ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αθήνα,21/09/2019
Αριθ.Πρωτ.:1717455

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
E-mail: gemiepe@acci.gr

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**Δ.Ε. ΘΩΜΑΔΑΚΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **19/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1866438,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2019 Συνέλευση** των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«Δ.Ε. ΘΩΜΑΔΑΚΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«4702001000»,** για τη χρήση **01/01/2018 έως 31/12/2018.**

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Της εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία

" Δ.Ε. ΘΩΜΑΔΑΚΗΣ & ΥΙΟΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕ "

ΑΦΜ 099960640 – ΑΡ. ΓΕΜΗ 004702001000

Διαχειριστική Περίοδος 01/01/2018-31/12/2018

Προς

Την τακτική Γεν. Συνέλευση των Εταίρων της εταιρείας

Κύριοι Εταίροι,

Σας υποβάλλουμε συνημμένα προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση από 1.1.2018 έως και 31.12.2018. Θέτοντας υπόψη σας προς έγκριση τον Ισολογισμό της 31/12/2018 της εταιρείας, καθώς και τα αποτελέσματα από τις εργασίες αυτής κατά την χρήση που έληξε την αυτή ημερομηνία, σας παρέχουμε τις παρακάτω πληροφορίες και επεξηγήσεις πάνω στα στοιχεία αυτών προς πληρέστερη ενημέρωσή σας.

Α. Εταιρική Δομή

Η εταιρία με την επωνυμία " Δ.Ε. ΘΩΜΑΔΑΚΗΣ & ΥΙΟΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕ " με ΑΦΜ 099960640 και αρ ΓΕΜΗ 004702001000 έχει εταιρική δομή που αποτελείται από τέσσερις (4) εταίρους . Δύο από τους εταίρους είναι και διαχειριστές της εταιρείας ο κ. Θωμαδάκης Ευάγγελος του Δήμου και ο κ. Θωμαδάκης Γεώργιος του Δήμου.

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε διακόσιες τέσσερις χιλιάδες (204.000) ευρώ , διαιρούμενο σε έξι χιλιάδες οκτακόσια (6.800) εταιρικά μερίδια , ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα σύμφωνα με το συμβόλαιο 1273/24-12-210 της συμβολαιογράφου κας Παναγοπούλου Μαρίας με το οποίο έγινε και η τελευταία τροποποίηση του καταστατικού στο άρθρο 5 για την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου στο οποίο και συμμετέχουν και οι τέσσερις εταίροι της εταιρείας ως ακολούθως :

1) Ο Θωμαδάκης Ευάγγελος του Δήμου με μία μερίδα συμμετοχής των δύο χιλιάδων τριακοσίων δώδεκα (2.312) εταιρικών μεριδίων, αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα συνολικής αξίας εξήντα εννιά χιλιάδων τριακοσίων εξήντα (69.360,00) ευρώ

2) Ο Θωμαδάκης Γεώργιος του Δήμου με μία μερίδα συμμετοχής των χιλίων εννιακοσίων εβδομήντα δύο (1.972) εταιρικών μεριδίων, αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα συνολικής αξίας πενήντα εννιά χιλιάδων εκατόν εξήντα (59.160,00) ευρώ

3)Ο Θωμαδάκης Μάριος -Ευάγγελος του Δήμου με μία μερίδα συμμετοχής των δύο χιλιων πεντακοσίων εξήντα τεσσάρων (1.564) εταιρικών μεριδίων, αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα συνολικής αξίας σαράντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι (46.920,00) ευρώ και

4) Η Θωμαδάκη Μαρία του Δήμου με μία μερίδα συμμετοχής των εννακοσίων πενήντα δύο (952) εταιρικών μεριδίων, αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα συνολικής αξίας είκοσι οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα (28.560,00) ευρώ

Β. Υποκαταστήματα

Η εταιρία δεν διατηρεί υποκαταστήματα .

Γ. Προσωπικό

Κατά τη χρήση 2018 η εταιρεία απασχόλησε πέντε (5) θέσεις εργασίας .

Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Συνοπτικά όπως προκύπτει από τα στοιχεία του υπό έγκριση Ισολογισμού το σύνολο των ενεργητικών στοιχείων της εταιρείας κατά την χρήση 2018 ανέρχεται στο ποσό των 656.611,90 ευρώ και ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) σε 2.091.128,94 ευρώ.

