 2018 δεν έχουν εξετασθεί από τις Φορολογικές Αρχές. Ως εκ τούτου, τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του

διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση θέματος
Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων όπου αναφέρεται, ότι το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την από 22/11/2018 Συνεδρίασή του, ενέκρινε το σχέδιο σύβασης συγχώνευσης δια απορροφήσεως της εταιρείας από την μητρική της εταιρεία «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.», με ημερομηνία μετασχηματισμού της εταιρείας τον ισολογισμό της 31/12/2017, το οποίο δεν έχει ολοκληρωθεί με την υπογραφή της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η

απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Λοιπές κανονιστικές απαιτήσεις

Επισημαίνεται ότι αφού ληφθεί υπόψη το πρώτο θέμα της παραγράφου «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 έχει καταστεί μικρότερο από το ½ του μετοχικού κεφαλαίου με συνέπεια να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτό έχει αντικατασταθεί , από 01 Ιανουαρίου 2019, από το άρθρο 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018.

Αθήνα, 09 Σεπτεμβρίου 2019

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Ευγενία Μαργέτη

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 37831

Grant Thornton
An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.01.2018 – 31.12.2018

Αθήνα, 06 Σεπτεμβρίου 2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε προς έγκριση την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης για τη χρήση 2018, σύμφωνα με το Νόμο και βάσει του Καταστατικού της Εταιρείας, νόμιμα υπογεγραμμένη και ελεγμένη, και να σας παραθέσουμε αναλυτικά τα πεπραγμένα εντός της χρήσης του 2018 με αναφορά στην οικονομική κατάσταση και στα αποτελέσματα της Εταιρίας, στους στόχους, στις προοπτικές και στις προσδοκίες για το 2019, καθώς και στη διαχείριση των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018, και αφορούν στην περίοδο από 01/01/2018 έως 31/12/2018, καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα τις διατάξεις του νόμου 4308/2014.

Η παρούσα ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου καταρτίσθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και των διατάξεων της παρ.5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015.

Οι άξονες που θα κινηθεί η έκθεση είναι οι ακόλουθοι:

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της

Α) Οι δραστηριότητες της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER ΑΕ είναι οι εξής:

- Ο σχεδιασμός, η χρηματοδότηση, η ανάληψη, η εκτέλεση και η αξιοποίηση προγραμμάτων και έργων επεξεργασίας, αξιοποίησης και διαχείρισης υδάτων και ιδίως προγραμμάτων και έργων αφαλάτωσης υδάτων.

- Η επεξεργασία, αξιοποίηση και παροχή ύδατος σε οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο και σε οποιοδήποτε φορέα χωρίς νομική προσωπικότητα, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου.

- Η ανάπτυξη, η χρηματοδότηση, η ανάληψη, η εκτέλεση και η αξιοποίηση προγραμμάτων και έργων που έχουν στόχο την προστασία του περιβάλλοντος και την αειφόρο ανάπτυξη.

Β) Στόχος της επιχείρησης είναι η καθιέρωσή της ως μία από τις σημαντικότερες εταιρείες στον τομέα της περιβαλλοντικής προστασίας και της διαχείρισης υδάτων.

Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει την αειφόρο ανάπτυξη.

Γ) Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Δ) Η εταιρεία εμφανίζει σχετικά σταθερές οικονομικές επιδόσεις στα βασικά της οικονομικά μεγέθη τα τελευταία έτη. Συγκεκριμένα η εταιρία παρουσίασε ζημίες προ φόρων περίπου € 6,4 χιλ. κατά τη χρήση που έκλεισε. Η εταιρία δεν έχει κύκλο εργασιών καθώς η βασική της δραστηριότητα που αφορά την διαχείριση της μονάδας αφαλάτωσης στην Πάφο στην Κύπρο, επιτελείται μέσω της θυγατρικής της Μεσόγειος Water Cyprus LTD, παρ' όλα αυτά, η Διοίκηση της εταιρείας είναι αποφασισμένη να κάνει ότι χρειαστεί για να στηρίξει την εταιρεία μέχρι την ανάληψη νέου έργου.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς (κυρίως συναλλαγματικό και επιτοκιακό), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε € και οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ασήμαντες.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας έχει διαμορφωθεί σύμφωνα με ένα προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος από τη μεταβολή των επιτοκίων.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω των περιορισμένων επενδύσεων της σε οντότητες. Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών που χρησιμοποιούνται στα κατασκευαστικά έργα. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των υπηρεσιών της.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από δημόσιες επιχειρήσεις και οργανισμούς. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρία για την διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύεται η φήμη της.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER ΑΕ δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της και τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης.

4. Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία κατά την περίοδο 2018, όπως και τις προηγούμενες περιόδους δεν απασχόλησε προσωπικό. Η μελλοντική ανάγκη πρόσληψης προσωπικού θα πραγματοποιηθεί με γνώμονα τη μη διάκριση σε φύλο, θρησκεία κ.λπ., το σεβασμό στα δικαιώματα των εργαζομένων, τη συνεχή εκπαίδευσή τους σε νέες δεξιότητες και τεχνολογίες ανάλογα με τις προτεραιότητες που θέτει ετήσια η Διοίκηση και την αξιολόγησή του.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Α) Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Κατά τη χρήση 01/01/2018-31/12/2018, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ	ΤΗΝ 31/12/2018	ΤΗΝ 31/12/2017
Α. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ		
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	17,81	27,39
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	0,99	0,99
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ & ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ / ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	1,10	1,09
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	0,25	0,26
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	16,48	16,55
Β. ΑΠΟΔΟΣΗΣ & ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ		
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ / ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	0,00	-0,01
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ-ΤΟΚΩΝ / ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	0,12	0,05

Β) Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Η εταιρεία δεν παρακολουθεί Μη Χρηματοοικονομικούς Δείκτες Επιδόσεων.

6. Επιπλέον πληροφόρηση

Α) Αναφορικά με τη συγχώνευση με απορρόφηση της εταιρίας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ (δ. τ. ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER Α.Ε.) από την εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε., για την οποία έχει ξεκινήσει η διαδικασία το 2017 και έχει αποφασισθεί να πραγματοποιηθεί με ισολογισμό μετασχηματισμού της 31.12.2017, για την οποία το σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης έχει ήδη υπογραφεί από τα ΔΣ των μετασχηματιζομένων εταιριών την 22.11.2018 και έχει αναρτηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ. των δύο εταιριών την 29.11.2018, δεν έχει ολοκληρωθεί με την υπογραφή της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης.
Ο αποκλειστικός λόγος για την μη ολοκλήρωση της συγχώνευσης είναι ότι η ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΧΑΝΙΩΝ ΣΥΝΠΕ, αποκλειστικός μέτοχος της εταιρείας ΚΡΗΤΙΚΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΕΣ η οποία κατέχει 31% του μετοχικού κεφαλαίου της προς απορρόφηση εταιρίας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER Α.Ε. δεν έχει μέχρι σήμερα συμμορφωθεί με τον όρο 2 του από 1.12.2017 Ιδιωτικού Συμφωνητικού που υπογράφηκε μεταξύ της Τράπεζας και της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. και την εκεί προβλεπόμενη ευθύνη της (όρος 2.1) σχετικά με την τήρηση των διατάξεων του ν. 3310/2005 και του ΠΔ 92/86 όσον αφορά την ονομαστικοποίηση των μετοχών της Τράπεζας και της θυγατρικής της εταιρίας ΚΡΗΤΙΚΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΕΣ, η οποία με την συγχώνευση θα καθίστατο μέτοχος της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε..

Β) Η εταιρία διατηρεί την έδρα της στη διεύθυνση Αιόλου αρ. 67, Αθήνα (έδρα), Ν. Αττικής.

Γ) Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων χρήσεως με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2018	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2017	ΠΟΣΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ %
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	100.172,00	100.172,00	**0,00**	**0%**
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**100.172,00**	**100.172,00**	**0,00**	**0%**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	8.204.466,29	8.043.967,87	160.498,42	2%
Σύνολο κυκλοφορούντων	**8.204.466,29**	**8.043.967,87**	**160.498,42**	**2%**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**8.304.638,29**	**8.144.139,87**	**160.498,42**	**2%**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Καθαρή θέση				
Καταβεβλημένα κεφάλαια	1.810.070,19	1.810.070,19	0,00	0%
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	-158.864,70	-152.419,14	-6.445,56	4%
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.651.205,49**	**1.657.651,05**	-6.445,56	0%
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.192.848,36	6.192.848,36	0,00	0%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	460.584,44	293.640,46	166.943,98	57%
Σύνολο υποχρεώσεων	**6.653.432,80**	**6.486.488,82**	166.943,98	3%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**8.304.638,29**	**8.144.139,87**	**160.498,42**	**2%**

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2018	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2017	ΠΟΣΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ %
	Κύκλος εργασιών	0,00	0,00	0,00	0%
	Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0%
	Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0%**
	Έξοδα διοίκησης	-17.448,00	-20.740,60	3.292,60	-16%
	Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.138,97	-714,70	-424,27	59%
	Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	1.071,50	-1.071,50	-100%
	Αποτέλεσμα πρό τόκων και φόρων	**-18.586,97**	**-20.383,80**	1.796,83	-9%
	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	162.020,02	453.476,05	-291.456,03	-64%
	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-149.878,61	-450.041,31	300.162,70	-67%
	Αποτέλεσμα πρό φόρων	**-6.445,56**	**-16.949,06**	10.503,50	-62%
	Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00	0,00	0%
	Αποτέλεσμα μετά από φόρους	**-6.445,56**	**-16.949,06**	10.503,50	-62%

- Η εταιρία δεν παρουσιάζει τιμές για τα κονδύλια «Κύκλος Εργασιών» και «Κόστος πωλήσεων» για λόγους που προαναφέρθηκαν και σχετίζονται με την φύση της δραστηριότητας της.
- Υπήρξε μείωση του κονδυλίου «Έξοδα διοικητικής λειτουργίας» κατά 16%.

