ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,20/09/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1702951

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΟΥΜΑΤΑ ΕΛΛΑΣ (SOUMATA HELLAS) ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΟΥΜΑΤΑ ΕΛΛΑΣ (SOUMATA HELLAS) Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **6703401000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **19/09/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1865545**, η υπ'αριθ **2115 - 01/08/2019 Πράξη του Συμβολαιογράφου ΚΩΤΣΑΚΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το **άρθρο 2** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΣΟΥΜΑΤΑ ΕΛΛΑΣ (SOUMATA HELLAS) ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ,** το διακριτικό τίτλο **ΣΟΥΜΑΤΑ ΕΛΛΑΣ (SOUMATA HELLAS) Ε.Π.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **6703401000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ **2115**

Τροποποίηση καταστατικού εταιρείας περιορισμένης ευθύνης.

Στην Αθήνα σήμερα την πρώτη (1) Αυγούστου του έτους δύο χιλιάδες δεκαεννιά (2019), ημέρα Πέμπτη και στο Συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στην οδό Μαυρομματαίων αριθμός 2, σ' εμένα τον Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθήνας **ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ ΣΩΚΡΑΤΗ ΚΩΤΣΑΚΗ** (Α.Φ.Μ. **068682717**, Δ.Ο.Υ. Δ΄ Αθηνών), που εδρεύω στην Αθήνα, εμφανίστηκε ο γνωστός μου και μη εξαιρετέος **Αλέξανδρος Γεωργούλης** του Κωνσταντίνου και της Μιράντας, μηχανολόγος, που γεννήθηκε στις 30/01/1961 στη Γλυφάδα Αττικής, όπου και κατοικεί, οδός Πρίγκιπός Πέτρου αριθμός 59, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΕ.067518 που εκδόθηκε την 01/02/2007 από το Τμήμα Ασφάλειας Γλυφάδας (Α.Φ.Μ. **031264710**, Δ.Ο.Υ. Χαλκίδας), ο οποίος ενεργεί στην παρούσα: **α)** για **τον εαυτό του ατομικά** και **β)** ως **εκπρόσωπος** της διά μετοχών ιδιωτικής εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «**SOUMATA INVESTMENTS LIMITED**» (Α.Φ.Μ. 998921215, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Πειραιώς) δυνάμει του από **03/06/2019** πρακτικού της άνω εταιρείας, αντίγραφο του οποίου

με την υπ' αριθμόν 133330/10-7-2019 επισημείωση της Χάγης επισυνάπτεται στην παρούσα. **Η εταιρεία αυτή** εδρεύει στην Λευκωσία Κύπρου, οδός Θεμιστοκλή Δέρβη αριθμός 41 και **συστάθηκε** και υφίσταται σύμφωνα με τους νόμους της Κυπριακής Δημοκρατίας, με ιδρυτικό έγγραφο, επικυρωμένο φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου είναι συνημμένο στο υπ' αριθμόν 16980/8-12-2005 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών, Σωκράτη Αχιλλέα Κωτσάκη, το αρχείο του οποίου κατέχω. Το άνω ιδρυτικό έγγραφο υπογράφτηκε στη Λευκωσία Κύπρου στις 19 Ιουλίου 2005, όπως αυτό προκύπτει από το υπ' αριθμόν ΗΕ165001/5-9-2005 πιστοποιητικό σύστασης της εταιρείας αυτής, που εκδόθηκε από το άνω Υπουργείο, επικυρωμένο φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου είναι συνημμένο στο άνω υπ' αριθμόν 16980/8-12-2005 συμβόλαιο του ίδιου ως άνω συμβολαιογράφου. Η έδρα και η μετοχική σύνθεση της άνω εταιρείας προκύπτουν από τα υπ' αριθμόν ΗΕ165001/4-12-2014 δύο (2) πιστοποιητικά του άνω Υπουργείου, τα οποία είναι συνημμένα στην υπ' αριθμόν 1060/28-1-2015 πράξη μου.

