Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα, 20/09/2019
Αριθ.Πρωτ.:1707614

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Κ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΟΞΥΛΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΚΙΑΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **18/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1864660,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Κ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΟΞΥΛΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΚΙΑΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ANARTISI» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **4688801000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
« Κ.ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΑΕ »
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 10ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2019
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2018- 31/12/2018

Κύριοι Μέτοχοι ,

Σύμφωνα με το Νόμο 2190/20 (ή 3190/55 ή 4072/2012 ανάλογα την εταιρεία), το καταστατικό της εταιρείας, τον Ν.4308 /14(ΕΛΠ) και τον Ν.4403/2016, υποβάλουμε στην Γενική Συνέλευσή σας , τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την εταιρική χρήση 01/01/2018 - 31/12/2018, με τις επεξηγήσεις μας, πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. **ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ .**

Η εταιρεία είναι βιομηχανική

Δραστηροποιείται στον κλάδο της κατασκευής ειδών σκίασης με βασικό αντικείμενο την κατασκευή κουρτινόξυλων και περσίδων

Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους, μέσω της πώλησης προϊόντων και υπηρεσιών σε επιτηδευματίες και ιδιώτες .

Στόχοι της εταιρείας είναι η αύξηση του τζίρου , η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους .

Βασικές αξίες που διέπουν την φιλοσοφία της εταιρείας είναι, η προσήλωση στην ποιότητα των αγαθών και των υπηρεσιών , ο σεβασμός σε πελάτες , εργαζόμενους και συνεργάτες .

Ως στρατηγική η εταιρεία έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση των προϊόντων και υπηρεσιών και των οικονομικών της μεγεθών .

Η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το 4μελές Διοικητικό Συμβούλιο . Τηρεί οργανωμένο σχήμα διοίκησης με διάκριση σε τμήμα πωλήσεων, παραγωγής , οικονομικής διαχείρισης .

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 2.553.853,94 ευρώ (ο αντίστοιχος της προηγούμενης χρήσης ήταν 2.205.601,04 ευρώ), ο οποίος κρίνεται αρκετά ικανοποιητικός .

Κατά την χρήση η εταιρεία παρουσίασε κέρδη προ φόρων συνολικά 172.015,50 ευρώ (την προηγούμενη χρήση παρουσίασε κέρδη προ φόρων 178.332,47 ευρώ).

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA), παρουσίασαν μείωση κατά 3,54% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση .

Το μικτό αποτέλεσμα ήταν 672.521,86 ευρώ παρουσιάζοντας αύξηση κατά 109.994,30 ευρώ σε σχέση με την προηγούμενη χρήση .

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία το 2018 ανήλθαν σε 1.211.904,57 ευρώ έναντι των 543.393,05 ευρώ το 2017 , ενώ τα άυλα πάγια στοιχεία ανήλθαν σε 400.575,45 ευρώ έναντι των 399.245,45 ευρώ το 2017 .

Σχετική ανάλυση των παγίων στο παράρτημα Ν.1 του Προσαρτήματος (Άρθρο 29 παραγρ.8 Ν.4308/2014).

2. <u>ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ</u>

<u>Η εταιρεία</u> δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές . Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζει στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών . Η εταιρεία συνηθίζει , ιδιαίτερα με τους Προμηθευτές , να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας .

<u>Οι προοπτικές</u> του κλάδου είναι ευοίωνες παρά την οικονομική κρίση και τα δυσμενή οικονομικά μέτρα (Capital Controls). Τα προϊόντα και οι υπηρεσίες του κλάδου έχουν ανελαστική σχετικά ζήτηση.

<u>Με πολιτική</u> αναζήτησης νέων αγορών , προϊόντων και περαιτέρω βελτίωση της ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών η εταιρεία πιστεύει ότι θα ξεπεράσει αυτή τη δύσκολη περίοδο .

<u>Κίνδυνος αποθεμάτων</u> :

Η εταιρεία έχει αποθέματα Α' & Β' Υλών με 31/12/2018 αποτιμώμενα στην αξία των 584.627,29 ευρώ. Κρίνονται φυσιολογικά τα αποθέματα .

