**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη, 24/09/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1712996

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΟ - ΕΛΑΣΤΙΚΑ Α.Ε.»**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ**

Την **24/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1871672,** οι εγκεκριμένες από την 05/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΟ - ΕΛΑΣΤΙΚΑ Α.Ε.» , το διακριτικό τίτλο «ΒΙΟΤΕΛ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **12521046000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**
1. ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΟ - ΕΛΑΣΤΙΚΑ Α.Ε.»
   ΛΕΥΚΙΠΟΥ 14, 67100, ΞΑΝΘΗ

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**«ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ –ΕΜΠΟΡΙΟ-ΕΛΑΣΤΙΚΑ «ΒΙΟΤΕΛ»Α.Ε»**

**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2018 – 31/12/2018**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

**Κύριοι μέτοχοι ,**

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζω την δραστηριότητα και τις οικονομικές καταστάσεις κατά το έτος 2018.

**1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :**

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε **331.825,93** ευρώ, έναντι ποσού **384.862,15** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, δηλαδή μειώθηκε κατά **53.036,22** ευρώ ή σε ποσοστό κατά **13,78%,** τα αποτελέσματα προ φόρων της χρήσεως ανήλθαν σε **-10.733,99** ευρώ, έναντι **8.112,46** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, το σύνολο των αποσβέσεων της χρήσεως ανήλθαν σε **51.520,58** ευρώ, έναντι αποσβέσεων **45.562,87** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, δηλαδή αυξήθηκαν κατά **5.957,71** ευρώ ή σε ποσοστό κατά **13,08%.**

Παρατίθεται ο παρακάτω πίνακας με τις μεταβολές στα κονδύλια των αποτελεσμάτων χρήσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

| **Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες**<br>**Υπόδειγμα Β.6 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014**<br>**31ης Δεκεμβρίου 2018 - 22η Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)**<br>**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 12517946000** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| - | **2018** | **2017** | | |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 331.825,93 | 384.862,15 | -53.036,22 | -15,98% |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,69 | 3.000,11 | -2.999,42 | -434698,55% |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα,προιόντα,ημικατεργασμένα) | 7.599,25 | 9.448,41 | -1.849,16 | -24,33% |
| | | | 0,00 | |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 188.689,88 | 205.543,81 | -16.853,93 | -8,93% |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 31.411,81 | 42.652,78 | -11.240,97 | -35,79% |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 111.803,43 | 119.586,15 | -7.782,72 | -6,96% |
| | | | 0,00 | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0 | 0 | 0,00 | |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό) | 1.056,24 | 19.415,47 | -18.359,23 | -1738,17% |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | -8.733,99 | 10.112,46 | -18.846,45 | 215,78% |
| Φόροι | 2.000,00 | 2.000,00 | 0,00 | 0,00% |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | -10.733,99 | 8.112,46 | -18.846,45 | 175,58% |

**2. Στοιχεία Ενεργητικού**

Το σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των 1.310.257,64 ευρώ έναντι 1.333.950,03 ευρώ της προηγουμένης χρήσης, η δε διάρθρωσή του στους επί μέρους λογαριασμούς εξυπηρετεί απόλυτα τους σκοπούς της Εταιρείας μας.

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας ανέρχονται την 31-12-2018 σε 272.782,10 ευρώ έναντι 295.733,53 ευρώ της προηγουμένης χρήσης.

Τα διαθέσιμα ανέρχονται σε 71.595,48 ευρώ την 31-12-2018 έναντι 26.885,39ευρώ την 31-12-2017.

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχεται την 31-12-2018 σε 570.895,73 ευρώ έναντι 565.706,70 ευρώ την 31-12-2017.

Τέλος, το υπόλοιπο της αναπόσβεστης αξίας των ακινητοποιήσεων ανέρχεται την 31-12-2018 σε 12.753,32 ευρώ έναντι 26.515,34 ευρώ την 31-12-2017.

