ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΠΕΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382128
Fax: 2103616464
E-mail: dimpetsas@acci.gr

Αθήνα, 17/09/2019
Αριθ.Πρωτ.:1597857

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **11/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό ΓΕΜΗ **276601000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1858059** οι εγκεκριμένες από την 01/07/2019 Γενική Συνέλευση ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1858060** η από 01/07/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019 η ελεγκτική εταιρεία «**ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.**», με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125 και ειδικότερα οι παρακάτω ελεγκτές:
Τακτικός Ελεγκτής:
ΧΑΤΖΗΤΖΑΝΟΥ - ΡΗΓΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 25311.
Αναπληρωματικός Ελεγκτής:
ΠΑΤΟΥΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 21151.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ» .

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Κατά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν αποτιμήθηκαν στη λήξη της χρήσης χρηματικά διαθέσιμα σε Ξένο Νόμισμα. Λόγω του λανθασμένου αυτού λογιστικού χειρισμού εμφανίζονται τα χρηματικά διαθέσιμα μεγαλύτερα κατά € 200 χιλ. περίπου, και τα αποτελέσματα και η Καθαρή Θέση της εταιρείας ισόποσα μεγαλύτερα.
2. Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και ακίνητες καθώς και επισφαλείς - επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού € 7,2 εκ., περίπου για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού € 3,27 εκ. υπολείπεται της απαιτούμενης κατά € 1,4 εκ. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα, κυρίως των προηγουμένων χρήσεων, και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 1,4 εκ.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

ΣΟΛ Crowe

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του Κ.Ν. 2190/1920 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες [εταιρικές και ενοποιημένες] οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 07/06/2019

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΡΗΓΑΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12091

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

28 .5.2019

Αθήνα σήμερα την 28ην Μαΐου του έτους 2019 ημέρα Τρίτη & ώρα 5μμ. συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ Α.Ε.» στα γραφεία της, στο Μαρούσι στην οδό Αλαμάνας 1 και Δελφών, σύμφωνα με τον Νόμο και ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου αυτού.

Κατά την συνεδρίαση ήταν οι παρόντες οι παρακάτω:

Κων/νος Γιαβρόγλου, Πρόεδρος

Ευστάθιος Γιαβρόγλου, Δ/ων Σύμβουλος.

Επαμειν. Αναστασόπουλος, Αντιπρόεδρος

Νίκη Γιαβρόγλου, Μέλος

Παναγιώτης Λυκιαρδόπουλος, Μέλος

Χρήστος Πρέντος, Μέλος

ΘΕΜΑ ΓΙΑ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Ανακοίνωση ενοποιημένης έκθεσης διαχείρισης του διοικητικού Συμβουλίου προς τους κκ Μετόχους της Εταιρίας.

Ο πρόεδρος του Διοικ. Συμβούλου Κος Κων/νος Γιαβρόγλου ανακοινώνει προς τα μέλη του, το κλείσιμο του Ενοποιημένου Ισολογισμού της Εταιρίας της 31/12/2018 και καταθέτει την απευθυνόμενη προς τους Μετόχους της Εταιρίας σχετική έκθεση διαχείρισης, η οποία έχει ως εξής:

Κυρίες & Κύριοι Μέτοχοι

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 45ης εταιρικής χρήσης, που έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014 της διαχειριστικής περιόδου από 01.01.18 έως 31.12.18, ώστε μαζί με την παρούσα συνοπτική αλλά εμπεριστατωμένη έκθεση να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Στις οικονομικές καταστάσεις της παραπάνω χρήσεως έχουν καταχωρηθεί όλοι οι λογαριασμοί και σε τέτοια διάταξη ώστε τα ποσά να είναι ευκολονόητα και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσεως και σύμφωνα πάντα με αυτά που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις.

1. *Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και οι βασικές αξίες*

Η «ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ» ιδρύθηκε το 1970 και υπήρξε η πρώτη βιομηχανία επεξεργασίας σογιόσπορου στην Ελλάδα. Κύρια δραστηριότητα είναι η επεξεργασία και εμπορία ελαιούχων σπόρων και υποπροϊόντων τους, βρώσιμων ελαίων και η συγκέντρωση, αποθήκευση και εμπορία δημητριακών. Διαθέτει στρατηγικά επιλεγμένες, σύγχρονες εγκαταστάσεις α) στο Καλαμάκι Κορινθίας για την επεξεργασία των σπορελαίων, β) στο Χρυσοχώρι Καβάλας για την ξήρανση και αποθήκευση καλαμποκιού και γ) στη Νεοχωρούδα Θεσσαλονίκης και Κορμίστα Σερρών για την αποθήκευση και διάθεση δημητριακών , αλεύρων και ελαίων πετυχαίνοντας την άμεση εξυπηρέτηση των αγορών τόσο της Ελλάδας όσο και της Ανατολικής Μεσογείου.

Η «ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ» από την ίδρυσή της μέχρι σήμερα έχει ταυτίσει την επωνυμία της με τη συνέπεια και την υψηλή ποιότητα των προϊόντων της. Ο Διεθνής Οργανισμός TUV AUSTRIA πιστοποιεί την ανάπτυξη και εφαρμογή του συστήματος διασφάλισης ποιότητας σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προτύπου ISO 9000:1994, ενώ από το 2002 πιστοποιείται συνεχώς η ανάπτυξη και εφαρμογή προληπτικού συστήματος διασφάλισης της ασφάλειας τροφίμων με ανάλυση κινδύνων & έλεγχο κρίσιμων σημείων (HACCP) σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Ευρωπαϊκής Οδηγίας και του Κώδικα Τροφίμων και Ποτών (Codex Alimentarious).

Με αμιγώς Ελληνική Διοίκηση, αναπτύσσει σχέσεις εμπιστοσύνης με τους πελάτες της φροντίζοντας να ικανοποιεί τις απαιτήσεις τους με προϊόντα και υπηρεσίες υψηλής ποιότητας και ανταγωνιστικών τιμών.

Στελεχωμένη από εξειδικευμένο και υψηλού επιπέδου γνώσεων και εμπειρίας προσωπικό , δεν έχει συχνές αποχωρήσεις και αντικαταστάσεις στελεχών και υπαλλήλων που αποδεικνύει την προσήλωσή του στις αρχές της Διοίκησης για συνεργασία, διαρκή βελτίωση και πρόοδο αλλά και τη δημιουργία μιας οικογένειας για την επίτευξη των στόχων της εταιρείας.

