Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382205
Fax: 2103616464
E-mail: mkonstadopoulou@acci.gr

Αθήνα,18/09/2019
Αριθ.Πρωτ.:1603263

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**SIAS Ανώνυμος Εμπορική Κατασκευαστική Εταιρεία - Τεχνικές Εφαρμογές ΑΕ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **18/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1860272,** οι εγκεκριμένες από την 28/06/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «SIAS Ανώνυμος Εμπορική Κατασκευαστική Εταιρεία - Τεχνικές Εφαρμογές ΑΕ» , το διακριτικό τίτλο «SIAS ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2153401000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«SIAS Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡ. ΤΕΧΝ. ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ»
ΑΦΜ: 094438372, ΑΡ.ΜΑΕ: 34770/01ΑΤ/Β/95/367, ΑΡ.ΓΕΜΗ : 2153401000

Υποβολή και έγκριση της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

επί τω ν οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 1/1 - 31/12/2018 με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, της 24ης Μαίου 2019.

Αξιότιμοι κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας που συνεδριάζει στις 24 Μαίου 2019, έχει την τιμή να θέσει υπ΄ όψη σας όλα τα έγγραφα των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εικοστής δεύτερης εταιρικής χρήσης (1.1.2018 - 31.12.2018), ήτοι τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και το Προσάρτημα της 31ης Δεκεμβρίου 2018.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί με βάση τις διατάξεις του 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, εμφανίζουν δε με σαφήνεια την πραγματική εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης και της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018.

1.<u>Σύνολο κύκλου εργασιών</u>

Στην τρέχουσα χρήση 2018 (01.01-31.12.2018) ο κύκλος εργασιών (καθαρός) συνολικά ανήλθε στο ποσό των δύο εκατομμυρίων διακοσίων είκοσι έξι χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ και τριάντα τεσσάρων λεπτών **(2.226.800,34€).**

2. <u>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.</u>

Οι Χρεωστικοί Τόκοι και τα χρηματοοικονομικά έξοδα, ανήλθαν στο ποσό, ευρώ τριάντα επτά χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι εννιά ευρώ και τριάντα οκτώ λεπτών **(37.829,38€).**

3. <u>Αποτελέσματα Περιόδου μετά από Φόρους.</u>

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό τα κέρδη της χρήσης ανήλθαν στο ποσό των ευρώ, εξήντα οκτώ χιλιάδων εκατόν σαράντα έξι και εβδομήντα πέντε λεπτών **(68.146,75€).**

Ειδικότερα από τον Ισολογισμό, της εταιρίας, προκύπτουν τα εξής:

4.**<u>Το σύνολο του Ενεργητικού</u>** ανέρχεται σε ευρώ, τριών εκατομμυρίων σαράντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι έξι και τριών λεπτών **(3.046.926,03€).**

4.1. <u>Ενσώματα Πάγια</u>

Η αναπόσβεστη αξία ανέρχεται σε ευρώ ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων πενήντα τριών χιλιάδων τριακοσίων τριάντα τεσσάρων και εξήντα τεσσάρων λεπτών,**(1.953.334,64€)** αποτελείται δε από:

1. Γήπεδα – Οικόπεδα αξίας μετά τις αποσβέσεις , ευρώ τριακοσίων εβδομήντα εννέα χιλιάδων διακοσίων είκοσι εννέα και εβδομήντα εννέα λεπτών **(379.229,79€).**

2. Κτίρια-εγκαταστάσεις τεχνικά έργα, αξίας μετά τις αποσβέσεις, ευρώ ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων οκτώ χιλιάδων πεντακοσιών τριάντα τριών και εξήντα έξι λεπτών **(1.408.533,66€).**
3. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός αξίας, μετά τις αποσβέσεις, ευρώ οκτώ χιλιάδων εκατόν τριάντα εννιά και δέκα εφτά λεπτών **(8.139,17€).**
4. Μεταφορικά μέσα, αξίας, μετά τις αποσβέσεις, ευρώ τριάντα τριών χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα και τεσσάρων λεπτών**(33.440,04€).**
5. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός αξίας, μετά τις αποσβέσεις, ευρώ εκατόν είκοσι τριών χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα ενός και ενενήντα οκτώ λεπτών **(123.991,98€).**

4.1. **Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**, ευρώ πέντε χιλιάδων εξακοσίων τριάντα δύο και σαράντα οκτώ λεπτά **(5.632,48€).**

4.2.Εμπορεύματα (Πρώτες και Βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά-Ανταλλακτικά), Αγορές Εμπορευμάτων, σύμφωνα με την διενεργηθείσα απογραφή στις 27 & 28 Δεκεμβρίου 2018, ανέρχονται σε ευρώ εφτακοσίων εβδομήντα τριών χιλιάδων τρισκοδίων πενήντα τριών και εξήντα τεσσάρωνλεπτών **(773.353,64€).** Ανάλυση κατ' είδος και αξία του ως άνω ποσού έχει εκτυπωθεί στο ενιαίο μηχανογραφικό έντυπο (Κατάσταση Απογραφής).

