ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Κορωναίου 9
Τ.Κ.: 71202
Πληροφορίες: Χαλκιαδάκη Ελευθερία
Τηλέφωνο: 2810247016
Fax: 2810285829
E-mail: chalkiadaki@ebeh.gr

Ηράκλειο, 03/09/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1649316

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΒΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» το διακριτικό τίτλο «**VITA HOTELS ΑΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **126727427000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Ανακοινώνει ότι:

Την **29/08/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1836866,** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία για την χρήση **04/09/2013 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΒΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**VITA HOTELS ΑΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **126727427000**.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9, παραγρ. 2, του Ν.4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465Χ18-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΡΟΕΔΡΟΥ
ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ / Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η.
Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΣΠΑΘΑΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΒΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΓΙΑΜΑΛΑΚΗ 50, 71202, ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΒΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31
1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (4 ΣΕΠΤΕΜ

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2

		Αξία κτήσεως	**Αποσβέσεις**
Β	**Έξοδα εγκατάστασης**		
1	Έξοδα 'ιδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	402.721,57	76.324,32
4	Λοιπά έξοδα εγκτάστασεως	561.489,62	58.952,68
		964.211,19	135.277,00
Γ.	**ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**		
II.	**Ενσώματες Ακινητοποιήσεις**		
	1. Γήπεδα -Οικόπεδα	1.859.210,69	
	3. Κτίρια και τεχνικά έργα	15.140.789,31	495,49
	4. Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις-λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
	5. Μεταφορικά μέσα	2.000,00	33,36
	6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	837.175,04	48.370,09
	Ακινητοποιήσεις υπό εκτ'ελεση	2.320.000,64	
		20.159.175,68	48.898,94
III.	**Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις**		
	2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις		
	Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)		
Δ.	**ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**		
I.	**Αποθέματα**		
4	Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας		
II.	**Απαιτήσεις**		
	1. Πελάτες		1.912.429,11
	Μείον: Προβλέψεις		0,00
	3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)		
	3β. Επιταγές σε καθυστέρηση		
	11. Χρεώστες διάφοροι		
	12.Λογαριασμοί διαχειρ προκατ & πιστώσεων		
IV.	**Διαθέσιμα**		
	1. Ταμείο		
	3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		
	Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)		

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣ

31ης Δεκεμβρίου 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ποσά κλειόμενης χρήσεως

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως

Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)

Μείον: Κόστος πωλήσεων

Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως

Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως

Μείον: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.345.307,25
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	958.096,75
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	
Πλέον: 4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	888,06
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	851.610,05
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	

II. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα

2. Έκτακτα κέρδη	0,00
Μείον:	
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	350,23
Οργανικά και Έκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη)	
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	184.175,94
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	184.175,94

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΒΑΜΙΕΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ **ΦΡΑΝΤΖΗΣ ΚΩΣΤΑΣ**

ΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
ΜΒΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

2014 Αναπόσβεστη αξία			Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014
	Α.	**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**	
	Ι.	**Εταιρικό Κεφάλαιο**	
326.397,25		1. Καταβλημένο	2.758.000,00
502.536,94			
828.934,19			2.758.000,00
	IV.	**Αποθεματικά Κεφάλαια**	
		1. Τακτικό αποθεματικό	1.928,62
1.859.210,69		Διαφορές αναπροσαρμογής	0,00
15.140.293,82		Αφορολόγητα αποαθεματικά	0,00
0,00	**V.**	**Αποτελέσματα εις νέο**	
1.966,64		Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	33.719,29
788.804,95			33.719,29
2.320.000,64			
20.110.276,74		**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)**	**2.793.647,91**
	Β	**ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ**	
846.130,67	2	Λοιπές προβλέψεις	
846.130,67			
20.956.407,41	**Γ.**	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**	
	Ι.	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**	
		2. Δάνεια Τραπεζών	17.157.516,94
14.651,22		7.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.800.000,00
			19.957.516,94
14.651,22	**ΙΙ.**	**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**	
		1. Προμηθευτές	468.704,07
		3.Τράπεζες	0,00
		2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	3.333.701,28
1.912.429,11		4.Προκαταβολές πελατών	195.145,84
16.517,20		5. Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	112.915,77
0,00		6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	299.458,84
3.844.070,10		7.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες	516.000,00
1.080,00		11.Πιστωτές διάφοροι	2.309,59
5.774.096,41			
			4.928.235,39
90.553,41		**Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)**	**24.885.752,33**
10.396,73			
100.950,14			
5.889.697,77			

