ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα,09/09/2019
Αριθ.Πρωτ.:1668050

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«Cepal Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **09/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«Cepal Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών»,** το διακριτικό τίτλο «Cepal Συμμετοχών» και αριθμό ΓΕΜΗ **137659801000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1845509 οι εγκεκριμένες από την 21/08/2019 Τακτική Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1845510 η από 21/08/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019 η ελεγκτική εταιρεία **«Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» με Α.Μ.ΣΟΕΛ Ε120 .**

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση:https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».



CEPAL

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

για τη χρήση από 01.01.2018 έως 31.12.2018

Σύμφωνα με τα

Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Περιεχόμενα

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 4
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 8
Ισολογισμός της 31.12.2018 11
Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018 12
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 13
Κατάσταση Ταμειακών Ροών 15
Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων 16
Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία 16
1. Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων 16
1.1 Γενικό πλαίσιο 16
1.2 Δυνατότητα συνέχισης δραστηριότητας (going concern) 17
1.3 Χρήση κρίσεων και εκτιμήσεων της Διοίκησης 18
1.4 Εφαρμογή νέων και αναθεωρημένων Δ.Π.Χ.Π. 18
1.4.1 Νέα και τροποποιημένα Δ.Π.Χ.Π. που εφαρμόσθηκαν στην τρέχουσα χρήση 18
1.4.2 Νέα Πρότυπα τα οποία δεν έχουν τεθεί σε εφαρμογή 24
2. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές 30
2.1 Βάση Ενοποίησης 30
2.1.1 Θυγατρικές 30
2.1.2 Διεταιρικές συναλλαγές / Διεταιρικά υπόλοιπα 31
2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα 31
2.3 Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα 31
2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 31
2.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 32
2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού 32
2.7 Χρηματοοικονομικά μέσα 32
2.7.1 Απαιτήσεις 33
2.7.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα 33
2.7.3 Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 33
2.8 Φόρος εισοδήματος 33
2.9 Αναγνώριση εσόδων 34
2.10 Ορισμός συνδεδεμένων μερών 35
3. Άυλα και ενσώματα πάγια στοιχεία 36
4. Επενδύσεις σε θυγατρικές 37
5. Υπεραξία (Goodwill) 38

6. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις 38
7. Φόρος Εισοδήματος 39
8. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 39
9. Έξοδα επόμενης χρήσης & Συμβατικές απαιτήσεις 40
10. Λοιπές απαιτήσεις 40
11. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα 41
12. Μετοχικό Κεφάλαιο 41
13. Καταθέσεις μετόχων για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου 41
14. Αποτελέσματα εις νέο 41
15. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 42
16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 43
17. Συμβατικές υποχρεώσεις 43
18. Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη 43
19. Δουλευμένα έξοδα χρήσης και έσοδα επομένων χρήσεων 43
20. Πωλήσεις και λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης 44
21. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού 45
22. Λοιπά λειτουργικά έξοδα 45
23. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών 46
24. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις 48
25. Αμοιβές Ελεγκτικών Εταιριών 48
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού 48

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(Σύμφωνα με το Ν.3556/2007, άρθρο 4)

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 (άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν 2190/1920) και το καταστατικό της εταιρείας Cepal Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών (εφεξής «η Εταιρεία»), υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση την παρούσα έκθεση, για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018.

Α. ΓΕΝΙΚΑ

Η Cepal Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών είναι εταιρεία συμμετοχών που συστάθηκε την 26η Ιανουαρίου 2016 και η χρήση 2018 είναι το τρίτο έτος λειτουργίας της. Το έτος 2017 η θυγατρική της Εταιρείας, με την επωνυμία «CEPAL HELLAS ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ» (εφεξής «Cepal Hellas ΑΕ»), η οποία έλαβε άδεια για τη διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις στην Ελλάδα από την Τράπεζα της Ελλάδος σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4354/2015, συνήψε σύμβαση με την τράπεζα Alpha Bank Α.Ε. και ξεκίνησε την επιχειρηματική της δραστηριότητα. Επιπλέον, το 2017 η Εταιρεία απέκτησε την εταιρεία Kaican Services Ltd και τη θυγατρική της στην Ελλάδα Kaican Ελλάς Α.Ε.. Αντικείμενο των εταιρειών Kaican είναι η παροχή συμβουλευτικών και συντονιστικών υπηρεσιών για τη διαχείριση απαιτήσεων και η απόκτησή τους αναμένεται να συμβάλει στις δραστηριότητες του ομίλου. Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της θα αναφέρονται εφεξής ως «ο Όμιλος».

Β. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΣΤΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ι. Δραστηριότητες Χρήσης 2018

Κατά τη χρήση 2018 οι δραστηριότητες της Εταιρείας αφορούσαν κυρίως στη διαχείριση των δραστηριοτήτων των θυγατρικών της Cepal Hellas ΑΕ και Kaican Services Ltd.

ΙΙ. Κυριότεροι Κίνδυνοι & Αβεβαιότητες για το 2019

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για την Εταιρεία το επόμενο διάστημα είναι οι εξής:

• Πιστωτικός Κίνδυνος:

Πιστωτικός κίνδυνος που αφορά στις απαιτήσεις και τις συμβατικές απαιτήσεις είναι πολύ χαμηλός λόγω των χαμηλών υπολοίπων και της πιστοληπτικής ποιότητας των σχετικών οφειλετών.

• Κίνδυνος Ρευστότητας:

Λόγω της τρέχουσας οικονομικής κρίσης η Εταιρεία βασίζεται σε συγκεκριμένο πρόγραμμα ταμειακής ρευστότητας ώστε να δύναται να έχει ανά πάσα στιγμή επαρκείς τραπεζικές πιστώσεις και ταμειακά αποθέματα.

• Κίνδυνος Αγοράς:

α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Συναλλαγματικός κίνδυνος δεν υπάρχει γιατί όλες οι συναλλαγές είναι σε Ευρώ. Σε επίπεδο Ομίλου η εταιρεία Kaican Services Ltd έχει ως λειτουργικό νόμισμα την Λίρα Αγγλίας, αλλά λόγω περιορισμένης συναλλακτικής δραστηριότητας ο κίνδυνος κρίνεται ως μη σημαντικός.

β) Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Κίνδυνος μεταβολής τιμών δεν υπάρχει γιατί η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις ή άλλες συμμετοχές, οι οποίες να είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο ή συμμετοχές σε άλλες αγορές.

γ) Κίνδυνος επιτοκίων

Κίνδυνος επιτοκίων δεν υπάρχει γιατί η Εταιρεία έχει μηδενικό δανεισμό.

III. Εκτιμήσεις & Προοπτικές για το 2019

Κύριος στόχος της Εταιρείας είναι η επαρκής εξασφάλιση χρηματοδότησης, προερχόμενη από τους μετόχους της Εταιρείας με σκοπό την παροχή χρηματοδότησης στις θυγατρικές εταιρείες εφόσον χρειαστεί.

IV. Διοικητικό Συμβούλιο

Το τρέχον Διοικητικό Συμβούλιο του οποίου η θητεία λήγει στις 03.05.2020, απαρτίζεται από τους κάτωθι:

1. Toni McDermott, Πρόεδρος,

2. Sentheel Salvam, Αντιπρόεδρος,

3. Ben Langworthy, Μέλος,

4. Αρτέμιος Θεοδωρίδης, Μέλος,

5. Λάζαρος Παπαγαρυφάλλου, Μέλος.

Οι εξουσίες υπογραφής και εκπροσώπησης χορηγούνται σε καθένα εκ των:

- Toni McDermott και

- Αντώνιος Δασκαλάκης.

V. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού.

Γ. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ο συνολικός κύκλος εργασιών ήταν μηδενικός για την Εταιρεία, καθώς η Εταιρεία δεν είχε έσοδα από μερίσματα, ενώ ο Όμιλος πραγματοποίησε έσοδα ύψους 19.219.798 Ευρώ.

Οι ζημιές προ φόρων ανήλθαν σε 96.499 Ευρώ για την Εταιρεία και σε 225.415 Ευρώ για τον Όμιλο.

Το συνολικό αποτέλεσμα μετά από φόρους ανήλθε σε ζημιά ύψους 96.499 Ευρώ για την Εταιρεία και σε ζημιά ύψους 353.285 Ευρώ για τον Όμιλο.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες ανήλθαν σε 19.753.256 Ευρώ, από τις οποίες 16.095.331 Ευρώ αφορούν στην CEPAL HELLAS SA και 3.657.925 στις εταιρείες του ομίλου Kaican.

Τα ταμειακά διαθέσιμα ανήλθαν σε 265.846 Ευρώ για την Εταιρεία και 8.243.182 Ευρώ για τον Όμιλο.

Τα ίδια κεφάλαια στο τέλος του έτους ανέρχονται σε 20.006.809 Ευρώ για την Εταιρεία και σε 14.157.685 για τον Όμιλο.

I. Βασικοί οικονομικοί δείκτες

Οι βασικοί οικονομικοί δείκτες παρουσιάζονται ως εξής :

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρεία**	
	2018	**2017**	**2018**	**2017**
Α. Οικονομικής Διάρθρωσης				
1. Κυκλοφορούν ενεργητικό /Σύνολο ενεργητικού	62%	69%	1%	2%
2. Ίδια κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	177%	230%	116.775%	44.105%
3. Ίδια κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικού	485%	1.652%	-	-
4. Κυκλοφορούν ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	177%	231%	1.580%	893%
Β. Απόδοσης και Αποδοτικότητας				
5. Αποτελέσματα εκμετάλλευσης (προ φόρων) / Πωλήσεις υπηρεσιών	(1%)	(62%)	-	-
6. Πωλήσεις υπηρεσιών / Ίδια κεφάλαια	136%	53%	-	-

II. Σύνταξη Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2018 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και αποτυπώνουν την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και την περιουσιακή κατάσταση της «CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» κατά την ανωτέρω χρονική στιγμή, ενώ παράλληλα εμπεριέχουν τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, ταμειακών ροών και μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο από 01.01.2018 έως 31.12.2018 με αναλυτικές επεξηγήσεις επί των λογιστικών πολιτικών καθώς και των επί μέρους κονδυλίων.

Δ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία, με γνώμονα τη βιώσιμη ανάπτυξή της, δεσμεύεται να λειτουργεί με υπευθυνότητα συνεκτιμώντας τις οικονομικές, κοινωνικές και περιβαλλοντικές παραμέτρους λειτουργίας της. Η Εταιρεία ανταποκρίνεται με υπευθυνότητα σε θέματα που αφορούν στην προστασία του περιβάλλοντος και δεσμεύεται για την αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές της.

Ε. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Ο Όμιλος κατά την 31.12.2018 απασχολούσε 289 άτομα στην Ελλάδα και στο Ηνωμένο Βασίλειο. Η Εταιρεία δεν απασχολούσε κανέναν υπάλληλο. Παρόλα αυτά φροντίζει ώστε οι εταιρείες του Ομίλου να έχουν τις κατάλληλες δομές για την αποτελεσματική διαχείριση του ανθρωπίνου δυναμικού. Στο πλαίσιο αυτό οι εταιρείες του Ομίλου έχουν θεσπίσει πολιτικές με σκοπό να:

• Υπάρχει σεβασμός και να προασπίζεται η διαφορετικότητα των Εργαζομένων της

• Παρέχονται σε όλους τους Εργαζόμενους ίσες δυνατότητες εξελίξεως βασισμένες στην αξιοκρατία και την ίση μεταχείριση, χωρίς διακρίσεις

• Επενδύουν στην εκπαίδευση και κατάρτιση των Εργαζομένων και να εφαρμόζεται ένα δίκαιο σύστημα προαγωγών

• Αναγνωρίζονται τα δικαιώματα των Εργαζομένων και το δικαίωμα ασκήσεως της ελευθερίας του συνδικαλίζεσθαι και της συλλογικής διαπραγματεύσεως

• Διασφαλίζεται η υγεία και η ασφάλεια των Εργαζομένων στον χώρο εργασίας.

Κατόπιν τούτων σας καλούμε κ.κ Μέτοχοι όπως :

1. Εγκρίνετε την κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης και τις λοιπές Οικονομικές Καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως 01.01.2018 έως 31.12.2018.

2. Απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ορκωτούς ελεγκτές της Εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2018, σύμφωνα με το Νόμο αλλά και το Καταστατικό της Εταιρείας.

