Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΣΑΛΤΑ ΖΩΗ
Τηλέφωνο: 210338427
Fax: 2103616464
E-mail: tsalta@acci.gr

Αθήνα,23/09/2019
Αριθ.Πρωτ.:1715823

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**INCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **23/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1868064,** οι εγκεκριμένες από την 09/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «INCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «INCON INVESTMENTS S.A.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8472401000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2018-31/12/2018

Του Διοικητικού Συμβουλίου της

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ με την επωνυμία << INCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ , ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ >>

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 9/9/2019

Αξιότιμοι κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλουμε υπό την έγκρισή σας, σύμφωνα με το Καταστατικό μας, τον Ισολογισμό της εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2018 μετά του λογαριασμού «Αποτελέσματα χρήσεως», του ιδίου έτους, ως και ανάλυση των κυριοτέρων λογαριασμών Ενεργητικού και Παθητικού.
Προβαίνοντες στην ανάλυση των κυριοτέρων λογαριασμών Ενεργητικού και Παθητικού, έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Αναγράφονται στο Ενεργητικό του Ισολογισμού με αξία κτήσης: 1.002.769,34 ευρώ τα Γήπεδα-Οικόπεδα, με αξία κτήσης: 2.029.095,58 ευρώ και αναπόσβεστη αξία 1.318.908,03 τα Κτίρια και Τεχνικά έργα.
Οι λοιποί λογαριασμοί του Ενεργητικού δε χρήζουν φρονούμε αναλύσεως ή επεξηγήσεως, προσδιοριζόμενοι εξ αυτής ταύτης της ονομασίας των.

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Μετοχικό Κεφάλαιο: Μετοχές 223.200 * 10,00 ευρώ εκάστη, ήτοι 2.232.000,00 ευρώ ολοσχερώς καταβλημένο.

Οι λογαριασμοί οι οποίοι αναφέρονται στις υποχρεώσεις δεν χρήζουν φρονούμε ουδεμίας ανάλυσης ή επεξηγήσεως προσδιοριζόμενοι εξ αυτής ταύτης της ονομασίας των.

Η κατάσταση αποτελεσμάτων έχει ως εξής:

Κύκλος εργασιών (καθαρός)	13.650,00
Κόστος πωλήσεων	8.422,00
Μικτό αποτέλεσμα	5.228,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	84.240,00
	89.468,00
Έξοδα Διοίκησης	-119.727,65
Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης	-488,59
Λοιπά έξοδα και Ζημιές	-194,03
Λοιπά έσοδα και Κέρδη	0,03

Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-30.942,24
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	52,38
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-10.157,14
Αποτέλεσμα προ φόρων	-41.047,00
Φόροι εισοδήματος	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-41.047.00**

(-) Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-179.232,13
Ζημίες εις νέο	**- 220.279,13**

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/2018-31/12/2018.
2. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2018, σύμφωνα με τον νόμο και το Καταστατικό.

Ήδη θέτουμε υπ' όψη υμών το όλο έργο του Δ.Σ. εκφράζοντας την ευχή την επόμενη χρήση να ισχύσουν ευνοϊκότεροι όροι συναλλαγών τόσο στην εσωτερική όσο και την Διεθνή Αγορά, για να πραγματοποιήσει η Εταιρεία κέρδη επ' ωφελεία τόσο αυτής όσο και των Μετόχων της.

Χαλάνδρι, 31 Μαΐου 2019

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ακριβές αντίγραφο

Η πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/νουσα Σύμβουλος

Ολυμπία Καραγιάννη

INCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΚΑΙ ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε 67076/01ΑΤ/Β/08/493 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 8472401000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

