

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Αθήνα, 24/09/2019
Αριθ.Πρωτ.:1293976

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382137
Fax: 2103616464
E-mail: gemiepe@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **17/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1871361**, οι εγκεκριμένες από την 24/08/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», το διακριτικό τίτλο «**ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS Μ.Ε.Π.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «**7306901000**», για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΓΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
επί του Ισολογισμού της 31/12/2017 και των πεπραγμένων.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2017 – 31/12/2017.

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας για το διάστημα από 1 Ιανουαρίου του 2017 έως 31 Δεκεμβρίου του 2017. Η χρήση που έκλεισε την 31η Δεκεμβρίου 2017(11η διαχειριστική χρήση) παρουσίασε τα εξής οικονομικά στοιχεία :

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017

Κατά την 11η διαχειριστική χρήση που αναφέρεται στην περίοδο από 01/01/2017 – 31.12.2017 η Εταιρεία πραγματοποίησε έσοδα από μισθώματα ακινήτων 64.324,17€ και από μίσθωση αυτοκινήτων 22.007,80€ ήτοι συνολικά 86.331,97 ευρώ.

Το σύνολο εξόδων (παραγωγή-διοίκηση-διάθεση) ανήλθαν στο ποσό των 171.398,82 ευρώ και προέκυψαν ζημιές εκμετάλλευσης -84.166.85 ευρώ.

Μετά τα έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα προέκυψε ζημία χρήσεως 74.492.18 ευρώ.

Η εταιρεία διαθέτει τα εξής ακίνητα: 1) οικόπεδο στην περιοχή Φάμπρικα Βάρης Σύρου 1.499,98 τ.μ. και 2) οικόπεδο στην περιοχή Φάμπρικα Βάρης Σύρου 1077,77 τ.μ. σε ποσοστό 100%. Επί του πρώτου οικοπέδου ανεγείρεται οικοδομή 395,74 τ.μ με υπόγειο 297,63 τ.μ. και γκαράζ υπογείου 61,26 τ.μ. 3) 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Ελιές Πεζούλια 4.988,80 τμ. 4) 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Ακριόβατος 8.343,21 τμ. 5) 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Κοπρίσιες-Χουνάρα 4.082,81 τμ. 6) 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Κοπρίσιες-Χουνάρα 4.078,45 τμ.

1. Οικονομική θέση της εταιρείας

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΞΕΑΡΤΗΣΕΩΣ

	2017	2016
συνολο υποχρεώσεων	509.460,41	456.421,01
παθητικο	962.427,85	1.098.074,62
συνολο υποχρεώσεων/παθητικο	52,93%	41,57%
ιδια κεφαλαια	452.967,44	641.653,61
παθητικο	962.427,85	1.098.074,62
ιδια κεφαλαια/παθητικο	47,07%	58,43%
Πάγιο ενεργητικο	855.399,11	860.380,40
Σύνολο Ενεργητικού	962.427,85	1.098.074,62
Πάγιο ενεργητικο/Σύνολο Ενεργητικού	88,88%	78,35%
ιδια κεφαλαια	452.967,44	641.653,61
Πάγιο ενεργητικο	855.399,11	860.380,40
Ιδια κεφάλαια/Πάγιο Ενεργητικό	52,95%	74,58%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	107.028,74	237.694,22
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	509.460,41	456.421,01
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21,01%	52,08%

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2017 ανέρχονται σε ποσό € 452.967,44 έναντι € 454.959,62 της προηγούμενης χρήσεως.

2. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η εταιρεία θα συνεχίσει να δραστηριοποιείται στην εκμετάλλευση του ακινήτου.

Μετά από τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2017 και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/2017-31/12/2017.
2. Απαλλάξετε το διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2017 και το καταστατικό.

Αθήνα, 30.4.2018

ο Διαχειριστής

Ιωάννης Γιαννακόπουλος

Θέμα 2^ο: Απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για πεπραγμένα της χρήσης 2017.

Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει παμψηφεί και απαλλάσσει το Διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα, τη Διαχείριση και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, της εταιρικής χρήσης 01/01/2017 - 31/12/2017.