Αθήνα 19.08.2019

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
Toni McDermott	Λάζαρος Παπαγαρυφάλλου

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας «CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού αποτελέσματος, την κατάσταση μεταβολών της καθαρής θέσεως και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του κ.ν. 2190/1920.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν την δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν την δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Συλλέγουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και 107Α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2019

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελένη-Χριστίνα Κρανιώτη

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. ΣΟΕΛ: 54871

Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

Ισολογισμός της 31.12.2018

		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Ποσά σε Ευρώ	**Σημ.**	**31.12.2018**	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητων τρίτων	3	947.356	0	0	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3	1.096.100	564.573	0	0
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	3	873.945	314.712	0	0
Υπεραξία	5	3.767.012	3.767.012	0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	4	0	0	19.753.256	19.753.256
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6	1.636.768	1.638.890	0	0
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8	84.499	122.182	0	100
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**8.405.679**	**6.407.369**	**19.753.256**	**19.753.356**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Έξοδα επόμενων χρήσεων	9	405.853	384.799	4.840	8.042
Συμβατικές απαιτήσεις	9	4.477.809	2.074.245	0	0
Απαιτήσεις από πελάτες		562.295	147.946	0	0
Λοιπές απαιτήσεις	10	76.670	439.473	0	0
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	11	8.243.182	11.402.548	265.846	399.240
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**13.765.809**	**14.449.011**	**270.686**	**407.282**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ)		**22.171.489**	**20.856.380**	**20.023.942**	**20.160.638**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	12	20.478.962	20.467.367	20.478.962	20.467.367
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή θυγατρικών		430	6.944	0	0
Ίδιες μετοχές	13	(23.190)	0	(23.190)	0
Αποτελέσματα εις νέο	14	(6.298.518)	(5.945.105)	(448.963)	(352.336)
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της εταιρείας		**14.157.685**	**14.529.206**	**20.006.809**	**20.115.031**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**14.157.685**	**14.529.206**	**20.006.809**	**20.115.031**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	15	216.201	82.563	0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**216.201**	**82.563**	**0**	**0**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	2.350.015	775.283	4.530	26.763
Συμβατικές υποχρεώσεις	17	1.921.156	1.426.672	0	0
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη	18	581.466	317.299	93	5.334
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς		486.508	243.909	0	0
Δουλευμένα έξοδα χρήσης	19	2.163.201	3.481.448	12.510	13.510
Έσοδα επόμενων χρήσεων	19	295.256	0	0	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**7.797.602**	**6.244.611**	**17.133**	**45.607**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**8.013.803**	**6.327.174**	**17.133**	**45.607**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ)		**22.171.488**	**20.856.380**	**20.023.942**	**20.160.638**

Οι επισυναπτόμενες (σελ.16-48) σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018

		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Ποσά σε Ευρώ	**Σημ.**	**01.01.18 31.12.18**	**01.01.17 31.12.17**	**01.01.18 31.12.18**	**01.01.17 31.12.17**
Πωλήσεις	20	19.219.798	7.741.738	0	0
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	20	15.683	0	0	0
Αμοιβές και έξοδα Προσωπικού	21	(11.459.614)	(5.149.620)	0	0
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	22	(8.002.964)	(7.342.219)	(96.202)	(91.525)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα καθαρά		1.682	(15.284)	(297)	(903)
Ζημίες προ φόρων		**(225.415)**	**(4.765.385)**	**(96.499)**	**(92.428)**
Φόρος εισοδήματος	7	(142.193)	901.375	0	0
Ζημίες μετά από φόρους		**(367.608)**	**(3.864.010)**	**(96.499)**	**(92.428)**
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα-Στοιχεία τα οποία δε θα μεταφερθούν	15	14.323			
Ζημίες μετά από φόρους απευθείας στην καθαρή θέση		**14.323**	**0**	**0**	**0**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα χρήσης		**(353.285)**	**(3.864.010)**	**(96.499)**	**(92.428)**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 16-48) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ο Όμιλος Ποσά σε Ευρώ	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Καταθέσεις μετόχων για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή θυγατρικών**	**Ίδιες μετοχές**	**Σύνολα ιδίων κεφαλαίων**
Υπόλοιπο 01.01.2017	**1.390.900**	**1.999.000**	**(1.708.813)**	**0**		**1.681.087**
Ζημίες χρήσεως 01.01.2017 έως 31.12.2017			(3.864.010)	6.944		(3.857.066)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	**0**	**0**	**(3.864.010)**	**6.944**	**0**	**(3.857.066)**
Καταθέσεις μετόχων		(1.999.000)				(1.999.000)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	19.076.467					19.076.467
Έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου			(372.282)			(372.282)
Υπόλοιπο την 31.12.2017	**20.467.367**	**0**	**(5.945.105)**	**6.944**	**0**	**14.529.206**
Υπόλοιπο 01.01.2018	**20.467.367**	**0**	**(5.945.105)**	**6.944**	**0**	**14.529.206**
Ζημίες χρήσεως 01.01.2018 έως 31.12.2018			(367.608)	(6.514)		(374.122)
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα-Στοιχεία τα οποία δε θα μεταφερθούν			14.323			14.323
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	**0**	**0**	**(353.285)**	**(6.514)**		**(359.799)**
Αγορά ιδίων μετοχών					(23.190)	(23.190)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	11.595					11.595
Έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου			(128)			(128)
Υπόλοιπο την 31.12.2018	**20.478.962**	**0**	**(6.298.518)**	**430**	**(23.190)**	**14.157.685**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 16-48) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η Εταιρεία Ποσά σε Ευρώ	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Καταθέσεις μετόχων για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή θυγατρικών**	**Ίδιες μετοχές**	**Σύνολα ιδίων κεφαλαίων**
Υπόλοιπο 01.01.2017	**1.390.900**	**1.999.000**	**(50.067)**	**0**	**0**	**3.339.833**
Ζημίες χρήσεως 01.01.2017 έως 31.12.2017	0	0	(92.428)	0	0	(92.428)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	**0**	**0**	**(92.428)**	**0**	**0**	**(92.428)**
Καταθέσεις μετόχων	0	(1.999.000)	0	0	0	(1.999.000)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	19.076.467	0	0	0	0	19.076.467
Έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	(209.841)	0	0	(209.841)
Υπόλοιπο την 31.12.2017	**20.467.367**	**0**	**(352.336)**	**0**	**0**	**20.115.031**
Υπόλοιπο 01.01.2018	**20.467.367**	**0**	**(352.336)**	**0**	**0**	**20.115.031**
Ζημίες χρήσεως 01.01.2018 έως 31.12.2018	0	0	(96.499)	0	0	(96.499)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	**0**	**0**	**(96.499)**	**0**	0	**(96.499)**
Αγορά ιδίων μετοχών	0	0	0	0	(23.190)	(23.190)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	11.595	0	0	0	0	11.595
Έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	(128)	0	0	(128)
Υπόλοιπο την 31.12.2018	**20.478.962**	**0**	**(448.963)**	**0**	**(23.190)**	**20.006.809**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 16-48) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Ποσά σε Ευρώ	**Σημ.**	**01.01.18 31.12.18**	**01.01.17 31.12.17**	**01.01.18 31.12.18**	**01.01.17 31.12.17**
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		(225.415)	(4.765.385)	(96.499)	(92.428)
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις	3	318.230	91.477	0	0
Προβλέψεις		147.691	82.563	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές		(6.514)	6.608	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		4.484	15.284	297	903
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης		**238.746**	**(4.569.453)**	**(96.202)**	**(91.525)**
Μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης					
(Αύξηση) / Μείωση: Απαιτήσεων από πελάτες		(414.349)	0	0	0
(Αύξηση) / Μείωση: Προπληρωμένων εξόδων & δουλευμένων εσόδων		(2.424.618)	(2.164.938)	3.202	(7.717)
(Αύξηση) / Μείωση: Λοιπών απαιτήσεων		362.803	(159.260)	100	0
(Αύξηση) / Μείωση: Λοιπών μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		37.683	0	0	0
(Αύξηση) / Μείωση: Προκαταβολών		494.484	69.248	0	0
Αύξηση / (Μείωση): Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων		1.941.426	1.614.139	(27.474)	26.944
Αύξηση / (Μείωση): Δουλευμένων εξόδων - εσόδων επομένων χρήσεων		(1.022.991)	3.466.748	0	5.810
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης μετά από μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		**(786.814)**	**(1.743.516)**	**(120.375)**	**(66.488)**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(4.484)	(15.284)	(297)	(903)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**(791.298)**	**(1.758.800)**	**(120.672)**	**(67.391)**
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αυξήσεις κεφαλαίου θυγατρικών	4	0	0	0	(16.426.256)
Αγορά ιδίων μετοχών	13	(23.190)	0	(23.190)	0
Αγορές ενσώματων πάγιων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	3	(2.356.345)	(4.379.192)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**(2.379.535)**	**(4.379.192)**	**(23.190)**	**(16.426.256)**
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Αυξήσεις κεφαλαίου	13	11.595	19.076.467	11.595	19.076.467
Καταθέσεις μετόχων για μελλοντική αύξηση κεφαλαίου		0	(1.999.000)	0	(1.999.000)
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου		(128)	(372.282)	(128)	(209.841)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		**11.467**	**16.705.185**	**11.467**	**16.867.626**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)		**(3.159.366)**	**10.567.193**	**(132.395)**	**373.979**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην έναρξη της περιόδου		11.402.548	835.355	399.240	25.261
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στη λήξη της περιόδου	**11**	**8.243.182**	**11.402.548**	**266.845**	**399.240**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 16-48) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων

Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία

Η Εταιρεία λειτουργεί σήμερα με την επωνυμία «CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» και διακριτικό τίτλο «CEPAL ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», εδρεύει στη Νέα Σμύρνη Αττικής, Λεωφόρος Συγγρού 209-211, ΤΚ 171 21. Είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.ΕΜ.Η.) με αριθμό 137659801000 ενώ έχει λάβει ΑΦΜ 800708077, ιδρύθηκε την 26.01.2016 με την επωνυμία «ΑΚΤΥΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» και η διάρκειά της έχει ορισθεί σε 100 έτη.

Την 31.12.2018 η Εταιρεία δεν απασχολούσε προσωπικό ενώ ο Όμιλος απασχολούσε συνολικά 289 άτομα προσωπικό.

Σκοπός της Εταιρείας είναι η καθ' οιονδήποτε τρόπο κτήση και διάθεση συμμετοχών σε εταιρείες και νομικές οντότητες οποιασδήποτε μορφής και οικονομικής δραστηριότητας, ελληνικές ή αλλοδαπές, η κατοχή και η διαχείριση αυτών των συμμετοχών, και η καθ' οιονδήποτε τρόπο χρηματοδότηση των εταιρειών και των νομικών οντοτήτων στις οποίες συμμετέχει.

Το τρέχον Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας η θητεία του οποίου λήγει την 3η Μαΐου 2020, ανασυγκροτήθηκε σε σώμα την 6η Ιουλίου 2018 και απαρτίζεται από τους κάτωθι:

1. Toni McDermott, Πρόεδρος,

2. Sentheel Salvam, Αντιπρόεδρος,

3. Ben Langworthy, Μέλος,

4. Αρτέμιος Θεοδωρίδης, Μέλος,

5. Λάζαρος Παπαγαρυφάλλου, Μέλος.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 19.08.2019.

Αμέσως μετά την έγκρισή τους από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, οι Οικονομικές Καταστάσεις θα δημοσιευθούν στον ιστότοπο του Γενικού Εμπορικού Μητρώου, ενώ είναι διαθέσιμες και στον ιστότοπο της Εταιρείας (www.cepal.gr).

1. Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

1.1 Γενικό πλαίσιο

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις αφορούν στη χρήση 1.1.2018 - 31.12.2018, εφεξής οι «Οικονομικές Καταστάσεις», και έχουν συνταχθεί:

α) σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), όπως αυτά υιοθετούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, βάσει του Κανονισμού αριθ. 1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 19ης Ιουλίου 2002 και

β) με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.

1.2 Δυνατότητα συνέχισης δραστηριότητας (going concern)

Οι προοπτικές της ελληνικής οικονομίας είναι θετικές για το 2019. Σύμφωνα με τις προβλέψεις της Τράπεζας της Ελλάδος, ο ετήσιος ρυθμός αύξησης του ΑΕΠ αναμένεται να επιταχυνθεί περαιτέρω στο 2,3% το 2019 και 2,2% το 2020. Η οικονομική ανάκαμψη αναμένεται να βασιστεί στις εξαγωγές, τις επενδύσεις και την ιδιωτική κατανάλωση. Επιπλέον, η οικονομική ανάκαμψη αναμένεται να ωφεληθεί από την περαιτέρω ενίσχυση του οικονομικού κλίματος, της χρηματοδότησης του ιδιωτικού τομέα και της αύξησης του διαθέσιμου εισοδήματος. Το διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών αναμένεται να αυξηθεί, ως αποτέλεσμα της αύξησης της απασχόλησης και της σταδιακής αύξησης των μισθών. Επιπλέον, η αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης που έχει καταγραφεί από το 2017 συνδέεται σε μεγάλο βαθμό με τις θετικές προσδοκίες που υποστηρίζονται από τα επεκτατικά μέτρα δημοσιονομικής πολιτικής που περιλαμβάνονται στον Κρατικό προϋπολογισμό του 2019.

Ωστόσο, οι προβλέψεις για τις προοπτικές της ελληνικής οικονομίας περιλαμβάνουν επίσης μια σειρά από κινδύνους και προκλήσεις.

Όσον αφορά στις εσωτερικές εξελίξεις, η υπερβολική φορολογία, η καθυστέρηση στην εφαρμογή των συμφωνημένων διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και το πρόγραμμα ιδιωτικοποίησης της κυβέρνησης ενδέχεται να αναβάλλουν την προσέλκυση νέων επενδυτικών κεφαλαίων.

Επιπλέον, η ελληνική οικονομία τα προσεχή χρόνια πρέπει να αντιμετωπίσει συγκεκριμένες προκλήσεις που προέρχονται από τη μακροπρόθεσμη οικονομική κρίση. Οι κυριότερες προκλήσεις είναι: ο υψηλός δείκτης δημόσιου χρέους προς το ΑΕΠ, ο υψηλός δείκτης ανεργίας, ιδίως το ποσοστό μακροχρόνιας ανεργίας, η μετανάστευση εργατικού δυναμικού υψηλής ειδίκευσης, η διαχείριση των συσσωρευμένων μη εξυπηρετούμενων δανείων του τραπεζικού συστήματος, η βελτίωση της ανταγωνιστικότητας και η πρόσβαση του Ελληνικού Δημοσίου στις διεθνείς χρηματοπιστωτικές αγορές.

Σημειώνεται ότι, παρά την επιτυχή ολοκλήρωση του προγράμματος οικονομικής προσαρμογής τον Αύγουστο του 2018, τα ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου δεν έχουν ακόμα αποκτήσει επενδυτική βαθμίδα και οι αποδόσεις παραμένουν σχετικά υψηλές. Αξίζει όμως να σημειωθεί ότι τον Ιανουάριο του 2019 το Ελληνικό Δημόσιο εξέδωσε νέο πενταετές ομόλογο, συγκεντρώνοντας 2,5 δισ. Ευρώ από τις διεθνείς χρηματοπιστωτικές αγορές.

Η Εταιρεία εφάρμοσε την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2018. Για την εφαρμογή αυτής της αρχής, η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη τους ακόλουθους παράγοντες:

• την τρέχουσα θέση της στην αγορά και την ικανότητά της να επεκτείνει τις δραστηριότητές της ως ηγετικός ανεξάρτητος διαχειριστής μη εξυπηρετούμενων δανείων.

• τις εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, καθώς θα καθορίσουν σε μεγάλο βαθμό τις δυνατότητες θετικών εξελίξεων όσον αφορά στη διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, και

• την τελική μορφή των θεσμικών πρωτοβουλιών για την αντιμετώπιση σοβαρών θεμάτων όπως η προστασία της πρώτης κατοικίας, οι προτάσεις της Τράπεζας της Ελλάδος και του Ταμείου

Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας σχετικά με τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια, οι οποίες αναμένεται να έχουν θετικό αντίκτυπο στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

1.3 Χρήση κρίσεων και εκτιμήσεων της Διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια που εφαρμόζονται από την Εταιρία για τη λήψη αποφάσεων και τα οποία επηρεάζουν τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων στηρίζονται σε ιστορικά δεδομένα και σε υποθέσεις που, υπό τις παρούσες συνθήκες, κρίνονται λογικές.