- Υπήρξε σχεδόν ισόποση σημαντική μείωση των κονδυλίων «Χρηματοοικονομικά έσοδα» και «Χρηματοοικονομικά έξοδα» κυρίως ως αποτέλεσμα της ανάληψης του χρέους του μακροπρόθεσμου δανείου προς την Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων από την μητρική εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. και την μετατροπή του σε Ομολογιακό Δάνειο με σημαντική μείωση του επιτοκίου του.

Στην κλειόμενη περίοδο δεν υπάρχουν κέρδη προς διάθεση , καθώς το αποτέλεσμα της χρήσης είναι ζημιογόνο.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της περιόδου 01/01/2018-31/12/2018 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Λαμβάνοντας υπόψη τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καθώς και την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης για τη συγχώνευση της εταιρείας με τη ΜΕΣΟΓΕΙΟ Α.Ε., καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 1/1/2019-31/12/2019.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 06 Σεπτεμβρίου 2019

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Διονύσιος Γεωργόπουλος

ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ-

ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ

Αιόλου 67, 105 59 Αθήνα

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 68595/01/Β/09/315

Αρ. ΓΕΜΗ 008978901000

ΑΦΜ: 997986142

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως 2018

περίοδος 1η Ιανουαρίου 2018 έως 31η Δεκεμβρίου 2018

Ημερομηνία έγκρισης ΔΣ: 06/09/2019

Πίνακας περιεχομένων

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ..... - 4 -
Έκθεση Ανεξάρτητης Ορκωτής Ελέγκτριας Λογίστριας ..... - 9 -
Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2018 ..... - 12 -
Κατάσταση Αποτελεσμάτων (κατά Λειτουργία) ..... - 13 -
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως ..... - 10 -
1. Πληροφορίες σχετικές με την εταιρεία 11
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα 11
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 18
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 18
6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 18
7. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές 19
8. Καθαρή θέση 20
9. Υποχρεώσεις 20
10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 21
11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 22
12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 22
13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 22
14. Αναβαλλόμενοι φόροι 22
15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 22
16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 22
17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 23
18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού 23
συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 23
19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική. 23
20. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 23
21. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 23

22. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 23
23. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως..... 23
24. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών24
25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας..... 24
26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 24
27. Λοιπές πληροφορίες..... 25
28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού..... 25

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.01.2018 – 31.12.2018

Αθήνα, 06 Σεπτεμβρίου 2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε προς έγκριση την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης για τη χρήση 2018, σύμφωνα με το Νόμο και βάσει του Καταστατικού της Εταιρείας, νόμιμα υπογεγραμμένη και ελεγμένη, και να σας παραθέσουμε αναλυτικά τα πεπραγμένα εντός της χρήσης του 2018 με αναφορά στην οικονομική κατάσταση και στα αποτελέσματα της Εταιρίας, στους στόχους, στις προοπτικές και στις προσδοκίες για το 2019, καθώς και στη διαχείριση των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018, και αφορούν στην περίοδο από 01/01/2018 έως 31/12/2018, καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα τις διατάξεις του νόμου 4308/2014.

Η παρούσα ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου καταρτίσθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και των διατάξεων της παρ.5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015.

Οι άξονες που θα κινηθεί η έκθεση είναι οι ακόλουθοι:

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της

Α) Οι δραστηριότητες της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER ΑΕ είναι οι εξής:

- Ο σχεδιασμός, η χρηματοδότηση, η ανάληψη, η εκτέλεση και η αξιοποίηση προγραμμάτων και έργων επεξεργασίας, αξιοποίησης και διαχείρισης υδάτων και ιδίως προγραμμάτων και έργων αφαλάτωσης υδάτων.

- Η επεξεργασία, αξιοποίηση και παροχή ύδατος σε οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο και σε οποιοδήποτε φορέα χωρίς νομική προσωπικότητα, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου.

- Η ανάπτυξη, η χρηματοδότηση, η ανάληψη, η εκτέλεση και η αξιοποίηση προγραμμάτων και έργων που έχουν στόχο την προστασία του περιβάλλοντος και την αειφόρο ανάπτυξη.

Β) Στόχος της επιχείρησης είναι η καθιέρωσή της ως μία από τις σημαντικότερες εταιρείες στον τομέα της περιβαλλοντικής προστασίας και της διαχείρισης υδάτων.

Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει την αειφόρο ανάπτυξη.

Γ) Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Δ) Η εταιρεία εμφανίζει σχετικά σταθερές οικονομικές επιδόσεις στα βασικά της οικονομικά μεγέθη τα τελευταία έτη. Συγκεκριμένα η εταιρία παρουσίασε ζημίες προ φόρων περίπου € 6,4 χιλ. κατά τη χρήση που έκλεισε. Η εταιρία δεν έχει κύκλο εργασιών καθώς η βασική της δραστηριότητα που αφορά την διαχείριση της μονάδας αφαλάτωσης στην Πάφο στην Κύπρο, επιτελείται μέσω της θυγατρικής της Μεσόγειος Water Cyprus LTD, παρ' όλα αυτά, η Διοίκηση της εταιρείας είναι αποφασισμένη να κάνει ότι χρειαστεί για να στηρίξει την εταιρεία μέχρι την ανάληψη νέου έργου.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς (κυρίως συναλλαγματικό και επιτοκιακό), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε € και οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ασήμαντες.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας έχει διαμορφωθεί σύμφωνα με ένα προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος από τη μεταβολή των επιτοκίων.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω των περιορισμένων επενδύσεων της σε οντότητες. Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών που χρησιμοποιούνται στα κατασκευαστικά έργα. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των υπηρεσιών της.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από δημόσιες επιχειρήσεις και οργανισμούς. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρία για την διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύεται η φήμη της.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER ΑΕ δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της και τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης.

4. Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία κατά την περίοδο 2018, όπως και τις προηγούμενες περιόδους δεν απασχόλησε προσωπικό. Η μελλοντική ανάγκη πρόσληψης προσωπικού θα πραγματοποιηθεί με γνώμονα τη μη διάκριση σε φύλο, θρησκεία κ.λπ., το σεβασμό στα δικαιώματα των εργαζομένων, τη συνεχή εκπαίδευσή τους σε νέες δεξιότητες και τεχνολογίες ανάλογα με τις προτεραιότητες που θέτει ετήσια η Διοίκηση και την αξιολόγησή του.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Α) Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Κατά τη χρήση 01/01/2018-31/12/2018, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ	ΤΗΝ 31/12/2018	ΤΗΝ 31/12/2017
Α. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ		
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	17,81	27,39
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	0,99	0,99
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ & ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ / ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	1,10	1,09
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	0,25	0,26
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	16,48	16,55
Β. ΑΠΟΔΟΣΗΣ & ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ		
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ / ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	0,00	-0,01
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ-ΤΟΚΩΝ / ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	0,12	0,05

Β) Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Η εταιρεία δεν παρακολουθεί Μη Χρηματοοικονομικούς Δείκτες Επιδόσεων.

6. Επιπλέον πληροφόρηση

Α) Αναφορικά με τη συγχώνευση με απορρόφηση της εταιρίας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡ-ΓΑΣΙΑΣ-Α-ΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ (δ. τ. ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER Α.Ε.) από την εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε., για την οποία έχει ξεκινήσει η διαδικασία το 2017 και έχει αποφασισθεί να πραγματοποιηθεί με ισολογισμό μετασχηματισμού της 31.12.2017, για την οποία το σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης έχει ήδη υπογραφεί από τα ΔΣ των μετασχηματιζομένων εταιριών την 22.11.2018 και έχει αναρτηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ. των δύο εταιριών την 29.11.2018, δεν έχει ολοκληρωθεί με την υπογραφή της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης.
Ο αποκλειστικός λόγος για την μη ολοκλήρωση της συγχώνευσης είναι ότι η ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΧΑΝΙΩΝ ΣΥΝΠΕ, αποκλειστικός μέτοχος της εταιρείας ΚΡΗΤΙΚΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΕΣ η οποία κατέχει 31% του μετοχικού κεφαλαίου της προς απορρόφηση εταιρίας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER Α.Ε. δεν έχει μέχρι σήμερα συμμορφωθεί με τον όρο 2 του από 1.12.2017 Ιδιωτικού Συμφωνητικού που υπογράφηκε μεταξύ της Τράπεζας και της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. και την εκεί προβλεπόμενη ευθύνη της (όρος 2.1) σχετικά με την τήρηση των διατάξεων του ν. 3310/2005 και του ΠΔ 92/86 όσον αφορά την ονομαστικοποίηση των μετοχών της Τράπεζας και της θυγατρικής της εταιρίας ΚΡΗΤΙΚΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΕΣ, η οποία με την συγχώνευση θα καθίστατο μέτοχος της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε..

Β) Η εταιρία διατηρεί την έδρα της στη διεύθυνση Αιόλου αρ. 67, Αθήνα (έδρα), Ν. Αττικής.

Γ) Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων χρήσεως με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2018	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2017	ΠΟΣΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ %
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	100.172,00	100.172,00	**0,00**	**0%**
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**100.172,00**	**100.172,00**	**0,00**	**0%**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	8.204.466,29	8.043.967,87	160.498,42	2%
Σύνολο κυκλοφορούντων	**8.204.466,29**	**8.043.967,87**	**160.498,42**	**2%**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**8.304.638,29**	**8.144.139,87**	**160.498,42**	**2%**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Καθαρή θέση				
Καταβεβλημένα κεφάλαια	1.810.070,19	1.810.070,19	0,00	0%
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	-158.864,70	-152.419,14	-6.445,56	4%
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.651.205,49**	**1.657.651,05**	-6.445,56	0%
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.192.848,36	6.192.848,36	0,00	0%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	460.584,44	293.640,46	166.943,98	57%
Σύνολο υποχρεώσεων	**6.653.432,80**	**6.486.488,82**	166.943,98	3%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**8.304.638,29**	**8.144.139,87**	**160.498,42**	**2%**