Η παραπάνω διάρθρωση του ενεργητικού της εταιρείας μας, μας δίνει μία σχετική άνεση κινήσεων για την πραγμάτωση των στόχων που έχουμε θέσει για την τρέχουσα χρήση 2018.

**3. Στοιχεία Παθητικού :**

**3.1 Καθαρή θέση**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μας ανέρχεται σε 783.000,00 ευρώ αποτελούμενο από 261.000 ανώνυμες μετοχές των 3 ευρώ έκαστη. Το σύνολο της καθαρής θέσης της Εταιρείας ανήλθε σε 1.036.393,51 ευρώ την 31-12-2017 έναντι 743.745,18 ευρώ την 31-12-2016.

**3.2 Υποχρεώσεις**

Το σύνολο των υποχρεώσεων ανήλθε το 2017 σε 297.556,52 ευρώ έναντι 339.768,52 ευρώ το 2016.

**4.Αριθμοδείκτες :**

Για την καλύτερη ενημέρωσή σας παρατίθενται οι κατωτέρω αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης καθώς και απόδοσης και αποδοτικότητας :

| | |
|---|---|
| **1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως.** | |
| 1.1 Σύνολο κυκλοφορούντων / Σύνολο Ενεργητικού | 0,44 |
| 1.2 Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο Υποχρεώσεων | 3,60 |
| 1.3 Σύνολο καθαρής θέσης / Ενσώματα πάγια | 1,39 |
| 1.4 Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. | 2,01 |
| | |
| **2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας.** | |
| 2.1 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Πωλήσεις | -0,02 |
| 2.2 Αποτελέσματα προ φόρων / Καθαρή θέση | -0,01 |
| 2.4 Πωλήσεις / Καθαρή θέση | 0,32 |

**5. Οικονομική θέση της εταιρείας :**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη και των συνθηκών του έντονου ανταγωνισμού και της κρίσης που επικρατούν στην οικονομία και ειδικότερα στον κλάδο μας, είναι σχετικά στην ίδια κατάσταση που ήταν την προηγούμενη χρήση και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως .

**6. Αποθέματα:**

Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν ανά κατηγορία ακολουθώντας κατά πάγια πολιτική την ίδια μέθοδο αποτίμησης των παρελθόντων ετών.

**7. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :**

Λαμβανομένης υπόψη και της οικονομικής κρίσης που επικρατεί στην αγορά, αναμένεται ότι κατά την τρέχουσα χρήση 2018 στον κλάδο μας θα υπάρχουν μικρές διαφοροποιήσεις στη λειτουργία της εταιρείας και τα ακαθάριστα έσοδα, καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσεως θα κινηθούν στα ίδια επίπεδα με αυτά της προηγούμενης.

**8.Πληροφοριακά Στοιχεία:**

**α).Εξέλιξη των Δραστηριοτήτων της επιχείρησης**

-Συνεχίζεται κανονικά η Δραστηριότητα των υπηρεσιών παροχής ύπνου (Ξενοδοχείο) επί της Λευκίππου

-Επίσης συνεχίζεται κανονικά η Δραστηριότητα εμπορίας ελαστικών αυτοκινήτων και φορτηγών και η παροχή υπηρεσιών συντήρησης ελαστικών (Βουλκανιζατέρ)

-Γίνεται προσπάθεια ολοκλήρωσης της επένδυσης στο πρώην Τουριστικό περίπτερο Αβδήρων με την δημιουργία μονάδας παροχής υπηρεσιών εστίασης με στόχο μέχρι το τέλος του 2018 να λειτουργήσει.

-Κίνδυνοι σχετικοί με την δραστηριότητα και τον κλάδο που εντάσσεται η επιχείρηση.

Δεν υπάρχουν κίνδυνοι σχετικοί με τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται η επιχείρηση

**β).Κυριότεροι κίνδυνοι**

-Η προσπάθεια ρύθμισης του ληξιπρόθεσμου Δανεισμού της εταιρείας ποσού 169.797,17 ευρώ στην τράπεζα Πειραιώς έχει ολοκληρωθεί με την υπογραφή νέας σύμβασης και έχει εξαλείψει τους κινδύνους συνέχισης της κανονικής λειτουργίας της εταιρείας.

-Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές σε Προμηθευτές ,στο Δημόσιο και στα ασφαλιστικά ταμεία.

**9. Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η εταιρεία έχει αμεσότητα ως προς την επίδρασή της με το περιβάλλον. Όπου απαιτείται από την Ελληνική νομοθεσία, έχει γίνει λήψη συγκεκριμένων αδειών και η τήρηση σειράς κανόνων περιβαλλοντικής προστασίας οι οποίοι τηρούνται ευλαβικά και για τούτο ουδέποτε υπήρξαν ποινές από την πολιτεία για παραβάσεις τέτοιων κανόνων.

**10. Εργασιακά ζητήματα**

Η εταιρεία δεν εφαρμόζει πολιτική διαφοροποίησης στα εργασιακά ζητήματα, αλλά ακολουθεί την πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλο το εργαζόμενο προσωπικό της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Η εταιρεία μας λειτουργεί με σεβασμό απέναντι στα δικαιώματα των εργαζομένων και υπάρχει πλήρης συνδικαλιστική ελευθερία και οπωσδήποτε πάντοτε εντός των ορίων που η εργατική νομοθεσία θέτει και επιτρέπει στη χώρα μας.

**11. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.**

Δεν υπάρχουν.

**12. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα :**

Δεν υπάρχουν.

Επίσης η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές σύμφωνα με τοπαρ.9 του άρθρου 16του Κ.Ν.2190/20.

**13. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Δεν υπάρχει.

**14. Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.**

Δεν είναι ουσιώδους σημασίας για την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της οικονομικής κατάστασης και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης και δεν υφίσταται κανένας επιτοκιακός κίνδυνος.

**15. Υποκαταστήματα της εταιρείας :**

Αποθηκευτικός χώρος στο $1^{Ο}$ χιλ. Ξάνθης- Λάγους.

**16. Άλλα σημαντικά γεγονότα :**

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά .

**ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ξάνθη,31 Ιουλίου 2019**

**Για το Διοικητικό Συμβούλιο**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων σύμβουλος**

**Δασκαλόπουλος Μηνάς**

# «ΒΙΟΤΕΛ Α.Ε.»

## Ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2018)

## ΑΡ.ΓΕΜΗ:12521046000


**«ΒΙΟΤΕΛ Α.Ε.»**
**ΑΦΜ: 094442139 - ΔΟΥ: ΞΑΝΘΗΣ**
***ΕΔΡΑ**:ΒΙΟ.ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ*

***Τ.Κ**. 67100 Ξάνθη*

*ΤΗΛ:2541022212 FAX:2541022212*

*Email:VIOTEL1@HOTMAIL.COM*

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**«ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ –ΕΜΠΟΡΙΟ-ΕΛΑΣΤΙΚΑ «ΒΙΟΤΕΛ»Α.Ε»**

**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2018 – 31/12/2018**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

**Κύριοι μέτοχοι ,**

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζω την δραστηριότητα και τις οικονομικές καταστάσεις κατά το έτος 2018.

**1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :**

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε **331.825,93** ευρώ, έναντι ποσού **384.862,15** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, δηλαδή μειώθηκε κατά **53.036,22** ευρώ ή σε ποσοστό κατά **13,78%,** τα αποτελέσματα προ φόρων της χρήσεως ανήλθαν σε **-10.733,99** ευρώ, έναντι **8.112,46** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, το σύνολο των αποσβέσεων της χρήσεως ανήλθαν σε **51.520,58** ευρώ, έναντι αποσβέσεων **45.562,87** ευρώ της προηγουμένης χρήσεως, δηλαδή αυξήθηκαν κατά **5.957,71** ευρώ ή σε ποσοστό κατά **13,08%.**