4.360,87		
4.360,87		
27.679.400,24	**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)**	**27.679.400,24**

ΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

)

: 2014

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014
	Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσεως	52.124,99
	+Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγ χρησ	0,00
4.848.084,32	Διαφορές φορλογικού ελέγχου	0,00
2.263.015,66		52.124,99
2.585.068,66	**Μείον:** 1. Φόρος εισοδήματος	16.477,08
621.532,54	**3.Λοιποί μη ενσωματομενοι φοροι**	,
3.206.601,20	**Κέρδη προς διάθεση**	**35.647,91**
2.303.403,99	**Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:**	
903.197,21	1. Τακτικό αποθεματικό	1.928,62
	2.Μερίσματα	0,00
-850.721,99	8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	33.719,29
52.475,22		**33.719,29**
-350,23		
52.124,99		
0,00		
52.124,99		

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

:

ΣΑΜΙΩΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΒΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31
1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (4 ΣΕΠΤΕΜ

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2

		Αξία κτήσεως	**Αποσβέσεις**
Β	**Έξοδα εγκατάστασης**		
1	Έξοδα 'ιδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	402.721,57	76.324,32
4	Λοιπά έξοδα εγκτάστασεως	561.489,62	58.952,68
		964.211,19	135.277,00
Γ.	**ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**		
II.	**Ενσώματες Ακινητοποιήσεις**		
	1. Γήπεδα -Οικόπεδα	1.859.210,69	
	3. Κτίρια και τεχνικά έργα	15.140.789,31	495,49
	4. Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις-λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
	5. Μεταφορικά μέσα	2.000,00	33,36
	6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	837.175,04	48.370,09
	Ακινητοποιήσεις υπό εκτ'ελεση	2.320.000,64	
		20.159.175,68	48.898,94
III.	**Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις**		
	2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις		
	Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)		
Δ.	**ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**		
I.	**Αποθέματα**		
4	Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας		
II.	**Απαιτήσεις**		
	1. Πελάτες		1.912.429,11
	Μείον: Προβλέψεις		0,00
	3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)		
	3β. Επιταγές σε καθυστέρηση		
	11. Χρεώστες διάφοροι		
	12.Λογαριασμοί διαχειρ προκατ & πιστώσεων		
IV.	**Διαθέσιμα**		
	1. Ταμείο		
	3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		
	Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)		

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣ

31ης Δεκεμβρίου 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ποσά κλειόμενης χρήσεως

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως

Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)

Μείον: Κόστος πωλήσεων

Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως

Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως

Μείον: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.345.307,25
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	958.096,75
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	
Πλέον: 4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	888,06
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	851.610,05
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	

II. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα

2. Έκτακτα κέρδη	0,00
Μείον:	
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	350,23
Οργανικά και Έκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη)	
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	184.175,94
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	184.175,94

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΒΑΜΙΕΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ **ΦΡΑΝΤΖΗΣ ΚΩΣΤΑΣ**

ΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
ΜΒΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