2. *Δομή εταιρικής διακυβέρνησης της ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ*

Η εταιρεία διοικείται από 6-μελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται κάθε 5 χρόνια από Γενική Συνέλευση της εταιρείας. Κυρίαρχο όργανο της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση των μετόχων η οποία συνέρχεται τουλάχιστον μια φορά το χρόνο (όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, και την περαιτέρω

συζήτηση λοιπών επαγγελματικών θεμάτων. Για την διασφάλιση της διαφάνειας των οικονομικών καταστάσεων εκλέγεται κατά πάγια τακτική ορκωτός ελεγκτής λογιστής στον οποίο από το 2011 ανατίθεται και ο φορολογικός έλεγχος κάθε χρήσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει τουλάχιστον μια φορά το μήνα και τηρούνται πρακτικά όπως και στην Γενική Συνέλευση. Το διοικητικό συμβούλιο διαχειρίζεται σε καθημερινή βάση τα τρέχοντα θέματα της εταιρείας και σε κάθε μέλος έχουν ανατεθεί συγκεκριμένες εποπτικές αρμοδιότητες και εξουσιοδοτήσεις εκπροσώπησης και δέσμευσης της εταιρείας όπως το επιβάλλουν οι εκάστοτε συνθήκες. Εκτός από τις διατάξεις του καταστατικού, τη λειτουργία της εταιρείας διέπουν :

α) εσωτερικός κανονισμός εργασίας προσωπικού

β) κανονισμός διαχείρισης και διοίκησης πιστοποιημένος κατά ISO 9001,η εφαρμογή του οποίου επιθεωρείται και ελέγχεται ετησίως από την διεθνούς αναγνώρισης εταιρεία πιστοποίησης TUV AUSTRIA.

3. Κυριότεροι κίνδυνοι

- *Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών*

Η εταιρεία λόγω του ότι εισάγει πρώτες ύλες (σογιόσπορο και σογιέλαιο) που διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Εμπορευμάτων του Σικάγο (CBOT), αντιμετωπίζει τον κίνδυνο από τις μεταβολές των τιμών λόγω της διεθνούς προσφοράς και ζήτησης, των καιρικών συνθηκών αλλά και τις πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου απότομων διακυμάνσεων των τιμών αγορών η εταιρεία έχει στελεχωθεί με έμπειρα στελέχη τα οποία αντισταθμίζουν τους κινδύνους αυτούς με αγορά και πώληση τίτλων εμπορευμάτων με αυτούς των φυσικών συναλλαγών.

- *Κίνδυνος ρευστότητας*

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο δανεισμό, όμως εμφανίζει υψηλή οικονομική αυτάρκεια, δυνατότητα κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της από το κυκλοφορούν ενεργητικό της και γενικά υψηλή απόδοση και αποδοτικότητα (βλέπε κατωτέρω αριθμοδείκτες) έτσι ώστε ο εν λόγω κίνδυνος να μην υφίσταται.

- *Πιστωτικός κίνδυνος*

Προς αντιμετώπιση του εν λόγω κινδύνου, η εταιρεία έχει μεγάλη διασπορά των πελατών της τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό με συνέπεια να υπάρχει και διασπορά του κινδύνου. Διατηρεί ξεχωριστή υπηρεσία εισπράξεων η οποία παρακολουθεί την εξέλιξη της εισπραξιμότητας και λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα διασφάλισης των εισπράξεών της. Παράλληλα έχει αναπτύξει πολυετείς σχέσεις συνεργασίας με βασικούς της πελάτες και το πλαίσιο αυτό διατηρείται αμοιβαία εμπιστοσύνη εκατέρωθεν μειώνοντας τον κίνδυνο αφερεγγυότητας των πελατών της.

- *Κίνδυνος ταμιακών ροών*

Η εταιρεία διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία οπότε ο κίνδυνος των ταμιακών ροών κρίνεται περιορισμένος.

4. Περιβαλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία σεβόμενη τις απαιτήσεις της σύγχρονης εποχής και προκειμένου να εξασφαλίσει υψηλή ποιότητα αγαθών και υπηρεσιών έχει ως πρωταρχικό της μέλημα την ποιότητα των τροφίμων της. Εφαρμόζει ελέγχους ποιότητας σε όλες τις φάσεις της παραγωγικής διαδικασίας. Διεθνή πρότυπα όπως το ISO9001:2000 & HACCP ακολουθούνται πιστά για τον έλεγχο και τη διασφάλιση της ποιότητας. Επιπλέον προσφέρει επιλογή στους πελάτες της μεταξύ προϊόντων από Μη Γενετικά Τροποποιημένους Σπόρους (συμβατικούς σπόρους) και Γενετικά Τροποποιημένους Σπόρους (Γ.Τ.Ο) λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα για την εξασφάλιση της ιχνηλασιμότητας και της επισήμανσης των Γενετικά Τροποποιημένων Οργανισμών όπως απαιτούνται από σχετικούς κανονισμούς.

Για την προστασία του περιβάλλοντος στο ιδιόκτητο λιμάνι στο εργοστάσιο στο Καλαμάκι, η εταιρεία εκπονεί Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων το οποίο υποβάλλεται κάθε τρία χρόνια στο Υπουργείο Ναυτιλίας από το οποίο εγκρίνεται, και σε συνεργασία με τρίτους ανεξάρτητους έγκυρους φορείς ελέγχεται για την τήρηση των δεσμεύσεων στο σχέδιο αυτό.

5. *Εργασιακά ζητήματα*

Βασικό μέλημα της εταιρείας είναι η στελέχωση με έμπειρο και ικανό προσωπικό προσηλωμένο στις δεοντολογικές διοικητικές και νομικές απαιτήσεις οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά οι υποχρεώσεις του.

Στόχος είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα με θέληση επαγγελματικής εξέλιξης. Η ανωτέρω αρχή στοχεύει στην εξασφάλιση της επάρκειας των εργαζομένων και στην βελτιστοποίηση της ποιότητας των εργασιών του. Η εταιρεία επενδύει σε μόνιμης απασχόλησης έμψυχο δυναμικό σε όλα τα επίπεδα απασχόλησης.

Η εταιρεία φροντίζει ώστε τα στελέχη της να επιμορφώνονται ώστε να είναι ενήμερα και θεωρητικά αλλά και πρακτικά και ολοένα πιο ποιοτικά αποδοτικά στον τομέα τους. Για το λόγο αυτό εγκρίνει την παρακολούθηση σε προγράμματα επιμόρφωσης (σεμινάρια, κ.α) ώστε μέσω συνεχούς εκπαίδευσης να παρακολουθούνται οι εξελίξεις σε κρίσιμους τομείς σχετικά με τις δραστηριότητές της.

