Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΒΑΓΙΑΚΑΚΟΣ ΗΛΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2103382128
Fax: 2103616464
E-mail: iliasvag@acci.gr

Αθήνα,19/09/2019
Αριθ.Πρωτ.:1667855

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«Cepal Hellas Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **05/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Cepal Hellas Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις,** το διακριτικό τίτλο Cepal Hellas Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π. και αριθμό ΓΕΜΗ **138019601000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1860881 οι εγκεκριμένες από την 21/08/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1860882 η από 21/08/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ»**, Α.Φ.Μ. 094394788, Αρ. ΓΕΜΗ 1223601000, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 120.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx



CEPAL HELLAS ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

για τη χρήση από 01.01.2018 έως 31.12.2018

Σύμφωνα με τα

Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Cepal Hellas Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.

Περιεχόμενα

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 4
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 8
Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2018 11
Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018 12
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης την 31η Δεκεμβρίου 2018 13
Κατάσταση Ταμειακών Ροών 14
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 15
Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία 15
1.Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων 15
1.1 Γενικό πλαίσιο 15
1.2 Δυνατότητα συνέχισης δραστηριότητας (going concern) 16
1.3 Χρήση κρίσεων και εκτιμήσεων της Διοίκησης και σημαντικές πηγές αβεβαιότητας 17
1.4 Εφαρμογή νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 18
1.4.1 Νέα και τροποποιημένα Δ.Π.Χ.Π. που εφαρμόσθηκαν στην τρέχουσα χρήση 18
1.4.2 Νέα και τροποποιημένα Πρότυπα τα οποία δεν έχουν τεθεί σε εφαρμογή 23
2. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές 29
2.1 Πληροφόρηση κατά τομέα 29
2.2 Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα 29
2.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 29
2.4 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 30
2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού 30
2.6 Χρηματοοικονομικά μέσα 30
2.6.1 Απαιτήσεις 31
2.6.2. Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα 31
2.6.3 Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 31
2.7 Φόρος εισοδήματος 31
2.8 Παροχές στο προσωπικό 32
2.9 Προβλέψεις 32
2.10 Αναγνώριση εσόδων 32
2.11 Ορισμός συνδεδεμένων μερών 34
3. Άυλα και ενσώματα πάγια στοιχεία 34
4. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις 35
5. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 36

6. Προπληρωμένα έξοδα και Συμβατικές απαιτήσεις 37
7. Απαιτήσεις από πελάτες / Λοιπές απαιτήσεις 37
8. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα 38
9. Μετοχικό Κεφάλαιο 38
10. Αποτελέσματα εις νέο 38
11. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 39
12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 40
13. Συμβατικές Υποχρεώσεις 40
14. Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη 40
15. Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς 41
16. Δουλευμένα έξοδα χρήσης και έσοδα επομένων χρήσεων 41
17. Πωλήσεις και λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης 41
18. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού 42
19. Λοιπά λειτουργικά έξοδα 42
20. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα 43
21. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών 43
22. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις 44
23. Αμοιβές Ελεγκτικών Εταιρειών 45
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού 45

Cepal Hellas A.E.Δ.Α.Δ.Π.

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(Σύμφωνα με το Ν.3556/2007, άρθρο 4)

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 (άρθρο 43α παράγραφο 3 του Κ.Ν 2190/1920) και το καταστατικό της Εταιρείας Cepal Hellas Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις (στο εξής «η Εταιρεία»), υποβάλλουμε στην Γενική Συνέλευση την παρούσα έκθεση, για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018.

Α. ΓΕΝΙΚΑ

Η Εταιρεία συστάθηκε την 24η Φεβρουαρίου 2016, σκοπός της είναι η διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 1.α. του Ν. 4354/2015, όπως ισχύει. Την 29η Νοεμβρίου 2016 η Εταιρεία έλαβε την πρώτη άδεια για την διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις στην Ελλάδα από την Τράπεζα της Ελλάδος δυνάμει της υπ' αριθ. 207/29.11.2016 απόφασης της Επιτροπής Τραπεζικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων (Τεύχος Β' ΦΕΚ 3717/30.11.2016), σύμφωνα με το Ν. 4354/2015, όπως ισχύει, και την ΠΕΕ 118/19.5.2017, όπως ισχύει.

Β. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΣΤΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ι. Δραστηριότητες Χρήσης 2018

Σε συνέχεια της σύμβασης διαχείρισης απαιτήσεων που υπεγράφη με την Alpha Bank Α.Ε. το 2017, η Εταιρεία διεύρυνε περαιτέρω τις δραστηριότητές της υπογράφοντας επιπλέον συμβάσεις διαχείρισης με άλλες εταιρείες και κατέστη η μεγαλύτερη ανεξάρτητη εταιρεία διαχείρισης απαιτήσεων στην Ελληνική αγορά.

Σημαντική στιγμή για την Εταιρεία αποτέλεσε η ανάθεση διαχείρισης απαιτήσεων από σημαντικό επενδυτή ενός μεγάλου χαρτοφυλακίου μικρομεσαίων επιχειρήσεων, επεκτείνοντας τις υπηρεσίες που προσφέρει η Εταιρεία πέραν της διαχείρισης απαιτήσεων καταναλωτικής πίστης.

ΙΙ. Κυριότεροι Κίνδυνοι & Αβεβαιότητες για το 2019

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για την Εταιρεία το επόμενο διάστημα είναι οι εξής:

• Πιστωτικός Κίνδυνος:

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αφορά στις απαιτήσεις είναι πολύ μικρός εξαιτίας των χαμηλών υπολοίπων, την πιστοληπτική ποιότητα των οφειλετών που αυτά αφορούν και την συνεχιζόμενη φύση των παρεχόμενων συμβατικών υπηρεσιών.

• Κίνδυνος Αγοράς:

α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Συναλλαγματικός κίνδυνος δεν υπάρχει γιατί όλες οι συναλλαγές είναι σε Ευρώ.

β) Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Κίνδυνος μεταβολής τιμών δεν υπάρχει γιατί η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις ή άλλες συμμετοχές σε αγορές.

γ) Κίνδυνος επιτοκίων

Κίνδυνος επιτοκίων δεν υπάρχει γιατί η Εταιρεία έχει μηδενικό δανεισμό.

III. Εκτιμήσεις & Προοπτικές για το 2019

Κύριος στόχος της Εταιρείας είναι η ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της, καθώς και η επέκταση των οργανωτικών υποδομών και η περαιτέρω στελέχωση της Εταιρείας, ούτως ώστε να είναι σε θέση να αναλάβει την διαχείριση περισσότερων χαρτοφυλακίων δανείων και πιστώσεων.

IV. Διοικητικό Συμβούλιο

Το τρέχον Διοικητικό Συμβούλιο του οποίου η θητεία λήγει στις 27 Απριλίου 2020, απαρτίζεται από τους

κάτωθι :

1. Richard Terrell Langstaff, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος,
2. Περικλής Κιτριλάκης, Μέλος,
3. Πλούταρχος Σακελλάρης, Μέλος,
4. Αναστασία Μαρτσέκη, Μέλος,
5. Randy Paul Shannon, Μέλος.

Οι εξουσίες υπογραφής και εκπροσώπησης χορηγούνται σε καθένα εκ των:

- Richard Terrell Langstaff,
- Περικλή Κιτριλάκη, και
- Αντώνιο Δασκαλάκη.

V. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν συνέβησαν γεγονότα τα οποία θα μπορούσαν να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

Γ. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ο συνολικός κύκλος εργασιών ανήλθε σε 17.302.550 Ευρώ, ενώ το αποτέλεσμα προ φόρων ήταν ζημιά 812.055 Ευρώ.

Το συνολικό αποτέλεσμα μετά από φόρους ανήλθε σε ζημιά ύψους 814.176 Ευρώ.

Η κεφαλαιακή δομή της Εταιρείας είναι επαρκής ώστε η εταιρεία να συνεχίσει τις δραστηριότητές της, με τα ίδια κεφάλαια να ανέρχονται στο τέλος του έτους σε 9.346.601 Ευρώ και τα ταμειακά διαθέσιμα σε 7.404.774 Ευρώ.

I. Βασικοί οικονομικοί δείκτες

Οι βασικοί οικονομικοί δείκτες παρουσιάζονται ως εξής :

	2018	**2017**
Α. Οικονομικής Διάρθρωσης		
1. Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	72%	84%
2. Ίδια κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	126%	174%
3. Ίδια κεφάλαια / Μη κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού	202%	386%
4. Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	168%	232%
Β. Απόδοσης και Αποδοτικότητας		
5. Αποτελέσματα εκμετάλλευσης (προ φόρων) / Πωλήσεις υπηρεσιών	(5%)	(80%)
6. Πωλήσεις υπηρεσιών / Ίδια κεφάλαια	185%	40%

II. Σύνταξη Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και αποτυπώνουν την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και την περιουσιακή κατάσταση της «CEPAL HELLAS ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ» κατά την ανωτέρω χρονική στιγμή, ενώ παράλληλα εμπεριέχουν τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, ταμειακών ροών και μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2018 έως 31 Δεκεμβρίου 2018, με αναλυτικές επεξηγήσεις επί των λογιστικών πολιτικών καθώς και των επί μέρους κονδυλίων.

Δ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία με γνώμονα τη βιώσιμη ανάπτυξή της, δεσμεύεται να λειτουργεί με υπευθυνότητα συνεκτιμώντας τις οικονομικές, κοινωνικές και περιβαλλοντικές παραμέτρους λειτουργίας της. Η Εταιρεία ανταποκρίνεται με υπευθυνότητα σε θέματα που αφορούν στην προστασία του περιβάλλοντος και δεσμεύεται για την αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές της.

Cepal Hellas Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.

Ε. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία φροντίζει ούτως ώστε να δημιουργηθούν οι κατάλληλες δομές για την αποτελεσματική διαχείριση του ανθρωπίνου δυναμικού, καθώς αυτό αποτελεί το σημαντικότερο παράγοντα για τη λειτουργία της. Στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία ενεργώς αναζητά και όπου είναι εφικτό έχει θεσπίσει πολιτικές με σκοπό να:

• Σέβεται και προασπίζεται τη διαφορετικότητα των εργαζομένων της

• Παρέχει σε όλους τους εργαζομένους της δυνατότητες εξελίξεως βασισμένες στην αξιοκρατία και στην ίση μεταχείριση, χωρίς διακρίσεις και εφαρμόζει ένα δίκαιο σύστημα προαγωγών

• Επενδύει στην εκπαίδευση και κατάρτιση των εργαζομένων

• Αναγνωρίζει τα δικαιώματα των εργαζομένων της συμπεριλαμβανομένου και το δικαίωμα ασκήσεως της ελευθερίας του συνδικαλίζεσθαι και της συλλογικής διαπραγματεύσεως

• Διασφαλίζει την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων στον χώρο εργασίας.

Κατόπιν τούτων σας καλούμε κ.κ. Μέτοχοι όπως :

1. Εγκρίνετε την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και τις λοιπές οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως 01.01.2018 έως 31.12.2018 και

2. Απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ορκωτούς ελεγκτές της Εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2018, σύμφωνα με το Νόμο αλλά και το Καταστατικό της Εταιρείας.

Αθήνα, 19.08.2019

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
Richard Terrell Langstaff	Περικλής Κιτριλάκης

Cepal Hellas Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «CEPAL HELLAS ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ».

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της «CEPAL HELLAS ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ»

(η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού αποτελέσματος, την κατάσταση μεταβολών της καθαρής θέσεως και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του κ.ν. 2190/1920.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει την δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια

περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει την δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις

απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «CEPAL HELLAS ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2019

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελένη-Χριστίνα Κρανιώτη

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. ΣΟΕΛ: 54871

Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

Cepal Hellas Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2018

(Ποσά σε Ευρώ)	Σημ.	31.12.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητων τρίτων	3	947.356	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3	1.095.924	564.319
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	3	867.549	303.536
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4	1.636.768	1.638.890
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5	82.099	119.682
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**4.629.695**	**2.626.427**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Έξοδα επόμενων χρήσεων	6	384.776	360.649
Συμβατικές απαιτήσεις	6	4.102.095	2.074.245
Απαιτήσεις από πελάτες	7	217.640	0
Λοιπές απαιτήσεις	7	54.650	413.493
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	8	7.404.774	10.510.574
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**12.163.936**	**13.358.960**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ)		**16.793.631**	**15.985.387**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	9	16.095.331	16.095.331
Αποτελέσματα εις νέο	10	(6.748.730)	(5.948.877)
Ίδια κεφάλαια		**9.346.601**	**10.146.454**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	11	216.201	82.563
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**216.201**	**82.563**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12	2.395.734	948.046
Συμβατικές υποχρεώσεις	13	1.921.156	1.426.672
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη	14	440.967	206.695
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	15	467.093	205.778
Δουλευμένα έξοδα	16	1.710.623	2.969.179
Έσοδα επόμενων χρήσεων	16	295.256	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**7.230.829**	**5.756.370**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**7.447.030**	**5.838.933**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ)		**16.793.631**	**15.985.387**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 15-46) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Cepal Hellas Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.

Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018

(Ποσά σε Ευρώ)	**Σημ.**	**01.01.2018 31.12.2018**	**01.01.2017 31.12.2017**
Πωλήσεις	17	17.302.550	6.359.631
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	17	52.760	8.323
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	18	(10.074.532)	(3.938.975)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	19	(8.088.279)	(7.517.691)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα καθαρά	20	(4.554)	(3.154)
Ζημίες προ φόρων		**(812.055)**	**(5.091.866)**
Φόρος εισοδήματος	4	(2.121)	964.176
Ζημίες μετά από φόρους		**(814.176)**	**(4.127.690)**
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών	11	14.323	0
Σύνολο αποτελεσμάτων, μετά το φόρο εισοδήματος, που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση		**14.323**	**0**
Συνολικό Αποτελέσματα χρήσης, μετά το φόρο εισοδήματος		**(799.853)**	**(4.127.690)**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 15-46) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Cepal Hellas Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης την 31η Δεκεμβρίου 2018

(Ποσά σε Ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Καταθέσεις μετόχων για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολα ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 01.01.2017	**1.328.000**	**1.999.000**	**(1.658.746)**	**1.668.254**
Ζημίες χρήσεως 01.01.2017 έως 31.12.2017	0	0	(4.127.690)	(4.127.690)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	**0**	**0**	**(4.127.690)**	**(4.127.690)**
Καταθέσεις μετόχων	0	(1.999.000)	0	(1.999.000)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	14.767.331	0	0	14.767.331
Έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	(162.441)	(162.441)
Υπόλοιπο την 31.12.2017	**16.095.331**	**0**	**(5.948.877)**	**10.146.454**
Υπόλοιπο 01.01.2018	**16.095.331**	**0**	**(5.948.877)**	**10.146.454**
Ζημίες χρήσεως 01.01.2018 έως 31.12.2018	0	0	(814.176)	(814.176)
Αναλογιστικά κέρδη υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών	0	0	14.323	14.323
Συνολικό Αποτελέσματα χρήσης μετά το φόρο εισοδήματος	**0**	**0**	**(799.853)**	**(799.853)**
Υπόλοιπο την 31.12.2018	**16.095.331**	**0**	**(6.748.730)**	**9.346.601**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 15-46) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Cepal Hellas Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ποσά σε Ευρώ	Σημ.	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ζημίες) προ φόρων		(812.055)	(5.091.866)
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για:			
Προβλέψεις για υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	11	147.961	82.563
Αποσβέσεις	3	312.283	87.330
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	20	3.561	3.083
Ζημία από εκποίηση παγίων		0	452
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης		**(348.250)**	**(4.918.438)**
Μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση) / Μείωση: Απαιτήσεων από πελάτες	7	(217.640)	0
(Αύξηση) / Μείωση: Προπληρωμένων εξόδων & δουλευμένων εσόδων	6	(2.051.977)	(2.141.114)
(Αύξηση) / Μείωση: Λοιπών απαιτήσεων	7	358.843	133.721
(Αύξηση) / Μείωση: Λοιπών μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	5	37.583	(47.407)
(Αύξηση) / Μείωση: Προκαταβολών		494.484	1.426.672
Αύξηση / (Μείωση): Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων		1.943.275	279.114
Αύξηση / (Μείωση): Δουλευμένων εξόδων - εσόδων επομένων χρήσεων		(963.300)	2.962.179
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης μετά από μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		**(746.982)**	**(2.305.274)**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(3.561)	(3.083)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**(750.543)**	**(2.308.356)**
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων πάγιων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	3	(2.355.257)	(597.053)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**(2.355.257)**	**(597.053)**
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Καταβολή αρχικού κεφαλαίου		0	0
Αυξήσεις κεφαλαίου	9	0	14.767.331
Καταθέσεις μετόχων για μελλοντική αύξηση κεφαλαίου		0	(1.999.000)
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου		0	(162.441)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		**0**	**12.605.890**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)		**(3.105.800)**	**9.700.481**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην έναρξη της περιόδου	8	10.510.574	810.093
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στη λήξη της περιόδου	8	**7.404.774**	**10.510.574**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 15-46) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία λειτουργεί σήμερα με την επωνυμία «Cepal Hellas Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις» και διακριτικό τίτλο «Cepal Hellas Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.», και εδρεύει στην Νέα Σμύρνη Αττικής, Λεωφόρος Συγγρού 209-211, Τ.Κ. 171 21. Είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 138019601000, ενώ έχει λάβει ΑΦΜ 800715056. Ιδρύθηκε την 24.02.2016 με την επωνυμία «Aktua Ελλάς Χρηματοοικονομικές Λύσεις Ανώνυμη Εταιρεία» και η διάρκειά της έχει ορισθεί σε 100 έτη.

Σκοπός της Εταιρείας είναι η διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 1.α. του Ν. 4354/2015, όπως εκάστοτε ισχύει.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας με την επωνυμία «CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ». Η CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ κατά την 31.12.2018 συμμετείχε στο μετοχικό της κεφάλαιο με ποσοστό 100%.

Το τρέχον Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, η θητεία του οποίου λήγει στις 27.4.2020, σύμφωνα με το από 10.06.2019 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου, απαρτίζεται από τους κάτωθι:

1. Richard Terrell Langstaff του Samuel Husbands, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος.

2. Περικλής Κιτριλάκης του Μάξιμου, Μέλος

3. Πλούταρχος Σακελλάρης του Κωνσταντίνου, Μέλος

4. Αναστασία Μαρτσέκη του Μιχαήλ, Μέλος

5. Randy Paul Shannon του Wesley Charles, Μέλος.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 19.08.2019 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.

Αμέσως μετά την έγκρισή τους από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, οι Οικονομικές Καταστάσεις θα δημοσιευθούν στο ιστότοπο του Γενικού Εμπορικού Μητρώου, ενώ είναι διαθέσιμες και στον ιστότοπο της εταιρείας (www.cepal.gr).

1. Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

1.1 Γενικό πλαίσιο

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις αφορούν στη χρήση 01.01.2018 - 31.12.2018, εφεξής οι «Οικονομικές Καταστάσεις», και έχουν συνταχθεί:

α) σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), όπως αυτά υιοθετούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, βάσει του Κανονισμού αριθ. 1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 19ης Ιουλίου 2002 και

β) με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (Ευρώ η €), εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις (Σημ. 1.3).

1.2 Δυνατότητα συνέχισης δραστηριότητας (going concern)

Οι προοπτικές της ελληνικής οικονομίας είναι θετικές για το 2019. Σύμφωνα με τις προβλέψεις της Τράπεζας της Ελλάδος, ο ετήσιος ρυθμός αύξησης του ΑΕΠ αναμένεται να επιταχυνθεί περαιτέρω στο 2,3% το 2019 και 2,2% το 2020. Η οικονομική ανάκαμψη αναμένεται να βασιστεί στις εξαγωγές, τις επενδύσεις και την ιδιωτική κατανάλωση. Επιπλέον, η οικονομική ανάκαμψη αναμένεται να ωφεληθεί από την περαιτέρω ενίσχυση του οικονομικού κλίματος, της χρηματοδότησης του ιδιωτικού τομέα και της αύξησης του διαθέσιμου εισοδήματος. Το διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών αναμένεται να αυξηθεί, ως αποτέλεσμα της αύξησης της απασχόλησης και της σταδιακής αύξησης των μισθών. Επιπλέον, η αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης που έχει καταγραφεί από το 2017 συνδέεται σε μεγάλο βαθμό με τις θετικές προσδοκίες που υποστηρίζονται από τα επεκτατικά μέτρα δημοσιονομικής πολιτικής που περιλαμβάνονται στον Κρατικό προϋπολογισμό του 2019.

Ωστόσο, οι προβλέψεις για τις προοπτικές της ελληνικής οικονομίας περιλαμβάνουν επίσης μια σειρά από κινδύνους και προκλήσεις.

Όσον αφορά τις εσωτερικές εξελίξεις, η υπερβολική φορολογία, η καθυστέρηση στην εφαρμογή των συμφωνημένων διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και το πρόγραμμα ιδιωτικοποίησης της κυβέρνησης ενδέχεται να αναβάλλουν την προσέλκυση νέων επενδυτικών κεφαλαίων.

Επιπλέον, η ελληνική οικονομία τα προσεχή χρόνια πρέπει να αντιμετωπίσει συγκεκριμένες προκλήσεις που προέρχονται από τη μακροπρόθεσμη οικονομική κρίση. Οι κυριότερες προκλήσεις είναι: ο υψηλός δείκτης δημόσιου χρέους προς το ΑΕΠ, ο υψηλός δείκτης ανεργίας, ιδίως το ποσοστό μακροχρόνιας ανεργίας, η μετανάστευση εργατικού δυναμικού υψηλής ειδίκευσης, η διαχείριση των συσσωρευμένων μη εξυπηρετούμενων δανείων του τραπεζικού συστήματος, η βελτίωση της ανταγωνιστικότητας και η πρόσβαση του Ελληνικού Δημοσίου στις διεθνείς χρηματοπιστωτικές αγορές.

Σημειώνεται ότι, παρά την επιτυχή ολοκλήρωση του προγράμματος οικονομικής προσαρμογής τον Αύγουστο του 2018, τα ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου δεν έχουν ακόμα αποκτήσει επενδυτική βαθμίδα και οι αποδόσεις παραμένουν σχετικά υψηλές. Αξίζει όμως να σημειωθεί ότι τον Ιανουάριο του 2019 το Ελληνικό Δημόσιο εξέδωσε νέο πενταετές ομόλογο, συγκεντρώνοντας 2,5 δισ. Ευρώ από τις διεθνείς χρηματοπιστωτικές αγορές.

Η Εταιρεία εφάρμοσε την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2018. Για την εφαρμογή αυτής της αρχής, η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη τους ακόλουθους παράγοντες:

• την τρέχουσα θέση της στην αγορά και την ικανότητά της να επεκτείνει τις δραστηριότητές της ως ηγετικός ανεξάρτητος διαχειριστής μη εξυπηρετούμενων δανείων.

• τις εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, καθώς θα καθορίσουν σε μεγάλο βαθμό τις δυνατότητες θετικών εξελίξεων όσον αφορά τη διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, και

• την τελική μορφή των θεσμικών πρωτοβουλιών για την αντιμετώπιση σοβαρών θεμάτων όπως η προστασία της πρώτης κατοικίας, οι προτάσεις της Τράπεζας της Ελλάδος και του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας σχετικά με τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια, οι οποίες αναμένεται να έχουν θετικό αντίκτυπο στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

1.3 Χρήση κρίσεων και εκτιμήσεων της Διοίκησης και σημαντικές πηγές αβεβαιότητας

Η Εταιρεία κατά την διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά τα οποία αναγνωρίζει ως έσοδα, έξοδα, στοιχεία ενεργητικού ή παθητικού. Η χρήση εκτιμήσεων και παραδοχών αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο αναγνώρισης ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις και οι οποίες κατά κύριο λόγο αφορούν:

Φόρος Εισοδήματος

Η Εταιρεία αναγνωρίζει στοιχεία ενεργητικού και παθητικού για τρέχοντα και αναβαλλόμενο φόρο, καθώς και τα σχετικά έξοδα, βάσει εκτιμήσεων σχετικά με τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν ή να ανακτηθούν από τις φορολογικές αρχές στην τρέχουσα και τις μελλοντικές περιόδους. Οι εκτιμήσεις επηρεάζονται από παράγοντες όπως η πρακτική εφαρμογή της σχετικής νομοθεσίας, οι προσδοκίες για τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη και η επίλυση των διαφορών που ενδέχεται να προκύψουν από τις φορολογικές αρχές κλπ. Οι μελλοντικοί φορολογικοί έλεγχοι, οι αλλαγές στη φορολογική νομοθεσία και το ποσό του πραγματικού φορολογητέου κέρδους ενδέχεται να οδηγήσει σε προσαρμογή στο ποσό του αναβαλλόμενου φόρου και των πληρωμών φόρου που αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα έχει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο κέρδος, έναντι του οποίου μπορούν να χρησιμοποιηθούν οι φορολογικές ζημιές που μεταφέρονται. Η εκτίμηση του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος απαιτεί κρίση και χρήση υποθέσεων σχετικά με τη μελλοντική κερδοφορία. Η εκτίμηση των μελλοντικών φορολογητέων κερδών βασίζεται σε προβλέψεις λογιστικών αποτελεσμάτων, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το επιχειρηματικό σχέδιο της Εταιρείας.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις σχετίζονται κυρίως με μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες. Οι φορολογικές ζημίες μπορούν να συμψηφιστούν με τα φορολογητέα κέρδη εντός πέντε ετών από τη σύστασή τους. Ειδικότερα, οι φορολογικές ζημίες της Εταιρείας αφορούν τα έτη 2016 έως 2018 και αναμένεται να αντισταθμιστούν πλήρως από φορολογικά κέρδη ετών έως το 2021.

