ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσοπετάλου 1
Τ.Κ.: 32131
Πληροφορίες: Π. ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗ
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά, 19/09/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1708303

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ - ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΑΔΑΜΑΝΤΟΦΟΡΑ, ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΚΑΙ ΚΗΠΟΤΕΧΝΙΚΑ ΕΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **19/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ - ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΑΔΑΜΑΝΤΟΦΟΡΑ, ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΚΑΙ ΚΗΠΟΤΕΧΝΙΚΑ ΕΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο HUSQVARVA ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **13377017000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1862926 οι εγκεκριμένες από την 04/09/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1862927 η από 04/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.**», Α.Φ.Μ. 094316657, Αρ. ΓΕΜΗ 710901000 και με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 107.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Με εντολή Προέδρου

Π. Καλλιαντάση

Κοινοποίηση: HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ - ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΑΔΑΜΑΝΤΟΦΟΡΑ, ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΚΑΙ ΚΗΠΟΤΕΧΝΙΚΑ ΕΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΘΕΣΗ ΤΕΜΠΕΛΗ-ΒΙΠΕ Τ.Θ. 96, 32011, ΟΙΝΟΦΥΤΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

HUSQVARNA HELLAS AEBE
(ΑΡ.ΓΕΜΗ: 013377017000)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 01/01/2018 - 31/12/2018

ΠΡΟΣ: ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε υπόψη σας τις Οικονομικές Καταστάσεις που περιλαμβάνουν την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, , την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018 καθώς και τις επεξηγηματικές πληροφορίες όπως προβλέπεται από το νόμο και σας παρακαλούμε, αφού ενημερωθείτε για το περιεχόμενο των κονδυλίων που τις απαρτίζουν και λάβετε κάθε πληροφορία που θα θελήσετε, να τις εγκρίνετε.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, και με την υπόθεση ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει κανονικά την επιχειρηματική της δράση (going concern assumption). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η τήρηση των βιβλίων γίνεται με βάση τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας περί ανωνύμων εταιριών. Κατά συνέπεια και αναφορικά με τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τα ΔΠΧΑ, οι οικονομικές καταστάσεις της προσαρμόζονται και αναμορφώνονται μέσω εγγραφών.

Το σύνολο του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού της κλειόμενης χρήσης ανέρχεται σε 806.670€ έναντι 672.089€ της προηγούμενης χρήσης. Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κλειόμενης χρήσης ανέρχεται σε 1.629.815€ έναντι 1.624.660€ της προηγούμενης χρήσης.

Κατά την παρούσα χρήση αυξήθηκε ο κύκλος εργασιών κατά 47.110€. Λόγω της αύξησης του κύκλου εργασιών υπήρξε και αύξηση του κόστους πωλήσεων κατά 86.818€, τα έξοδα διοίκησης μειώθηκαν κατά 28.913€ ενώ τα έξοδα διάθεσης αυξήθηκαν κατά 41.612€. Τα κέρδη της χρήσης προ φόρων ανέρχονται σε 143.058€, και μετά φόρων σε 247.148€

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της κλειόμενης χρήσης, μειώθηκε κατά 111.220€ συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση και ανέρχονται σε 1.090.193€.

Η Διοίκηση εξετάζει και αναθεωρεί σε περιοδική βάση τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

- ***Εύλογη Αξία:*** Τα ποσά που εμφανίζονται στις συνημμένες χρηματοικονομικές καταστάσεις για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογές τους αξίες λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους.
- ***Πιστωτικός κίνδυνος:*** Η Εταιρεία, δεν έχει συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή

βάση. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο ανέρχεται στο ποσό των απαιτήσεων, όπως αυτές απεικονίζονται στον Ισολογισμό.

- ***Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος:*** Η Εταιρεία έχει συνάψει δάνειο με Εταιρεία του Ομίλου, Husqvarna AB. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποίησε παράγωγα σε χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή μεταβολή των επιτοκίων ή από τη διαφοροποίηση συναλλαγματικών ισοτιμιών.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

			31/12/2018		31/12/2017	
1.	Κάλυψης Πάγιας περιουσίας μέσω ιδίων κεφαλαίων	Ίδια Κεφάλαια / Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.180.388 / 806.670	146,33%	933.240 / 672.089	138,86%
2.	Κεφαλαιικής Ανεξαρτησίας	Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	1.180.388 / 1.256.096	93,97%	933.240 / 1.363.509	68,44%
3.	Παγιοποιήσεως Περιουσίας	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο Ενεργητικού	806.670 / 2.436.485	33,11%	672.089 / 2.296.749	29,26%
4.	Κυκλοφοριακής Ρευστότητας	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθ. Υποχρεώσεις	1.629.815 / 1.090.193	149,50%	1.624.660 / 1.201.413	135,23%
5.	Περιθώριο Μικτού κέρδους	Μικτό κέρδος / Πωλήσεις	1.012.459 / 2.544.204	39,79%	1.052.167 / 2.497.094	42,14%
6.	Αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων	Κέρδη/(Ζημιές) μετά φόρων / Ίδια Κεφάλαια	247.148 / 1.180.388	20,94%	104.442 / 933.240	11,19%
7.	Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Ιδίων κεφαλαίων	Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	2.544.204 / 1.180.388	215,54%	2.497.094 / 933.240	267,57%

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2019

Για το 2019 η Εταιρεία προβλέπει ότι θα διατηρήσει τόσο τον κύκλο εργασιών όσο και το αποτέλεσμα στα επίπεδα του 2018 και εάν ευνοήσουν οι συνθήκες στην αγορά να αυξήσει τα μεγέθη της. Στρατηγική της επιδίωξη συνεχίζει να είναι η ανάπτυξη των συνεργασιών και η βελτίωση των υπηρεσιών προς τους πελάτες της καθώς και η μείωση των αποθεμάτων της και των ανοιχτών υπολοίπων των πελατών της.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Στο πλαίσιο της προσέγγισής μας στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζουμε και ιεραρχούμε συστηματικά τα περιβαλλοντικά θέματα που συνδέονται με τις δραστηριότητές μας και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενά μας μέρη και στο ευρύτερο φυσικό περιβάλλον, καθώς και συνολικά στη Βιώσιμη Ανάπτυξη σε εθνικό επίπεδο.

Προσεγγίζουμε μεθοδικά τα περιβαλλοντικά θέματα που έχουμε αναγνωρίσει με σκοπό να περιορίσουμε τις αρνητικές επιδράσεις που μπορεί να προκύψουν από μη ορθή διαχείριση τους, και να αυξήσουμε το περιθώριο οφέλους από το σωστό χειρισμό τους.

Η διαρκής βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων, η πρόληψη της ρύπανσης, η εφαρμογή της αρχής της προφύλαξης και η τήρηση της κείμενης νομοθεσίας, αποτελούν διαχρονική δέσμευση της Διοίκησης της Εταιρείας. Για το σκοπό αυτό, η Εταιρεία εφαρμόζει ένα συνεχώς εξελισσόμενο Σύστημα Ολοκληρωμένης Διαχείρισης για το σύνολο των δραστηριοτήτων της, του περιβάλλοντος, της εργασιακής υγείας και της ασφάλειας των λειτουργιών της.

Η Εταιρεία συμμετέχει ενεργά σε προγράμματα ανακύκλωσης που έχουν αναπτυχθεί σε πανελλαδικό επίπεδο αλλά και σε μικρότερα προγράμματα που αναπτύσσει η ίδια. Για τον σκοπό αυτό έχει εγκαταστήσει στους χώρους της κάδους ανακύκλωσης χαρτιού, αχρησιμοποίητης ξυλείας και μετάλλων, μπαταριών και λαμπτήρων τα οποία συλλέγονται από πιστοποιημένες εταιρίες. Επίσης από πιστοποιημένες εταιρίες συλλέγονται λάδια και υπολείμματα πλυσίματος αδαμαντοφόρων εργαλείων.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Στο πλαίσιο της προσέγγισής μας στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζουμε και ιεραρχούμε συστηματικά τα θέματα που σχετίζονται με την εργασία και τα ανθρώπινα δικαιώματα και συνδέονται με τις δραστηριότητές μας και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενά μας μέρη, καθώς και συνολικά στη Βιώσιμη Ανάπτυξη σε εθνικό επίπεδο.

