

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.  
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ  
Τηλέφωνο: 2103382212  
Fax: 2103616464  
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα, 12/09/2019  
Αριθ.Πρωτ.:1685141

Συνημ.:  
Οικονομικές Καταστάσεις

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΤΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ  
Ανακοινώνει ότι :**

Την **11/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1850035**, οι εγκεκριμένες από την 30/08/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΤΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΤΕΤΡΑΣ Η/Μ Α.Ε.Μ.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **9535501000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ  
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

# Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης 2018

Κύριοι μέτοχοι

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας **ΤΕΤΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ** αφορά τη χρήση από 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018, συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 άρθρο 43α.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και ευσύνοπτο πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών εννοιήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση και λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της εταιρίας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρίας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρία,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης **2018**.

## 1.1. Περιγραφή Εταιρείας

### 1.1.1. Ιστορική αναδρομή–Αντικείμενο δραστηριοτήτων

Η τεχνική εταιρεία μελετών “ΤΕΤΡΑΣ” ιδρύθηκε το 1980 με έδρα την Αθήνα, με στόχο την παροχή συμβουλευτικών ηλεκτρομηχανολογικών υπηρεσιών.

Η εταιρεία “ΤΕΤΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ”

(με διακριτικό τίτλο “ΤΕΤΡΑΣ Η/Μ Α.Ε.Μ”) προέρχεται από τη συγχώνευση των εταιρειών:

α) “ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΤΕΤΡΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ” και

β) “ΑΚΤΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ”

με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη και στη συνέχεια από τη μετατροπή της απορροφώσας εταιρείας “ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΤΕΤΡΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ” από εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σε ανώνυμη εταιρεία.

Οι κατηγορίες των μελετητικών πτυχίων της εταιρείας είναι:

| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ |                                                      | ΤΑΞΗ | ΜΟΝΑΔΕΣ |
|-----------|------------------------------------------------------|------|---------|
| 9         | Μελέτες Μηχανολογικές - Ηλεκτρολογικές -Ηλεκτρονικές | Ε΄   | 12      |
| 15        | Μελέτες Βιομηχανιών                                  | Α΄   | 6       |

Είναι εγγεγραμμένη στα μητρώα μελετητών του Υ.ΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. με Αριθμό Μητρώου 51.

## 1.2. Οικονομικά μεγέθη

Το οικονομικό έτος 2018, αποτέλεσε μια ακόμη προβληματική χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις δεν απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά δύσκολο περιβάλλον η πορεία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται κρίνεται ικανοποιητική.

### 1.2.1. Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης

| Ποσά σε Ευρώ                                            | 31.12.2018        | 31.12.2017        | Μεταβολή  |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-----------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                               | 438.048,89        | 378.400,58        | 59.648,31 |
| Κόστος πωλήσεων                                         | 268.089,18        | 276.279,00        | 8.189,82  |
| Μικτό αποτέλεσμα                                        | <b>169.959,71</b> | <b>102.121,58</b> | 67.838,13 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                                      | 0,00              | 0,00              | 0,00      |
|                                                         | <b>169.959,71</b> | <b>102.121,58</b> | 67.838,13 |
| Έξοδα διοίκησης                                         | -118.636,86       | -87.098,16        | 31.538,70 |
| Έξοδα διάθεσης                                          | 0,00              | 0,00              | 0,00      |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες                                  | -538,78           | -94,87            | 443,91    |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων(καθαρό ποσό)         | 0,00              | 0,00              | 0,00      |
| Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων  | 0,00              | 0,00              | 0,00      |
| Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία          | 0,00              | 0,00              | 0,00      |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων                         | 0,00              | 0,00              | 0,00      |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | 0,00              | 0,00              | 0,00      |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                   | 30,56             | 0,02              | -30,54    |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>                 | <b>50.814,63</b>  | <b>14.928,57</b>  | 35.886,06 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                       | 487,29            | 918,75            | 431,46    |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                       | -774,12           | -2.018,46         | -1.244,34 |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                             | <b>50.527,80</b>  | <b>13.828,86</b>  | 36.698,94 |

|                                            |                  |                 |                  |
|--------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| Φόροι εισοδήματος                          | 16.391,91        | 5.878,68        | 10.513,23        |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b> | <b>34.135,89</b> | <b>7.950,18</b> | <b>26.185,71</b> |