Ο εμφανισθείς μου ζήτησε τη σύνταξη και την υπογραφή της παρούσας με την οποία δήλωσε ότι

με το υπ' αριθμόν **16980/8-12-2005** συμβόλαιο (καταστατικό) του συμβολαιογράφου Αθηνών, Σωκράτη Κωτσάκη το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 17885 και ειδικό 4758 και του οποίου περίληψη δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν **12645/13-12-2005** Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης, αντίτυπο του οποίου είναι συνημμένο στην υπ' αριθμόν 1060/28-1-2015 πράξη μου, όπως αυτό **τροποποιήθηκε: α)** με την υπ' αριθμόν **17232/30-6-2006** πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών, Σωκράτη Κωτσάκη, η οποία καταχωρήθηκε στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα αριθμό γενικό 10768 και ειδικό 2963/1-7-2006 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν **7168/11-7-2006** Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης, αντίτυπο του οποίου είναι συνημμένο στην ίδια ως άνω υπ' αριθμόν 1060/28-1-2015 πράξη μου, όπως αυτή (πράξη τροποποίησης) **διορθώθηκε** με την υπ' αριθμόν **17449/29-12-2006** πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών, Σωκράτη Κωτσάκη, η οποία καταχωρήθηκε στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα αριθμό γενικό 2022 και ειδικό 565/2-2-2007 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν **1210/15-2-2007** Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και

Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης, αντίτυπο του οποίου είναι συνημμένο στην άνω υπ' αριθμόν 1060/28-1-2015 πράξη μου, **β)** με την υπ' αριθμόν **6175/28-6-2010** πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών, Ελένης Σουλή, η οποία καταχωρήθηκε στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα αριθμό γενικό 11468 και ειδικό 3478/16-7-2010 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν **8310/22-7-2010** Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης, αντίτυπο του οποίου είναι συνημμένο στην ίδια ως άνω υπ' αριθμόν 1060/28-1-2015 πράξη μου και **γ)** με την υπ' αριθμόν **1060/28-1-2015** πράξη μου, η οποία καταχωρήθηκε στις 12/03/2015 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης 343843 όπως αυτό προκύπτει από την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 18703/27-3-2015 ανακοίνωση του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, αντίγραφο της οποίας εξαχθέν από το Πληροφοριακό Σύστημα του Ε.Β.Ε.Α. επισυνάπτεται στην παρούσα, **συστάθηκε** εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΣΟΥΜΑΤΑ ΕΛΛΑΣ (SOUMATA HELLAS) ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ**

ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «**ΣΟΥΜΑΤΑ ΕΛΛΑΣ (SOUMATA HELLAS) Ε.Π.Ε**» (Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ **006703401000**, Α.Φ.Μ. **998886233**, Δ.Ο.Υ. Α΄ Αθηνών), με **έδρα** τον Δήμο Αθηναίων, οδός Κλεισθένους αριθμός 15, **σκοπό** την αγορά, πώληση και εκμετάλλευση ακινήτων, **διάρκεια** μέχρι τις 31/12/2055, **διαχειριστή** τον Αλέξανδρο Γεωργούλη του Κωνσταντίνου και της Μιράντας, **κεφάλαιο** από ένα εκατομμύριο διακόσιες τριάντα χιλιάδες (**1.230.000**), διαιρούμενο σε σαράντα μία χιλιάδες (**41.000**) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (**30**) το καθένα, από τα οποία: **α)** σαράντα χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα (**40.590**) κατέχει η εταιρεία με την επωνυμία «SOUMATA INVESTMENTS LIMITED» και **β)** τετρακόσια δέκα (**410**) κατέχει ο Αλέξανδρος Γεωργούλης και με τους λοιπούς όρους και συμφωνίες που αναφέρονται στο συμβόλαιο αυτό.