Στη συνέχεια αναλύοντας τα επί μέρους στοιχεία του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων της χρήσεως σημειώνουμε τα εξής:

1.ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Λογ/σμός Ακίνητα ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 41.524,91 ΕΥΡΩ

Το ποσό αυτό αντιπροσωπεύει την τιμή κτήσεως μετά την αναπροσαρμογή αξίας της αξίας κτήσης του οικοπέδου συμπεριλαμβανομένης της ημιτελούς μονοκατοικίας.

Ένα οικόπεδο επιφάνειας επτακοσίων εξήντα και 0,98 (760,98) τ.μ . μετά της επ'αυτού ημιτελούς μονοκατοικίας σαράντα επτά και 0,28 (47,28)τμ , που βρίσκεται στη θέση «ΑΓΙΟΙ ΑΓΓΕΛΟΙ» της περιφέρειας του Δήμου της Άνοιξης Αττικής .

Το ακίνητο είναι κατασκευής 1959 και είναι ερειπωμένο , συνεπώς δεν μπορεί να το ιδιοχρησιμοποιήσει η εταιρεία .

2.ΕΠΙ ΤΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ 105.713,32 ΕΥΡΩ.

Η εταιρεία ασχολήθηκε και κατά την υπόλογο χρήση με το κύριο αντικείμενο της δραστηριότητας της και πραγματοποίησε κέρδη 105.713,32 ευρώ που παρουσίασαν μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά.

Αυτά είναι εν ολίγοις κ. κ εταίροι τα πεπραγμένα και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2018 και παρακαλείσθε όπως με την ψήφο σας εγκρίνετε τον συνταχθέντα Ισολογισμό της 31/12/2018 απαλλάσσοντας τους διαχειριστές από πάσης ευθύνης .

Ε. ΣΤΟΧΟΙ –ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ

Οι Βασικοί στόχοι για το 2019 είναι :

1. Συνέχιση της δραστηριότητας της επιχείρησης με στόχο τη μεγιστοποίηση των κερδών .
2. Περιορισμό των λειτουργικών εξόδων .
3. Παροχή υπηρεσιών στους Πελάτες στο υψηλότερο δυνατό επίπεδο .

ΣΤ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν σημαντικά μεταγενέστερα γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά τη λήξη της χρήσης 2018 και μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης .

Αθήνα 10/09/2019

Οι Διαχειριστές – εταίροι : **Θωμαδάκης Ευάγγελος** **Θωμαδάκης Γεώργιος**

Υπόδειγμα Β.1.1:
Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Αρ. ΓΕΜΗ 004702001000

	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	26.648,31	26.648,31
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,26	0,26
Λοιπός εξοπλισμός	6.316,09	6.316,09
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	***32.964,66***	***32.964,66***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	8,00	8,00
Σύνολο	***8,00***	***8,00***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Χρεωστικοί τίτλοι		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Λοιπά		
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**30.471,42**	**32.972,66**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	81.314,43	64.643,82
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα		
Σύνολο	***81.314,43***	***64.643,82***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	341.012,72	316.124,68
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	30.893,72	30.936,41
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	172.919,61	128.943,80
Σύνολο	**544.826,05**	**476.004,89**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**626.140,48**	**540.648,71**
Σύνολο ενεργητικού	**656.611,90**	**573.621,37**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	204.000,00	204.000,00
Υπέρ το άρτιο-Τακτικό αποθεματικό	59.458,43	55.717,45
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	***263.458,43***	***259.717,45***

Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	215.942,77	145.864,15
Σύνολο	***215.942,77***	***145.864,15***
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	**479.401,20**	**405.581,60**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.645,63	5.479,44
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο	***7.645,63***	***5.479,44***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	123.464,09	73.730,64
Φόρος εισοδήματος	31.851,03	29.796,62
Λοιποί φόροι και τέλη	9.237,90	10.537,95
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.701,06	5.592,88
Λοιπες υποχρεώσεις	-689,01	42.902,24
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Σύνολο	**169.565,07**	**162.560,33**
Σύνολο υποχρεώσεων	**177.210,70**	**168.039,77**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**656.611,90**	**573.621,37**

