Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΠΕΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382128
Fax: 2103616464
E-mail: dimpetsas@acci.gr

Αθήνα, 24/09/2019
Αριθ. Πρωτ.: 1688017

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Τ.Α.Κ.Ε ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **16/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1871133**, οι εγκεκριμένες από την 09/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Τ.Α.Κ.Ε ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**Τ.Α.Κ.Ε. Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7372601000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΤΑΚΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2018 - 31/12/2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2018 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις, ο κύκλος εργασιών έφθασε στο ποσό των € 59.850,00. Τα αποτελέσματα της χρήσης προ φόρων ήταν κέρδη της τάξεως των € 20.231,82 έναντι των κερδών της προηγούμενης χρήσεως ποσού € 20.619,61.

Τα οργανικά έσοδα, έξοδα και τα έκτακτα αποτελέσματα της εταιρείας για την χρήση που έκλεισε 31/12/2018, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσεως αναλύονται στους παρακάτω πίνακες :

Α. ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

		Χρήση 2018	**Χρήση 2017**
1	Πωλήσεις Υπηρεσιών	59.850,00	59.850,00
2	Έσοδα κεφαλαίων	0,00	0,00
3	Λοιπά έσοδα και κέρδη προηγούμενων χρήσεων	13.113,94	2.499,99
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**72.963,94**	**62.349,99**

Β. ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

		Χρήση 2018	**Χρήση 2017**
1	Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.000,00	1600,00
2	Παροχές τρίτων	8.048,70	9323,83
3	Φόροι – Τέλη	25.431,34	3356,03
4	Διάφορα έξοδα	489,80	687,06
5	Τόκοι και έξοδα	3.096,93	8893,12
6	Αποσβέσεις	13.140,84	14602,90
7	Λοιπά έξοδα & ζημίες προηγούμενων χρήσεων	524,51	3267,44
		52732,12	**41730,38**

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2018 κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2018 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ155.968,78 έναντι Ευρώ 158.198,41 της προηγούμενης χρήσεως.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας προβλέπεται για τη χρήση 2019 να βελτιωθεί σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Οι βελτιώσεις θα προκύψουν από την καλύτερη διαχείριση των εξόδων.

Συναλλαγματικός κίνδυνος δεν υφίσταται δεδομένου ότι η εταιρεία δεν πραγματοποιεί εμπορικές ή και λοιπές συναλλαγές σε ξένα νομίσματα.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν έχει αναπτύξει δραστηριότητα έρευνας.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν κατέχει συνάλλαγμα.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν.

7. Ακίνητα της εταιρίας

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2018	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31/12/2018	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2018
ΓΗΠΕΔΑ – ΟΙΚΟΠΕΔΑ	263587,65	0,00	263587,65
ΚΤΙΡΙΑ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΡΙΤΩΝ	351634,66	166799,15	184835,51
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	5465,91	5465,88	0,03
ΣΥΝΟΛΑ	**620.688,22**	**172.265,03**	**448.423,19**

Η εταιρεία μας είναι κυρία των παρακάτω ακινήτων.

1) Ενός ισογείου καταστήματος , που βρίσκεται στην Κηφισιά , στην οδό Κυριαζή 34 του Δήμου Κηφισιάς , επιφάνειας 69,40 τ.μ
2) Μίας αποθήκης , που βρίσκεται στην Κηφισιά , στην οδό Κυριαζή 34 του Δήμου Κηφισιάς , επιφάνειας 54,95 τ.μ
3) Τριών θέσεων στάθμευσης , που βρίσκεται στην Κηφισιά , στην οδό Κυριαζή 34 του Δήμου Κηφισιάς , επιφάνειας 11,25 τ.μ η κάθε μια ξεχωριστά.

Η εταιρεία μας είναι κυρία των παρακάτω ακινήτων.

4) Ενός ισογείου καταστήματος , που βρίσκεται στην Κηφισιά , στην οδό Κυριαζή 34 του Δήμου Κηφισιάς , επιφάνειας 69,40 τ.μ
5) Μίας αποθήκης , που βρίσκεται στην Κηφισιά , στην οδό Κυριαζή 34 του Δήμου Κηφισιάς , επιφάνειας 54,95 τ.μ
6) Τριών θέσεων στάθμευσης , που βρίσκεται στην Κηφισιά , στην οδό Κυριαζή 34 του Δήμου Κηφισιάς , επιφάνειας 11,25 τ.μ η κάθε μια ξεχωριστά.

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα:

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως 2018 .