2014 Αναπόσβεστη αξία			Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014
	Α.	**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**	
	Ι.	**Εταιρικό Κεφάλαιο**	
326.397,25		1. Καταβλημένο	2.758.000,00
502.536,94			
828.934,19			2.758.000,00
	IV.	**Αποθεματικά Κεφάλαια**	
		1. Τακτικό αποθεματικό	1.928,62
1.859.210,69		Διαφορές αναπροσαρμογής	0,00
15.140.293,82		Αφορολόγητα αποαθεματικά	0,00
0,00	**V.**	**Αποτελέσματα εις νέο**	
1.966,64		Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	33.719,29
788.804,95			33.719,29
2.320.000,64			
20.110.276,74		**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)**	**2.793.647,91**
	Β	**ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ**	
846.130,67	2	Λοιπές προβλέψεις	
846.130,67			
20.956.407,41	**Γ.**	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**	
	Ι.	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**	
		2. Δάνεια Τραπεζών	17.157.516,94
14.651,22		7.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.800.000,00
			19.957.516,94
14.651,22	**ΙΙ.**	**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**	
		1. Προμηθευτές	468.704,07
		3.Τράπεζες	0,00
		2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	3.333.701,28
1.912.429,11		4.Προκαταβολές πελατών	195.145,84
16.517,20		5. Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	112.915,77
0,00		6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	299.458,84
3.844.070,10		7.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες	516.000,00
1.080,00		11.Πιστωτές διάφοροι	2.309,59
5.774.096,41			
			4.928.235,39
90.553,41		**Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)**	**24.885.752,33**
10.396,73			
100.950,14			
5.889.697,77			

4.360,87		
4.360,87		
27.679.400,24	**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)**	**27.679.400,24**

ΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

)

: 2014

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014
	Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσεως	52.124,99
	+Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγ χρησ	0,00
4.848.084,32	Διαφορές φορλογικού ελέγχου	0,00
2.263.015,66		52.124,99
2.585.068,66	**Μείον:** 1. Φόρος εισοδήματος	16.477,08
621.532,54	**3.Λοιποί μη ενσωματομενοι φοροι**	,
3.206.601,20	**Κέρδη προς διάθεση**	**35.647,91**
2.303.403,99	**Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:**	
903.197,21	1. Τακτικό αποθεματικό	1.928,62
	2.Μερίσματα	0,00
-850.721,99	8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	33.719,29
52.475,22		**33.719,29**
-350,23		
52.124,99		
0,00		
52.124,99		

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

:

ΣΑΜΙΩΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΒΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31
1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (4 ΣΕΠΤΕΜ

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2

		Αξία κτήσεως	**Αποσβέσεις**
Β	**Έξοδα εγκατάστασης**		
1	Έξοδα 'ιδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	402.721,57	76.324,32
4	Λοιπά έξοδα εγκτάστασεως	561.489,62	58.952,68
		964.211,19	135.277,00
Γ.	**ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**		
II.	**Ενσώματες Ακινητοποιήσεις**		
	1. Γήπεδα -Οικόπεδα	1.859.210,69	
	3. Κτίρια και τεχνικά έργα	15.140.789,31	495,49
	4. Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις-λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
	5. Μεταφορικά μέσα	2.000,00	33,36
	6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	837.175,04	48.370,09
	Ακινητοποιήσεις υπό εκτ'ελεση	2.320.000,64	
		20.159.175,68	48.898,94
III.	**Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις**		
	2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις		
	Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)		
Δ.	**ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**		
I.	**Αποθέματα**		
4	Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας		
II.	**Απαιτήσεις**		
	1. Πελάτες		1.912.429,11
	Μείον: Προβλέψεις		0,00
	3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)		
	3β. Επιταγές σε καθυστέρηση		
	11. Χρεώστες διάφοροι		
	12.Λογαριασμοί διαχειρ προκατ & πιστώσεων		
IV.	**Διαθέσιμα**		
	1. Ταμείο		
	3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		
	Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)		

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣ

31ης Δεκεμβρίου 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ποσά κλειόμενης χρήσεως

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως

Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)

Μείον: Κόστος πωλήσεων

Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως

Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως

Μείον: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.345.307,25
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	958.096,75
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	
Πλέον: 4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	888,06
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	851.610,05
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	

II. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα

2. Έκτακτα κέρδη	0,00
Μείον:	
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	350,23
Οργανικά και Έκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη)	
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	184.175,94
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	184.175,94

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΒΑΜΙΕΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ **ΦΡΑΝΤΖΗΣ ΚΩΣΤΑΣ**

ΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
ΜΒΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