Μετά από αυτά και επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση των μετόχων

Ο Πρόεδρος της Συνέλευσης

Η Γραμματέας

Ο Συμβολαιογράφος

Ιωάννης Γιαννακόπουλος

Σοφία Καλογήρου

Γεώργιος Στεφανάκος

Πιστό αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών των Γενικών Συνελεύσεων της εταιρείας
«ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»

Γλυφάδα, 24/8/2018

Ο Διαχειριστής
ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΕ.Π.Ε.
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΞΑΝΘΟΥ 3, Τ.Κ 166 74 ΓΛΥΦΑΔΑ
Ιωάννης Γιαννακόπουλος
ΑΦΜ: 998733984 ΔΟΥ: ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΗΛ: 210 9877000

THA: 210 27000
AOM: 9803384 DOY: LAY
EANGBOY & K. 188 74 LAY
TOYBIZTIKH ESTATE
MUNHANKO INVESTMENTS

ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS Μ.Ε.Π.Ε.

ΞΑΝΘΟΥ 3 ΓΛΥΦΑΔΑ 16674

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 7306901000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016.....	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017.....	4
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία.....	4
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	5
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου.....	5
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	5

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016**ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)****Ποσά σε ΕΥΡΩ**

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<u>Ενσώματα πάγια</u>	1.146.330,43	1.068.546,80
Μείον: Αποσβεσμένα	-292.131,32	-208.166,40
Σύνολο	854.199,11	860.380,40
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>		
Λοιπά άυλα	1.200,00	0
Σύνολο	1.200,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	855.399,11	860.380,40
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<u>Αποθέματα</u>	0	0
Απαιτήσεις	33.256,99	8.000,00
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα	500,00	500,00
Λοιπά	73.271,75	42.500,23
Σύνολο κυκλοφορούντων	107.028,74	51.000,23
Σύνολο ενεργητικού	962.427,85	911.380,63
Καθαρή θέση και Υποχρεώσεις		
Κεφάλαιο και Αποθεματικά	452.967,44	454.959,62
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	509.460,41	456.421,01
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	962.427,85	911.380,63

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 1.015.000€ και στις 31/12/2017 είναι 900.806,01€ καταβεβλημένο και 114.193,99€ οφειλόμενο

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων στις 31/12/2017 ανέρχεται σε 452.967,44€.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

	<u>1/1-31/12/2017</u>	<u>1/1-31/12/2016</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	86.331,97	13.504,95
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	<u>86.331,97</u>	<u>13.504,95</u>
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα κλπ)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-86.857,49	-52.054,49
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-86.529,90	-41.166,42
Λοιπά έσοδα και κέρδη	12.867,24	128,25
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-304,00	-195,00
	<u>-160.824,15</u>	<u>-93.287,66</u>
Αποτέλεσμα προ φόρων	<u>-74.492,18</u>	<u>-79.782,71</u>
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	<u>-74.492,18</u>	<u>-79.782,71</u>

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTEMNT Μ.Ε.Π.Ε..

β) Νομικός τύπος: Μ.Ε.Π.Ε.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ξάνθου 3 Γλυφάδα Τ.Κ. 16674.

ε) Δημόσιο Μητρώο ΓΕ.ΜΗ.: 7306901000.

στ) Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

ζ) Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα(παρ.2(α) του άρθρου 1. του Ν.4308/2014

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.

- ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- κ) το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 1.015.000€ και είναι 900.801,01€ καταβεβλημένο και 114.193,99€ οφειλόμενο στις 31/12/2017
- λ) Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας; ανέρχονται σε 452.967,44€ στις 31/12/2017
- μ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Η εταιρεία για το οικονομικό έτος 2010(χρήση 2009) έχει υπαχθεί σε περαίωση του ν.3888/2010. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την χρήση 2010 και μετά. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα υπάρξουν σημαντικές επιβαρύνσεις και για το λόγο αυτό δεν κρίθηκε αναγκαίος ο σχηματισμός οποιασδήποτε προβλέψεως στις οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 30/4/2018

Ο Διαχειριστής

Η Λογίστρια

Ιωάννης Γιαννακόπουλος

Κίρια Αλεξοπούλου

ΜΠΑΝΚΟ INVESTMENTS Μ.Ε.Π.Ε.

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΞΑΝΘΟΥ 3, Τ.Κ 166 74 ΓΛΥΦΑΔΑ

ΑΦΜ: 998733984 ΔΟΥ: ΓΛΥΦΑΔΑΣ

ΤΗΛ: 210 9977000

ΜΠΑΝΚΟ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤΣ Μ.Ε.Π.
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ Τ.Κ. 100 14 Τ.Α.Φ.Α.Δ.
Α.Φ.Μ.: 89873384 ΔΟΥ: Τ.Α.Φ.Α.Δ.
ΤΗΛ: 210 977000