Σημείωση: Καταβεβλημένο κεφάλαιο 204.000 ευρώ
αποτελούμενο από 6.800 μερίδια αξίας 30 ευρώ έκαστο

Διαχειριστές		Λογιστής
Θωμαδάκης Γεώργιος	Θωμαδάκης Ευάγγελος	Αϊδίνη Χρυσάνθη
		Α τάξη 0078775

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία-Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΑΡ. ΓΕΜΗ 04702001000

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.091.128,94	1.947.641,06
Κόστος πωλήσεων	1.546.771,99	1.455.138,83
Μικτό αποτέλεσμα	**544.356,95**	**492.502,23**
Λοιπά συνήθη έσοδα	10.041,47	7.275,83
Σύνολο	**554.398,42**	**499.778,06**
Έξοδα διοίκησης	83.691,56	71.554,18
Έξοδα διάθεσης	363.114,79	319.939,29
Λοιπά έξοδα και ζημιές	42,54	2,68
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	37,38	110,66
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**107.586,91**	**108.392,57**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.873,59	1.715,30
Αποτέλεσμα προ φόρων	**105.713,32**	**106.677,27**
Φόροι εισοδήματος	31.851,03	31.936,41
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**73.862,29**	**74.740,86**

Διαχειριστές

Θωμαδάκης Γεώργιος

Θωμαδάκης Ευάγγελος

Λογιστής

Αϊδίνη Χρυσάνθη

Α τάξη 0078775

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : Δ.Ε. ΘΩΜΑΔΑΚΗΣ & ΥΙΟΙ ΕΠΕ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2018 έως 31/12/2018

Μέγεθος οντότητας : « Μικρή οντότητα » .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	Επωνυμία της οντότητας.	Δ.Ε. ΘΩΜΑΔΑΚΗΣ & ΥΙΟΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕ
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	*Ε.Π.Ε*
γ	Περίοδος αναφοράς.	*1/1/2018 ΕΩΣ 31/12/2018*
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	Φλέμινγκ 6 και Θεσσαλονίκης 121
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	*Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ* ***004702001000***
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;	*ΝΑΙ*
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	*ΟΧΙ*
η	Κατηγορία της οντότητας	*«Μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4**	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	*Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.*
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5**	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	**α)** Οι «Λογιστικές Πολιτικές », αναλύονται στο ***« Παράρτημα »*** **β)** Δεν έγιναν αλλαγές στις «λογιστικές πολιτικές» και στις «λογιστικές εκτιμήσεις» **γ)** Δεν έγιναν διορθώσεις λαθών

4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6**	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
5	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7**	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
6	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8**	
	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	*Βλέπε συνημμένο « **Παράρτημα** »*
7	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10**	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	*Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.*
8	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13**	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	*Προσημειώσεις και Υποθήκες :* Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις. *Παρακράτηση κυριότητας :* Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
9	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14**	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
10	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	***α)*** *Εγγυητικές Επιστολές* Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις. ***β)*** *Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/18 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό).* Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις. ***γ)*** *Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις :* Δεν έχει . ***δ)*** *Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.* Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

		ε) Επίδικες υποθέσεις. Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
11	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17**	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα : Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις. Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (περιλαμβανομένωντων τυχόν αναστροφών τους) : Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις. Προβλέψεις (περιλαμβανομένων των τυχόν αναστροφών τους) : Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
12	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18**	
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν ενσωματώθηκαν
13	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)**	
	Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	πέντε (5) άτομα.
14	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	*Προκαταβολές και Πιστώσεις :* Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις. *Υπόλοιπο 1/1/2018* : 0,00 *Μείον : Επιστροφές :* 0,00 *Συν : Αναλήψεις :* 0,00 *Μείον : Διαγραφές :* 0,00 *Υπόλοιπο 31/12/2018 :* 0,00 Επιτόκιο χορήγησης : 0% *Δεσμεύσεις - Εγγυήσεις :* Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

Σημείωση: Καταβεβλημένο κεφάλαιο 204.000 ευρώ αποτελούμενο από 6.800 μερίδια αξίας 30 ευρώ έκαστο

10 Σεπτεμβρίου 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΘΩΜΑΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΘΩΜΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΪΔΙΝΗ ΧΡΥΣΑΝΘΗ