Προσεγγίζουμε μεθοδικά τα σημαντικά θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και τα ανθρώπινα δικαιώματα που έχουμε αναγνωρίσει με σκοπό να περιορίσουμε τις αρνητικές επιδράσεις που μπορεί να προκύψουν από μη ορθή διαχείριση τους, και να αυξήσουμε το περιθώριο οφέλους προς τα ενδιαφερόμενά μας μέρη από το σωστό χειρισμό τους.

Από συστάσεώς της, η Εταιρεία διακρίνεται για την επαγγελματική ηθική και τις διαχρονικές αξίες, οι οποίες χαρακτηρίζουν κάθε έκφανση της δραστηριότητάς του, οπουδήποτε και αν αυτή πραγματώνεται και δίνει το στίγμα της Εταιρείας προς κάθε μέτοχο, συνεργάτη, συναλλασσόμενο και εργαζόμενο, αποτελώντας δέσμευσή μας για πρότυπη συμπεριφορά και συνεχή προσπάθεια βελτίωσης σε κάθε τομέα.

Η Εταιρεία δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα στην υλοποίηση όλων των κατευθυντήριων γραμμών της εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτές έχουν διαμορφωθεί διεθνώς και εστιάζουν κυρίως στην πλήρη και έγκαιρη πληροφόρηση του επενδυτικού κοινού και των αρμοδίων αρχών, για κάθε ουσιαστικό ζήτημα που αφορά σημαντικές εξελίξεις ή οικονομικά στοιχεία και στην προστασία των συμφερόντων και δικαιωμάτων των μετόχων.

Η επικοινωνία και η ενημέρωση όλων των ενδιαφερόμενων μερών για τις δραστηριότητές μας, πλέον της τήρησης των υποχρεωτικών διατάξεων, αποτελούν πρωταρχικό μέλημά μας, διότι έτσι εξασφαλίζεται η ζητούμενη διαφάνεια και ενδυναμώνεται η σχέση εμπιστοσύνης προς την Εταιρεία.

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ/ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Με βάση το άρθρο 82 παρ. 5 του Ν. 2238/94. την εγκύκλιο ΠΟΛ 1159/2011 και το άρθρο 65Α Ν.4174/2013 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά για τα έτη 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 και 2017 από τους νόμιμους ελεγκτές της. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2018 και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις για τη χρήση αυτή δεν έχουν καταστεί οριστικές.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Στις 02/01/2019 η εταιρεία ανανέωσε το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 30/04/2019 και την 30/04/2019 η εταιρεία ανανέωσε περαιτέρω το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 30/09/2019.

Ύστερα από την ανάλυση που σας παρουσιάσαμε σας παρακαλούμε να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής αυτής χρήσης που έχει τεθεί υπ' όψη σας.

Οινόφυτα, 30 Ιουλίου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Pierre Andary	Paolo Roggio
(ΑΡ.ΔΙΑΒ. : C4TN7L44F)	(ΑΡ.ΔΙΑΒ.: YB2544720)

HUSQVARNA HELLAS AEBE

(ΑΡ.ΓΕΜΗ: 013377017000)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ) ΟΠΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΕΝΩΣΗ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση, της εταιρείας HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2018. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνουν την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που

αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί

να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Επισημαίνεται ότι τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 έχουν καταστεί μικρότερα από το ½ του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των άρθρων της κείμενης νομοθεσίας. Όπως αναφέρεται και στην σημείωση 2α, οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με την υπόθεση ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει την δραστηριότητά της στα πλαίσια της χρηματοοικονομικής υποστήριξης από την μητρική εταιρεία.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2019

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Βασίλης Καπλάνης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 19321
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β
151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 107

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

	Σημ.	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Πωλήσεις	4	2.544.204	2.497.094
Κόστος πωλήσεων	4	(1.531.745)	(1.444.927)
Μικτά κέρδη		**1.012.459**	**1.052.167**
Έξοδα διοίκησης	5	(390.734)	(419.647)
Έξοδα διάθεσης	6	(762.021)	(720.409)
Λοιπά έσοδα	7(α)	374.705	339.641
Λοιπά έξοδα	7(β)	(84.999)	(105.407)
Λειτουργικές Κέρδη/(Ζημιές)		**149.410**	**146.345**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8	176	388
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8	(6.528)	(5.634)
		(6.352)	**(5.246)**
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		**143.058**	**141.099**
Φόρος εισοδήματος	9	104.090	(36.657)
Κέρδη/(Ζημιές) μετά φόρων		**247.148**	**104.442**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 9 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

	Σημ.	31.12.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	10	523.715	507.042
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		33.285	19.467
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	9	249.670	145.580
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**806.670**	**672.089**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	11	292.906	308.320
Εμπορικές απαιτήσεις	12	776.914	1.147.416
Λοιπές απαιτήσεις	13	10.239	4.998
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	14	549.756	163.926
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**1.629.815**	**1.624.660**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**2.436.485**	**2.296.749**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	4.026.189	4.026.189
Υπέρ το άρτιο		1.797.000	1.797.000
Λοιπά αποθεματικά	16	2.886.696	2.886.696
Αποτελέσματα εις νέο		(7.529.497)	(7.776.645)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**1.180.388**	**933.240**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	20	0	0
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	17	70.000	66.192
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	95.904	95.904
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**165.904**	**162.096**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	19	227.061	434.065
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	20	700.000	600.000
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21	163.132	167.348
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**1.090.193**	**1.201.413**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.256.096**	**1.363.509**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**2.436.485**	**2.296.749**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 9 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2017	**4.026.189**	**1.797.000**	**2.886.696**	**(7.881.087)**	**828.798**
Κέρδη περιόδου	-	-	-	104.442	**104.442**
	-	**-**	**-**	**104.442**	**104.442**
Υπόλοιπο 31.12.2017	**4.026.189**	**1.797.000**	**2.886.696**	**(7.776.645)**	**933.240**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2018	**4.026.189**	**1.797.000**	**2.886.696**	**(7.776.645)**	**933.240**
Κέρδη περιόδου	-	-	-	247.148	**247.148**
	-	**-**	**-**	**247.148**	**247.148**
Υπόλοιπο 31.12.2018	**4.026.189**	**1.797.000**	**2.886.696**	**(7.529.497)**	**1.180.388**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 9 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