Με την παρούσα πράξη μου ο εμφανισθείς δηλώνει για τον εαυτό του ατομικά και ως εκπρόσωπος της ως άνω εταιρείας με την επωνυμία «SOUMATA INVESTMENTS LIMITED», που είναι μόνοι εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΣΟΥΜΑΤΑ ΕΛΛΑΣ (SOUMATA HELLAS) ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και αποτελούν

συνάμα τη συνέλευσή των εταίρων της, στην οποία παρίσταται και εκπροσωπείται το σύνολο των εταιρικών μεριδίων και των εταίρων, αποφασίζουν ομόφωνα την **τροποποίηση του σκοπού** της άνω εταιρείας τροποποιούμενου σχετικώς του άρθρου **δύο (2)** του καταστατικού της ως εξής:

«Σκοπός της εταιρείας είναι η αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων και ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων, αγροτεμαχίων, η ανάπτυξη οικιστικών και οικοδομικών σχεδίων, οι γενικές κατασκευαστικές εργασίες (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις) για οικιστικά, εμπορικά, βιομηχανικά, αγροτικά, επαγγελματικά κτίρια με ή χωρίς την χρησιμοποίηση ίδιων υλικών ή και με την μέθοδο της αντιπαροχής, οι υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, καθώς και κάθε άλλη σχετική εργασία ή υπηρεσία που σχετίζεται με την αγορά, πώληση, εκμίσθωση, ανέγερση και εκμετάλλευση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων που δεν κατονομάζεται ειδικά.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, καθώς και να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής

που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.**»**

Κατόπιν των ανωτέρω το **καταστατικό** της άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης τροποποιείται, **κωδικοποιείται** και **διαμορφώνεται** ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΕΠΩΝΥΜΙΑ- ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι **«ΣΟΥΜΑΤΑ ΕΛΛΑΣ (SOUMATA HELLAS) ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και ο διακριτικός της τίτλος «**ΣΟΥΜΑΤΑ ΕΛΛΑΣ (SOUMATA HELLAS) Ε.Π.Ε**». Σε ξενόγλωσσα κείμενα η επωνυμία της εταιρείας και ο διακριτικός της τίτλος θα αποδίδονται σε πιστή μετάφραση.

Άρθρο 2ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων και ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων, αγροτεμαχίων, η ανάπτυξη οικιστικών και οικοδομικών σχεδίων, οι γενικές κατασκευαστικές εργασίες (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις) για οικιστικά, εμπορικά, βιομηχανικά, αγροτικά, επαγγελματικά κτίρια με ή χωρίς την χρησιμοποίηση ίδιων υλικών ή και με την μέθοδο της αντιπαροχής, οι υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων

ή μισθωμένων ακινήτων, καθώς και κάθε άλλη σχετική εργασία ή υπηρεσία που σχετίζεται με την αγορά, πώληση, εκμίσθωση, ανέγερση και εκμετάλλευση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων που δεν κατονομάζεται ειδικά.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, καθώς και να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρο 3ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων, οδός Κλεισθένους αριθμός 15.

Άρθρο 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας άρχισε από τη δημοσίευση του καταστατικού της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) και θα λήξει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες πενήντα πέντε (2055). Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί αυτομάτως μετά τη λήξη της, εφ' όσον τρεις μήνες προς της λήξεως δεν υποβληθεί καταγγελία εκ μέρους των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

Άρθρο 5ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ, ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ ένα εκατομμύριο διακόσιες τριάντα χιλιάδες (**1.230.000**) και διαιρείται σε σαράντα μία χιλιάδες (**41.000**) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (**30**) το καθένα, σε αυτό δε συμμετέχουν: **1)** η εταιρεία «**SOUMATA INVESTMENTS LIMITED**» με σαράντα χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα (**40.590**) εταιρικά μερίδια και **2)** ο **Αλέξανδρος Γεωργούλης** με τετρακόσια δέκα (**410**) εταιρικά μερίδια. Το κεφάλαιο έχει εξ ολοκλήρου καταβληθεί στο ταμείο της εταιρείας.

Η παροχή εργασίας εκ μέρους των μελών της εταιρείας προς κάλυψη τομέων της δραστηριότητας αυτής και η καταβολή αμοιβής θα καθορίζεται με απόφαση της γενικής συνέλευσης. Επίσης με απόφαση της γενικής συνέλευσης θα αποτιμάται και κάθε ειδική παροχή μελών της εταιρείας προς αυτήν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

Άρθρο 6ο

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Οι αποφάσεις των εταίρων παίρνονται σε συνέλευση.