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της .

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της .

3. **ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ**

Δεν υπάρχουν πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις από τις εργασίες - δραστηριότητες της εταιρείας στο περιβάλλον και υπάρχει προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων.

Η εταιρεία τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης που προκύπτει από τη δραστηριότητά της .

Για τη δραστηριότητά της δε προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων και δηλώνουμε για το λόγο αυτό ότι υπάρχει διαχείριση αποβλήτων και λοιπών άχρηστων υλικών σε συνεργασία με εταιρείες συγκομιδής αποβλήτων.

4.**ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ**

Η εταιρεία μας απασχόλησε την χρήση 2018, με πλήρη και με μερική απασχόληση, μέσον όρο 26 εργαζόμενους , με σεβασμό στα δικαιώματα , τις πολιτικές και πολιτιστικές διαφοροποιήσεις αυτών, ανεξαρτήτως φύλλου , θρησκείας , μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Λαμβάνεται ιδιαίτερη πρόνοια για την υγιεινή και ασφάλεια και την εκπαίδευση των εργαζομένων .

5. **ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ (ΧΔΕ) ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ (ΜΧΔΕ)**

Οι βασικοί αριθμοδείκτες που εκφράζουν την οικονομική θέση της εταιρείας κατά το τέλος του 2018, διαμορφώθηκαν σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος, ως εξής :

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης	**ΧΡΗΣΗ 2018**	**ΧΡΗΣΗ 2017**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.325.154,71	1.986.395,13
Σύνολο Ενεργητικού	3.131.712,48 (74,25%)	2.172.593,10 (91,43%)
Πάγιο Ενεργητικό	806.577,77	186.197,97
Σύνολο Ενεργητικού	3.131.712,48 (25,76%)	2.172.593,10 (8,57%)
Ίδια Κεφάλαια	2.123.558,50	544.226,87
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.008.153,98 (210,64%)	1.628.366,23 (33,42%)
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.008.153,98	1.628.366,23
Σύνολο Παθητικού	3.131.712,48 (32,19%)	2.172.593,10 (74,95%)
Ίδια Κεφάλαια	2.123.558,50	544.226,87
Σύνολο Παθητικού	3.131.712,48 (67,81%)	2.172.593,10 (25,05%)
Ίδια Κεφάλαια	2.123.558,50	544.226,87
Πάγιο Ενεργητικό	806.557,77 (263,29%)	186.197,97 (292,28%)
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.325.154,71	1.986.395,13
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.008.153,98 (230,63%)	1.628.366,23 (121,99%)

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως πρό φόρων	172.015,50	178.332,47
Ίδια κεφάλαια	2.123.558,50 (8,10%)	544.226,87 (32,77%)

Μικτά Αποτελέσματα	672.521,86	562.527,56
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	2.553.853,94 (26,33%)	2.205.601,04(25,50%)

Η εταιρεία δεν παρακολουθεί Μη Χρηματοοικονομικούς Δείκτες Επιδόσεων .

Οι παραπάνω αναφερόμενοι ΧΔΕ κρίνονται ως οι σημαντικότεροι , είναι ευρέως διαδεδομένοι και τα στοιχεία για την εξαγωγή τους προκύπτουν από τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις .

6. ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Α. Η εταιρεία κινείται στοχευμένα για την συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα :

Οργανωτικό , ποιότητα προϊόντων , οικονομικά μεγέθη . Και στα τρία αυτά επίπεδα η ανάπτυξη είναι συνεχής και επιβεβαιώνεται με τα αποτελέσματα των οικονομικών της μεγεθών και την αύξηση της πελατειακής της βάσης .

Β. Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης .

Θα εξετάσει αυτή της την πολιτική στο άμεσο μέλλον

Γ . Η εταιρεία δεν έχει χρεόγραφα και ομόλογα και δεν κατέχει ίδιες μετοχές του άρθρου 16 παραγρ.9 του Ν.2190/20.

Δ . Υποκαταστήματα –αποθηκευτικοί χώροι της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν κάτι δηλωμένα.