		1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσεως προ φόρων		**143.058**	**141.099**
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	10	13.919	16.053
Αναστροφή πρόβλεψης απαξίωσης αποθεμάτων	11, 7(α)	(8.227)	(17.122)
Αναστροφή Λοιπών προβλέψεων	18, 7(α)	0	(65.444)
Αναστροφή Πρόβλεψης επισφάλειας	12, 7(α)	(19.181)	(76.807)
Ζημιές από διαγραφές πελατών	7(β)	77.208	22.502
Πρόβλεψη αποζημίωσης εξόδου από υπηρεσίας	17	3.810	(9.839)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	8	6.528	5.634
Έσοδα από επενδύσεις και πιστωτικοί τόκοι	8	(176)	(388)
Έξοδα/(Έσοδα) από τιμολόγια συνδεδεμένων για επιμερισμό κέρδους (Transfer Pricing)	7(α)	(200.842)	74.220
Κέρδη από πώληση άχρηστων υλικών	7(α)	(4.500)	(569)
Λειτουργική ζημιά προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		**(11.595)**	**(89.339)**
(Αύξηση)/Μείωση σε:			
Αποθέματα	11	23.641	13.069
Εμπορικές απαιτήσεις	12	312.475	(217.704)
Λοιπές απαιτήσεις	13	(5.241)	13.152
Αύξηση/(Μείωση) σε:			
Εμπορικές υποχρεώσεις	19	(6.162)	203.954
Λοιπές υποχρεώσεις	21	(4.216)	58.695
Φόροι εισοδήματος πληρωθέντες		0	0
Τόκοι πληρωθέντες	8	(6.528)	(4.562)
Πληρωμές αποζημιώσεων	17	0	(6.162)
Ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**325.565**	**149.781**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	10	(30.593)	(130.222)
Πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων		4.500	0
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	8	176	388
Είσπραξη εγγυήσεων		(13.818)	2.584
Ταμειακές εισροές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες		**(39.735)**	**(127.249)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις δανείων	20	100.000	0
Πληρωμές δανείων	20	0	(150.000)
Ταμειακές εκροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**100.000**	**(150.000)**
Καθαρή μείωση διαθεσίμων		**385.830**	**(127.469)**
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου		163.926	291.395
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου		**549.756**	**163.926**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 9 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η «**HUSQVARNA ΕΛΛΑΣ ΑΕΒΕ** (εφεξής η «Εταιρεία»), με έδρα το Δήμο Οινοφύτων Βιωτίας, είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η 013377017000. Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 31/12/1966, η διάρκειά της έχει ανανεωθεί για άλλα 50 χρόνια έως τις 31/12/2067 και λειτουργεί στα νομοθετικά πλαίσια που ορίζει συνολικά ο νόμος περί ανωνύμων εταιριών. Η Μητρική της Εταιρεία είναι η Husqvarna Holding AB που εδρεύει στη Σουηδία.

Σκοπός της Εταιρείας είναι:
1) Η παραγωγή, κατασκευή, επισκευή και εμπορία μηχανημάτων, αδαμαντοφόρων και λοιπών εργαλείων.
2) Η εισαγωγή, εμπορία και διανομή σε όλη την Ελληνική Επικράτεια
α) Γεωργικών και κηποτεχνικών εργαλείων, μηχανημάτων, σπόρων, φυτών, λιπασμάτων, γεωργικών φαρμάκων και άλλων συναφών ειδών.
β) Επίπλων κήπου και βεράντας
γ) Ειδών σκίασης (ενδεικτικά - τέντες, στόρια, τεντόπανα κ.λ.π.) και συναφών ειδών
3) Η Επισκευή μηχανημάτων και εξαρτημάτων αυτών, καθώς και επισκευή μηχανών εσωτερικής καύσεως.
4) Η αντιπροσώπευση επιχειρήσεων του Εσωτερικού και του Εξωτερικού με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, καθώς επίσης και η άσκηση επαγγέλματος εμπορικού αντιπροσώπου.
5) Η εισαγωγή και εξαγωγή παρόμοιων προϊόντων.
6) Ο συνεταιρισμός της Εταιρείας με οποιαδήποτε μορφή, με άλλες επιχειρήσεις με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

Το έμμισθο προσωπικό της Εταιρείας στις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2018 και 2017 ανέρχονταν σε 18 και 21 άτομα αντίστοιχα.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(α) Βάση σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων: Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern assumption). Η διοίκηση έχοντας την πεποίθηση ότι οι προοπτικές της Εταιρείας είναι θετικές, έκρινε ότι η παραδοχή του going concern, υποστηρίζεται επαρκώς και αποτελεί την κατάλληλη βάση για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.
Περαιτέρω, τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας έχουν καταστεί μικρότερα από το ½ του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου λόγω των μεταφερόμενων ζημιών προηγούμενων χρήσεων και επομένως συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 47 του Κ.Ν 2190/1920. Η εταιρεία έχει λάβει έγγραφη διαβεβαίωση από την μητρική εταιρεία για την χρηματοοικονομική της υποστήριξη σε περίπτωση που αυτό καταστεί απαιτητό, ώστε η εταιρεία να είναι σε θέση να συνεχίσει την δραστηριότητά της, για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία υπογραφής των παρόντων οικονομικών καταστάσεων.

(β) Έγκριση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων: Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30/07/2019 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

(γ) Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και σχετική αβεβαιότητα: Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την προετοιμασία και σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

(α) Νόμισμα Λειτουργίας και Παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων:

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα, καταχωρούνται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, εξαιρουμένων των συναλλαγών που πληρούν τις προϋποθέσεις αντιστάθμισης ταμειακών ροών που απεικονίζονται στη καθαρή θέση.

(β) Αναγνώριση Εσόδων:

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

Πώληση αγαθών:
Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντα φόρου προστιθέμενης αξίας «ΦΠΑ», αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

Αμοιβές παροχής υπηρεσιών:
Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία:

Τα γήπεδα, κτίρια, τα μηχανήματα και ο εξοπλισμός εργοστασίου αποτιμήθηκαν στο κόστος τους, όπως αυτό είχε προκύψει στα βιβλία της Εταιρείας κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους. Δεδομένου ότι τα γήπεδα και κτίρια της Εταιρείας είχαν στο παρελθόν υποστεί αναπροσαρμογές της αξίας των βάσει σχετικής φορολογικής νομοθεσίας, το σχηματισθέν κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ εκλαμβάνεται σαν τεκμαρτό κόστος με βάση τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 1. Κατά συνέπεια, τα ανωτέρω πάγια στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος (τεκμαρτό κόστος βάσει των διατάξεων του ΔΠΧΠ 1). Τα μεταφορικά μέσα καθώς και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει, εάν υφίστανται ενδείξεις για απομείωση της αξίας τους. Εάν υπάρχουν ενδείξεις υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους και όπου η λογιστική αξία ενός ενσώματου πάγιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές επιμηκύνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την παραγωγική τους δυναμικότητα ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας τους.

Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι αντανακλούν τις ωφέλιμες ζωές των σχετικών παγίων, οι οποίες έχουν ως εξής:

Κατηγορία	**Ωφέλιμη Ζωή**
Γήπεδα - οικόπεδα	Δεν ορίζεται
Κτίρια	25 έτη
Μηχανήματα και εξοπλισμός	10-25 έτη
Μεταφορικά μέσα	6-10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

(δ) Αποθέματα:

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοίμων και ημι-ετοίμων προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα (βασιζόμενα σε κανονική λειτουργική ικανότητα, αλλά χωρίς να περιλαμβάνει κόστη δανεισμού) και κόστος συσκευασίας. Το κόστος των πρώτων υλών και των ετοίμων προϊόντων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοίμων και ημιετοίμων προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

(ε) Χρηματοοικονομικά μέσα:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων ούτε για αντιστάθμιση κινδύνου ούτε για κερδοσκοπικούς σκοπούς. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη Σημείωση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως απαιτήσεις, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν. Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρεία, σύμφωνα με τον νόμο, έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

(στ) Επενδύσεις – Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39, ταξινομούνται ανάλογα με τη φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τέσσερις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων,
- Απαιτήσεις και δάνεια,
- Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους, και
- Διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις.

Αναφορικά με τις απαιτήσεις οι λογιστικές αρχές παρουσιάζονται στην παράγραφο (ζ) της σημείωσης αυτής.
Η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις.

(ζ) Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις:

Οι λογαριασμοί των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων, λογίζονται στην ονομαστική τους αξία (αξία τιμολογίου) η οποία αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπράξιμα ποσά.

Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις διενεργείται σύμφωνα με την πολιτική του Ομίλου για ποσοστό 100% για απαιτήσεις άνω των 360 ημερών και 50% για απαιτήσεις μεταξύ 180 και 360 ημερών καθώς και για όποια άλλη απαίτηση κριθεί αναγκαίο. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

(η) Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα:

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

(θ) Μετοχικό κεφάλαιο:

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Τα έξοδα που αφορούν άμεσα την έκδοση νέων μετοχών παρουσιάζονται στα ίδια κεφάλαια αφαιρετικά από το αποθεματικό της έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο.