Για την διατήρηση υψηλής στάθμης εργασιακού κλίματος, αμοιβαίας εμπιστοσύνης και συνθηκών καλής συνεργασίας έχει εκπονηθεί Εσωτερικός Κανονισμός Εργασίας Προσωπικού με διατάξεις συμπληρωματικές αυτών της εργατικής νομοθεσίας. Σκοπός της Διοίκησης είναι η ορθολογικότερη και αποτελεσματικότερη λειτουργία της εταιρείας με τον πλέον κατάλληλο συγκερασμό της επαγγελματικής γνώση, δεοντολογίας, εξειδίκευσης, και αξιοποίησης του έμψυχου δυναμικού με εκμετάλλευση των διαθέσιμων μέσων και πόρων στα πλαίσια ίσης μεταχείρισης και ίσων ευκαιριών ανεξαρτήτου φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

6. *Επιπλέον πληροφόρηση*

Κατά την περίοδο 01.01.18 – 31.12.18 οι πωλήσεις του ομίλου ανήλθαν σε ευρώ 284.884.581,47 ευρώ έναντι ποσού 269.560.268,75 της προηγούμενης χρήσης. Ήτοι συνολική αύξηση 15.324.312,72 ευρώ ή ποσοστό 5,68%.

Στο επίπεδο της κλαδικής κατανομής του κύκλου εργασιών διατηρήθηκε η ουσιαστική υπεροχή της εμπορικής έναντι της βιομηχανικής δραστηριότητας. Ειδικότερα οι πωλήσεις εμπορευμάτων ανήλθαν σε 173.739.704,74 ευρώ, των προϊόντων σε 105.161.049,34 ευρώ & αυτές της παροχής υπηρεσιών σε 5.983.827,39 ευρώ καλύπτοντας αντίστοιχα το 36,91%, 60,99% & 2,1% του συνόλου των ετησίων πωλήσεων.

Το μικτό κέρδος, ανήλθε σε ευρώ 17.414.375,96 ή ποσοστό 6,11% επί των πωλήσεων.
Εφόσον συνεκτιμηθούν και τα λοιπά λειτουργικά έσοδα 271.252,46 ευρώ τα μερικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανέρχονται σε ευρώ 17.685.628,42 ή ποσοστό 6,21% επί των πωλήσεων έναντι 6,68% της χρήσης 2017
Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης ανήλθαν σε 8.994.108,78 ευρώ έναντι ευρώ 8.947.257,03 ευρώ της χρήσης 2017 ή ποσοστό επί των πωλήσεων 3,16% έναντι 3,00% της χρήσης 2017.
Τα άλλα έξοδα & ζημίες ανήλθαν σε ευρώ 1.266.784,80 έναντι 2.149.685,32 της προηγούμενης χρήσης, τα άλλα έσοδα & κέρδη από διάθεση παγίων στοιχείων ανήλθαν σε ευρώ 851.277,14 έναντι 819.046,10 της προηγούμενης χρήσης .
Τα αποτελέσματα προ φόρων και τόκων διαμορφώθηκαν σε ευρώ 8.276.011,98 έναντι 7.736.643,15 της προηγούμενης χρήσης ή ποσοστό 2,91% επί των πωλήσεων έναντι 3,00% της χρήσης 2017.
Οι χρεωστικοί τόκοι και τα συναφή έξοδα ανήλθαν σε ευρώ 3.671.953,65 έναντι 3.595.791,20 της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή απορρόφησαν το1,29% και 1,00% των πωλήσεων αντίστοιχα.

Μετά την ενσωμάτωση των πιστωτικών τόκων ποσού ευρώ 142.926,40 έναντι 10.288,45 της προηγούμενης χρήσης το αποτέλεσμα πρό φόρων ανήλθε σε ευρώ 4.746.984,73 ή ποσοστό 1,67% επί των πωλήσεων έναντι ευρώ 4.151.140,40 ή 1,54% αντίστοιχα της χρήσης 2017.
Οι συνολικές αποσβέσεις της παρούσης χρήσης ανήλθαν σε ευρώ 3.044.467,82 έναντι 3.266.363,99 της χρήσης 2017.
Ο φόρος εισοδήματος ανήλθε σε 1.285.613,14 ευρώ.
Μετά τα ανωτέρω το τελικό αποτέλεσμα του ομίλου μετά από φόρους για την χρήση 01/01/18-31/12/18, ανήλθε σε Κέρδος ύψους 3.461.371,59 ευρώ έναντι ευρώ 3.036.291,23
την χρήση 2017.

Σε συνέχεια της διάθεσης των αποτελεσμάτων το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου ανήλθε σε ευρώ 70.081.181,38 έναντι ευρώ 67.858.507,40 της χρήσης 2017, σημείωσαν δηλαδή αύξηση ευρώ 2.222.673,98.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες του ομίλου για τις χρήσεις 2018 & 2017 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης	**2018**	**2017**
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Σύνολο ενεργητικου	84,05%	85,31%
Πάγιο Ενεργητικό		
Σύνολο ενεγητικου	13,17%	12,43%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ιδια κεφάλαια		
Σύνολο υποχρεώσεων	69,99%	69,87%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων		
Σύνολο παθητικού	55,62%	55,65%
Ιδια κεφάλαια		
Σύνολο παθητικού	41,17%	41,13%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ιδια κεφάλαια		
Πάγιο Ενεργητικό	3,13	3,31

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2,14	2,08

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαια κίνησης		
Κυκλοφορούν ενεργητικό	53,30%	51,87%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και

Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλευσης		
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	1,81%	1,62%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (προ φόρων)		
Σύνολο εσόδων	1,67%	1,54%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (προ φόρων)		
Ίδια κεφάλαια	6,77%	6,12%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα		
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	6,11%	6,59%

Οι ενσώματες παγιοποιήσεις σε αξίες κτήσεως ανήλθαν την 31.12.18 σε ευρώ 73.934.929,76 παρουσιάζοντας αύξηση από την προηγούμενη χρήση 5.671.750,76 ευρώ (σχετική, ανά κατηγορία, ανάλυση στον πίνακα παγίων του προσαρτήματος).
Ειδικότερα:

ΟΙΚΟΠΕΔΑ

Κατά την 31.12.18 ευρίσκονται στην κυριότητα της εταιρίας τα παρακάτω οικόπεδα αγροτεμάχια:

1.Οικόπεδα στη θέση ΚΑΛΑΜΑΚΙ-ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ		τμ 18.000 ευρώ	895.084,37
«		τμ 15.857 ευρώ	604.548,79
«		τμ 800 ευρώ	20.542,92
«	3.160		
«	5.375		