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια λήψης αποφάσεων επανεκτιμώνται περιοδικά για να λάβουν υπόψη τις τρέχουσες εξελίξεις και οι επιπτώσεις από τυχόν αλλαγές τους αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις κατά το χρόνο που πραγματοποιούνται.

1.4 Εφαρμογή νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

1.4.1 Νέα και τροποποιημένα Δ.Π.Χ.Π. που εφαρμόσθηκαν στην τρέχουσα χρήση

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφάρμοσε το Δ.Π.Χ.Π. 15 και Δ.Π.Χ.Π. 9 για πρώτη φορά. Η φύση και η επίδραση των αλλαγών ως αποτέλεσμα της εφαρμογής αυτών των νέων λογιστικών προτύπων περιγράφονται κατωτέρω.

Άλλες τροποποιήσεις και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν για πρώτη φορά το 2018 δεν είχαν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν υιοθέτησε άλλα πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα εφαρμογή.

‣ **Επίπτωση από την εφαρμογή του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 15**: **«Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»**

Το Δ.Π.Χ.Α. 15 *Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες* παρέχει ένα ενιαίο περιεκτικό μοντέλο προκειμένου να χρησιμοποιηθεί από τις οικονομικές οντότητες για την λογιστικοποίηση των εσόδων από τις συμβάσεις με πελάτες. Η βασική αρχή του Δ.Π.Χ.Α. 15 είναι ότι μία οικονομική οντότητα πρέπει να αναγνωρίζει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμά ότι δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών. Το Δ.Π.Χ.Α. 15 εκδόθηκε το Μάιο του 2014 και πρέπει να εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018. Το Δ.Π.Χ.Α. 15 καταργεί τα ακόλουθα πρότυπα και διερμηνείες: (α) Δ.Λ.Π. 18, (β) Δ.Λ.Π. 11, (γ) ΕΔΔΠΧΠ 13, (δ) ΕΔΔΠΧΑ 15, (ε) ΕΔΔΠΧΑ 18 και (στ) ΜΕΔ-31.

Το Δ.Π.Χ.Α. 15 είναι ένα σύνθετο Πρότυπο, το οποίο εισάγει περισσότερο σαφείς προδιαγραφές και κατευθύνσεις από αυτές που περιλαμβάνονταν προηγουμένως στα Δ.Π.Χ.Α. Απαιτεί την εφαρμογή σημαντικής κρίσης σε ορισμένες περιπτώσεις, ενώ σε άλλες περιπτώσεις, είναι ιδιαίτερα περιγραφικό, αφήνοντας μικρά περιθώρια για την εφαρμογή κρίσης. Σε αντίθεση με το Δ.Λ.Π. 18 που παρέχει διακριτά κριτήρια αναγνώρισης για τα αγαθά και τις υπηρεσίες, το Δ.Π.Χ.Α. 15 καταργεί αυτή την διάκριση. Το νέο Πρότυπο αντί αυτού επικεντρώνεται στο τρόπο προσδιορισμού των υποχρεώσεων εκτέλεσης και διακρίνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης σε αυτές που εκπληρώνονται σε μια “δεδομένη χρονική στιγμή” και

σε αυτές εκπληρώνονται σε "βάθος χρόνου". Η διάκριση αυτή καθορίζεται με βάση τον τρόπο που ο έλεγχος των αγαθών και των υπηρεσιών μεταβιβάζεται στον πελάτη.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφάρμοσε το Δ.Π.Χ.Α. 15 την 1η Ιανουαρίου 2018 (ημερομηνία αρχικής εφαρμογής) αναδρομικά με την μέθοδο της σωρευτικής επίδρασης της αρχικής εφαρμογής να αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής, κατά τα όσα ορίζονται στην παράγραφο Γ3(β) του Δ.Π.Χ.Α. 15. Με βάση την μέθοδο αυτή, μια οικονομική οντότητα μπορεί να επιλέξει να αντικατοπτρίσει την σωρευτική επίδραση όλων των τροποποιήσεων επί των συμβάσεων που πραγματοποιήθηκαν πριν είτε την 1η Ιανουαρίου 2017 είτε την 1η Ιανουαρίου 2018 με βάση το Δ.Π.Χ.Α. 15, όσο αναφορά τον προσδιορισμό των εκπληρωμένων και των μη εκπληρωμένων υποχρεώσεων εκτέλεσης, τον προσδιορισμό της τιμής συναλλαγής και τον επιμερισμό της τιμής συναλλαγής στις εκπληρωθείσες και στις μη εκπληρωθείσες υποχρεώσεις εκτέλεσης των τροποποιημένων συμβάσεων κατά την ημερομηνία μετάβασης. Επιπλέον, μια οικονομική οντότητα μπορεί να επιλέξει να εφαρμόσει το πρότυπο μόνο σε συμβάσεις που δεν αποτελούν ολοκληρωθείσες συμβάσεις κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής. Η Εταιρεία εφάρμοσε το Δ.Π.Χ.Α. 15 χωρίς να κάνει χρήση των πρακτικών διευκολύνσεων για τις τροποποιημένες και τις ολοκληρωθείσες συμβάσεις που περιγράφονται ανωτέρω.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος πραγματοποίησε ανάλυση των σημαντικών πηγών εσόδων προκειμένου να προσδιορίσει την ύπαρξη τυχόν αλλαγών μεταξύ του προηγούμενου και του τρέχοντος λογιστικού πλαισίου όπως αυτό ορίζεται από τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Α. 15. Αντιπροσωπευτικές συμβάσεις με πελάτες που είναι συναφείς με την λογιστική αντιμετώπιση των συμβάσεων με βάση το νέο 'Πρότυπο' (ήτοι υποχρεώσεις εκτέλεσης, τιμή συναλλαγής κτλ.) συμπεριλαμβανομένων των βασικών όρων και των συνθηκών αυτών, εξετάστηκαν διεξοδικά για τους σκοπούς εκπόνησης της μελέτης εκτίμησης της επίδρασης του Δ.Π.Χ.Α. 15. Οι λεπτομέρειες των νέων απαιτήσεων του 'Προτύπου' αναλύονται στην Σημείωση 2.10 ενώ η επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιγράφεται κατωτέρω.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στη διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις. Σύμφωνα με την μελέτη εκτίμησης της επίδρασης του Δ.Π.Χ.Α. 15 που εκπονήθηκε από την Εταιρεία και τον Όμιλο, προσδιορίστηκε ότι τα έσοδα από την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών θα πρέπει να αναγνωρίζονται μια δεδομένη χρονική στιγμή. Με βάση το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο (Δ.Λ.Π. 18), τα έσοδα από παροχή των σχετικών υπηρεσιών αναγνωρίζονταν με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Ως εκ τούτου, με βάση τόσο το προηγούμενο όσο και το τρέχον λογιστικό πλαίσιο, ο χρόνος αναγνώρισης του εσόδου είναι ο ίδιος.

Η υποκείμενη αρχή επιμέτρησης του Δ.Π.Χ.Α. 15 σε σχέση με τα μεταβλητά ανταλλάγματα που αποτελούν μέρος της τιμής ανταλλαγής δεν είναι σημαντικά διαφορετική από πολλές απόψεις σε σχέση με την πρακτική που ακολουθούσε η Εταιρεία με βάση με το Δ.Λ.Π. 18. Στην πράξη, σύμφωνα με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο, κάθε είδους μεταβλητού ανταλλάγματος, προσδιορίζονταν την στιγμή της πώλησης και το ποσό των αναγνωριζόμενων εσόδων προσαρμόζονταν αναλόγως. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία κατέληξε στο συμπέρασμα ότι η εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 15 δεν έχει καμία επίδραση στο τρόπο και στον χρόνο αναγνώρισης των εσόδων καθώς επίσης και στον τρόπο επιμέτρησης αυτών σε σύγκριση με την πρακτική που ακολουθούσε η Εταιρεία με το Δ.Λ.Π. 18.

Το Δ.Π.Χ.Α. 15 χρησιμοποιεί τους όρους "συμβατικό περιουσιακό στοιχείο" και "συμβατική υποχρέωση" για να περιγράψει αυτό που ίσως ήταν κοινώς γνωστό ως "δεδουλευμένα έσοδα" και "έσοδα επόμενων χρήσεων". Παρόλα αυτά, το νέο 'Πρότυπο' δεν απαγορεύει σε μια οικονομική οντότητα να χρησιμοποιεί

εναλλακτικές των ανωτέρω περιγραφές στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Η Εταιρεία εφάρμοσε την ορολογία του Δ.Π.Χ.Α. 15 για να περιγράψει αυτά τα υπόλοιπα.

Εκτός από την παροχή εκτεταμένων γνωστοποιήσεων αναφορικά με τις πηγές εσόδων της Εταιρείας και του Ομίλου από συμβάσεις με πελάτες, η εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 15 δεν έχει επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή /και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας και του Ομίλου.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»: Ταξινόμηση και αποτίμηση των παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Κανονισμός 2018/289/26.2.2018)**

Την 20.6.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. 2 με το οποίο διευκρινίστηκαν τα ακόλουθα:

- κατά την αποτίμηση της εύλογης αξίας μίας παροχής που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με μετρητά, ο λογιστικός χειρισμός των επιπτώσεων από τους όρους κατοχύρωσης (vesting conditions) καθώς και από τους όρους που δεν σχετίζονται με την εκπλήρωση συγκεκριμένων προϋποθέσεων (non-vesting conditions) ακολουθεί τη λογική που εφαρμόζεται στις παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους,
- στις περιπτώσεις που η φορολογική νομοθεσία επιβάλλει στην εταιρία να παρακρατά ένα ποσό φόρου (το οποίο αποτελεί φορολογική υποχρέωση του υπαλλήλου) το οποίο αφορά στις αμοιβές που σχετίζονται με την αξία της μετοχής και το οποίο θα πρέπει να αποδοθεί στις φορολογικές αρχές, η συναλλαγή στο σύνολό της θα πρέπει να αντιμετωπίζεται ως μία παροχή που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους, αν ως τέτοια θα χαρακτηρίζονταν αν δεν υπήρχε το ζήτημα του συμψηφισμού της φορολογικής υποχρέωσης,
- στην περίπτωση που τροποποιηθούν οι όροι που διέπουν τις παροχές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής έτσι ώστε αυτές να πρέπει να αναταξινομηθούν από παροχές που καταβάλλονται με μετρητά σε παροχές που καταβάλλονται με τη μορφή συμμετοχικών τίτλων, η συναλλαγή θα πρέπει να λογιστικοποιηθεί ως παροχή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους από την ημερομηνία που πραγματοποιείται η τροποποίηση.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν είχε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια»**: **Εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π. 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το Δ.Π.Χ.Π. 4 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια (Κανονισμός 2017/1988/3.11.2017)**

Την 12.9.2016 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. 4 με την οποία διευκρινίζει ότι:

- οι ασφαλιστικές εταιρίες, των οποίων η κύρια δραστηριότητα συνδέεται με την ασφάλιση, έχουν τη δυνατότητα να λάβουν προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π. 9 έως την 1.1.2021 και
- όλες οι εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια και υιοθετούν το Δ.Π.Χ.Π. 9 έχουν τη δυνατότητα, έως ότου εφαρμόσουν το Δ.Π.Χ.Π. 17, να παρουσιάζουν τις μεταβολές στην εύλογη αξία επιλέξιμων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στα λοιπά αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και όχι στα αποτελέσματα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

▸ Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 9: **«Χρηματοοικονομικά μέσα» (Κανονισμός 2016/2067/22.11.2016)**

Την 24.7.2014 ολοκληρώθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων η έκδοση του οριστικού κειμένου του προτύπου Δ.Π.Χ.Π. 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο Δ.Λ.Π. 39. Το νέο πρότυπο προβλέπει σημαντικές διαφοροποιήσεις αναφορικά με την ταξινόμηση και την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων καθώς και με τη λογιστική αντιστάθμισης. Ενδεικτικά αναφέρονται τα ακόλουθα:

Ταξινόμηση και αποτίμηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού πρέπει, μετά την αρχική αναγνώριση, να ταξινομούνται σε δύο μόνο κατηγορίες, σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στο αναπόσβεστο κόστος και σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στην εύλογη αξία. Τα κριτήρια τα οποία θα πρέπει να συνυπολογιστούν προκειμένου να αποφασιστεί η αρχική κατηγοριοποίηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού είναι τα ακόλουθα:

i. Το επιχειρησιακό μοντέλο (business model) το οποίο χρησιμοποιεί η επιχείρηση για τη διαχείριση των μέσων αυτών. Προβλέπονται οι ακόλουθες τρεις κατηγορίες επιχειρησιακών μοντέλων:

- επιχειρησιακό μοντέλο το οποίο έχει ως στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών μέσων προκειμένου να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές τους ροές (hold to collect),
- επιχειρησιακό μοντέλο του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (hold to collect and sell),
- λοιπά επιχειρησιακά μοντέλα

ii. Τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών των μέσων.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό μέσο να καταταγεί στην κατηγορία της αποτίμησης στο αναπόσβεστο κόστος, θα πρέπει να ικανοποιούνται ταυτόχρονα τα εξής:

- το μέσο να εντάσσεται σε επιχειρησιακό μοντέλο το οποίο να έχει ως στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών μέσων προκειμένου να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές τους ροές,
- οι συμβατικοί όροι που διέπουν το στοιχείο να προβλέπουν αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, οι οποίες θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI).

Αν ένα μέσο πληροί τα ανωτέρω κριτήρια αλλά διακρατείται τόσο με σκοπό την πώληση όσο και με σκοπό την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών θα πρέπει να κατατάσσεται στην κατηγορία αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση.