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των ευρώ **438.048,89** και τα μικτά αποτελέσματα ανέρχονται στο ποσό των ευρώ **169.959,71**

Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε ευρώ **118.636,86** και τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε κέρδη ποσού ευρώ **50.527,80** έναντι κερδών ευρώ **14.928,57** στην προηγούμενη χρήση.

### 1.2.2. Περιουσιακά στοιχεία

| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b><br><b>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</b><br><b>(Ενεργητικό)</b> |                         |                         |                 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|
| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>                                    |                         |                         |                 |
| <b>ποσά εκφρασμένα σε</b><br><b>χιλ. €</b>                   | <b>01.01-31.12.2018</b> | <b>01.01-31.12.2017</b> | <b>ΜΕΤΑΒΟΛΗ</b> |
| Σύνολο Ενεργητικού                                           | 571.676,65              | 537.867,03              | 33.809,62       |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων              | 157.384,15              | 97.913,06               | 59.471,09       |
| Αποθέματα                                                    | 0,00                    | 0,00                    | 0,00            |
| Απαιτήσεις από Πελάτες                                       | 193.296,12              | 229.726,68              | -36.430,56      |
| Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού                                   | 2.731,60                | 1.354,37                | 1.377,23        |
| Διαθέσιμα                                                    | 214.900,60              | 204.209,59              | 10.691,01       |

Η αξία των ακινήτων της εταιρείας ανέρχεται σε ποσό ευρώ 100.000,00 και αφορά:

-Γραφείο 1<sup>ου</sup> ορόφου 93,54τ.μ. το οποίο βρίσκεται στην Πατησίων 206 στην Αθήνα .

-Γραφείο 4<sup>ου</sup> ορόφου 93,54τ.μ. το οποίο βρίσκεται στην Πατησίων 206 στην Αθήνα

-Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων αξίας 33.408,59 ευρώ.

Η αναπόσβεστη αξία των κτιρίων ανέρχεται σε ποσό ευρώ 93.226,41 ευρώ

Η αναπόσβεστη αξία των μηχανημάτων ανέρχεται στο ποσό 0,00 ευρώ.

Η αξία των μεταφορικών μέσων και του λοιπού εξοπλισμού ανέρχεται σε αναπόσβεστη αξία ποσού ευρώ 22.486,58.

Οι συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις ανέρχονται σε ποσό ευρώ **1.746,18** εκ των οποίων ποσό ευρώ **1.746,18** αφορά δοσμένες εγγυήσεις.

Οι απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των ευρώ **195.877,72** προέρχονται από τις τρέχουσες συναλλαγές

της εταιρείας και είναι ασφαλούς εισπράξεως στο σύνολο τους. Ανάλυση των απαιτήσεων κατά λογαριασμό υφίσταται στον ισολογισμό που έχετε λάβει.

Τα διαθέσιμα την 31/12/2018 ανέρχονταν συνολικά στο ποσό ευρώ **214.900,60** βρίσκονται στο ταμείο της εταιρείας, σε λογαριασμούς όψεως και λογαριασμούς προθεσμίας, και καλύπτουν στο ακέραιο τις άμεσες μελλοντικές τρέχουσες ανάγκες της εταιρείας σε ρευστότητα.