Παρατίθεται ο παρακάτω πίνακας με τις μεταβολές στα κονδύλια των αποτελεσμάτων χρήσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

| **Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες**<br>**Υπόδειγμα Β.6 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014**<br>**31ης Δεκεμβρίου 2018 - 22η Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)**<br>**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 12517946000** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **2018** | **2017** | | |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 331.825,93 | 384.862,15 | -53.036,22 | -15,98% |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,69 | 3.000,11 | -2.999,42 | -434698,55% |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα,προιόντα,ημικατεργασμένα) | 7.599,25 | 9.448,41 | -1.849,16 | -24,33% |
| | | | 0,00 | |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 188.689,88 | 205.543,81 | -16.853,93 | -8,93% |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 31.411,81 | 42.652,78 | -11.240,97 | -35,79% |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 111.803,43 | 119.586,15 | -7.782,72 | -6,96% |
| | | | 0,00 | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0 | 0 | 0,00 | |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό) | 1.056,24 | 19.415,47 | -18.359,23 | -1738,17% |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | -8.733,99 | 10.112,46 | -18.846,45 | 215,78% |
| Φόροι | 2.000,00 | 2.000,00 | 0,00 | 0,00% |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | -10.733,99 | 8.112,46 | -18.846,45 | 175,58% |

**2. Στοιχεία Ενεργητικού**

Το σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των 1.310.257,64 ευρώ έναντι 1.333.950,03 ευρώ της προηγουμένης χρήσης, η δε διάρθρωσή του στους επί μέρους λογαριασμούς εξυπηρετεί απόλυτα τους σκοπούς της Εταιρείας μας.

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας ανέρχονται την 31-12-2018 σε 272.782,10 ευρώ έναντι 295.733,53 ευρώ της προηγουμένης χρήσης.

Τα διαθέσιμα ανέρχονται σε 71.595,48 ευρώ την 31-12-2018 έναντι 26.885,39ευρώ την 31-12-2017.

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχεται την 31-12-2018 σε 570.895,73 ευρώ έναντι 565.706,70 ευρώ την 31-12-2017.

Τέλος, το υπόλοιπο της αναπόσβεστης αξίας των ακινητοποιήσεων ανέρχεται την 31-12-2018 σε 12.753,32 ευρώ έναντι 26.515,34 ευρώ την 31-12-2017.

Η παραπάνω διάρθρωση του ενεργητικού της εταιρείας μας, μας δίνει μία σχετική άνεση κινήσεων για την πραγμάτωση των στόχων που έχουμε θέσει για την τρέχουσα χρήση 2018.

**3. Στοιχεία Παθητικού :**

**3.1 Καθαρή θέση**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μας ανέρχεται σε 783.000,00 ευρώ αποτελούμενο από 261.000 ανώνυμες μετοχές των 3 ευρώ έκαστη. Το σύνολο της καθαρής θέσης της Εταιρείας ανήλθε σε 1.036.393,51 ευρώ την 31-12-2017 έναντι 743.745,18 ευρώ την 31-12-2016.

**3.2 Υποχρεώσεις**

Το σύνολο των υποχρεώσεων ανήλθε το 2017 σε 297.556,52 ευρώ έναντι 339.768,52 ευρώ το 2016.

**4.Αριθμοδείκτες :**

Για την καλύτερη ενημέρωσή σας παρατίθενται οι κατωτέρω αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης καθώς και απόδοσης και αποδοτικότητας :

| | |
|---|---|
| **1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως.** | |
| 1.1 Σύνολο κυκλοφορούντων / Σύνολο Ενεργητικού | 0,44 |
| 1.2 Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο Υποχρεώσεων | 3,60 |
| 1.3 Σύνολο καθαρής θέσης / Ενσώματα πάγια | 1,39 |
| 1.4 Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. | 2,01 |
| | |
| **2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας.** | |
| 2.1 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Πωλήσεις | -0,02 |
| 2.2 Αποτελέσματα προ φόρων / Καθαρή θέση | -0,01 |
| 2.4 Πωλήσεις / Καθαρή θέση | 0,32 |

**5. Οικονομική θέση της εταιρείας:**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη και των συνθηκών του έντονου ανταγωνισμού και της κρίσης που επικρατούν στην οικονομία και ειδικότερα στον κλάδο μας, είναι σχετικά στην ίδια κατάσταση που ήταν την προηγούμενη χρήση και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως .

**6. Αποθέματα:**

Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν ανά κατηγορία ακολουθώντας κατά πάγια πολιτική την ίδια μέθοδο αποτίμησης των παρελθόντων ετών.

**7. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :**

Λαμβανομένης υπόψη και της οικονομικής κρίσης που επικρατεί στην αγορά, αναμένεται ότι κατά την τρέχουσα χρήση 2018 στον κλάδο μας θα υπάρχουν μικρές διαφοροποιήσεις στη λειτουργία της εταιρείας και τα ακαθάριστα έσοδα, καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσεως θα κινηθούν στα ίδια επίπεδα με αυτά της προηγούμενης.

**8.Πληροφοριακά Στοιχεία:**

**α).Εξέλιξη των Δραστηριοτήτων της επιχείρησης**

-Συνεχίζεται κανονικά η Δραστηριότητα των υπηρεσιών παροχής ύπνου (Ξενοδοχείο) επί της Λευκίππου

-Επίσης συνεχίζεται κανονικά η Δραστηριότητα εμπορίας ελαστικών αυτοκινήτων και φορτηγών και η παροχή υπηρεσιών συντήρησης ελαστικών (Βουλκανιζατέρ)

-Γίνεται προσπάθεια ολοκλήρωσης της επένδυσης στο πρώην Τουριστικό περίπτερο Αβδήρων με την δημιουργία μονάδας παροχής υπηρεσιών εστίασης με στόχο μέχρι το τέλος του 2018 να λειτουργήσει.

-Κίνδυνοι σχετικοί με την δραστηριότητα και τον κλάδο που εντάσσεται η επιχείρηση.

Δεν υπάρχουν κίνδυνοι σχετικοί με τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται η επιχείρηση

**β).Κυριότεροι κίνδυνοι**

-Η προσπάθεια ρύθμισης του ληξιπρόθεσμου Δανεισμού της εταιρείας ποσού 169.797,17 ευρώ στην τράπεζα Πειραιώς έχει ολοκληρωθεί με την υπογραφή νέας σύμβασης και έχει εξαλείψει τους κινδύνους συνέχισης της κανονικής λειτουργίας της εταιρείας.

-Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές σε Προμηθευτές ,στο Δημόσιο και στα ασφαλιστικά ταμεία.

**9. Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η εταιρεία έχει αμεσότητα ως προς την επίδρασή της με το περιβάλλον. Όπου απαιτείται από την Ελληνική νομοθεσία, έχει γίνει λήψη συγκεκριμένων αδειών και η τήρηση σειράς κανόνων περιβαλλοντικής προστασίας οι οποίοι τηρούνται ευλαβικά και για τούτο ουδέποτε υπήρξαν ποινές από την πολιτεία για παραβάσεις τέτοιων κανόνων.

**10. Εργασιακά ζητήματα**

Η εταιρεία δεν εφαρμόζει πολιτική διαφοροποίησης στα εργασιακά ζητήματα, αλλά ακολουθεί την πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλο το εργαζόμενο προσωπικό της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Η εταιρεία μας λειτουργεί με σεβασμό απέναντι στα δικαιώματα των εργαζομένων και υπάρχει πλήρης συνδικαλιστική ελευθερία και οπωσδήποτε πάντοτε εντός των ορίων που η εργατική νομοθεσία θέτει και επιτρέπει στη χώρα μας.

**11. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.**

Δεν υπάρχουν.

**12. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα :**

Δεν υπάρχουν.

Επίσης η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές σύμφωνα με τοπαρ.9 του άρθρου 16του Κ.Ν.2190/20.

**13. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Δεν υπάρχει.

**14. Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.**

Δεν είναι ουσιώδους σημασίας για την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της οικονομικής κατάστασης και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης και δεν υφίσταται κανένας επιτοκιακός κίνδυνος.