(ι) Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανή μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και το ποσό της σχετικής δέσμευσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

(κ) Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού - Παροχές στο προσωπικό:

Σύμφωνα με τον Ν. 2112/20 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζομένους εφάπαξ αποζημιώσεις, επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης, το δε ύψος των

καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Η Εταιρεία, ακολούθησε την προσέγγιση που απαιτείται από το ΔΛΠ 19 για τον υπολογισμό της σχετικής υποχρέωσης για καταβολή αποζημιώσεων. Η αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκε στην αναλογιστική μελέτη που ζήτησε και έλαβε η Εταιρεία είναι η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method).

Εκτός των ανωτέρω υποχρεώσεων βάσει του Ν. 2112/20, η Εταιρεία δεν έχει άλλες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις μακροπρόθεσμου χαρακτήρα προς τους εργαζομένους.

(λ) Κρατικά Ασφαλιστικά προγράμματα:

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον Ενιαίο Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (ΕΦΚΑ) που αφορά τον ιδιωτικό τομέα και χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά τη συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους συνταξιούχους. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

(μ) Έντοκα δάνεια:

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, το οποίο αντανακλά την εύλογη αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Ποσά δανείων πληρωτέα πέραν του ενός έτους ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

(ν) Κόστος Δανεισμού:

Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει στην κατάσταση συνολικών εσόδων το σύνολο του κόστους δανεισμού, δεδομένου ότι τα δάνεια δεν έχουν ληφθεί για κτήσεις ή κατασκευές παγίων και εγκαταστάσεων.

(ξ) Φορολογία εισοδήματος (Τρέχουσα και Αναβαλλόμενη):

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους

φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου που θα ισχύουν κατά τον χρόνο καταλογισμού τους, σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές με εξαίρεση τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες, και όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι περισσότερο από πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου οι εκπεστέες προσωρινές διαφορές και οι μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες μπορεί να αξιοποιηθούν. Δεν αναγνωρίζονται φορολογικές απαιτήσεις για τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές προκειμένου η Εταιρεία να εναρμονιστεί με την αντίστοιχη πολιτική του Ομίλου.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Σύμφωνα με το άρθρο 23 του πρόσφατου Νόμου 4579/2018, που ψηφίσθηκε το Δεκέμβριο του 2018, οι φορολογικοί συντελεστές των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων, μειώνονται σταδιακά από 29% (εφαρμόσιμο για τις περιόδους 2018 και 2017) κατά 1% ανά έτος καταλήγοντας σε 25% για τη χρήση 2022 και μεταγενέστερα.

(ο) Μισθώσεις:

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα καταβαλλόμενα μισθώματα για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα στην κατάσταση συνολικών εσόδων σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στην Εταιρεία ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απ' ευθείας στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Τα κεφαλαιοποιηθέντα

μισθωμένα πάγια αποσβένονται με βάση τη μικρότερη περίοδο από την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου ή τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν είναι βέβαιο στην έναρξη της μίσθωσης ότι ο μισθωτής θα αποκτήσει στο τέλος της σύμβασης την κυριότητα των παγίων, στην οποία περίπτωση χρησιμοποιείται η ωφέλιμη ζωή εάν είναι μεγαλύτερη από τη διάρκεια της σύμβασης.

(π) Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα

- **Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει κάποιο από τα παρακάτω πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο. Επιπλέον, η Εταιρεία αξιολόγησε όλα τα πρότυπα και τις διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί αλλά δεν είχαν εφαρμογή στην παρούσα περίοδο και κατέληξε ότι δεν θα υπάρξει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις από την εφαρμογή τους.**

- **ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα – Ταξινόμηση και επιμέτρηση**
  Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9 συγκεντρώνει τις φάσεις του έργου των χρηματοοικονομικών μέσων και αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 *Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση* και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Το πρότυπο εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση, απομείωση και λογιστική αντιστάθμισης. Η Διοίκηση εκτιμά ότι το πρότυπο δεν έχει επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με πελάτες**
  Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018. Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Η Διοίκηση εκτιμά ότι το πρότυπο δεν έχει επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 15: Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες (Αποσαφηνίσεις)**
  Οι αποσαφηνίσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Στόχος είναι να διευκρινιστούν οι προθέσεις του ΣΔΛΠ κατά την ανάπτυξη των απαιτήσεων του προτύπου ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες, σχετικά με: (α) το λογιστικό χειρισμό των υποχρεώσεων απόδοσης, όπου τροποποιείται η διατύπωση της αρχής του «μεμονωμένα αναγνωρίσιμο», (β) των εκτιμήσεων που γίνονται στην απόφαση για εντολέα ή εκπρόσωπο, συμπεριλαμβανομένης της αξιολόγησης κατά πόσο μία εταιρεία είναι εντολέας ή εκπρόσωπος, των εφαρμογών της αρχής του «ελέγχου» και (γ) των αδειών καθώς και

πρόσθετες διευκρινίσεις για τη λογιστική της πνευματικής ιδιοκτησίας και των δικαιωμάτων. Οι αποσαφηνίσεις παρέχουν πρόσθετες πρακτικές διευκολύνσεις για τις εταιρείες που εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 15 πλήρως αναδρομικά η επιλέγουν να εφαρμόσουν την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση. Η Διοίκηση εκτιμά ότι το πρότυπο δεν έχει επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 16: Μισθώσεις**
  Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019. Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων για αμφότερα τα μέρη της σύμβασης, ήτοι για τον πελάτη («μισθωτή») και τον προμηθευτή («εκμισθωτή»). Το νέο πρότυπο απαιτεί οι μισθωτές να αναγνωρίζουν τις περισσότερες μισθώσεις στις οικονομικές τους καταστάσεις. Οι μισθωτές θα έχουν ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο για όλες τις μισθώσεις, με ορισμένες εξαιρέσεις. Η λογιστική των εκμισθωτών παραμένει ουσιαστικά αμετάβλητη. Σύμφωνα με το πρότυπο ο μισθωτής αναγνωρίζει το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και την υποχρέωση από τη μίσθωση. Η εταιρία εφαρμόζει το πρότυπο απο την 1η Ιανουαρίου 2019 και σύμφωνα με τη σωρευτική προσέγγιση αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση η οποία ισούται με την παρούσα αξία των υπολειπόμενων μισθωμάτων προεξοφλημένα εφαρμόζοντας το επαυξητικό επιτόκιο στην ημερομηνία μετάβασης (1 ιανουαρίου 2019). Συγκριτικά στοιχεία δεν παρουσιάζονται για τη χρήση 2018 σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του προτύπου.