#### 1.2.3.Καθαρή θέση και υποχρεώσεις

| <b><u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u></b>        |                          |                          |                        |
|-------------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------|
| <b><u>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</u></b>     |                          |                          |                        |
| <b><u>(Παθητικό)</u></b>      |                          |                          |                        |
| <b><u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡ</u></b>  |                          |                          |                        |
| <b><u>ποσά εκφρασμένα</u></b> | <b><u>01.01-</u></b>     | <b><u>01.01-</u></b>     | <b><u>ΜΕΤΑΒΟΛΗ</u></b> |
| <b><u>σε χιλ. €</u></b>       | <b><u>31.12.2018</u></b> | <b><u>31.12.2017</u></b> |                        |
| Σύνολο Παθητικού              | 571.676,65               | 537.867,03               | 33.809,62              |
| Καθαρή Θέση                   | 546.149,24               | 512.013,35               | 34.135,89              |
| Προβλέψεις                    | 0                        | 0                        | 0,00                   |
| Λοιπές υποχρεώσεις            | 25.527,41                | 25.853,68                | -326,27                |

Η καθαρή θέση της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των ευρώ **546.149,24** και είναι αυξημένη σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά ποσό ευρώ **34.135,89**.

Οι υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου λήξεως ανέρχονται συνολικά, στο ποσό των ευρώ **25.527,41**. Αναλυτικά τα ποσά για τον κάθε λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υφίσταται στον ισολογισμό που έχετε λάβει. Η εταιρεία είναι σε θέση ανά πάσα στιγμή να αντιμετωπίσει τις παραπάνω υποχρεώσεις, όποτε αυτό καταστεί αναγκαίο διατηρώντας πάντα την καλή φήμη της και την αξιοπιστία της στην αγορά που δραστηριοποιείται.

#### 1.2.4. ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Μετά και τα ανωτέρω τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσης ,μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος και την προσθήκη των κερδών προηγούμενων χρήσεων ανέρχονται σε ποσό ευρώ **34.135,89** και μεταφέρονται εις νέο.

### 1.2.5.Επιδόσεις

| ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)                                                |                                     |            | 2018       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------|------------|
| Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης CURRENT RATIO                                               | Κυκλοφορούν Ενεργητικό              | 414.292,50 | 1622,93%   |
|                                                                                             | Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις          | 25.527,41  |            |
| Ρευστότητας QUICK RATIO                                                                     | Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα        | 414.292,50 | 1622,93%   |
|                                                                                             | Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις          | 25.527,41  |            |
| Αμεσης Ρευστότητας ACID TEST RATIO                                                          | Διαθέσιμα                           | 214.900,60 | 841,84%    |
|                                                                                             | Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις          | 25.527,41  |            |
| B. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)                         |                                     |            | 2018       |
| Κάλυψης παγίων FIXED ASSETS TO NET WORTH                                                    | Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού | 142.322,99 | 26,06%     |
|                                                                                             | Καθαρή Θέση                         | 546.149,24 |            |
| Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων(πλέονπροβλέψεων)OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES | Ιδια Κεφάλαια                       | 546.149,24 | 2139,46%   |
|                                                                                             | Σύνολο Υποχρεώσεων                  | 25.527,41  |            |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO       | Κυκλοφορούν Ενεργητικό              | 414.292,50 | 72,47%     |
|                                                                                             | Συνολικό Ενεργητικό                 | 571.676,65 |            |
| ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ACTIVITY RATIOS)                                              |                                     |            | 2018       |
| Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων FIXED ASSETS TURNOVER RATIO                                     | Κύκλος Εργασιών                     | 438.048,89 | 3,08 Φορές |
|                                                                                             | Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού | 142.322,99 |            |

|                                                                       |                     |            |               |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|---------------|
| Ταχύτητα Κυκλοφορίας συνολικού<br>Ενεργητικού ASSET TURNOVER RATIO    | Κύκλος Εργασιών     | 438.048,89 | 0,77<br>Φορές |
|                                                                       | Συνολικό Ενεργητικό | 571.676,65 |               |
| Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων<br>OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO | Κύκλος Εργασιών     | 438.048,89 | 0,89<br>Φορές |
|                                                                       | Ιδια Κεφάλαια       | 546.149,24 |               |
| ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)                   |                     |            | 2018          |
| Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως GROSS<br>PROFIT MARGIN                  | Μικτά Κέρδη         | 169.959,71 | 38,80%        |
|                                                                       | Κύκλος Εργασιών     | 438.048,89 |               |

