Ψηφιακά υπογεγραμμένο από ZOUMPOULIA SIAKKA
Ημερομηνία: 2019.09.12 14:18:55 EEST
Αιτία: ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ
Τόπος: ΞΑΝΘΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 6700
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη,12/09/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1653325

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΪΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ ΕΠΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **12754546000**, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. **4**).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **12/09/2019** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1851275,** η από 01/08/2019 Έκθεση εξακρίβωσης της αξίας της περιουσίας της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΪΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ ΕΠΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **12754546000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΑΒΔΗΡΩΝ / ΞΑΝΘΗΣ (Δ/νση : ΜΑΝΔΡΑ 0, ΤΚ: 67061, ΑΒΔΗΡΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν.4601/2019.

Η Έκθεση εξακρίβωσης της αξίας της περιουσίας της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης επισυνάπτεται στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Με Εντολή Προέδρου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΪΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ ΕΠΕ
   ΜΑΝΔΡΑ 0, 67061, ΑΒΔΗΡΑ

PDF Eraser Free

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές :
Ευάγγελος Γ. Μπιζουργιάννης ΑΜΣΟΕΛ 26441
Αλεξάνδρα Κ. Μπούτα ΑΜΣΟΕΛ 16501

ΕΚΘΕΣΗ

ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ

ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

«ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΙΑ ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΙΑ

ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ Ε.Π.Ε.»

Α.Φ.Μ. 999800901 – Δ.Ο.Υ. Ξάνθης

Αρ.Γ.Ε.ΜΗ. 12754546000

κατά την 31.12.2018

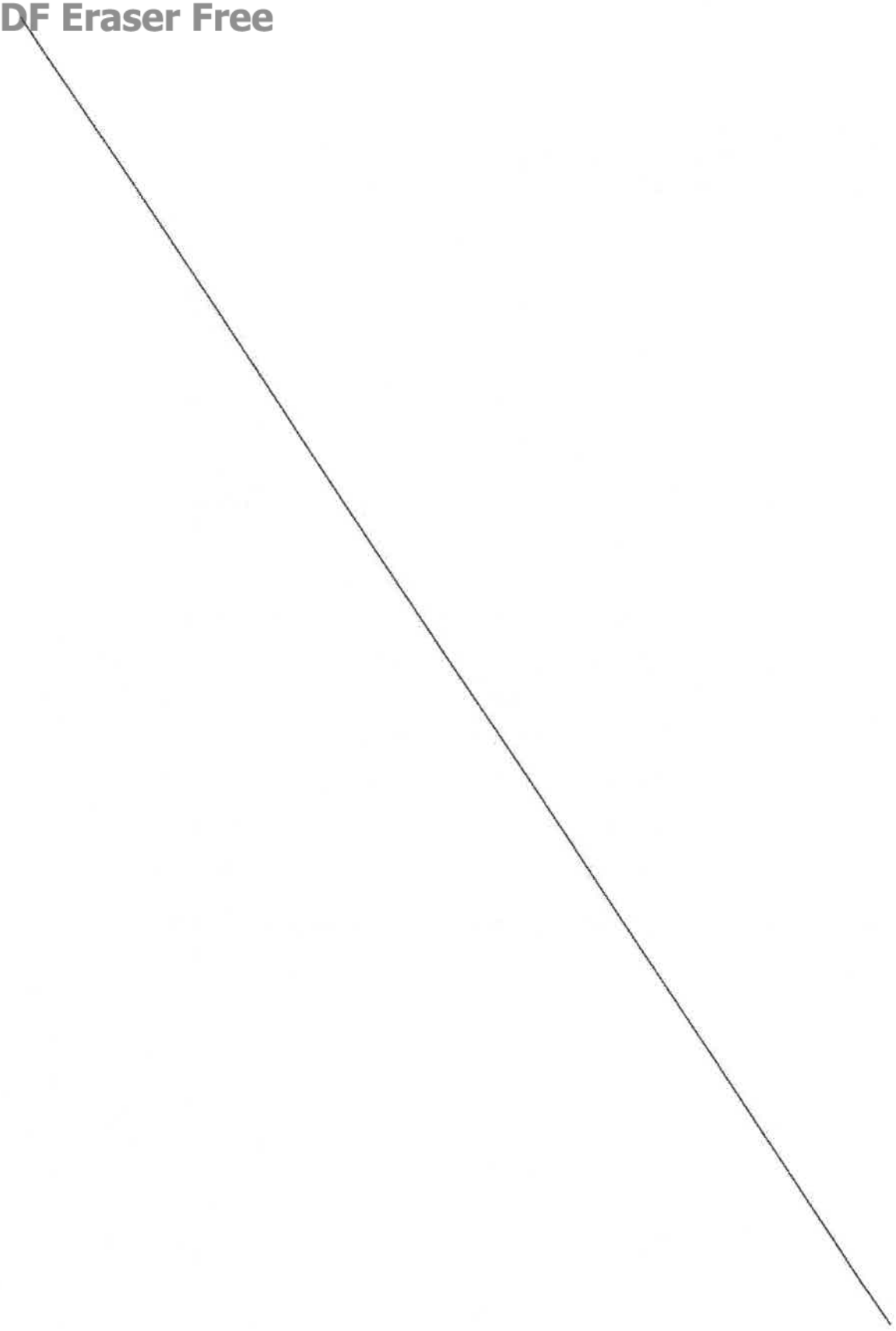
για την μετατροπή της σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.)

σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 και του Ν.2166/1993 υπό τις διευκρινιστικές

οδηγίες της εγκυκλίου Ε.2048/21.03.2019 της Α.Α.Δ.Ε

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2019

PDF Eraser Free



PDF Eraser Free

ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ
Ορκωτοί Ελεγκτές-Λογιστές :
Ευάγγελος Γ. Μπιζουργιάννης ΑΜΣΟΕΛ 26441
Αλεξάνδρα Κ. Μπούτα ΑΜΣΟΕΛ 16501
Γιαννιτσών 31 & Πατρ. Κυρίλλου
τ.κ. 546-27 Θεσσαλονίκη
τηλ 2310/544.150 fax. 2310/544.152

Αρ. πρωτ. : 4354/18-19

Θεσσαλονίκη, 01 Αυγούστου 2019

Προς
την Εταιρία
«ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΑ
ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ Ε.Π.Ε.»
Δημοτικό Διαμέρισμα Μάνδρας
Άβδηρα Ξάνθης
Α.Φ.Μ. 999800901 Δ.Ο.Υ. Ξάνθης
Αρ.Γ.Ε.ΜΗ. 12754546000

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

για τη διαπίστωση της Λογιστικής Αξίας

των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας

«ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΑ

ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ Ε.Π.Ε.»

Α.Φ.Μ. 999800901 Δ.Ο.Υ. Ξάνθης

κατά την 31.12.2018

για την μετατροπής της σε Ι.Κ.Ε.

σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 και του Ν.2166/1993

και υπό τις διευκρινιστικές οδηγίες της εγκυκλίου Ε.2048/2103/2019 της Α.Α.Δ.Ε.

Ι. ΕΝΤΟΛΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ο έλεγχος επί του Ισολογισμού της 31.12.2018 της εταιρίας **«ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ Ε.Π.Ε.»** με Α.Φ.Μ. 999800901 και Αρ.Γ.Ε.ΜΗ. 12754546000, μας ανατέθηκε με την από 08/07/2019 σχετική επιστολή της εταιρείας.

PDF Eraser Free

Αντικείμενο της ανάθεσης αυτής αποτελεί το έργο ως επιτροπή της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 ως συνέπεια των προβλεπόμενων στα άρθρα 131 και 123 του Ν.4601/2019, για την μετατροπή της εταιρίας σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία κάνοντας χρήση των διατάξεων του Ν. 4601/2019 και του Ν. 2166/1993. Οι εταίροι έχοντας λάβει γνώση και της εγκυκλίου Ε. 2048/ 21.03.2019 της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων συναινούν στο να γίνει η μετατροπή κάνοντας χρήση των διατάξεων του Ν.2166/93 περί αυτούσιας μεταφοράς των λογιστικών αξιών του ισολογισμού μετασχηματισμού της 31/12/2018. Ως εκ τούτου το έργο της επιτροπής της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Ν.4548/2018 τροποποιείται στην πιστοποίηση των δεδομένων του ισολογισμού μετατροπής της 31.12.2018 στο ότι αυτά προέρχονται και ταυτίζονται με τα στοιχεία των αναλυτικών λογιστικών βιβλίων της εταιρίας.