Τα μέσα που δεν εντάσσονται σε καμία από τις δύο ανωτέρω κατηγορίες ταξινόμησης αποτιμώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Επιπρόσθετα, το Δ.Π.Χ.Π. 9 επιτρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους να ταξινομηθούν σε κατηγορία αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων τα οποία καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Προκειμένου να συμβεί αυτό, η επένδυση αυτή δεν θα πρέπει να διακρατείται για εμπορικούς σκοπούς. Επίσης, όσον αφορά στα ενσωματωμένα

παράγωγα, στις περιπτώσεις που το κύριο συμβόλαιο εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Π. 9, το ενσωματωμένο παράγωγο δεν θα πρέπει να διαχωρίζεται, ο δε λογιστικός χειρισμός του υβριδικού συμβολαίου θα πρέπει να βασιστεί σε όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω για την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Σε ότι αφορά στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, η βασικότερη διαφοροποίηση σχετίζεται με εκείνες τις υποχρεώσεις που μία εταιρία επιλέγει κατά την αρχική αναγνώριση να αποτιμήσει στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση αυτή, η μεταβολή της εύλογης αξίας θα πρέπει να καταχωρείται στα αποτελέσματα, με εξαίρεση το ποσό της μεταβολής που αποδίδεται στον πιστωτικό κίνδυνο του εκδότη, το οποίο θα πρέπει να καταχωρείται απευθείας στην καθαρή θέση.

Απομείωση

Σε αντίθεση με το Δ.Λ.Π. 39, με βάση το οποίο μία εταιρία αναγνωρίζει ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου μόνο όταν οι ζημίες αυτές έχουν συμβεί, το νέο πρότυπο απαιτεί την αναγνώριση των αναμενόμενων ζημιών λόγω πιστωτικού κινδύνου. Ειδικότερα, κατά την αρχική αναγνώριση ενός μέσου, αναγνωρίζονται οι αναμενόμενες ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου για τις αναμενόμενες ζημίες 12 μηνών. Στην περίπτωση, ωστόσο, που η πιστοληπτική ικανότητα των εκδοτών επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή στην περίπτωση των μέσων που χαρακτηρίζονται ως απομειωμένα κατά την αρχική τους αναγνώριση, οι αναμενόμενες ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται για όλη τη διάρκεια ζωής των μέσων.

Λογιστική αντιστάθμισης

Οι νέες απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμισης είναι περισσότερο ευθυγραμμισμένες με τη διαχείριση των κινδύνων της οικονομικής οντότητας ενώ οι κυριότερες μεταβολές σε σχέση με τις υφιστάμενες διατάξεις του Δ.Λ.Π. 39 συνοψίζονται στα ακόλουθα:

- διευρύνεται ο αριθμός των στοιχείων που μπορούν να συμμετέχουν σε μία σχέση αντιστάθμισης είτε ως μέσα αντιστάθμισης είτε ως αντισταθμιζόμενα στοιχεία,
- καταργείται το εύρος 80%-125% το οποίο με βάση τις υφιστάμενες διατάξεις θα πρέπει να ικανοποιείται προκειμένου η αντιστάθμιση να θεωρείται αποτελεσματική. Ο έλεγχος αποτελεσματικότητας της αντιστάθμισης γίνεται πλέον μόνο προοδευτικά, ενώ υπό συγκεκριμένες συνθήκες η ποιοτική μόνο αξιολόγηση καθίσταται επαρκής,
- στην περίπτωση που μία σχέση αντιστάθμισης παύει να είναι αποτελεσματική αλλά ο στόχος της διαχείρισης κινδύνων της εταιρίας ως προς τη σχέση αντιστάθμισης παραμένει ο ίδιος, η εταιρία θα πρέπει να προβεί σε εξισορρόπηση (rebalancing) της σχέσης αντιστάθμισης ώστε να ικανοποιούνται τα κριτήρια της αποτελεσματικότητας.

Επισημαίνεται πως στις νέες απαιτήσεις δεν περιλαμβάνονται εκείνες που αφορούν στην αντιστάθμιση ανοιχτών χαρτοφυλακίων (macro hedging) οι οποίες δεν έχουν ακόμα διαμορφωθεί.

Σημειώνεται πως το Δ.Π.Χ.Π. 9 επιτρέπει σε μία εταιρία να επιλέξει, ως λογιστική πολιτική, να εξακολουθεί να εφαρμόζει τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 39 για τη λογιστική αντιστάθμισης.

Πέραν των ανωτέρω τροποποιήσεων, η έκδοση του Δ.Π.Χ.Π. 9 έχει επιφέρει την τροποποίηση και άλλων προτύπων και κυρίως του Δ.Π.Χ.Π. 7 στο οποίο έχουν προστεθεί νέες γνωστοποιήσεις.

Η εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π. 9 δεν είχε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

‣ **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 15**: **«Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» (Κανονισμός 2016/1905/22.9.2016) και Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»: Διευκρινίσεις στο Δ.Π.Χ.Π. 15 Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες (Κανονισμός 2017/1987/31.10.2017)**

Την 28.5.2014 εκδόθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων το πρότυπο Δ.Π.Χ.Π. 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες». Το νέο πρότυπο είναι το αποτέλεσμα της κοινής προσπάθειας του IASB και του Αμερικάνικου Συμβουλίου των Χρηματοοικονομικών Λογιστικών Προτύπων (FASB) να αναπτύξουν κοινές απαιτήσεις όσον αφορά τις αρχές αναγνώρισης εσόδων.

Το νέο πρότυπο έχει εφαρμογή σε όλες τις συμβάσεις με πελάτες πλην εκείνων που είναι στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων, όπως οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, τα ασφαλιστήρια συμβόλαια και τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Σύμφωνα με το νέο πρότυπο, μια εταιρία αναγνωρίζει έσοδα για να απεικονίσει τη μεταφορά των υπεσχημένων αγαθών ή υπηρεσιών σε πελάτες έναντι ενός ποσού που αντιπροσωπεύει την αμοιβή, την οποία η εταιρία αναμένει ως αντάλλαγμα για τα εν λόγω προϊόντα ή υπηρεσίες. Εισάγεται η έννοια ενός νέου μοντέλου αναγνώρισης εσόδων βάσει πέντε βασικών βημάτων, τα οποία επιγραμματικά είναι τα εξής:

- Βήμα 1: Προσδιορισμός της σύμβασης/συμβάσεων με έναν πελάτη
- Βήμα 2: Προσδιορισμός των υποχρεώσεων απόδοσης στη σύμβαση
- Βήμα 3: Καθορισμός του τιμήματος συναλλαγής
- Βήμα 4: Κατανομή του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις απόδοσης της σύμβασης
- Βήμα 5: Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η εταιρία ικανοποιεί μια υποχρέωση απόδοσης

Η έννοια της υποχρέωσης απόδοσης (performance obligation) είναι νέα και στην ουσία αντιπροσωπεύει κάθε υπόσχεση για μεταφορά στον πελάτη: α) ενός προϊόντος ή μιας υπηρεσίας (ή μιας δέσμης αγαθών ή υπηρεσιών) που είναι διακριτή ή β) μιας σειράς διακριτών αγαθών ή υπηρεσιών που είναι ουσιαστικά τα ίδια και έχουν το ίδιο μοντέλο μεταφοράς στον πελάτη.

Η έκδοση του Δ.Π.Χ.Π. 15 επιφέρει την κατάργηση των ακόλουθων προτύπων και διερμηνειών:

- Δ.Λ.Π. 11 «Συμβάσεις κατασκευής»
- Δ.Λ.Π. 18 «Έσοδα»
- Διερμηνεία 13 «Προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών»
- Διερμηνεία 15 «Συμβάσεις για την Κατασκευή Ακινήτων»
- Διερμηνεία 18 «Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από πελάτες» και
- Διερμηνεία 31 «Έσοδα - Συναλλαγές ανταλλαγής που εμπεριέχουν υπηρεσίες διαφήμισης»

Την 12.4.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. 15 με την οποία παρείχε διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή του.

Επίπτωση από την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π. 15

Η Εταιρεία εφαρμόζει το νέο πρότυπο από 1.1.2018 χωρίς να προβεί σε αναμόρφωση της συγκριτικής πληροφορίας για το 2017. Σημειώνεται η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει έσοδα μέχρι την 31.12.2018, ενώ το μεγαλύτερο μέρος των εσόδων των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου προέρχεται από αμοιβές διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις, το οποίο δεν επηρεάστηκε από την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π. 15.

‣ Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»: Αναταξινομήσεις από ή στην κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων (Κανονισμός 2018/400/14.3.2018)

Την 8.12.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 40 με την οποία διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα θα αναταξινομήσει ένα περιουσιακό στοιχείο στην ή από την κατηγορία επενδυτικών ακινήτων όταν και μόνο όταν μπορεί να αποδειχθεί η αλλαγή στη χρήση. Αλλαγή στη χρήση υφίσταται όταν το περιουσιακό στοιχείο έχει τα κριτήρια ή πάψει να έχει τα κριτήρια που ορίζουν τι είναι επένδυση σε ακίνητα. Μια αλλαγή στην πρόθεση της διοίκησης για τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου, από μόνη της, δεν είναι αρκετή για να αποδείξει αλλαγή στη χρήση. Επίσης, τα παραδείγματα στον κατάλογο των περιπτώσεων που αποδεικνύουν την αλλαγή στη χρήση επεκτάθηκαν για να συμπεριλαμβάνουν περιουσιακά στοιχεία υπό κατασκευή και όχι μόνο ολοκληρωμένα ακίνητα.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

‣ Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων - κύκλος 2014-2016 (Κανονισμός 2018/182/7.2.2018)

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 8.12.2016, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Π. 1 και Δ.Λ.Π. 28.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν είχε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

‣ Διερμηνεία 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές» (Κανονισμός 2018/519/28.3.2018)

Την 8.12.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την Διερμηνεία 22. Η Διερμηνεία πραγματεύεται τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν μία εταιρία αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό στοιχείο του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων που προκύπτει από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής πριν η εταιρία να αναγνωρίσει το σχετικό στοιχείο του ενεργητικού, το έξοδο ή το έσοδο. Η Διερμηνεία διευκρίνισε πως ως ημερομηνία της συναλλαγής, προκειμένου να καθοριστεί η συναλλαγματική ισοτιμία που θα χρησιμοποιηθεί κατά την αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου, του εσόδου ή του εξόδου, πρέπει να θεωρηθεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης του μη νομισματικού στοιχείου του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων (δηλαδή της προκαταβολής). Επίσης, στην περίπτωση που υφίστανται πολλαπλές προκαταβολές, θα πρέπει να ορίζεται διακριτή ημερομηνία συναλλαγής για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω Διερμηνείας δεν είχε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

1.4.2 Νέα Πρότυπα τα οποία δεν έχουν τεθεί σε εφαρμογή

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει εφαρμόσει τα κατωτέρω νέα και τροποποιημένα Δ.Π.Χ.Π. τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν τεθεί σε ισχύ. Η Διοίκηση δεν αναμένει ότι η εφαρμογή των κατωτέρω προτύπων θα έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις των προσεχών ετών εκτός εάν αυτό αναφέρεται ρητά κατωτέρω.

▸ **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»**: **Χαρακτηριστικά προεξόφλησης με αρνητική αποζημίωση (Κανονισμός 2018/498/22.3.2018).**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019.

Την 12.10.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. 9 με την οποία επιτρέπεται σε κάποια προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά αρνητικής αποζημίωσης, που διαφορετικά θα αποτιμώνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να αποτιμηθούν στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Η τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Π. 9 αποσαφηνίζει ότι οι συμβατικοί όροι που διέπουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, που θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI) ανεξάρτητα από το γεγονός που προκαλεί την πρόωρη λήξη του συμβολαίου και ανεξάρτητα από το ποιο αντισυμβαλλόμενο μέρος καταβάλλει ή εισπράττει τη δίκαιη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη του συμβολαίου.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

▸ **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 16**: **«Μισθώσεις» (Κανονισμός 2017/1986/31.10.2017).**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019.

Την 13.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το πρότυπο Δ.Π.Χ.Π. 16 «Μισθώσεις» το οποίο αντικαθιστά:

- το Δ.Λ.Π. 17 «Μισθώσεις»,
- τη Διερμηνεία 4 «Προσδιορισμός του αν μία συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση»,
- τη Διερμηνεία 15 «Λειτουργικές μισθώσεις – Κίνητρα» και
- τη Διερμηνεία 27 «Εκτίμηση της ουσίας των συναλλαγών που εμπεριέχουν το νομικό τύπο μίας μίσθωσης»

Το νέο πρότυπο διαφοροποιεί σημαντικά τη λογιστική των μισθώσεων για τους μισθωτές ενώ στην ουσία διατηρεί τις υφιστάμενες απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 17 για τους εκμισθωτές. Ειδικότερα, βάσει των νέων απαιτήσεων, καταργείται για τους μισθωτές η διάκριση των μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές. Οι μισθωτές θα πρέπει πλέον, για κάθε σύμβαση μισθώσεως που υπερβαίνει τους 12 μήνες, να αναγνωρίζουν στον ισολογισμό τους το δικαίωμα χρήσης του μισθωμένου στοιχείου καθώς και την αντίστοιχη υποχρέωση καταβολής των μισθωμάτων. Ο ανωτέρω χειρισμός δεν απαιτείται όταν η αξία του στοιχείου χαρακτηρίζεται ως πολύ χαμηλή.

Εκτιμώμενη επίπτωση από την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π. 16

Η Εταιρεία και ο Όμιλος θα εφαρμόσει το πρότυπο αναδρομικά αναγνωρίζοντας τη σωρευτική επίπτωση της αρχικής εφαρμογής στην καθαρή θέση της 1.1.2019 και δεν θα αναμορφώσει τη συγκριτική πληροφορία.

Κάνοντας χρήση της πρακτικής διευκόλυνσης (practical expedient) η Εταιρεία και ο Όμιλος κατά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής δεν θα επαναξιολογήσει εάν μία σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μία μίσθωση και συνεπώς θα εφαρμόσει το πρότυπο στις συμβάσεις που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί ως μισθώσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17.