- **ΔΠΧΑ 2: Ταξινόμηση και επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποιήσεις)**
  Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν απαιτήσεις σχετικά με το λογιστικό χειρισμό (α) των επιπτώσεων των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και των προϋποθέσεων που δε συνιστούν κατοχύρωση, στην επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά, (β) παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών με δυνατότητα συμψηφισμού των υποχρεώσεων παρακρατούμενων φόρων και (γ) το λογιστικό χειρισμό των τροποποιήσεων όρων και προϋποθέσεων παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών, η οποία διαφοροποιεί την ταξινόμηση μιας συναλλαγής από διακανονισμό σε μετρητά σε συναλλαγή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση εκτιμά ότι το πρότυπο δεν έχει επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 40: Μεταφορές σε Επενδύσεις σε Ακίνητα (Τροποποιήσεις)**
  Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πότε μία οντότητα μεταφέρει ένα ακίνητο, συμπεριλαμβανομένου ακινήτου υπό κατασκευή ή αξιοποίηση, σε ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα. Οι τροποποιήσεις αναφέρουν ότι μεταβολή της χρήσης ενός ακινήτου πραγματοποιείται όταν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα και υπάρχει σαφής ένδειξη της μεταβολής αυτής. Απλά η αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου, δεν αποδεικνύει μεταβολή στη χρήση του. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση εκτιμά ότι το πρότυπο δεν έχει επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 9: Δικαίωμα Προπληρωμής με Αρνητική Αποζημίωση (Τροποποίηση)**
  Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα προπληρωμής που επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα συμβαλλόμενο μέρος είτε να καταβάλει είτε να λάβει εύλογη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη της σύμβασης (υπό την έννοια ότι από την πλευρά του κατόχου του περιουσιακού στοιχείου ενδέχεται να υπάρχει επιβάρυνση λόγω πρόωρης εξόφλησης) επιτρέπεται να επιμετρηθούν στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση εκτιμά ότι το πρότυπο δεν έχει επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 28: Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες (Τροποποιήσεις)**
  Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το κατά πόσο η επιμέτρηση (και κυρίως η απομείωση) των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες, οι οποίες στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στη συγγενή επιχείρηση ή στην κοινοπραξία, διέπονται από το ΔΠΧΠ 9, ΔΛΠ 28 ή ένα συνδυασμό των δύο προτύπων. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9, προτού εφαρμόσει το ΔΛΠ 28, σε αυτές τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΠ 9 η οικονομική οντότητα δεν λαμβάνει υπόψη τυχόν προσαρμογές στην λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων συμμετοχών οι οποίες προκύπτουν από την εφαρμογή του ΔΛΠ 28. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση εκτιμά ότι το πρότυπο δεν έχει επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ ΕΔΔΠΧΑ 22: Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές**
  Η διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η διερμηνεία διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό συναλλαγών που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής σε ξένο νόμισμα. Η διερμηνεία εξετάζει τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όπου η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει μη χρηματικό περιουσιακό στοιχείο ή μη χρηματική υποχρέωση που προκύπτουν από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής, πριν από την αρχική αναγνώριση του σχετικού περιουσιακού στοιχείου, εξόδου ή εσόδου. Η διερμηνεία αναφέρει ότι η ημερομηνία συναλλαγής, για τον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης ενός μη χρηματικού στοιχείου προκαταβολής ή ενός αναβαλλόμενου εσόδου. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολών, η οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει την ημερομηνία συναλλαγής για κάθε μία πληρωμή και είσπραξη προκαταβολής. Η διερμηνεία δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση εκτιμά ότι το πρότυπο δεν έχει επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

- Το **ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2014 -2016**, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 για το ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς και το ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες για το οποίο επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι αναβαθμίσεις αυτές δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση Η Διοίκηση

της εταιρείας βρίσκετε στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- ***ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς:*** η αναβάθμιση αυτή διαγράφει τις βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις για γνωστοποιήσεις χρηματοπιστωτικών μέσων, παροχών σε εργαζομένους και εταιρειών επενδύσεων, κατά την πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς.
- ***ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες:*** οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η επιλογή της επιμέτρησης στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, μίας επένδυσης σε συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία που κατέχεται από οντότητα η οποία είναι οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων ή παρόμοια οικονομική οντότητα, δύναται να διενεργείται χωριστά για κάθε επένδυση σε συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία, κατά την αρχική αναγνώριση.

- **ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ ΕΔΔΠΧΑ 23: Αβεβαιότητα σχετικά με τις Θεωρήσεις Φόρου Εισοδήματος**
Η διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για την αντιμετώπιση της αβεβαιότητας που εμπεριέχεται σε φορολογικούς χειρισμούς, κατά το λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η διερμηνεία παρέχει πρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με την εξέταση αβέβαιων φορολογικών θεωρήσεων μεμονωμένα ή από κοινού, την εξέταση των φορολογικών θεωρήσεων από τις φορολογικές αρχές, την κατάλληλη μέθοδο ώστε να αντικατοπτρίζεται η αβεβαιότητα της αποδοχής της θεώρησης από τις φορολογικές αρχές καθώς και την εξέταση των συνεπειών των αλλαγών στα πραγματικά περιστατικά και τις περιστάσεις. Η διερμηνεία δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση εκτιμά ότι το πρότυπο δεν έχει επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.
Το **ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2015 -2017**, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι αναβαθμίσεις αυτές δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- ***ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο:*** οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά από κοινού έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα δεν επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή.
- ***ΔΛΠ 12 Φόροι εισοδήματος:*** οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι φορολογικές συνέπειες των πληρωμών για χρηματοοικονομικά μέσα που ταξινομούνται ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, θα πρέπει να αναγνωρίζονται ανάλογα με το που οι συναλλαγές ή τα γεγονότα του παρελθόντος που δημιούργησαν τα διανεμητέα κέρδη έχουν αναγνωριστεί.
- ***ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού:*** οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την παράγραφο 14 του προτύπου ώστε, όταν ένα περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις προϋποθέσεις είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για πώληση και μέρος δανείου που λήφθηκε ειδικά για αυτό το περιουσιακό στοιχείο παραμένει ως ανοικτό υπόλοιπο

κατά τη στιγμή εκείνη, το κόστος δανεισμού αυτό πρέπει να συμπεριληφθεί στα κεφάλαια που προέρχονται από γενικό δανεισμό.

- **Εννοιολογικό πλαίσιο Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση στις 29 Μαρτίου 2018. Το εννοιολογικό πλαίσιο καθορίζει ένα ολοκληρωμένο σύνολο εννοιών για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι έννοιες αυτές συμβάλλουν στον καθορισμό προτύπων, την καθοδήγηση των συντακτών για την ανάπτυξη συνεπών λογιστικών πολιτικών και την υποστήριξη στην προσπάθεια τους να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου, το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο. Στόχος του εγγράφου είναι η υποστήριξη της μετάβασης στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο ΔΠΧΑ για τις εταιρείες που υιοθετούν το εννοιολογικό πλαίσιο για να αναπτύξουν λογιστικές πολιτικές όταν κανένα πρότυπο ΔΠΧΑ δεν κάνει αναφορά. Για τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

- **ΔΛΠ 19: Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν τις οντότητες να χρησιμοποιούν επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας απασχόλησης και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς, μετά την πραγματοποίηση μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν επίσης, πως επηρεάζεται η εφαρμογή των απαιτήσεων του ανώτατου ορίου του περιουσιακού στοιχείου, από το λογιστικό χειρισμό μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται στη διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης των τροποποιήσεων.

4. Πωλήσεις και κόστος πωλήσεων

Ανάλυση πωλήσεων	**1.1. - 31.12.2018**	**1.1. - 31.12.2017**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.037.236	899.840
Πωλήσεις αποθεμάτων	1.012.364	972.934
Πωλήσεις προϊόντων	471.104	606.436
Παροχή υπηρεσιών	23.500	17.884
Σύνολο	**2.544.204**	**2.497.094**

Ανάλυση κόστους πωλήσεων	**1.1. - 31.12.2018**	**1.1. - 31.12.2017**
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	1.299.597	1.218.367
Αμοιβές προσωπικού και λοιπά έξοδα παραγωγής	232.148	226.560
Σύνολο	**1.531.745**	**1.444.927**

5. Έξοδα διοίκησης

Η ανάλυση των εξόδων διοίκησης είναι η ακόλουθη:

	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Αμοιβές Τρίτων	117.497	176.505
Αναλώσιμα	5.183	7.114
Αποσβέσεις	2.784	3.211
Ασφάλιστρα	2.732	24.578
Δικαστικά	1.647	1.557
Έξοδα ιδιόχρησης	54.458	54.458
Έξοδα ταξιδίων	690	5.594
Επισκευές	3.320	4.617
Λοιπά	86.048	34.423
Μεταφορικά	19.487	18.742
Μισθοδοσία & Παρ. προσωπικού	62.239	54.730
Συνδρομές	1.008	1.174
Τηλέφωνο. Ρεύμα. Νερό	14.122	12.156
Φόροι - Τέλη	19.519	20.788
Σύνολο	**390.734**	**419.647**

6. Έξοδα διάθεσης

Η ανάλυση των εξόδων διάθεσης είναι η ακόλουθη:

	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Αμοιβές Τρίτων	37.899	45.808
Αναλώσιμα	1.605	1.416
Αποζημιώσεις	3.261	6.162
Αποσβέσεις	11.135	12.843
Ασφάλιστρα	33.178	35.415
Διαφήμιση	17.942	16.350
Δικαστικά	32	375
Ενοίκια	5.154	4.800
Έξοδα ιδιόχρησης	1.073	934
Έξοδα ταξιδίων	31.530	41.094
Επισκευές	10.036	4.816
Λοιπά	81.672	70.864
Μεταφορικά	77.009	78.273
Μισθοδοσία & Παρ. προσωπικού	421.421	373.442
Συνδρομές	20	20
Τηλέφωνο. Ρεύμα. Νερό	11.440	11.712
Φόροι - Τέλη	17.614	16.084
Σύνολο	**762.021**	**720.409**

7(α). Λοιπά έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων έχει ως εξής:

	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Έσοδα από ενοίκια	12.424	14.544
Έσοδα από παροχές υπηρεσιών σε συνδεδεμένες εταιρείες εξωτερικού	1.040	69.830
Έσοδα ιδιόχρησης κτηριακών εγκαταστάσεων	60.509	60.509
Αντιλογισμός απομείωσης αποθεμάτων	8.226	17.122
Αντιλογισμός πρόβλεψης επισφάλειας	19.181	76.807
Έσοδα από πιστωτικά τιμολόγια	200.842	0
Κέρδη από πώληση άχρηστων υλικών	0	569
Κέρδη από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων	4.500	0
Έσοδα από αντιστροφή προβλέψεων	0	65.444
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	39.386	27.302
Λοιπά	28.597	7.514
Σύνολο	**374.705**	**339.641**

7(β). Λοιπά έξοδα

Η ανάλυση των λοιπών εξόδων έχει ως εξής:

	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Απομείωση και καταστροφές αποθεμάτων	(4.265)	(6.904)
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(2.531)	(329)
Ζημιές από διαγραφή απαιτήσεων	(77.208)	(22.502)
Τιμολόγηση Συνδεδεμένων εταιρειών για επιμερισμό κέρδους (Transfer pricing)	0	(74.220)
Λοιπά	(995)	(1.452)
Σύνολο	**(84.999)**	**(105.407)**

8. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
Λοιπά	176	388
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	**176**	**388**
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
Τόκοι δανείων από συνδεδεμένα μέρη	(1.323)	(1.070)
Λοιποί χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(4.080)	(3.492)
Κόστος Τόκων καθορισμένης παροχής αποζημίωσης προσωπικού	(1.125)	(1.072)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**(6.528)**	**(5.634)**

9. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Η Εταιρεία για τη χρήση 2018 φορολογείται με ονομαστικό συντελεστή 29% (2017: 29%), ενώ με βάση το άρθρο 23 του Ν. 4579/2018, μειώνονται οι φορολογικοί συντελεστές σε 28% για το 2019, σε 27% για το 2020, σε 26% για το 2021 και σε 25% για το έτος 2022 και τα επόμενα. Ο φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος) που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Φόρος εισοδήματος χρήσης	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος (έσοδο)	(104.090)	36.657
Σύνολο	**(104.090)**	**36.657**

Στον πίνακα που ακολουθεί παραθέτουμε τη συμφωνία μεταξύ του ονομαστικού και του πραγματικού φορολογικού συντελεστή:

	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	**143.058**	**141.099**
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (29%)	(40.056)	(40.919)
Φορολογική επίδραση εσόδων και εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(16.150)	29.428
Φορολογική επίδραση μη-φορολογήσιμου εισοδήματος	21.427	0
Φορολογική επίδραση μεταφερόμενων ζημιών για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενος φόρος	138.869	(25.166)
Φόρος εισοδήματος έσοδο/(έξοδο) που εμφανίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων	**104.090**	**(36.657)**

Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται κάθε χρόνο αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά κέρδη με τις φορολογικές διαφορές δήλωσης αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που αναφέρονται σ' αυτές θεωρούνται προσωρινές μέχρι τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση της σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις οριστικοποιούνται.

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2009.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Η Εταιρεία μέχρι σήμερα δεν έχει λάβει πρόσκληση ελέγχου για τις χρήσεις 2010 και 2011 και από την στιγμή που έχει εξαντληθεί το χρονικό διάστημα των 5 ετών στο οποίο θα έπρεπε να έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες αρχές, πλέον οι χρήσεις αυτές (2010 και 2011) θεωρούνται περαιωμένες.

Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος. υπολογίζονται σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά τη χρήση που μια απαίτηση πραγματοποιείται ή μια υποχρέωση διακανονίζεται λαμβάνοντας υπόψη

τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.
Η καθαρή κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος έχει ως εξής:

	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Αρχικό υπόλοιπο	**145.580**	**182.237**
Πιστώσεις αποτελεσμάτων χρήσεως	104.090	(36.657)
Τελικό υπόλοιπο	**249.670**	**145.580**

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την ίδια φορολογική αρχή.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος ενεργητικού της Εταιρείας βασίζονται στην εκτίμηση ότι οι φορολογικά αναγνωριζόμενες σωρευτικές ζημίες που προέρχονται από τις χρήσεις 2014 και 2015 συνολικού ύψους 1.056 χιλ. ευρώ. θα χρησιμοποιηθούν κατά μέρος 908 χιλ. ευρώ αυτών για συμψηφισμό με φορολογητέα κέρδη τα οποία εκτιμάται ότι θα επιτευχθούν στην επόμενη πενταετία (2019-2023).

10. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι μεταβολές των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν ως ακολούθως:

	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος				
1.1.2017	**661.787**	**44.685**	**46.407**	**752.879**
Προσθήκες χρήσης	110.322	0	19.900	**130.222**
Πωλήσεις / Μειώσεις χρήσης	(0)	(0)	(0)	**(0)**
31.12.2017	**772.109**	**44.685**	**66.307**	**883.101**
Αποσβέσεις				
1.1.2017	**(302.604)**	**(41.847)**	**(15.555)**	**(360.006)**
Αποσβέσεις χρήσης	(8.891)	(294)	(6.868)	**(16.053)**
Πωλήσεις / Μειώσεις Χρήσης	0	0	0	**0**
31.12.2017	**(311.495)**	**(42.141)**	**(22.423)**	**(376.059)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2017	**460.614**	**2.544**	**43.884**	**507.042**

	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος				
1.1.2018	**772.109**	**44.685**	**66.307**	**883.101**
Προσθήκες χρήσης	29.410	0	1.183	**30.593**
Πωλήσεις / Μειώσεις χρήσης	(0)	(27.794)	(0)	**(27.794)**
31.12.2018	**801.519**	**16.891**	**67.490**	**885.900**
Αποσβέσεις				
1.1.2018	**(311.495)**	**(42.141)**	**(22.423)**	**(376.059)**
Αποσβέσεις χρήσης	(6.456)	(294)	(7.169)	**(13.919)**
Πωλήσεις / Μειώσεις Χρήσης	0	27.794	0	**27.794**
31.12.2018	**(317.951)**	**(14.641)**	**(29.592)**	**(362.184)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2018	**483.568**	**2.250**	**37.898**	**523.715**

Επί των ενσώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας δεν υφίστανται βάρη.

11. Αποθέματα

	31.12.2018	31.12.2017
Εμπορεύματα	135.073	109.232
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	7.512	10.994
Α' ύλες και αναλώσιμα	181.858	227.858
Παραγωγή σε εξέλιξη	0	0
Προβλέψεις απομείωσης	(31.537)	(39.764)
Σύνολο	**292.906**	**308.320**

Η Εταιρεία στα πλαίσια της αναδιοργάνωσης των λειτουργιών της προέβει σε αναπροσαρμογή της πρόβλεψης απαξίωσης και καταστροφές των υλικών που περιλαμβάνονταν στα αποθέματα. Εντός της χρήσης 2018 οι αντιλογισμοί για προβλέψεις απαξίωσης και οι καταστροφές αποθεμάτων ανήλθαν σε (8.227) και 248 ευρώ αντίστοιχα. Τα σχετικά ποσά για τη χρήση 2017 ήταν (17.122) και 1.549 ευρώ αντίστοιχα.

12. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Πελάτες	675.511	861.691
Γραμμάτια Εισπρακτέα	9.085	11.750
Επιταγές Εισπρακτέες - μεταχρονολογημένες	292.110	492.948
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(199.792)	(218.973)
Σύνολο	**776.914**	**1.147.416**

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες καθώς η Εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών.

Κατά την ελεγχόμενη χρήση η εταιρεία προέβη σε διαγραφή απαιτήσεων, ανεπίδεκτων είσπραξης, ύψους €76.582 έναντι €22.502 κατά την χρήση 2017.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις, έχει ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Αρχικό Υπόλοιπο	**218.973**	**295.780**
Πρόβλεψη απομείωσης	75.316	15.864
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	0	(36.879)
Αναστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	(94.497)	(55.792)
Τελικό Υπόλοιπο	**199.792**	**218.973**

Οι εμπορικές απαιτήσεις εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα με βάση το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών που εισάγει το ΔΠΧΑ 9.

Σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη, πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις.

13. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Χρεώστες διάφοροι	1.943	2.002
Έξοδα επομένων χρήσεων	4.579	1.644
Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	107	146
Προκαταβολές και πιστώσεις	3.610	1.206
Σύνολο	**10.239**	**4.998**

14. Διαθέσιμα & ταμειακά ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα & ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Ταμείο	2.727	6.470
Καταθέσεις σε τράπεζες (όψεως και προθεσμίας)	547.029	157.456
Σύνολο	**549.756**	**163.926**

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης και με βάση τα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων των τραπεζών. Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους. Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των τραπεζικών καταθέσεων κατά τη διάρκεια της χρήσης ήταν 0.04%.

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας κρατούνται σε ευρώ.

15. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το εγκεκριμένο και πλήρες καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο της αποτελείται από 1.342.063 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας 3 ευρώ έκαστη ήτοι 4.026.189,00 ευρώ.

16. Αποθεματικά

	31.12.2018	31.12.2017
Τακτικό αποθεματικό	382.010	382.010
Εκτακτα Αποθεματικά	14.642	14.642
Ειδικά αποθεματικά γιά κάλυψη κινδύνων από επισφαλείς απαιτήσεις	206.795	206.795
Αφορολόγητα Αποθεματικά Αναπτυξιακών Νόμων	2.244.553	2.244.553
Αποθεματικά φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	38.696	38.696
Σύνολο	**2.886.696**	**2.886.696**

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με το Ελληνικό εταιρικό δίκαιο οι εταιρείες υποχρεούνται να παρακρατούν το 5% των καθαρών ετησίων μετά φόρων κερδών τους για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού έως ότου το υπόλοιπο του τακτικού αποθεματικού ισούται ή φθάσει τουλάχιστον το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν είναι διαθέσιμο για διανομή αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για συμψηφισμό ζημιών.

Ειδικά αποθεματικά : Τα ειδικά αποθεματικά έχουν σχηματισθεί βάσει ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών νόμων και ειδικότερα αφορούν στην συμμετοχή της Εταιρείας στην χρηματοδότηση επενδύσεων που έχουν ενταχθεί σε αναπτυξιακούς νόμους. Μετά την πάροδο δεκαετίας από την ολοκλήρωση των επενδύσεων στις οποίες αναφέρονται, η Εταιρεία δύναται να τα μεταφέρει στο υπόλοιπο εις νέον είτε να τα κεφαλαιοποιήσει.

Αφορολόγητα Αποθεματικά: Τα αφορολόγητα αποθεματικά έχουν σχηματισθεί σε προηγούμενες χρήσεις βάσει ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών νόμων. Σε περίπτωση που τα αποθεματικά αυτά διανεμηθούν θα φορολογηθούν με τον τότε ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

17. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδότησής του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρεία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί κανονικά δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης έχει ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης	**66.192**	**81.121**
Κόστος Τόκων καθορισμένης παροχής	1.125	1.072
Κόστος Τρέχουσας απασχόλησης	3.784	(9.844)
Επιπρόσθετες Τερματικές Παροχές	(247)	5
Κόστος που καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης	**4.662**	**(8.767)**
Πραγματικές παροχές που πληρώθηκαν	0	(6.162)
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης	**70.854**	**66.192**

Σύμφωνα με τον Ν. 2112/20 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζομένους εφάπαξ αποζημιώσεις, επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης, το δε ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Η Εταιρεία, ακολούθησε την προσέγγιση που απαιτείται από το ΔΛΠ 19 για τον υπολογισμό της σχετικής υποχρέωσης για καταβολή αποζημιώσεων. Η αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκε στην αναλογιστική μελέτη που ζήτησε και έλαβε η Εταιρεία είναι η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method).

Εκτός των ανωτέρω υποχρεώσεων βάσει του Ν. 2112/20, η Εταιρεία δεν έχει άλλες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις μακροπρόθεσμου χαρακτήρα προς τους εργαζομένους.

18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν ενδεχόμενους κινδύνους να υποστούν ζημίες από διάφορες διεκδικήσεις τρίτων εναντίον της Εταιρείας και αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	95.904	95.904
Σύνολο	**95.904**	**95.904**

19. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Προμηθευτές εσωτερικού	23.102	43.044
Προμηθευτές εξωτερικού	203.959	391.021
Σύνολο	**227.061**	**434.065**

Στις υποχρεώσεις σε προμηθευτές εξωτερικού, εμπεριέχονται υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη ποσού ύψους €166.404,37 και €197.893,04 για τις χρήση 2018 και 2017 αντίστοιχα (σημείωση 23).
Η αύξηση των προμηθευτών εξωτερικού οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στο γεγονός ότι κατά την προηγούμενη χρήση είχαν εκδοθεί χρεωστικά τιμολόγια για σκοπούς εξισορόπισης και εναρμόνησης κέρδους ενδοομιλικών συναλλαγών (Tranfer pricing), ύψους €74.220 ενώ κατά την ελεγχόμενη χρήση εκδόθηκαν πιστωτικά τιμολόγια ύψους €200.842.

20. Υποχρεώσεις σε δάνεια

Μέσα στο 2018 η Εταιρεία σύναψε νέα δανειακή σύμβαση ποσού 100.000,00 € την οποία στη συνέχεια πρόσθεσε στην ήδη υπάρχουσα δανειακή σύμβαση των 600.000,00 €. Στη συνέχεια, τα δύο δάνεια των 600.000 ευρώ και 100.000 ευρώ στην ημερομηνία λήξεως τους, στις 29/06/2018, ανανεώθηκαν με τη χορήγηση απο τη Husqvarna AB ενός νέου δανείου συνολικού ποσού 700.000,00 ευρώ με ημερομηνία λήξης την 02/01/2019.
Το ανεξόφλητο υπόλοιπο μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων ανέρχεται σε 700.000,00 ευρώ.

21. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	31.12.2018	31.12.2017
Προκαταβολές πελατών	14.134	7.363
Παρακρατούμενοι φόροι πληρωτέοι	43.859	48.294
Κοινωνικές ασφαλίσεις	25.008	29.846
Πιστωτές διάφοροι	4.633	4.333
Δεδουλευμένα έξοδα & Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	75.497	77.512
Σύνολο	**163.132**	**167.348**

22. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Τα κύρια χρηματοοικονομικά προϊόντα της Εταιρείας είναι το ταμείο και τα ταμειακά ισοδύναμα, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τα δάνεια τραπεζών, οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Η Διοίκηση εξετάζει και αναθεωρεί σε περιοδική βάση τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες είναι οι εξής:

(i) ***Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου:*** Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού.

