

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΑΡΤΑΒΑΝΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103616464
E-mail: partavani@acci.gr

Αθήνα, 26/09/2019
Αριθ.Πρωτ.:1703124

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΒΙΟΧΑΡΤΕΛ-ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΧΑΡΤΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **5861501000**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
ανακοινώνει ότι:**

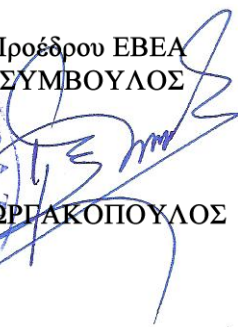
Την **17/09/2019** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΙΟΧΑΡΤΕΛ-ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΧΑΡΤΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **5861501000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1857624 οι εγκεκριμένες από την 09/09/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1857625 η από 09/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.**», με Αρ. ΓΕΜΗ 5202501000, και ΑΜ ΣΟΕΛ 146.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>



Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «**BIOXARTEA BIOTEXNIA XARTOY ELLAΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «BIOXARTEA BIOTEXNIA XARTOY ELLAΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » , οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

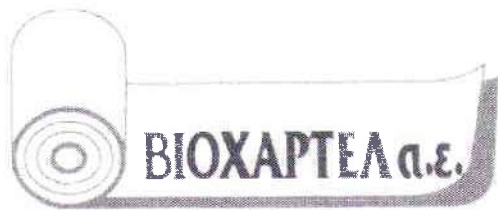
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «BIOXARTEA BIOTEXNIA XARTOY ELLAΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει .

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στο λογαριασμό «Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι», απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανωνύμων εταιρειών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο. Η εύλογη αξία των μετοχών ανέρχεται συνολικά στο ποσό χιλ. ευρώ 71 για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ορισμένων μετοχών ποσού χιλ. ευρώ 14, υπολείπεται της απαιτούμενης κατά χιλ. ευρώ 154 . Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού «Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι», και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά χιλ. ευρώ 154 και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά χιλ. ευρώ 76 και κατά χιλ. ευρώ 78 αντίστοιχα.

2) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού χιλ. ευρώ 322. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας



ποσού χιλ.ευρώ 322. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα .

3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, στην κλειόμενη χρήση λογίστηκαν υπερβάλλον αποσβέσεις επιχορηγήσεων πάγιων στοιχείων ποσού χιλ.ευρώ 58, με συνέπεια η αξία των κρατικών επιχορηγήσεων να εμφανίζεται ισόποσα μειωμένη, ενώ τα αποτελέσματα της χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

4) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε χιλ. ευρώ 66, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά χιλ. ευρώ 66, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά χιλ.ευρώ 66 και τα αποτελέσματα της χρήσης αυξημένα κατά χιλ. ευρώ 5.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια

περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

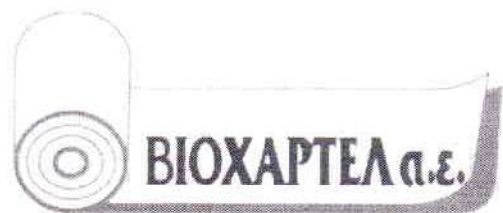
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

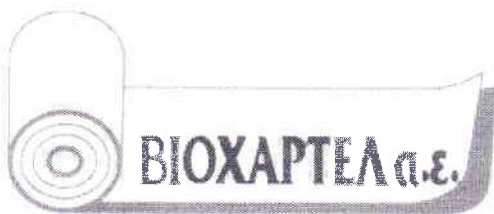
- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2018.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «BIOXARTELA BIOTEXNIA XAPTOY EΛΛAΔOΣ ANΩNYMH ETAIPEIA » Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου .



Μαρούσι, 30 Αυγούστου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Λάμπρος Κ. Αθανασόπουλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Ελεγκτή 45391

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ
Ανεξάρτητο Μέλος της LEA Global
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας: 146
Βλαχερνών 10, Τ.Κ. 15124, Μαρούσι.



Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
της εταιρείας «**BIOXARTEA – BIOTEXNIA XAPTOY EΛΛAΔOΣ ANΩNYMH ETAIPIA**» επί των
εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1 η Ιανουαρίου έως 31 η Δεκεμβρίου 2018.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρήση 2018.

Στην παρούσα έκθεση περιέχονται συνοπτικά οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη χρήση 2018 και περιγράφονται σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο αυτή και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία το επόμενο έτος.

A. Εξέλιξη των επιδόσεων της Εταιρείας για τη χρήση 1/1-31/12/2018

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών φαίνεται από την εξέλιξη των εργασιών (πωλήσεων) που ανέρχονται στο ποσό των 14.184.400,75 ευρώ, έναντι 13.678.583,78 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε 4.942.537,18 ευρώ έναντι 3.170.870,04 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 7.453.069,96 ευρώ έναντι 7.263.989,98 ευρώ.

Η καθαρή θέση ανέρχεται σε 1.555.537,89 ευρώ έναντι 1.651.308,59 ευρώ. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 10.840.069,25 ευρώ έναντι 8.783.551,43 ευρώ. Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ανέρχονται σε ζημία 95.770,70 ευρώ, έναντι κέρδους 115.356,57 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική λαμβανομένων υπόψη των προσπαθειών που καταβάλει το Διοικητικό Συμβούλιο.

B) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία BIOXARTEA A.E. ιδρύθηκε το 1993 στο Κορωπί Αττικής, όπου και εδρεύει μέχρι και σήμερα. Από το 1993 μέχρι το 2001 ο κύριος όγκος της παραγωγής ήταν τα ρολά υγείας και οι χαρτοπετσέτες. Μετά το 2001 βαρύτητα δόθηκε στο κομμάτι των επαγγελματικών / οικιακών προϊόντων (από 80gr έως 5 Kgr.) όπου την τελευταία 10ετία υπάρχει ραγδαία ανάπτυξη του συγκεκριμένου τομέα, κερδίζοντας ένα μεγάλο μερίδιο αγοράς. Η εταιρεία από τον Σεπτέμβριο του 2005 εγκατέστησε την πιο σύγχρονη αυτοματοποιημένη γραμμή παραγωγής νέας τεχνολογίας DESL επαγγελματικών / οικιακών προϊόντων που υπάρχει στην Ελλάδα. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα μεγάλους όγκους παραγωγής και άψογη ποιότητα, έτσι ώστε ο τελικός καταναλωτής να διακρίνει αμέσως την διαφορά στην ποιότητα.

Η μεγάλη γκάμα προϊόντων (όπως Ρολά υγείας, Χαρτοπετσέτες Φαγητού-Πολυτελείας-Εστιατορίου, Facial, Ζικ-Ζακ, Χειροπετσέτες Τυπωμένες, Επαγγελματικά Ρολά Υγείας κ.α.) και η άψογη εξυπηρέτηση των πελατών έχουν καταστήσει την BIOXARTEA A.E. συνώνυμο της αξιοπιστίας, της εμπιστοσύνης, της φερεγγυότητας, της συνέπειας, της ποιότητας και της εξυπηρέτησης στην συνείδηση των επαγγελματιών αλλά και των τελικών καταναλωτών. Η πρώτη ύλη προέρχεται κυρίως από την Ιταλία,



Ελλάδα και Τουρκία, από 100% καθαρή κυτταρίνη και σε συνδυασμό με την νέα τεχνολογία, το προϊόν μας είναι εφάμιλλο των Ευρωπαϊκών. Σε συνεργασία μ' ένα ολοκληρωμένο δίκτυο πωλήσεων σε όλη την Ελλάδα εξασφαλίζουμε γρήγορη και αποτελεσματική ικανοποίηση του κάθε πελάτη/συνεργάτη.