1.4 Εφαρμογή νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

1.4.1 Νέα και τροποποιημένα Δ.Π.Χ.Π. που εφαρμόσθηκαν στην τρέχουσα χρήση

Η Εταιρεία εφάρμοσε το Δ.Π.Χ.Π. 15 και Δ.Π.Χ.Π. 9 για πρώτη φορά. Η φύση και η επίδραση των αλλαγών ως αποτέλεσμα της εφαρμογής αυτών των νέων λογιστικών προτύπων περιγράφονται κατωτέρω.

Άλλες τροποποιήσεις και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν για πρώτη φορά το 2018 δεν είχαν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε άλλα πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα εφαρμογή.

‣ **Επίπτωση από την εφαρμογή του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 15**: **«Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»**

Το Δ.Π.Χ.Α. 15 *Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες* παρέχει ένα ενιαίο περιεκτικό μοντέλο προκειμένου να χρησιμοποιηθεί από τις οικονομικές οντότητες για την λογιστικοποίηση των εσόδων από τις συμβάσεις με πελάτες. Η βασική αρχή του Δ.Π.Χ.Α. 15 είναι ότι μία οικονομική οντότητα πρέπει να αναγνωρίζει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμά ότι δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών. Το Δ.Π.Χ.Α. 15 εκδόθηκε το Μάιο του 2014 και πρέπει να εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018. Το Δ.Π.Χ.Α. 15 καταργεί τα ακόλουθα πρότυπα και διερμηνείες: (α) Δ.Λ.Π. 18, (β) Δ.Λ.Π. 11, (γ) ΕΔΔΠΧΠ 13, (δ) ΕΔΔΠΧΑ 15, (ε) ΕΔΔΠΧΑ 18 και (στ) ΜΕΔ-31.

Το Δ.Π.Χ.Α. 15 είναι ένα σύνθετο Πρότυπο, το οποίο εισάγει περισσότερο σαφείς προδιαγραφές και κατευθύνσεις από αυτές που περιλαμβάνονταν προηγουμένως στα Δ.Π.Χ.Α. Απαιτεί την εφαρμογή σημαντικής κρίσης σε ορισμένες περιπτώσεις, ενώ σε άλλες περιπτώσεις, είναι ιδιαίτερα περιγραφικό, αφήνοντας μικρά περιθώρια για την εφαρμογή κρίσης. Σε αντίθεση με το Δ.Λ.Π. 18 που παρέχει διακριτά κριτήρια αναγνώρισης για τα αγαθά και τις υπηρεσίες, το Δ.Π.Χ.Α. 15 καταργεί αυτή την διάκριση. Το νέο Πρότυπο αντί αυτού επικεντρώνεται στο τρόπο προσδιορισμού των υποχρεώσεων εκτέλεσης και διακρίνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης σε αυτές που εκπληρώνονται σε μια “δεδομένη χρονική στιγμή” και σε αυτές εκπληρώνονται σε “βάθος χρόνου”. Η διάκριση αυτή καθορίζεται με βάση τον τρόπο που ο έλεγχος των αγαθών και των υπηρεσιών μεταβιβάζεται στον πελάτη.

Η Εταιρεία εφάρμοσε το Δ.Π.Χ.Α. 15 την 1η Ιανουαρίου 2018 (ημερομηνία αρχικής εφαρμογής) αναδρομικά με την μέθοδο της σωρευτικής επίδρασης της αρχικής εφαρμογής να αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής, κατά τα όσα ορίζονται στην παράγραφο Γ3(β) του Δ.Π.Χ.Α. 15. Με βάση την μέθοδο αυτή, μια οικονομική οντότητα μπορεί να επιλέξει να αντικατοπτρίσει την σωρευτική επίδραση όλων των τροποποιήσεων επί των συμβάσεων που πραγματοποιήθηκαν πριν είτε την 1η Ιανουαρίου 2017 είτε την 1η Ιανουαρίου 2018 με βάση το Δ.Π.Χ.Α. 15, όσο αναφορά τον προσδιορισμό των εκπληρωμένων και των μη εκπληρωμένων υποχρεώσεων εκτέλεσης, τον προσδιορισμό της τιμής συναλλαγής και τον επιμερισμό της τιμής συναλλαγής στις εκπληρωθείσες και στις μη εκπληρωθείσες υποχρεώσεις εκτέλεσης των τροποποιημένων συμβάσεων κατά την ημερομηνία μετάβασης. Επιπλέον, μια οικονομική οντότητα μπορεί να επιλέξει να εφαρμόσει το πρότυπο μόνο σε συμβάσεις που δεν αποτελούν ολοκληρωθείσες συμβάσεις κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής. Η Εταιρεία εφάρμοσε το Δ.Π.Χ.Α. 15 χωρίς να κάνει χρήση των πρακτικών διευκολύνσεων για τις τροποποιημένες και τις ολοκληρωθείσες συμβάσεις που περιγράφονται ανωτέρω.

Η Εταιρεία πραγματοποίησε ανάλυση των σημαντικών πηγών εσόδων προκειμένου να προσδιορίσει την ύπαρξη τυχόν αλλαγών μεταξύ του προηγούμενου και του τρέχοντος λογιστικού πλαισίου όπως αυτό ορίζεται από τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Α. 15. Αντιπροσωπευτικές συμβάσεις με πελάτες που είναι συναφείς με την λογιστική αντιμετώπιση των συμβάσεων με βάση το νέο 'Πρότυπο' (ήτοι υποχρεώσεις εκτέλεσης, τιμή συναλλαγής κτλ.) συμπεριλαμβανομένων των βασικών όρων και των συνθηκών αυτών, εξετάστηκαν διεξοδικά για τους σκοπούς εκπόνησης της μελέτης εκτίμησης της επίδρασης του Δ.Π.Χ.Α. 15. Οι λεπτομέρειες των νέων απαιτήσεων του 'Προτύπου' αναλύονται στην Σημείωση 2.10 ενώ η επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιγράφεται κατωτέρω.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στη διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις. Σύμφωνα με την μελέτη εκτίμησης της επίδρασης του Δ.Π.Χ.Α. 15 που εκπονήθηκε από την Εταιρεία, προσδιορίστηκε ότι τα έσοδα από την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών θα πρέπει να αναγνωρίζονται μια δεδομένη χρονική στιγμή. Με βάση το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο (Δ.Λ.Π. 18), τα έσοδα από παροχή των σχετικών υπηρεσιών αναγνωρίζονταν με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Ως εκ τούτου, με βάση τόσο το προηγούμενο όσο και το τρέχον λογιστικό πλαίσιο, ο χρόνος αναγνώρισης του εσόδου είναι ο ίδιος.

Η υποκείμενη αρχή επιμέτρησης του Δ.Π.Χ.Α. 15 σε σχέση με τα μεταβλητά ανταλλάγματα που αποτελούν μέρος της τιμής ανταλλαγής δεν είναι σημαντικά διαφορετική από πολλές απόψεις σε σχέση με την πρακτική που ακολουθούσε η Εταιρεία με βάση με το Δ.Λ.Π. 18. Στην πράξη, σύμφωνα με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο, κάθε είδους μεταβλητού ανταλλάγματος, προσδιορίζονταν την στιγμή της πώλησης και το ποσό των αναγνωριζόμενων εσόδων προσαρμόζονταν αναλόγως. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία κατέληξε στο συμπέρασμα ότι η εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 15 δεν έχει καμία επίδραση στο τρόπο και στον χρόνο αναγνώρισης των εσόδων καθώς επίσης και στον τρόπο επιμέτρησης αυτών σε σύγκριση με την πρακτική που ακολουθούσε η Εταιρεία με το Δ.Λ.Π. 18.

Το Δ.Π.Χ.Α. 15 χρησιμοποιεί τους όρους "συμβατικό περιουσιακό στοιχείο" και "συμβατική υποχρέωση" για να περιγράψει αυτό που ίσως ήταν κοινώς γνωστό ως "δεδουλευμένα έσοδα" και "έσοδα επόμενων χρήσεων". Παρόλα αυτά, το νέο 'Πρότυπο' δεν απαγορεύει σε μια οικονομική οντότητα να χρησιμοποιεί εναλλακτικές των ανωτέρω περιγραφές στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Η Εταιρεία εφάρμοσε την ορολογία του Δ.Π.Χ.Α. 15 για να περιγράψει αυτά τα υπόλοιπα.

Εκτός από την παροχή εκτεταμένων γνωστοποιήσεων αναφορικά με τις πηγές εσόδων της Εταιρείας από συμβάσεις με πελάτες, η εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 15 δεν έχει επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή /και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας και του Ομίλου.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»:** Ταξινόμηση και αποτίμηση των παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Κανονισμός 2018/289/26.2.2018)

Την 20.6.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. 2 με το οποίο διευκρινίστηκαν τα ακόλουθα:

- κατά την αποτίμηση της εύλογης αξίας μίας παροχής που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με μετρητά, ο λογιστικός χειρισμός των επιπτώσεων από τους όρους κατοχύρωσης (vesting conditions) καθώς και από τους όρους που δεν σχετίζονται με την εκπλήρωση

συγκεκριμένων προϋποθέσεων (non-vesting conditions) ακολουθεί τη λογική που εφαρμόζεται στις παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους,

- στις περιπτώσεις που η φορολογική νομοθεσία επιβάλλει στην εταιρία να παρακρατά ένα ποσό φόρου (το οποίο αποτελεί φορολογική υποχρέωση του υπαλλήλου) το οποίο αφορά στις αμοιβές που σχετίζονται με την αξία της μμετοχής και το οποίο θα πρέπει να αποδοθεί στις φορολογικές αρχές, η συναλλαγή στο σύνολό της θα πρέπει να αντιμετωπίζεται ως μία παροχή που εξαρτάται από την αξία των μέτοχών και η οποία διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους, αν ως τέτοια θα χαρακτηρίζονταν αν δεν υπήρχε το ζήτημα του συμψηφισμού της φορολογικής υποχρέωσης,
- στην περίπτωση που τροποποιηθούν οι όροι που διέπουν τις παροχές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής έτσι ώστε αυτές να πρέπει να αναταξινομηθούν από παροχές που καταβάλλονται με μμετρητά σε παροχές που καταβάλλονται με τη μορφή συμμετοχικών τίτλων, η συναλλαγή θα πρέπει να λογιστικοποιηθεί ως παροχή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους από την ημερομηνία που πραγματοποιείται η τροποποίηση.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν είχε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια»**: Εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π. 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το Δ.Π.Χ.Π. 4 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια (Κανονισμός 2017/1988/3.11.2017)

Στις 12.9.2016 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση του ΔΠΧΠ 4 με την οποία παρέχει στις ασφαλιστικές εταιρείες των οποίων οι δραστηριότητες συνδέονται κυρίως με ασφάλειες, με προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 μέχρι 1.1.2021 μετά την πλήρη υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 και μέχρι την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17, παρέχοντας σε όλες τις οντότητες με ασφαλιστήρια συμβόλαια την επιλογή να παρουσιάζουν μεταβολές στην εύλογη αξία σε καθορισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε άλλα συνολικά έσοδα αντί για κέρδος ή ζημία.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν είχε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

‣ **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 9**: «Χρηματοοικονομικά μέσα» (Κανονισμός 2016/2067/22.11.2016)

Την 24.7.2014 ολοκληρώθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων η έκδοση του οριστικού κειμένου του προτύπου Δ.Π.Χ.Π. 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο Δ.Λ.Π. 39. Το νέο πρότυπο προβλέπει σημαντικές διαφοροποιήσεις αναφορικά με την ταξινόμηση και την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων καθώς και με τη λογιστική αντιστάθμισης. Ενδεικτικά αναφέρονται τα ακόλουθα:

Ταξινόμηση και αποτίμηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού πρέπει, μετά την αρχική αναγνώριση, να ταξινομούνται σε δύο μόνο κατηγορίες, σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στο αναπόσβεστο κόστος και σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στην εύλογη αξία. Τα κριτήρια τα οποία θα πρέπει να συνυπολογιστούν προκειμένου να αποφασιστεί η αρχική κατηγοριοποίηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού είναι τα ακόλουθα:

i. Το επιχειρησιακό μοντέλο (business model) το οποίο χρησιμοποιεί η επιχείρηση για τη διαχείριση των μέσων αυτών. Προβλέπονται οι ακόλουθες τρεις κατηγορίες επιχειρησιακών μοντέλων:

- επιχειρησιακό μοντέλο το οποίο έχει ως στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών μέσων προκειμένου να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές τους ροές (hold to collect),
- επιχειρησιακό μοντέλο του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (hold to collect and sell),
- λοιπά επιχειρησιακά μοντέλα

ii. Τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών των μέσων.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό μέσο να καταταγεί στην κατηγορία της αποτίμησης στο αναπόσβεστο κόστος θα πρέπει να ικανοποιούνται ταυτόχρονα τα εξής:

- το μέσο να εντάσσεται σε επιχειρησιακό μοντέλο το οποίο να έχει ως στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών μέσων προκειμένου να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές τους ροές, και
- οι συμβατικοί όροι που διέπουν το στοιχείο να προβλέπουν αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, οι οποίες θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI).