4.3. **Απαιτήσεις,** συνολικής αξίας, ευρώ τριακοσίων δέκα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων πέντε και είκοσι επτά λεπτών **(314.605,27€).** που αναλύονται ως παρακάτω:

α. Επιταγές Εισπρακτέες στο Χαρτοφυλάκιο, ευρώ εκατόν εβδομήντα εννιά χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα δύο και εξήντα εννιά λεπτών. **(179.782,69€).**

β. Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου, ευρώ επτά χιλιάδων οκτακοσίων ενενήντα εννιά και τριών λεπτών **(7.899,03€)**

γ..**Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα,** συνολικής αξίας, ευρώ, εκατόν είκοσι έξι χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι τριών και πενήντα πέντε λεπτών **(126.923,55€).**

5. **Το σύνολο του Παθητικού** ανέρχεται σε ευρώ, τρία εκατομμύρια σαράντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι έξι και τριών λεπτών **(3.046.926,03€).**

5.1. **Κεφάλαιο**: ανέρχεται σε ευρώ πεντακόσιων χιλιάδων **(500.000,00€).**

5.2. **Αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού:** Το σύνολο των αποθεματικών κεφαλαίων ανέρχεται σε, ευρώ εκατόν δέκα τέσσερις χιλιάδες επτακόσια εξήντα δύο και ενενήντα λεπτά **(114.762,90€).**

5.3. **Αποτελέσματα εις νέον:** , Η Ζημιά ανέρχονται σε ευρώ πεντακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων δέκα πέντα **(568.915,00€).**

5.4. **Καταθέσεις Ιδιοκτητών,** ανέρχεται στο ποσό, ευρώ τετρακοσίων εβδομήντα δύο χιλιάδων εκατόν τριάντα τεσσάρων και τεσσάρων λεπτών **(472.134,04€).**

5.5. **Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων δανείων,** ανέρχεται σε, ευρώ ενός εκατομμυρίου πενήντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα επτά και έξι λεπτών **(1.056.937,06€).**

5.6. **<u>Εμπορικές Υποχρεώσεις,</u>** ανέρχεται σε, ευρώ τριάντα εννιά χιλιάδων εξακοσίων σαράντα πέντε και ενενήντα δύο 274.261,01 λεπτών **(39.645,92€).**

5.7. **<u>Λοιπές Υποχρεώσεις,</u>** ανέρχεται σε , ευρώ ενός εκατομμυρίου διακοσίων ενενήντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι ενός και εβδομήντα πέντε λεπτών **(1.296.921,75€)** και αναλύεται**:.**

α. <u>Προκαταβολές πελατών,</u> ανέρχεται σε, ευρώ ενός εκατομμυρίου εκατόν πενήντα εννιά χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα τεσσάρων και πενήντα πέντε λεπτών **(1.159.554,55€).**

β.<u>Τράπεζες-Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις,</u>ανέρχεται σε, ευρώ εκατόν τριάντα επτά χιλιάδων τριακοσίων εξήντα επτά και δώδεκα λεπτών **(137.367,12€).**

5.8.<u>Λοιποί φόροι και τέλη,</u> ανέρχεται σε, ευρώ εκατόν είκοσι δύο χιλιάδων οκτακοσίων δέκα και τριάντα εννιά λεπτών **(122.810,39€).**

5.11. <u>Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης,</u> ανέρχεται σε, ευρώ δώδεκα χιλιάδων εξακοσίων είκοσι εννιά και πέντε λεπτών **(12.629,05€).**

Το Διοικητικό Συμβούλιο καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης και της θητείας του εργάστηκε με ζήλο για την ευόδωση των σκοπών της Εταιρίας, υπόσχεται δε ότι τις ίδιες και μεγαλύτερες προσπάθειες θα καταβάλλει και στο μέλλον. Τέλος παρακαλεί τη Γενική Συνέλευση για την έγκριση των: ο Ισολογισμός, η Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης και το Προσάρτημα της 31ης Δεκεμβρίου 2018 που συνοδεύουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 και τη λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «SIAS A.E. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡ. ΤΕΧΝ. ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ»

Της 24ης Μαίου 2019

ΑΦΜ: 094438372, ΑΡ.ΜΑΕ: 34770/01ΑΤ/Β/95/367, ΑΡ.ΓΕΜΗ : 2153401000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018
(1 Ιανουαρίου- 31 Δεκεμβρίου 2018)
Με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

Υποβολή και έγκριση των Οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμού, Λογαριασμού αποτελέσματα χρήσεως, Προσάρτημα) και της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Στα Γλυκά Νερά Αττικής σήμερα την εικοστή Τετάρτη (24η) Μαίου 2019, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 μ.μ. στα γραφεία της Εταιρίας επί της Λεωφόρου Λαυρίου 97 και κατόπιν πρόσκλησης της Προέδρου του, συνεδρίασε το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «SIAS A.E. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ- ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ» προκειμένου να συζητήσει και αποφασίσει για τα ακόλουθα θέματα ημερήσιας διάταξης ήτοι:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2018
2. Μεταφορά κερδών χρήσης , εις νέον .
3. Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης (πρόσκληση).
4. Άλλα Θέματα.

Κατά τη συνεδρίαση αυτή παρέστησαν αυτοπροσώπως τα εξής μέλη του Δ.Σ.:

1.	Αθανάσιος	Μιχαήλ	Σίας	ΑΦΜ:017514920	Διευθ.Σύμβουλος
2.	Κυριακούλα	Ελευθέριος	Σία	ΑΦΜ:046007370	Πρόεδρος
3.	Μιχαήλ	Αθανάσιος	Σίας	ΑΦΜ:141650121	Σύμβουλος και Γραμματέας

Μετά τη διαπίστωση ότι υπάρχει απαρτία και μάλιστα πλήρης λόγω της παρουσίας τριών (3) εκ των τριών (3) μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, υπό την διεύθυνση της Προέδρου Κυριακούλας Σία , άρχισε η συζήτηση επί των θεμάτων ημερήσιας διάταξης.

Επί του πρώτου (1ου) θέματος

Επί του θέματος αυτού πρώτος το λόγο ζήτησε και έλαβε ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρίας Αθανάσιος Σίας , ο οποίος ανακοίνωσε στους Συμβούλους ότι μέσα στις προβλεπόμενες από το Νόμο προθεσμίες καταρτίσθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ήτοι: ο Ισολογισμός, η

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και το Προσάρτημα της 31ης Δεκεμβρίου 2018 σύμφωνα με το Ν.4308/2014 ΕΛΠ. Τα έγγραφα αυτά εμφανίζουν με απόλυτη σαφήνεια την πραγματική εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης και της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρίας, έχουν θεωρηθεί ειδικά από την Πρόεδρο του Δ.Σ., τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρίας, τον Λογιστή της Εταιρίας και καταχωρήθηκαν νόμιμα στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών της Εταιρίας. Επίσης κατά την σύνταξη των Οικονομικών καταστάσεων τηρήθηκαν οι διατάξεις του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων και οι κανόνες της Λογιστικής.
Ακολούθως, ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρίας Αθανάσιος Σίας διένειμε στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ήτοι: τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και το Προσάρτημα της 31ης Δεκεμβρίου 2018, ιδιαίτερα δε επί των κονδυλίων του Ενεργητικού και Παθητικού διεξήχθη εκτενής διαλογική συζήτηση μεταξύ των Συμβούλων κατά την οποία παρασχέθηκαν όλες οι απαραίτητες διευκρινήσεις. Μετά το πέρας της συζήτησης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ενέκριναν ομόφωνα τις προαναφερόμενες Οικονομικές καταστάσεις, όπως έχουν καταχωρηθεί στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού της Εταιρίας.

SIAS ΑΝΩΝ.ΕΜΠ.ΚΑΤ.ΕΤΑΙΡ.ΤΕΧΝ.ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2018 - 22η Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 2153401000

-	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.787.763,45	1.874.442,45
Μηχανολογικός εξοπλισμός	8.139,17	2.064,11
Λοιπός εξοπλισμός	157.432,02	113.431,82
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	*1.953.334,64*	*1.989.938,38*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	5.632,48	3.877,48
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	*5.632,48*	*3.877,48*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0	0
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**0**	**0**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	773.353,64	917.820,03
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	*773.353,64*	*917.820,03*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	179.782,69	180.000,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	7.899,03	3.333,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	126.923,55	254.870,77
Σύνολο	314.605,27	438.203,77
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.087.958,91	1.356.023,80
Σύνολο ενεργητικού	3.046.926,03	3.349.839,66
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	500.000,00	500.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	472.134,04	645.730,37
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	*972.134,04*	*1.145.730,37*
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	114.762,90	114.762,90
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	568.915,00	663.563,26
Σύνολο	*-454.152,10*	*-548.800,36*

Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	517.981,94	596.930,01
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	1.056.937,06	1.142.431,96
Εμπορικές υποχρεώσεις	39.645,92	124.071,11
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	122.810,39	202.702,40
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	12.629,05	12.181,31
Λοιπές υποχρεώσεις	1.296.921,67	1.271.522,87
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	2.528.944,09	2.752.909,65
	0,00	*0,00*
Σύνολο υποχρεώσεων	2.528.944,09	2.752,909,65
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	3.046.926,03	3.349.839,66

ΣΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΒ 568121	ΣΙΑ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΒ 568420	ΧΑΒΙΑΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ ΥΠ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΒ 302595

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

SIAS ΑΝΩΝ.ΕΜΠ.ΚΑΤ.ΕΤΑΙΡ.ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2018 - 22η Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 2153401000

-	2018	-	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.226.800,34		2.254.661,73
Κόστος πωλήσεων	1.681.707,35		1.979.665,47
Μικτό αποτέλεσμα	545.092,99		274.996,26
	545.092,99		274.996,26
Έξοδα διοίκησης	274.261,01		175.390,10
Έξοδα διάθεσης	138.354,34		113.643,68
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-		-
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-		-
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-		-
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	-		-
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-		-
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	-		-
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-		-
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	132.477,64		-14.037,52
Λοιπά συνήθη έσοδα	-		-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	37.829,38		44.121,99
Αποτέλεσμα προ φόρων	94.648,26		-58.159,51
Φόροι εισοδήματος	26.501,51		-
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	68.146,75		-58.159,51

Σημειώσεις

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

SIAS ΑΝΩΝ.ΕΜΠ.ΚΑΤ.ΕΤΑΙΡ.ΤΕΧΝ.ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2018	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**SIAS ΑΝΩΝ.ΕΜΠ.ΚΑΤ.ΕΤΑΙΡ.ΤΕΧΝ.ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**1/1/2018 - 31/12/2018**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Λ.ΛΑΥΡΙΟΥ 97 ΓΛΥΚΑ ΝΕΡΑ ΤΚ 15354**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**2153401000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΜΙΚΡΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Ως συνημμένη κατάσταση**

Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν έγινε καμία παρέκκλιση**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Ως συνημμένη κατάσταση**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται τέτοιου είδους εξασφαλίσεις**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται τέτοιου είδους υποχρεώσεις**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση**
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχει τέτοια επιβάρυνση**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**17**

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
Σημειώσεις	

Στην συνέχεια τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ομόφωνα ενέκριναν την επί των ετησίων Οικονομικών καταστάσεων έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία θα τεθεί υπόψη των Μετόχων της Εταιρίας και θα έχει ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «SIAS A.E. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡ. ΤΕΧΝ. ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ»

ΑΦΜ: 094438372, ΑΡ.ΜΑΕ: 34770/01ΑΤ/Β/95/367, ΑΡ.ΓΕΜΗ : 2153401000

Υποβολή και έγκριση της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί τω ν οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 1/1 - 31/12/2018 με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, της 24ης Μαίου 2019.

Αξιότιμοι κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας που συνεδριάζει στις 24 Μαίου 2019, έχει την τιμή να θέσει υπ΄ όψη σας όλα τα έγγραφα των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εικοστής δεύτερης εταιρικής χρήσης (1.1.2018 - 31.12.2018), ήτοι τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και το Προσάρτημα της 31ης Δεκεμβρίου 2018.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί με βάση τις διατάξεις του 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, εμφανίζουν δε με σαφήνεια την πραγματική εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης και της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018.

1.<u>Σύνολο κύκλου εργασιών</u>

Στην τρέχουσα χρήση 2018 (01.01-31.12.2018) ο κύκλος εργασιών (καθαρός) συνολικά ανήλθε στο ποσό των δύο εκατομμυρίων διακοσίων είκοσι έξι χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ και τριάντα τεσσάρων λεπτών **(2.226.800,34€).**

2. <u>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.</u>

Οι Χρεωστικοί Τόκοι και τα χρηματοοικονομικά έξοδα, ανήλθαν στο ποσό, ευρώ τριάντα επτά χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι εννιά ευρώ και τριάντα οκτώ λεπτών **(37.829,38€).**

3. <u>Αποτελέσματα Περιόδου μετά από Φόρους.</u>

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό τα κέρδη της χρήσης ανήλθαν στο ποσό των ευρώ, εξήντα οκτώ χιλιάδων εκατόν σαράντα έξι και εβδομήντα πέντε λεπτών **(68.146,75€).**

Ειδικότερα από τον Ισολογισμό, της εταιρίας, προκύπτουν τα εξής:

4.<u>Το σύνολο του Ενεργητικού</u> ανέρχεται σε ευρώ, τριών εκατομμυρίων σαράντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι έξι και τριών λεπτών **(3.046.926,03€).**

4.1. <u>Ενσώματα Πάγια</u>

Η αναπόσβεστη αξία ανέρχεται σε ευρώ ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων πενήντα τριών χιλιάδων τριακοσίων τριάντα τεσσάρων και εξήντα τεσσάρων λεπτών,**(1.953.334,64€)** αποτελείται δε από:

1. Γήπεδα – Οικόπεδα αξίας μετά τις αποσβέσεις , ευρώ τριακοσίων εβδομήντα εννέα χιλιάδων διακοσίων είκοσι εννέα και εβδομήντα εννέα λεπτών **(379.229,79€).**
2. Κτίρια-εγκαταστάσεις τεχνικά έργα, αξίας μετά τις αποσβέσεις, ευρώ ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων οκτώ χιλιάδων πεντακοσιών τριάντα τριών και εξήντα έξι λεπτών **(1.408.533,66€).**
3. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός αξίας, μετά τις αποσβέσεις, ευρώ οκτώ χιλιάδων εκατόν τριάντα εννιά και δέκα εφτά λεπτών **(8.139,17€).**
4. Μεταφορικά μέσα, αξίας, μετά τις αποσβέσεις, ευρώ τριάντα τριών χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα και τεσσάρων λεπτών**(33.440,04€).**
5. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός αξίας, μετά τις αποσβέσεις, ευρώ εκατόν είκοσι τριών χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα ενός και ενενήντα οκτώ λεπτών **(123.991,98€).**

4.1. **<u>Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις</u>**, ευρώ πέντε χιλιάδων εξακοσίων τριάντα δύο και σαράντα οκτώ λεπτά **(5.632,48€).**

4.2.<u>Εμπορεύματα (Πρώτες και Βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά-Ανταλλακτικά), Αγορές Εμπορευμάτων</u>, σύμφωνα με την διενεργηθείσα απογραφή στις 27 & 28 Δεκεμβρίου 2018, ανέρχονται σε ευρώ εφτακοσίων εβδομήντα τριών χιλιάδων τρισκοδίων πενήντα τριών και εξήντα τεσσάρωνλεπτών **(773.353,64€).** Ανάλυση κατ' είδος και αξία του ως άνω ποσού έχει εκτυπωθεί στο ενιαίο μηχανογραφικό έντυπο (Κατάσταση Απογραφής).

4.3. <u>Απαιτήσεις,</u> συνολικής αξίας, ευρώ τριακοσίων δέκα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων πέντε και είκοσι επτά λεπτών **(314.605,27€).** που αναλύονται ως παρακάτω:

α. <u>Επιταγές Εισπρακτέες στο Χαρτοφυλάκιο</u>, ευρώ εκατόν εβδομήντα εννιά χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα δύο και εξήντα εννιά λεπτών. **(179.782,69€).**

β. <u>Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου,</u> ευρώ επτά χιλιάδων οκτακοσίων ενενήντα εννιά και τριών λεπτών **(7.899,03€)**

γ..<u>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα,</u> συνολικής αξίας, ευρώ, εκατόν είκοσι έξι χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι τριών και πενήντα πέντε λεπτών **(126.923,55€).**

5. **<u>Το σύνολο του Παθητικού</u>** ανέρχεται σε ευρώ, τρία εκατομμύρια σαράντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι έξι και τριών λεπτών **(3.046.926,03€).**

5.1. **<u>Κεφάλαιο</u>**: ανέρχεται σε ευρώ πεντακόσιων χιλιάδων **(500.000,00€).**

5.2. **Αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού:** Το σύνολο των αποθεματικών κεφαλαίων ανέρχεται σε, ευρώ εκατόν δέκα τέσσερις χιλιάδες επτακόσια εξήντα δύο και ενενήντα λεπτά **(114.762,90€).**