ΙΙ. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

Α. Ίδρυση και μετεξέλιξη

Η **«ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΑ ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ Ε.Π.Ε.»** συστάθηκε με το υπ' αριθμ. 9007/22.3.2004 πράξη του συμβολαιογράφου Ξάνθης Χαράλαμπου Εμμ. Ξύλα.

Μετά την σύσταση της το καταστατικό αυτό τροποποιήθηκε αρκετές φορές. Μετά και την τελευταία τροποποίηση την 29 Αυγούστου 2017 με την πράξη 17289 του ιδίου συμβολαιογράφου τα ισχύοντα έχουν ως εξής :

Β. Επωνυμία

Η επωνυμία ορίσθηκε ως **«ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ-ΟΙΝΟΠΟΙΑ-ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ Ε.Π.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ».** Η επωνυμία της εταιρίας σε περίπτωση συναλλαγής της με την αλλοδαπή είναι η εταιρική επωνυμία στα λατινικά ενώ ο διακριτικός τίτλος είναι «SGOURIDI WINES LTD».

Γ. Μέλη - Εταιρικό Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρίας μετά και την τελευταία αύξηση του με την υπ'άριθμ.17289/29.08.2017 συμβολαιογραφική πράξη διαμορφώθηκε στο ποσό των 831.000,00 € και διαιρείται σε 27.700 εταιρικά μερίδια, αξίας 30,00 € έκαστο. Το εταιρικό κεφάλαιο καλύφθηκε ολόκληρο από τους ιδρυτές της εταιρίας με εισφορά σε είδος και σε μετρητά κατά τον ακόλουθο τρόπο:

PDF Eraser Free

i) Ο κ. Σγουρίδης Ναπολέων έχει καταβάλει 339.900,00 € σε μετρητά και 75.600,00 € σε είδος μέσω της εισφερθείσας καθαρής περιουσίας της ατομικής επιχείρησης του. Ως εκ τούτου το συνολικό ποσό εισφοράς του ανέρχεται σε 415.500,00 € με 13.850 εταιρικά μερίδια, αξίας 30,00 € το καθένα.

ii) Ο κ. Σγουρίδης Σγουρής έχει καταβάλει 323.500,00 € σε μετρητά και 92.000,00 € σε είδος μέσω των εισφερόμενων παγίων. Ως εκ τούτου το συνολικό ποσό εισφοράς του ανέρχεται σε 415.500,00 € με 13.850 εταιρικά μερίδια, αξίας 30,00 € το καθένα.

Δ. Σκοποί της εταιρίας

Βασικός και κύριος σκοπός της εταιρίας είναι :

α) Η καλλιέργεια αμπελώνων με οινοποιήσιμες ποικιλίες αμπέλου, η παραγωγή, η εμφιάλωση, η τυποποίηση, η αποθήκευση, η μεταφορά, η χονδρική και λιανική πώληση οίνου και λοιπών προϊόντων που προέρχονται από ιδιοπαραγώμενα σταφύλια καθώς και

β) Οι αγροτουριστικές δραστηριότητες και η παροχή υπηρεσιών εστίασης.

Ε. Έδρα

Έδρα της εταιρίας ορίστηκε ο Δήμος Αβδήρων Νομού Ξάνθης , και οι εγκαταστάσεις της εταιρίας βρίσκονται στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μάνδρας.

Στ. Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρίας ορίσθηκε στα τριάντα (30) έτη, ήτοι με βάση την σύστασή το 2004, έως το 2034.

Ζ. Διαχειριστής - Εκπροσώπηση

Ως Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίστηκε αρχικά ο κ. Ναπολέων Σγουρίδης του Παναγιώτη έως την 31.05.2006 ως αναγράφεται στο άρθρο 33 του τελευταίου κωδικοποιημένου καταστατικού. Σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στο ΓΕΜΗ, διαχειριστές είναι και οι δύο εταίροι ήτοι οι κ.κ. Σγουρίδης Ναπολέων και Σγουρίδης Σγουρής, σε εφαρμογή (προφανώς) του άρθρου 14 του καταστατικού που ορίζει ότι «η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και εκπροσώπηση της εταιρίας ασκείται από δύο διαχειριστές ….».

PDF Eraser Free

Η. Εταιρική χρήση και ισολογισμός

Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει την 31η Δεκεμβρίου.

ΙΙΙ. ΕΛΕΓΧΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ

Ελέγξαμε τους λογαριασμούς του Ισολογισμού μετατροπής της 31.12.2018 της εταιρίας **«ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΑ ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ Ε.Π.Ε.»** με σκοπό την διαπίστωση ότι ο Ισολογισμός αυτός συμφωνεί με τα υπόλοιπα των λογαριασμών των λογιστικών βιβλίων της εταιρίας (κύρια και πρόσθετα).
Ο έλεγχος δεν επεκτάθηκε, για να διαπιστώσει τυχόν υπάρχουσες υπεραξίες, υποτιμήσεις, απαιτήσεις, επισφάλειες, απαξιώσεις, αφανή αποθεματικά και προβλέψεις, καθώς και σε καταμετρήσεις, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την οικονομική θέση της εταιρίας κατά την ημερομηνία της Μετατροπής διότι αυτό αντιβαίνει στις προβλέψεις του Ν.2166/1993.

Ο Ισολογισμός Μετατροπής παρατίθεται συνημμένος στο Παράρτημα της παρούσας έκθεσης.

Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

1. **Ακίνητα**	Αξία κτήσεως :	207.663,53€
	Μείον Σωρευμένες Αποσβέσεις :	8.364,56 €
	Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2018 :	**199.298,97 €**

Πρόκειται για την αναπόσβεστη αξία των κτιριακών εγκαταστάσεων της εταιρίας καθώς και στα γήπεδα – οικόπεδα και στις φυτείες της εταιρίας που αφορούν σε αγροτεμάχια και αμπελοκαλλιέργειες αυτής.

Τα παραπάνω είναι καταχωρημένα αναλυτικά στο αθεώρητο Μητρώο Παγίων και αναλύονται περαιτέρω σε κατηγορίες ως εξής :

PDF Eraser Free

Κατηγορία	Αξία κτήσης	Σωρευμένες αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Οικόπεδα	195.079,86 €	0,00 €	195.079,86 €
Κτήρια	12.583,67 €	8.346,56 €	4.219,11 €
Σύνολα	207.663,53 €	8.346,56 €	199.298,97

Στα παραρτήματα παρατίθεται εκτενής ανάλυση του περιεχομένου του κονδυλίου αυτού.

2. Μηχανολογικός Εξοπλισμός

Αξία κτήσεως :	222.504,85 €
Μείον Σωρευμένες Αποσβέσεις :	203.420,52 €
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2018 :	**19.084,33 €**

Πρόκειται για την αναπόσβεστη αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού που αφορά σε αγροτικά μηχανήματα, θαμνοκοπτικά και βλαστοκοπτικά μηχανήματα, σε εξοπλισμό και εγκατάσταση φωτοβολταικού συστήματος καθώς και σε λοιπά μηχανήματα που χρησιμοποιούνται στην παραγωγή. Τα παραπάνω είναι καταχωρημένα αναλυτικά στο αθεώρητο Μητρώο Παγίων το οποίο παρατίθεται στο Παράρτημα.

3. Λοιπός Εξοπλισμός

Αξία κτήσεως :	28.166,44 €
Μείον Σωρευμένες Αποσβέσεις :	20.998,44 €
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2018:	**7.168,00 €**

Πρόκειται για την αναπόσβεστη αξία των μεταφορικών μέσων που αφορούν σε ένα φορτηγό και σε ένα επιβατικό αυτοκίνητο της εταιρίας καθώς και στην αναπόσβεστη αξία των επίπλων και του λοιπού εξοπλισμού που αφορά σε ηλεκτρονικούς υπολογιστές, δεξαμενές καθώς και σε εξοπλισμό γραφείου. Τα παραπάνω είναι καταχωρημένα αναλυτικά στο αθεώρητο Μητρώο Παγίων το οποίο παρατίθεται στο Παράρτημα.

Τα παραπάνω χωρίζονται σε δύο κατηγορίες ως εξής :

Κατηγορία	Αξία κτήσης	Σωρευμένες αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Μεταφορικά μέσα	11.903,36 €	11.903,34 €	0,02 €
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	16.263,08 €	9.095,10 €	7.167,98 €
	28.166,44 €	20.998,44 €	7.168,00 €

PDF Eraser Free

4. Λοιπά Άυλα

Αξία κτήσεως :	19.935,38 €
Μείον Σωρευμένες Αποσβέσεις :	19.129,31 €
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2018:	**806,07 €**

Πρόκειται για την αναπόσβεστη αξία των εξόδων ίδρυσης και εγκατάστασης καθώς και των εξόδων αύξησης κεφαλαίου. Τα παραπάνω είναι καταχωρημένα αναλυτικά στο αθεώρητο Μητρώο Παγίων το οποίο παρατίθεται στο Παράρτημα.