Γ) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Η εταιρία δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Η εξειδικευμένη τεχνογνωσία της συνδυασμένη με την ανάπτυξη, δημιουργία νέων προϊόντων και την δημιουργία ισχυρών υποδομών σε παραγωγικό εξοπλισμό, βοηθούν την εταιρία να είναι διαρκώς ανταγωνιστική καθώς και να προωθεί και να μεγαλώνει το μερίδιο της στις αγορές. Η στρατηγική προσέγγιση της εταιρίας έχει ως σκοπό τη βελτιστοποίηση της αξίας που παράγει για το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο και τη μείωση του ρίσκου σε περιβαλλοντικό, οικονομικό και κοινωνικό επίπεδο.

Δ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της επιχείρησης παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι εργαζόμενοι δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

1) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων.

2) Σεβασμό για το περιβάλλον.

3) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων, που έχουν στόχο την ανάπτυξη του μεγαλύτερου κεφαλαίου της Εταιρίας «των ανθρώπων» της.

Ε) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) κλειόμενης και προηγούμενης χρήσης.

Στο πιο κάτω πίνακάκι παρατίθενται συγκριτικά οι επιδόσεις της κλειόμενης χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη με χρηματοοικονομικούς δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31/12/2018</u>		<u>31/12/2017</u>	
Σύνολο κυκλοφορούντων	7.453.069,96	60,13%	7.263.989,98	69,61%
Σύνολο ενεργητικού	12.395.607,14		10.434.860,02	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	4.942.537,18	39,87%	3.170.870,04	30,39%
Σύνολο ενεργητικού	12.395.607,14		10.434.860,02	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Καθαρή θέση	1.555.537,89	14,35%	1.651.308,59	18,80%
Σύνολο υποχρεώσεων	10.840.069,25		8.783.551,43	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτότητα της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	10.840.069,25	87,45%	8.783.551,43	84,18%
Σύνολο παθητικού	12.395.607,14		10.434.860,02	
Καθαρή θέση	1.555.537,89	12,55%	1.651.308,59	15,82%
Σύνολο παθητικού	12.395.607,14		10.434.860,02	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Καθαρή θέση	1.555.537,89	31,47%	1.651.308,59	52,08%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	4.942.537,18		3.170.870,04	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων της εταιρείας από τη καθαρή θέση.

Σύνολο κυκλοφορούντων	7.453.069,96	83,76%	7.263.989,98	85,84%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.898.171,96		8.462.264,49	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	300.200,95	2,12%	521.073,58	3,81%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	14.184.400,75		13.678.583,78	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και των φόρων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-95.770,70	-0,66%	115.356,57	0,84%
Σύνολο εσόδων	14.481.700,16		13.738.906,41	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

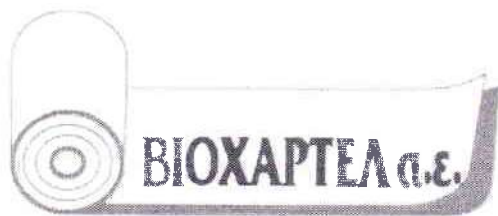
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-95.770,70	-6,16%	115.356,57	6,99%
Καθαρή θέση	1.555.537,89		1.651.308,59	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	1.548.846,68	10,92%	2.298.008,86	16,80%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	14.184.400,75		13.678.583,78	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Οι επενδύσεις του 2018 σε πάγια ανά κατηγορία αφορούν:



Α) Κτίρια (εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων) 20.510 ευρώ ,

Β) Μηχήματα 2.099.082,12 ευρώ

Γ) Μεταφορικά μέσα 26.070,48 ευρώ

Δ) Λοιπός εξοπλισμός 120.458,73 ευρώ

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε 649.399,13 ευρώ στη χρήση του 2018 .

ΣΤ) Κυριότεροι κίνδυνοι

Η εταιρία εξασφαλίζει ομαλά την αγορά πρώτων υλών. Οι Βασικοί προμηθευτές της είναι από την εγχώρια αγορά ,από την ευρωπαϊκή ,αλλά και από επιλεγμένες τρίτες χώρες. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνα με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Η εταιρία επιδιώκει και ακολουθεί πορεία βιώσιμης ανάπτυξης και δεσμεύεται μέσω των πολιτικών της να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού.

Κίνδυνος αποθεμάτων-προμηθευτών:

Η εταιρία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Επίσης, η Εταιρία θεωρεί ότι, η εξάρτηση από τους προμηθευτές είναι περιορισμένη.

Κίνδυνος πελατών:

Η εταιρία αξιολογεί τους πελάτες της και πουλάει κυρίως σε φερεγγυες οικονομικά εταιρίες. Η εταιρία στοχεύει στην ικανοποίηση όλο και μεγαλύτερου πλήθους πελατών συζάνοντας αφενός την γκάμα των προϊόντων που διαθέτει και αφετέρου επιδιώκοντας την άμεση ικανοποίηση των αναγκών τους.

Λοιποί κίνδυνοι:

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η εταιρεία πραγματοποιεί εμπορικές συναλλαγές κυρίως με χώρες εντός της ζώνης του ευρώ και συνεπώς δεν εκτίθεται σε σοβαρό συναλλαγματικό κίνδυνο. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος μεταβολής των τιμών δεν υπάρχει ιδιαίτερος , λόγω της φύσης των συναλλαγών της εταιρίας. Ακόμη όμως και εάν υπάρξει η κυκλοφοριακή ταχύτητα των αποθεμάτων της εταιρίας είναι τέτοια ,ώστε να μην την επηρεάσει αυτός ιδιαίτερα.

Ζ) Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η προστασία του περιβάλλοντος και η βιώσιμη ανάπτυξη αποτελούν θεμελιώδεις αρχές της Εταιρίας. Για το λόγο αυτό στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η Εταιρία, λαμβάνει αυστηρά μέτρα τα οποία



ορισμένες φορές εκτείνονται και πέρα των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας. Η εταιρία επενδύει στις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές (best available techniques) για την προστασία του περιβάλλοντος, παρακολουθεί στενά τις δρομολογούμενες αλλαγές στην περιβαλλοντική νομοθεσία και φροντίζει να λαμβάνει εκ των προτέρων τα απαιτούμενα μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος μη έγκαιρης συμμόρφωσης με την νέα νομοθεσία, μόλις αυτή τεθεί σε ισχύ. Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά και το περιβάλλον, και φροντίζει να συλλέγει ανά είδος και να ανακυκλώνει όλα τα scrap και τα αποκόμματα μιας και οι Α' ύλες αλλά και οι βοηθητικές που χρησιμοποιούμε είναι 100% ανακυκλώσιμες.

Η εταιρεία μας θα συνεχίσει να αναζητά νέες τεχνολογίες αποδεικνύοντας εμπράκτως την κοινωνική της ευαισθησία και το σεβασμό στο περιβάλλον.

Τέλος, η εταιρεία διαθέτει Πιστοποιητικό ISO 9001: 2008 από τον φορέα πιστοποίησης TUV CERT για παραγωγή και εμπορία.

Η) Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρία το 2018 απασχόλησε 43 εργαζομένους διαφορετικών φύλων, ηλικιών και εθνικοτήτων στις εγκαταστάσεις που διατηρεί.

Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

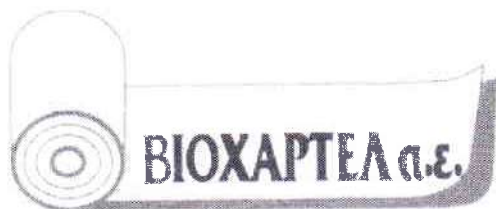
- Υγιεινή και ασφάλεια.
- Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
- Εκπαίδευση εργαζομένων.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρίας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Η υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στην Εταιρεία αποτελεί κύριο μέλημα της διοίκησης όπως επίσης και η διασφάλιση των δικαιωμάτων τους καθώς και η τήρηση της εργατικής νομοθεσίας. Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της εταιρίας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της εταιρίας και στην αέναη εκπαίδευση και επιμόρφωση του προσωπικού της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική, διαρκή και στοχευμένη σε όλα τα αναγκαία πεδία εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την σχετική Διεύθυνση της Εταιρείας.

Θ) Επιπλέον πληροφόρηση:

- Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας



Γίνονται προσπάθειες ώστε και στην χρήση 2019 να διατηρήσουμε υψηλό επίπεδο Κύκλου Εργασιών, αναλογικά βέβαια με την πορεία της Ελληνικής Οικονομίας και της κατανάλωσης. Επίσης γίνεται προσπάθεια περιορισμού των εξόδων ώστε να διατηρηθούν τα επίπεδα κερδοφορίας. Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό φερεγγυότητας.

- Δραστηριότητες της οντότητας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (εφόσον υπάρχουν)

Σχετικά με τον τομέα έρευνας και ανάπτυξης η εταιρεία δεν προτίθεται να επενδύσει σημαντικά κονδύλια στο άμεσο μέλλον.

- Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920,

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

- Ύπαρξη υποκαταστημάτων της οντότητας (εντός και εκτός Ελλάδος εφόσον υπάρχουν τέτοια)

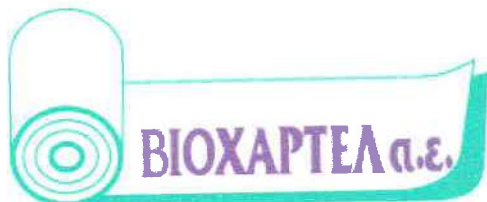
Η εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα

- Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων:

αα) Στόχοι και πολιτικές της οντότητας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού Κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης.

Ο λογαριασμός του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού «Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι» ποσού 225.314,09 ευρώ που εμφανίζεται στα βιβλία της επιχείρησης κατά την 31.12.2018, αφορά τις εξής μετοχές των εισηγμένων εταιρειών:

	ΤΕΜΑΧΙΑ	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ 31-12- 18	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ 31-12- 18
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	15	16,50	4.314,09
E.T.E WARRANTS	2.307	0,00	
ΜΕΤΟΧΕΣ EUROBANK EQUITIES AE	101.000	54.338,00	101.000,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	20.000	16.800,00	120.000,00
		71.154,50	225.314,09



Η εταιρία έχει σκοπό να κρατήσει τις μετοχές αυτές μακροπρόθεσμα. Η εταιρία δεν χρησιμοποιεί πολιτική αντιστάθμισης του χρηματοοικονομικού κινδύνου, δεδομένο πως τα ποσά αυτά είναι ελάσσονος σημασίας σε σχέση με το ενεργητικό της εταιρίας.

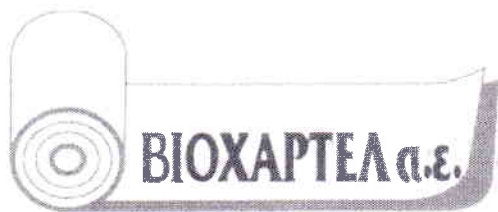
ββ) Έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Κορωπί, 12 Ιουνίου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝ.ΚΑΡΔΑΡΑΣ



ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΚΑΙ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ(ΣΗΜΕΙΩΣΕΩΝ)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

ΙΟΥΝΙΟΣ 2019

ΚΟΡΩΠΙ

**ΒΙΟΧΑΡΤΕΛΑ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΧΑΡΤΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΘΕΣΗ ΤΟΧΙ, 19400 Κορωπί

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 57072/04/Β/04/109

ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η 005861501000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΑΙ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	4
Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατὰ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	18
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ.....	19
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018.....	20
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)	20
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	20
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας ...	20
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	20
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	27
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	27
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	29
7. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως.....	30
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως	30
9. Προβλέψεις	31
10. Υποχρεώσεις.....	31
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	32
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.....	32
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....	32
14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου	32
15. Αναβαλλόμενοι φόροι	33
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού	33
17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	34
18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	34
19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	34
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	34
21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις	34
22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	34
23. Απόκλιση από τη δομή και το περιεχόμενο των υποδειγμάτων του Παραρτήματος Β' του Ν.4308/14 λόγω περαιτέρω ανάλυση κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	34
24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	34
25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας	35
26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	35
27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	36



Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «**BIOXARTEA BIOTEXNIA ΧΑΡΤΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «BIOXARTEA BIOTEXNIA ΧΑΡΤΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ », οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «BIOXARTEA BIOTEXNIA ΧΑΡΤΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει .

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στο λογαριασμό «Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι», απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανωνύμων εταιρειών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο. Η εύλογη αξία των μετοχών ανέρχεται συνολικά στο ποσό χιλ. ευρώ 71 για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ορισμένων μετοχών ποσού χιλ. ευρώ 14, υπολείπεται της απαιτούμενης κατά χιλ. ευρώ 154 . Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού «Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι», και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά χιλ. ευρώ 154 και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά χιλ. ευρώ 76 και κατά χιλ. ευρώ 78 αντίστοιχα.

2) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού χιλ. ευρώ 322. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας

ποσού χιλ.ευρώ 322. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα .

3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, στην κλειόμενη χρήση λογίστηκαν υπερβάλλον αποσβέσεις επιχορηγήσεων πάγιων στοιχείων ποσού χιλ.ευρώ 58, με συνέπεια η αξία των κρατικών επιχορηγήσεων να εμφανίζεται ισόποσα μειωμένη, ενώ τα αποτελέσματα της χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

4) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε χιλ. ευρώ 66, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά χιλ. ευρώ 66, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά χιλ.ευρώ 66 και τα αποτελέσματα της χρήσης αυξημένα κατά χιλ. ευρώ 5.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια

περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

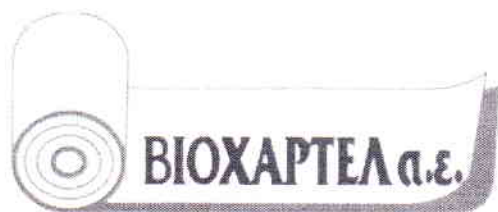
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

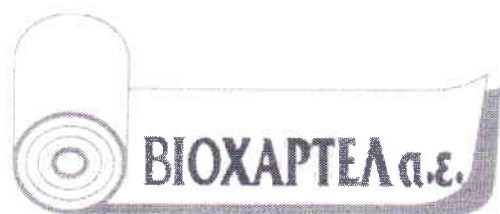
- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2018.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «BIOXARTELA BIOTEXNIA XAPTOY EΛΛAΔOΣ ANΩNYMH ETAIPEIA » A.E. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου .



Μαρούσι, 30 Αυγούστου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Λάμπρος Κ. Αθανασόπουλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Ελεγκτή 45391

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ
Ανεξάρτητο Μέλος της LEA Global
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας: 146
Βλαχερνών 10, Τ.Κ. 15124, Μαρούσι.



Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
της εταιρείας «**BIOXARTEA – BIOTEXNIA XARTOY ELLADOS ANΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» επί των
εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1 η Ιανουαρίου έως 31 η Δεκεμβρίου 2018.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρήση 2018.

Στην παρούσα έκθεση περιέχονται συνοπτικά οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη χρήση 2018 και περιγράφονται σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο αυτή και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία το επόμενο έτος.

A. Εξέλιξη των επιδόσεων της Εταιρείας για τη χρήση 1/1-31/12/2018

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών φαίνεται από την εξέλιξη των εργασιών (πωλήσεων) που ανέρχονται στο ποσό των 14.184.400,75 ευρώ, έναντι 13.678.583,78 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε 4.942.537,18 ευρώ έναντι 3.170.870,04 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 7.453.069,96 ευρώ έναντι 7.263.989,98 ευρώ.

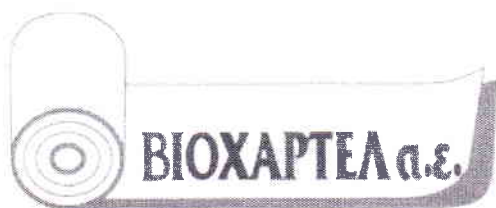
Η καθαρή θέση ανέρχεται σε 1.555.537,89 ευρώ έναντι 1.651.308,59 ευρώ. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 10.840.069,25 ευρώ έναντι 8.783.551,43 ευρώ. Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ανέρχονται σε ζημία 95.770,70 ευρώ, έναντι κέρδους 115.356,57 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική λαμβανομένων υπόψη των προσπαθειών που καταβάλλει το Διοικητικό Συμβούλιο .

B) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία BIOXARTEA A.E. ιδρύθηκε το 1993 στο Κορωπί Αττικής, όπου και εδρεύει μέχρι και σήμερα. Από το 1993 μέχρι το 2001 ο κύριος όγκος της παραγωγής ήταν τα ρολά υγείας και οι χαρτοπετσέτες . Μετά το 2001 βαρύτητα δόθηκε στο κομμάτι των επαγγελματικών / οικιακών προϊόντων (από 80gr έως 5 Kgr.) όπου την τελευταία 10ετία υπάρχει ραγδαία ανάπτυξη του συγκεκριμένου τομέα, κερδίζοντας ένα μεγάλο μερίδιο αγοράς .Η εταιρεία από τον Σεπτέμβρη του 2005 εγκατέστησε την πιο σύγχρονη αυτοματοποιημένη γραμμή παραγωγής νέας τεχνολογίας DESL επαγγελματικών / οικιακών προϊόντων που υπάρχει στην Ελλάδα. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα μεγάλους όγκους παραγωγής και άψογη ποιότητα, έτσι ώστε ο τελικός καταναλωτής να διακρίνει αμέσως την διαφορά στην ποιότητα.

Η μεγάλη γκάμα προϊόντων (όπως Ρολά υγείας, Χαρτοπετσέτες Φαγητού-Πολυτελείας-Εστιατορίου, Facial, Ζικ-Ζακ, Χειροπετσέτες Τυπωμένες, Επαγγελματικά Ρολά Υγείας κ.α.) και η άψογη εξυπηρέτηση των πελατών έχουν καταστήσει την BIOXARTEA A.E. συνώνυμο της αξιοπιστίας, της εμπιστοσύνης, της φερεγγυότητας, της συνέπειας, της ποιότητας και της εξυπηρέτησης στην συνείδηση των επαγγελματιών αλλά και των τελικών καταναλωτών. Η πρώτη ύλη προέρχεται κυρίως από την Ιταλία ,



Ελλάδα και Τουρκία, από 100% καθαρή κυτταρίνη και σε συνδυασμό με την νέα τεχνολογία, το προϊόν μας είναι εφάμιλλο των Ευρωπαϊκών. Σε συνεργασία μ' ένα ολοκληρωμένο δίκτυο πωλήσεων σε όλη την Ελλάδα εξασφαλίζουμε γρήγορη και αποτελεσματική ικανοποίηση του κάθε πελάτη/συνεργάτη.

Γ) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Η εταιρία δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Η εξειδικευμένη τεχνογνωσία της συνδυασμένη με την ανάπτυξη, δημιουργία νέων προϊόντων και την δημιουργία ισχυρών υποδομών σε παραγωγικό εξοπλισμό, βοηθούν την εταιρία να είναι διαρκώς ανταγωνιστική καθώς και να προωθεί και να μεγαλώνει το μερίδιό της στις αγορές. Η στρατηγική προσέγγιση της εταιρίας έχει ως σκοπό τη βελτιστοποίηση της αξίας που παράγει για το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο και τη μείωση του ρίσκου σε περιβαλλοντικό, οικονομικό και κοινωνικό επίπεδο.

Δ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της επιχείρησης παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι εργαζόμενοι δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

1) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων .

2) Σεβασμό για το περιβάλλον .

3) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων, που έχουν στόχο την ανάπτυξη του μεγαλύτερου κεφαλαίου της Εταιρίας «των ανθρώπων» της.

Ε) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, Χρηματοοικονομικοί (ΧΛΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΛΕ) κλειόμενης και προηγούμενης χρήσης.

Στο πιο κάτω πίνακάκι παρατίθενται συγκριτικά οι επιδόσεις της κλειόμενης χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη με χρηματοοικονομικούς δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31/12/2018</u>		<u>31/12/2017</u>	
Σύνολο κυκλοφορούντων	7.453.069,96	60,13%	7.263.989,98	69,61%
Σύνολο ενεργητικού	12.395.607,14		10.434.860,02	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	4.942.537,18	39,87%	3.170.870,04	30,39%
Σύνολο ενεργητικού	12.395.607,14		10.434.860,02	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Καθαρή θέση	1.555.537,89	14,35%	1.651.308,59	18,80%
Σύνολο υποχρεώσεων	10.840.069,25		8.783.551,43	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτότητα της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	10.840.069,25	87,45%	8.783.551,43	84,18%
Σύνολο παθητικού	12.395.607,14		10.434.860,02	
Καθαρή θέση	1.555.537,89	12,55%	1.651.308,59	15,82%
Σύνολο παθητικού	12.395.607,14		10.434.860,02	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Καθαρή θέση	1.555.537,89	31,47%	1.651.308,59	52,08%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	4.942.537,18		3.170.870,04	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των μη κυκλοφορούντων της εταιρείας από τη καθαρή θέση.