5.3. **Αποτελέσματα εις νέον:** , Η Ζημιά ανέρχονται σε ευρώ πεντακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων δέκα πέντα **(568.915,00€).**

5.4. **Καταθέσεις Ιδιοκτητών,** ανέρχεται στο ποσό, ευρώ τετρακοσίων εβδομήντα δύο χιλιάδων εκατόν τριάντα τεσσάρων και τεσσάρων λεπτών **(472.134,04€).**

5.5. **Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων δανείων,** ανέρχεται σε, ευρώ ενός εκατομμυρίου πενήντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα επτά και έξι λεπτών **(1.056.937,06€).**

5.6. **Εμπορικές Υποχρεώσεις,** ανέρχεται σε, ευρώ τριάντα εννιά χιλιάδων εξακοσίων σαράντα πέντε και ενενήντα δύο 274.261,01 λεπτών **(39.645,92€).**

5.7. **Λοιπές Υποχρεώσεις,** ανέρχεται σε , ευρώ ενός εκατομμυρίου διακοσίων ενενήντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι ενός και εβδομήντα πέντε λεπτών **(1.296.921,75€)** και αναλύεται:.

α. **Προκαταβολές πελατών,** ανέρχεται σε, ευρώ ενός εκατομμυρίου εκατόν πενήντα εννιά χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα τεσσάρων και πενήντα πέντε λεπτών **(1.159.554,55€).**

β.**Τράπεζες-Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις,**ανέρχεται σε, ευρώ εκατόν τριάντα επτά χιλιάδων τριακοσίων εξήντα επτά και δώδεκα λεπτών **(137.367,12€).**

5.8.**Λοιποί φόροι και τέλη,** ανέρχεται σε, ευρώ εκατόν είκοσι δύο χιλιάδων οκτακοσίων δέκα και τριάντα εννιά λεπτών **(122.810,39€).**

5.11. **Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης,** ανέρχεται σε, ευρώ δώδεκα χιλιάδων εξακοσίων είκοσι εννιά και πέντε λεπτών **(12.629,05€).**

Το Διοικητικό Συμβούλιο καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης και της θητείας του εργάστηκε με ζήλο για την ευόδωση των σκοπών της Εταιρίας, υπόσχεται δε ότι τις ίδιες και μεγαλύτερες προσπάθειες θα καταβάλλει και στο μέλλον. Τέλος παρακαλεί τη Γενική Συνέλευση για την έγκριση των: ο Ισολογισμός, η Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης και το Προσάρτημα της 31ης Δεκεμβρίου 2018 που συνοδεύουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 και τη λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Προοπτική για το 2019

Οι προοπτικές μας για το 2019 πιστεύουμε ότι θα εξαρτηθούν από την εξέλιξη της οικονομικής κρίσης. Σημειώνεται ότι η Εταιρία διαθέτει την οργανωτική δομή που θα μπορέσει να αξιοποιήσει και ανταποκριθεί σε κάθε πρόκληση και προοπτική. Τα στοιχεία για την χρήση 2019 είναι ενθαρρυντικά και δεν έχουν συμβεί αξιοσημείωτα γεγονότα που να επηρεάσουν αρνητικά την τρέχουσα χρήση.

Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδότησε τον Διευθύνοντα Σύμβουλο Αθανάσιο Σία, να επιμεληθεί για τη δημοσίευση των: ο Ισολογισμός, η Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης της 31ης Δεκεμβρίου 2018 .

Αθήνα, 24 Μαίου 2019

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Σίας

Επί του δεύτερου (2ου) θέματος

Επί του θέματος αυτού το λόγο ζήτησε ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρίας Αθανάσιος Σίας, ο οποίος , βάσει του διανεμηθέντος υλικού (ο Ισολογισμός, η Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης και το Προσάρτημα της 31ης Δεκεμβρίου 2018), ενημέρωσε το Διοικητικό Συμβούλιο λεπτομερώς για όλα τα έσοδα και έξοδα της Εταιρίας.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου Κυριακούλα Σία πρότεινε στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας να αποφασίσει και προτείνει με τη σειρά του στη Τακτική Γενική Συνέλευση, την μεταφορά των κερδών της εικοστής δεύτερης εταιρικής χρήσης εις νέον.

Κατόπιν εκτεταμένης διαλογικής συζήτησης, το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε να προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση την μεταφορά των κερδών της εταιρικής χρήσης εις νέον.