5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή Αξία την 31.12.2018 **156.833,73 €**

Πρόκειται για το υπόλοιπο του λογαριασμού «Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων στοιχείων» που περιλαμβάνει τα υπό κατασκευή κτίρια και τα χρεωστικά υπόλοιπα του λογαριασμού των προμηθευτών που αφορούν σε προκαταβολές για την αγορά παγίων στοιχείων.

Ειδικότερα οι κατηγορίες των απαιτήσεων έχουν ως εξής :

	Κατηγορία	Λογ. Γεν. Λογιστικής	Ποσό
1.	Ακινητ/σεις υπό εκτέλεση και προκ/λές κτήσης παγίων στοιχείων	15	138.333,73
2.	Προμηθευτές	50	18.500,00
		Σύνολο	**156.833,73**

Η ανάλυση του περιεχομένου του λογαριασμού «15» περιέχεται στο Μητρώο Παγίων που παρατίθεται στο Παράρτημα.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

6. Δάνεια και απαιτήσεις Αξία την 31.12.2018 **422,54 €**

Πρόκειται για το υπόλοιπο σε δοσμένες εγγυήσεις σε παρόχους ρεύματος και ύδρευσης καθώς και σε δοσμένες εγγυήσεις μισθώσεων.

PDF Eraser Free

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Αποθέματα

7. Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα Αξία την 31.12.2018 **88.212,48 €**

Πρόκειται για το υπόλοιπο των ετοίμων και ημιτελών προϊόντων. Τα παραπάνω είναι καταχωρημένα αναλυτικά στην αθεώρητη Κατάσταση Απογραφής Αποθεμάτων η οποία παρατίθεται στο Παράρτημα.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

8. Εμπορικές Απαιτήσεις Αξία την 31.12.2018 **59.266,86 €**

Πρόκειται για το υπόλοιπο των απαιτήσεων της εταιρείας, από πελάτες, σε ανοιχτό λογαριασμό. Η ανάλυση των πελατών και τα υπόλοιπα αυτών περιλαμβάνονται στο ισοζύγιο της γενικής λογιστικής και παρατίθενται στο Παράρτημα.

9. Λοιπές Απαιτήσεις Αξία την 31.12.2018 **12.969,53 €**

Πρόκειται για το υπόλοιπο των απαιτήσεων της εταιρείας από δοθείσες προκαταβολές μισθοδοσίας και το χρεωστικό υπόλοιπο (προς επιστροφή / έκπτωση) του φόρου προστιθέμενης αξίας.

Ειδικότερα οι κατηγορίες των απαιτήσεων έχουν ως εξής :

	Κατηγορία	Λογ. Γεν. Λογιστικής	Ποσό
1.	Αποδοχές Προσωπικού Πληρωτέες	53.00	6.578,37
2.	Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	54.00	6.391,16
		Σύνολο	**12.969,53**

10. Προπληρωμένα Έξοδα Αξία την 31.12.2018 **267,45 €**

Πρόκειται για έξοδα επομένων χρήσεων και συγκεκριμένα στην αναλογία των εξόδων ασφάλισης φορτηγών που αφορούν στην επόμενη χρήση.

PDF Eraser Free

11. Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα Αξία την 31.12.2018 **129.344,10 €**

Πρόκειται για το υπόλοιπο του λογαριασμού «Ταμείο» που κατά την 31.12.2018 ανέρχεται σε 53.733,82 € καθώς και το υπόλοιπο του λογαριασμού «Καταθέσεις Όψεως» που κατά την 31.12.2018 ανέρχεται σε 75.610,28 € και αναλύεται ως εξής :

α.α.	Λογ. Γεν. Λογιστικής	Τράπεζα	Νόμισμα	Ποσό (ισότιμο) ευρώ
1	38.03.01	Πειραιώς	ευρώ	9.758,72
2	38.03.02	Πειραιώς	ευρώ	65.851,56
				75.610,28

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α) Αξία την 31.12.2018 **673.674,06 €**

Β. ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

1. Εμπορικές υποχρεώσεις Αξία την 31.12.2018 **2.114,20 €**

Πρόκειται για τις υποχρεώσεις της εταιρίας κατά την 31.12.2018 προς τους προμηθευτές της. Η ανάλυση των προμηθευτών και τα υπόλοιπα αυτών περιλαμβάνονται στο ισοζύγιο της γενικής λογιστικής και παρατίθεται στο Παράρτημα.