**15. Υποκαταστήματα της εταιρείας :**

Αποθηκευτικός χώρος στο 1$^{Ο}$ χιλ. Ξάνθης- Λάγους.

**16. Άλλα σημαντικά γεγονότα :**

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά .

**ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ξάνθη,31 Ιουλίου 2019**

**Για το Διοικητικό Συμβούλιο**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων σύμβουλος**

**Δασκαλόπουλος Μηνάς**

**ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ -ΕΜΠΟΡΙΟ-ΕΛΑΣΤΙΚΑ "ΒΙΟΤΕΛ"Α.Ε**

**Ισολογισμός πολύ μικρών επιχειρήσεων**
**(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ**
**Υπόδειγμα Β.5 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014**
**31ης Δεκεμβρίου 2018 - 22η Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)**
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 12521046000**

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| **Περιουσιακά Στοιχεία** | | |
| Πάγια | 1.623.597,75 | 1.600.958,59 |
| Μείον:Αποσβεσμένα | 884.235,84 | 832.715,26 |
| Αποθέματα | 145.786,02 | 153.385,27 |
| Απαιτήσεις | 272.782,10 | 295.733,53 |
| Λοιπά | 152.327,61 | 116.587,90 |
| Σύνολο Ενεργητικού | **1.310.257,64** | **1.333.950,03** |
| *Σύνολο* | **1.310.257,64** | **1.333.950,03** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | 1.025.659,52 | 1.036.393,51 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 155.389,87 | 169.797,17 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 129.208,25 | 127.759,35 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων** | **1.310.257,64** | **1.333.950,03** |

**ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ -ΕΜΠΟΡΙΟ-ΕΛΑΣΤΙΚΑ "ΒΙΟΤΕΛ"Α.Ε**

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες**
**Υπόδειγμα Β.6 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014**
**31ης Δεκεμβρίου 2018 - 22η Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)**
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 12521046000**

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 331.825,93 | 384.862,15 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,69 | 3.000,11 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα,προιόντα,ημικατεργασμένα) | -7.599,25 | 9.448,41 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | -188.689,88 | 205.543,81 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | -31.411,81 | 42.652,78 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -111.803,43 | 119.586,15 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό) | -1.056,24 | 19.415,47 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | -8.733,99 | 10.112,46 |
| Φόροι | 2.000,00 | 2.000,00 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | **-10.733,99** | **8.112,46** |

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ |
|---|---|---|
| Δασκαλόπουλος Μηνάς | Τσιτάκ Ισμέτ | Μέκακας Μαυρουδής |
| ΑΔΤ: ΑΔΤ ΑΑ450978 | ΑΔΤ: ΑΖ 404596 | ΑΔΤ: Χ439753 |

**Προσάρτημα - Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως από**

**1 Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2018**

## 1) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ-ΕΜΠΟΡΙΟ-ΕΛΑΣΤΙΚΑ «ΒΙΟΤΕΛ Α.Ε» και με τον διακριτικό τίτλο " ΒΙΟΤΕΛ Α.Ε." (εφεξής η ''Εταιρεία'') ιδρύθηκε το 1996 (ΑΜ ΑΕ :35016/66/Β/96/004).

Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό ΓΕΜΗ 12521046000.

-Σκοπός της εταιρείας είναι:

1.1_. Η εμπορία, αναγομώσεις και επισκευές ελαστικών αυτοκινήτων, η με κάθε τρόπο, τεχνολογία και μορφή ανακύκλωση και επεξεργασία παλαιών ελαστικών αυτοκινήτων, το γενικό εμπόριο, οι επιχειρήσεις εκμετάλλευσης κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων, αναψυκτηρίων, καφέ - μπάρ και ομοειδών καθώς και η ανέγερση οικοδομών επί ακινήτων της εταιρίας, αγοραζομένων αυτήν ή με το σύστημα της αντιπαροχής, οι εισαγωγές και εξαγωγές καταναλωτικών και παγίων αγαθών και οι ξενοδοχειακές και τουριστικές επιχειρήσεις, μάλιστα δε η επέκταση, ο εκσυγχρονισμός και λειτουργία του ξενοδοχείου SISSY στην Ξάνθη ( Λευκίππου 14 ) μετά τη συγχώνευση της επιχείρησης αυτής στην εταιρία. Από τα παραπάνω αντικείμενα, οι ξενοδοχειακές, τουριστικές, εμπορικές και επιχειρήσεις ελαστικών κάθε είδους, αποτελούν τον κύριο σκοπό της εταιρίας.