2. Η συνέλευση συγκαλείται από τους διαχειριστές. Οι εταίροι προσκαλούνται με έγγραφη πρόσκληση, η

οποία σημειώνεται στο βιβλίο της εταιρείας που προβλέπει ο Νόμος 3190/1955 και η οποία επιδίδεται στον εταίρο από δικαστικό επιμελητή ή με συστημένη επιστολή οκτώ (8) το λιγότερο μέρες πριν από τη συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν.

3. Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μια φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν δεν συγκληθεί κατά το χρόνο αυτό η συνέλευση από τους διαχειριστές, τη σύγκλησή της φροντίζει και ενεργεί οποιοσδήποτε εταίρος, σύμφωνα με το άρθρο 11 παράγραφος 2 του Ν.3190/1955.

4. Αν συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνεδριάσουν σε συνέλευση ακόμα κι αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου. Επίσης αν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες έγκυρα αποφασίζουν εφ' όσον κανείς απ' αυτούς δεν έχει αντίρρηση σε κάθε θέμα αρμοδιότητας της συνέλευσης.

Άρθρο 7ο

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν

το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστο του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης γενικής συνέλευσης και να προσδιορίσουν τα θέματα που θα συζητηθούν.

2. Αν οι διαχειριστές δεν συγκαλέσουν τη συνέλευση σε είκοσι (20) μέρες από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση γίνεται από τους στην προηγούμενη παράγραφο εταίρους μετά απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθήνας που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των άρθρων 628 και των επομένων του Κώδικα της Πολιτικής Δικονομίας.

Άρθρο 8ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

1. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση.

2. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή στην άσκηση κατ' αυτού αγωγής σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 2 του άρθρου 14 του Ν.3190/1955.

Άρθρο 9ο

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων παίρνονται με πλειοψηφία πάνω από το μισό του αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν πάνω από το μισό του εταιρικού κεφαλαίου.

Άρθρο 10ο

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Οι αποφάσεις της συνέλευσης υποχρεώνουν και απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

2. Η συνέλευση των εταίρων είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

α) για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, β) για το διορισμό και την ανάκληση των διαχειριστών, καθώς και για απαλλαγή τους από κάθε ευθύνη, γ) για έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών, δ) για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των εταίρων για αξιώσεις της εταιρείας κατ' αυτών σε αποζημίωση που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρείας, ε) για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας ή τη συγχώνευση αυτής, για τη διάλυσή της και το διορισμό ή ανάκληση των εκκαθαριστών, στ) για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στο Ν.3190/1955.

Άρθρο 11ο

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Οι διαχειριστές και κάθε εταίρος έχουν το

δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της συνέλευσης στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθήνας αν οι αποφάσεις αυτές πάρθηκαν κατά παράβαση του νόμου ή του παρόντος καταστατικού.

2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή ασκείται κατά της εταιρείας μέσα σε τρεις (3) μήνες από την απόφαση.

3. Αν η απόφαση προσβάλλεται από τους διαχειριστές της εταιρείας το Μονομελές Πρωτοδικείο των Αθηνών, που δικάζει κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.

4. Η δικαστική απόφαση που αποφαίνεται για την ακυρότητα ισχύει για κάθε εταίρο και για τους διαχειριστές.

Άρθρο 12ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ-ΕΞΟΥΣΙΑ-

ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1. Τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, για όλη τη διάρκειά της, έχει ο ως άνω **Αλέξανδρος Γεωργούλης** του Κωνσταντίνου και της Μιράντας, ο οποίος διαχειρίζεται και εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε δικαστήριο οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας ακόμα και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο της Επικρατείας, στα φορολογικά δικαστήρια και τις εκδικαστικές επιτροπές καθώς και

σε κάθε διοικητική, οικονομική ή άλλη αρχή ή σε επιτροπή και σε κάθε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή τράπεζα ή και φυσικό πρόσωπο, ενεργεί κάθε είδους συμβάσεις, εκδίδει ή αποδέχεται ή μεταβιβάζει συναλλαγματικές ή γραμμάτια σε διαταγή ή τραπεζικές επιταγές και γενικά ενεργούν κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης σε κάθε περίπτωση που αφορά, τον σκοπό της εταιρικής υπόθεσης και επιχείρησης.