Κηφισιά, 9 Σεπτεμβρίου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

ΚΕΧΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΤΑΚΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ΑΡ ΓΕΜΗ 7372601000			
Β.1.1: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			
(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο/κόστος κτήσης)			
Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες ανάλογως) νομίσματος παρουσίασης			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**2018**	**2017**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		**448423,16**	**461564,00**
Λοιπός εξοπλισμός		**0,03**	**0,03**
Επενδύσεις σε ακίνητα		**0,00**	**0,00**
Σύνολο		**448423,19**	**461564,03**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		**382,00**	**382,00**
Σύνολο		**382,00**	**382,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**448805,19**	**461946,03**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		**3266,60**	**5170,25**
Λοιπές απαιτήσεις		**8635,51**	**27578,18**
Προπληρωμένα έξοδα		**0,00**	**538,95**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**6078,68**	**5349,79**
Σύνολο		**17980,79**	**38637,17**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**17980,79**	**38637,17**
Σύνολο ενεργητικού		**466785,98**	**500583,20**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**2018**	**2017**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		**130110,00**	**130110,00**
Σύνολο		**130110,00**	**130110,00**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		**25,78**	**25,78**
Σύνολο		**25,78**	**25,78**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		14948,69	14948,69
Αποτελέσματα εις νέο		10884,31	13113,94
Σύνολο		**25833,00**	**28062,63**
Σύνολο καθαρής θέσης		**155968,78**	**158198,41**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		**176311,42**	**224981,59**
Σύνολο		**176311,42**	**224981,59**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		**1488,00**	**0,00**
Φόρος εισοδήματος		**9347,51**	**7505,67**
Λοιποί φόροι και τέλη		**15387,96**	**9199,22**
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		**0,00**	**0,00**
Λοιπές υποχρεώσεις		**108282,31**	**100698,31**
Σύνολο		**134505,78**	**117403,20**
Σύνολο υποχρεώσεων		**310817,20**	**342384,79**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**466785,98**	**500583,20**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ		Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΕΧΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΚΑΨΙΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ		ΤΣΩΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ Ρ707181	ΑΔΤ ΓΒ317513		ΑΔΤ ΑΝ116817

ΤΑΚΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ΑΡ ΓΕΜΗ 7372601000			
Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			
		2018	**2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		59850,00	59850,00
Κόστος πωλήσεων		0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα		59850,00	59850,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		**59850,00**	**59850,00**
Έξοδα διοίκησης		13140,84	14602,90
Έξοδα διάθεσης		35969,84	14966,92
Λοιπά έξοδα και ζημιές προηγούμενων χρήσεων		524,51	3267,44
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη προηγούμενων χρήσεων		13113,94	2499,99
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**23328,75**	**29512,73**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		3096,93	8893,12
Αποτέλεσμα προ φόρων		**20231,82**	**20619,61**
Φόροι εισοδήματος		9347,51	7505,67
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**10884,31**	**13113,94**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΕΧΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΚΑΨΙΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	ΤΣΩΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ Ρ707181	ΑΔΤ Π317513	ΑΔΤ ΑΝ116817

ΤΑΚΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ΑΡ ΓΕΜΗ 7372601000			
Β.1.1: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			
(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο/κόστος κτήσης)			
Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**2018**	**2017**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		**448423,16**	**461564,00**
Λοιπός εξοπλισμός		**0,03**	**0,03**
Επενδύσεις σε ακίνητα		**0,00**	**0,00**
Σύνολο		**448423,19**	**461564,03**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		**382,00**	**382,00**
Σύνολο		**382,00**	**382,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**448805,19**	**461946,03**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		**3266,60**	**5170,25**
Λοιπές απαιτήσεις		**8635,51**	**27578,18**
Προπληρωμένα έξοδα		**0,00**	**538,95**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**6078,68**	**5349,79**
Σύνολο		**17980,79**	**38637,17**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**17980,79**	**38637,17**
Σύνολο ενεργητικού		**466785,98**	**500583,20**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**2018**	**2017**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		**130110,00**	**130110,00**
Σύνολο		**130110,00**	**130110,00**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		**25,78**	**25,78**
Σύνολο		**25,78**	**25,78**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		14948,69	14948,69
Αποτελέσματα εις νέο		10884,31	13113,94
Σύνολο		**25833,00**	**28062,63**
Σύνολο καθαρής θέσης		**155968,78**	**158198,41**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		**176311,42**	**224981,59**
Σύνολο		**176311,42**	**224981,59**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		**1488,00**	**0,00**
Φόρος εισοδήματος		**9347,51**	**7505,67**
Λοιποί φόροι και τέλη		**15387,96**	**9199,22**
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		**0,00**	**0,00**
Λοιπές υποχρεώσεις		**108282,31**	**100698,31**
Σύνολο		**134505,78**	**117403,20**
Σύνολο υποχρεώσεων		**310817,20**	**342384,79**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**466785,98**	**500583,20**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΕΧΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΔΤ Ρ707181	ΚΑΨΙΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΔΤ Π317513	ΤΣΩΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΔΤ ΑΝ116817

ΤΑΚΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ ΓΕΜΗ 7372601000

Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Σημείωση	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		59850,00	59850,00
Κόστος πωλήσεων		0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα		59850,00	59850,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		**59850,00**	**59850,00**
Έξοδα διοίκησης		13140,84	14602,90
Έξοδα διάθεσης		35969,84	14966,92
Λοιπά έξοδα και ζημιές προηγούμενων χρήσεων		524,51	3267,44
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη προηγούμενων χρησεων		13113,94	2499,99
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**23328,75**	**29512,73**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		3096,93	8893,12
Αποτέλεσμα προ φόρων		**20231,82**	**20619,61**
Φόροι εισοδήματος		9347,51	7505,67
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**10884,31**	**13113,94**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΕΧΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΔΤ Ρ707181

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΨΙΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΑΔΤ Π317513

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΣΩΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ ΑΝ116817

ΤΑΚΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2018 (01 Ιανουαρίου 2018 έως 31 Δεκεμβρίου 2018)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΤΑΚΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΑΕ)**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**1.1.2018 - 31.12.2018**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΚΥΡΙΑΖΗ 6-8 ΚΗΦΗΣΙΑ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΓΕ.ΜΗ.: 7372601000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο Ν.4308/2014**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων. Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων για κάθε χρηση είναι 4.584,00 €**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΕΧΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΔΤ Ρ707181	ΚΑΨΙΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΔΤ Π317513	ΤΣΩΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΔΤ ΑΝ116817