10η Εταιρική Χρήση

	Χρήση 2018	Χρήση 2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.321.677,37	2.402.841,19
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	1.595,65	1.759,38
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	2.323.273,02	2.404.600,57
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά	1.205,00	1.205,00
Σύνολο	1.205,00	1.205,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**2.324.478,02**	**2.405.805,57**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	6.140,00	6.140,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	63,70	-312,00
Προπληρωμένα έξοδα	2.041,32	2.014,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	46.127,81	39.517,36
Σύνολο	54.372,83	47.359,75
Σύνολο κυκλοφορούντων	**54.372,83**	**47.359,75**
Σύνολο ενεργητικού	2.378.850,85	2.453.165,32
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	2.232.000,00	2.232.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	147.000,00	147.000,00
Σύνολο	2.379.000,00	2.379.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-220.279,13	-179.232,13
Σύνολο	**-220.279,13**	**-179.232,13**
Σύνολο καθαρής θέσης	**2.158.720,87**	**2.199.767,87**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	80.000,00	140.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.000,00	14.000,00
Σύνολο	**94.000,00**	**154.000,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	60.000,00	60.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.118,74	-3.126,90
Φόρος εισοδήματος	1.182,64	0,00
Λοιποί φόροι & τέλη	3.032,64	6.048,52
Οργανισμοι κοινωνικής ασφάλισης	286,27	
Λοιπές υποχρεώσεις	55.169,58	33.230,71
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.340,11	3.245,12
Σύνολο	126.129,98	99.397,45
Σύνολο Υποχρεώσεων	**220.129,98**	**253.397,45**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	2.378.850,85	2.453.165,32

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 31ης Δεκεμβρίου 2018 (01/01/2018-31/12/2018)	Χρήση 2018	Χρήση 2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	13.650,00	120.500,00
Κόστος πωλήσεων	8.422,00	75.875,39
Μικτό αποτέλεσμα	5.228,00	44.624,61
Λοιπά συνήθη έσοδα	84.240,00	80.040,00
	89.468,00	124.664,61
Έξοδα Διοίκησης	-119.727,65	-115.763,22
Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης	-488,59	-1.451,21
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-194,03	-436,49
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,03	64,44
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-30.942,24	7.078,13
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	52,38	11,08
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-10.157,14	-14.172,85
Αποτελέσμα προ φόρων	-41.047,00	-7.083,64
Φόροι εισοδήματος		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-41.047,00	-7.083,64

Σημείωση: Το μετοχικό κεφάλιο αποτελείται από 223.200 μετοχές , ονομαστικής αξίας 10,00 εκάστη ήτοι 2.232.000,00 ολοσχερώς καταβλημένο

Χαλάνδρι, 30 Απριλίου 2019

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΟΛΥΜΠΙΑ Θ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ Α.Δ.Τ. ΑΜ 556785	ΘΕΟΔΩΡΟΣ Β. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΖ 511190	ΠΟΥΡΝΙΑ ΜΑΡΙΑ ΑΔΤ: ΑΒ301489 Α/Α 52742 Α' ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : INCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ :1/1/2018-31/12/2018

Μέγεθος Οντότητας : Πολύ μικρή , με Διπλογραφικά βιβλία

Νόμισμα: ευρώ . Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις: Δεν έγινε

Επωνυμία	**INCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Νομικός τύπος οντότητας	**Ανώνυμη Εταιρεία**
Περίοδος αναφοράς	**Περίοδος 1/1/2018 – 31/12/2018**
Διεύθυνση	**Αλ. Παπάγου 6, Τ.Κ. 15234 Χαλάνδρι**
ΑΡ.Μ.Α.Ε.	**67076/01ΑΤ/Β/08/493**
Δημόσιο Μητρώο εγγραφής	**Γ.Ε.ΜΗ 8472401000**

Άρθρο 29 § 3στ: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Άρθρο 29 § 3ζ: Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.
Άρθρο 29 § 3η: Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.(Άρθρο 2)	Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία Πολύ Μικρές Οντότητες (Άρθρο 2 § 4)
Άρθρο 29 § 3θ: Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Άρθρο 29 § 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Άρθρο 29 § 25: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικού συμβουλίου.
Άρθρο 29 § 34: Οι πολύ μικρές οντότητες που κάνουν χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16, δηλώνουν τη συγκεκριμένη επιλογή που έχουν χρησιμοποιήσει.	Δεν έγινε χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16, δεν καταρτίστηκε συνοπτικός ισολογισμός Β.5 – συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης Β.6.

Σημ.: Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από 223.200 μετοχές ,ονομαστικής αξίας 10,00 εκάστη , ήτοι 2.232.000,00 ολοσχερώς καταβλημένο

Χαλάνδρι, 30 Απριλίου 2019

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Ολυμπία Θ. Καραγιάννη Α.Δ.Τ. ΑΜ 556785	Θεόδωρος Β. Καραγιάννης Α.Δ.Τ ΑΖ 511190	Πουρνιά Μαρία ΑΡ. ΑΔ. 52742 Α ΤΑΞΗΣ