(ii) ***Εύλογη Αξία***: Τα ποσά που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις για τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

(iii) ***Κίνδυνος Ρευστότητας:*** Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με τη συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών της. Προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και αχρησιμοποίητα τραπεζικά πιστωτικά όρια.

(iv) ***Κίνδυνος επιτοκίου:*** Όσον αφορά τις δανειακές υποχρεώσεις η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και δεν έχει αξιολογήσει την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων. οι οποίοι δεν κρίνονται σημαντικοί. Το σύνολο του δανεισμού της Εταιρείας έχει ληθφεί από την μητρική της σε κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στο Euribor. Κατά συνέπεια ο επιτοκιακός κίνδυνος προέρχεται κυρίως από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι αυξήσεις /μειώσεις των εν λόγω επιτοκίων μέχρι 10 – 15 μονάδες βάσης δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

(v) ***Συναλλαγματικός κίνδυνος:*** Η έκθεση της Εταιρείας στο συναλλαγματικό κίνδυνο κρίνεται μη σημαντική εφόσον όλες σχεδον οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε Ευρώ.

23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

α) Υπόλοιπα και συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της. η Εταιρεία συναλλάσσεται με άλλες εταιρείες του Ομίλου της HUSQVARNA. Όλες οι συναλλαγές με τη μητρική και τα συνδεδεμένα μέρη διενεργούνται με όρους που ισοδυναμούν με εκείνους που επικρατούν σε συναλλαγές με καθαρά εμπορική βάση.

Οι απαιτήσεις. υποχρεώσεις. αγορές και πωλήσεις από/σε με συνδεδεμένα μέρη την 31.12.2018 (1.1-31.12.2018) και την 31.12.2017 (1.1-31.12.2017) έχουν ως εξής:

31.12.2018 (1.1-31.12.2018):	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**	**Έσοδα/ Πωλήσεις**	**Έξοδα/ Αγορές**
Husqvarna Belgium S.A.	363,59	(93.858,42)	38.273,90	409.244,56
Husqvarna Espana S.A.	236,00	0,00	3.529,83	22,69
Husqvarna AB	0,00	(775.853,75)	0,00	375.265,26
Husqvarna Portugal	0,00	(598.07)	0,00	23.201,92
Husqvarna Italia	0,00	(15.339,47)	83,41	66.318,40
Husqvarna France	0,00	0,00	0,00	13.840,13
Diamond Tool Supply BG EOOD	0,00	(107,10)	0,00	183,32
Husqvarna Holding AB	0,00	0,00	0,00	82.086,00
Husqvarna UK LTD	0,00	0,00	(256,12)	0,00
Σύνολο	**599,59**	**(885.756,81)**	**41.631,02**	**970.162,28**

Η υποχρέωση προς την Husqvarna AB την 31/12/2018 περιλαμβάνει και δάνειο ευρώ 700.000 τα οποία λόγο της φύσης του, δεν εμπεριέχεται στα έξοδα/αγορές. Επίσης, οι υποχρεώσεις και τα έξοδα προς Husqvarna France και Husqvarna Italia περιλαμβάνουν δεδουλευμένα έξοδα καταχωρημένα σε μεταβατικούς λογαριασμούς παθητικού ύψους €13.646,93 και €19.352,44 αντίστοιχα.

31.12.2017 (1.1-31.12.2017):	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**	**Έσοδα/ Πωλήσεις**	**Έξοδα/ Αγορές**
Husqvarna Belgium S.A.	9.484,35	(110.662,27)	42.190,59	533.089,51
Husqvarna Espana S.A.	380,00	0,00	1.896,76	51,05
Husqvarna AB	1.116,70	(670.948,12)	25.820,51	439.278,07
Husqvarna Portugal	0,00	(1.647,85)	71,98	27.822,54
Husqvarna Italia	0,00	(4.995,19)	2.993,19	25.615,37
Husqvarna France	0,00	(23.326,54)	0,00	65.971,40
Husqvarna Finance International SA	0,00	0,00	0,00	691,22
Husqvarna Deutchland	0,00	0,00	93,12	0,00
Husqvarna Holding AB	0,00	0,00	0,00	77.094,18
Husqvarna Netherland BV	0,00	0,00	0,00	336,00
Husqvarna UK LTD	256,12	0,00	256,12	0,00
Σύνολο	**11.237,17**	**(811.579,97)**	**73.322,27**	**1.169.949,34**

Η υποχρέωση προς την Husqvarna AB την 31/12/2017 περιλαμβάνει και δάνειο ευρώ 600.000.

β) Παροχές προς την Διοίκηση

Για τις χρήσεις 2018 και 2017 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

24. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α. Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικές εκκρεμείς υποθέσεις για τις οποίες η Εταιρεία θα έπρεπε να έχει σχηματίσει επιπλέον πρόβλεψη πέραν αυτής που έχει σχηματιστεί και περιλαμβάνεται στις οικονομικές καταστάσεις.

β. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για την οικονομική χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονταν υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελέγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και Ν.3190/1955 αντίστοιχα, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στο άρθρο 65^{α} του Ν. 4172/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από ειδικό φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις που έληξαν 31^{η} Δεκεμβρίου 2016 και εντεύθεν (περιλαμβανομένης και της παρούσας χρήσης), ο έλεγχος αυτός κατέστη προαιρετικός και η Εταίρεία για την κλειόμενη χρήση, επέλεξε να μην υπαχθεί σ'αυτόν.

Με βάση το άρθρο 82 παρ. 5 του Ν. 2238/94. την εγκύκλιο ΠΟΛ 1159/2011 και το άρθρο 65Α Ν.4174/2013 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά για τα έτη 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 και 2017 από τους νόμιμους ελεγκτές της. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2018 και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις για τη χρήση αυτή δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Επιπλέον, οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Η Εταιρεία μέχρι σήμερα δεν έχει λάβει πρόσκληση ελέγχου για τις χρήσεις 2010 και 2011 και από την στιγμή που έχει εξαντληθεί το χρονικό διάστημα των 5 ετών στο οποίο θα έπρεπε να έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες αρχές, πλέον οι χρήσεις αυτές (2010 και 2011) θεωρούνται περαιωμένες..

Σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια του τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν το δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο, εκτιμάται από τη Διοίκηση της οντότητας ότι τα αποτελέσματα τέτοιων μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

γ. Λειτουργικές μισθώσεις

Υιοθετώντας το πρότυπο ΔΠΧΑ 16 από 1^{η} Ιανουαρίου 2019, Η εταιρεία αναγνωρίζει βάση των υπογεγραμμένων συμβάσεων λειτουργικών μισθώσεων για τα μισθωμένα μεταφορικά μέσα καθώς και για το ακίνητο που μισθώνει στην Καβάλα, τα παρακάτω δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και τις αντίστοιχες μισθωτικές υποχρεώσεις, εφαρμόζοντας τη σωρευτική προσέγγιση χωρίς την παρουσίαση συγκριτικών στοιχείων για το 2018.
Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και οι αντίστοιχες μισθωτικές υποχρεώσεις, ανά κατηγορία περιουσιακού στοιχείου έχουν ως εξής:

	01.01.2019
Μισθώματα πληρωτέα εντός 1 έτους	65.341,13
Μισθώματα πληρωτέα από 2 μέχρι 5 έτη	191.968,37
Μισθώματα πληρωτέα πάνω από 5 έτη	2.763,38
Σύνολο	**260.072,88**

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Στις 02/01/2019 η εταιρεία ανανέωσε το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 30/04/2019 και την 30/04/2019 η εταιρεία ανανέωσε περαιτέρω το δάνειο των 700.000 ευρώ απο τη Husqvarna AB με ημερομηνία λήξης την 30/09/2019.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Pierre Andary ΑΡ.ΔΙΑΒ. : C4TN7L44F	Paolo Roggio ΑΡ.ΔΙΑΒ.: YB2544720	Περικλής Παπαθανασίου ΑΔΤ: ΑΚ061799 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 4324 Α΄ ΤΑΞΗΣ

Οινόφυτα, 30/07/2019