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2018	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2017	ΠΟΣΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ %
	Κύκλος εργασιών	0,00	0,00	0,00	0%
	Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0%
	Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0%**
	Έξοδα διοίκησης	-17.448,00	-20.740,60	3.292,60	-16%
	Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.138,97	-714,70	-424,27	59%
	Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	1.071,50	-1.071,50	-100%
	Αποτέλεσμα πρό τόκων και φόρων	**-18.586,97**	**-20.383,80**	1.796,83	-9%
	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	162.020,02	453.476,05	-291.456,03	-64%
	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-149.878,61	-450.041,31	300.162,70	-67%
	Αποτέλεσμα πρό φόρων	**-6.445,56**	**-16.949,06**	10.503,50	-62%
	Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00	0,00	0%
	Αποτέλεσμα μετά από φόρους	**-6.445,56**	**-16.949,06**	10.503,50	-62%

- Η εταιρία δεν παρουσιάζει τιμές για τα κονδύλια «Κύκλος Εργασιών» και «Κόστος πωλήσεων» για λόγους που προαναφέρθηκαν και σχετίζονται με την φύση της δραστηριότητας της.
- Υπήρξε μείωση του κονδυλίου «Έξοδα διοικητικής λειτουργίας» κατά 16%.
- Υπήρξε σχεδόν ισόποση σημαντική μείωση των κονδυλίων «Χρηματοοικονομικά έσοδα» και «Χρηματοοικονομικά έξοδα» κυρίως ως αποτέλεσμα της ανάληψης του χρέους του μακροπρόθεσμου δανείου προς την Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων από την μητρική εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. και την μετατροπή του σε Ομολογιακό Δάνειο με σημαντική μείωση του επιτοκίου του.

Στην κλειόμενη περίοδο δεν υπάρχουν κέρδη προς διάθεση , καθώς το αποτέλεσμα της χρήσης είναι ζημιογόνο.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της περιόδου 01/01/2018-31/12/2018 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Λαμβάνοντας υπόψη τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καθώς και την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης για τη συγχώνευση της εταιρείας με τη ΜΕΣΟΓΕΙΟ Α.Ε., καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 1/1/2019-31/12/2019.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 06 Σεπτεμβρίου 2019

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Διονύσιος Γεωργόπουλος

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ – ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ – ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 έως 2 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 3 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ – ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής :

1. Στο κονδύλι "Λοιπές Απαιτήσεις" περιλαμβάνονται απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη συνολικού ποσού € 8.172 χιλ. για τις οποίες δεν έχει διενεργηθεί απομείωση ποσού € 1.972 χιλ. περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των «Λοιπών Απαιτήσεων» και τα Ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά 1.972 χιλ., ενώ το αποτέλεσμα της χρήση ποσό 332 χιλ.
2. Στο κονδύλι «Συμμετοχές σε θυγατρικές» ποσού ευρώ 100 χιλ. απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών σε ανώνυμη, μη εισηγμένη εταιρεία στο Χρηματιστήριο για την οποία προκύπτουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας κτήσης της. Για την εταιρεία αυτή δεν τέθηκαν στη διάθεση μας στοιχεία για τον προσδιορισμό της αξίας με την οποία απεικονίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Κατά συνέπεια διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση του εν λόγω περιουσιακού στοιχείου και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα Ίδια Κεφάλαια και στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης..
3. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2012 έως και 2018 δεν έχουν εξετασθεί από τις Φορολογικές Αρχές. Ως εκ τούτου, τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση θέματος
Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων όπου αναφέρεται, ότι το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την από 22/11/2018 Συνεδρίασή του, ενέκρινε το σχέδιο σύβασης συγχώνευσης δια απορροφήσεως της εταιρείας από την μητρική της εταιρεία «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.», με ημερομηνία μετασχηματισμού της εταιρείας τον ισολογισμό της 31/12/2017, το οποίο δεν έχει ολοκληρωθεί με την υπογραφή της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα

της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Λοιπές κανονιστικές απαιτήσεις

Επισημαίνεται ότι αφού ληφθεί υπόψη το πρώτο θέμα της παραγράφου «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 έχει καταστεί μικρότερο από το ½ του μετοχικού κεφαλαίου με συνέπεια να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτό έχει αντικατασταθεί , από 01 Ιανουαρίου 2019, από το άρθρο 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018.

Αθήνα, 09 Σεπτεμβρίου 2019

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Ευγενία Μαργέτη

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 37831

Grant Thornton

An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2018

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31/12/2018	31/12/2017
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	6.1	100.000,00	100.000,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		172,00	172,00
Σύνολο		100.172,00	100.172,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**100.172,00**	**100.172,00**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Λοιπές απαιτήσεις	7.1	8.204.421,30	8.043.961,30
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2	44,99	6,57
Σύνολο		8.204.466,29	8.043.967,87
Σύνολο κυκλοφορούντων		**8.204.466,29**	**8.043.967,87**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**8.304.638,29**	**8.144.139,87**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31/12/2018	31/12/2017
Καθαρή θέση			
- Καταβεβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8.1	92.307,00	92.307,00
Υπέρ το άρτιο		1.717.763,19	1.717.763,19
Σύνολο		1.810.070,19	1.810.070,19
- Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		(158.864,70)	(152.419,14)
Σύνολο		(158.864,70)	(152.419,14)
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.651.205,49**	**1.657.651,05**
Υποχρεώσεις			
- Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.1	6.192.848,36	6.192.848,36
Σύνολο		6.192.848,36	6.192.848,36
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,00	14,99
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.2.1	21.895,00	18.113,50
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι & τέλη		0,00	2.397,11
Λοιπές υποχρεώσεις	9.2.2	438.689,44	273.114,86
Σύνολο		460.584,44	293.640,46
Σύνολο υποχρεώσεων		**6.653.432,80**	**6.486.488,82**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		**8.304.638,29**	**8.144.139,87**

