Αθήνα,19/09/2019
Αριθ.Πρωτ.:560052

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382208
Fax: 2103616464
E-mail: alexan@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **18/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1862833** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «GVS ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο **GVS AE** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7487701000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 62886/04/Β/07/63).

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

«GVS ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 25/09/2016

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι,
Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2015. Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία μας περίοδος που κατέγραψε κέρδη της τάξεως των 20.414,24 ευρώ.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2016

Τον περασμένο χρόνο η πορεία της εταιρείας λόγω της οικονομικής συγκυρίας ήταν μέτρια . Οι προοπτικές μας όμως για το 2016 πιστεύουμε ότι είναι καλύτερες και με τις ανάλογες προσπάθειες θα πετύχουμε καλύτερα αποτελέσματα.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών: Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος).Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 299/2003.
2. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2015 ήταν καλύτερα σε σχέση με του προηγουμένου έτους.

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 27.600,00 €, έναντι των 27.600,00 € του 2014, μετά δε την αφαίρεση των εξόδων διαθέσεων, των Γενικών εξόδων διαχείρισης των μη κοστολογηθεισών αποσβέσεων, των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των εκτάκτων ανόργανων εξόδων απέμεινε κέρδος 20.414,24 € έναντι € κερδών 1.105,89 του έτους 2014

Η Πρόεδρος & Δ.Συμβούλος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΒΒΙΔΗΣ

Τα Μέλη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΙΔΗΣ
ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΣΑΒΒΙΔΟΥ
ΜΑΡΙΑ ΣΑΒΒΙΔΟΥ

GVS ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.ΓΕΜΗ7487701000 ΑΡ.ΜΑΕ 62886/04/Β/07/63

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ(01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

		2015		2014
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		314.208,52		314.208,52
Μείον: Αποσβεσμένα	82.872,53		82.872,53	
Απομειωμένα	0,00	231.335,99	0,00	231.335,99
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		13.504,13		21.054,49
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		
Λοιπά		2.288,41		2.288,41
Σύνολο ενεργητικού		***247.128,53***		***254.678,89***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		93.465,38		73.051,14
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.000,00		3.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		150.663,15		178.627,75
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***247.128,53***		***254.678,89***

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

2η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

		2015		2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		27.600,00		27.600,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		0,00		15.426,50
Λοιπά έξοδα και ζημιές		4.459,38		8.850,75
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00		0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		2.726,38		2.216,86
Αποτέλεσμα προ φόρων		20.414,24		1.105,89
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		20.414,24		1.105,89

Ο Προέδρος & Δ.Σύμβουλος	Το Μέλος	Ο Λογιστής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΒΒΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ572354/3.11.2006	ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΗ027729/22.11.2008	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΟΥΚΟΥΡΙΔΗΣ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 35882/Α

GVS ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 7487701000 ΑΡ.ΜΑΕ 62886/04/Β/07/63

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων της
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	GVS ΑΝΩΝΥΝΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2015 ΕΩΣ 31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ 63 & ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.Μ.Η αρ.μητρώου 7487701000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις εχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφώνια με το νόμο 4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις για την εκπλήρωση της παρ.2 του άρθρου 16
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις- εγγυήσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν προκαταβολές και πιστώσεις προς μέλη του Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις εχουν καταρτιστεί με βάση την παρ.7 του αρθρού 16 λογω μεγέθους

Ο Προέδρος & Δ.Συμβούλος	Το Μέλος	Ο Λογιστής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΑΔΤ ΑΒ572354/3.11.2008	ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΑΔΤ ΑΗ027729/22.11.2008	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΟΥΚΟΥΡΙΔΗΣ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 35882/Α