### 1.3. Στόχοι και στρατηγικές

Θεωρούμε ότι οι μελέτες που υλοποιεί μέχρι σήμερα θα έχουν θετικά αποτελέσματα στην επόμενη χρήση **2019**, και εκτός αυτών βρίσκεται και σε συνεχή διαδικασία ανάληψης νέων μελετών δημοσίων και ιδιωτικών, τα οποία θα αυξήσουν σημαντικά τον κύκλο εργασιών της και κατά συνέπεια και τα αποτελέσματα της εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο θα συνεχίσει να καταβάλλει με μεγάλο ζήλο και προσωπική εργασία, κάθε δυνατή προσπάθεια, για την ανάπτυξη των εργασιών και την δημιουργία ανοδικής πορείας της εταιρείας και προσδοκά με βεβαιότητα ότι η εταιρεία θα έχει ανοδική πορεία, είτε αυτοδύναμα, είτε και μέσω των κοινοπραξιών που συμμετέχει για την εκτέλεση τεχνικών έργων

### 1.4. Διοίκηση

Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τα κατωτέρω πρόσωπα:

1. Βαλλιάνος Παντελής του Νικολάου Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Μακριδάκη Αρχοντούλα του Χρήστου Αντιπρόεδρος,
3. Βαλλιάνου Λάουρα του Ευγενίου Μέλος
4. Βαλλιάνου Βασιλική-Αλεξία του Παντελή Μέλος
5. Βαλλιάνου Άννα-Μαρία του Παντελή Μέλος
6. Φράγκου Βασιλική του Αθανασίου Μέλος
7. Μιλάτος Άγγελος του Διονυσίου Μέλος

Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί και αποτυπώνει όλες τις δραστηριότητες και διασφαλίζει τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας.

### **1.5. Υποκαταστήματα**

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα λόγω της φύσης των εργασιών της.

### **1.6. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

#### **(1) Κίνδυνος επιτοκίου**

Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση.

#### **(2) Πιστωτικός κίνδυνος**

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης.

Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

#### **(3) Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

## **1.7. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα**

### **1.7.1. Περιβαλλοντική όχληση**

Οι δραστηριότητες της εταιρείας δεν έχει περιβαλλοντικές επιπτώσεις. Η εταιρεία συμμορφώνεται με τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς προστασίας του περιβάλλοντος.

### **1.7.2. Απασχολούμενο Προσωπικό**

Το απασχολούμενο προσωπικό του ομίλου και της εταιρείας διαμορφώθηκε ως εξής σε

|                       | <u>31.12.2018</u> | <u>31.12.2017</u> |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Μ.Ο.ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ</b> | 4                 | 4                 |

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την εργατική νομοθεσία και με τις εργασιακές συμβάσεις (συλλογικές, κλαδικές) όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν. Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στον χώρο εργασίας.

## **1.8 Σημαντικά γεγονότα που συνέβη σαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης**

Από την ημερομηνία κλεισίματος της χρήσεως και μέχρι σήμερα δεν προέκυψε κάτι άλλο που να είναι σημαντικό και να επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις και το οποίο θα πρέπει να αναφέρουμε.

**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**

**ΒΑΛΛΙΑΝΟΣ Ν. ΠΑΝΤΕΛΗΣ**

**Αθήνα, 1 Αυγούστου 2019**

**ΤΕΤΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 -9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 70048/01/Β/10/298