Επίσης, η Εταιρεία και ο Όμιλος θα επιλέξει τις ακόλουθες πρακτικές διευκολύνσεις κατά τη μετάβαση:

- θα εξαιρέσει το αρχικό κόστος σύναψης σύμβασης από την αποτίμηση του δικαιώματος χρήσης και
- θα χρησιμοποιήσει την αποκτηθείσα γνώση για τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης εάν η σύμβαση περιλαμβάνει δικαιώματα παράτασης ή καταγγελίας της μίσθωσης.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία και ο Όμιλος επέλεξε να μην εφαρμόσει τις νέες διατάξεις στις μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες (short term) καθώς και στις μισθώσεις στις οποίες το στοιχείο που εκμισθώνεται είναι χαμηλής αξίας (αξίας μικρότερης των 5.000 ευρώ όταν είναι καινούργιο). Επίσης η Εταιρεία και ο Όμιλος θα κάνει χρήση της δυνατότητας που δίνει το πρότυπο στους μισθωτές να μην διαχωρίζουν τα μισθωμένα από τα μη μισθωμένα στοιχεία και να αναγνωρίζουν κάθε μισθωμένο στοιχείο και κάθε μη συνδεδεμένο μισθωμένο στοιχείο ως ένα μοναδικό μισθωμένο στοιχείο.

Ο Όμιλος εκτιμά ότι την 1.1.2019 θα αναγνωρίσει στοιχεία ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης ποσού περίπου €2,7 εκατομμύρια έως € 3 εκατομμύρια και σχεδόν ισόποσο ποσό υποχρεώσεων από μισθώσεις χωρίς επίπτωση στην καθαρή της θέση.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 19 «Παροχές σε εργαζομένους»**: **Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός του Προγράμματος Παροχών (Κανονισμός 2019/402/13.3.2019)**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 7.2.2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 19 μέσω της οποίας διευκρινίζει τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να προσδιορίζεται το κόστος υπηρεσίας όταν προκύπτουν αλλαγές στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 σε περίπτωση τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού, πρέπει να γίνει επαναυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης. Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 19 προβλέπει ότι το τρέχον κόστος υπηρεσίας και ο τόκος επί της καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) για το υπόλοιπο της περιόδου αναφοράς, μετά την αλλαγή στο πρόγραμμα, θα πρέπει να υπολογιστούν με βάση τις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τον επανυπολογισμό της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης. Επίσης, με την τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 19 αποσαφηνίζεται η επίδραση μίας τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού στις απαιτήσεις αναφορικά με τον περιορισμό στην αναγνώριση της καθαρής απαίτησης (asset ceiling).

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που θα επιφέρει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»**: **Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (Κανονισμός 2019/237/8.2.2019).**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 12.10.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 28 για να αποσαφηνίσει ότι ο λογιστικός χειρισμός των μακροπρόθεσμων επενδύσεων σε μία συγγενή ή κοινοπραξία που περιλαμβάνονται στην καθαρή επένδυση στην εν λόγω συγγενή ή κοινοπραξία – για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης -πρέπει να γίνεται σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 9, συμπεριλαμβανομένου των απαιτήσεων απομείωσης. Κατά την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π. 9, δεν θα πρέπει

να λαμβάνονται υπόψη τυχόν προσαρμογές στη λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων επενδύσεων που έχουν προκύψει από την εφαρμογή του Δ.Λ.Π. 28.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

‣ **Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – κύκλος 2015-2017** (Κανονισμός 2019/412/14.3.2019)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 12.12.2017, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις σε επιμέρους πρότυπα.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των εν λόγω τροποποιήσεων στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

‣ **Διερμηνεία 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τους λογιστικούς χειρισμούς φόρου εισοδήματος» (Κανονισμός 2018/1595/23.10.2018)**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019.

Την 7.6.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τη Διερμηνεία 23. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει την εφαρμογή των απαιτήσεων αναγνώρισης και αποτίμησης του Δ.Λ.Π. 12 όταν υπάρχει αβεβαιότητα αναφορικά με το λογιστικό χειρισμό του φόρου εισοδήματος. Η Διερμηνεία ειδικότερα διευκρινίζει τα εξής:

- Μία οικονομική οντότητα θα καθορίσει αν θα εξετάσει τις αβεβαιότητες διακριτά ή σε συνδυασμό με άλλες αβεβαιότητες ανάλογα με το ποια προσέγγιση προβλέπει καλύτερα την επίλυση της αβεβαιότητας.
- Οι εκτιμήσεις που γίνονται αναφορικά με τον έλεγχο των λογιστικών χειρισμών από τις φορολογικές αρχές θα πρέπει να βασίζονται στο ότι οι φορολογικές αρχές θα εξετάσουν τα ποσά που έχουν δικαίωμα να εξετάσουν και στο ότι θα έχουν πλήρη γνώση της σχετικής πληροφόρησης όταν διενεργούν τον έλεγχο.
- Για τον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των μη χρησιμοποιηθέντων φορολογικών ζημιών, των μη χρησιμοποιηθέντων πιστωτικών φόρων και των φορολογικών συντελεστών η οικονομική οντότητα θα πρέπει να λάβει υπόψη της την πιθανότητα οι φορολογικές αρχές να αποδεχθούν την αβεβαιότητα στο χειρισμό του φόρου
- Οι εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας θα πρέπει να επαναξιολογούνται όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές στα γεγονότα και στις συνθήκες καθώς και όταν νέα πληροφόρηση καθίσταται διαθέσιμη.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω Διερμηνείας στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

Επίσης, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων έχει εκδώσει τα κατωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων τα οποία όμως δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρεία.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»**: **Ορισμός επιχείρησης**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2020

Την 22.10.2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. 3 με στόχο να αντιμετωπιστούν δυσκολίες που προκύπτουν όταν μία οντότητα προσδιορίζει εάν απέκτησε μία επιχείρηση ή μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού. Με τις τροποποιήσεις αποσαφηνίζονται οι προϋποθέσεις που πρέπει κατ' ελάχιστον να πληρούνται ώστε να έχει αποκτηθεί επιχείρηση, αφαιρείται η αξιολόγηση της ικανότητας του συμμετέχοντα στην αγορά να αντικαταστήσει ελλείποντα μέρη οριοθετείται ο ορισμός της παραγωγής, προστίθενται οδηγίες για την αξιολόγηση του κατά πόσο μία αποκτώμενη διαδικασία είναι ουσιαστική και εισάγεται μία προαιρετική άσκηση συγκέντρωσης εύλογης αξίας με ενδεικτικά παραδείγματα.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που θα επιφέρει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»**: **Συναλλαγή πώλησης ή εισφοράς μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς εταιρίας ή κοινοπραξίας**

Ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής: Δεν έχει ακόμα καθοριστεί

Την 11.9.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Π. 10 και Δ.Λ.Π. 28 με σκοπό να αποσαφηνίσει το λογιστικό χειρισμό μίας συναλλαγής πώλησης ή εισφοράς στοιχείων του ενεργητικού της μητρικής εταιρίας σε συγγενή ή κοινοπραξία της και το αντίστροφο. Ειδικότερα, το Δ.Π.Χ.Π. 10 τροποποιήθηκε έτσι ώστε να καθίσταται σαφές ότι, σε περίπτωση που ως αποτέλεσμα μίας συναλλαγής με μία συγγενή ή κοινοπραξία, μία εταιρία χάσει τον έλεγχο επί θυγατρικής της, η οποία δεν συνιστά «επιχείρηση» βάσει του Δ.Π.Χ.Π. 3, θα αναγνωρίσει στα αποτελέσματά της μόνο εκείνο το μέρος του κέρδους ή της ζημίας που σχετίζεται με το ποσοστό συμμετοχής των τρίτων στη συγγενή ή στην κοινοπραξία. Το υπόλοιπο μέρος του κέρδους της συναλλαγής θα απαλείφεται με το λογιστικό υπόλοιπο της συμμετοχής στη συγγενή ή στην κοινοπραξία. Επιπρόσθετα, εάν ο επενδυτής διατηρεί ποσοστό συμμετοχής στην πρώην θυγατρική, έτσι ώστε αυτή να θεωρείται πλέον συγγενής ή κοινοπραξία, το κέρδος ή η ζημία από την εκ νέου αποτίμηση της συμμετοχής αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα μόνο στο βαθμό που αφορά το ποσοστό συμμετοχής των άλλων επενδυτών. Το υπόλοιπο ποσό του κέρδους απαλείφεται με το λογιστικό υπόλοιπο της συμμετοχής στην πρώην θυγατρική.

Αντίστοιχα, στο Δ.Λ.Π. 28 έγιναν προσθήκες για να αποσαφηνιστεί ότι η μερική αναγνώριση κέρδους ή ζημίας στα αποτελέσματα του επενδυτή θα λαμβάνει χώρα μόνο εάν τα πωληθέντα στοιχεία στη συγγενή ή στην κοινοπραξία δεν πληρούν τον ορισμό της «επιχείρησης». Σε αντίθετη περίπτωση θα αναγνωρίζεται το συνολικό κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα του επενδυτή.

Την 17.12.2015 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων κατήργησε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής της ανωτέρω τροποποίησης που είχε αρχικά προσδιορίσει. Η νέα ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής θα προσδιοριστεί σε μεταγενέστερη ημερομηνία από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αφού λάβει υπόψη του τα αποτελέσματα του έργου που εκπονεί για τη λογιστική της μεθόδου της καθαρής θέσης.

‣ **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 14**: **«Αναβαλλόμενοι λογαριασμοί υπό καθεστώς ρύθμισης».**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2016.

Την 30.1.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το Δ.Π.Χ.Π. 14. Το νέο πρότυπο, που έχει προσωρινό χαρακτήρα, πραγματεύεται το λογιστικό χειρισμό και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τους αναβαλλόμενους λογαριασμούς υπό καθεστώς ρύθμισης, η τήρηση και αναγνώριση των οποίων προβλέπεται από τις τοπικές νομοθεσίες όταν μία εταιρία παρέχει προϊόντα ή υπηρεσίες των οποίων η τιμή ρυθμίζεται από κάποιον κανονιστικό φορέα. Το πρότυπο έχει εφαρμογή κατά την πρώτη υιοθέτηση των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και μόνο για τις οντότητες που διενεργούν δραστηριότητες που ρυθμίζονται από κάποιο φορέα και που σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα αναγνώριζαν τους εν λόγω λογαριασμούς στις οικονομικές τους καταστάσεις. Το Δ.Π.Χ.Π. 14 παρέχει, κατ' εξαίρεση, στις οντότητες αυτές τη δυνατότητα να κεφαλαιοποιούν αντί να εξοδοποιούν τα σχετικά κονδύλια.

Σημειώνεται πως η Ευρωπαϊκή Ένωση αποφάσισε να μην προχωρήσει στην υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου αναμένοντας την έκδοση του οριστικού προτύπου.

Το ανωτέρω πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

‣ **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια».**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2021

Την 18.5.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το Δ.Π.Χ.Π. 17 το οποίο αντικαθιστά το Δ.Π.Χ.Π. 4 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια». Σε αντίθεση με το Δ.Π.Χ.Π. 4, το νέο πρότυπο εισάγει μία συνεπή μεθοδολογία αποτίμησης των ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Οι κυριότερες αρχές του Δ.Π.Χ.Π. 7 είναι οι ακόλουθες:

Μία εταιρία:

- προσδιορίζει ως ασφαλιστήρια συμβόλαια τις συμβάσεις εκείνες με τις οποίες η οικονομική οντότητα αποδέχεται σημαντικό ασφαλιστικό κίνδυνο από άλλο μέρος (τον αντισυμβαλλόμενο) συμφωνώντας να αποζημιώσει τον αντισυμβαλλόμενο εάν ένα συγκεκριμένο αβέβαιο μελλοντικό συμβάν επηρεάζει αρνητικά τον αντισυμβαλλόμενο,
- διαχωρίζει συγκεκριμένα ενσωματωμένα παράγωγα, διακριτά επενδυτικά στοιχεία και διαφορετικές υποχρεώσεις απόδοσης από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια,
- διαχωρίζει τις συμβάσεις σε ομάδες που θα αναγνωρίσει και θα αποτιμήσει,
- αναγνωρίζει και αποτιμά τις ομάδες των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με βάση:
  i. μια αναπροσαρμοσμένη ως προς τον κίνδυνο παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών (ταμειακές ροές εκπλήρωσης) που ενσωματώνει όλες τις διαθέσιμες πληροφορίες σχετικά με τις ταμειακές ροές εκπλήρωσης με τρόπο που συνάδει με τις παρατηρήσιμες πληροφορίες της αγοράς, πλέον (εάν αυτή η αξία είναι μια υποχρέωση) ή μείον (αν η αξία αυτή είναι περιουσιακό στοιχείο)
  ii. ένα ποσό που αντιπροσωπεύει το μη δεδουλευμένο κέρδος στην ομάδα των συμβάσεων (το συμβατικό περιθώριο παροχής υπηρεσιών),
- αναγνωρίζει το κέρδος από μια ομάδα ασφαλιστηρίων συμβολαίων κατά τη διάρκεια της περιόδου που η οικονομική οντότητα παρέχει ασφαλιστική κάλυψη και καθώς η οικονομική οντότητα αποδεσμεύεται από τον κίνδυνο. Εάν μια ομάδα συμβολαίων είναι ή καθίσταται ζημιογόνος, η οντότητα αναγνωρίζει αμέσως τη ζημία,

- παρουσιάζει ξεχωριστά τα έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες, τα έξοδα ασφαλιστικών υπηρεσιών και τα έσοδα ή έξοδα χρηματοδότησης της ασφάλισης και
- γνωστοποιεί πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να εκτιμήσουν την επίδραση που έχουν οι συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Π. 17 στην οικονομική θέση, στη χρηματοοικονομική απόδοση και στις ταμειακές ροές της.

Σημειώνεται, επίσης, πως τον Νοέμβριο του 2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότεινε τη μετάθεση της ημερομηνίας υποχρεωτικής εφαρμογής του νέου προτύπου την 1.1.2022.

Το ανωτέρω πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

‣ **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» και του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη»**: **Ορισμός σημαντικότητας**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2020.

Την 31.10.2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας γνωστοποιήσεων εξέδωσε τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 1 και Δ.Λ.Π. 8 ώστε να εναρμονίσει τον ορισμό της σημαντικότητας σε όλα τα πρότυπα και να αποσαφηνίσει ορισμένα σημεία του ορισμού.