Οι σημειώσεις στις σελ. 11- 25 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Αποτελεσμάτων (κατά Λειτουργία)

	Σημείωση	2018	2017
Κύκλος εργασιών		0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων		0,00	0,00
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**0,00**	**0,00**
Έξοδα διοίκησης	**10**	(17.448,00)	(20.740,60)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**10**	(1.138,97)	(714,70)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**10**	0,00	1.071,50
Αποτέλεσμα πρό τόκων και φόρων		**(18.586,97)**	**(20.383,80)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**10**	162.020,02	453.476,05
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**10**	(149.878,61)	(450.041,31)
Αποτέλεσμα πρό φόρων		**(6.445,56)**	**(16.949,06)**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα μετά από φόρους		**(6.445,56)**	**(16.949,06)**

Οι σημειώσεις στις σελ. 11- 25 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιοι τίτλοι	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	- Συναλλαγματικές διαφορές	Καθαρή θέση
Υπόλοιπο 01/01/2017	**92.307,00**	**1.717.763,19**	**0,00**	**0,00**	**(135.470,08)**	**0,00**	**1.674.600,11**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	(16.949,06)	0,00	(16.949,06)
Υπόλοιπο 31/12/17	**92.307,00**	**1.717.763,19**	**0,00**	**0,00**	**(152.419,14)**	**0,00**	**1.657.651,05**
Υπόλοιπο 01/01/2018	**92.307,00**	**1.717.763,19**	**0,00**	**0,00**	**(152.419,14)**	**0,00**	**1.657.651,05**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	(6.445,56)	0,00	(6.445,56)
Υπόλοιπο 31/12/18	**92.307,00**	**1.717.763,19**	**0,00**	**0,00**	**(158.864,70)**	**0,00**	**1.651.205,49**

Οι σημειώσεις στις σελ. 11- 25 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018

1. Πληροφορίες σχετικές με την εταιρεία

(α)	Επωνυμία οντότητας:	ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ	
(β)	Νομικός τύπος οντότητας:	Ανώνυμη Εταιρεία	
(γ)	Περίοδος αναφοράς:	1η Ιανουαρίου 2018 – 31η Δεκεμβρίου 2018	
(δ)	Διεύθυνση της έδρας:	Αιόλου 67, 105 59 Αθήνα	
(ε)	Αρ. ΜΑΕ οντότητας:	Αρ. ΓΕΜΗ οντότητας:	ΑΦΜ οντότητας:
	68595/01/Β/09/315	008978901000	997986142

(στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

(ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία: Πολύ μικρή οντότητα.

(η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο (ν. 4308/2014).

(θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε Ευρώ, το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.

(ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η διοίκηση της εταιρείας διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και μεθόδων, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογες για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας, εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1 Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στο πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας, καθώς και κάθε άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη διάρκεια ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε από τη διοίκηση ως ακολούθως:

- Μηχανήματα – Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός, 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά, 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ., 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων, 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και εφόσον οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρείται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις – δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων – δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων – δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 10 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1 Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου,
- την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωρηθεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4 Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1 Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:
- το φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας,
- τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την εταιρεία.

3.1.4.2 Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5 Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας, καθώς και κάθε άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρείται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι της κατάστασης αποτελεσμάτων «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

Τα χρηματιστηριακά εμπορεύματα και τα κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους. Ειδικότερα:

- εμπορεύματα που οι τιμές τους διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, δηλαδή είναι χρηματιστηριακά αγαθά, εφόσον αυτά κατέχονται αποκλειστικά για πώληση στο πλαίσιο κερδοσκοπικών συναλλαγών, αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, μείον το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους. Οι διαφορές από την αποτίμηση των εν λόγω στοιχείων στην εύλογη αξία τους καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν,
- τα κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους. Διαφορές από την αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν,
- βιολογικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, αυτές οι τιμές, μειωμένες με το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους, χρησιμοποιούνται για την αποτίμηση της εύλογης αξίας,
- βιολογικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία δεν υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, η εκτίμηση της εύλογης αξίας γίνεται με χρήση τεχνικών προεξοφλήσεως αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών. Επειδή η εκτίμηση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών ενσωματώνει τους συνυφασμένους με το προς αποτίμηση στοιχείο κινδύνους χρησιμοποιήθηκε το χωρίς κίνδυνο προεξοφλητικό τραπεζικό επιτόκιο