Ε . Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος : Η εταιρεία δεν έχει συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας : Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα λόγω της κανονικότητας είσπραξης των εμπορικών της απαιτήσεων .

(γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας, λόγω μεταβολών των επιτοκίων: Η εταιρεία αν και έχει δανειακές υποχρεώσεις δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

δ) Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της διαθέσιμο συνάλλαγμα. Άρα δεν διατρέχει κανένα συναλλαγματικό κίνδυνο .

Ζ. Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν.

Η. Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης της εταιρείας για το 2019 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της , μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών , ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων και υπηρεσιών σε νέες αγορές .

Σχετικά με τις πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία , προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 10% περίπου .

Σχετικά με τα κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία , προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 10% .

Θ. Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης , δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της εταιρείας.

Στη συνέχεια :

Παρατίθεται ο Ισολογισμός, η κατάσταση Λογαριασμών Αποτελεσμάτων Χρήσης 01/01/2018 - 31/12/2018 και το προσάρτημα του άρθρου 29 και 30 του Ν.4308/2014.

Κ.ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΑΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - Μικρή οντότητα
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2018 - Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)
Α.Φ.Μ.: 999998333 ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 004688801000

	2018	2017

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	629.470,60	65.000,81
Μηχανολογικός εξοπλισμός	87.501,58	63.289,51
Λοιπός εξοπλισμός	85.584,34	53.906,54
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	802.556,52	182.196,86
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,06	0,06
Λοιπά άυλα	1,19	1,05
Σύνολο	1,25	1,11
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Δάνεια και απαιτήσεις	4.000,00	4.000,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	4.000,00	4.000,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**806.557,77**	**186.197,97**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	584.627,29	567.202,17
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	584.627,29	567.202,17
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.047.775,98	1.003.176,98
Λοιπές απαιτήσεις	11,73	78,48
Προπληρωμένα έξοδα	10.779,58	3.440,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	681.960,13	412.497,50
Σύνολο	1.740.527,42	1.419.192,96
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.325.154,71**	**1.986.395,13**
Σύνολο ενεργητικού	**3.131.712,48**	**2.172.593,10**

	2018	**2017**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	300.000,00	300.000,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00

Σύνολο	300.000,00	300.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.474.324,01	9.533,22
Αφορολόγητα αποθεματικά	20.610,00	20.610,00
Αποτελέσματα εις νέο	328.624,49	214.083,65
Σύνολο	1.823.558,50	244.226,87
Σύνολο καθαρής θέσης	**2.123.558,50**	**544.226,87**
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	400.000,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	400.000,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	30.645,23	55.922,53
Εμπορικές υποχρεώσεις	494.016,63	87.522,50
Φόρος εισοδήματος	51.227,04	53.603,92
Λοιποί φόροι και τέλη	-10.960,38	-6.696,99
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	43.000,49	28.536,70
Λοιπές υποχρεώσεις	224,97	1.409.477,57
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	608.153,98	1.628.366,23
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.008.153,98**	**1.628.366,23**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.131.712,48**	**2.172.593,10**

Κ.ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΑΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία Μικρή οντότητα

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2018 - Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)

ΑΦΜ. 999998333 ΓΕΜΗ. 004688801000

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.553.853,94	2.205.601,04
Κόστος πωλήσεων	1.881.332,08	1.643.073,48
Μικτό αποτέλεσμα	672.521,86	562.527,56
Λοιπά συνήθη έσοδα	10.685,02	117.378,43
	683.206,88	679.905,99
Έξοδα διοίκησης	216.319,26	211.243,51
Έξοδα διάθεσης	289.850,60	278.829,75
Λοιπά έξοδα και ζημιές	22.819,64	25.732,67
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	26.243,41	23.945,61
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	180.460,79	188.045,67
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8.445,29	9.713,20
Αποτέλεσμα προ φόρων	172.015,50	178.332,47
Φόροι εισοδήματος	51.227,04	53.380,12
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	120.788,46	124.952,35

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν.4308/2014)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

της επιχείρησης : Κ.ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΑΕ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01/01/2018 έως 31/12/2018