«	555			
«	65	τμ	9.155 ευρώ	528.246,52
«		τμ	3.150 ευρώ	63.096,12
2.Οικόπεδα στη θέση Αγ. Χαράλαμπος Καλαμακίου		τμ	2.000 ευρώ	38.151,14
3.Αγροτεμάχιο στη θέση ΓΑΛΩΤΑ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ		τμ	7.241 ευρώ	102.127,66
(Χρησιμοποιείται για την άντληση νερού)				
4.Γήπεδο Χρυσοχωρίου - Καβάλας		τμ	25.004 ευρώ	116.496,85
5.Αγροτεμάχιο στη θέση ΠΑΙΑΝΙΑ-ΑΤΤΙΚΗΣ		τμ	6.266 ευρώ	272.527,09
6. «		τμ	2.874 ευρώ	63.907,79
7. «		τμ	4.850 ευρώ	108.219,49
8. Συμμετοχή επί συνόλου οικοπέδου κτιρίου που ευρίσκεται στο ΜΑΡΟΥΣΙ, οδός, ΑΛΑΜΑΝΑΣ 1 & ΔΕΛΦΩΝ τ.μ 3.381,13*116ο/οο				468.380,00
9. Αγροτεμάχιο στη θέση ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ-ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ		τμ	39.315 ευρώ	432.868,67
10. Αγροτεμάχιο στη θέση ΚΟΡΜΙΣΤΑΣ-ΣΕΡΡΩΝ		τμ	24.073 ευρώ	5.500,06
11. Αγροτεμάχιο στο ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ		τμ	2.883,30 ευρώ	43.000,00
12. Αγροτεμάχιο στο ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ		τμ	5.550,39 ευρώ	41.000,00
13. Αγροτεμάχιο στο ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ		τμ	15.333,47 ευρώ	92.000,00
14. Αγροτεμάχιο στο ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ		τμ	15.732,62 ευρώ	87.000,00
15. Αγροτεμάχιο στο ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ		τμ	5.000,00 ευρώ	69.000,00
16. Αγροτεμάχιο στο ΚΙΛΕΛΕΡ ΛΑΡΙΣΑ		τμ	8.000 ευρώ	55.000,00
17. Οικόπεδο στον ΑΓΙΟ ΣΤΕΦΑΝΟ ΑΤΤΙΚΗΣ		τμ	4.567 ευρώ	703.500,46
18. Αγροτεμάχιο στα ΚΑΛΥΒΙΑ		τμ	15.802,18 ευρώ	125.229,87
19. Αγροτεμάχιο στην ΘΗΒΑ		τμ	30.98,45 ευρώ	39.510,64
20. Αγροτεμάχιο στην ΘΗΒΑ		τμ	17.083,75 ευρώ	21.774,96
21. Αγροτεμάχια στη θέση ΣΟΥΣΑΚΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ		τμ	22.347 ευρώ	525.162,00
22. Οικόπεδα στη ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ-GENERAL TOSHEVO		τμ	32.180 ευρώ	109.621,76
23. Οικόπεδα στη ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ-SVIHTOV		τμ	7847 ευρώ	25.526,46
24. Οικόπεδα στη ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ-SCALIKA		τμ	26.977 ευρώ	159.089,96
25. Οικόπεδα στη ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ- VARNA		τμ	14.549 ευρώ	205.049,33
ΣΥΝΟΛΟ			**ευρώ**	**6.021.162,91**

ΚΤΙΡΙΑ

Επί των παραπάνω οικοπέδων συνολικής επιφανείας 48.962 τμ, τα οποία αποτελούν ενιαίο χώρο στο Καλαμάκι-Κορινθίας, έχουν ανεγερθεί κτίρια και βιομηχανοστάσια για τις ανάγκες του εργοστασίου, ήτοι: αποθήκες σογιάλευρου, εμφιάλωσης σπορέλαιων, γραφεία-ξενώνας, αποθήκες σπόρων (silos), δεξαμενές και λοιπά κτίρια για την στέγαση των μηχανημάτων.

Επί του οικοπέδου στην θέση Χρυσοχώρι Καβάλας έχουν κατασκευασθεί εγκαταστάσεις, συγκέντρωσης επεξεργασίας και καθαρισμού δημητριακών καρπών.

Επί του οικοπέδου στην θέση Νεοχωρούδα Θες/νίκης έχουν ανεγερθεί εγκαταστάσεις διακίνησης σογιαλεύρου & δημητριακών.

Επίσης επί του οικοπέδου στην θέση Κορμίστας Σερρών υπάρχουν εγκαταστάσεις διακίνησης σογιαλεύρου & δημητριακών.

Επί οικοπέδου στην περιοχή Σουσάκι Κορινθίας ιδιοκτησίας της θυγατρική μας εταιρεία GF ENERGY ABEE υφίστανται κτιριακές και βιομηχανικές εγκαταστάσεις.

Επί οικοπέδου στην περιοχή GEN.TOSHEVO-ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ ιδιοκτησίας της θυγατρικής μας εταιρεία VITAGRAIN BG υφίστανται αποθηκευτικοί χώροι δημητριακών.

Τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας τ.μ 768 στεγάζονται σε κτίριο επί της οδού Αλαμάνας 1& Δελφών στον 2ο όροφο.

Έτσι τα κτίρια κατά την 31.12.18 έχουν ως εξής:

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ 31/12/2018	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 31/12/2018	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2018
Βιομηχανοστάσιο (Καλαμάκι-Κορινθίας)-ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ Α.Ε.	5.157.636,27	3.454.198,41	1.703.437,86
Βιομηχανοστάσιο (Χρυσοχώρι-Καβάλας) - ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ Α.Ε.	2.210.742,12	2.210.741,51	0,61
Αποθήκη (Νεοχωρούδα-Θεσ/νικης-ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ Α.Ε.)	1.388.862,56	1.017.909,07	370.953,49
Αποθήκη (Κορμίστα-Σερρών) -ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ Α.Ε.	554.002,98	249.361,25	304.641,73
Γραφεία-Λοιπά-ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ Α.Ε.	2.099.917,09	1.207.210,49	892.706,60
Κτίρια (Σουσάκι Κορινθίας)-GF ENERGY ΑΒΕΕ	4.222.935,84	1.873.609,79	2.349.326,05
Κτίρια-ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ ΑΕ	149.664,48	104.406,66	45.257,82
Αποθήκη (GENERALTOSHEVO-ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ)-VITAGRAIN BG AD	729.925,35	209.052,33	520.873,02
Κτίρια-ΕΝΩΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	441.827,63	99.288,00	342.539,63
ΣΥΝΟΛΟ	**16.955.514,32**	**10.425.777,51**	**6.529.736,81**

Το σύνολο των αποθεμάτων τέλους χρήσης ανήλθε σε ευρώ 59.266.235,64 παρουσιάζοντας, σε σχέση πάντα με το έτος 2017, αύξηση 9.669.681,15 ευρώ.
Οι εμπορικές απαιτήσεις του ομίλου , ανήλθαν σε ευρώ 67.387.426,91 δηλαδή παρουσίασαν , αύξηση 1.251.578,56 ευρώ σε σχέση με το 2017. Για την πιθανή ζημιά από τη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έχουν διενεργηθεί προβλέψεις ευρώ 4.516.666,80.
Ο όμιλος κατέχει χρεόγραφα τα οποία αποτιμήθηκαν με 31/12/2018 σε ευρώ 13.707,86

Αναλυτικά η κατάσταση χρεογράφων έχει ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΤΕΜΑΧΙΑ	ΤΙΜΗ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31/12/2017
ΕΤΕ	3	1.621,89	61.631,80	1,10	3,30
ALPHA	148	434,12	64.250,22	1,10	162,80

EUROBANK	1	40.639,09	40.639,09	0,54	0,54
FEEDUS	214	1,23	264,00	0,1674	35,82
ΛΟΙΠΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ			13.505,40		13.505,40
ΣΥΝΟΛΟ			**180.290,51**		**13.707,86**

Οι εταιρείες του ομίλου δεν αναπτύσσουν δραστηριότητες στους τομείς έρευνας και ανάπτυξης Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές και δεν συντρέχουν εξ' αυτού πληροφορίες της παρ. 9 του άρθρου 16 του Κ.Ν 2190/1920.