2. Λοιποί φόροι και τέλη Αξία την 31.12.2018 **107,88 €**

Πρόκειται για τις υποχρεώσεις της εταιρίας προς το Ελληνικό Δημόσιο, για φόρο μισθωτών υπηρεσιών αξίας 0,23 €, για φόρους-τέλη αμοιβών τρίτων αξίας 76,92 € και για λοιπούς φόρους 30,73 € όπως φαίνεται και στο αναλυτικό ισοζύγιο

PDF Eraser Free

3. **Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης** Αξία την 31.12.2018 **1.587,08 €**

Πρόκειται για υποχρεώσεις της εταιρίας προς ασφαλιστικά ταμεία όπως φαίνεται .

ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Β) Αξία την 31.12.2018 **3.809,16 €**

ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΜΕΤΑΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ : **«Εξακόσιες εξήντα εννέα χιλιάδες οκτακόσια εξήντα τέσσερα ευρώ και ενενήντα λεπτά» (669.864,90 ευρώ)**

(Α) – (Β) = 673.674,06 μείον 3.809,16 = 669.864,90 Ευρώ.

Ο έλεγχός μας έγινε σύμφωνα με τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, με βάση τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής, που είναι σύμφωνοι με τις βασικές αρχές των Διεθνών Ελεγκτικών Προτύπων και ειδικότερα το Πρότυπο 3300 Περί Προσυμφωνημένων διαδικασιών και των όσων ορίζει ο Ν.2166/1993. Καλύπτει δε, ο έλεγχος μόνο τους λογαριασμούς που αναφέραμε και δεν επεκτείνεται σε άλλους λογαριασμούς που δεν περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Σημειώνεται ότι η εταιρία τηρεί Βιβλία Γ΄ κατηγορίας

Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω λογαριασμοί της εταιρίας, απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων νόμων και των παραδεδεγμένων λογιστικών αρχών, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι κανόνες αποτιμήσεως, τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας και φυσικά τις λογιστικές τους αξίες κατά την 31.12.2018.

Πιστοποιούμε δε ότι, η ανωτέρω προκύπτουσα Καθαρή Λογιστική Αξία των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας **«ΑΜΠΕΛΟΥΡΓΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΑ ΑΠΟΣΤΑΓΜΑΤΟΠΟΙΑ ΟΙΝΟΙ ΣΓΟΥΡΙΔΗ Ε.Π.Ε.»** με Α.Φ.Μ. 999800901, της **31.12.2018**, ποσού **669.864,90 ευρώ**, αντιστοιχούσε σε:

PDF Eraser Free

• Καταβλημένο Κεφάλαιο		831.000,00 €
• Οφειλόμενο Κεφάλαιο		100,00 €
• Τακτικό Αποθεματικό		301,38 €
• Αποτέλεσμα εις νέο		-161.536,48 €
	Σύνολο	**669.864,90 €**

Όπως διακρίνεται στον παραπάνω πίνακα, στα Ίδια Κεφάλαια περιλαμβάνεται και ποσό 100,00 € ως οφειλόμενο κεφάλαιο. Επειδή στους λογαριασμούς απαιτήσεων δεν υπάρχει απαίτηση από εταίρους για οφειλόμενο κεφάλαιο πρέπει να αφαιρέσουμε από το σύνολο των Ίδίων Κεφαλαίων των ποσό των 100,00 € (το οποίο πρέπει να εμφανισθεί στις λοιπές υποχρεώσεις) και αυτά να διαμορφωθούν στο ύψος των 669.764,90 €.

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε στα πλαίσια του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, για να χρησιμεύσει μόνο για τους σκοπούς της μετατροπή της εταιρίας σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία κάνοντας χρήση των διατάξεων του Ν.4601/2019 και του Ν.2166/1993 και έχοντας λάβει γνώση και την εγκύκλιο Ε.2048/21.03.2019 της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

Με τιμή,

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές,

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΜΠΟΥΤΑ — ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΙΖΟΥΡΓΙΑΝΝΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ 16501 — Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ 26441

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Γιαννιτσών 31 & Πατρ.Κυρίλλου Θεσσαλονίκη τκ 546-27
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125