Γ.Ε.ΜΗ 9535501000

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                                     | Επεξηγηματική σημείωση | 31.12.2018        | 31.12.2017        | ΠΑΘΗΤΙΚΟ                                                | Επεξηγηματική σημείωση | 31.12.2018        | 31.12.2017        |
|----------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                   |                        |                   |                   | <b>Καθαρή θέση</b>                                      |                        |                   |                   |
| <b>Ενσώματα πάγια</b>                                          |                        |                   |                   | <b>Καταβήθέντα κεφάλαια</b>                             |                        |                   |                   |
| Ακίνητα                                                        |                        | 119.836,41        | 64.434,62         | Κεφάλαιο                                                |                        | 300.000,00        | 300.000,00        |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                                       |                        | 0,00              | 0,00              | Σύνολο                                                  |                        | 300.000,00        | 300.000,00        |
| Λοιπός εξοπλισμός                                              |                        | 22.486,58         | 18.715,51         |                                                         |                        |                   |                   |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                          |                        | 0,00              | 0,00              | <b>Διαφορές εύλογης αξίας</b>                           |                        |                   |                   |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία                                        |                        | 0,00              | 0,00              | Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων                         |                        | 0,00              | 0,00              |
| Σύνολο                                                         |                        | <b>142.322,99</b> | <b>83.150,13</b>  | Διαφορές αξίας διαθεσίμων για πώληση                    |                        | 0,00              | 0,00              |
|                                                                |                        |                   |                   | Σύνολο                                                  |                        | 0,00              | 0,00              |
| <b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>                                     |                        |                   |                   | <b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>             |                        |                   |                   |
| Δαπάνες ανάπτυξης                                              |                        | 0,00              | 0,00              | Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                        |                        | 43.220,60         | 40.371,01         |
| Υπεραξία                                                       |                        | 0,00              | 0,00              | Αφορολόγητα αποθεματικά                                 |                        | 0,00              | 0,00              |
| Λοιπά άυλα                                                     |                        | 13.314,98         | 5.466,00          | Αποτελέσματα εις νέο                                    |                        | 202.928,64        | 171.642,34        |
| Σύνολο                                                         |                        | <b>13.314,98</b>  | <b>5.466,00</b>   | Σύνολο                                                  |                        | 246.149,24        | 212.013,35        |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορ. στοιχεία υπό κατασκευή           |                        | <b>0,00</b>       | <b>7.550,75</b>   | Συναλλαγματικές διαφορές                                |                        | 0,00              | 0,00              |
| <b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπό κατασκευή</b>    |                        |                   |                   | <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                             |                        | <b>546.149,24</b> | <b>512.013,35</b> |
| Δάνεια και απαιτήσεις                                          |                        | 1.746,18          | 1.746,18          |                                                         |                        |                   |                   |
| Χρεωστικοί τίτλοι                                              |                        | 0,00              | 0,00              | <b>Προβέψεις</b>                                        |                        |                   |                   |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές και κοινοπ/ξίες                       |                        | 0,00              | 0,00              | Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους                  |                        | 0,00              | 0,00              |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι                                     |                        | 0,00              | 0,00              | Λοιπές προβλέψεις                                       |                        | 0,00              | 0,00              |
| Λοιπά                                                          |                        | 0,00              | 0,00              | Σύνολο                                                  |                        | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| Σύνολο                                                         |                        | <b>1.746,18</b>   | <b>1.746,18</b>   |                                                         |                        |                   |                   |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                                |                        | <b>157.384,15</b> | <b>97.913,06</b>  | <b>Υποχρεώσεις</b>                                      |                        |                   |                   |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                      |                        |                   |                   | <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                       |                        |                   |                   |
| <b>Αποθέματα</b>                                               |                        |                   |                   | Δάνεια                                                  |                        | 0,00              | 0,00              |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα                                    |                        | 0,00              | 0,00              | Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                       |                        | 0,00              | 0,00              |
| Εμπορεύματα                                                    |                        | 0,00              | 0,00              | Κρατικές επιχορηγήσεις                                  |                        | 0,00              | 0,00              |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά                                  |                        | 0,00              | 0,00              | Αναβαλλόμενοι φόροι                                     |                        | 0,00              | 0,00              |
| Προκαταβολές για αποθέματα                                     |                        | 3.364,18          | 4.663,33          | Σύνολο                                                  |                        | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| Λοιπά αποθέματα                                                |                        | 0,00              | 0,00              |                                                         |                        |                   |                   |
| Σύνολο                                                         |                        | <b>3.364,18</b>   | <b>4.663,33</b>   | <b>Βραχυρόπροθεσμες υποχρεώσεις</b>                     |                        |                   |                   |
| <b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και προκαταβολές</b> |                        |                   |                   | Τραπεζικά δάνεια                                        |                        | 394,00            | 0,00              |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                           |                        | 193.296,12        | 229.726,68        | Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθ.δανείων                   |                        | 0,00              | 0,00              |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου                                      |                        | 0,00              | 0,00              | Εμπορικές υποχρεώσεις                                   |                        | 778,69            | 720,63            |
| Λοιπές απαιτήσεις                                              |                        | 2.581,60          | 1.204,37          | Φόρος εισοδήματος                                       |                        | 0,00              | 0,00              |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία                               |                        | 0,00              | 0,00              | Λοιποί φόροι και τέλη                                   |                        | 513,76            | 10.045,95         |
| Προπληρωμένα έξοδα                                             |                        | 150,00            | 150,00            | Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                         |                        | 4.279,45          | 3.969,77          |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                               |                        | 214.900,60        | 204.209,59        | Λοιπές υποχρεώσεις                                      |                        | 19.261,15         | 11.117,33         |
| Σύνολο                                                         |                        | <b>410.928,32</b> | <b>435.290,64</b> | Έξοδα χρήσεως δουλευμένα                                |                        | 300,36            | 0,00              |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                                   |                        | <b>414.292,50</b> | <b>439.953,97</b> | Έσοδα επόμενων χρήσεων                                  |                        | 0,00              | 0,00              |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                                      |                        | <b>571.676,65</b> | <b>537.867,03</b> | Σύνολο                                                  |                        | <b>25.527,41</b>  | <b>25.853,68</b>  |
|                                                                |                        |                   |                   | <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                               |                        | <b>25.527,41</b>  | <b>25.853,68</b>  |
|                                                                |                        |                   |                   | <b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b> |                        | <b>571.676,65</b> | <b>537.867,03</b> |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)**