3.1.6 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει τη δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου . Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που τη δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που τη δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων καταχωρούνται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων περιουσιακών στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρούνται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11 Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα:

- τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,
  - τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή,
  - τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και τα κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρούνται ως εξής:
  - οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου,
  - τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12 Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία, καθώς και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, κατά την οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

3.2.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

6.1 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Η εταιρεία συμμετέχει στο κεφάλαιο εταιριών κατά την παρούσα χρήση, αναλυτικά όπως παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα που έχει ως εξής:

Συμμετοχή σε εταιρίες					
Α/Α	**ΚΩΔΙΚΟΣ**	**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ**	**ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ**	**ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜ-ΜΕΤΟΧΗΣ**
1	18-00-05-0001	MESOGEOS WATER CYPRUS LIMITED	100.000,00	0,00	100.000,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			**100.000,00**	**0,00**	**100.000,00**

Συμμετοχές σε εταιρίες	MESOGEOS WATER CYPRUS LIMITED
Αριθμός Μητρώου Εταιρίας	10247002F
Έδρα	Κύπρος
Ποσοστό Συμμετοχής	100,00%

7. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

7.1 Λοιπές απαιτήσεις

Το κονδύλι λοιπές απαιτήσεις αναλύεται, στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (ισολογισμός), ως εξής:

Λοιπές Απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρ.	8.204.421,30	8.042.400,97
Ελληνικό Δημόσιο - Παρακρατούμενοι φόροι	0,00	1.560,33
Σύνολο	**8.204.421,30**	**8.043.961,30**

7.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Το κονδύλι ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύεται, στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (ισολογισμός), ως εξής:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2018	31/12/2017
Ταμείο	6,57	6,57
Καταθέσεις όψεως	38,42	0,00
Σύνολο	**44,99**	**6,57**

8. Καθαρή θέση

8.1 Κεφάλαιο

Το Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ποσού € 92.307,00 αναλύεται ως ακολούθως:

Είδος Μετοχών	Αριθμός Μετοχών	Ονομαστική Αξία	Συνολική Αξία
Ονομαστικές κοινές μετοχές	92.307	1,00 €	92.307,00
Σύνολο	**92.307**	**2,94 €**	**92.307,00**

9. Υποχρεώσεις

9.1 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Στις 29/12/2017, με την υπογραφή της αρ. 001/24886/8 πρόσθετης πράξης, η μητρική εταιρεία «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ» υπεισήλθε ως πιστούχος – αυτοφειλέτης στην με αρ. 24886/22-02/2010 σύμβαση πίστωσης με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό που υφίστατο μεταξύ της εταιρείας «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER Α.Ε.» και της «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΧΑΝΙΩΝ ΣΥΝΠΕ.

Με την υπογραφή της εν λόγω πρόσθετης πράξης συμφωνήθηκε ότι το υπόλοιπο της σχετικής πίστωσης που ανερχόταν στις 29/12/2017 στο ποσό των 6.192.848,36 και αφορούσε στο σύνολο του κεφαλαίου και των αναλογούντων τόκων της πίστωσης έως την αυτή ως άνω ημερομηνία, αναλαμβάνονταν πλέον από την εταιρεία «ΜΕΣΟΓΕΙΟ Α.Ε.» η οποία είχε υπεισέλθει δια της υπογραφής της σε όλα γενικά τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της ως άνω Σύμβασης Πίστωσης.

Κατά συνέπεια η μακροπρόθεσμη υποχρέωση της εταιρείας «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER Α.Ε.» έναντι της μητρικής της «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.» κατά την 31.12.2018 ανέχεται στο ποσό των 6.192.848,36€.

9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές Υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
Προμηθευτές	21.895,00	18.113,50
Σύνολο	**21.895,00**	**18.113,50**

9.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές Υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	438.689,44	273.114,86
Σύνολο	**438.689,44**	**273.114,86**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	Κύκλος εργασιών	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	Λοιπά έσοδα και κέρδη	ΣΥΝΟΛΟ
Τη χρήση 01/01/2017-31/12/2017				
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00	1.071,50	**1.071,50**
Έσοδα κεφαλαίων	0,00	453.476,05	0,00	**453.476,05**
Σύνολο	**0,00**	**453.476,05**	**0,00**	**454.547,55**
Έσοδα	**Κύκλος εργασιών**	**Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα**	**Λοιπά έσοδα και κέρδη**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Τη χρήση 01/01/2018-31/12/2018				
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Έσοδα κεφαλαίων	0,00	162.020,02	0,00	**162.020,02**
Σύνολο	**0,00**	**162.020,02**	**0,00**	**162.020,02**

Έξοδα	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Λοιπά έξοδα και ζημίες	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	ΣΥΝΟΛΟ
Την χρήση 01/01/2017-31/12/2017					
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0,00	14.155,00	0,00	0,00	**14.155,00**
Παροχές τρίτων	0,00	3.000,00	0,00	0,00	**3.000,00**
Φόροι - Τέλη	0,00	3.565,60	0,00	0,00	**3.565,60**
Διάφορα έξοδα	0,00	20,00	0,00	0,00	**20,00**
Λοιπά έξοδα και ζημίες	0,00	0,00	714,70	0,00	**714,70**
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	450.041,31	**450.041,31**
Σύνολο	**0,00**	**20.740,60**	**714,70**	**450.041,31**	**471.496,61**