Μέγεθος οντότητας : "Μικρή οντότητα"

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α.Φ.Μ. 999998333 - ΓΕ.ΜΗ. 004688801000

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
Α	Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 3	

i	Επωνυμία της οντότητας.	**Κ.ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΑΕ**
ii	Νομικός τύπος της οντότητας	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
iii	Περίοδος αναφοράς	**01/01/2018 - 31/12/2018**
iv	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	**1ο χλμ ΛΕΩΦ.ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΚΑΛΥΒΙΩΝ - ΚΑΛΥΒΙΑ 190 10**
v	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα & αριθμός Μητρώου αυτής	**ΕΒΕΑ ΑΡΙΘΜ.ΜΗΤΡΩΟΥ 004688801000**
vi	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ή όχι ;	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**
vii	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση.	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΤΕΛΕΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**
viii	Κατηγορία της οντότητας	**ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ**
ix	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο .	**Η Δοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : "ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/2014"**
Β	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 4**	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.	**ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ**
Γ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 5**	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.	**ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ. ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΛΑΘΩΝ**
Δ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 6**	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης	**ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ**
Ε	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 7**	
	Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ**
ΣΤ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 8**	
	Πίνακας μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων :	**ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ No 1**
Ζ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 10**	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	**ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΣΤΗΚΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24**
Η	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 13**	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**

	της μορφής της εξασφάλισης	
Θ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 14**	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Ι	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 16**	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων(ενδεχ.υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
ΙΑ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 17**	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
ΙΒ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 18**	
	Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.	**ΔΕΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΘΗΚΑΝ**
ΙΓ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 23(α)**	
	Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	**26 ΑΤΟΜΑ**
ΙΔ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών,διαχ/κων και εποπτικών συμβουλίων	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ**
ΙΕ	**Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Χρηματοικονομικών Καταστάσεων**	ΕΓΙΝΕ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΠΟΣΩΝ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ 2017, ΓΙΑ ΛΟΓΟΥΣ ΣΥΓΚΡΙΣΗΣ (ΑΡΘ. 17 ΠΑΡ.1Β)

ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ & ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : Κ.ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΑΕ

ΑΦΜ : 999998333 **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ No 1 (ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ)**

ΓΕΜΗ : 004688801000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ	**10 ΓΗΠΕΔΑ**	**12(11)ΚΤΙΡΙΑ**	**13(12) ΜΗΧΑΝΟ-ΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**	**14,15(13,14) ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**	**18(16) ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ**

ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2017		41.260,56	245.411,06	147.736,52	397.125,45
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	65.000,00		1.819,32	42.165,59	2.120,00
ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ					
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2017	**65.000,00**	**41.260,56**	**247.230,38**	**189.902,11**	**399.245,45**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2017		41.259,75	171.998,82	115.962,65	397.124,49
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ			11.942,05	20.032,92	2.119,85
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2017	**0,00**	**41.259,75**	**183.940,87**	**135.995,57**	**399.244,34**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2017	**65.000,00**	**0,81**	**63.289,51**	**53.906,54**	**1,11**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2018	65.000,00	41.260,56	247.230,38	189.902,11	399.245,45
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	396.265,43	169.333,24	58.345,00	44.567,85	1.330,00
ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ					
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018	**461.265,43**	**210.593,80**	**305.575,38**	**234.469,96**	**400.575,45**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ		41.259,75	183.940,87	135.995,57	399.244,34
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2018					
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		1.128,88	34.132,93	12.890,05	1.329,86
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018	**0,00**	**42.388,63**	**218.073,80**	**148.885,62**	**400.574,20**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2018	**461.265,43**	**168.205,17**	**87.501,58**	**85.584,34**	**1,25**

Σημείωση : Οι αποσβέσεις έγιναν με τους φορολογικούς συντελεστές του άρθρου 24, Ν.4172/2013

ΚΑΛΥΒΙΑ
30/6/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΣ ΑΔΤ ΑΝ 039957	ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ ΕΙΡΗΝΗ ΑΔΤ ΑΚ 510810	ΧΙΩΤΗΣ ΜΑΡΙΟΣ ΑΔΤ ΑΑ 029353 Α ΤΑΞΗ

Στη συνέχεια παρατίθεται **ο Πίνακας Διάθεσης των Αποτελεσμάτων χρήσης 2018 ,που προτείνεται** από το Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση από την Γενική Συνέλευση .