Ο νέος ορισμός προβλέπει ότι μία πληροφορία είναι σημαντική εάν το γεγονός της παράλειψης, υπόκρυψης ή ανακριβούς γνωστοποίησής της εύλογα θα αναμενόταν να επηρεάσει τις αποφάσεις που οι κύριοι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων λαμβάνουν βάσει αυτών των καταστάσεων που παρέχουν οικονομικές πληροφορίες για μία συγκεκριμένη εταιρία. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν παραδείγματα περιστάσεων που ενδέχεται να οδηγήσουν στην απόκρυψη σημαντικής πληροφορίας. Επίσης, το Συμβούλιο τροποποίησε τον ορισμό της σημαντικότητας στο Εννοιολογικό Πλαίσιο (Conceptual Framework) ώστε να το εναρμονίσει με το νέο ορισμό σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π. 1 και Δ.Λ.Π.8.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που θα επιφέρει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

2. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές οι οποίες έχουν υιοθετηθεί στην κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2018, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια από όλες τις εταιρείες του Ομίλου και έχουν ως ακολούθως :

2.1 Βάση Ενοποίησης

2.1.1 Θυγατρικές

Οι ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής, καθώς και όλων των θυγατρικών εταιρειών της. Αυτές ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από τη Μητρική, μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών τους και του ελέγχου των διοικητικών συμβουλίων τους. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης, από την

ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται όταν τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί, ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τη Μητρική. Στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής, οι θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους μείον τις τυχόν ζημίες απομείωσης.

2.1.2 Διεταιρικές συναλλαγές / Διεταιρικά υπόλοιπα

Οι διεταιρικές (μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου) συναλλαγές, τα διεταιρικά υπόλοιπα καθώς και τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από διεταιρικές συναλλαγές περιουσιακών στοιχείων απαλείφονται κατά τη σύνταξη των ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων. Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημίες, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου.

2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο Χ.Α. και ως εκ τούτου δεν έχει υποχρέωση να παρουσιάσει πληροφόρηση κατά τομέα.

2.3 Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αποτιμώνται στο νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία (λειτουργικό νόμισμα), το οποίο είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ, με τη χρήση των ισοτιμιών που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών αυτών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα, αποτιμώνται στις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας αυτής. Τα κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν, καταχωρούνται στα χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης αναλόγως της φύσης τους (πιστωτικές ή χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές αντίστοιχα).

2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι άδειες λογισμικού καταχωρούνται στα άυλα περιουσιακά στοιχεία και αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, που είναι 1 έως 10 έτη.

2.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στην αξία κτήσεως, μειωμένη με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες απομειώσεις. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται. Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, που είναι 3-10 έτη.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες, στα αποτελέσματα.

2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Τα ενσώματα πάγια, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καθώς και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας, μειωμένης κατά τα έξοδα πωλήσεως και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να προκύψουν από την συνεχιζόμενη χρησιμοποίηση του μέχρι την απόσυρση του στοιχείου αυτού στη λήξη της ωφέλιμης ζωής του. Η ζημία της απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη.

Η εταιρεία εξετάζει σε περιοδική βάση (κάθε ημερομηνία κλεισίματος Ισολογισμού) τα περιουσιακά της στοιχεία για πιθανές ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους. Σε αυτές τις περιπτώσεις όπου η λογιστική αξία είναι μεγαλύτερη της ανακτήσιμης απομειώνεται (μέσω αποτελεσμάτων), ώστε να συμπίπτει με την ανακτήσιμη.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο αντιλογισμός πραγματοποιείται μέσω αποτελεσμάτων.

2.7 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε μία επιχείρηση και χρηματοοικονομική υποχρέωση σε μία άλλη. Η Εταιρεία και ο Όμιλος διαθέτουν μόνο *μη* παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα, τα οποία αποτελούν οι λοιπές απαιτήσεις, τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα (χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού), καθώς και οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού). Τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται αρχικά στις Οικονομικές Καταστάσεις στην εύλογη αξία τους (η οποία συμπίπτει με το κόστος συναλλαγής), προσαρμοσμένη κατά τα άμεσα κόστη συναλλαγής, όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος γίνονται συμβαλλόμενα μέρη σε συναλλαγή με αντικείμενο τα μέσα αυτά.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού παύει να αναγνωρίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις, όταν τα συμβατικά δικαιώματα της Εταιρείας και του Ομίλου επί των ταμιακών ροών του στοιχείου αυτού λήξουν ή όταν μεταβιβασθεί το στοιχείο αυτό σε τρίτο, χωρίς να διατηρηθεί ο έλεγχος ή όλα τα ουσιώδη οφέλη ή οι κίνδυνοι που συνδέονται με αυτό. Οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που πραγματοποιούνται κατά τη συνήθη δραστηριότητα των εταιρειών του Ομίλου καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, δηλαδή κατά την ημερομηνία που δεσμεύονται να αγοράσουν ή να πωλήσουν το στοιχείο αυτό.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού παύει να αναγνωρίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις, όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου που απορρέουν από αυτό, λήξουν ή ακυρωθούν.

2.7.1 Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις επιμετρώνται στην αξία που αναγνωρίσθηκαν αρχικά (ονομαστική αξία που συμπίπτει με την εύλογη αξία), μειωμένη από τυχόν προβλέψεις για μη εισπρακτέα υπόλοιπα. Για το σκοπό αυτό, σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιορισθεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Κάθε οριστικά ανεπίδεκτο είσπραξης υπόλοιπο διαγράφεται με αντίστοιχη μείωση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις.

2.7.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως καθώς και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις μέχρι τριών μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.7.3 Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις. Αυτές αναγνωρίζονται στα ονομαστικά τους ποσά που θεωρείται ότι ταυτίζονται με την εύλογη αξία τους, εκτός εάν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική.

2.8 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο και τον αναβαλλόμενο. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, εκτός των περιπτώσεων που σχετίζεται με κονδύλια που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση, οπότε και ο φόρος τους καταχωρείται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της χρήσης περιλαμβάνει τον αναμενόμενο να πληρωθεί φόρο επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού καθώς και τον αναβαλλόμενο φόρο.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν ή αναμένεται ότι θα ισχύσουν κατά το χρόνο διακανονισμού της υποχρέωσης ή της απαίτησης.

Μια αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται μόνο κατά το βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογικά διαθέσιμα κέρδη έναντι των οποίων η απαίτηση μπορεί να συμψηφιστεί. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται κατά το βαθμό που είναι πλέον πιθανόν ότι το σχετικό φορολογικό όφελος δεν θα πραγματοποιηθεί.

2.9 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται στο βαθμό που το οικονομικό όφελος αναμένεται να εισρεύσει στην Εταιρεία και το ύψος του μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στα αποτελέσματα κατά την ημερομηνία εγκρίσεώς τους από τις Γενικές Συνελεύσεις ή τα αντίστοιχα αρμόδια όργανα των εταιρειών στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία.
- Τα λοιπά έσοδα αφορούν παροχή υπηρεσιών και αναγνωρίζονται την περίοδο που παρασχέθηκαν οι υπηρεσίες.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει κυρίως έσοδα από τη διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις. Το έσοδο επιμετράται στο ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο ο Όμιλος εκτιμά ότι δικαιούται από τους πελάτες, εξαιρουμένων των ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων. Ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδο όταν μεταβιβάζεται ο έλεγχος του προϊόντος ή της υπηρεσίας στον πελάτη σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμά ο Όμιλος ότι θα λάβει ως αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά και τις υπηρεσίες.

Ο Όμιλος ενεργεί ως εντολέας σε συναλλαγές εσόδων υπό την έννοια ότι αποκτά των έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών πριν την μεταβίβασή τους στους πελάτες. Ο Όμιλος δεν επιβαρύνεται με κάποιο πρόσθετο κόστος εξασφάλισης των συμβάσεων με τους πελάτες.

Σε γενικές γραμμές, η χρονική περίοδος που μεσολαβεί μεταξύ της μεταβίβασης ενός προϊόντος ή μιας υπηρεσίας από τον Όμιλο και την στιγμή κατά την οποία ο πελάτης καταβάλλει το τίμημα της συναλλαγής είναι μικρότερη του έτους. Στο πλαίσιο αυτό ο Όμιλος επέλεξε να εφαρμόσει την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 15:63, σύμφωνα με την οποία δεν απαιτείται να προσαρμόζεται το υποσχόμενο ποσό του ανταλλάγματος με τις επιδράσεις ενός σημαντικού σκέλους χρηματοδότησης.

Αναγνώριση & Επιμέτρηση

Ο Όμιλος παρέχει κυρίως στους πελάτες του υπηρεσίες διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις. Για την παροχή των προαναφερθεισών υπηρεσιών, ο Όμιλος εισπράττει από τους πελάτες του αμοιβή.

Οι μεμονωμένες υπηρεσίες που περιγράφονται παραπάνω δεν είναι διακριτές, δεδομένου ότι οι πελάτες του Ομίλου δεν μπορούν να επωφεληθούν από κάθε μεμονωμένη υπηρεσία ξεχωριστά και επιπλέον δεν

υπάρχουν άλλοι σχετικοί πόροι διαθέσιμοι στους πελάτες τους οποίους θα μπορούσαν να χρησιμοποιήσουν για την διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια. Οι προαναφερόμενες υπηρεσίες που υποσχέθηκαν στους πελάτες του Ομίλου δεν είναι διακριτές, καθώς είναι αλληλένδετες και ιδιαίτερα αλληλεξαρτώμενες, υπό την έννοια ότι ο Όμιλος δεν μπορεί να εκπληρώσει την υπόσχεσή του εκπληρώνοντας καθεμιά από τις υπηρεσίες αυτές ανεξάρτητα. Κατά συνέπεια, όλες οι υπηρεσίες που υποσχέθηκαν στις συμβάσεις με τους πελάτες του Ομίλου λογίζονται ως μία και μοναδική υποχρέωση εκτέλεσης.

Τα έσοδα διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις αναγνωρίζονται σε βάθος χρόνου, καθώς ο πελάτης λαμβάνει και ταυτόχρονα αναλώνει τα οφέλη από τη δραστηριότητα του Ομίλου.

Ο συνήθης όρος πίστωσης που παρέχει η Εταιρεία και ο Όμιλος στους πελάτες τους είναι 30 ημέρες.

Παρουσίαση

Εμπορικές απαιτήσεις

Εμπορική απαίτηση είναι το δικαίωμα της Εταιρείας και του Ομίλου σε αντάλλαγμα το οποίο είναι ανεπιφύλακτο. Ένα δικαίωμα σε αντάλλαγμα θεωρείται ανεπιφύλακτο εάν απαιτείται μόνο η πάροδος του χρόνου προκειμένου να καταστεί απαιτητή η πληρωμή του εν λόγω ανταλλάγματος. Η Εταιρεία και ο Όμιλος αντιμετωπίζουν λογιστικά τις εμπορικές απαιτήσεις απαίτηση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της Εταιρείας και του Ομίλου σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία η Εταιρεία η ο Όμιλος έχουν μεταβιβάσει στους πελάτες τους. Όταν η Εταιρεία η ο Όμιλος εκτελεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, η Εταιρεία και ο Όμιλος απεικονίζουν τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρεία και ο Όμιλος αξιολογούν ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Συμβατική υποχρέωση

Συμβατική υποχρέωση είναι η υποχρέωση της Εταιρείας ή του Ομίλου να μεταβιβάσουν στους πελάτες τους αγαθά ή υπηρεσίες για τα οποία η Εταιρεία ή ο Όμιλος έχει λάβει αντάλλαγμα (ή είναι απαιτητό ένα ποσό του ανταλλάγματος) από τον πελάτη. Όταν ο πελάτης καταβάλει αντάλλαγμα ή η Εταιρεία ή ο Όμιλος διατηρούν δικαίωμα επί ενός ποσού ανταλλάγματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (ήτοι εισπρακτέο), προτού η Εταιρεία ή ο Όμιλος μεταβιβάσουν το αγαθό ή την υπηρεσία στον πελάτη, η Εταιρεία και ο Όμιλος απεικονίζουν τη σύμβαση ως συμβατική υποχρέωση όταν η πληρωμή πραγματοποιείται ή καθίσταται απαιτητή (όποιο από τα δύο ισχύει πρώτο).

2.10 Ορισμός συνδεδεμένων μερών

Σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24, συνδεδεμένα μέρη για την Εταιρεία θεωρούνται:

i. Οι μητρικές εταιρείες (βασικοί μέτοχοι) Alpha Bank A.E. και Hellas Acquisition LuxCo S.à.r.l. (πρώην CCP II Acquisition Luxco III S.à.r.l.) και νομικά πρόσωπα τα οποία συνιστούν για την Εταιρεία ή τις μητρικές της:

- Θυγατρικές εταιρείες
- Κοινοπραξίες

- Συγγενείς εταιρείες

ii. Συνδεδεμένα μέρη για την Εταιρεία αποτελούν και το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας καθώς και οι θυγατρικές του εταιρείες διότι στα πλαίσια του Ν.3864/2010 το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας απέκτησε συμμετοχή στο Διοικητικό Συμβούλιο αλλά και σε σημαντικές επιτροπές της Alpha Bank και κατά συνέπεια θεωρείται ότι ασκεί σημαντική επιρροή σε αυτή.

iii. Φυσικά πρόσωπα τα οποία ανήκουν στα βασικά διοικητικά στελέχη και στενά συγγενικά πρόσωπα αυτών.
Τα βασικά διοικητικά στελέχη αποτελούνται από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και της Εκτελεστικής Επιτροπής της Alpha Bank ενώ ως στενά συγγενικά τους πρόσωπα θεωρούνται οι σύζυγοι και οι συγγενείς α' βαθμού αυτών και τα εξαρτώμενα μέλη αυτών και των συζύγων τους.

Επιπλέον η Εταιρεία γνωστοποιεί συναλλαγές και υφιστάμενα υπόλοιπα με εταιρείες, στις οποίες τα ανωτέρω πρόσωπα ασκούν έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Ειδικότερα η εν λόγω γνωστοποίηση αφορά συμμετοχές των ανωτέρω προσώπων σε εταιρίες με ποσοστό ανώτερο του 20%.

