**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΤΣΑΛΤΑ ΖΩΗ
Τηλέφωνο: 210338427
Fax: 2103616464
E-mail: tsalta@acci.gr

Αθήνα,24/09/2019
Αριθ.Πρωτ.:1721899

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ Ανώνυμη Κτηματική Εταιρεία»**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

Την **23/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1871733,** οι εγκεκριμένες από την 06/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ Ανώνυμη Κτηματική Εταιρεία» , το διακριτικό τίτλο «ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2313401000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

# ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ
## της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (01/01/2018 - 31/12/2018)
## ΑΡ ΓΕΜΗ 2313401000

| | ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018 | ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017 |
|---|---|---|
| Κύκλος Εργασιών (καθαρός) | 85.176,00 | 39.576,00 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζομένους | 0,00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων | -28.710,96 | -28.710,96 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | -27.230,22 | -26.858,91 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 0,00 | 0,00 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 29.234,82 | -15.993,87 |
| Φόροι | 0,00 | 0,00 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | 29.234,82 | -15.993,87 |

**ΑΘΗΝΑ, 31/12/2018**

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
|---|---|---|
| Πιτσιλής Γεώργιος | Πιτσιλής Ανδρέας | Κωνστούλιας Αντώνης |
| ΑΔΤ ΑΚ0096789 | ΑΔΤ ΑΜ 173623 | ΑΔΤ ΑΒ 520508 |

Β.5 - ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ

# ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ
## 22η Εταιρική χρήση (01/01/2018-31/12/2018)
**ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 2313401000**

| | | ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018 | | ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017 |
|---|---|---|---|---|
| **ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** | | | | |
| Πάγια | | 4.195.071,56 | | 4.195.071,56 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 915.710,48 | | 886.999,52 | |
| Απομειωμένα | | 3.279.361,08 | | 3.308.072,04 |
| Αποθέματα | | 0,00 | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | 19.990,40 | | 72.866,40 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά | | 10.255,41 | | 2.862,20 |
| *Σύνολο Ενεργητικού* | | 3.309.606,89 | | 3.383.800,64 |
| **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | | |
| *Κεφάλαια και αποθεματικά* | | 3.241.426,32 | | 3.212.191,50 |
| *Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | 0,00 | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 68.180,57 | | 171.609,14 |
| *Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων* | | 3.309.606,89 | | 3.383.800,64 |

**ΑΘΗΝΑ, 31/12/2018**

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** | **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ** | **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ** |
|---|---|---|
| ΠΙΤΣΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΠΙΤΣΙΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ | ΚΩΝΣΤΟΥΛΙΑΣ ΑΝΤΩΝΗΣ |
| ΑΔΤ ΑΚ 0096789 | Α.Δ.Τ. ΑΜ 173623 | Α.Δ.Τ. ΑΒ 520508 |

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

## Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

**( Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014 )**

## ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2018 έως 31/12/2018

**Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα άρθρο 1 παρ. β1 & β2 » .**

**Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.**

| Α/Α | Απαιτούμενη Γνωστοποίηση | Απάντηση |
|---|---|---|
| **1** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3** | |
| **α** | **Επωνυμία της οντότητας.** | *ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ* |
| **β** | **Νομικός τύπος της οντότητας.** | *Α.Ε.* |
| **γ** | **Περίοδος αναφοράς.** | *1/1/2018 ΕΩΣ 31/12/2018* |
| **δ** | **Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.** | Α. ΤΣΟΧΑ 27 & ΒΟΥΡΝΑΖΟΥ 20 - ΑΘΗΝΑ |
| **ε** | **Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.** | ΓΕΜΗ 2313401000 |
| **στ** | **Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ναι ή όχι ;** | *ΝΑΙ* |
| **ζ** | **Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;** | *ΟΧΙ* |
| **η** | **Κατηγορία της οντότητας** | *«Πολύ μικρή οντότητα του άρθρου 1 παρ. β1 & β2 με διπλογραφικά βιβλία»* |
| **θ** | **Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.** | *Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014* |
| **2** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16** | |
| | **Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά** | ***α)*** *Εγγυητικές Επιστολές*<br>δεν υπάρχουν<br>***β)*** *Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing ( που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό )*<br>δεν υπάρχουν<br>***γ)*** *Ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις*<br>δεν υπάρχουν<br>……<br>***δ)*** *Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.*<br>δεν υπάρχουν<br>……<br>***ε)*** *Επίδικες υποθέσεις.*<br>δεν υπάρχουν<br>…… |
| **3** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25** | |
| | **Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.** | *Δεν χορηγήθηκαν* |
| **4** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34** | |
| | **Σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16, έχουν ή δεν έχουν συνταχθεί συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις** | *Έχουν συνταχθεί* |
| **Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014** | **Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.** | |

**Σημειώσεις**
Η ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΕΝ ΔΙΑΘΕΤΕΙ ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ(ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 3 ΑΡΘΡΟΥ 1 Ν.4403/2016)

**Αθήνα 2 Αυγούστου 2019**

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ** | **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ** | **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ** |
|---|---|---|
| Γεώργιος Πιτσιλής | Ανδρέας Πιτσιλής | Αντώνης Κωνστούλιας |
| **Αρ.Ταυτ.ΑΚ 096789** | **Αρ.Ταυτ. ΑΜ 173623** | **Α.Τ ΑΒ 520508 Αρ.Μ. ΟΕΕ 34363/τάξη Α!** |