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2018

Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	120.788,46
Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	207.836,03
Σύνολο	**328.624,49**

Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ

-Τακτικό Αποθεματικό	6.039,42
- Μέρισμα	0,00
-Υπόλοιπο κερδών εις νέο	322.585,07
	328.624,49

Κύριοι Μέτοχοι (ή εταίροι)

Με βάση τα όσα προαναφέρθηκαν , σας καλούμε να εγκρίνετε τα πεπραγμένα της διαχείρισης γιά την χρήση 2018 και επίσης :

- Να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2018.
- Να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο και τον λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2018.
- Να εγκρίνετε τον προτεινόμενο Πίνακα Διάθεσης των Αποτελεσμάτων της χρήσης 2018.

ΚΑΛΥΒΙΑ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΥΠΡΙΑΝΟΣ ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ

ΑΔΤ ΑΝ 039957

Κ.ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΑΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - Μικρή οντότητα
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2018 - Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)
Α.Φ.Μ.: 999998333 ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 004688801000

	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	629.470,60	65.000,81
Μηχανολογικός εξοπλισμός	87.501,58	63.289,51
Λοιπός εξοπλισμός	85.584,34	53.906,54
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	802.556,52	182.196,86
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,06	0,06
Λοιπά άυλα	1,19	1,05
Σύνολο	1,25	1,11
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Δάνεια και απαιτήσεις	4.000,00	4.000,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	4.000,00	4.000,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**806.557,77**	**186.197,97**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	584.627,29	567.202,17
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	584.627,29	567.202,17
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.047.775,98	1.003.176,98
Λοιπές απαιτήσεις	11,73	78,48
Προπληρωμένα έξοδα	10.779,58	3.440,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	681.960,13	412.497,50
Σύνολο	1.740.527,42	1.419.192,96
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.325.154,71**	**1.986.395,13**
Σύνολο ενεργητικού	**3.131.712,48**	**2.172.593,10**

	2018	2017
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	300.000,00	300.000,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	300.000,00	300.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.474.324,01	9.533,22
Αφορολόγητα αποθεματικά	20.610,00	20.610,00
Αποτελέσματα εις νέο	328.624,49	214.083,65
Σύνολο	1.823.558,50	244.226,87
Σύνολο καθαρής θέσης	**2.123.558,50**	**544.226,87**
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	400.000,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	400.000,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	30.645,23	55.922,53
Εμπορικές υποχρεώσεις	494.016,63	87.522,50
Φόρος εισοδήματος	51.227,04	53.603,92
Λοιποί φόροι και τέλη	-10.960,38	-6.696,99
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	43.000,49	28.536,70
Λοιπές υποχρεώσεις	224,97	1.409.477,57
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	608.153,98	1.628.366,23
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.008.153,98**	**1.628.366,23**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.131.712,48**	**2.172.593,10**

Κ.ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΑΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία Μικρή οντότητα

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2018 - Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)

ΑΦΜ. 999998333 ΓΕΜΗ. 004688801000

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.553.853,94	2.205.601,04
Κόστος πωλήσεων	1.881.332,08	1.643.073,48
Μικτό αποτέλεσμα	672.521,86	562.527,56
Λοιπά συνήθη έσοδα	10.685,02	117.378,43
	683.206,88	679.905,99
Έξοδα διοίκησης	216.319,26	211.243,51
Έξοδα διάθεσης	289.850,60	278.829,75
Λοιπά έξοδα και ζημιές	22.819,64	25.732,67
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	26.243,41	23.945,61
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	180.460,79	188.045,67
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8.445,29	9.713,20
Αποτέλεσμα προ φόρων	172.015,50	178.332,47
Φόροι εισοδήματος	51.227,04	53.380,12
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	120.788,46	124.952,35

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν.4308/2014)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

της επιχείρησης : Κ.ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΑΕ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01/01/2018 έως 31/12/2018