2014 Αναπόσβεστη αξία			Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014
	Α.	**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**	
	Ι.	**Εταιρικό Κεφάλαιο**	
326.397,25		1. Καταβλημένο	2.758.000,00
502.536,94			
828.934,19			2.758.000,00
	IV.	**Αποθεματικά Κεφάλαια**	
		1. Τακτικό αποθεματικό	1.928,62
1.859.210,69		Διαφορές αναπροσαρμογής	0,00
15.140.293,82		Αφορολόγητα αποαθεματικά	0,00
0,00	**V.**	**Αποτελέσματα εις νέο**	
1.966,64		Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	33.719,29
788.804,95			33.719,29
2.320.000,64			
20.110.276,74		**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)**	**2.793.647,91**
	Β	**ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ**	
846.130,67	2	Λοιπές προβλέψεις	
846.130,67			
20.956.407,41	**Γ.**	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**	
	Ι.	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**	
		2. Δάνεια Τραπεζών	17.157.516,94
14.651,22		7.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.800.000,00
			19.957.516,94
14.651,22	**ΙΙ.**	**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**	
		1. Προμηθευτές	468.704,07
		3.Τράπεζες	0,00
		2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	3.333.701,28
1.912.429,11		4.Προκαταβολές πελατών	195.145,84
16.517,20		5. Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	112.915,77
0,00		6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	299.458,84
3.844.070,10		7.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες	516.000,00
1.080,00		11.Πιστωτές διάφοροι	2.309,59
5.774.096,41			
			4.928.235,39
90.553,41		**Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)**	**24.885.752,33**
10.396,73			
100.950,14			
5.889.697,77			

4.360,87		
4.360,87		
27.679.400,24	**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)**	**27.679.400,24**

ΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

)

: 2014

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014
	Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσεως	52.124,99
	+Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγ χρησ	0,00
4.848.084,32	Διαφορές φορλογικού ελέγχου	0,00
2.263.015,66		52.124,99
2.585.068,66	**Μείον:** 1. Φόρος εισοδήματος	16.477,08
621.532,54	**3.Λοιποί μη ενσωματομενοι φοροι**	,
3.206.601,20	**Κέρδη προς διάθεση**	**35.647,91**
2.303.403,99	**Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:**	
903.197,21	1. Τακτικό αποθεματικό	1.928,62
	2.Μερίσματα	0,00
-850.721,99	8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	33.719,29
52.475,22		**33.719,29**
-350,23		
52.124,99		
0,00		
52.124,99		

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

:

ΣΑΜΙΩΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 04.09.2013 – 31.12.2014

Σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις

ΒΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔ ΤΟΥΡ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Γιαμαλάκη 50, Ηράκλειο Κρήτης
ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 126727427000

Επωνυμία	:	ΒΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός Τύπος	:	Ανώνημη εταιρεία
Περίοδος αναφοράς	:	04.09.2013 έως 31.12.2014
Διεύθυνση	:	Γιαμαλάκη 50 Ηράκλειο Κρήτης
Γ.Ε.Μ.Η.	:	126727427000
Κατηγορία Οντότητας βάσει του ν.4308/2014	:	Μικρή
Συνέχιση Δραστηριότητας	:	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνέχισης δραστηριότητας

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(Σύμφωνα με το άρθρο 29 παρ. 3θ του Ν.4308/2014)

Ο Βαμιεδάκης Μιχαήλ του Ιωάννη /Πρόεδρος της εταιρείας

Βεβαιώνει με την παρούσα ότι:

(α) οι ετήσιες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΒΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την εταιρική χρήση 2015 (01.01.2015 έως 31.12.2015), οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ν.4308/2014), απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού και την καθαρή θέση της Εταιρίας, και

(β) η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Ηράκλειο, 31 Ιουλίου 2016

Ο Πρόεδρος
Βαμιεδάκης Μιχαήλ
Α.Δ.Τ. ΑΑ 375854

Γενικές Πληροφορίες για την οντότητα

Η οντότητα είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 126727427000

συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (στο εξής «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Νόμος 4308/2014).

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2014 εγκρίθηκαν την 31/7/2015

Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης

Εξέλιξη των εργασιών

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, ο κύκλος εργασιών στη χρήση 2014 ανήλθε σε € 4.848.084,32 .