Έξοδα	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Λοιπά έξοδα και ζημίες	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	ΣΥΝΟΛΟ
Την χρήση 01/01/2018 - 31/12/2018					
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0,00	9.500,00	0,00	0,00	**9.500,00**
Παροχές τρίτων	0,00	3.000,00	0,00	0,00	**3.000,00**
Φόροι - Τέλη	0,00	4.948,00	0,00	0,00	**4.948,00**
Διάφορα έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Λοιπά έξοδα και ζημίες	0,00	0,00	1.138,97	0,00	**1.138,97**
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	149.878,61	**149.878,61**
Σύνολο	**0,00**	**17.448,00**	**1.138,97**	**149.878,61**	**168.465,58**

11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Στην κλειόμενη περίοδο δεν υπάρχουν κέρδη προς διάθεση.

12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση δεν παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

14. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Η εταιρία δεν έχει απασχολούμενο προσωπικό.

16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

20. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

21. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν συντρέχει περίπτωση.

22. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 31/12/2018	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2018
MESOGEOS WATER CYPRUS LIMITED	162.020,02	0,00	8.172.427,80	0,00
ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε-ΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	0,00	0,00	31.993,17	6.718.679,44
ΣΥΝΟΛΑ	**162.020,02**	**0,00**	**8.204.420,97**	**6.718.679,44**

23. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται:

	Υπόλοιπο την 31/12/2018	Υπόλοιπο την 31/12/2017
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	1.000,00	4.500,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	0,00	2.000,00
Σύνολο	**1.000,00**	**6.500,00**

24. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Περιγραφή	Υπόλοιπο την 31/12/2018	Υπόλοιπο την 31/12/2017
Εγγυητικές επιστολές ΤΡΑΠΕΖΩΝ	0,00	750.000,00
Σύνολο	**0,00**	**750.000,00**

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για τη χρήση 2017 και 2018. Εκτιμούμε ότι δεν θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις οι οποίες θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2017, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

27. Λοιπές πληροφορίες

Αναφορικά με τη συγχώνευση με απορρόφηση της εταιρίας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡ-ΓΑΣΙΑΣ-ΑΞΙΟ-ΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ (δ. τ. ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER Α.Ε.) από την εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε., για την οποία έχει ξεκινήσει η διαδικασία το 2017 και έχει αποφασισθεί να πραγματοποιηθεί με ισολογισμό μετασχηματισμού της 31.12.2017, για την οποία το σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης έχει ήδη υπογραφεί από τα ΔΣ των μετασχηματιζομένων εταιριών την 22.11.2018 και έχει αναρτηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ. των δύο εταιριών την 29.11.2018, δεν έχει ολοκληρωθεί με την υπογραφή της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης.

Ο αποκλειστικός λόγος για την μη ολοκλήρωση της συγχώνευσης είναι ότι η ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΧΑΝΙΩΝ ΣΥΝΠΕ, αποκλειστικός μέτοχος της εταιρείας ΚΡΗΤΙΚΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΕΣ η οποία κατέχει 31% του μετοχικού κεφαλαίου της προς απορρόφηση εταιρίας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ WATER Α.Ε. δεν έχει μέχρι σήμερα συμμορφωθεί με τον όρο 2 του από 1.12.2017 Ιδιωτικού Συμφωνητικού που υπογράφηκε μεταξύ της Τράπεζας και της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. και την εκεί προβλεπόμενη ευθύνη της (όρος 2.1) σχετικά με την τήρηση των διατάξεων του ν. 3310/2005 και του ΠΔ 92/86 όσον αφορά την ονομαστικοποίηση των μετοχών της Τράπεζας και της θυγατρικής της εταιρίας ΚΡΗ-ΤΙΚΕΣ ΣΥΜΜΕ-ΤΟΧΕΣ ΑΕΕΣ, η οποία με την συγχώνευση θα καθίστατο μέτοχος της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε..

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέραν των ήδη αναφερθέντων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2018 γε-γονότα, που να αφορούν στην Εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λο-γιστικά Πρότυπα και τα οποία επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική ει-κόνα και την συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας

Αθήνα, 06 Σεπτεμβρίου 2019

- Ο -	- Ο -	- Η -	- Η -
Πρόεδρος ΔΣ	Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	Οικονομική Διευθύντρια	Υπεύθυνη Λογιστηρίου
Διονύσιος Γεωργόπουλος ΑΔΤ ΑΜ230565	**Γεώργιος Αλέγρας** ΑΔΤ ΑΝ 235478	**Αγγελική Κάτσιου** ΑΔΤ ΑΚ 212631	**Ελένη Αγγελοπούλου** ΑΔΤ Π 766718 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0052726 Α' ΤΑΞΗ