Επί του τρίτου (3ου) θέματος

Επί του θέματος αυτού το λόγο ζήτησε ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρίας Αθανάσιος Σίας , ο οποίος ανακοίνωσε στο Διοικητικό Συμβούλιο ότι σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συγκαλέσει τους Μετόχους της Εταιρίας σε Τακτική Γενική Συνέλευση για να λάβουν αποφάσεις σε διάφορα θέματα της αρμοδιότητας τους και προτείνει να συγκληθεί η Τακτική Γενική Συνέλευση στις 28 Ιουνίου 2019 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00π.μ. στα γραφεία της Εταιρίας στην Λεωφόρο Λαυρίου 97 Γλυκά Νερά, με τα εξής θέματα ημερήσιας Διάταξης , ήτοι:

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

***Των Μετόχων της εταιρίας* SIAS A.E. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ -ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ"**

Σε Τακτική Γενική Συνέλευση.

Της 24ης Μαίου 2019

ΑΦΜ: 094438372, ΑΡ.ΜΑΕ: 34770/01ΑΤ/Β/95/367, ΑΡ.ΓΕΜΗ : 2153401000

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 24ης Μαίου 2019 και σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ.1 του Καταστατικού της Εταιρείας με την επωνυμία «**SIAS A.E. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ**» καλούνται οι κκ. Μέτοχοι σε Τακτική Γενική Συνέλευση στις **28η Ιουνίου 2019 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.** στα γραφεία της Εταιρίας στα Γλυκά Νερά Αττικής και επί της Λεωφόρου Λαυρίου 97, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των εξής θεμάτων ημερήσιας διάταξης, ήτοι:

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων (ο Ισολογισμός, η Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης και το Προσάρτημα της 31ης Δεκεμβρίου 2018) για την εικοστή πρώτη εταιρική χρήση: (1.1.2018 έως 31.12.2018) καθώς και της αντίστοιχης εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης.
3. Μεταφορά κερδών χρήσης εις νέον.
4. Οποιοδήποτε άλλο θέμα κρίνει απαραίτητο η Γενική Συνέλευση.

Οι κκ. Μέτοχοι που επιθυμούν να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση οφείλουν να καταθέσουν τους τίτλους τους τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν από την ημέρα συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, στο Ταμείο της Εταιρίας, ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα στην Ελλάδα, τις δε αποδείξεις κατάθεσης των μετοχών και τα έγγραφα νομιμοποίησης των τυχόν αντιπροσώπων τους οφείλουν να καταθέσουν στην εταιρεία επίσης πέντε (5) ημέρες πριν από τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί σε εμφανές σημείο στα γραφεία της Εταιρίας και να εφαρμοστούν οι κατά τον νόμο διατυπώσεις.

Γλυκά Νερά, 24.05.2019

Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδοτεί τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρίας Αθανάσιο Σία να μεριμνήσει για τη νομότυπη σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας προβαίνοντας σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες.

Μην υπάρχοντος άλλου θέματος ημερήσιας διάταξης η συνεδρίαση λύθηκε.
Για την πιστοποίηση των πιο πάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται νόμιμα.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΑΣ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ ΣΙΑ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΚΑΙ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΣΙΑΣ

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΑΡΙΑ ΧΑΒΙΑΡΑΚΗ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' 18824

SIAS ΑΝΩΝ.ΕΜΠ.ΚΑΤ.ΕΤΑΙΡ.ΤΕΧΝ.ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2018 - 22η Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 2153401000

	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.787.763,45	1.874.442,45
Μηχανολογικός εξοπλισμός	8.139,17	2.064,11
Λοιπός εξοπλισμός	157.432,02	113.431,82
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	*1.953.334,64*	*1.989.938,38*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	5.632,48	3.877,48
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	*5.632,48*	*3.877,48*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0	0
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**0**	**0**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	773.353,64	917.820,03
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	*773.353,64*	*917.820,03*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	179.782,69	180.000,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	7.899,03	3.333,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	126.923,55	254.870,77
Σύνολο	314.605,27	438.203,77
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.087.958,91	1.356.023,80
Σύνολο ενεργητικού	3.046.926,03	3.349.839,66
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	500.000,00	500.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	472.134,04	645.730,37
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	*972.134,04*	*1.145.730,37*
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	114.762,90	114.762,90
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	568.915,00	663.563,26
Σύνολο	*-454.152,10*	*-548.800,36*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	517.981,94	596.930,01
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	1.056.937,06	1.142.431,96
Εμπορικές υποχρεώσεις	39.645,92	124.071,11
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	122.810,39	202.702,40
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	12.629,05	12.181,31
Λοιπές υποχρεώσεις	1.296.921,67	1.271.522,87
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	2.528.944,09	2.752.909,65
	0,00	*0,00*
Σύνολο υποχρεώσεων	2.528.944,09	2.752.909,65
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	3.046.926,03	3.349.839,66

ΣΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΒ 568121	ΣΙΑ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΒ 568420	ΧΑΒΙΑΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ ΥΠ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΒ 302595 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' 18824

ΑΝΩΝ. ΕΜΠ. ΚΑΤ. ΕΤΑΙΡ. ΤΕΧΝ. ΕΦΑΡΜ.
SIAS A.E.
ΕΔΡΑ: Λ. ΛΑΥΡΙΟΥ 97, ΓΛΥΚΑ ΝΕΡΑ 15354
ΑΠΟΘΗΚΗ: ΘΕΣΗ ΛΑΚΚΟ, ΠΟΙΜΕΝΗ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ 19300
ΑΦΜ: 094436372 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 2153401000
ΤΗΛ.: 210 6137390 - 2 / FAX: 210 6131940

SIAS ΑΝΩΝ.ΕΜΠ.ΚΑΤ.ΕΤΑΙΡ.ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2018 - 22η Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 2153401000

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2226800,34	2254661,73
Κόστος πωλήσεων	1681707,35	1979665,47
Μικτό αποτέλεσμα	545092,99	274996,26
Λοιπά συνήθη έσοδα	0	0
	545092,99	274996,26
Έξοδα διοίκησης	274261,01	175390,1
Έξοδα διάθεσης	138354,34	113643,68
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0	
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0	0
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0	0
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0	0
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0	0
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0	0
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0	0
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	132477,64	-14037,52
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	37829,38	44121,99
Αποτέλεσμα προ φόρων	94648,26	-58159,51
Φόροι εισοδήματος	26.501,51	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	68.146,75	-58159,51

Σημειώσεις

ΣΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΒ 568121

ΣΙΑ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΒ 568420

ΧΑΒΙΑΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΥΠ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΒ 302595 ΑΡ.ΑΔ.Α' 18824

SIAS A.E.
ΑΝΩΝ. ΕΜΠ. ΚΑΤ. ΕΤΑΙΡ. ΤΕΧΝ. ΕΦΑΡΜ.
ΕΔΡΑ: Λ. ΛΑΥΡΙΟΥ 97, ΓΛΥΚΑ ΝΕΡΑ 15354
ΑΠΟΘΗΚΗ: ΘΕΣΗ ΛΑΚΚΟ ΓΚΟΛΕΜΗ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ 19300
ΑΦΜ: 094438372 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 2153401000
ΤΗΛ.: 210 6137390 - 2 / FAX: 210 6131940

SIAS ΑΝΩΝ.ΕΜΠ.ΚΑΤ.ΕΤΑΙΡ.ΤΕΧΝ.ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2018	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	SIAS ΑΝΩΝ.ΕΜΠ.ΚΑΤ.ΕΤΑΙΡ.ΤΕΧΝ.ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1/1/2018 - 31/12/2018
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Λ.ΛΑΥΡΙΟΥ 97 ΓΛΥΚΑ ΝΕΡΑ ΤΚ 15354
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	2153401000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΝΑΙ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Ως συνημμένη κατάσταση
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε καμία παρέκκλιση

Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Ως συνημμένη κατάσταση**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται τέτοιου είδους εξασφαλίσεις**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται τέτοιου είδους υποχρεώσεις**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση**
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχει τέτοια επιβάρυνση**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**13**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014.
Σημειώσεις	

ΣΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΒ 568121

ΣΙΑ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΒ 568420

ΧΑΒΙΑΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΥΠ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΒ 302595 ΑΡ.ΑΔ.Α' 18824

SIAS A.E. ΕΤΑΙΡ. ΤΕΧΝ. ΕΦΑΡΜ.
ΑΝΩΝ. ΕΜΠ. ΚΑΤ. ΕΤΑΙΡ.
ΕΔΡΑ: Λ. ΛΑΥΡΙΟΥ 9Α ΓΛΥΚΑ ΝΕΡΑ 15354
ΑΠΟΘΗΚΗ ΘΕΣΗ ΛΑΚΚΟ ΓΚΟΛΕΝΗ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ 19300
ΑΦΜ: 094438372 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 2153101000
ΤΗΛ.: 210 6137390 - 2 / FAX: 210 6131940