.

Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

		31/12/2014	
Κυκλοφορούν ενεργητικό		5.894.058,64	21.29%
Σύνολο ενεργητικού		27.679.400,24	
Πάγιο ενεργητικό		17.790.276,10	64,27%
Σύνολο ενεργητικού		27.679.400,24	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια		2.793.647,91	11.22%
Σύνολο υποχρεώσεων		24.885.752,33	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων		24.885.752,33	118,75%
Σύνολο παθητικού		20.956.407,41	
Ίδια κεφάλαια		2.793.647,91	10.09%
Σύνολο παθητικού		27.679.400,24	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια		2.793.647,91	13.33%
Πάγιο ενεργητικό		20.956.407,41	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό		5.894.058,64	119,60%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		4.928.235,39	

Πιστωτικός κίνδυνος: Ο πιστωτικός κίνδυνος της εταιρείας είναι περιορισμένος καθώς η εταιρεία συναλλάσσεται με χρηματοοικονομικά υγιείς πελάτες

Κίνδυνος διακυμάνσεων επιτοκίων: Δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα - Περιορισμοί στην διακίνηση κεφαλαίων : Η τραπεζική αργία που έλαβε χώρα εντός του πρώτου εικοσαήμερου του Ιουλίου 2015, η συνεχιζόμενη επιβολή διαφόρων περιορισμών στη διακίνηση κεφαλαίων και η προσφυγική κρίση ενέτειναν την οικονομική αβεβαιότητα, καθώς και τις πιέσεις στο χρηματοπιστωτικό σύστημα και στα δημοσιονομικά μεγέθη.
Η διοίκηση εκτιμά ότι οι επιπτώσεις στις δραστηριότητες και τις ταμειακές ροές της εταιρείας είναι περιορισμένες. Ειδικότερα:

i. δεν αναμένονται ουσιώδεις επιπτώσεις στα έσοδα της εταιρείας
ii. οι εισπράξεις και πληρωμές της εταιρείας έως σήμερα διευθετούνται ομαλά.

Περιβάλλον: Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις που προβλέπονται από την εθνική νομοθεσία και αφορούν στη προστασία του περιβάλλοντος.

Εργασιακά θέματα. Η σύμβαση εργασίας που εφαρμόζεται για την πλειοψηφία του προσωπικού είναι η Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας.

Έρευνα - Ανάπτυξη: Στη κλειόμενη χρήση η εταιρεία δεν διέθεσε κονδύλια για την έρευνα και την ανάπτυξη.

Υποκαταστήματα: Η οντότητα δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Προοπτικές επόμενης χρήσης

Η εταιρεία στην επόμενη χρήση αναμένεται να κυμανθεί στα ίδια επίπεδα .

Σημαντικά γεγονότα μέχρι σήμερα

Η συνεχιζόμενη επιβολή περιορισμών στη διακίνηση κεφαλαίων (capital controls) ενέτειναν την οικονομική αβεβαιότητα, καθώς και τις πιέσεις στο χρηματοπιστωτικό σύστημα και στα δημοσιονομικά μεγέθη.

Πρόταση διανομής κερδών

Δεν υφίστανται κέρδη προς διανομή.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 4/9/2013 – 31/12/2014

1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
ΒΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Σημείωση		**2014**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα		16.999.504,51 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός		
Λοιπός εξοπλισμός		790.771,59 €
Σύνολο		***17.790.276,10 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		-
Λοιπά άυλα		828.934,19 €
Σύνολο		***828.934,19 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		2.320.00,64
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		0 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		846.130,67 €
Σύνολο		***846.130,67 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**21.785.341,60 €**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις		1.928.946,31 €
Λοιπές απαιτήσεις		3.845.150,10 €
Προπληρωμένα έξοδα		4.360,87 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		100.950,14 €
Σύνολο		***5.879.407,42 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων		***5.894.058,64 €***
Σύνολο ενεργητικού		***27.679.400,24 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο		2.758.00,00 €
Σύνολο		***2.758.000,00 €***

Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	€	€
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		-€
Σύνολο	***€***	***€***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		1.968,62 €
Αποτελέσματα εις νέο		33.719,29 €
Σύνολο		***35.647,91 €***
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης		***2.793.647,91 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		17.157.516,94 €
Λοιπές μακροπ απαιτήσεις		2.800.00,00 €
Σύνολο		***19.957.516,94 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		516.000,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις		3.802.405,35 €
Φόρος εισοδήματος		€
Λοιποί φόροι και τέλη		112.915,77 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		299.458,84 €
Λοιπές υποχρεώσεις		197.455,43 €
Σύνολο		***4.928.235,39 €***
Σύνολο υποχρεώσεων		24.885.752,33 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		27.679.400,24 €

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά Είδος
ΒΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
της 31.12.2015

	Σημείωση	2014
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)		4.848.084,32
Λοιπά συνήθη έσοδα		621.532,54
Εξοδα διοίκησης		1.345.307,25
Εξοδα διάθεσης		958.096,75
Λοιπά έξοδα και ζημίες		350,23
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**902.846,97**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		888,06
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		851.610,05
Αποτέλεσμα προ φόρων		**52.124,98**
Φόροι Εισοδήματος		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**52.124,98**

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων βάσει του Άρθρου 29 του Ν.4308/2014

Διάταξη Άρθρου 29	Περίληψη	Απάντηση
Παρ.3	Πληροφορίες σχετικά με: α) Την επωνυμία της οντότητας. β) Το νομικό τύπο της οντότητας. γ) Την περίοδο αναφοράς. δ) Τη διεύθυνση της έδρας της οντότητας. ε) Το δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση. στ) Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση. η) Την κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο. θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.	α) Επωνυμία: **ΒΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** β) Νομικός Τύπος: Ανώνυμος Εταιρεία γ) Περίοδος Αναφοράς: 01/01/2015 - 31/12/2015 δ) Διεύθυνση: Γιαμαλάκη 50 Ηράκλειο Κρήτης ε2) Γ.Ε.Μ.Η.: 126727427000 στ) Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ζ) Η οντότητα δεν είναι υπο εκκαθάριση η) Κατηγορία οντότητας: Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία "Μικρή" σύμφωνα με το Άρθρο 2 του Ν.4308/2014 θ) Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Άρθρο 16 του Ν.4308/2014.
Παρ.4	Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	Δεν υφίστανται παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Παρ.5	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Ακολουθεί η ενότητα ΣΤ. Λογιστικές Πολιτικές βάσει του Κεφαλαίου 5 του Ν.4308/2014
Παρ.6	Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα,	Δεν υφίστανται περιπτώσεις παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα.

	παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	
Παρ.7	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Παρ.8	Πίνακα που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων: α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι. β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου. γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο. δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου. ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά τη διάρκεια της περιόδου. στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18. ζ) Λοιπές μεταβολές.	Ο σχετικός πίνακας επισυνάπτεται παρακάτω στην ενότητα Ζ. Ενσώματα πάγια.
Παρ.10	Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24, παρατίθεται: α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία. β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης. γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας). δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία. ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών. στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24.	Δεν συντρέχει για την οντότητα.
Παρ.13	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	
Παρ.14	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Παρ.16	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	Δεν υφίστανται τέτοιες δεσμεύσεις.
Παρ.17	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Βλέπε σχετικές σημειώσεις στην Ενότητα ΣΤ
Παρ.18	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν υφίστανται.
Παρ.23	Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες:	Βλέπε σχετικές σημειώσεις στην Ενότητα ΣΤ
Παρ.23α	α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	Βλέπε σχετικές σημειώσεις στην Ενότητα ΣΤ

Παρ.25	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υφίστανται τέτοια κονδύλια

Λογιστικές Πολιτικές βάσει του Κεφαλαίου 5 του Ν.4308/2014

Άρθρο 18 Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	**1. Ενσώματα, βιολογικά και άυλα πάγια στοιχεία** Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων: α) