**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147
E-mail: gemi@ebeth.gr

**Θεσσαλονίκη, 18/09/2019**
**Αριθ.Πρωτ.: 1618478**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΕΙΔΙΚΑ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ**
**ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ ΟΤΙ:**

Την **18/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1860862,** οι εγκεκριμένες από την 22/07/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΕΙΔΙΚΑ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** , το διακριτικό τίτλο **«ΠΡΟΦΟΡΜΑ Α.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **58805704000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018. Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης. Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/28-12- 2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

**Κοινοποίηση:**
**ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΕΙΔΙΚΑ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
13 ΧΙΛ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ-ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ EUROTECH 0, 57001, ΘΕΡΜΗ

TÜV AUSTRIA HELLAS
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

**Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου**
**προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της**
**«ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΕΙΔΙΚΑ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »**
**Αρ.Γ.Ε.ΜΗ. 58805704000**
**Επί των οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης**
**που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018**

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018.

## ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η δέκατη τέταρτη κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2018 έως και 31 Δεκεμβρίου 2018.
Οι Οικονομικές Καταστάσεις και το Προσάρτημα για τη χρήση 2018, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.4548/2018 καθώς και το Ν.4308/2014.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της. Η εταιρία κατέβαλλε κάθε δυνατή προσπάθεια στην κατεύθυνση ορθολογικότερης οργάνωσης και στην αποτελεσματικότερή υποστήριξή της αναπτυξιακής της κατεύθυνσης.

## ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

### ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

**α** **Δείκτης συμμετοχής των Ιδίων Κεφαλαίων στις υποχρεώσεις**

| 2018 | | | 2017 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.203.061,87 / 102.752,09 | = | 1170,84% | 1.132.623,15 / 87.345,06 | = | 1296,72% |

**β** **Δείκτης Μικτού Κέρδους επί Πωλήσεων**

| 2018 | | | 2017 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 392.237,60 / 1.108.669,38 | = | 35,38% | 298.482,85 / 942.250,83 | = | 31,68% |

## γ Δείκτης καθαρού Κέρδους επί εσόδων

| 2018 | | | 2017 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 392.237,60 | = | 35,38% | 26.549,61 | = | 2,82% |
| 1.108.669,38 | | | 942.250,83 | | |

## δ Δείκτης ρευστοποίησης απαιτήσεων

Χρήση 2018 $\frac{99.632,72}{1.108.669,38}$ X 360 = 32,35

Χρήση 2017 $\frac{196.107,12}{942.250,83}$ X 360 = 74,93

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ 2018-2017

| ΚΟΝΔΥΛΙΑ | 2018 | 2017 | ΜΕΤΑΒΟΛΗ | %ΜΕΤΑΒΟΛΗ |
|---|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | 1.108.669,38 | 942.250,83 | 166.418,55 | 17,66% |
| Μείον : Κόστος πωλήσεων | 716.431,78 | 643.767,98 | 72.663,80 | 11,29% |
| **Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως** | **392.237,60** | **298.482,85** | **93.754,75** | **31,41%** |
| Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | 11.444,53 | 19.150,77 | -7.706,24 | -40,24% |
| Πλέον:Χρηματοοικονομικά έσοδα | 45,79 | 41,71 | 4,08 | 9,78% |
| Μείον: Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας | 190.737,21 | 190.108,12 | 629,09 | 0,33% |
| Μείον: Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως | 90.786,74 | 103.998,49 | -13.211,75 | -12,70% |
| Μείον:Χρηματοοικονομικά έξοδα | 1.864,58 | 1.850,00 | 14,58 | 0,79% |
| **Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως** | **120.339,39** | **21.718,72** | **98.620,67** | **454,08%** |
| Λοιπά εσοδα και κέρδη | 3.393,00 | 5.097,67 | -1.704,67 | -33,44% |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 24,03 | 266,78 | -242,75 | -90,99% |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων** | **123.708,36** | **26.549,61** | **97.158,75** | **365,95%** |
| Μείον: Αποσβέσεις παγίων στοιχείων | 25.076,42 | 20.300,21 | 4.776,21 | 23,53% |
| Μείον:Χρηματοοικονομικά έξοδα | 1.864,58 | 1.850,00 | 14,58 | 0,79% |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ προ φόρων,αποσβέσεων και τόκων.** | **150.649,36** | **48.699,82** | **101.949,54** | **209,34%** |

## ΕΞΕΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

## ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Το συνολικό ύψος Ενεργητικού και Παθητικού ανέρχεται σε 1.219.968,21 ευρώ έναντι 1.215.423,94 ευρώ στην χρήση 2016.

## ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

| Περιγραφή παγίου | | Αξία ένταξης | Αναπροσ/γών | Τρέχ. αξία | Προσημείωσι |
|---|---|---|---|---|---|
| ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ EUROTECH | | | | | |
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Κ28 Υ28 &Κ29 Υ29 | 117,92 τμ | 119.155,13 | 35.746,54 | 154.901,67 | Δεν υφίσταται |
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ Κ30 Υ30 | 59,15 τμ | 32.973,36 | | 32.973,36 | Δεν υφίσταται |
| ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ Κ33 Υ33 | 95,87 τμ | 96.432,24 | 28.929,67 | 125.361,91 | Δεν υφίσταται |

Επί των ακινήτων αυτών δεν υφίστανται προσημειώσεις υποθηκών για ασφάλεια δανείων .

**ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ**
Δεν υπάρχουν.

**ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ**
Η εταιρεία δεν κατείχε 31.12.2018 συνάλλαγμα.

**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται σε 1.203.061,87 ευρώ έναντι ύψους ιδίων κεφαλαίων 1.132.623,15 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση.

**Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας**

Ο κύριος στόχος της εταιρείας για τα επόμενα έτη είναι η κερδοφόρα ανάπτυξη και η αύξηση του μεριδίου αγοράς. Το δύσκολο οικονομικό περιβάλλον προσφέρει ευκαιρίες για την Εταιρεία, ώστε με αποτελεσματική διαχείριση του ρίσκου, αλλά και την αποχώρηση από την αγορά ανταγωνιστών με θέματα ρευστότητας, να ενισχύσει τη θέση της.

**Περιβάλλον και εργασιακό καθεστώς**

Η περιβαλλοντική πολιτική της εταιρείας, σχετίζεται με την αυστηρή τήρηση των προβλεπόμενων από την οικεία Νομοθεσία διατάξεων που αφορούν την προστασία του περιβάλλοντος.

Οι εργασιακές σχέσεις είναι ιδιαίτερα καλές, αφού η διαμόρφωση τους, πέρα των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στην ανάπτυξη αμοιβαίου πνεύματος εμπιστοσύνης, κατανόησης και συνεργασίας.

**Κυριότεροι κίνδυνοι**.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για την εταιρεία το επόμενο διάστημα είναι οι εξής:

Ευελπιστούμε να εχει η χώρα επιστρέψει στην οικονομική σταθερότητα και να έχουμε ένα σχετικά σταθερό οικονομικό περιβάλλον. Λαμβάνοντας υπόψη τη φύση των δραστηριοτήτων και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας, τυχόν αρνητικές εξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της.

**Κίνδυνος Επιτοκίου.**

Η εταιρεία δεν διατρέχει κίνδυνο επιτοκίου, διότι η εταιρεία έχει μηδενικό δανεισμό αφενός και αφετέρου, πριν συνάψει οποιοδήποτε δάνειο, ελέγχει τους όρους του δανείου, τη ρευστότητα της και τη κερδοφορία της.

**Πιστωτικός κίνδυνος**

Η εταιρεία δεν διατρέχει σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο διότι πριν συνάψει οποιαδήποτε μορφής νέα συνεργασία ελέγχει, σε συνδυασμό με τράπεζα πληροφοριών την πιστοληπτική ικανότητα του υποψηφίου πελάτη, καθώς και παλαιά τυχόν δυσμενή οικονομικά στοιχεία.

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους και άλλα βάρη για τη χρήση 2018, καθώς και η πρόταση διανομής τους, προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση έχουν ως εξής:

| | Κλειόμ.Χρήση | Προηγ. Χρήση |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως | 123.708,36 | 26.549,61 |
| Υπόλοιπο κερδων προηγ.χρήσης | 524.097,72 | 524.257,64 |
| Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ.χρησ. | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | 647.806,08 | 550.807,25 |
| ΜΕΙΟΝ : 1. Φόροι εισοδήματος | 36.682,39 | 9.307,02 |
| Κέρδη προς διάθεση | 611.123,69 | 541.500,23 |
| Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής: | | |
| 1. Τακτικό αποθεματικό | 4.351,65 | 902,51 |
| 2. Πρώτο μέρισμα | 20.000,00 | 16.500,00 |
| 3. Πρόσθετο μέρισμα | 0,00 | 0,00 |
| 8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 586.772,04 | 524.097,72 |
| | 611.123,69 | 541.500,23 |

**ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ**

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη αποζημίωσης .

**Θέρμη 24 Ιουνίου 2019**

Με τιμή,
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος Δ. Σ.
Φιλιππίδης Αναστάσιος

**ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΕΙΔΙΚΑ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**
**δ. τ. "PROFORMA ΑΕ"**

**ΘΕΡΜΗ, 57001 13ο χλμ Ε. Ο. Θεσσαλονίκης- Ν. Μουδανιών**

**ΑΦΜ 082148680**

**ΑΡ.Μ.Α.Ε.58101/62/Β/05/0027 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.58805704000**

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

**(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)**

| Ποσά σε Ευρώ | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| *Ενσώματα πάγια* | | |
| Ακίνητα | 203.870,11 | 216.997,90 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 0,26 | 0,26 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 26.789,02 | 25.559,12 |
| ***Σύνολο*** | ***230.659,39*** | ***242.557,28*** |
| *Άυλα πάγια στοιχεία* | | |
| Λοιπά άυλα | 0,12 | 10,12 |
| ***Σύνολο*** | ***0,12*** | ***10,12*** |
| *Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή* | | |
| *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία* | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 737,11 | 737,11 |
| ***Σύνολο*** | ***737,11*** | ***737,11*** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **231.396,62** | **243.304,51** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| *Αποθέματα* | | |
| Εμπορεύματα | 313.192,88 | 281.568,93 |
| ***Σύνολο*** | ***313.192,88*** | ***281.568,93*** |
| *Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές* | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 99.128,77 | 175.247,90 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 503,95 | 20.859,22 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 416,12 | 416,12 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 661.175,62 | 498.571,53 |
| ***Σύνολο*** | **761.224,46** | **695.094,77** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **1.074.417,34** | **976.663,70** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **1.305.813,96** | **1.219.968,21** |

| | | |
|---|---|---|
| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | | |
| **Καθαρή θέση** | | |
| *Καταβλημένα κεφάλαια* | | |
| Κεφάλαιο | 525.000,00 | 525.000,00 |
| ***Σύνολο*** | ***525.000,00*** | ***525.000,00*** |
| *Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο* | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 81.785,67 | 81.785,67 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 0,00 | 87,25 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 596.276,20 | 525.750,23 |
| ***Σύνολο*** | ***678.061,87*** | ***607.623,15*** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **1.203.061,87** | **1.132.623,15** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| *Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 22.203,82 | 13.597,28 |
| Φόρος εισοδήματος | 28.175,37 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 35.257,75 | 34.768,66 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 17.115,15 | 8.910,28 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 0,00 | 30.068,84 |
| ***Σύνολο*** | **102.752,09** | **87.345,06** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **102.752,09** | **87.345,06** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | **1.305.813,96** | **1.219.968,21** |

| **Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις** | | |
|---|---|---|
| **Σημείωση** | **2018** | **2017** |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 1.108.669,38 | 942.250,83 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | -31.623,95 | -15.606,60 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 11.444,53 | 19.150,77 |
| Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία | | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 748.055,73 | 659.374,58 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 179.760,21 | 188.802,69 |
| Αποσβέσεις | 25.076,42 | 20.300,21 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 76.711,35 | 85.270,49 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 3.393,00 | 5.097,67 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **125.527,15** | **28.357,90** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 45,79 | 41,71 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 1.864,58 | 1.850,00 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **123.708,36** | **26.549,61** |
| Φόροι εισοδήματος | 36.682,39 | 9.307,02 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **87.025,97** | **17.242,59** |

## Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018

### 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΕΙΔΙΚΑ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ δ. τ "PROFORMA ΑΕ"

β) Νομικός τύπος**:** Α.Ε.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: 13$^{ο}$ χλμ Ε.Ο. Θεσσαλονίκης-Ν. Μουδανιών .

ε) ΑΦΜ: 082148680 ΓΕ.ΜΗ.: 058805704000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

| | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | 1.305.813,96 | 1.219.968,21 |
| ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ | 1.108.669,38 | 942.250,83 |
| ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ | 6 | 6 |

θ)Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Κα) Η εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

### 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

## 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου[1].

#### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα **ενσώματα πάγια** περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι **αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων** υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

| **Περιγραφή** | **Συντελεστης Απόσβεσης** | **Εκτιμώμενη οικονομική ζωή** |
|---|---|---|
| Κτήρια και τεχνικά έργα | 4 | 25 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 10 | 10 |
| Μεταφορικά μέσα επιβατικά | 16 | 6 |
| Μεταφορικά μέσα φορτηγά | 12 | 8 |
| Εξοπλισμός Η/Υ | 20 | 5 |
| Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 10 | 10 |

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.
Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των

περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

### 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα και έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως.

Τα παραπάνω αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως, μειωμένα κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η απόσβεση των εξόδων ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως στα 10 έτη και για τα λογισμικά προγράμματα στα 5έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

#### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### 3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### 3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους.. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

#### α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

#### β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Οι υπηρεσίες γίνονται αποδεκτές από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

### 3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

## 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

## 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

**Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

| | Ακίνητα | | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Λοιπός εξοπλισμός | | Πάγια υπο κατασκευή και εγκατάσταση | Σύνολο Παγίων |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Γήπεδα και Οικόπεδα | Κτήρια και κτηριακές εγκαταστασεις | Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | ¨Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός | | |
| *Αξία κτήσης ή αποτίμησης* | | | | | | | |
| Κατά την 31/12/2018 | 81.486,05 | 328.194,58 | 27.216,79 | 102.649,62 | 71.050,05 | 0,00 | 610.597,09 |
| Προσθήκες χρήσεως | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6.500,00 | 6.668,54 | 0,00 | 13.168,54 |
| Μειώσεις χρήσεως | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5.800,00 | 0,00 | 0,00 | 5.800,00 |
| Σύνολο κατά την 31/12/2017 | 81.486,05 | 328.194,58 | 27.216,79 | 103.349,62 | 77.718,59 | 0,00 | 617.965,63 |
| | | | | | | | |
| *Σωρευμένες αποσβέσεις* | | | | | | | |
| Κατά την 31/12/2017 | 0,00 | 192.682,73 | 27.216,53 | 77.313,18 | 70.827,37 | 0,00 | 368.039,81 |
| Προσθήκες χρήσεως | 0,00 | 13.127,79 | 0,00 | 5.870,42 | 6.068,21 | 0,00 | 25.066,42 |
| Μειώσεις χρήσεως | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5.799,99 | 0,00 | 0,00 | 5.799,99 |
| Σύνολο κατά την 31/12/2018 | 0,00 | 205.810,52 | 27.216,53 | 77.383,61 | 76.895,58 | 0,00 | 387.306,24 |
| | | | | | | | |
| *Αναπόσβεστη αξία* | | | | | | | |
| Κατά την 31/12/2017 | 81.486,05 | 135.511,85 | 0,26 | 25.336,44 | 222,68 | 0,00 | 242.557,28 |
| Κατά την 31/12/2018 | 81.486,05 | 122.384,06 | 0,26 | 25.966,01 | 823,01 | 0,00 | 230.659,39 |

**Αυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

| | Δαπάνες ανάπτυξης | Υπεραξία | Λοιπά άυλα περιουσιακα στοιχεία | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| *Αξία κτήσης ή αποτίμησης* | | | | |
| Κατά την 31/12/2017 | 0,00 | 0,00 | 15.893,00 | 15.893,00 |
| Προσθήκες χρήσεως | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μειώσεις χρήσεως | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο κατά την 31/12/2018 | 0,00 | 0,00 | 15.893,00 | 15.893,00 |
| | | | | |
| *Σωρευμένες αποσβέσεις* | | | | |
| Κατά την 31/12/2017 | 0,00 | 0,00 | 15.882,88 | 15.882,88 |
| Προσθήκες χρήσεως | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 10,00 |
| Μειώσεις χρήσεως | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο κατά την 31/12/2018 | 0,00 | 0,00 | 15.892,88 | 15.862,88 |
| | | | | |
| *Αναπόσβεστη αξία* | | | | |
| Κατά την 31/12/2017 | 0,00 | 0,00 | 10,12 | 10,12 |
| Κατά την 31/12/2018 | 0,00 | 0,00 | 0,12 | 0,12 |

## 8. Προβλέψεις

### 8.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρία ακολουθώντας πάγια τακτική δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημιώσεις μετά την έξοδο από την υπηρεσία, βάσει του Ν. 2112/20, αλλά εμφανίζει τις τυχόν καταβαλλόμενες αποζημιώσεις κατά την χρήση που καταβάλλονται.

**8.2 Λοιπές προβλέψεις**

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

**9. Υποχρεώσεις**

**9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | |
|---|---|---|
| ***Εμπορικές υποχρεώσεις*** | Κατά την 31/12/2018 | Κατά την 31/12/2017 |
| Προμηθευτές | 21.643,43 | 7.692,20 |
| Γραμμάτια πληρωτέα | 0,00 | 0,00 |
| Επιταγές πληρωτέες | 0,00 | 4.542,80 |
| Προκαταβολές πελατών | 560,39 | 1.362,28 |
| | 22.203,82 | 13.597,28 |
| | | |
| ***Λοιπές υποχρεώσεις*** | | |
| Φόρος εισοδηματος | 28.175,38 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι-Τέλη. | 35.257,75 | 34.768,66 |
| Μερίσματα πληρωτέα | 0,00 | 0,00 |
| Πιστωτές διάφοροι | 0,00 | 30.068,84 |
| Υποχρεωσεις προς ασφαλιστικους οργανισμους | 17.115,15 | 8.910,28 |
| Εξοδα χρησεως δουλευμενα | 0,00 | 0,00 |
| | 80.548,28 | 73.747,78 |

**10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Δεν συντρέχει αυτή η περίπτωση

**β) Εγγυήσεις**

Η Εταιρεία έχει καταβάλλει εγγυήσεις προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

| **Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους** | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| ΕΓΓΥΗΣΗ ΔΕΗ (κεντρικου) | 737,11 | 737,11 |
| Σύνολο | **737,11** | **737,11** |

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

**11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας**

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| *Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας* | | |
|---|---|---|
| **ΕΞΟΔΑ** | Κατά την 31/12/2018 | Κατά την 31/12/2017 |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 179.760,21 | 188.802,69 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 17.277,35 | 15.496,46 |
| Παροχές τρίτων | 27.071,45 | 32.630,89 |
| Φόροι-Τέλη | 3.604,45 | 3.606,34 |
| Εξοδα μεταφορών | 13.612,22 | 14.070,39 |
| Εξοδα ταξιδιών | 2.623,86 | 1.332,22 |
| Εξοδα προβολής & διαφήμησης | 1.452,76 | 5.056,16 |
| Εξοδα εκθέσεων-επιδείξεων | 1.705,82 | 2.508,22 |
| Συνδρομές Εισφορές | 382,00 | 372,00 |
| Δωρεές-Επιχορηγήσεις | 1.527,69 | 29,70 |
| Εντυπα & γραφική ύλη | 1.527,69 | 1.320,23 |
| Υλικά άμεσης ανάλωσης | 0,00 | 0,00 |
| Εξοδα δημοσιεύσεων | 0,00 | 10,00 |
| Εξοδα εξαγωγών | 0,00 | 0,00 |
| Διάφορα έξοδα | 7.428,72 | 8.571,10 |
| Τόκοι & συναφή έξοδα | 1.864,58 | 1.850,00 |
| Αποσβεσεις παγίων | 25.076,42 | 20.300,21 |
| | 284.915,22 | 295.956,61 |
| | | |
| ***Λοιπά συνήθη έσοδα*** | | |
| Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεω | 0,00 | 0,00 |
| Εσοδα παρεπόμενων ασχολιών | 11.444,53 | 19.150,77 |
| Εσοδα κεφαλαίων | 45,79 | 41,71 |
| | 11.490,32 | 19.192,48 |
| | | |
| ***Λοιπά έξοδα και ζημιές*** | | |
| Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | 24,03 | 266,78 |
| Εκτακτες ζημίες | 0,00 | 0,00 |
| Εξοδα προηγούμενων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους | 0,00 | 0,00 |
| | 24,03 | 266,78 |
| | | |
| ***Λοιπά έσοδα και κέρδη*** | | |
| Έκτακτα και ανόργανα έσοδα | 2.693,01 | 206,90 |
| Έκτακτα κέρδη | 699,99 | 0,00 |
| Έσοδα προηγουμένων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρ | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| | 3.393,00 | 206,90 |

**12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο**

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

## 13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

| | 01/1/18-31/12/18 | 01/1/17-31/12/17 |
|---|---|---|
| Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού | 5 | 4 |
| Μέσος όρος εργατικού προσωπικού | 1 | 1 |
| | 6 | 5 |
| | | |
| **Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:** | **2018** | **2017** |
| Μισθοί και ημερομίσθια(μικτά ποσά) | 130.447,76 | 120.069,50 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές) | 34.181,82 | 31.557,28 |
| Παρεπόμενες παροχές | 730,00 | 0,00 |
| Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία | 14.400,63 | 37.175,91 |
| **Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου** | **179.760,21** | **188.802,69** |

## 14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Θέρμη 24 Ιουνίου 2019

| Ο Πρόεδρος | Ο Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος | Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου |
|---|---|---|
| Φιλιππίδης Αναστάσιος | Φιλιππίδης Κων/νος | Κουκάκης Παναγιώτης |