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσης 31/12/2018 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν ζημιογόνα γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν και η πορεία εργασιών του ομίλου βαίνει ομαλά.

Σύμφωνα με αυτά που σας εκθέσαμε συνοπτικά στην παραπάνω έκθεση το Διοικητικό Συμβούλιο πιστεύει ότι κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την επίτευξη των επιχειρησιακών στόχων και τη βελτιστοποίηση της εταιρικής περιουσίας σε όλη της διάρκεια της επισκοπούμενης χρήσης 2018.

Συνεπώς ο Πρόεδρος του Δ.Σ., ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα μέλη αυτού ζητούν από τους κ.κ Μετόχους όπως:

1) Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/18 έως 31/12/18, δηλαδή τον Ισολογισμό και το Πιστοποιητικό Ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών με την ανάλυση των Καταστάσεων Αποτελεσμάτων, Μεταβολής της Καθαρής Θέσης και χρηματοροών μαζί με το προσάρτημα επεξηγηματικών σημειώσεων.

2) Απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/18 έως 31/12/18 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό .

3) Διορίσετε έναν τακτικό και έναν αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΒΡΟΓΛΟΥ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΠΑΜ/ΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΥΚΙΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΗ ΓΙΑΒΡΟΓΛΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΕΝΤΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΓΙΑΒΡΟΓΛΟΥ

ΑΘΗΝΑ 28.05.19

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση Του Δ.Σ., που αποτελείται από 13 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου, που χορήγησα με ημερομηνία 07.06.2019

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ- ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΡΗΓΑΣ

Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ 12091

ΣΟΛ

ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ Α.Ε

ΑΛΑΜΑΝΑΣ 1 & ΔΕΛΦΩΝ, 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ

Αρ.Μ.Α.Ε.1480/01 ΑΤ/Β/86/397/03

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 276601000

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 4
Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ» 4
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ 10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος) 11
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 12
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο 12
1.1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 12
1.2. Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες 12
1.3. Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση 12
1.4. Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με την μέθοδο της καθαρής θέσεως 12
1.5. Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με την μέθοδο της καθαρής θέσεως 13
1.6. Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της αναλογικής ενοποιήσεως 13
1.7. Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα 13
1.8. Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση 13
1.8.1. Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων 13
1.8.2. Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών 13
1.8.3. Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών 13
1.8.4. Πληροφορίες σχετικές με την μεταβολή στην σύνθεση του Ομίλου 13
1.8.5. Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο 13
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 13
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 13
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 14
3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 14
3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 15
3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 15
3.1.4. Φόροι εισοδήματος 16
3.1.5. Αποθέματα 16
3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 17
3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 17
3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 17
3.1.9. Προβλέψεις 17
3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις 18
3.1.11. Έσοδα και έξοδα 18
3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως 18
3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 18
3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 18
3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές 18
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 19
3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων 19
3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων 19
3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 19
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 19

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 19
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 20
6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 20
7.1 Εμπορικές απαιτήσεις 21
7.3 Προπληρωμένα έξοδα 22
7.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 22
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 22
9. Προβλέψεις 22
9.1. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία 22
9.2 Λοιπές προβλέψεις 23
10. Υποχρεώσεις 23
10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 23
10.1.1 Δάνεια 23
10.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 24
10.2.1. Εμπορικές υποχρεώσεις 24
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 24
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 24
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 24
14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 24
15. Αναβαλλόμενοι φόροι 24
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 24
17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές 25
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 25
19. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 25
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματο-οικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική 25
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματο-οικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική 25
22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 26
23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 26
24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 26
25. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως 27
26. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 27
27. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου 27
28. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 27
29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 28

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ» .

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Κατά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν αποτιμήθηκαν στη λήξη της χρήσης χρηματικά διαθέσιμα σε Ξένο Νόμισμα. Λόγω του λανθασμένου αυτού λογιστικού χειρισμού εμφανίζονται τα χρηματικά διαθέσιμα μεγαλύτερα κατά € 200 χιλ. περίπου, και τα αποτελέσματα και η Καθαρή Θέση της εταιρείας ισόποσα μεγαλύτερα.
2. Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και ακίνητες καθώς και επισφαλείς - επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού € 7,2 εκ., περίπου για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού € 3,27 εκ. υπολείπεται της απαιτούμενης κατά € 1,4 εκ. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα, κυρίως των προηγουμένων χρήσεων, και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 1,4 εκ.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

ΣΟΛ Crowe

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του Κ.Ν. 2190/1920 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες [εταιρικές και ενοποιημένες] οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 07/06/2019

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΡΗΓΑΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12091