Αν ένα μέσο πληροί τα ανωτέρω κριτήρια αλλά διακρατείται τόσο με σκοπό την πώληση όσο και με σκοπό την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών θα πρέπει να κατατάσσεται στην κατηγορία αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση.

Τα μέσα που δεν εντάσσονται σε καμία από τις δύο ανωτέρω κατηγορίες ταξινόμησης αποτιμώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Επιπρόσθετα, το Δ.Π.Χ.Π. 9 επιτρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους να ταξινομηθούν σε κατηγορία αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων. Προκειμένου να συμβεί αυτό, η επένδυση αυτή δεν θα πρέπει να διακρατείται για εμπορικούς σκοπούς. Επίσης, όσον αφορά στα ενσωματωμένα παράγωγα, στις περιπτώσεις που το κύριο συμβόλαιο εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Π. 9, το ενσωματωμένο παράγωγο δεν θα πρέπει να διαχωρίζεται, ο δε λογιστικός χειρισμός του υβριδικού συμβολαίου θα πρέπει να βασιστεί σε όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω για την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Σε ότι αφορά στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, η βασικότερη διαφοροποίηση σχετίζεται με εκείνες τις υποχρεώσεις που μία εταιρία επιλέγει κατά την αρχική αναγνώριση να αποτιμήσει στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση αυτή, η μεταβολή της εύλογης αξίας θα πρέπει να καταχωρείται στα αποτελέσματα, με εξαίρεση το ποσό της μεταβολής που αποδίδεται στον πιστωτικό κίνδυνο του εκδότη, το οποίο θα πρέπει να καταχωρείται απευθείας στην καθαρή θέση.

Απομείωση

Σε αντίθεση με το Δ.Λ.Π. 39, με βάση το οποίο μία εταιρία αναγνωρίζει ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου μόνο όταν οι ζημίες αυτές έχουν συμβεί, το νέο πρότυπο απαιτεί την αναγνώριση των αναμενόμενων ζημιών λόγω πιστωτικού κινδύνου. Ειδικότερα, κατά την αρχική αναγνώριση ενός μέσου, αναγνωρίζονται οι αναμενόμενες ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου για τις αναμενόμενες ζημίες 12 μηνών. Στην περίπτωση, ωστόσο, που η πιστοληπτική ικανότητα των εκδοτών επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση

ή στην περίπτωση των μέσων που χαρακτηρίζονται ως απομειωμένα κατά την αρχική τους αναγνώριση, οι αναμενόμενες ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται για όλη τη διάρκεια ζωής των μέσων.

Λογιστική αντιστάθμισης

Οι νέες απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμισης είναι περισσότερο ευθυγραμμισμένες με τη διαχείριση των κινδύνων της οικονομικής οντότητας. Οι κυριότερες μεταβολές σε σχέση με τις υφιστάμενες διατάξεις του Δ.Λ.Π. 39 συνοψίζονται στα ακόλουθα:

- διευρύνεται ο αριθμός των στοιχείων που μπορούν να συμμετέχουν σε μία σχέση αντιστάθμισης είτε ως μέσα αντιστάθμισης είτε ως αντισταθμιζόμενα στοιχεία,
- καταργείται το εύρος 80%-125% το οποίο με βάση τις υφιστάμενες διατάξεις θα πρέπει να ικανοποιείται προκειμένου η αντιστάθμιση να θεωρείται αποτελεσματική. Ο έλεγχος αποτελεσματικότητας της αντιστάθμισης γίνεται πλέον μόνο προοδευτικά, ενώ υπό συγκεκριμένες συνθήκες η ποιοτική μόνο αξιολόγηση καθίσταται επαρκής,
- στην περίπτωση που μία σχέση αντιστάθμισης παύει να είναι αποτελεσματική αλλά ο στόχος της διαχείρισης κινδύνων της εταιρίας ως προς τη σχέση αντιστάθμισης παραμένει ο ίδιος, η εταιρία θα πρέπει να προβεί σε εξισορρόπηση (re-balancing) της σχέσης αντιστάθμισης ώστε να ικανοποιούνται τα κριτήρια της αποτελεσματικότητας.

Επισημαίνεται πως στις νέες απαιτήσεις δεν περιλαμβάνονται εκείνες που αφορούν στην αντιστάθμιση ανοιχτών χαρτοφυλακίων (macro hedging) οι οποίες δεν έχουν ακόμα διαμορφωθεί.

Σημειώνεται πως το Δ.Π.Χ.Π. 9 επιτρέπει σε μία εταιρία να επιλέξει, ως λογιστική πολιτική, να εξακολουθεί να εφαρμόζει τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 39 για τη λογιστική αντιστάθμισης.

Πέραν των ανωτέρω τροποποιήσεων, η έκδοση του Δ.Π.Χ.Π. 9 έχει επιφέρει την τροποποίηση και άλλων προτύπων και κυρίως του Δ.Π.Χ.Π. 7 στο οποίο έχουν προστεθεί νέες γνωστοποιήσεις.

Η εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π. 9 δεν είχε σημαντική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»**: **Αναταξινομήσεις από ή στην κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων** (Κανονισμός 2018/400/14.3.2018)

Την 8.12.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 40 με την οποία διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα θα αναταξινομήσει ένα περιουσιακό στοιχείο στην ή από την κατηγορία επενδυτικών ακινήτων όταν και μόνο όταν μπορεί να αποδειχθεί η αλλαγή στη χρήση. Αλλαγή στη χρήση υφίσταται όταν το περιουσιακό στοιχείο έχει τα κριτήρια ή πάψει να έχει τα κριτήρια που ορίζουν τι είναι επένδυση σε ακίνητα. Μια αλλαγή στην πρόθεση της διοίκησης για τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου, από μόνη της, δεν είναι αρκετή για να αποδείξει αλλαγή στη χρήση. Επίσης, τα παραδείγματα στον κατάλογο των περιπτώσεων που αποδεικνύουν την αλλαγή στη χρήση επεκτάθηκαν για να συμπεριλαμβάνουν περιουσιακά στοιχεία υπό κατασκευή και όχι μόνο ολοκληρωμένα ακίνητα.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

‣ **Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων - κύκλος 2014-2016** (Κανονισμός 2018/182/7.2.2018)

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 8.12.2016, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Π. 1 και Δ.Λ.Π. 28.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν είχε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

‣ **Διερμηνεία 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»** (Κανονισμός 2018/519/28.3.2018)

Την 8.12.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την Διερμηνεία 22. Η Διερμηνεία πραγματεύεται τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν μία εταιρεία αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό στοιχείο του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων που προκύπτει από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής πριν η εταιρεία να αναγνωρίσει το σχετικό στοιχείο του ενεργητικού, το έξοδο ή το έσοδο. Η Διερμηνεία διευκρίνισε πως ως ημερομηνία της συναλλαγής, προκειμένου να καθοριστεί η συναλλαγματική ισοτιμία που θα χρησιμοποιηθεί κατά την αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου, του εσόδου ή του εξόδου, πρέπει να θεωρηθεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης του μη νομισματικού στοιχείου του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων (δηλαδή της προκαταβολής). Επίσης, στην περίπτωση που υφίστανται πολλαπλές προκαταβολές, θα πρέπει να ορίζεται διακριτή ημερομηνία συναλλαγής για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω Διερμηνείας δεν είχε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

1.4.2 Νέα και τροποποιημένα Πρότυπα τα οποία δεν έχουν τεθεί σε εφαρμογή

Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει τα κατωτέρω νέα και τροποποιημένα Δ.Π.Χ.Π. τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν τεθεί σε ισχύ. Η Διοίκηση δεν αναμένει ότι η εφαρμογή των κατωτέρω προτύπων θα έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις των προσεχών ετών εκτός εάν αυτό αναφέρεται ρητά κατωτέρω.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησεως 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»**: **Χαρακτηριστικά προεξόφλησης με αρνητική αποζημίωση** (Κανονισμός 2018/498/22.3.2018).

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019.

Την 12.10.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. 9 με την οποία επιτρέπεται σε κάποια προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά αρνητικής αποζημίωσης, που διαφορετικά θα αποτιμώνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να αποτιμηθούν στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Η τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Π. 9 αποσαφηνίζει ότι οι συμβατικοί όροι που διέπουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, που θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI) ανεξάρτητα από το γεγονός που προκαλεί την πρόωρη λήξη του συμβολαίου και ανεξάρτητα από το ποιο αντισυμβαλλόμενο μέρος καταβάλλει ή εισπράττει τη δίκαιη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη του συμβολαίου.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

‣ **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 16**: **«Μισθώσεις»** (Κανονισμός 2017/1986/31.10.2017).

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019.

Την 13.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το πρότυπο Δ.Π.Χ.Π. 16 «Μισθώσεις» το οποίο αντικαθιστά:

- το Δ.Λ.Π. 17 «Μισθώσεις»,
- τη Διερμηνεία 4 «Προσδιορισμός του αν μία συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση»,
- τη Διερμηνεία 15 «Λειτουργικές μισθώσεις – Κίνητρα» και
- τη Διερμηνεία 27 «Εκτίμηση της ουσίας των συναλλαγών που εμπεριέχουν το νομικό τύπο μίας μίσθωσης»

Το νέο πρότυπο διαφοροποιεί σημαντικά τη λογιστική των μισθώσεων για τους μισθωτές ενώ στην ουσία διατηρεί τις υφιστάμενες απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 17 για τους εκμισθωτές. Ειδικότερα, βάσει των νέων απαιτήσεων, καταργείται για τους μισθωτές η διάκριση των μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές. Οι μισθωτές θα πρέπει πλέον, για κάθε σύμβαση μισθώσεως που υπερβαίνει τους 12 μήνες, να αναγνωρίζουν στον ισολογισμό τους το δικαίωμα χρήσης του μισθωμένου στοιχείου καθώς και την αντίστοιχη υποχρέωση καταβολής των μισθωμάτων. Ο ανωτέρω χειρισμός δεν απαιτείται όταν η αξία του στοιχείου χαρακτηρίζεται ως πολύ χαμηλή.

Εκτιμώμενη επίπτωση από την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π. 16

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το πρότυπο αναδρομικά αναγνωρίζοντας τη σωρευτική επίπτωση της αρχικής εφαρμογής στην καθαρή θέση της 1.1.2019 και δεν θα αναμορφώσει τη συγκριτική πληροφορία.

Κάνοντας χρήση της πρακτικής διευκόλυνσης (practical expedient) η Εταιρεία κατά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής δεν θα επαναξιολογήσει εάν μία σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μία μίσθωση και συνεπώς θα εφαρμόσει το πρότυπο στις συμβάσεις που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί ως μισθώσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17.

Επίσης, η Εταιρεία θα επιλέξει τις ακόλουθες πρακτικές διευκολύνσεις κατά τη μετάβαση:

- θα εξαιρέσει το αρχικό κόστος σύναψης σύμβασης από την αποτίμηση του δικαιώματος χρήσης και
- θα χρησιμοποιήσει την αποκτηθείσα γνώση για τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης εάν η σύμβαση περιλαμβάνει δικαιώματα παράτασης ή καταγγελίας της μίσθωσης.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία επέλεξε να μην εφαρμόσει τις νέες διατάξεις στις μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες (short term) καθώς και στις μισθώσεις στις οποίες το στοιχείο που εκμισθώνεται είναι χαμηλής αξίας (αξίας μικρότερης των 5.000 ευρώ όταν είναι καινούργιο). Επίσης η Εταιρεία θα κάνει χρήση της δυνατότητας που δίνει το πρότυπο στους μισθωτές να μην διαχωρίζουν τα μισθωμένα από τα μη μισθωμένα στοιχεία και να αναγνωρίζουν κάθε μισθωμένο στοιχείο και κάθε μη συνδεδεμένο μισθωμένο στοιχείο ως ένα μοναδικό μισθωμένο στοιχείο.

Η Εταιρεία εκτιμά ότι την 1.1.2019 θα αναγνωρίσει στοιχεία ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης ποσού περίπου €2,7 έως € 3 εκατ. και σχεδόν ισόποσο ποσό υποχρεώσεων από μισθώσεις χωρίς επίπτωση στην καθαρή της θέση.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 19 «Παροχές σε εργαζομένους»**: Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός του Προγράμματος Παροχών (Κανονισμός 2019/402/13.3.2019).

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 7.2.2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 19 μέσω της οποίας διευκρινίζει τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να προσδιορίζεται το κόστος υπηρεσίας όταν προκύπτουν αλλαγές στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 σε περίπτωση τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού, πρέπει να γίνει επαναυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης. Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 19 προβλέπει ότι το τρέχον κόστος υπηρεσίας και ο τόκος επί της καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) για το υπόλοιπο της περιόδου αναφοράς, μετά την αλλαγή στο πρόγραμμα, θα πρέπει να υπολογιστούν με βάση τις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τον επανυπολογισμό της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης. Επίσης, με την τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 19 αποσαφηνίζεται η επίδραση μίας τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού στις απαιτήσεις αναφορικά με τον περιορισμό στην αναγνώριση της καθαρής απαίτησης (asset ceiling).

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που θα επιφέρει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»: Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες»** (Κανονισμός 2019/237/8.2.2019).

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 12.10.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 28 για να αποσαφηνίσει ότι ο λογιστικός χειρισμός των μακροπρόθεσμων επενδύσεων σε μία συγγενή ή κοινοπραξία που περιλαμβάνονται στην καθαρή επένδυση στην εν λόγω συγγενή ή κοινοπραξία – για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης -πρέπει να γίνεται σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 9, συμπεριλαμβανομένου των απαιτήσεων απομείωσης. Κατά την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π. 9, δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τυχόν προσαρμογές στη λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων επενδύσεων που έχουν προκύψει από την εφαρμογή του Δ.Λ.Π. 28.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

‣ **Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – κύκλος 2015-2017** (Κανονισμός 2019/412/14.3.2019).

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 12.12.2017, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις σε επιμέρους πρότυπα.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των εν λόγω τροποποιήσεων στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

‣ **Διερμηνεία 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τους λογιστικούς χειρισμούς φόρου εισοδήματος»** (Κανονισμός 2018/1595/23.10.2018).

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019.

Την 7.6.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τη Διερμηνεία 23. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει την εφαρμογή των απαιτήσεων αναγνώρισης και αποτίμησης του Δ.Λ.Π. 12 όταν υπάρχει αβεβαιότητα αναφορικά με το λογιστικό χειρισμό του φόρου εισοδήματος. Η Διερμηνεία ειδικότερα διευκρινίζει τα εξής:

- Μία οικονομική οντότητα θα καθορίσει αν θα εξετάσει τις αβεβαιότητες διακριτά ή σε συνδυασμό με άλλες αβεβαιότητες ανάλογα με το ποια προσέγγιση προβλέπει καλύτερα την επίλυση της αβεβαιότητας.
- Οι εκτιμήσεις που γίνονται αναφορικά με τον έλεγχο των λογιστικών χειρισμών από τις φορολογικές αρχές θα πρέπει να βασίζονται στο ότι οι φορολογικές αρχές θα εξετάσουν τα ποσά που έχουν δικαίωμα να εξετάσουν και στο ότι θα έχουν πλήρη γνώση της σχετικής πληροφόρησης όταν διενεργούν τον έλεγχο.
- Για τον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των μη χρησιμοποιηθέντων φορολογικών ζημιών, των μη χρησιμοποιηθέντων πιστωτικών φόρων και των φορολογικών συντελεστών η οικονομική οντότητα θα πρέπει να λάβει υπόψη της την πιθανότητα οι φορολογικές αρχές να αποδεχθούν την αβεβαιότητα στο χειρισμό του φόρου
- Οι εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας θα πρέπει να επαναξιολογούνται όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές στα γεγονότα και στις συνθήκες καθώς και όταν νέα πληροφόρηση καθίσταται διαθέσιμη.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω Διερμηνείας στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

Επίσης, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων έχει εκδώσει τα κατωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων τα οποία όμως δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Τράπεζα.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»**: Ορισμός επιχείρησης

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2020

Την 22.10.2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. 3 με στόχο να αντιμετωπιστούν δυσκολίες που προκύπτουν όταν μία οντότητα προσδιορίζει εάν απέκτησε μία επιχείρηση ή μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού. Με τις τροποποιήσεις αποσαφηνίζονται οι προϋποθέσεις που πρέπει κατ' ελάχιστον να πληρούνται ώστε να έχει αποκτηθεί επιχείρηση, αφαιρείται η αξιολόγηση της ικανότητας του συμμετέχοντα στην αγορά να αντικαταστήσει ελλείποντα μέρη οριοθετείται ο ορισμός της παραγωγής, προστίθενται οδηγίες για την αξιολόγηση του κατά πόσο μία αποκτώμενη διαδικασία είναι ουσιαστική και εισάγεται μία προαιρετική άσκηση συγκέντρωσης εύλογης αξίας με ενδεικτικά παραδείγματα.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που θα επιφέρει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»**: **Συναλλαγή πώλησης ή εισφοράς μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς εταιρίας ή κοινοπραξίας**

Ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής: Δεν έχει ακόμα καθοριστεί

Την 11.9.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Π. 10 και Δ.Λ.Π. 28 με σκοπό να αποσαφηνίσει το λογιστικό χειρισμό μίας συναλλαγής πώλησης ή εισφοράς στοιχείων του ενεργητικού της μητρικής εταιρίας σε συγγενή ή κοινοπραξία της και το αντίστροφο. Ειδικότερα, το Δ.Π.Χ.Π. 10 τροποποιήθηκε έτσι ώστε να καθίσταται σαφές ότι, σε περίπτωση που ως αποτέλεσμα μίας συναλλαγής με μία συγγενή ή κοινοπραξία, μία εταιρία χάσει τον έλεγχο επί θυγατρικής της, η οποία δεν συνιστά «επιχείρηση» βάσει του Δ.Π.Χ.Π. 3, θα αναγνωρίσει στα αποτελέσματά της μόνο εκείνο το μέρος του κέρδους ή της ζημίας που σχετίζεται με το ποσοστό συμμετοχής των τρίτων στη συγγενή ή στην κοινοπραξία. Το υπόλοιπο μέρος του κέρδους της συναλλαγής θα απαλείφεται με το λογιστικό υπόλοιπο της συμμετοχής στη συγγενή ή στην κοινοπραξία. Επιπρόσθετα, εάν ο επενδυτής διατηρεί ποσοστό συμμετοχής στην πρώην θυγατρική, έτσι ώστε αυτή να θεωρείται πλέον συγγενής ή κοινοπραξία, το κέρδος ή η ζημία από την εκ νέου αποτίμηση της συμμετοχής αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα μόνο στο βαθμό που αφορά το ποσοστό συμμετοχής των άλλων επενδυτών. Το υπόλοιπο ποσό του κέρδους απαλείφεται με το λογιστικό υπόλοιπο της συμμετοχής στην πρώην θυγατρική.

Αντίστοιχα, στο Δ.Λ.Π. 28 έγιναν προσθήκες για να αποσαφηνιστεί ότι η μερική αναγνώριση κέρδους ή ζημίας στα αποτελέσματα του επενδυτή θα λαμβάνει χώρα μόνο εάν τα πωληθέντα στοιχεία στη συγγενή ή στην κοινοπραξία δεν πληρούν τον ορισμό της «επιχείρησης». Σε αντίθετη περίπτωση θα αναγνωρίζεται το συνολικό κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα του επενδυτή.

Την 17.12.2015 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων κατήργησε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής της ανωτέρω τροποποίησης που είχε αρχικά προσδιορίσει. Η νέα ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής θα προσδιοριστεί σε μεταγενέστερη ημερομηνία από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αφού λάβει υπόψη του τα αποτελέσματα του έργου που εκπονεί για τη λογιστική της μεθόδου της καθαρής θέσης.

‣ **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 14**: **«Αναβαλλόμενοι λογαριασμοί υπό καθεστώς ρύθμισης».**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2016.

Την 30.1.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το Δ.Π.Χ.Π. 14. Το νέο πρότυπο, που έχει προσωρινό χαρακτήρα, πραγματεύεται το λογιστικό χειρισμό και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τους αναβαλλόμενους λογαριασμούς υπό καθεστώς ρύθμισης, η τήρηση και αναγνώριση των οποίων προβλέπεται από τις τοπικές νομοθεσίες όταν μία εταιρία παρέχει προϊόντα ή υπηρεσίες των οποίων η τιμή ρυθμίζεται από κάποιον κανονιστικό φορέα. Το πρότυπο έχει εφαρμογή κατά την πρώτη υιοθέτηση των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και μόνο για τις οντότητες που διενεργούν δραστηριότητες που ρυθμίζονται από κάποιο φορέα και που σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα αναγνώριζαν τους εν λόγω λογαριασμούς στις οικονομικές τους καταστάσεις. Το Δ.Π.Χ.Π. 14 παρέχει, κατ' εξαίρεση, στις οντότητες αυτές τη δυνατότητα να κεφαλαιοποιούν αντί να εξοδοποιούν τα σχετικά κονδύλια.

Σημειώνεται πως η Ευρωπαϊκή Ένωση αποφάσισε να μην προχωρήσει στην υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου αναμένοντας την έκδοση του οριστικού προτύπου.

Το ανωτέρω πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

‣ **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια».**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2021

Την 18.5.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το Δ.Π.Χ.Π. 17 το οποίο αντικαθιστά το Δ.Π.Χ.Π. 4 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια». Σε αντίθεση με το Δ.Π.Χ.Π. 4, το νέο πρότυπο εισάγει μία συνεπή μεθοδολογία αποτίμησης των ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Οι κυριότερες αρχές του Δ.Π.Χ.Π. 7 είναι οι ακόλουθες:

Μία εταιρία:

- προσδιορίζει ως ασφαλιστήρια συμβόλαια τις συμβάσεις εκείνες με τις οποίες η οικονομική οντότητα αποδέχεται σημαντικό ασφαλιστικό κίνδυνο από άλλο μέρος (τον αντισυμβαλλόμενο) συμφωνώντας να αποζημιώσει τον αντισυμβαλλόμενο εάν ένα συγκεκριμένο αβέβαιο μελλοντικό συμβάν επηρεάζει αρνητικά τον αντισυμβαλλόμενο,
- διαχωρίζει συγκεκριμένα ενσωματωμένα παράγωγα, διακριτά επενδυτικά στοιχεία και διαφορετικές υποχρεώσεις απόδοσης από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια,
- διαχωρίζει τις συμβάσεις σε ομάδες που θα αναγνωρίσει και θα αποτιμήσει,
- αναγνωρίζει και αποτιμά τις ομάδες των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με βάση:
  i. μια αναπροσαρμοσμένη ως προς τον κίνδυνο παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών (ταμειακές ροές εκπλήρωσης) που ενσωματώνει όλες τις διαθέσιμες πληροφορίες σχετικά με τις ταμειακές ροές εκπλήρωσης με τρόπο που συνάδει με τις παρατηρήσιμες πληροφορίες της αγοράς, πλέον (εάν αυτή η αξία είναι μια υποχρέωση) ή μείον (αν η αξία αυτή είναι περιουσιακό στοιχείο)
  ii. ένα ποσό που αντιπροσωπεύει το μη δεδουλευμένο κέρδος στην ομάδα των συμβάσεων (το συμβατικό περιθώριο παροχής υπηρεσιών),
- αναγνωρίζει το κέρδος από μια ομάδα ασφαλιστηρίων συμβολαίων κατά τη διάρκεια της περιόδου που η οικονομική οντότητα παρέχει ασφαλιστική κάλυψη και καθώς η οικονομική οντότητα αποδεσμεύεται από τον κίνδυνο. Εάν μια ομάδα συμβολαίων είναι ή καθίσταται ζημιογόνος, η οντότητα αναγνωρίζει αμέσως τη ζημία,
- παρουσιάζει ξεχωριστά τα έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες, τα έξοδα ασφαλιστικών υπηρεσιών και τα έσοδα ή έξοδα χρηματοδότησης της ασφάλισης και
- γνωστοποιεί πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να εκτιμήσουν την επίδραση που έχουν οι συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Π. 17 στην οικονομική θέση, στη χρηματοοικονομική απόδοση και στις ταμειακές ροές της.

Σημειώνεται, επίσης, πως τον Νοέμβριο του 2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότεινε τη μετάθεση της ημερομηνίας υποχρεωτικής εφαρμογής του νέου προτύπου την 1.1.2022.

Το ανωτέρω πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» και του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη»**: **Ορισμός σημαντικότητας**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2020.

Την 31.10.2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας γνωστοποιήσεων εξέδωσε τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 1 και Δ.Λ.Π. 8 ώστε να εναρμονίσει τον ορισμό της σημαντικότητας σε όλα τα πρότυπα και να αποσαφηνίσει ορισμένα σημεία του ορισμού.

Ο νέος ορισμός προβλέπει ότι μία πληροφορία είναι σημαντική εάν το γεγονός της παράλειψης, υπόκρυψης ή ανακριβούς γνωστοποίησής της εύλογα θα αναμενόταν να επηρεάσει τις αποφάσεις που οι κύριοι χρήστες

των οικονομικών καταστάσεων λαμβάνουν βάσει αυτών των καταστάσεων που παρέχουν οικονομικές πληροφορίες για μία συγκεκριμένη εταιρία. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν παραδείγματα περιστάσεων που ενδέχεται να οδηγήσουν στην απόκρυψη σημαντικής πληροφορίας. Επίσης, το Συμβούλιο τροποποίησε τον ορισμό της σημαντικότητας στο Εννοιολογικό Πλαίσιο (Conceptual Framework) ώστε να το εναρμονίσει με το νέο ορισμό σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π. 1 και Δ.Λ.Π.8.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που θα επιφέρει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

2. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές οι οποίες έχουν υιοθετηθεί στην κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2018, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια και έχουν ως ακολούθως :

2.1 Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών (Χ.Α.) και ως εκ τούτου δεν έχει υποχρέωση να παρουσιάσει πληροφόρηση κατά τομέα.

2.2 Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αποτιμώνται στο νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία (λειτουργικό νόμισμα), το οποίο είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ, με τη χρήση των ισοτιμιών που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών αυτών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα, αποτιμώνται στις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας αυτής. Τα κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν, καταχωρούνται στα χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος αναλόγως της φύσης τους (πιστωτικές ή χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές αντίστοιχα).

2.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι άδειες λογισμικού καταχωρούνται στα άυλα περιουσιακά στοιχεία και αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και διαγραφές. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, που είναι 1-10 έτη.

2.4 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στην αξία κτήσεως, μειωμένη με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες απομειώσεις.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που είναι 3-10 έτη.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες, στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Τα ενσώματα πάγια, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καθώς και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας, μειωμένης κατά τα έξοδα πωλήσεως και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να προκύψουν από την συνεχιζόμενη χρησιμοποίηση του μέχρι την απόσυρση του στοιχείου αυτού στη λήξη της ωφέλιμης ζωής του. Η ζημία της απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη.

Η Εταιρεία εξετάζει σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος Ισολογισμού τα περιουσιακά της στοιχεία για πιθανές ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους. Σε αυτές τις περιπτώσεις όπου η λογιστική αξία είναι μεγαλύτερη της ανακτήσιμης απομειώνεται μέσω των αποτελεσμάτων.

Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση, δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο αντιλογισμός πραγματοποιείται μέσω αποτελεσμάτων.

2.6 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε μία επιχείρηση και χρηματοοικονομική υποχρέωση σε μία άλλη. Η Εταιρεία διαθέτει μόνο μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα, τα οποία αποτελούν οι λοιπές απαιτήσεις, τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα (χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού), καθώς και οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού). Τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται αρχικά στις οικονομικές καταστάσεις στην εύλογη αξία τους, προσαρμοσμένη κατά τα

άμεσα κόστη συναλλαγής, όταν η Εταιρεία γίνεται συμβαλλόμενο μέρος σε συναλλαγή με αντικείμενο τα μέσα αυτά.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού παύει να αναγνωρίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις, όταν τα συμβατικά δικαιώματα της Εταιρείας επί των ταμιακών ροών του στοιχείου αυτού λήξουν ή όταν μεταβιβασθεί το στοιχείο αυτό σε τρίτο, χωρίς να διατηρηθεί ο έλεγχος ή όλα τα ουσιώδη οφέλη ή οι κίνδυνοι που συνδέονται με αυτό. Οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που πραγματοποιούνται κατά τη συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, δηλαδή κατά την ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο αυτό.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού παύει να αναγνωρίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις, όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις της Εταιρείας που απορρέουν από αυτό, λήξουν ή ακυρωθούν.

2.6.1 Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στην αξία που αναγνωρίσθηκαν αρχικά (ονομαστική αξία που συμπίπτει με την εύλογη αξία), μειωμένη από τυχόν προβλέψεις για μη εισπρακτέα υπόλοιπα. Για το σκοπό αυτό, σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιορισθεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Κάθε οριστικά ανεπίδεκτο είσπραξης υπόλοιπο διαγράφεται με αντίστοιχη μείωση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις.

2.6.2. Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως καθώς και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις με λήξη τρεις μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.6.3 Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις. Αυτές αναγνωρίζονται στα ονομαστικά τους ποσά που θεωρείται ότι ταυτίζονται με την εύλογη αξία τους, εκτός εάν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική.

2.7 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο και τον αναβαλλόμενο. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, εκτός των περιπτώσεων που σχετίζονται με κονδύλια που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση, οπότε και ο φόρος τους καταχωρείται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της χρήσης περιλαμβάνει τον αναμενόμενο πληρωτέο φόρο επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού καθώς και τον αναβαλλόμενο φόρο.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν ή αναμένεται ότι θα ισχύσουν κατά το χρόνο διακανονισμού της υποχρέωσης ή της απαίτησης.

Μια αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται μόνο κατά το βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογικά διαθέσιμα κέρδη έναντι των οποίων η απαίτηση μπορεί να συμψηφιστεί. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται κατά το βαθμό που είναι πλέον πιθανόν ότι το σχετικό φορολογικό όφελος δεν θα πραγματοποιηθεί.

2.8 Παροχές στο προσωπικό

Σύμφωνα με την ισχύουσα εργατική νομοθεσία, η Εταιρεία σχηματίζει υποχρέωση αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για υπαλλήλους που δικαιούνται εφάπαξ αποζημίωση, όταν αυτοί παραμένουν στη υπηρεσία μέχρι τη συνήθη ηλικία συνταξιοδότησης. Η αποζημίωση αυτή υπολογίζεται βάσει των ετών υπηρεσίας και των απολαβών των υπαλλήλων κατά την ημερομηνία συνταξιοδότησης. Το ποσό της υποχρέωσης σχηματίζεται βάσει αναλογιστικής μελέτης που συντάσσεται ετησίως.

Οποιαδήποτε αύξηση η μείωση στην σχετική πρόβλεψη αποχώρησης η οποία προκύπτει από την αναλογιστική μελέτη για την Εταιρεία αναγνωρίζονται απευθείας στα λοιπά εισοδήματα χρήσης την χρήση που προκύπτουν. Το κόστος παρελθούσας προϋπηρεσίας και το έξοδο τόκου αναγνωρίζονται απ’ ευθείας στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

2.9 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μία παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη), ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημίες.

2.10 Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από τη διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις. Το έσοδο επιμετράται στο ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται από τους πελάτες, εξαιρουμένων των ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων. Η Εταιρεία αναγνωρίζει

έσοδο όταν μεταβιβάζεται ο έλεγχος του προϊόντος ή της υπηρεσίας στον πελάτη σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμά η Εταιρεία ότι θα λάβει ως αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά και τις υπηρεσίες.

Η Εταιρεία ενεργεί ως εντολέας σε συναλλαγές εσόδων υπό την έννοια ότι αποκτά των έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών πριν την μεταβίβασή τους στους πελάτες. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνονται με κάποιο πρόσθετο κόστος εξασφάλισης των συμβάσεων με τους πελάτες.

Σε γενικές γραμμές, η χρονική περίοδος που μεσολαβεί μεταξύ της μεταβίβασης ενός προϊόντος ή μιας υπηρεσίας από την Εταιρεία και την στιγμή κατά την οποία ο πελάτης καταβάλλει το τίμημα της συναλλαγής είναι μικρότερη του έτους. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία και επέλεξε να εφαρμόσουν την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 15:63, σύμφωνα με την οποία δεν απαιτείται να προσαρμόζεται το υποσχόμενο ποσό του ανταλλάγματος με τις επιδράσεις ενός σημαντικού σκέλους χρηματοδότησης.

Αναγνώριση & Επιμέτρηση

Η Εταιρεία παρέχει στους πελάτες της υπηρεσίες διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις. Για την παροχή των προαναφερθεισών υπηρεσιών, η Εταιρεία εισπράττει από τους πελάτες της αμοιβή.

Οι μεμονωμένες υπηρεσίες που περιγράφονται παραπάνω δεν είναι διακριτές, δεδομένου ότι οι πελάτες της Εταιρείας δεν μπορούν να επωφεληθούν από κάθε μεμονωμένη υπηρεσία ξεχωριστά και επιπλέον δεν υπάρχουν άλλοι σχετικοί πόροι διαθέσιμοι στους πελάτες τους οποίους θα μπορούσαν να χρησιμοποιήσουν για την διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις. Οι προαναφερόμενες υπηρεσίες που υποσχέθηκαν στους πελάτες της Εταιρείας δεν είναι διακριτές, καθώς είναι αλληλένδετες και ιδιαίτερα αλληλεξαρτώμενες, υπό την έννοια ότι η Εταιρεία δεν μπορεί να εκπληρώσει την υπόσχεσή της εκπληρώνοντας καθεμιά από τις υπηρεσίες αυτές ανεξάρτητα. Κατά συνέπεια, όλες οι υπηρεσίες που υποσχέθηκαν στις συμβάσεις με τους πελάτες της Εταιρείας λογίζονται ως μία και μοναδική υποχρέωση εκτέλεσης.

Τα έσοδα διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις αναγνωρίζονται σε βάθος χρόνου, καθώς ο πελάτης λαμβάνει και ταυτόχρονα αναλώνει τα οφέλη από τη δραστηριότητα της Εταιρείας.

Ο συνήθης όρος πίστωσης που παρέχει η Εταιρεία στους πελάτες της είναι 30 ημέρες.

Παρουσίαση

Εμπορικές απαιτήσεις

Εμπορική απαίτηση είναι το δικαίωμα του Ομίλου σε αντάλλαγμα το οποίο είναι ανεπιφύλακτο. Ένα δικαίωμα σε αντάλλαγμα θεωρείται ανεπιφύλακτο εάν απαιτείται μόνο η πάροδος του χρόνου προκειμένου να καταστεί απαιτητή η πληρωμή του εν λόγω ανταλλάγματος. Η Εταιρεία αντιμετωπίζει λογιστικά τις εμπορικές απαιτήσεις απαίτηση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 (βλέπε Σημείωση 7).

