ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΕΓΓΛΕΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382121
Fax: 2103617217
E-mail: egglezopoulos@acci.gr

Αθήνα, **11/09/2019**
Αριθ.Πρωτ.: **1676496**

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΕΡΛΙΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** το διακριτικό τίτλο «**MERLIN PROPERTY INVESTMENTS S.A.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2891701000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **10/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1848604,** οι εγκεκριμένες από την **02/09/2019 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΕΡΛΙΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**MERLIN PROPERTY INVESTMENTS S.A.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2891701000** για τη **χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018**.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΜΕΡΛΙΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. - Ν. 4308/2014)

20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2018 - 31/12/2018) -ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 2891701000 - ΑΦΜ:094503008

		2018		2017
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		382.596,86		382.596,86
Μείον: Αποσβεσμένα	73.803,62		59.329,87	
Απομειωμένα	0,00	308.793,24	0,00	323.266,99
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		905,00		905,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				
Λοιπά		338.810,62		358.779,73
Σύνολο ενεργητικού		**648.508,86**		**682.951,72**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		645.592,23		677.335,58
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.916,63		5.616,14
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**648.508,86**		**682.951,72**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/2018

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	13.200,00	250.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.037,95	15.400,00
Μεταβολές αποθ/των (εμπορ/τα, προιόντα, ημικατ/μένα)	0,00	-345.083,91
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-23.326,05	-36.881,45
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-14.473,75	-1.820,80
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-7.177,35	-15.062,71
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	62,21
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-4,15	-39,55
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-30.743,35**	**-133.426,21**
Φόροι(Τέλος επιτιδεύματος)	-1.000,00	-1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-31.743,35**	**-134.426,21**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΕΛΟΥΣ ΧΡΗΣΗΣ	1.699.400,00
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	645.592,23
ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ ΔΕΝ ΚΑΤΕΧΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	

Αθήνα 1/07/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
CHOON BAE GOGH	GOGH JANE HYE	ΣΤΡΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΙ. M45316334	ΔΙ.530520528	ΑΔΤ.ΑΑ114043

Προσάρτημα (σημειώσεις)
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΜΕΡΛΙΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.(ΑΕ)

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΜΟΥΣΩΝ 13 Τ.Κ.17561 Π.ΦΑΛΗΡΟ ΑΤΤΙΚΗΣ

ε) Α.Ρ.Μ.Α.Ε.: 40054/01ΑΤ/Β/98/51. **ΓΕ.ΜΗ.**: 2891701000 .

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. (παρ3(στ)άρθρου 29)
ζ) Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση. (παρ3(ζ)άρθρου 29)
η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα. (παρ3(η)άρθρου 29)
θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.(4308/2014). (παρ3(θ)άρθρου 29)
ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

2. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις (παρ.16 άρθρου 29).
Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις , εγγυήσεις ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.(παρ.25 άρθρου 29).
Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

4. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν.(παρ.34 άρθρου 29).
Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

5. Άλλες Σημειώσεις
Το κεφάλαιο τέλους χρήσης είναι 1.699.400,00
Η Καθαρή θέση της εταιρείας είναι 645.592,23
Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες Μετοχές.

ΑΘΗΝΑ 1/7/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
CHOON BAE GOGH	GOGH JANE HYE	ΣΤΡΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΙ.7179945	ΔΙ097219844	ΑΔΤ ΑΑ114043