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	12.550.899,72	12.000.477,93
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**6.1**	9.356.422,71	8.026.665,76
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	513.177,36	476.180,41
Σύνολο		**22.420.499,79**	**20.503.324,10**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Υπεραξία	**6.2**	2.382.198,41	1.417.496,38
Λοιπά άυλα	**6.2**	136.890,49	34.231,51
Σύνολο		**2.519.088,90**	**1.451.727,89**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		2.082.058,29	2.114.136,26
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιπά		119.893,06	174.391,38
Σύνολο		**119.893,06**	**174.391,38**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**27.141.540,04**	**24.243.579,63**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		11.281.902,81	10.108.346,18
Εμπορεύματα		15.745.333,50	15.055.602,18
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		17.550.587,13	13.510.445,32
Προκαταβολές για αποθέματα		14.688.412,20	10.922.160,81
Σύνολο		**59.266.235,64**	**49.596.554,49**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.1**	67.387.426,91	66.135.848,35
Λοιπές απαιτήσεις	**7.2**	6.757.023,19	6.575.770,36
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		13.707,86	13.841,14
Προπληρωμένα έξοδα	**7.3**	937.249,39	7.884.278,31
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.4**	8.709.129,48	10.528.958,65
Σύνολο		**83.804.536,83**	**91.138.696,81**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**143.070.772,47**	**140.735.251,30**
Σύνολο Ενεργητικού		**170.212.312,51**	**164.978.830,93**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**8**	12.204.330,00	12.804.330,00
Σύνολο		**12.204.330,00**	**12.804.330,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**8**	4.645.008,39	4.507.794,52
Αφορολόγητα αποθεματικά	**8**	21.390.121,08	21.047.248,95
Αποτελέσματα εις νέο		24.453.856,58	21.624.353,01
Σύνολο		**50.488.986,05**	**47.179.396,48**
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		7.387.865,33	7.874.780,92
Σύνολο καθαρής θέσης		**70.081.181,38**	**67.858.507,40**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**9.1**	941.840,14	858.789,07
Λοιπές προβλέψεις	**9.2**	4.516.666,80	4.450.731,21
Σύνολο		**5.458.506,94**	**5.309.520,28**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	**10.1.1**	26.249.998,99	22.999.999,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.607.437,17	1.080.124,76
Σύνολο		**27.857.436,16**	**24.080.123,76**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια	**10.1.1**	33.838.882,03	52.122.969,13
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**10.1.1**	21.251.835,48	7.500.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	**10.2.1**	7.658.687,26	5.724.875,85
Φόρος εισοδήματος		258.599,80	2.556,50
Λοιποί φόροι και τέλη		175.218,82	822.145,75
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		265.643,76	284.870,21
Λοιπές υποχρεώσεις		2.995.382,81	920.861,99
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		370.938,07	352.400,06
Σύνολο		**66.815.188,03**	**67.730.679,49**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**94.672.624,19**	**91.810.803,25**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**170.212.312,51**	**164.978.830,93**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	17	284.884.581,47	269.560.268,75
Κόστος πωλήσεων		267.470.205,51	251.792.293,90
Μικτό Αποτέλεσμα		**17.414.375,96**	**17.767.974,85**
Λοιπά συνήθη έσοδα		271.252,46	246.564,55
Έξοδα διάθεσης		6.546.780,18	6.347.565,90
Έξοδα διοίκησης		2.447.328,60	2.599.691,13
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	1.106.987,16
Αποτέλεσμα (ζημία) από συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες		1.266.784,80	1.042.698,16
Λοιπά έσοδα και κέρδη		851.277,14	819.046,10
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**8.276.011,98**	**7.736.643,15**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		142.926,40	10.288,45
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		3.671.953,65	3.595.791,20
Αποτέλεσμα προ φόρων		**4.746.984,73**	**4.151.140,40**
Φόροι εισοδήματος		1.285.613,14	1.114.849,17
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**3.461.371,59**	**3.036.291,23**
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:			
- Στους ιδιοκτήτες της μητρικής		3.309.589,57	2.598.507,31
- Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		151.782,02	437.783,92
		3.461.371,59	**3.036.291,23**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθ/κά νόμων & κατ/κού	Αφορ/τα αποθ/κά & επιχορηγήσεις	Κέρδη εις νέο	Σύνολο Καθ. Θέσης Ιδικτ. Μητρ.	Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2017		13.554.330,00	4.318.727,23	20.495.542,36	19.766.582,82	**58.135.182,41**	**8.011.498,69**	**66.146.681,10**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		0,00	0,00	0,00	36,76	**36,76**	30,05	**66,81**
Εσωτερικές μεταφορές		0,00	189.067,29	551.706,59	-740.773,88	**0,00**	0,00	**0,00**
Διανομές στους φορείς		-750.000,00	0,00	0,00	0,00	**-750.000,00**	-574.531,74	**-1.324.531,74**
Αποτελέσματα περιόδου		0,00	0,00	0,00	2.598.507,31	**2.598.507,31**	437.783,92	**3.036.291,23**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2017		**12.804.330,00**	**4.507.794,52**	**21.047.248,95**	**21.624.353,01**	**59.983.726,48**	**7.874.780,92**	**67.858.507,40**
Υπόλοιπα 1/1/2018		12.804.330,00	4.507.794,52	21.047.248,95	21.624.353,01	59.983.726,48	7.874.780,92	67.858.507,40
Εσωτερικές μεταφορές		0,00	137.213,87	342.872,13	-480.086,00	**0,00**	0,00	**0,00**
Διανομές στους φορείς	**13**	-600.000,00	0,00	0,00	0,00	**-600.000,00**	-638.697,61	**-1.238.697,61**
Αποτελέσματα περιόδου		0,00	0,00	0,00	3.309.589,57	**3.309.589,57**	151.782,02	**3.461.371,59**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2018		**12.204.330,00**	**4.645.008,39**	**21.390.121,08**	**24.453.856,58**	**62.693.316,05**	**7.387.865,33**	**70.081.181,38**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος)

	31/12/2018	31/12/2017
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	4.746.984,73	4.151.140,40
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	3.044.467,82	3.266.363,99
Κέρδη και ζημίες από διάθεση και αποτίμηση στοιχείων	21.476,41	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στοιχείων	0,00	1.106.987,16
Προβλέψεις	148.986,66	-279.225,46
Αποτέλεσμα από συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	3.529.027,25	3.585.502,75
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**11.490.942,87**	**11.830.768,84**
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	-9.669.681,15	-13.990.541,70
Μεταβολή απαιτήσεων	3.484.596,28	662.109,40
Μεταβολή υποχρεώσεων	3.382.574,75	1.571.916,02
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-3.671.953,65	-3.595.791,20
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-1.029.569,84	-2.918.855,80
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**3.986.909,26**	**-6.440.394,44**
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-2.357.907,50	-2.393.272,85
Επίπτωση εξαγοράς θυγατρκής	23.992,14	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	142.926,40	10.288,45
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-2.190.988,96**	**-2.382.984,40**
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-2.377.051,86	11.655.291,67
Μερίσματα πληρωθέντα	-1.238.697,61	-1.324.531,74
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-3.615.749,47**	**10.330.759,93**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	**-1.819.829,17**	**1.507.381,09**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**10.528.958,65**	**9.021.577,56**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**8.709.129,48**	**10.528.958,65**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο

1.1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: Αλαμάνας 1 & Δελφών , Μαρούσι, Τ.Κ. 15125.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 1480/01ΑΤ/Β/86/397/03.

ΓΕ.ΜΗ.: 276601000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεγάλη οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

1.2. Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες

Στην ενοποίηση περιελήφθησαν με την μέθοδο της ολικής ενοποιήσεως οι κατωτέρω θυγατρικές εταιρείες:

Επωνυμία	Νομική μορφή	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ	Α.Ε.	Αλαμάνας 1 & Δελφών Μαρούσι	94,79%
GF ENERGY	Α.Β.Ε.Ε.	Λεωφόρος Κηφισίας 56 Μαρούσι	51%
MARINE LOGISTICS	Α.Ε.	Αλαμάνας 1 & Δελφών Μαρούσι	99%
VITAGRAIN BG	AD	Σόφια, Βουλγαρία	55%
ΕΝΩΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ	Α.Ε.	Ρέθυμνο Κρήτης, 3 Μοναστήρια	100%

1.3. Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

1.4. Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με την μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

1.5. Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με την μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

1.6. Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της αναλογικής ενοποιήσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

1.7. Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

1.8. Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση

1.8.1. Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων

Ο υπολογισμός του ποσού της υπεραξίας γίνεται διακεκριμένα για κάθε θυγατρική εταιρεία. Η υπεραξία προκύπτει ως η διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσεως της συμμετοχής και της αναλογίας του Ομίλου επί της εύλογης αξίας των ιδίων κεφαλαίων αυτής της θυγατρικής εταιρείας.