Σύνολο κυκλοφορούντων	7.453.069,96	83,76%	7.263.989,98	85,84%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.898.171,96		8.462.264,49	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες απόδοσεως και αποδοτικότητας

Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	300.200,95	2,12%	521.073,58	3,81%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	14.184.400,75		13.678.583,78	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και των φόρων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-95.770,70	-0,66%	115.356,57	0,84%
Σύνολο εσόδων	14.481.700,16		13.738.906,41	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

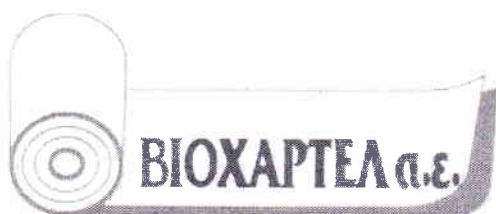
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-95.770,70	-6,16%	115.356,57	6,99%
Καθαρή θέση	1.555.537,89		1.651.308,59	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	1.548.846,68	10,92%	2.298.008,86	16,80%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	14.184.400,75		13.678.583,78	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Οι επενδύσεις του 2018 σε πάγια ανά κατηγορία αφορούν:



Α) Κτίρια (εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων) 20.510 ευρώ ,

Β) Μηχανήματα 2.099.082,12 ευρώ

Γ) Μεταφορικά μέσα 26.070,48 ευρώ

Δ) Λοιπός εξοπλισμός 120.458,73 ευρώ

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε 649.399,13 ευρώ στη χρήση του 2018 .

ΣΤ) Κυριότεροι κίνδυνοι

Η εταιρία εξασφαλίζει ομαλά την αγορά πρώτων υλών. Οι Βασικοί προμηθευτές της είναι από την εγχώρια αγορά ,από την ευρωπαϊκή ,αλλά και από επιλεγμένες τρίτες χώρες. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνα με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Η εταιρία επιδιώκει και ακολουθεί πορεία βιώσιμης ανάπτυξης και δεσμεύεται μέσω των πολιτικών της να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού.

Κίνδυνος αποθεμάτων-προμηθευτών:

Η εταιρία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Επίσης, η Εταιρία θεωρεί ότι, η εξάρτηση από τους προμηθευτές είναι περιορισμένη.

Κίνδυνος πελατών:

Η εταιρία αξιολογεί τους πελάτες της και πουλάει κυρίως σε φερέγγυες οικονομικά εταιρίες. Η εταιρία στοχεύει στην ικανοποίηση όλο και μεγαλύτερου πλήθους πελατών αυξάνοντας αφενός την γκάμα των προϊόντων που διαθέτει και αφετέρου επιδιώκοντας την άμεση ικανοποίηση των αναγκών τους.

Λοιποί κίνδυνοι:

Η εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η εταιρία πραγματοποιεί εμπορικές συναλλαγές κυρίως με χώρες εντός της ζώνης του ευρώ και συνεπώς δεν εκτίθεται σε σοβαρό συναλλαγματικό κίνδυνο. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος μεταβολής των τιμών δεν υπάρχει ιδιαίτερος , λόγω της φύσης των συναλλαγών της εταιρίας. Ακόμη όμως και εάν υπάρξει η κυκλοφοριακή ταχύτητα των αποθεμάτων της εταιρίας είναι τέτοια ,ώστε να μην την επηρεάσει αυτός ιδιαίτερα.

Ζ) Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η προστασία του περιβάλλοντος και η βιώσιμη ανάπτυξη αποτελούν θεμελιώδεις αρχές της Εταιρίας. Για το λόγο αυτό στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η Εταιρία, λαμβάνει αυστηρά μέτρα τα οποία



ορισμένες φορές εκτείνονται και πέρα των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας. Η εταιρία επενδύει στις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές (best available techniques) για την προστασία του περιβάλλοντος, παρακολουθεί στενά τις δρομολογούμενες αλλαγές στην περιβαλλοντική νομοθεσία και φροντίζει να λαμβάνει εκ των προτέρων τα απαιτούμενα μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος μη έγκαιρης συμμόρφωσης με την νέα νομοθεσία, μόλις αυτή τεθεί σε ισχύ. Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά και το περιβάλλον, και φροντίζει να συλλέγει ανά είδος και να ανακυκλώνει όλα τα scrap και τα αποκόμματα μιας και οι Α' ύλες αλλά και οι βοηθητικές που χρησιμοποιούμε είναι 100% ανακυκλώσιμες.

Η εταιρεία μας θα συνεχίσει να αναζητά νέες τεχνολογίες αποδεικνύοντας εμπράκτως την κοινωνική της ευαισθησία και το σεβασμό στο περιβάλλον.

Τέλος, η εταιρεία διαθέτει Πιστοποιητικό ISO 9001: 2008 από τον φορέα πιστοποίησης TUV CERT για παραγωγή και εμπορία.

Η) Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρία το 2018 απασχόλησε 43 εργαζομένους διαφορετικών φύλων, ηλικιών και εθνικοτήτων στις εγκαταστάσεις που διατηρεί.

Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

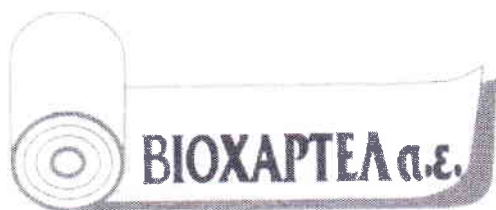
- Υγιεινή και ασφάλεια.
- Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
- Εκπαίδευση εργαζομένων.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρίας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Η υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στην Εταιρεία αποτελεί κύριο μέλημα της διοίκησης όπως επίσης και η διασφάλιση των δικαιωμάτων τους καθώς και η τήρηση της εργατικής νομοθεσίας. Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της εταιρίας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της εταιρίας και στην αέναη εκπαίδευση και επιμόρφωση του προσωπικού της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική, διαρκή και στοχευμένη σε όλα τα αναγκαία πεδία εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την σχετική Διεύθυνση της Εταιρείας.

Θ) Επιπλέον πληροφόρηση:

- Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας



Γίνονται προσπάθειες ώστε και στην χρήση 2019 να διατηρήσουμε υψηλό επίπεδο Κύκλου Εργασιών, αναλογικά βέβαια με την πορεία της Ελληνικής Οικονομίας και της κατανάλωσης. Επίσης γίνεται προσπάθεια περιορισμού των εξόδων ώστε να διατηρηθούν τα επίπεδα κερδοφορίας. Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό φερεγγυότητας .

- Δραστηριότητες της οντότητας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (εφόσον υπάρχουν)

Σχετικά με τον τομέα έρευνας και ανάπτυξης η εταιρεία δεν προτίθεται να επενδύσει σημαντικά κονδύλια στο άμεσο μέλλον.

- Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920,

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

- Ύπαρξη υποκαταστημάτων της οντότητας (εντός και εκτός Ελλάδος εφόσον υπάρχουν τέτοια)

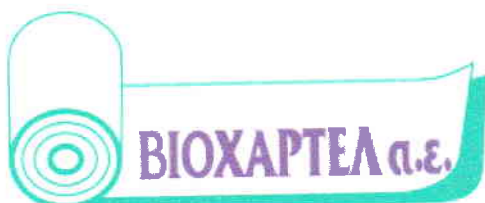
Η εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα

- Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων:

αα) Στόχοι και πολιτικές της οντότητας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού Κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης .

Ο λογαριασμός του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού «Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι» ποσού 225.314,09 ευρώ που εμφανίζεται στα βιβλία της επιχείρησης κατά την 31.12.2018, αφορά τις εξής μετοχές των εισηγμένων εταιρειών:

	ΤΕΜΑΧΙΑ	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ 31-12- 18	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ 31-12- 18
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	15	16,50	4.314,09
E.T.E WARRANTS	2.307	0,00	
ΜΕΤΟΧΕΣ EUROBANK EQUITIES ΑΕ	101.000	54.338,00	101.000,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	20.000	16.800,00	120.000,00
		71.154,50	225.314,09



Η εταιρία έχει σκοπό να κρατήσει τις μετοχές αυτές μακροπρόθεσμα. Η εταιρία δεν χρησιμοποιεί πολιτική αντιστάθμισης του χρηματοοικονομικού κινδύνου, δεδομένο πως τα ποσά αυτά είναι ελάχιστος σημασίας σε σχέση με το ενεργητικό της εταιρίας.