| Επεξηγηματική σημείωση                                  | 31.12.2018        | 31.12.2017        |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                               | 438.048,89        | 378.400,58        |
| Κόστος πωλήσεων                                         | 268.089,18        | 276.279,00        |
| Μικτό αποτέλεσμα                                        | <b>169.959,71</b> | <b>102.121,58</b> |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                                      | 0,00              | 0,00              |
|                                                         | <b>169.959,71</b> | <b>102.121,58</b> |
| Έξοδα διοίκησης                                         | -118.636,86       | -87.098,16        |
| Έξοδα διάθεσης                                          | 0,00              | 0,00              |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες                                  | -538,78           | -94,87            |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων(καθαρό ποσό)         | 0,00              | 0,00              |
| Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείω   | 0,00              | 0,00              |
| Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία          | 0,00              | 0,00              |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων                         | 0,00              | 0,00              |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | 0,00              | 0,00              |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                   | 30,56             | 0,02              |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>                 | <b>50.814,63</b>  | <b>14.928,57</b>  |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                       | 487,29            | 918,75            |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                       | -774,12           | -2.018,46         |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                             | <b>50.527,80</b>  | <b>13.828,86</b>  |
| Φόροι εισοδήματος                                       | 16.391,91         | 5.878,68          |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>              | <b>34.135,89</b>  | <b>7.950,18</b>   |

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.**

ΒΑΛΛΙΑΝΟΣ Ν.ΠΑΝΤΕΛΗΣ  
ΑΔΤ ΑΖ 552765

ΜΑΚΡΙΔΑΚΗ Χ.ΑΡΧΟΝΤΟΥΛΑ  
ΑΔΤ ΑΑ010381

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ**

**ΕΡΜΕΙΔΗΣ Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**  
**ΑΔΤ. ΑΖ 505619**  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0004612

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**  
**ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΤΕΤΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΜΕΛΕΤΩΝ»**

**για τη χρήση 1.1.2018 – 31.12.2018**  
**βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014**

**Γενικές πληροφορίες**

**(Άρθρο 29 § 3) Γενικές πληροφορίες:**

α) Επωνυμία οντότητας

**ΤΕΤΡΑΣ**  
**ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

β) Νομικός τύπος οντότητας

Ανώνυμη Εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς

**1.1.2018 - 31.12.2018**

δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας

Πατησίων 206 Αθήνα , 11256 Αθήνα

ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 70048/01/β/10/2 -  
ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 9535501000

στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση

Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.