Στην κλειόμενη χρήση δεν μεταβλήθηκε το ποσό της υπεραξίας.

1.8.2. Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

1.8.3. Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

1.8.4. Πληροφορίες σχετικές με την μεταβολή στην σύνθεση του Ομίλου

Δεν υπήρξαν μεταβολές στη σύνθεση του ομίλου.

1.8.5. Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η διοίκηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και μεθόδων, τα καταχωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10-15 έτη.
- Λοιπός εξοπλισμός 5-10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού μηνιαίου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως

καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται στην καθαρή θέση, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Τα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, αναλύονται στις σημειώσεις (factoring, βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων).

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2017	5.629.593,60	16.095.494,27	43.138.556,42	2.373.148,26	**67.236.792,55**
Προσθήκες περιόδου	4,51	104.158,80	815.547,98	127.687,68	**1.047.398,97**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-21.012,52	**-21.012,52**
Υπόλοιπο 31.12.2017	5.629.598,11	16.199.653,07	43.954.104,40	2.479.823,42	**68.263.179,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					**0,00**
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	9.333.154,71	33.304.593,17	1.876.957,03	**44.514.704,91**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	495.618,54	2.622.845,46	134.615,83	**3.253.079,83**
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-7.929,84	**-7.929,84**
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	9.828.773,25	35.927.438,63	2.003.643,02	**47.759.854,90**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	5.629.598,11	6.370.879,82	8.026.665,77	476.180,40	**20.503.324,10**
Αξία κτήσεως					**0,00**
Υπόλοιπο 1.1.2018	5.629.598,11	16.199.653,07	43.954.104,40	2.479.823,42	**68.263.179,00**
Εξαγορά θυγατρικής	0,00	441.827,63	2.947.339,88	0,00	**3.389.167,51**
Προσθήκες περιόδου	391.564,80	314.033,62	1.481.030,62	203.356,43	**2.389.985,47**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-107.402,22	**-107.402,22**
Υπόλοιπο 31.12.2018	6.021.162,91	16.955.514,32	48.382.474,90	2.575.777,63	**73.934.929,76**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					**0,00**
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00	9.828.773,25	35.927.438,63	2.003.643,02	**47.759.854,90**
Εξαγορά θυγατρικής	0,00	99.288,00	709.501,00	0,00	**808.789,00**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	497.716,26	2.389.112,56	144.883,06	**3.031.711,88**
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-85.925,81	**-85.925,81**
Υπόλοιπο 31.12.2018	0,00	10.425.777,51	39.026.052,19	2.062.600,27	**51.514.429,97**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	6.021.162,91	6.529.736,81	9.356.422,71	513.177,36	**22.420.499,79**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Υπεραξία	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2017	1.417.496,38	4.377.114,62
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	1.417.496,38	4.377.114,62
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	4.329.598,95
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	13.284,16
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	4.342.883,11
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	1.417.496,38	34.231,51
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2018	1.417.496,38	4.377.114,62
Εξαγορά θυγατρικής	0,00	225.294,92
Προσθήκες περιόδου	964.702,03	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018	2.382.198,41	4.602.409,54
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00	4.342.883,11
Εξαγορά θυγατρικής	0,00	109.880,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	12.755,94
Υπόλοιπο 31.12.2018	0,00	4.465.519,05
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	2.382.198,41	136.890,49

Η υπεραξία που εμφανίζεται στον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, προέρχεται απο τη θυγατρική εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ Α.Ε και απο την ΕΝΩΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. όπως αυτη (η υπεραξία) αναγνωρίσθηκε κατα το χρόνο της εξαγοράς.

7.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Πελάτες	43.252.990,74	34.842.158,59
Επιταγές στην Τράπεζα για είσπραξη με σύμβαση FACTORING	0,00	17.628.028,94
Επιταγές και γραμμάτια εισπρακτέα	24.134.436,17	13.665.660,82
Σύνολο	**67.387.426,91**	**66.135.848,35**

7.2 Λοιπές απαιτήσεις
Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Απαιτήσεις απο το Δημόσιο	4.498.465,33	5.376.463,01
Λοιπες απαιτήσεις	2.258.557,86	1.199.307,35
Σύνολο	**6.757.023,19**	**6.575.770,36**

7.3 Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Προπληρωμένα έξοδα	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Έξοδα επομ.χρήσεων	237.535,44	307.625,21
Αγορές υπό παραλαβή	699.713,95	7.576.653,10
Σύνολο	**937.249,39**	**7.884.278,31**

7.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα Ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Ταμείο	186.647,13	74.475,40
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	8.522.482,35	10.454.483,25
Σύνολο	**8.709.129,48**	**10.528.958,65**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 40.681.100 κοινές ανώνυμες με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,3 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 12.204.330,00€.

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Τα έκτακτα αποθεματικά σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση των εταιρειών του ομίλου.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά σχηματίσθηκαν βάση διατάξεων διαφόρων αναπτυξιακών νόμων,και, στο κονδύλι αυτό περιλαμβάνονται ληφθείσες επιχορηγήσεις παγίων στοιχείων που εισπράχθηκαν πριν την ημερομηνία μετάβασης στα Ε.Λ.Π..

9. Προβλέψεις

9.1. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (δεν έγινε αναλογιστική μελέτη), ως ακολούθως:

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Προβλέψεις εναρξης χρήσης	858.789,07	831.953,54
Καθαρή μεταβολή χρήσης	83.051,07	26.835,53
Σύνολο	**941.840,14**	**858.789,07**

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές προβλέψεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	4.464.525,29	4.199.392,07
Λοιπές Προβλέψεις	52.141,51	251.339,14
Σύνολο	**4.516.666,80**	**4.450.731,21**

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Προς εξασφάλιση των τραπεζικών δανείων έχουν δοθεί προσωπικές εγγυήσεις των μετόχων της μητρικής και των θυγατρικών της. Επιπλέον, η θυγατρική GF ENERGY ABEE έχει παραχωρήσει προσημειώσεις υποθήκης ποσού 7.000.000,00 ευρώ.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	**Ομολογιακά δάνεια**	**Λοιπά δάνεια**	**Σύνολο**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:			
Έως 1 έτος	21.251.835,48	0,00	21.251.835,48
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	21.251.835,48	0,00	21.251.835,48
Μακροπρόθεσμο τμήμα:			0,00
1 έως 2 έτη	21.249.998,99	0,00	21.249.998,99
2 έως 5 έτη	5.000.000,00	0,00	5.000.000,00
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	26.249.998,99	0,00	26.249.998,99
Γενικό Σύνολο	**47.501.834,47**	**0,00**	**47.501.834,47**

(γ) Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια

Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	33.838.882,03	34.494.940,19
Βραχυπρόθεσμες υποχρ. απο Factoring	0,00	17.628.028,94
Σύνολο	**33.838.882,03**	**52.122.969,13**

10.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Προμηθευτές	6.505.332,56	3.992.260,59
Επιταγές πληρωτέες	172.176,50	60.573,66
Λοιπές υποχρεώσεις (προκαταβολές πελατών κ.α.)	981.178,20	1.672.041,60
Σύνολο	**7.658.687,26**	**5.724.875,85**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Τα σημαντικότερα έξοδα του ομίλου αποτελούν οι αναλώσεις των αποθεμάτων.