Μέγεθος οντότητας : "Μικρή οντότητα"

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α.Φ.Μ. 999998333 - ΓΕ.ΜΗ. 004688801000

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
Α	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 3**	
i	Επωνυμία της οντότητας.	Κ.ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΑΕ
ii	Νομικός τύπος της οντότητας	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
iii	Περίοδος αναφοράς	01/01/2018 - 31/12/2018
iv	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	1ο χλμ ΛΕΩΦ.ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΚΑΛΥΒΙΩΝ - ΚΑΛΥΒΙΑ 190 10
v	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα & αριθμός Μητρώου αυτής	ΕΒΕΑ ΑΡΙΘΜ.ΜΗΤΡΩΟΥ 004688801000
vi	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ή όχι ;	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
vii	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση.	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΤΕΛΕΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
viii	Κατηγορία της οντότητας	ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ
ix	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο .	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : "ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/2014"
Β	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 4**	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
Γ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 5**	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.	ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ. ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΛΑΘΩΝ
Δ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 6**	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης	ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Ε	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 7**	
	Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ
ΣΤ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 8**	
	Πίνακας μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων :	ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ No 1
Ζ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 10**	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΣΤΗΚΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24
Η	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 13**	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Θ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 14**	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Ι	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 16**	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων(ενδεχ.υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΙΑ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 17**	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΙΒ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 18**	
	Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.	ΔΕΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΘΗΚΑΝ
ΙΓ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 23(α)**	
	Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	26 ΑΤΟΜΑ
ΙΔ	**Σχετικό Άρθρο του Νόμου : 29 Παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών,διαχ/κων και εποπτικών συμβουλίων	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
ΙΕ	**Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**	ΕΓΙΝΕ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΠΟΣΩΝ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ 2017, ΓΙΑ ΛΟΓΟΥΣ ΣΥΓΚΡΙΣΗΣ (ΑΡΘ. 17 ΠΑΡ.1Β)

ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ & ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : Κ.ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΑΕ

ΑΦΜ : 999998333
ΓΕΜΗ : 004688801000

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ No 1 (ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ	**10 ΓΗΠΕΔΑ**	**12(11)ΚΤΙΡΙΑ**	**13(12) ΜΗΧΑΝΟ-ΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**	**14,15(13,14) ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**	**18(16) ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2017		41.260,56	245.411,06	147.736,52	397.125,45
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	65.000,00		1.819,32	42.165,59	2.120,00
ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ					
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2017	**65.000,00**	**41.260,56**	**247.230,38**	**189.902,11**	**399.245,45**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2017		41.259,75	171.998,82	115.962,65	397.124,49
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ			11.942,05	20.032,92	2.119,85
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2017	**0,00**	**41.259,75**	**183.940,87**	**135.995,57**	**399.244,34**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2017	**65.000,00**	**0,81**	**63.289,51**	**53.906,54**	**1,11**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2018	65.000,00	41.260,56	247.230,38	189.902,11	399.245,45
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	396.265,43	169.333,24	58.345,00	44.567,85	1.330,00
ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ					
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018	**461.265,43**	**210.593,80**	**305.575,38**	**234.469,96**	**400.575,45**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ		41.259,75	183.940,87	135.995,57	399.244,34
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2018					
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		1.128,88	34.132,93	12.890,05	1.329,86
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018	**0,00**	**42.388,63**	**218.073,80**	**148.885,62**	**400.574,20**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2018	**461.265,43**	**168.205,17**	**87.501,58**	**85.584,34**	**1,25**

Σημείωση : Οι αποσβέσεις έγιναν με τους φορολογικούς συντελεστές του άρθρου 24, Ν.4172/2013

ΚΑΛΥΒΙΑ 30/6/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ ΚΥΠΡΙΑΝΟΣ ΑΔΤ ΑΝ 039957	ΚΙΟΥΡΚΤΣΟΓΛΟΥ ΕΙΡΗΝΗ ΑΔΤ ΑΚ 510810	ΧΙΩΤΗΣ ΜΑΡΙΟΣ ΑΔΤ ΑΑ 029353 Α ΤΑΞΗ