-Βάσει του καταστατικού της Εταιρείας η διάρκεια ζωής της είναι Πενήντα (50) έτη από την καταχώρηση στο μητρώο Α.Ε. η οποία δύναται να παραταθεί κατόπιν απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

-Έδρα της εταιρίας είναι ο Δήμος Ξάνθης και συγκεκριμένα η Βιοτεχνική περιοχή Ξάνθης.

-Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

-Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

-Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014 (εφεξής «ΕΛΠ»). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

**4 Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7**

**Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.** **Όχι**

**Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων**

**1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)**

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους, μειωμένες κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Επισυνάπτεται σχετικός πίνακας παγίων περιουσιακών στοιχείων :

| | Γήπεδα-<br><br>Οικόπεδα | Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις | Μηχανήματα -Τεχνικές εγκατ.ΛοιπόςΜηχαν.εξοπλισμός | Μεταφορικά Μέσα | Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός | Λοιπά άυλα | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως ή αποτίμησης** | | | | | | | |
| Κατά την 01.01.2018 | 30.685,00 | **792.880,98** | **347.942,64** | 24.652,57 | **186.552,89** | 218.244,51 | 1.416.770,05 |
| Προσθήκες χρήσης 2018 | 0 | 21.703,68 | 0,00 | 0,00 | 935,48 | 0,00 | 184.188,54 |
| Μειώσεις χρήσης 2018 | 0 | | 0,00 | 0,00 | 0.00 | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο κατά την 31.12.2018 | **30.685,00** | **814.584,66** | **347.942,64** | **24.652,57** | **187.488,37** | **218.244,51** | **1.600.958,59** |
| | | | | | | | |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις** | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Κατά την 01.01.2018 | 0 | **301.968,66** | **222.100,69** | 24.652,51 | 92.264,23 | **191.729,17** | 787.152,36 |
| Προσθήκες χρήσης 2018 | 0 | 7.585,80 | 13.495,08 | 0 | 16.677,68 | 13.762,02 | 45.562,90 |
| Μειώσεις χρήσης 2018 | 0 | | 0,00 | 0,00 | | | |
| Σύνολο κατά την 31.12.2018 | **0** | **309.554,46** | **235.595,77** | **24.652,51** | **108.941,91** | **205.491,19** | **832.715,26** |
| **Αναπόσβεστη αξία** | | | | | | | |
| Κατά την 01.01.2018 | 30.685,00 | **490.912,32** | **125.841,95** | 0,06 | **94.288,66** | **26.515,34** | 629.617,69 |
| **Κατά την 31.12.2018** | **30.685,00** | **505.030,20** | **112.346,87** | **0,06** | **78.546,46** | **12.753,32** | **768.243,33** |

**2. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)**

Ο μέσος όρος και το κόστος του προσωπικού της εταιρείας είχαν ως εξής :

| | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| Άτομα Μ.Ο. | 3 | 4 |
| Κόστος προσωπικού | | |
| Αμοιβές έμμισθου προσωπικού | 11.652,47 | 20.537,80 |
| Αμοιβές ημερομίσθιου προσωπικού | 13.444,96 | 13.390,50 |
| Παρεπόμενες παροχές | 0 | 0 |
| Εργοδοτικές εισφορές έμμισθου προσωπ. | 2.945,04 | 5.368,78 |
| Εργοδοτικές εισφορές ημερομίσθιου προσωπικού | 3.369,34 | 3.355,70 |
| Σύνολο | 31.411,81 | 42.652,78 |