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δέν ενσωματώθηκαν στην αξία κατασκευαζόμενων παγίων στοιχείων.

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στους μετόχους μειοψηφίας του ομίλου διανεμήθηκαν μερίσματα ποσού ευρώ 276.097,61.

14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

Προσωπικό	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Διοικητικό προσωπικό	129	151
Εργατοτεχνικό προσωπικό	102	68
Σύνολο	**231**	**219**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Μισθοί και ημερομίσθια	5.068.272,99	4.820.688,30
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	1.407.154,45	1.234.394,78
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	72.319,00	15.882,58
Σύνολο	**6.547.746,43**	**6.070.965,66**

17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

Κύκλος εργασιών	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Βιομηχανική δραστηριότητα	105.161.049,34	94.671.242,08
Εμπορική δραστηριότητα	173.739.704,74	169.302.635,88
Παροχή υπηρεσιών	5.983.827,39	5.586.390,79
Σύνολο	**284.884.581,47**	**269.560.268,75**
Εσωτερική αγορά	199.467.062,97	183.142.634,98
Εκτός Ελλάδας	85.417.518,50	86.417.633,77
Σύνολο	**284.884.581,47**	**269.560.268,75**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Το διοικητικό συμβούλιο της μητρικής εταιρείας έχει εγκρίνει κανονισμό χορηγήσεως δανείων στο προσωπικό, ο οποίος προβλέπει τους ακόλουθους όρους:

Ποσό δανείου μέχρι τρεις μηνιαίοι μισθοί ανά δικαιούχο.

Εξόφληση του δανείου με μηνιαίες κρατήσεις κεφαλαίου και τόκων από τις αποδοχές.

Οι τόκοι του δανείου θα υπολογίζονται ανά μήνα επί του εκάστοτε υπολοίπου με ετήσιο επιτόκιο το τρίμηνο έντοκο γραμμάτιο του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ.
Στα πλαίσια αυτού του κανονισμού η εταιρεία έχει χορηγήσει τα ακόλουθα ποσά δανείων:

Δάνεια σε διοίκηση	**Υπόλοιπα 31/12/2017**	**Χορηγήσεις 2018**	**Τόκοι 2018**	**Επιστροφές 2018**	**Υπόλοιπα 31/12/2018**
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σε διευθυντικά στελέχη	49.200,00	0,00	0,00	7.200,00	42.000,00
Σύνολο	**49.200,00**	**0,00**	**0,00**	**7.200,00**	**42.000,00**

19. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματο-οικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματο-οικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού (ή και μερικού) συνόλου επιχειρήσεων, στα επί της οδού Αλαμάνας 1 & Δελφών του Δήμου Αμαρούσιου γραφεία της εταιρείας ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ Α.Ε και στην ηλεκτρονική διεύθυνση http://soya-mills.blogspot.gr/

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Ο Όμιλος επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

Αμοιβές Δοίκησης	**Αμοιβές**	**Κοινωνικές επιβαρύνσεις**	**Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**
Αμοιβές Δ.Σ. από κέρδη προηγούμενης χρήσης	125.000,00	0,00	0,00
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	537.876,74	82.561,36	0,00
Σε διευθυντικά στελέχη	383.100,55	96.004,97	0,00
Σύνολο	**1.045.977,29**	**178.566,33**	**0,00**

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Ο Όμιλος δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με μη ενοποιούμενα συνδεμένα μέρη, ούτε έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς μη ενοποιούμενα συνδεμένα μέρη.

Οι απαλοιφές που έγιναν κατά την ενοποίηση συνοψίζονται ως κάτωθι:

Διεταιρικές απαλοιφές	**31/12/2018**	
	Χρέωση	**Πίστωση**
Κατάσταση αποτελεσμάτων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	28.152.532,19	
Κόστος πωλήσεων		28.380.260,97
Λοιπά συνήθη έσοδα	373.676,86	
Έξοδα διάθεσης		9.146,81
Έξοδα διοίκησης		136.801,27
Έσοδα επενδύσεων	342.872,13	
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	33.877,39	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		33.877,39
Ενεργητικό		
Εμπορικές απαιτήσεις		5.914.564,55
Λοιπές απαιτήσεις		274.764,98
Παθητικό		
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.914.564,55	
Λοιπές υποχρεώσεις	274.764,98	

25. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται:

Αμοιβές ελεγκτών	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Για τον έλεγχο των ετήσιων & ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	37.799,91	39.042,05
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	30.360,00	30.360,00
Για λοιπές υπηρεσίες διασφαλίσεως	0,00	0,00
Σύνολο	**68.159,91**	**69.402,05**

26. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση του Ομίλου δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

27. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

28. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Εταιρείες του Ομίλου έχουν συνάψει ακυρώσιμες και μη συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες, αλλά τα ποσά δεν είναι σημαντικά.

β) Εγγυήσεις

Εταιρείες του Ομίλου έχουν χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Εγγυητικές επιστολές	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Καλής εκτέλεσης	1.964.376,00	1.052.256,43

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η μητρική εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2018. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2012. Για τις χρήσεις 2013 έως και 2017, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Η εταιρεία Ελληνικά Εκλεκτά Έλαια έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2018. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2012. Για τις χρήσεις 2012 έως και 2017, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Η Εταιρεία GF Energy ABEE έχει περαιώσει τις φορολογικές της υποθέσεις έως και τη χρήση 2011. Για τις χρήσεις 2012 έως και 2017 η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Για τη χρήση 2018 η GF Energy ABEE έχει υπαχθεί προαιρετικά σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών .Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η Marine Logistics A.E., δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από τη σύστασή της (έτος 2009) μέχρι και το 2018.

Η VITAGRAIN BG AD δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές της Βουλγαρίας για τις χρήσεις 2012-2018.

Η ΕΝΩΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές απο τη σύστασή της.

29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα άξια αναφοράς.

Μαρούσι, 30 Απριλίου 2019

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
Ευστάθιος Κ. Γιαβρόγλου Α.Δ.Τ. ΑΙ 019863	Κων/νος Ε. Γιαβρόγλου Α.Δ.Τ. ΑΒ 358476	Παν. Δ. Λυκιαρδόπουλος Α.Δ.Τ. Σ 059642

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από 28 σελίδες, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 07.06.19

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΡΗΓΑΣ

Α.Μ Σ..Ο.Ε..Λ 12091