Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382212
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,13/09/2019
Αριθ.Πρωτ.:1692878

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **12/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1852444,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «GLVP Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8659501000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο αυτής «GLVP A.E.»

ΑΡΜΑΕ 67649/047/Β/9/22 ,

ΓΕΜΗ 008659501000

ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της 26 Ιουνίου 2019

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της

10.09.2019

επί του Ισολογισμού της 9ης εταιρικής χρήσεως από

01.1.2018 έως 31.12.2018

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο αυτής «GLVP A.E.»με ΑΡΜΑΕ 67649/047/Β/9/22 ,

ΓΕΜΗ 008659501000

την 9η διαχειριστική χρήση.

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας και των αποτελεσμάτων της χρήσης έχουν ως εξής:

- Οι ζημίες της χρήσης ανήλθαν σε ποσό 499.689,31€ και το σύνολο των συσσωρευμένων ζημιών ανέρχεται σε 880.252,22€

  Οι ζημιές αυτές, ήταν απολύτως αναμενόμενες δεδομένου ότι στο 2018 λειτούργησε πρώτη χρονιά το

ξενοδοχείο στην Κώ, που φέρει το όνομα WHITE ROCK OF KOS. Συνεπώς οι ως άνω ζημιές εμπεριέχουν τις σωρευμένες ζημιές λόγω εξόδων των προηγουμένων ετών και τα αυξημένα έξοδα λόγω της πρώτης χρονιάς λειτουργίας του ξενοδοχείου.

- Οι κατασκευαστικές εργασίες του ξενοδοχείου και του περιβάλλοντος χώρου, συνεχίστηκαν και στο 2019. Το ξενοδοχείο ολοκληρώθηκε στο 2019.
- Το γενικό σύνολο του Ενεργητικού της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 7.085.141,00€
- Η εταιρεία ξεκίνησε δυναμικά την πορεία της στο χώρο του τουρισμού, δεδομένου ότι ήδη για το πρώτο έτος λειτουργείας του ξενοδοχείου απέσπασε το χάλκινο μετάλλιο στον διαγωνισμό Tourism Awards 2019 στην κατηγορία Adults Only Hotel. Τα Tourism Awards επιβραβεύουν τους φορείς και τις επιχειρήσεις που διακρίνονται για την ποιότητα των υπηρεσιών τους στον χώρο του τουρισμού.
- Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως

1.1.2019 - 31.12.2019, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της Έκθεσης.

Μετά από τα προαναφερθέντα κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως της 9ης εταιρικής χρήσεως της 31/12/2018.
2. Να εγκρίνετε τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της 9ης εταιρικής χρήσεως της 31/12/2018
3. Να απαλλάξετε εμάς καθώς και τους λογιστές της 9ης εταιρικής χρήσεως της 31/12/2018 από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της υπό έλεγχο χρήσης.

ΑΘΗΝΑ 26 Ιουνίου 2019

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2018 - 9η Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8659501000

	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	3.962.028,02	147.522,10
Μηχανολογικός εξοπλισμός	86.126,22	-
Λοιπός εξοπλισμός	947.392,09	8.250,00
Σύνολο	**4.995.546,33**	**155.772,10**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	27.360,59	33.270,12
Σύνολο	**27.360,59**	**33.270,12**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		3.402.916,35
Σύνολο		**3.402.916,35**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**5.022.906,92**	**3.591.958,57**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	643.451,69	
Λοιπές απαιτήσεις	696.841,78	766.385,29
Προπληρωμένα έξοδα	11.368,16	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	710.572,45	273.422,28
Σύνολο	**2.062.234,08**	**1.039.807,57**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.062.234,08**	**1.039.807,57**
Σύνολο ενεργητικού	**7.085.141,00**	**4.631.766,14**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	3.020.170,00	3.020.170,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	1.441.998,15	-
Σύνολο	**4.462.168,15**	**3.020.170,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-880.252,22	-380.562,91
Σύνολο	**-880.252,22**	**-380.562,91**
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.581.915,93**	**2.639.607,09**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	3.103.369,17	1.136.498,80
Σύνολο	**3.103.369,17**	**1.136.498,80**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	140.932,26	218.015,00
Λοιποί φόροι και τέλη	26.645,87	73.448,87
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	23.499,83	2.840,85
Λοιπές υποχρεώσεις	208.777,94	561.355,53
Σύνολο	**399.855,90**	**855.660,25**
Σύνολο υποχρεώσεων	**3.503.225,07**	**1.992.159,05**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**7.085.141,00**	**4.631.766,14**

ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	ο λογιστής
Γεώργιος Λιγνός του Δημοσθένους	Ειρήνη Λιγνού του Γεωργίου	Φωτεινή Ζήγου
Α.Δ.Τ. ΑΖ 594943	Α.Δ.Τ. ΑΜ102092/2014	ΑΔΤ ΑΝ607243
ΑΦΜ 034914033	ΑΦΜ 175601350	ΑΦΜ 114769279

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2018 - 9η Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8659501000

	2018		2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	971.146,36		
Κόστος πωλήσεων	921.163,92		
Μικτό αποτέλεσμα	49.982,44		
	49.982,44		
Έξοδα διοίκησης	148.924,15		110.244,37
Έξοδα διάθεσης	221.728,70		
Λοιπά έξοδα και ζημιές	24.830,18		60.511,72
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.621,27		1,73
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-342.879,32		-170.754,36
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	181,03		527,57
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	156.991,02		30.396,81
Αποτέλεσμα προ φόρων	-499.689,31		-200.623,60
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-499.689,31		-200.623,60

ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	ο λογιστής
Γεώργιος Λιγνός του Δημοσθένους	Ειρήνη Λιγνού του Γεωργίου	Φωτεινή Ζήγου
Α.Δ.Τ. ΑΖ 594943	Α.Δ.Τ. ΑΜ102092/2014	ΑΔΤ ΑΝ607243
ΑΦΜ 034914033	ΑΦΜ 175601350	ΑΦΜ 114769279

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8659501000	
31ης Δεκεμβρίου 2018 - 9η Εταιρική χρήση (01/01/2018 - 31/12/2018)	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2018-31/12/2018**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Ανάφης και Υμηττού αρ. 16, Σαρωνίδα**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΓΕΜΗ:8659501000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΕΠΟΧΙΚΑ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Μικρή**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Βάσει ΕΛΠ**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Η επιχείριση χρησιμοποιεί την αρχή της συντηριτικότητας**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν έγιναν**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Επισυνάπτεται το παράρτημα ν.1**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Ο τραπεζικός δανεισμός καλύπτεται με εκχώριση της επιδότησης λόγω ένταξης της επένδυσης στο ξενοδοχείο στον αναπτυξιακό νόμο 3299/2004 με την απόφαση 60421/υπε/5/0235/ε/ν3299/2004/29,12,2010**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**1. Η εταιρεία δεν έχει υποστεί φορολογικό έλεγχο από την ίδρυση της**
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**23**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.	**Δεν υφίστανται**

(Παρ. 25 άρθρου 29)	
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις

Κατά την χρήση 01/01/2017-31/12/2017 η εταιρεία ανήκε στις πολύ μικρές οντότητες. Με την χρήση 01/01/2018-31/12/2018 εντάχθηκε στις μικρές οντότητες. Συνεπώς τα του 2017 προσαρμόστηκαν αναλόγως.

ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	ο Λογιστής
Γεώργιος Λιγνός του Δημοσθένους	Ειρήνη Λιγνού του Γεωργίου	Φωτεινή Ζήγου
Α.Δ.Τ. ΑΖ 594943	Α.Δ.Τ. ΑΜ102092/2014	ΑΔΤ ΑΝ607243
ΑΦΜ 034914033	ΑΦΜ 175601350	ΑΦΜ 114769279

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8659501000

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
ΕΔΑΦΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ	147.522,10		147.522,10
ΚΤΙΡΙΑ	3.900.764,93	86.259,01	3.814.505,92
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	98.446,76	12.320,54	86.126,22
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	66.233,93	9.715,15	56.518,78
ΕΠΙΠΛΑ Κ' ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	944.529,93	53.656,62	890.873,31
	5.157.497,65	**161.951,32**	**4.995.546,33**