Ο διαχειριστής διορίζεται και ταμίας της εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, οργανισμό, τράπεζα κ.τ.λ. χρήματα, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις.

2. Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Άρθρο 13ο

1. Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση της συνέλευσης οποτεδήποτε, με την επιφύλαξη της τυχόν αξίωσης για αποζημίωση.

2. Αν ανακληθεί ή αποβιώσει ή παραιτηθεί ή

εκπέσει για οποιονδήποτε λόγο από τη διαχείριση διαχειριστής, η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωσή του. Οι εξερχόμενοι διαχειριστές είναι επανεκλέξιμοι. Η εκλογή του ή των διαχειριστών καταχωρίζεται στο βιβλίο που τηρείται κατά νόμο στο αρμόδιο Πρωτοδικείο για τις εταιρείες περιορισμένης ευθύνης.

Άρθρο 14ο

Οι διαχειριστές καθώς και οι εταίροι δικαιούνται να ενεργούν για λογαριασμό τους ή για λογαριασμό άλλου πράξεις που ανάγονται στον σκοπό της εταιρείας, καθώς και να είναι εταίροι ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρείας ή εταίροι εταιρείας περιορισμένης ευθύνης που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, ακόμα και χωρίς προηγούμενη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

Άρθρο 15ο

1. Μια φορά τον χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, οι διαχειριστές της εταιρείας υποχρεούνται να συντάσσουν απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τους διαχειριστές της με βάση την απογραφή αυτή.

2. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων

Εταιρειών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών, που απευθύνονται στη συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις των διαχειριστών και ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8 του νόμου 3190/1955.

Άρθρο 16ο

Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37 και 43α, παράγραφος 4 του Κωδ. Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από τη συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους

υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955.

Άρθρο 17ο

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1. Με βάση την, κατά το προηγούμενο άρθρο, απογραφή, καταρτίζεται από τους διαχειριστές ο ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να φαίνεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

2. Τον ισολογισμό συνοδεύει και λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού «κερδών και ζημιών».

Άρθρο 18ο

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστο από τα καθαρά κέρδη για να σχηματιστεί το αποθεματικό κεφάλαιο. Η αφαίρεση αυτή σταματά μέχρι να φτάσει το αποθεματικό στο ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου.

Άρθρο 19ο

Οι διαχειριστές υποχρεούνται να τηρούν στα ελληνικά εκτός από άλλα που προβλέπει ο νόμος και τα εξής βιβλία θεωρούμενα από τον αρμόδιο οικονομικό έφορο.

1. Το βιβλίο των εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα των εταίρων, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας τους, οι εισφορές του καθενός και οι τυχόν μεταβολές τους.

2. Το βιβλίο πρακτικών της συνέλευσης στο οποίο

καταχωρίζονται οι αποφάσεις που παίρνονται από τους εταίρους.

3. Το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

Άρθρο 20ο

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1. Οι διαχειριστές ευθύνονται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρεία, τους εταίρους και τρίτους, από παραβάσεις του παρόντος καταστατικού και του Ν.3190/1955 ή για πταίσματα κατά τη διαχείριση αυτών.

2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των εταίρων και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρεία ή εφόσον δεν πάρθηκε απόφαση της συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο.

Η πιο πάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

Άρθρο 21ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

1. Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, αποτελούν τη μερίδα

συμμετοχής του.

2. Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρεία το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να γράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις: «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ».

3. Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα πρέπει αυτά να υποδείξουν με γραπτή δήλωση τον κοινό τους εκπρόσωπο στην εταιρεία. Αν δεν υποδειχθεί εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις που γίνονται από την εταιρεία στον ένα ισχύουν για όλους.

4. Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου ο καθένας από τους περισσότερους κατόχους του εταιρικού μεριδίου, ευθύνεται «εις ολόκληρον» για τις υποχρεώσεις προς την εταιρεία.

5. Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου, στους μεν συγγενείς εξ αίματος ή εξ αγχιστείας μέχρι και τον τρίτο βαθμό επιτρέπεται ελεύθερα, στους δε τρίτους μόνο ύστερα από απόφαση της γενικής συνέλευσης των εταίρων, η οποία θα ληφθεί με πλειοψηφία τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.

6. Σε περίπτωση που μεταβιβαστεί εταιρικό μερίδιο, αιτία θανάτου, αυτό θα εξαγοράζεται από πρόσωπο, που θα υποδειχθεί από την εταιρεία με απόφαση

της συνέλευσής της, που θα ληφθεί με πλειοψηφία τριών τετάρτων (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου, στην πραγματική του αξία, η οποία θα καθορισθεί από το Μονομελές Πρωτοδικείου Αθηνών, που θα δικάσει κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

Άρθρο 22ο

ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Απαγορεύονται δάνεια των εταίρων προς την εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας.

2. Η εξόφληση από την εταιρεία των δανείων που έγιναν προς αυτή από τους εταίρους θεωρείται ότι δεν έγινε, αν με την εξόφληση αυτή ματαιώνονται στο σύνολό τους ή μερικά οι κατά τον χρόνο αυτό απαιτήσεις των τρίτων.

3. Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας από οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της κήρυξής της σε κατάσταση πτώχευσης οι από δάνεια απαιτήσεις των εταίρων ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των άλλων χρεών της εταιρείας.

Άρθρο 23ο

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ

ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία για σπουδαίο λόγο μετά από δικαστική απόφαση με

την οποία θα ορίζεται η αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχομένου εταίρου ή μετά από απόφαση της συνελεύσεως με παμψηφία.

2. Εφ' όσον υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο, με αίτηση του διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία εταίρο ή εταίρους εφόσον πάρθηκε γι' αυτό απόφαση της συνέλευσης με πλειοψηφία πάνω από το μισό του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν πάνω από το μισό του εταιρικού κεφαλαίου. Με την καταβολή στον εταίρο που αποκλείστηκε της αξίας της εταιρικής του μερίδας, η εταιρεία συνεχίζεται με τους υπόλοιπους.

Άρθρο 24ο

ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ

ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Κάθε εταίρος δικαιούται, κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου, να λαβαίνει γνώση ο ίδιος ή με αντιπρόσωπό του για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης, με έξοδά του, να ζητεί να του παραδίνονται αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών των συνελεύσεων.

Άρθρο 25ο

1. Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και

αντίστοιχα υποχρέωση για τις ζημίες ανάλογα με την εισφορά τους.

2. Αν έγινε διανομή μη πραγματικών κερδών οι εταίροι που τα πήραν υποχρεούνται να τα επιστρέψουν, η δε αγωγή για την επιστροφή τους παραγράφεται μετά πέντε (5) χρόνια από την καταβολή τους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

Άρθρο 26ο

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

1. Τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που θα ληφθεί με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου. Η απόφαση αυτή θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου.

2. Χρειάζεται απόφαση με κοινή συναίνεση όλων των εταίρων στις εξής περιπτώσεις: α) Για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας και β) για επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους και για μείωση των από το καταστατικό δικαιωμάτων τους, καθώς και στις

περιπτώσεις που αναφέρονται στην παρούσα εταιρική σύμβαση, εκτός κι αν αλλιώς ορίζουν οι σχετικές διατάξεις του Ν.3190/1955.

3. Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει, μετά την τροποποίησή του. Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτελέσματα.