ββ) Έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Κορωπί, 12 Ιουνίου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝ.ΚΑΡΔΑΡΑΣ

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

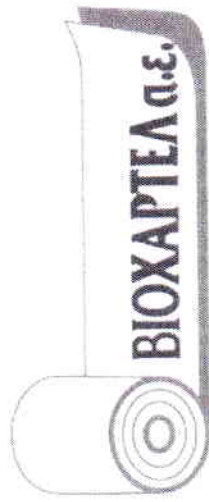
Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

	Σημ.	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
<u>Ενσώματα πάγια</u>			
Ακίνητα	6.1	44.557,66	38.398,06
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	4.336.990,03	2.491.632,36
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	221.839,82	155.605,15
Σύνολο		4.603.387,51	2.685.635,57
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.1	605,73	1.434,52
Σύνολο		605,73	1.434,52
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		53.519,91	203.835,92
Δάνεια και απαιτήσεις		59.709,94	54.649,94
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	7	225.314,09	225.314,09
Σύνολο		338.543,94	483.799,95
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		4.942.537,18	3.170.870,04
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
<u>Αποθέματα</u>			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		504.280,16	318.871,64
Εμπορεύματα		6.416,06	14.645,52
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		1.932.343,73	1.270.955,29
Προκαταβολές για αποθέματα		28.339,90	89.349,83
Σύνολο		2.471.379,85	1.693.822,28
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>			
Εμπορικές απαιτήσεις		4.538.462,57	4.476.922,26
Λοιπές απαιτήσεις		141.042,66	121.624,64
Προπληρωμένα έξοδα		22.814,68	22.270,03
Δεσμευμένες καταθέσεις		165.318,74	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		114.051,46	949.350,77
Σύνολο		4.981.690,11	5.570.167,70
Σύνολο κυκλοφορούντων		7.453.069,96	7.263.989,98
Σύνολο ενεργητικού		12.395.607,14	10.434.860,02

Καθαρή θέση			
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>			
Κεφάλαιο	8	600.000,00	600.000,00
Σύνολο		600.000,00	600.000,00
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	116.677,08	114.184,79
Αποτελέσματα εις νέο		838.860,81	937.123,80
Σύνολο		955.537,89	1.051.308,59
Σύνολο καθαρής θέσης		1.555.537,89	1.651.308,59
Υποχρεώσεις			
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Δάνεια	5.	557.500,00	248.987,53
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5 & 10.1	1.384.397,29	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	72.299,41
Σύνολο		1.941.897,29	321.286,94
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Τραπεζικά δάνεια		2.358.599,49	1.315.357,07
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	5	214.000,00	400.005,23
Εμπορικές υποχρεώσεις		3.246.205,53	3.447.403,15
Φόρος εισοδήματος		0,00	65.510,76
Λοιποί φόροι και τέλη		176.625,34	208.944,18
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		39.717,77	43.388,67
Λοιπές υποχρεώσεις	5	2.826.500,20	2.929.773,75
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		36.523,63	51.881,68
Σύνολο		8.898.171,96	8.462.264,49
Σύνολο υποχρεώσεων		10.840.069,25	8.783.551,43
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		12.395.607,14	10.434.860,02

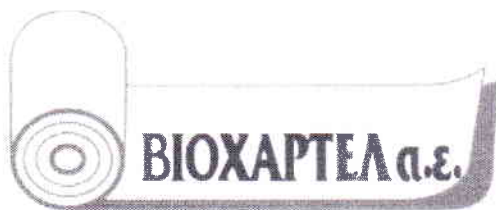
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	<u>2018</u>	<u>2017</u>
-			
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		14.184.400,75	13.678.583,78
Κόστος πωλήσεων		12.635.554,07	11.380.574,92
Μικτό αποτέλεσμα		1.548.846,68	2.298.008,86
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	80,00
		1.548.846,68	2.298.088,86
Έξοδα διοίκησης		539.759,90	645.568,49
Έξοδα διάθεσης		994.283,25	1.189.191,60
Λοιπά έξοδα και ζημιές		11.901,99	2.374,25
Λοιπά έσοδα και κέρδη	11.	297.299,41	60.119,05
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		300.200,95	521.073,58
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	123,58
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		395.971,65	405.840,59
Αποτέλεσμα προ φόρων		-95.770,70	115.356,57
Φόροι εισοδήματος		0,00	65.510,76
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-95.770,70	49.845,81



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

Υπόδειγμα Β.3: Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις									
Κεφάλαιο	Υπερ το άρτιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ίδιοι Τίτλοι	Διαφορές εύλογης μείας	Αποθεματικά νομιμοκρατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο	
Υπόλοιπο 01.01.2017	600.000,00	0,00	0,00	0,00	100.108,95	0,00	901.353,83	1.601.462,78	
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	14.075,84	0,00	-14.075,84	0,00	
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.845,81	49.845,81	
Υπόλοιπο 31.12.2017	600.000,00	0,00	0,00	0,00	114.184,79	0,00	937.123,80	1.651.308,59	
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	2.492,29	0,00	-2.492,29	0,00	
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-95.770,70	-95.770,70	
Υπόλοιπο 31.12.2018	600.000,00	0,00	0,00	0,00	116.677,08	0,00	838.860,81	1.555.537,89	



**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της**

31ης Δεκεμβρίου 2018

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: BIOXARTEΛ BIOTEXNIA XAPTOY EΛΛAΔOΣ ANΩNYMH ETAIPEIA.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: Θέση Τόχι 12 , τ.κ. 19400 Κορωπί.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 57072/04/B/04/109.

ΓΕ.ΜΗ.: 005861501000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

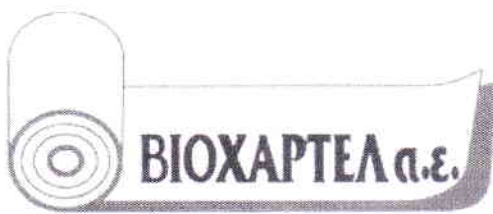
ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.



Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση:

1) Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

2) Μισθώσεις

α) Χρηματοδοτικές μισθώσεις: Τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται στα πλαίσια χρηματοδοτικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία της οντότητας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια οντότητα – υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης. Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά βάσει των προβλέψεων του Ν.4308/2014 για τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Το δε μίσθωμα διαχωρίζεται α) σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει την υποχρέωση, και β) σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

β) Λειτουργικές μισθώσεις: Τα πληρωτέα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση :

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα (Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων) : 11 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός από 10 έως 18 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές») κ.λπ. 8,33 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό 5 έτη.
- Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης 10 έτη.

Ζημία απομείωσης καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

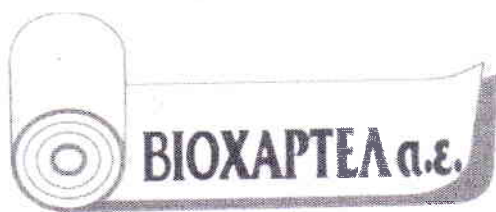
Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού Χ%, το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσανξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.



Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε Χέτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

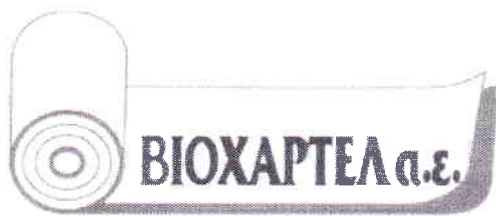
β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησεως.



Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο **δεν περιλαμβάνει** κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

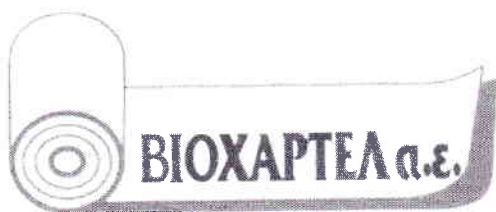
Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών και αναλώσιμων υλικών. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται



στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που τη δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

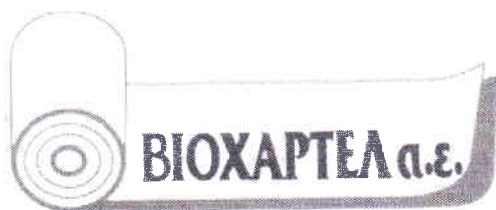
3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων, μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν,



ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

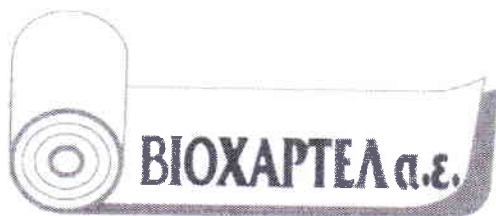
3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται, διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων



3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά. Στην παρούσα περίοδο η εταιρία προχώρησε σε αλλαγή λογιστικών εκτιμήσεων σχετικά με το μηχανολογικό της εξοπλισμό. Βλέπε κατωτέρω σημ. 6.1 σχετικά με τους λόγους οι οποίοι οδήγησαν στην αλλαγή της λογιστικής εκτίμησης κτλ.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

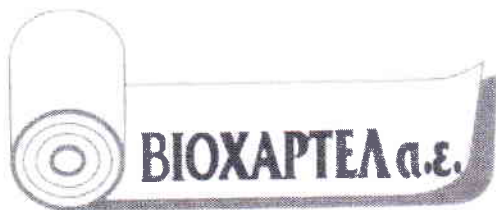
Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσίσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο προστέθηκε κονδύλι στον ισολογισμό στο κυκλοφορούν ενεργητικό της εταιρίας με τίτλο <<δεσμευμένες καταθέσεις>> ώστε ο χρήστης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας να είναι ενήμερος σχετικά με καταθέσεις της εταιρίας, τις οποίες δεν μπορεί να χρησιμοποιήσει πριν εκπληρωθούν οι συμβατικές της υποχρεώσεις. Οι δεσμευμένες καταθέσεις της εταιρίας αφορούν εγγυήσεις της εταιρίας για λήψη δανείου αυτής από την τράπεζα eurobank.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

A) Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 257.000,00 υποχρεώσεων ως προς την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 114.000,00 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων».

B) Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 300.000,00 υποχρεώσεως προς την τράπεζα EUROBANK. Το αντίστοιχο



βραχυπρόθεσμο τμήμα € 100.000,00 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων».

Συνεπώς σύνολο (Α+Β) <<Δανείων>> € 557.500,00 και σύνολο (Α+Β) «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων» € 214.000,00.

Γ) Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 316.476,27 υποχρεώσεως για leasing προς την τράπεζα EUROBANK. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 60.057,85 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές υποχρεώσεις».

Δ) Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 1.067.921,02 υποχρεώσεως για leasing προς την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 106.704,06 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές υποχρεώσεις».

Συνεπώς σύνολο (Γ+Δ) << Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις >> € 1.384.397,29 και σύνολο (Γ+Δ) «Λοιπές υποχρεώσεις» € 166.761,91.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ενσώματα & άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

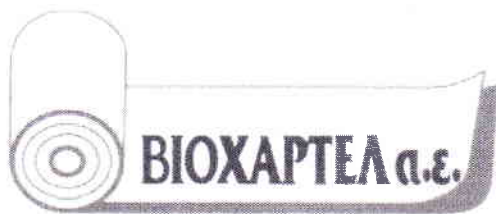
	Ιδιοχρησιμ/μενα ακίνητα		13.			Άυλα
	10. Γη (οικόπεδα)	12. Κτήρια - τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	18.03 Λοιπά άυλα
	1	2	3	4	5	8
Μικτή λογιστική αξία						
01.01.2018	0,00	167.524,89	4.424.308,95	296.308,64	304.349,64	13.384,40
Προσθήκες περιόδου	0,00	20.510,00	2.099.082,12	26.070,48	120.458,73	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή λογιστική αξία						
31.12.2018	0,00	188.034,89	6.523.391,07	322.379,12	424.808,37	13.384,40
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
01.01.2018	0,00	129.126,83	1.932.676,59	199.370,37	245.682,76	11.949,88
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	14.350,40	253.724,45	23.335,81	56.958,73	828,79
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	0,00	143.477,23	2.186.401,04	222.706,18	302.641,49	12.778,67
31.12.2018						
Καθαρή λογιστική αξία						
31.12.2018	0,00	44.557,66	4.336.990,03	99.672,94	122.166,88	605,73

Σημειώσεις

α) Οι στήλες του παραπάνω πίνακα ταξινομούνται στα κονδύλια του ισολογισμού, ως εξής:

Κονδύλι ισολογισμού	Στήλες	Ποσό σε ευρώ
Ακίνητα	1 + 2	44.557,66
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3	4.336.990,03
Λοιπός εξοπλισμός	4+5	221.839,82
Λοιπά άυλα	8	605,73

Η εταιρία στη χρήση του 2018 προέβη σε σύναψη χρηματοδοτικών μισθώσεων για αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού, ποσό σε ευρώ 1.909.834,59, το οποίο και αναγνώρισε στα λογιστικά της βιβλία ως πάγια. Μέχρι τη λήξη των μισθώσεων και εφόσον η εταιρία (μισθώτρια) στο τέλος της μίσθωσης δεν



ασκήσει το δικαίωμα εξαγοράς του μισθίου από τον εκμισθωτή η κυριότητα των μηχανημάτων παραμένει στις εκμισθώτριες εταιρίες.

Η εταιρία στην κλειόμενη χρήση προχώρησε σε σημαντική αναδιάρθρωση της παραγωγικής της διαδικασίας, επενδύοντας σε μηχανήματα – μηχανολογικό εξοπλισμό ποσά σε ευρώ συνολικού ύψους 2.099.082,12 ,βελτιώνοντας- αναβαθμίζοντας ορισμένες από τις ήδη υπάρχουσες γραμμές παραγωγής της ,καθώς επίσης δημιουργώντας και νέες γραμμές παραγωγής πιο σύγχρονες και αποδοτικές. Η επιμέτρηση της ωφέλιμης ζωής όλων των γραμμών παραγωγής της εταιρίας , πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με την έκθεση των ανεξάρτητων εκτιμητών της έγκριτης εταιρίας Πραγματογνομόνων – Εκτιμητών TEMKE ΕΠΕ και του υπογράφοντος μηχανικού της εν λόγω εταιρίας Δρ. Νικόλαος Φραγκάκης MRICS, REV ,μέλους Μητρώου Εκτιμητών Υπουργείου Οικονομικών (ΑΜ 219).

7. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι:

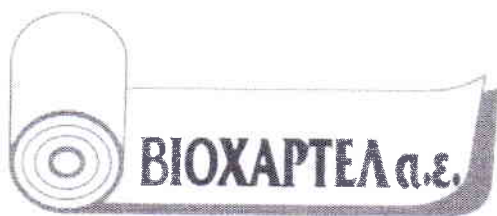
Ο λογαριασμός του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού «Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι» ποσού **225.314,09**ευρώ που εμφανίζεται στα βιβλία της επιχείρησης κατά την 31.12.2018, αφορά τις εξής μετοχές των εισηγμένων εταιρειών:

	ΤΕΜΑΧΙΑ	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ 31-12-18	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ 31-12-18
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	15	16,50	4.314,09
E.T.E WARRANTS	2.307	0,00	
ΜΕΤΟΧΕΣ EUROBANK EQUITIES AE	101.000	54.338,00	101.000,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	20.000	16.800,00	120.000,00
		71.154,50	225.314,09

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Μετοχικό κεφάλαιο:

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 20.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 30,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 600.000,00.



Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού:

Α) Το τακτικό αποθεματικό € 52.192,08 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Β) Ειδικά Αποθεματικά νόμων € 64.485,00

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν σχηματίστηκε στην κλειόμενη χρήση πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, γιατί κανείς από το προσωπικό δεν θεμελιώνει δικαίωμα συνταξιοδότησης μέχρι το τέλος της επόμενης χρήσης. Εάν η πρόβλεψη αυτή σχηματιζόταν σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 2112/1920 και του Νόμου 3198/1955 θα ανερχόταν σε € 65.862,33

Υποχρεώσεις ισολογισμού για:	31/12/2018	31/12/2017
Συνταξιοδοτικές παροχές	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Στα αποτελέσματα χρήσεως:		
Συνταξιοδοτικές παροχές(προβλέψεις και καταβολές) έξοδο/(έσοδο)	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00

10. Υποχρεώσεις

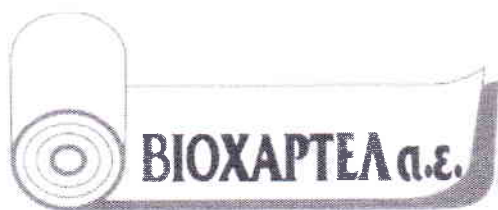
10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

α) Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

α) Τα μακροπρόθεσμα δάνεια της επιχείρησης λήγουν πριν την 31-12-2022.

β) Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται η υποχρέωση της εταιρείας για leasing προς την Εθνική τράπεζα και την τράπεζα Eurobank. Οι υποχρεώσεις αυτές λήγουν μέχρι τις 25/10/2028. Το ποσό το οποίο καθίσταται απαιτητό μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού ανέρχεται σε € 589.781,81

10.2 Λοιπές Υποχρεώσεις



Α) Φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου, τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

Β) Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.

Εξασφαλίσεις προς την τράπεζα euro bank:

Επιταγές σε ενέχυρο 40.435,65 ευρώ

Ενέχυρα πιστουχ. Corp, SHIP, PYE 165.318,74 ευρώ

Εξασφαλίσεις προς την τράπεζα ΕΘΝΙΚΗ:

Επιταγές σε ενέχυρο 314.678,84 ευρώ

Εξασφαλίσεις προς την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ:

Μετοχές σε ενέχυρο στην τράπεζα Πειραιώς	ΤΕΜΑΧΙΑ
ΜΕΤΟΧΕΣ EUROBANK EQUITIES ΑΕ	101.000
ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	20.000

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Στη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ποσού € 297.299,41 περιλαμβάνονται τα εξής ποσά:

	Ποσό
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	225.000,00
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων	72.299,41
Σύνολο	297.299,41

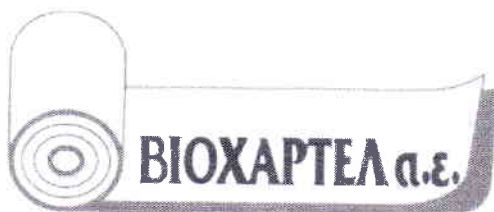
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα.

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου



Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα.

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

Μέσος όρος προσωπικού άτομα	43
Υπαλληλικό προσωπικό	14
Ημερομίσθιο προσωπικό	29

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

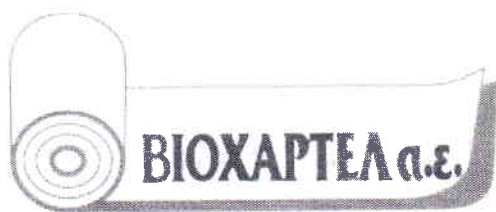
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού:

Διοικητικού (υπαλληλικού)
προσωπικού:

□ Μισθοί	€ 354.802,32
□ Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	€ 96.931,53
□ Αποζημ.Απολύσεων	€ 0,00
□ Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	€ 7.905,00
	<u>€ 459.638,85</u>

Ημερομίσθιου προσωπικού:

□ Μισθοί	€ 311.099,66
□ Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	€ 78.292,99
□ Αποζημ.Απολύσεων	€ 3.337,56
□ Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	€ 2.080,00
	<u>€ 394.810,21</u>



17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

Αμοιβές σε μέλη του Δ.Σ (με σχέση εξαρτημένης εργασίας ή μη) μικτό ποσού σε ευρώ **58.870,79.**

23.Απόκλιση από τη δομή και το περιεχόμενο των υποδειγμάτων του Παραρτήματος Β΄ του Ν.4308/14 λόγω περαιτέρω ανάλυση κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

	2018	2017
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών		
Αγορές υπηρεσιών	183.365,50	239.971,50
	183.365,50	239.971,50
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές		
Λοιπές αμοιβές και παροχές		
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Λοιπές απαιτήσεις	73.147,88	19.075,85
	73.147,88	19.075,85
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις		
	0,00	0,00

25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

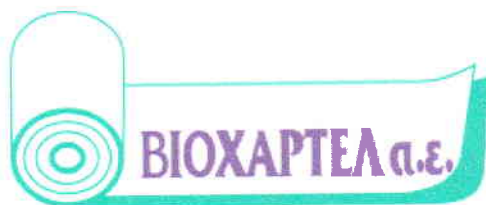
Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2018. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2017, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

β) Επίδικες υποθέσεις:



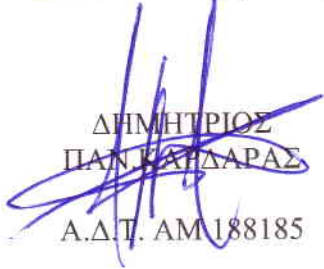
Δεν εκκρεμούν κατά της εταιρίας αγωγές από τρίτους.

27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

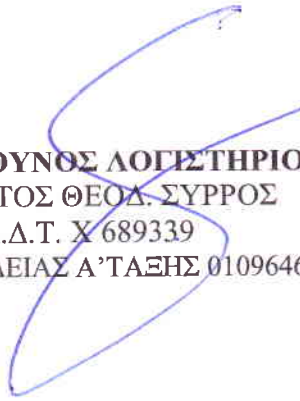
Κορωπί, 12 Ιουνίου 2019

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ &
Διευθύνων Σύμβουλος**


ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΑΝ.ΚΑΡΔΑΡΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 188185

**Η αναπληρώτρια Πρόεδρος
του ΔΣ**


ΕΛΕΝΗ ΠΑΝ.ΚΑΡΔΑΡΑ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 531426


Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΘΕΟΔ. ΣΥΡΡΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 689339
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α'ΤΑΞΗΣ 0109646