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει στους πελάτες του. Όταν η Εταιρεία εκτελεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, η Εταιρεία απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατικό

περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρεία αξιολογεί ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Συμβατική υποχρέωση

Συμβατική υποχρέωση είναι η υποχρέωση της Εταιρείας να μεταβιβάσει στους πελάτες της αγαθά ή υπηρεσίες για τα οποία η Εταιρεία έχει λάβει αντάλλαγμα (ή είναι απαιτητό ένα ποσό του ανταλλάγματος) από τον πελάτη. Όταν ο πελάτης καταβάλει αντάλλαγμα ή η Εταιρεία διατηρεί δικαίωμα επί ενός ποσού ανταλλάγματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (ήτοι εισπρακτέο), προτού η Εταιρεία μεταβιβάσει το αγαθό ή την υπηρεσία στον πελάτη, η Εταιρεία απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατική υποχρέωση όταν η πληρωμή πραγματοποιείται ή καθίσταται απαιτητή (όποιο από τα δύο ισχύει πρώτο).

2.11 Ορισμός συνδεδεμένων μερών

Σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 –«Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών» συνδεδεμένα μέρη για την Εταιρεία θεωρούνται:

i. Η μητρική Εταιρεία «CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» και νομικά πρόσωπα τα οποία συνιστούν για την Εταιρεία ή τη μητρική της:
- Θυγατρικές εταιρείες
- Κοινοπραξίες
- Συγγενείς εταιρείες

ii. Οι βασικοί μέτοχοι της μητρικής Εταιρείας «CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» είναι:
- Hellas Acquisition LuxCo S.à.r.l. (πρώην CCP II Acquisition Luxco III S.à.r.l.)
- Alpha Bank Α.Ε.
- Φυσικά πρόσωπα τα οποία ανήκουν στα βασικά διοικητικά στελέχη και στενά συγγενικά πρόσωπα αυτών.
  Τα βασικά διοικητικά στελέχη αποτελούνται από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και της Εκτελεστικής Επιτροπής της Εταιρείας, οι σύζυγοι και οι συγγενείς α’ βαθμού αυτών και τα εξαρτώμενα μέλη αυτών και των συζύγων τους.

Επιπλέον η Εταιρεία γνωστοποιεί συναλλαγές και υφιστάμενα υπόλοιπα με εταιρείες, στις οποίες τα ανωτέρω πρόσωπα ασκούν έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Ειδικότερα η εν λόγω γνωστοποίηση αφορά συμμετοχές των ανωτέρω προσώπων σε εταιρίες με ποσοστό ανώτερο του 20%.

3. Άυλα και ενσώματα πάγια στοιχεία

Η ανάλυση και κίνηση των άυλων και ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, για τη χρήση, έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων**	**Έπιπλα, εγκαταστάσεις κτιρίων & λοιπός εξοπλισμός**	**Λογισμικό**	**Σύνολο**
Αξία κτήσης 01.01.2017	**0**	**168.526**	**201.128**	**369.654**
Προσθήκες χρήσης	0	201.633	395.420	597.053
Διαγραφές	0	(553)	0	(553)
Αξία κτήσης 31.12.2017	**0**	**369.606**	**596.548**	**966.154**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2017	**0**	**6.373**	**4.698**	**11.071**
Αποσβέσεις χρήσης	0	59.799	27.531	87.330
Διαγραφές	0	(101)	0	(101)
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017	**0**	**66.071**	**32.229**	**98.300**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2017	**0**	**303.536**	**564.319**	**867.854**
Αξία κτήσης 01.01.2018	**0**	**369.606**	**596.548**	**966.154**
Προσθήκες χρήσης	1.001.249	689.897	664.111	2.355.257
Αξία κτήσης 31.12.2018	**1.001.249**	**1.059.503**	**1.260.659**	**3.321.411**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2018	**0**	**66.071**	**32.229**	**98.300**
Αποσβέσεις χρήσης	53.893	125.884	132.506	312.283
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2018	**53.893**	**191.954**	**164.735**	**410.583**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2018	**947.356**	**867.549**	**1.095.924**	**2.910.829**

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

4. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των αντίστοιχων ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις. Σύμφωνα με το άρθρο 23 του ν. 4579/2018 (ΦΕΚ Α' 201/03.12.2018) και ισχύει από τη δημοσίευση του νόμου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι 03.12.2018 (σύμφωνα με το άρθρο 27 του ιδίου νόμου), ο συντελεστής φορολογίας για τα νομικά πρόσωπα μειώνεται σταδιακά σε είκοσι οκτώ τοις εκατό (28%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019, σε είκοσι επτά τοις εκατό (27%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2020, σε είκοσι έξι τοις εκατό (26%) για τα εισοδήματα του

φορολογικού έτους 2021 και σε είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2022 και επομένων.

Η κίνηση για το λογαριασμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος είναι ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**Πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού**	**Φορολογικά αναγνωριζόμενες ζημιές**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο την 1.1.2017	**0**	**674.713**	**674.713**
(Χρέωση) / πίστωση αποτελεσμάτων χρήσης	23.943	940.233	964.176
Υπόλοιπο στις 31.12.2017	**23.943**	**1.614.946**	**1.638.889**
Υπόλοιπο την 01.01.2018	**23.943**	**1.614.946**	**1.638.889**
(Χρέωση) / πίστωση αποτελεσμάτων χρήσης	38.755	(40.876)	(2.121)
Υπόλοιπο στις 31.12.2018	**62.698**	**1.574.070**	**1.636.768**

Παρακάτω παρατίθεται η συμφωνία του φόρου εισοδήματος για τα αποτελέσματα της εταιρείας:

Συμφωνία Φόρου Εισοδήματος		
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Ζημίες πριν το φόρο εισοδήματος	**(812.055)**	**(5.091.866)**
Φόρος Εισοδήματος βάσει του ελληνικού φορολογικού συντελεστή	235.496	1.476.641
Αύξηση/μείωση προερχόμενη από:		
Μεταβολή στην αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση λόγω μεταβολής στο φορολογικό συντελεστή	(167.923)	0
Διόρθωση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης χρήσης 2017 (με βάση την φορολογική δήλωση)	1.928	0
Έξοδα μη εκπεστέα	(71.622)	(512.465)
Φόρος Εισοδήματος	**(2.121)**	**964.176**

Η Εταιρεία αναγνώρισε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επί των φορολογικά αναγνωριζόμενων ζημιών της, οι οποίες με βάση τις τρέχουσες εκτιμήσεις της διοίκησης είναι δυνατόν να ανακτηθούν/συμψηφιστούν με μελλοντικά φορολογικά κέρδη τα οποία αναμένονται να προκύψουν την επόμενη πενταετία.

5. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά μη κυκλοφορούνται περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Εγγυήσεις ενοικίων κτηρίων	67.000	119.682
Εγγυήσεις ενοικίων μεταφορικών μέσων	2.474	0
Εγγυήσεις σε παρόχους υπηρεσιών ηλεκτρικού ρεύματος	11.600	0

Εγγυήσεις σε παρόχους υπηρεσιών κινητής τηλεφωνίας	1.025	0
Σύνολο	**82.099**	**119.682**

6. Προπληρωμένα έξοδα και Συμβατικές απαιτήσεις

Τα προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Μισθώματα ακινήτων επόμενης χρήσης	140	113.000
Έξοδα επισκευών & συντήρησης επόμενης χρήσης	0	62.000
Χορηγίες επόμενης χρήσης	20.000	20.000
Συνδρομές επόμενης χρήσης	7.590	7.106
Αμοιβές υποστήριξης IT επόμενης χρήσης	104.939	897
Άδειες χρήσης λογισμικού επόμενης χρήσης	244.024	142.668
Ασφάλιστρα επόμενης χρήσης	8.084	9.593
Εκπτώσεις δαπανών υπό διακανονισμό	0	5.386
Σύνολο	**384.776**	**360.649**

Τα ποσά από συμβατικές απαιτήσεις είναι υπόλοιπα οφειλόμενα από πελάτες που αντιπροσωπεύουν το μέρος των υπηρεσιών που τους έχουν ήδη παρασχεθεί και δεν έχουν ακόμη τιμολογηθεί. Οποιοδήποτε ποσό που αναγνωρίστηκε προηγουμένως ως συμβατική απαίτηση αναγνωρίζεται στις εμπορικές απαιτήσεις κατά την χρόνο στον οποίο τιμολογείται στους πελάτες της Εταιρείας. Η σημαντική αύξηση των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων το 2018 είναι αποτέλεσμα της εξέλιξης των εργασιών της Εταιρείας.

Οι συμβατικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Συμβατικές απαιτήσεις από συνδεδεμένες οντότητες	3.876.775	2.074.245
Συμβατικές απαιτήσεις από μη συνδεδεμένες οντότητες	225.320	0
Σύνολο	**4.102.095**	**2.074.245**

7. Απαιτήσεις από πελάτες / Λοιπές απαιτήσεις

Η ανάλυση των απαιτήσεων από πελάτες της Εταιρείας έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Πελάτες εσωτερικού	16.586	0
Πελάτες εξωτερικού	201.054	0
Σύνολο	**217.640**	**0**

Η ανάλυση των λοιπών απαιτήσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2018	31.12.2017
Προκαταβολές προμηθευτών	41.868	0
Λοιπές απαιτήσεις	12.782	77
Συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση Φ.Π.Α.	0	413.416
Σύνολο	**54.650**	**413.493**

8. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Η ανάλυση των ταμιακών διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων της Εταιρείας έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2018	31.12.2017
Διαθέσιμα στο ταμείο	534	2.445
Τραπεζικές καταθέσεις	7.404.240	10.508.129
Σύνολο	**7.404.774**	**10.510.574**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν τραπεζικές καταθέσεις μηδενικού επιτοκίου στην τράπεζα Alpha Bank A.E. η οποία για σκοπούς διαβάθμισης πιστωτικού κινδύνου κατατάσσεται ως Single -B (μακροπρόθεσμα) την 31.12.2018 σύμφωνα με τον Διεθνή Οίκο Πιστοληπτικής Αξιολόγησης STANDARD & POOR'S και είναι διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις.

9. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31.12.2018, όπως διαμορφώθηκε με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας την 04.05.2017, η οποία αποφάσισε την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 14.767.331 Ευρώ, ανέρχεται σε 16.095.331 Ευρώ. Για την εν λόγω αύξηση πραγματοποιήθηκαν έξοδα ύψους 162.441 Ευρώ τα οποία σωρευτικά ανέρχονται σε 175.949 Ευρώ και εμφανίζονται μειωτικά στην Καθαρή Θέση, στα αποτελέσματα εις νέο. Το Μετοχικό Κεφάλαιο αποτελείται από 1.328.000 κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου και σε 14.767.331 εξαγοράσιμες προνομιούχες ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (1€) ανά μετοχή.

10. Αποτελέσματα εις νέο

Τη χρήση 2018 η Εταιρεία πραγματοποίησε ζημίες ύψους 799.853 Ευρώ, όπως αναλύονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Οι σωρευμένες ζημίες την 31.12.2018 ανέρχονται σε 6.748.730 Ευρώ.

11. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον Ισολογισμό την 31.12.2018 βάσει της αναλογιστικής μελέτης έχουν προσδιορισθεί ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017
Ποσά αναγνωριζόμενα στον Ισολογισμό		
Παρούσα αξία υποχρέωσης	216.201	82.563
Καθαρή Υποχρέωση στον Ισολογισμό	**216.201**	**82.563**
Ποσά αναγνωριζόμενα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων		
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	126.712	20.384
Καθαρό επιτοκιακό αποτέλεσμα επί της καθαρής απαίτησης	1.610	0
Τακτική χρέωση μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων	**128.322**	**20.384**
Κόστος προηγούμενης υπηρεσίας	19.639	62.179
Συνολική χρέωση μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων	**147.961**	**82.563**
Συμφωνία λογαριασμού υποχρέωσης		
Υπόλοιπο ενάρξεως χρήσεως	82.563	0
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	126.712	20.384
Κόστος επιτοκίου	1.610	0
Κόστος προηγούμενης υπηρεσίας	19.639	62.179
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες χρήσεως - οικονομικές υποθέσεις	(5.179)	0
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες χρήσεως - εμπειρικές προσαρμογές	(9.144)	0
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	**216.201**	**82.563**
Τα ποσά που αναγνωρίσθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση		
Μεταβολή στην υποχρέωση Κέρδος/(Ζημία) που οφείλεται σε οικονομικές υποθέσεις	5.179	0
Μεταβολή στην υποχρέωση Κέρδος/(Ζημία) που οφείλεται σε εμπειρικές προσαρμογές	9.144	0
Συνολικά ποσά που αναγνωρίσθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση	**14.323**	**0**
Μεταβολής της Υποχρέωσης στη Κατάσταση Συνολικής Θέσης		
Υποχρέωση αναγνωρισμένη στην αρχή της χρήσης	82.563	0
Συνολική χρέωση μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων	147.961	82.563
Συνολικά ποσά που αναγνωρίσθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση	(14.323)	0
Υποχρέωση αναγνωρισμένη στο τέλος της χρήσης	**216.201**	**82.563**

Βασικές αναλογιστικές υποθέσεις		
Επιτόκιο προεξόφλησης	2,06%	1,95%
Πληθωρισμός	1,50%	1,50%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	1,50%	1,50%
Διάρκεια προγράμματος (έτη)	21	20

12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές και πιστωτές κατά την 31.12.2017 αναλύονται κατωτέρω:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Προμηθευτές εσωτερικού	1.175.213	722.804
Προμηθευτές εξωτερικού	1.210.262	215.480
Αποδοχές προσωπικού	0	3.320
Λοιπές υποχρεώσεις	10.259	6.441
Σύνολο	**2.395.734**	**948.046**

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και η εύλογη αξία τους δεν διαφέρει σημαντικά από την λογιστική τους αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

13. Συμβατικές Υποχρεώσεις

Οι προκαταβολές πελατών κατά την 31.12.2018 ποσού 1.921.156 Ευρώ αφορούν σε προκαταβολή από την τράπεζα Alpha Bank Α.Ε. για την παροχή υπηρεσιών του μηνός Δεκεμβρίου. Κατά την 31.12.2017 οι προκαταβολές πελατών ήταν 1.426.672 Ευρώ. Το υπόλοιπο του λογαριασμού είναι αυξημένο σε σχέση με το προηγούμενο έτος λόγω αύξησης του κύκλου εργασιών.

14. Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη

Οι υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη κατά την 31.12.2018 αναλύονται κατωτέρω:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	71.076	0
Φόρος Μισθωτών Υπηρεσιών	361.787	205.695
Παρακρατούμενοι φόροι τρίτων	7.902	0
Λοιποί φόροι	202	1.000
Σύνολα	**440.967**	**206.695**

15. Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς

Οι υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς κατά την 31.12.2018 ποσού 467.093 Ευρώ αφορούν σε εισφορές Δεκεμβρίου προς τον Ενιαίο Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης. Κατά την 31.12.2017 οι υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς ήταν 205.778 Ευρώ.

16. Δουλευμένα έξοδα χρήσης και έσοδα επομένων χρήσεων

Τα δουλευμένα έξοδα χρήσης κατά την 31.12.2018 αναλύονται κατωτέρω:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Αμοιβές για λογιστικές υπηρεσίες	5.000	5.000
Αμοιβές για ελεγκτικές υπηρεσίες	29.000	30.000
Αμοιβές για συμβουλευτικές υπηρεσίες	6.785	0
Αμοιβές για νομικές και λοιπές υπηρεσίες	683.164	444.497
Έξοδα μισθοδοσίας	922.030	481.635
Έξοδα από συνδεδεμένες εταιρείες	64.644	2.008.047
Σύνολο	**1.710.623**	**2.969.179**

Τα δουλευμένα έσοδα χρήσης την 31.12.2018 ανέρχονται σε 295.256 Ευρώ και αφορούν σε έσοδα προς συνδεδεμένες οντότητες που έχουν τιμολογηθεί και αφορούν επόμενες περιόδους. Κατά την 31.12.2017 τα δουλευμένα έσοδα χρήσης ήταν μηδέν (0).

17. Πωλήσεις και λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών διαχείρισης απαιτήσεων (συνδεδεμένες οντότητες)	12.316.722	4.285.386
Δουλευμένα έσοδα (συνδεδεμένες οντότητες)	(295.256)	0
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών διαχείρισης απαιτήσεων (μη συνδεδεμένες οντότητες)	1.178.990	0
Δουλευμένες παροχές υπηρεσιών	4.102.095	2.074.245
Έσοδα από παραχώρηση προσωπικού	25.647	0
Σύνολο	**17.328.197**	**6.359.631**
Έσοδα από παραχώρηση χώρου	11.848	8.320
Έσοδα από ρήτρες και κατάπτωση εγγυήσεων	11.721	0
Λοιπά έσοδα	3.543	3
Σύνολο	**17.355.310**	**6.367.954**

Η Εταιρεία διαχωρίζει τα έσοδα από τις συμβάσεις με τους πελάτες στην βάση του χρόνου μεταβίβασης των προϊόντων ή υπηρεσιών, καθώς η διοίκηση πιστεύει ότι αυτό καταδεικνύει καλύτερα πώς η φύση, η ποσότητα, ο χρόνος και η αβεβαιότητα των εσόδων και ταμειακών ροών της Εταιρείας επηρεάζονται από οικονομικούς παράγοντες.

	31.12.2018			**31.12.2017**		
Ποσά σε Ευρώ	Διαχείριση Απαιτήσεων	Παραχώρηση Προσωπικού	Σύνολο	Διαχείριση Απαιτήσεων	Παραχώρηση Προσωπικού	Σύνολο
Σε μια δεδομένη χρονική στιγμή	0	0	0	0	0	0
Σε βάθος χρόνου	17.302.550	25.647	17.328.197	6.359.631	0	6.359.631
Συνολικά Έσοδα	**17.302.550**	**25.647**	**17.328.197**	**6.359.631**	**0**	**6.359.631**

18. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Μικτές αποδοχές μισθωτών	7.474.067	2.683.279
Εργοδοτικές εισφορές	1.593.203	576.786
Λοιπές παροχές προσωπικού	368.513	114.712
Προβλ.για παρ.μετά την έξ.από την υπηρ.	133.638	82.563
Αποζημιώσεις αποχώρησης προσωπικού	50.393	0
Δουλευμένες παροχές σε εργαζομένους	440.395	481.635
Σύνολο	**10.074.532**	**3.938.975**

Κατά την 31.12.2018 η Εταιρεία απασχολούσε 281 άτομα, ενώ κατά την 31.12.2017 η Εταιρεία απασχολούσε 115 άτομα.

19. Λοιπά λειτουργικά έξοδα

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Ζημιές από διαγραφή παγίων	0	452
Αμοιβές για υπηρεσίες	4.775.640	3.150.515
Έξοδα ηλεκτρικού ρεύματος	50.809	0
Τηλεπικοινωνίες	143.246	74.015
Ενοίκια	604.904	586.879
Ασφάλιστρα	23.124	14.499

Μεταφορικά	382.971	102.033
Αναλώσιμα	77.126	29.656
Έξοδα ΙΤ	716.472	551.321
Επισκευές & Συντηρήσεις	164.665	67.123
Φόροι και τέλη (πλην φόρου εισοδήματος)	35.352	1.833
Λοιπά έξοδα	792.015	371.491
Διάφορα λειτουργικά έξοδα δουλευμένα	11.115	2.480.544
Αποσβέσεις λοιπού εξοπλισμού	179.777	59.799
Αποσβέσεις άυλων παγίων	132.506	27.531
Σύνολο	**8.088.279**	**7.517.691**

20. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(3.561)	(3.083)
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	(992)	(305)
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	0	233
Σύνολο	**(4.554)**	**(3.154)**

21. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων από εμπορικές πράξεις μεταξύ της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη (όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24) παρατίθενται παρακάτω:

α) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

	01.01 - 31.12.2018			**01.01 - 31.12.2017**		
Ποσά σε Ευρώ	Παροχή υπηρεσιών	Δουλευμένα έσοδα	Υποχρεώσεις και προκαταβολές πελατών	Παροχή υπηρεσιών	Δουλευμένα έσοδα	Έσοδα επόμενων χρήσεων
Alpha Bank	12.316.722	3.876.775	(295.256)	4.285.386	2.074.245	0
Kaican Hellas	36.667	0	0	8.320	0	0
Cepal Holdings	829	0	0	0	0	0
Σύνολο	**12.354.217**	**3.876.775**	**(295.256)**	**4.293.706**	**2.074.245**	**0**

β) Έξοδα

	01.01 - 31.12.2018			01.01 - 31.12.2017		
Ποσά σε Ευρώ	Προμήθειες τραπεζικών λογαριασμών	Λήψη υπηρεσιών	Δουλευμένα έξοδα	Προμήθειες τραπεζικών λογαριασμών	Λήψη υπηρεσιών	Δουλευμένα έξοδα
Alpha Bank	3.561	0	31.997	2.983	12.418	865.921
Centerbridge	0	0	12.275	0	0	1.142.126
Kaican Ελλάς Α.Ε.	0	180.780	0	0	176.794	0
Kaican Services Ltd	0	792.587	64.644	0	1.463.491	0
Σύνολο	**3.561**	**973.367**	**108.916**	**2.983**	**1.652.703**	**2.008.047**

γ) Απαιτήσεις

	31.12.2018			31.12.2017		
Ποσά σε Ευρώ	Καταθέσεις όψεως	Λοιπές απαιτήσεις	Δουλευμένα έσοδα (απαίτηση)	Καταθέσεις όψεως	Λοιπές απαιτήσεις	Δουλευμένα έσοδα (απαίτηση)
Alpha Bank	7.404.240	9.089	3.876.775	10.508.129	77	2.074.245
Σύνολο	**7.404.240**	**9.089**	3.876.775	**10.508.129**	**77**	**2.074.245**

δ) Υποχρεώσεις

	01.01 - 31.12.2018			01.01 - 31.12.2017		
Ποσά σε Ευρώ	Υποχρεώσεις και προκαταβολές πελατών	Έσοδα επόμενων χρήσεων	Συμβατικές Υποχρεώσεις	Υποχρεώσεις και προκαταβολές πελατών	Έσοδα επόμενων χρήσεων	Συμβατικές Υποχρεώσεις
Alpha Bank	1.921.156	295.256	0	1.426.672	0	865.921
Centerbridge Partners	1.154.400	0	0	0	0	1.142.126
Kaican Hellas	7.978	0	0	26.325	0	0
Kaican Services	55.862	0	0	206.543	0	0
Total	**3.139.396**	**295.256**	**0**	**1.659.541**	0	**2.008.047**

22. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Νομικά Θέματα

Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις ή αγωγές τρίτων κατά της Εταιρείας.

Φορολογικά

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήσεις από 2016 μέχρι και την 2018. Ειδικότερα για τις χρήσεις 2016 και 2017 η Εταιρεία έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό από τους ορκωτούς ελεγκτές ενώ για το 2018 είναι σε εξέλιξη ο έλεγχος και εκτιμάται ότι δεν θα προκύψουν ουσιώδεις φορολογικές επιβαρύνσεις.

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία έχει υπογράψει συμφωνητικό εμπορικής μίσθωσης διάρκειας 9 ετών για γραφεία όπου μεταφέρθηκαν οι υπηρεσίες και η έδρα της Εταιρείας. Τα ελάχιστα μισθώματα βάσει των σχετικών συμβάσεων αναλύονται κατωτέρω:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2018**		**31.12.2017**
Κατηγορία	**Αυτοκίνητα**	**Κτίρια**	**Κτίρια**
Εντός ενός έτους	7.980	402.000	534.393
Πέραν του έτους και μέχρι πέντε έτη	24.605	1.608.000	1.608.000
Πέραν των πέντε ετών	0	1.206.000	1.608.000
Σύνολο	**32.585**	**3.216.000**	**3.750.393**

23. Αμοιβές Ελεγκτικών Εταιρειών

Οι συνολικές αμοιβές του νόμιμου ελεγκτή της Εταιρείας «Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» αναλύονται ως εξής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 2 και 32 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014.

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών	17.000	15.000
Σχετικές με έκδοση φορολογικού πιστοποιητικού	12.000	12.000

24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού και μέχρι την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων δεν υπάρχουν γεγονότα, τα οποία να αφορούν στην Εταιρεία και για τα οποία να επιβάλλεται σχετική αναφορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Cepal Hellas Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.

Αθήνα, 19.08.2019

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
Richard Terrell Langstaff	Περικλής Κιτριλάκης
Ο Οικονομικός Διευθυντής	Ο Υπεύθυνος για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων
Αντώνιος Δασκαλάκης	Δημήτριος Πέτκοβιτς Αρ.Αδείας: 97857/Α Accounting Solutions Α.Ε. Αρ.Αδείας: 924/08