Άρθρο 27ο

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αν παρθεί απόφαση της συνέλευσης για τη μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης, οι εταίροι που διεφώνησαν για τούτο έχουν δικαίωμα να εξέλθουν από την εταιρεία, αν κάνουν έγγραφη για τούτο δήλωση μέσα σε τρεις (3) μήνες από τότε που πάρθηκε η πιο πάνω απόφαση και παίρνουν την αξία της μερίδας συμμετοχής τους, την οποία καθορίζει απόφαση του αρμοδίου Μονομελούς Πρωτοδικείου.

Άρθρο 28ο

ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που

παίρνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.

2. Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται αποκλειστικά από τους εταίρους ανάλογα με τη συμμετοχή τους στην εταιρεία με έγγραφη δήλωσή τους στην εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) μέρες από εκείνη που πάρθηκε η απόφαση της συνέλευσης για την ανάληψη του νέου κεφαλαίου.

3. Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τη λήξη της προθεσμίας της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου πρέπει να υπογραφεί συμβολαιογραφικό έγγραφο μεταξύ των διαχειριστών της εταιρείας και των εταίρων που ανέλαβαν τα εταιρικά μερίδια, στην περίπτωση δε αυτή εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Ν.3190/1955. Η εξόφληση των πιο πάνω εταιρικών μεριδίων δεν μπορεί να γίνει με συμψηφισμό.

Άρθρο 29ο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που παίρνεται τουλάχιστο με πλειοψηφία των τριών

τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου. Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

2. Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου είναι η κατά τις διατάξεις του Ν.3190/1955 καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του.

3. Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας δεν είναι δυνατόν να μειωθεί κάτω από δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) ευρώ και το εταιρικό μερίδιο κάτω από τριάντα (30) ευρώ.

Άρθρο 30ο

ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΗΣ

Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης στην περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο αφού περάσουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση με φροντίδα των διαχειριστών μια φορά στο δελτίο που ορίζει το άρθρο 8 παραγρ. 2 του Ν.3190/1955 και δύο φορές σε εφημερίδα που εκδίδεται στην έδρα της εταιρείας και εφόσον μέσα στην πιο πάνω προθεσμία, κανένας από τους δανειστές της εταιρείας πριν από την τελευταία δημοσίευση δεν διατυπώσει και υποβάλει στην εταιρεία γραφτές τις αντιρρήσεις του.

Άρθρο 31ο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

ΑΠΟ ΕΞΟΔΟ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Σε κάθε περίπτωση, που κατά τις διατάξεις της εταιρικής σύμβασης και του Ν.3190/1955 εξέρχονται από την εταιρεία ένας ή περισσότεροι εταίροι, η καταβολή σ' αυτούς της αξίας της μερίδας συμμετοχής τους δεν μπορεί να γίνει πριν από την τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κατά τις διατάξεις των άρθρων 41 και 42 του Ν.3190/1955.

2. Αν δεν παρθεί απόφαση από τη συνέλευση περί μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από εκείνη της κοινοποίησης στην εταιρεία της απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας που ορίζει την αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου ή αν δεν ακολουθήσει μέσα σε εύλογο χρόνο η στο προηγούμενο άρθρο του παρόντος αναγραφόμενη διαδικασία, ο εξερχόμενος εταίρος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο τη λύση της εταιρείας.

3. Οι διατάξεις των προηγουμένων παραγράφων δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση σύγχρονης αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου κατά ίσο τουλάχιστο ποσό.

Άρθρο 32ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ-ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

1. Η εταιρεία λύεται.

α) Σε περίπτωση που προβλέπει ο νόμος ή το παρόν καταστατικό.

β) Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που παίρνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.

γ) Με δικαστική απόφαση για σπουδαίο λόγο με αίτηση εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστο το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου.

δ) Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης.

Η εταιρεία δεν λύεται με την απαγόρευση, την πτώχευση ή τον θάνατο εταίρου.

Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας, που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Άρθρο 33ο

ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Σε περίπτωση απώλειας κατά το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, οι διαχειριστές υποχρεούνται να συγκαλέσουν τη συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει για τη διάλυση της εταιρείας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, κατά ποσό όμως όχι μικρότερο από το στο άρθρο 4 παράγραφος 1 του Ν.3190/1955 οριζόμενο ελάχιστο κεφάλαιο.

2. Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή δεν παρθεί απόφαση, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο της έδρας της εταιρείας, τη διάλυσή της.

Άρθρο 34ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Όταν λυθεί η εταιρεία από οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

2. Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

3. Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

Άρθρο 35ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥΣ

1. Η εκκαθάριση γίνεται από όλους τους εταίρους εκτός κι αν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση των

εταίρων.

2. Οι εκκαθαριστές που διορίζονται με το παρόν καταστατικό ανακαλούνται για σπουδαίο λόγο.

3. Η συνέλευση των εταίρων μπορεί να ανακαλέσει οποτεδήποτε τους εκκαθαριστές που διόρισε με απόφασή της καθώς και τους εκκαθαριστές που ενεργούν την εκκαθάριση κατά την παρ. 1 του παρόντος άρθρου.

4. Αν διαπιστωθεί σπουδαίος λόγος το δικαστήριο μπορεί με αίτηση εταίρων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) τουλάχιστο του εταιρικού κεφαλαίου, να ανακαλέσει τους εκκαθαριστές που όρισε η συνέλευση.

5. Σε επείγουσα περίπτωση αποφασίζει προσωρινά το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

Ο διορισμός και η για οποιοδήποτε λόγο παύση της εξουσίας των εκκαθαριστών με τα στοιχεία της ταυτότητας τους, υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας των εκκαθαριστών.

Άρθρο 36ο

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν τον

ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύουν στο δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του άρθρου 8 του Ν.3190/1955. Εφόσον εξακολουθεί η εκκαθάριση οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίζουν κάθε χρόνο ισολογισμό.

Άρθρο 37ο

ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ

1. Οι εκκαθαριστές, όπως και οι διαχειριστές, εκπροσωπούν την εταιρεία και υπογράφουν γι' αυτήν κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2. Οι εκκαθαριστές πρέπει να τελειώσουν χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη της εταιρείας, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων, μπορούν οι εκκαθαριστές να ενεργήσουν και νέες πράξεις.

Άρθρο 38ο

ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Μόλις τελειώσουν την εκκαθάριση οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παρ. 1 του Ν.3190/1955 και τον δημοσιεύουν στο δελτίο που προβλέπει η παράγραφος 3 του ιδίου άρθρου, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του και στη

συνέχεια διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας.

Άρθρο 39ο

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου κάθε έτους. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση άρχισε από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας και θα λήξει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες έξι (31-12-2006).

Άρθρο 40ο

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού εφαρμόζονται οι διατάξεις του νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
Ο εμφανισθείς μου δήλωσε υπεύθυνα ότι αυτός μεν κατοικεί, οι δε ως άνω εταιρείες, ήτοι η εταιρεία «ΣΟΥΜΑΤΑ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤΣ ΛΙΜΙΤΕΝΤ (SOUMATA INVESTMENTS LIMITED)» και η εταιρεία με την επωνυμία «ΣΟΥΜΑΤΑ ΕΛΛΑΣ (SOUMATA HELLAS) ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», εδρεύουν εκεί που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος.

Οι παραπάνω δηλώσεις του εμφανισθέντα καταχωρίστηκαν στην πράξη αυτή, που γράφτηκε σε δεκαέξι (16) φύλλα. Για δικαιώματα της παρούσας πράξης καθώς και για δικαιώματα έκδοσης δύο (2) αντιγράφων πρέπει να εισπράξω ευρώ 270 για συμβολαιογραφική αμοιβή, ευρώ 64,80 για Φ.Π.Α. που υπολογίστηκε προς 24% επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής, ευρώ 5 για μεγαρόσημα και συνολικά ευρώ 339,80.

Την πράξη αυτή την διάβασα δυνατά και καθαρά στον εμφανισθέντα, ο οποίος την άκουσε, τη βεβαίωσε, συμφώνησε με το περιεχόμενό της και την υπογράψαμε αυτός και εγώ όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