η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014

**Πολύ Μικρή**

θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους.

Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλεμένου.

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**(Άρθρο 29 § 1.γ) Απαιτούμενες πληροφορίες για την κατανόηση συντομεύσεων, διαγραμμάτων και συμβόλων.**  
**Χρησιμοποιηθείσα μονάδα μέτρησης και επίπεδο στρογγυλοποίησης αριθμών.**

Χρησιμοποιήθηκαν οι εξής συντομεύσεις και σύμβολα:

| Συντόμευση / Σύμβολο      | Πληροφορίες |
|---------------------------|-------------|
| .....                     | .....       |
| Μονάδα μέτρησης:          | Ευρώ        |
| Επίπεδο στρογγυλοποίησης: | Ευρώ        |

**(Άρθρο 29 § 1.δ) Όταν πληροφορίες του παρόντος άρθρου παρατίθενται στους πίνακες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι πληροφορίες αυτές μπορεί να μην επαναλαμβάνονται στο προσάρτημα.**

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή .

**(Άρθρο 29 § 2) Το προσάρτημα περιλαμβάνει, κατ' ελάχιστον, τις επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις των παραγράφων 3 έως 34 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014, εκτός και εάν προβλέπεται απαλλαγή βάσει του ως άνω νόμου.**

Έχουν περιληφθεί οι προβλεπόμενες πληροφορίες και αναλύσεις .

**(Άρθρο 29 § 6)** Αιτιολογία παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου λόγω εκπλήρωσης της υποχρέωσης της § 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης. Πλήρης παράθεση επιπτώσεων της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα.

Δεν έγινε .

**(Άρθρο 29 § 7)** Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποίηση της σχέσης του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν συντρέχει περίπτωση .

## 2. Λογιστικές πολιτικές στην αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων & στοιχείων καθαρής θέσης και στην αναγνώριση εσόδων, κερδών & εξόδων – Μεταβολές λογιστικών πολιτικών & εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

**(Άρθρο 29 § 5)** Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός και γνωστοποιούνται οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

1) Τα ενσώματα, βιολογικά και άυλα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.

Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

α) Η υπεραξία, ως άυλο στοιχείο.

β) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.

γ) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.

δ) Οι δαπάνες ανάπτυξης, αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις του άρθρου 18, του ν.4308/2014.

ε) Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων παγίων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

### 2) Αποσβέσεις παγίων

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου. Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

3) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπάρχουν.

Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα δεν υπάρχουν.

### 4) Απομείωση παγίων

Τα ως άνω πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ζημίες απομείωσης δεν προέκυψαν.

Δεν αναστράφηκαν ζημίες απομείωσης προηγούμενων περιόδων.

### 5) Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του

καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται (εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα νόμο).

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

#### 6) Χρηματοδοτική μίσθωση

Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή: Δεν περιήλθαν στην οντότητα περιουσιακά στοιχεία με χρηματοδοτική μίσθωση .

Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή: Δεν υπήρξαν περιουσιακά στοιχεία τα οποία εκμισθώθηκαν σε τρίτους δυνάμει χρηματοδοτικής μίσθωσης .

Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση δεν υπήρξε .

#### 7) Λειτουργική μίσθωση

Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή: Μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση δεν υπήρξαν .

Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή: Μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση δεν υπήρξαν .

#### 8) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Απομείωση: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ζημίες απομείωσης δεν υπήρξαν.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου: Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Παύση αναγνώρισης περιουσιακού στοιχείου δεν υπήρξε.

Εμφάνιση στον ισολογισμό: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

#### 9) Αποθέματα και υπηρεσίες

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας προσδιορίζεται με μία από τις γενικά αποδεκτές μεθόδους κοστολόγησης και περιλαμβάνει: α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και

β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.

Επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση: Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:

α) Προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου .

β) Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα. Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται.

γ) Το κόστος αποθεμάτων που δεν είναι συνήθως αντικαταστατά, καθώς και των αγαθών ή υπηρεσιών που παράγονται και προορίζονται για ειδικά έργα, προσδιορίζεται με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους.

Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της οντότητας αντιμετωπίστηκαν ως έξοδα της περιόδου ή αντιμετωπίστηκαν όπως τα υπόλοιπα αποθέματα.

#### 13) Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά).

Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

**10) Υποχρεώσεις****10.1. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων δεν υπήρξαν.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων: Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τόκοι που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων δεν υπήρξαν.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης: Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης δεν υπήρξε

**10.2. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

10.3. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή, είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

**11. Κρατικές επιχορηγήσεις**

11.1. Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων: Κρατικές επιχορηγήσεις δεν υπήρξαν.

11.2. Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων: Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων δεν υπήρξαν.

**12. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας: Η οντότητα δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

**13. Έσοδα και κέρδη**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους δεν υπήρξαν.

Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, δεν υπήρξαν.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα κέρδη παρουσιάζονται κατάλληλα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με το καθαρό ποσό τους.

**14. Έξοδα**

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τα έξοδα έρευνας.

ε) Τα έξοδα ανάπτυξης.

στ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

ζ) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.

η) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

θ) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.

ι) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

ια) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.

ιβ) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.

ιγ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου, τρέχοντα και αναβαλλόμενο, κατά περίπτωση.

ιδ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

#### 15. Στοιχεία της καθαρής θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας.

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

#### 16. Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας, σύμφωνα με το άρθρο 24.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Η συναλλαγματική διαφορά που προκύπτει από νομισματικό στοιχείο το οποίο αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης σε αλλοδαπή δραστηριότητα, αναγνωρίζεται κατευθείαν ως στοιχείο (διαφορά) στην καθαρή θέση. Το στοιχείο αυτό της καθαρής θέσης μεταφέρεται στα αποτελέσματα κατά τη διάθεση της αλλοδαπής δραστηριότητας.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

#### 17. Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψαν μεταβολές και διορθώσεις:

**(Άρθρο 37 § 5)** Η εταιρεία έκανε χρήση των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 37.

**(Άρθρο 29 § 10)** Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν.4308/2014, παρατίθεται:

- α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.
- β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.
- γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωρισθεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).
- δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.
- ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.
- στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της οντότητας δεν επιμετρήθηκαν μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης στην εύλογη αξία τους .

### 3. Πάγιο Ενεργητικό

**(Άρθρο 29 § 8)** Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων εμφαίνων:

- α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής, ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.
- β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.
- γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.
- δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.
- ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου.
- στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης παγίων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2(δ) του άρθρου 18.
- ζ) Λοιπές μεταβολές.

Παρατίθεται συνημμένος ο Πίνακας 1.

### 4. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

**(Άρθρο 29 § 13)** Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.

Δεν συντρέχει περίπτωση .

**(Άρθρο 29 § 14)** Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

**(Άρθρο 29 § 16)** Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Δεν υπάρχουν.

## 5. Αμοιβές προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

**(Άρθρο 29 § 25)** Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Δεν συντρέχει περίπτωση

## 6. Αποτελέσματα χρήσης

**(Άρθρο 29 § 23)** Πληροφορίες για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια της περιόδου:  
α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.

Μέσος όρος απασχολούμενων: 7 άτομα

**(Άρθρο 29 § 17)** Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

**(Άρθρο 29 § 18)** Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.

Δεν συντρέχει περίπτωση .

## 7. Λοιπές πληροφορίες

**(Άρθρο 29 § 4)** Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Αθήνα , 31 Ιουλίου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ .

**ΒΑΛΛΙΑΝΟΣ Ν. ΠΑΝΤΕΛΗΣ**

**ΜΑΚΡΙΔΑΚΗ Χ. ΑΡΧΟΝΤΟΥΛΑ**

**ΑΔΤ ΑΖ552765**

**ΑΔΤ ΑΑ010381**

Για τη διεύθυνση του Λογιστηρίου

**ΕΡΜΕΙΔΗΣ Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**

**ΑΔΤ. ΑΖ 505619**

*ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0004612*