### 3. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως εξής :

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού χονδρικής | 134.736,89 | 166.491,50 |
| Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού Λιανικής | 118.639,28 | 133.817,48 |
| Έσοδα από πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & αχρήστου υλικού εσωτερικού χονδρικής | 753,56 | 1.244,69 |
| Έσοδα από παροχή υπηρεσιών χονδρικής | 67.486,49 | 70.533,85 |
| Έσοδα από παροχή υπηρεσιών Λιανικής | 10.209,71 | 12.774,63 |
| **Σύνολο :** | **331.825,93** | **384.862,15** |

### 4. Μεταβολές αποθεμάτων

Οι μεταβολές των αποθεμάτων αναλύονται ως κάτωθι :

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Αποθέματα ενάρξεως χρήσεως 1/1 | 153.385,27 | 143.936,86 |
| Αποθέματα τέλους χρήσεως 31/12 | 145.786,02 | 153.385,27 |
| Ιδιοχρησιμοποίηση αποθεμάτων | | |
| | **-7.599,25** | **9.448,41** |

### 5. Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα αναφέρονται στα εξής :

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Λοιπά έσοδα | | 3.000,00 |
| Λοιποί πιστωτικοί τόκοι | 0,69 | 0,11 |
| **Σύνολο :** | **0,69** | **3.000,11** |

### 6. Αγορές εμπορευμάτων και υλικών

Οι αγορές της περιόδου καθώς και αυτές της περσινής χρονιάς αναλύονται ως κάτωθι :

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Εμπορεύματα | 184.580,77 | 199.922,09 |
| Αναλώσιμα Υλικά | 4.109,11 | 5.621,72 |
| **σύνολο :** | **188.689,88** | **205.543,81** |

**7. Λοιπά έξοδα και ζημίες**

Ανάλυση του ανωτέρω κονδυλίου παρατίθεται στον κάτωθι πίνακα :

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 9.135,50 | 6.430,97 |
| Παροχές τρίτων | 30.948,81 | 44.557,23 |
| Φόροι-Τέλη | 2.531,95 | 2.645,71 |
| Έξοδα μεταφορών | 5.080,01 | 5.112,22 |
| Έξοδα ταξιδίων | 459,96 | 0 |
| Έξοδα προβολής και διαφημίσεως | 143,7 | 467,43 |
| Συνδρομές-Εισφορές | 612,72 | 854,36 |
| Έντυπα και γραφική ύλη | 556,34 | 493,56 |
| Υλικά άμεσης αναλώσεως | 6.428,22 | 6.405,50 |
| Έξοδα δημοσιεύσεων | 134,27 | 0 |
| Διάφορα οργανικά έξοδα | 4.220,49 | 6.869,96 |
| Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | 30,88 | 186,74 |
| **Σύνολο :** | **60.282,85** | **74.023,68** |

**9. Λοιπά έσοδα και κέρδη**

Το εν λόγω κονδύλι αναλύεται ως εξής :

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα | 0,00 | 0,40 |
| Κέρδη από εκποίηση μηχανημάτων | 0,00 | 0,00 |
| Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις επενδύσεων | 0,00 | 0,00 |
| **σύνολο :** | **0,00** | **216,10** |

**10. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα**

Το ποσό που αναφέρεται στον εν λόγω λογαριασμό αφορά τα εξής :

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Τόκοι | 0,00 | 18.022,31 |
| Διάφορα έξοδα Τραπεζών | 1.056,24 | 1.393,16 |
| **Σύνολο :** | **1.056,24** | **19.415,47** |

**11. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2018 γεγονότα, που να αφορούν την εταιρεία.

**Ξάνθη, 31 Ιουλίου 2019**

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ** | **ΤΟ ΜΕΛΟΣ** | **ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ** |
|---|---|---|
| **& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** | **ΤΟΥ Δ.Σ.** | |
| **Δασκαλόπουλος Μηνάς** | **Τσιτάκ Ισμέτ** | **Μέκακας Μαυρουδής** |
| **ΑΔΤ: ΑΔΤ ΑΑ450978** | **ΑΔΤ: ΑΖ 404596** | **ΑΔΤ: Χ439753** |