3. Άυλα και ενσώματα πάγια στοιχεία

Η ανάλυση και κίνηση των άυλων και ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας, για τη χρήση, έχει ως εξής:

Ο Όμιλος	**Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων**	**Έπιπλα, εγκαταστάσεις κτιρίων & λοιπός εξοπλισμός**	**Λογισμικό**	**Σύνολο**
Ποσά σε Ευρώ				
Αξία κτήσης 01.01.2017	**0**	**168.526**	**201.128**	**369.654**
Προσθήκες χρήσης	0	201.633	395.420	597.053
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών	0	46.056	392	46.448
Συναλλαγματική διαφορά	0	599	0	599
Μειώσεις χρήσης	0	(553)	0	(553)
Αξία κτήσης 31.12.2017	**0**	**416.261**	**596.940**	**1.013.201**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2017	**0**	**6.373**	**4.698**	**11.071**
Αποσβέσεις χρήσης	0	63.893	27.583	91.477
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών	0	32.677	85	32.762
Συναλλαγματική διαφορά	0	(1.293)	0	(1.293)
Μειώσεις χρήσης	0	(101)	0	(101)

Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017	**0**	**101.549**	**32.366**	**133.915**
Αξία κτήσης 01.01.2018	**0**	**416.261**	**596.940**	**1.013.201**
Προσθήκες χρήσης	1.001.249	691.551	664.111	2.356.911
Συναλλαγματική διαφορά	0	0	0	0
Μειώσεις χρήσης	0	(790)	0	(790)
Αξία κτήσης 31.12.2018	**1.001.249**	**1.107.022**	**1.261.051**	**3.369.322**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2018	**0**	**101.549**	**32.366**	**133.915**
Αποσβέσεις χρήσης	53.893	131.753	132.584	318.230
Συναλλαγματική διαφορά	0	0	0	0
Μειώσεις χρήσης	0	(224)	0	(224)
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2018	**53.893**	**233.077**	**164.950**	**451.921**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2017	**0**	**314.712**	**564.573**	**879.286**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2018	**947.356**	**873.945**	**1.096.100**	**2.917.401**

Η Εταιρεία δεν διαθέτει άυλα και ενσώματα πάγια.

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

4. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2018 συμμετέχει με ποσοστό 100% στις παρακάτω εταιρείες:

- Cepal Hellas Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις
- Kaican Services Limited με έδρα τη Μεγάλη Βρετανία η οποία συμμετέχει με ποσοστό 100% στην ΚΑΙCAN ΕΛΛΑΣ Α.Ε («όμιλος Kaican»).

Η απόκτηση του ομίλου Kaican πραγματοποιήθηκε εντός της χρήσης 2017 και η κίνηση του λογαριασμού Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	
Αξία κτήσης 01.01.2017	**3.327.000**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου Cepal Hellas	12.768.331
Απόκτηση Kaican	3.640.000
Έξοδα κτήσης Kaican	17.925
Αξία κτήσης 31.12.2017	**19.753.256**
Αξία κτήσης 01.01.2018	**19.753.256**
Αξία κτήσης 31.12.2018	**19.753.256**

5. Υπεραξία (Goodwill)

Η Υπεραξία (Goodwill) αφορά στο ποσό που αναγνωρίσθηκε κατά την απόκτηση του ομίλου Kaican το 2017.

Η Εταιρεία διενήργησε έλεγχο απομείωσης (impairment test) της υπεραξίας η οποία αναγνωρίσθηκε την 31.12.2018 σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 36 καθόσον δεν υπήρξαν ενδείξεις απομείωσης.

Ο Όμιλος δεν έχει συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες οντότητες.

6. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των αντίστοιχων ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις. Σύμφωνα με το άρθρο 23 του ν. 4579/2018 (ΦΕΚ Α' 201/03-12-2018) και ισχύει από τη δημοσίευση του νόμου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι 03.12.2018 (σύμφωνα με το άρθρο 27 του ιδίου νόμου), ο συντελεστής φορολογίας για τα νομικά πρόσωπα μειώνεται σταδιακά σε είκοσι οκτώ τοις εκατό (28%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019, σε είκοσι επτά τοις εκατό (27%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2020, σε είκοσι έξι τοις εκατό (26%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και σε είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2022 και επομένων.

Η επίπτωση στα αποτελέσματα του Ομίλου ήταν ζημία 167.923 Ευρώ ως αποτέλεσμα της μείωσης της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης της Cepal Hellas AE.

Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, καθώς τα μόνα έσοδά της προέρχονται από ενδοομιλικά μερίσματα.

Η κίνηση για το λογαριασμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος του ομίλου είναι ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**Πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού**	**Φορολογικά αναγνωριζόμενες ζημιές**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο την 01.01.2017	**0**	**674.713**	**674.713**
(Χρέωση) / πίστωση αποτελεσμάτων χρήσης	23.943	940.233	964.176
Υπόλοιπο στις 31.12.2017	**23.943**	**1.614.946**	**1.638.889**
Υπόλοιπο την 01.01.2018	**23.943**	**1.614.946**	**1.638.889**
(Χρέωση) / πίστωση αποτελεσμάτων χρήσης	38.755	(40.876)	(2.121)
Υπόλοιπο στις 31.12.2018	**62.698**	**1.574.070**	**1.636.768**

Ο Όμιλος αναγνώρισε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επί των φορολογικά αναγνωριζόμενων ζημιών της θυγατρικής εταιρείας CEPAL Hellas AE, οι οποίες με βάση τις τρέχουσες εκτιμήσεις της

διοίκησης είναι δυνατόν να ανακτηθούν-συμψηφιστούν με μελλοντικά φορολογικά κέρδη, τα οποία αναμένεται να προκύψουν την επόμενη πενταετία.

7. Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος βασισμένος στον Ελληνικό φορολογικό συντελεστή διαφέρει από τον πραγματικό φόρο εισοδήματος που προκύπτει επιβάλλοντας τον μέσο φορολογικό συντελεστή στα κέρδη της Εταιρείας.

Ο αναβαλλόμενος φόρος που υπολογίζεται στις προσωρινές διαφορές και αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως αναλύεται κατωτέρω καθώς επίσης και η συμφωνία μεταξύ του πραγματικού και του ονομαστικού φορολογικού συντελεστή του Ομίλου:

Συμφωνία Φόρου Εισοδήματος		**31.12.18**		**31.12.17**
Ποσά σε Ευρώ	**%**	**Ποσό**	**%**	
Ζημίες πριν το φόρο εισοδήματος		**(225.415)**		**(4.765.386)**
Φόρος Εισοδήματος βάσει του ελληνικού φορολογικού συντελεστή	**(29%)**	**65.370**	**(29%)**	**1.381.962**
Αύξηση/μείωση προερχόμενη από:				
Έξοδα μη εκπεστέα	32,5%	(73.340)	10,9%	(517.825)
Προσαρμογή φορολογικού συντελεστή αλλοδαπής θυγατρικής	(28,3%)	63.911	(0,5%)	23.011
Μη αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου επί φορολογικών ζημιών	12,4%	(27.985)	0,6%	(26.804)
Μεταβολή στην αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση λόγω μεταβολής στο φορολογικό συντελεστή	74,5%	(167.923)		0
Λοιπές φορολογικές προσαρμογές	(1%)	(2.226)	(0,9%)	41.369
Φόρος Εισοδήματος	**63,1%**	**(142.193)**	**(18,9%**	**901.713**
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση		**(2.121)**		**964.177**
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος		**(140.072)**		**(62.464)**
Σύνολο		**(142.193)**		**901.713**

8. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά μη κυκλοφορούνται περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρεία**	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.18**	**31.12.17**	**31.12.18**	**31.12.17**
Εγγυήσεις μισθώσεων	69.400	122.182	0	100
Εγγυήσεις ενοικίων μεταφορικών μέσων	2.474	0	0	0
Εγγυήσεις σε παρόχους υπηρεσιών ηλεκτρικού ρεύματος	11.600	0	0	0
Εγγυήσεις σε παρόχους υπηρεσιών κινητής τηλεφωνίας	1.025	0	0	0
Σύνολο	**84.499**	**122.182**	**0**	**100**

9. Έξοδα επόμενης χρήσης & Συμβατικές απαιτήσεις

Τα Έξοδα επόμενης χρήσης του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.18**	**31.12.17**	**31.12.18**	**31.12.17**
Μισθώματα ακινήτων επόμενης χρήσης	140	113.280	0	280
Έξοδα επισκευών & συντήρησης επόμενης χρήσης	0	62.000	0	0
Χορηγίες επόμενης χρήσης	20.000	20.000	0	0
Συνδρομές επόμενης χρήσης	7.590	7.106	0	0
Αμοιβές επόμενης χρήσης	121.175	17.004	0	0
Άδειες χρήσης λογισμικού επόμενης χρήσης	244.024	142.668	0	0
Ασφάλιστρα επόμενης χρήσης	12.924	17.355	4.840	7.762
Εκπτώσεις δαπανών υπό διακανονισμό	0	5.386	0	0
Σύνολο	**405.853**	**384.799**	**4.840**	**8.042**

Τα ποσά από συμβατικές απαιτήσεις είναι υπόλοιπα οφειλόμενα από πελάτες που αντιπροσωπεύουν το μέρος των υπηρεσιών που τους έχουν ήδη παρασχεθεί και δεν έχουν ακόμη τιμολογηθεί. Οποιοδήποτε ποσό που αναγνωρίστηκε προηγουμένως ως συμβατική απαίτηση αναγνωρίζεται στις εμπορικές απαιτήσεις κατά την χρόνο στον οποίο τιμολογείται στους πελάτες της Εταιρείας και του Ομίλου. Η σημαντική αύξηση των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων το 2018 είναι αποτέλεσμα της εξέλιξης των εργασιών του Ομίλου.

Οι συμβατικές απαιτήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.18**	**31.12.17**	**31.12.18**	**31.12.17**
Συμβατικές απαιτήσεις από συνδεδεμένες οντότητες	3.876.775	2.074.245	0	280
Συμβατικές απαιτήσεις από μη συνδεδεμένες οντότητες	601.034	0	0	0
Σύνολο	**4.477.809**	**2.074.245**	**0**	**280**

10. Λοιπές απαιτήσεις

Η ανάλυση των λοιπών απαιτήσεων του Ομίλου έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.18**	**31.12.17**	**31.12.18**	**31.12.17**
Προκαταβολές προμηθευτών	41.868	0	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	26.567	24.307	0,00	0,00
Συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση Φ.Π.Α.	8.236	415.166	0,00	0,00
Σύνολο	**76.670**	**439.473**	**0,00**	**0,00**

11. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Η ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.18**	**31.12.17**	**31.12.18**	**31.12.17**
Διαθέσιμα στο ταμείο	1.094	2.842	0	0
Τραπεζικές καταθέσεις	8.242.088	11.399.706	265.846	399.240
Σύνολο	**8.243.182**	**11.402.548**	**265.846**	**399.240**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν τραπεζικές καταθέσεις στην τράπεζα Alpha Bank καθώς και στην Barclays Bank UK PLC, οι οποίες για σκοπούς διαβάθμισης πιστωτικού κινδύνου κατατάσσονται την 31.12.2018 ως Single B- (μακροπρόθεσμα) και A (μακροπρόθεσμα) αντίστοιχα, σύμφωνα με τον Διεθνή Οίκο Πιστοληπτικής Αξιολόγησης STANDARD & POOR'S και είναι διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις.

12. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31.12.2018 όπως διαμορφώθηκε με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας την 16.02.2018 ανέρχεται σε 20.478.962 Ευρώ, διαιρούμενο σε 1.540.862 κοινές ονομαστικές μετοχές και σε 18.938.100 εξαγοράσιμες προνομιούχες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1) ευρώ εκάστης.

13. Καταθέσεις μετόχων για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας με ημερομηνία 16.2.2018, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των έντεκα χιλιάδων πεντακοσίων ενενήντα πέντε ευρώ (€11.595), με έκδοση 11.595 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1) και με τιμή έκδοσης ενός ευρώ (€1) εκάστης.

Η εταιρεία κατόπιν εγκρίσεως από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 02.07.2018 αποφασίστηκε η αγορά 23.190 ιδίων μετοχών, που κατείχαν πρώην στελέχη της εταιρείας, στην ονομαστική αξία του 1 (ενός) Ευρώ εκάστη. Το ποσοστό των ιδίων μετοχών είναι εντός των επιτρεπτών ορίων που τίθενται από την εταιρική νομοθεσία και η εταιρεία μπορεί να τις διακρατήσει μέχρι την 02.07.2020.

14. Αποτελέσματα εις νέο

Τη χρήση 2018 η εταιρεία πραγματοποίησε ζημίες ύψους 96.499 Ευρώ, ενώ σε επίπεδο ομίλου οι ζημίες της χρήσης ανέρχονται σε 353.285 Ευρώ, όπως αναλύονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως και τα οποία αύξησαν ισόποσα τα αποτελέσματα (ζημίες) εις νέο.

15. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον Ισολογισμό του ομίλου της 31 Δεκεμβρίου 2018 βάσει της αναλογιστικής μελέτης έχουν προσδιορισθεί ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**01.01-31.12.18**	**01.01-31.12.17**
Ποσά αναγνωριζόμενα στον Ισολογισμό		
Παρούσα αξία υποχρέωσης	216.201	82.563
Καθαρή Υποχρέωση/(Απαίτηση) στον Ισολογισμό	**216.201**	**82.563**
Ποσά αναγνωριζόμενα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων		
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	126.712	20.384
Καθαρό επιτοκιακό αποτέλεσμα επί της καθαρής απαίτησης /υποχρέωσης	1.610	0
Τακτική χρέωση μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων	**128.322**	**20.384**
Κόστος προηγούμενης υπηρεσίας	19.639	62.179
Συνολική χρέωση μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων	**147.961**	**82.563**
Συμφωνία λογαριασμού υποχρέωσης		
Υπόλοιπο ενάρξεως χρήσεως	82.563	0
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	126.712	20.384
Κόστος επιτοκίου	1.610	0
Κόστος προηγούμενης υπηρεσίας	19.639	62.179
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες χρήσεως - οικονομικές υποθέσεις	(5.179)	0
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες χρήσεως - εμπειρικές προσαρμογές	(9.144)	0
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	**216.201**	**82.563**
Τα ποσά που αναγνωρίσθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση		
Μεταβολή στην υποχρέωση Κέρδος/(Ζημία) που οφείλεται σε οικονομικές υποθέσεις	5.179	0
Μεταβολή στην υποχρέωση Κέρδος/(Ζημία) που οφείλεται σε εμπειρικές προσαρμογές	9.144	0
Συνολικά ποσά που αναγνωρίσθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση	**14.323**	**0**
Βασικές αναλογιστικές υποθέσεις		
Επιτόκιο προεξόφλησης	2,06%	1,95%
Πληθωρισμός	1,50%	1,50%

Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	1,50%	1,50%
Διάρκεια προγράμματος (σε έτη)	21	20

16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές και πιστωτές κατά την 31.12.2018 αναλύονται κατωτέρω:

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρεία**	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.18**	**31.12.17**	**31.12.18**	**31.12.17**
Προμηθευτές εσωτερικού	1.110.149	511.008	3.815	7.969
Προμηθευτές εξωτερικού	1.228.172	233.558	0	18.078
Λοιπές υποχρεώσεις	11.694	30.717	715	715
Σύνολο	**2.350.015**	**775.283**	**4.530**	**26.763**

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και η εύλογη αξία τους δεν διαφέρει σημαντικά από την λογιστική τους αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

17. Συμβατικές υποχρεώσεις

Οι προκαταβολές πελατών κατά την 31.12.2018 ποσού 1.921.156 Ευρώ αφορούν σε προκαταβολή από την τράπεζα Alpha Bank στην Cepal Hellas, για την παροχή υπηρεσιών του μηνός Δεκεμβρίου. Κατά την 31.12.2017 οι προκαταβολές πελατών ανέρχονταν στο ποσό των 1.426.672 Ευρώ.

18. Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη

Οι υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη κατά την 31.12.2018 αναλύονται κατωτέρω:

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρεία**	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.18**	**31.12.17**	**31.12.18**	**31.12.17**
Παρακρατούμενοι φόροι	394.621	242.167	79	0
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	72.306	10.668	0	4.334
Λοιποί φόροι και τέλη	216	2.000	14	1.000
Φόρος Εισοδήματος	114.323	62.464	0	0
Σύνολο	**581.466**	**317.299**	**93**	**5.334**

19. Δουλευμένα έξοδα χρήσης και έσοδα επομένων χρήσεων

Τα δουλευμένα έξοδα χρήσης κατά την 31.12.2018 αναλύονται κατωτέρω:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.18**	**31.12.17**	**31.12.18**	**31.12.17**
Αμοιβές για λογιστικές υπηρεσίες δουλευμένες	7.500	6.500	2.500	1.500
Αμοιβές για ελεγκτικές υπηρεσίες δουλευμένες	56.364	52.510	10.010	12.010
Αμοιβές για συμβουλευτικές υπηρεσίες	6.785			
Αμοιβές για νομικές και λοιπές υπηρεσίες	1.170.521	932.756	0	0
Έξοδα μισθοδοσίας	922.030	481.635	0	0
Επαναχρέωση εξόδων μετόχων	0	2.008.047	0	0
Σύνολο	**2.163.201**	**3.481.448**	**12.510**	**13.510**

Τα έσοδα επομένων χρήσεων κατά την 31.12.2018 ποσού 295.256 Ευρώ αφορούν σε ποσά τα οποία τιμολογήθηκαν στην τράπεζα Alpha Bank για υπηρεσίες που αφορούν την επόμενη χρήση. Κατά την 31.12.2017 τα έσοδα επόμενων χρήσεων ήταν μηδέν (0).

20. Πωλήσεις και λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Οι πωλήσεις υπηρεσιών και τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης για τη χρήση 2018 αναλύονται κατωτέρω:

	Ο Όμιλος	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.18**	**31.12.17**
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών διαχείρισης απαιτήσεων (συνδεδεμένες οντότητες)	12.801.662	4.285.386
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών διαχείρισης απαιτήσεων (μη συνδεδεμένες οντότητες)	1.178.990	0
Λοιπές παροχές υπηρεσιών (μη συνδεδεμένες οντότητες)	1.056.594	1.382.107
Δουλευμένες παροχές υπηρεσιών (συνδεδεμένες οντότητες)	3.876.775	2.074.245
Δουλευμένες παροχές υπηρεσιών (μη συνδεδεμένες οντότητες)	601.034	0
Έσοδα επομένων χρήσεων	(295.256)	0
Σύνολο	**19.219.798**	**7.741.738**
Έσοδα από ρήτρες και κατάπτωση εγγυήσεων	11.721	0
Λοιπά έσοδα	3.962	0
Σύνολο	**19.235.481**	**7.741.738**

Η Εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει έσοδα.

Ο Όμιλος	**31.12.2018**			**31.12.2017**		
Ποσά σε Ευρώ	Διαχείριση Απαιτήσεων	Λοιπές Υπηρεσίες	Σύνολο	Διαχείριση Απαιτήσεων	Λοιπές Υπηρεσίες	Σύνολο
Σε μια δεδομένη χρονική στιγμή	0	0	0	0	0	0
Σε βάθος χρόνου	**17.787.491**	1.432.307	19.219.798	6.359.631	1.382.107	7.741.738
Συνολικά Έσοδα	**17.787.491**	**1.432.307**	**19.219.798**	**6.359.631**	**1.382.107**	**7.741.738**

21. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού για τη χρήση 2018 αναλύονται κατωτέρω:

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρεία**	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.18**	**31.12.17**	**31.12.18**	**31.12.17**
Μικτές αποδοχές μισθωτών	8.636.837	3.711.953	0	0
Εργοδοτικές εισφορές	1.801.319	745.640	0	0
Λοιπές παροχές προσωπικού	382.709	127.829	0	0
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	198.354	82.563	0	0
Δουλευμένες παροχές σε εργαζομένους	440.395	481.635	0	0
Σύνολο	**11.459.614**	**5.149.620**	**0**	**0**

Κατά την 31.12.2018 ο Όμιλος απασχολούσε 289 άτομα στην Ελλάδα και στο Ηνωμένο Βασίλειο, ενώ η Εταιρεία δεν απασχολούσε κανέναν υπάλληλο.

22. Λοιπά λειτουργικά έξοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα για τη χρήση 2018 αναλύονται κατωτέρω:

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρεία**	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.18**	**31.12.17**	**31.12.18**	**31.12.17**
Ζημιές από διαγραφή ενσ.παγίων	0	452	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	305	0	0
Αμοιβές για υπηρεσίες	4.055.769	2.818.364	77.107	58.440
Έξοδα ηλεκτρικού ρεύματος	50.809	0	0	0
Τηλεπικοινωνίες	160.855	87.381	0	0
Ενοίκια	655.582	621.270	1.813	1.911
Ασφάλιστρα	39.846	27.288	16.722	12.789
Μεταφορικά	442.357	148.761	278	0
Αναλώσιμα	108.348	49.694	0	0

Συντήρηση μηχανογραφικού εξοπλισμού	716.472	551.321	0	0
Συντήρηση κτιρίων και εξοπλισμού	174.458	73.824	409	372
Φόροι και τέλη (πλην φόρου εισοδήματος)	40.137	12.430	30	7.281
Λοιπά έξοδα	798.273	380.723	843	4.922
Διάφορα λειτουργικά έξοδα δουλευμένα	441.828	2.478.930	(1.000)	5.810
Αποσβέσεις λοιπού εξοπλισμού	185.646	63.893	0	0
Αποσβέσεις άυλων παγίων	132.584	27.583	0	0
Σύνολο	**8.002.964**	**7.342.219**	**96.202**	**91.525**

23. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων από εμπορικές πράξεις μεταξύ του Ομίλου και της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη (όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24) έχουν διενεργηθεί σύμφωνα με συνθήκες και όρους της αγοράς και παρατίθενται παρακάτω:

α) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Ποσά σε Ευρώ	**Ο Όμιλος**			
31.12.2018	Πιστωτικοί τόκοι	Παροχή υπηρεσιών	Δουλευμένα έσοδα (έσοδο)	Έσοδα επόμενων χρήσεων
Alpha Bank	14	12.801.662	3.876.775	(295.256)
Σύνολο	**14**	**12.801.662**	**3.876.775**	**(295.256)**

31.12.2017	Πιστωτικοί τόκοι	Παροχή υπηρεσιών	Δουλευμένα έσοδα (έσοδο)	Έσοδα επόμενων χρήσεων
Alpha Bank	7	4.285.386	2.074.245	0
Σύνολο	**7**	**4.285.386**	**2.074.245**	**0**

Η Εταιρεία δεν είχε έσοδα από συνδεδεμένα μέρη.

β) Έξοδα

Ποσά σε Ευρώ	**Ο Όμιλος**		
31.12.2018	Προμήθειες τραπεζικών λογαριασμών	Λήψη υπηρεσιών	Δουλευμένα έξοδα (έξοδο)
Alpha Bank	3.936	897.918	(865.921)
Centerbridge Partners Europe LLP	0	1.154.400	(1.142.125)
Σύνολο	**3.936**	**2.052.318**	**(2.008.047)**
31.12.2017	Προμήθειες τραπεζικών λογαριασμών	Λήψη υπηρεσιών	Δουλευμένα έξοδα (έξοδο)
Alpha Bank	4.201	12.418	865.921
Centerbridge Partners Europe LLP	0	0	1.142.126
Σύνολο	**4.201**	**12.418**	**2.008.047**

Ποσά σε Ευρώ	**Η Εταιρεία**		
31.12.2018	Προμήθειες τραπεζικών λογαριασμών	Λήψη υπηρεσιών	Δουλευμένα έξοδα (έξοδο)
Alpha Bank	80	0	0
Σύνολο	**80**	**0**	**0**
31.12.2017	Προμήθειες τραπεζικών λογαριασμών	Λήψη υπηρεσιών	Δουλευμένα έξοδα (έξοδο)
Alpha Bank	1.001	0	0
Σύνολο	**1.001**	**0**	**0**

γ) Απαιτήσεις

Ποσά σε Ευρώ	**Ο Όμιλος**		
31.12.2018	Καταθέσεις όψεως	Λοιπές απαιτήσεις	Συμβατικές απαιτήσεις
Alpha Bank	7.723.942	219.089	3.957.232
Σύνολο	**7.723.942**	**219.089**	**3.957.232**
31.12.2017	Καταθέσεις όψεως	Λοιπές απαιτήσεις	Συμβατικές απαιτήσεις
Alpha Bank	10.934.964	77	2.074.245
Σύνολο	**10.934.964**	**77**	**2.074.245**

Ποσά σε Ευρώ	**Η Εταιρεία**		
31.12.2018	Καταθέσεις όψεως	Λοιπές απαιτήσεις	Συμβατικές απαιτήσεις
Alpha Bank	265.846	0	0
Σύνολο	**265.846**	**0**	**0**
31.12.2017	Καταθέσεις όψεως	Λοιπές απαιτήσεις	Συμβατικές απαιτήσεις
Alpha Bank	399.240	0	0
Σύνολο	**399.240**	**0**	**0**

δ) Υποχρεώσεις

Ποσά σε Ευρώ	**Ο Όμιλος**		
31.12.2018	Υποχρεώσεις και προκαταβολές πελατών	Συμβατικές Υποχρεώσεις	Έσοδα επόμενων χρήσεων
Alpha Bank	1.921.156	0	295.256
Centrebridge Partners Europe LLP	1.154.400	0	0
Σύνολο	**3.075.557**	**0**	**295.256**
31.12.2017	Υποχρεώσεις και προκαταβολές πελατών	Συμβατικές Υποχρεώσεις	Έσοδα επόμενων χρήσεων
Alpha Bank	1.426.672	865.921	0
Centerbridge Partners Europe LLP		1.142.126	0
Σύνολο	**1.426.672**	**2.008.047**	**0**

Η Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη.

24. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Νομικά Θέματα

Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις ή αγωγές τρίτων κατά της Εταιρείας.

Φορολογικά

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2016 και 2017. Τόσο για την Εταιρεία όσο και για τη θυγατρική Cepal Hellas Α.Ε. είναι σε εξέλιξη ο έλεγχος για το φορολογικό πιστοποιητικό από τους ορκωτούς ελεγκτές και εκτιμάται ότι δεν θα προκύψουν ουσιώδεις φορολογικές επιβαρύνσεις.

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Η θυγατρική εταιρεία Cepal Hellas Α.Ε. έχει υπογράψει συμφωνητικό εμπορικής μίσθωσης κτιρίου διάρκειας 9 ετών, όπου ευρίσκεται και η έδρα της Εταιρείας. Τα ελάχιστα μισθώματα βάσει των σχετικών συμβάσεων αναλύονται κατωτέρω:

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρεία**	
	31.12.18	**31.12.17**	**31.12.18**	**31.12.17**
Εντός ενός έτους	409.980	564.472	1.243	339
Πέραν του έτους και μέχρι πέντε έτη	1.632.605	1.608.000	4.973	0
Πέραν των πέντε ετών	1.206.000	1.608.000	2.486	0
Σύνολο	**3.248.585**	**3.780.472**	**8.702**	**339**

25. Αμοιβές Ελεγκτικών Εταιριών

Οι συνολικές αμοιβές του νόμιμου ελεγκτή της Εταιρείας «Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» αναλύονται ως εξής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 2 και 32 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014.

	2018	**2017**
Για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών	5.010	4.500
Σχετικές με έκδοση φορολογικού πιστοποιητικού	5.000	2.200
Σύνολο	**10.010**	**6.700**

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού και μέχρι την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων δεν υπάρχουν γεγονότα, τα οποία να αφορούν στην Εταιρεία και για τα οποία να επιβάλλεται σχετική αναφορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Αθήνα, 19.08.2019

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
Toni McDermott	Λάζαρος Παπαγαρυφάλλου

Ο Υπεύθυνος για τη σύνταξη των
Οικονομικών Καταστάσεων

Δημήτριος Πέτκοβιτς
Αρ.Αδείας: 97857/Α
Accounting Solutions Α.Ε.
Αρ.Αδείας: 924/08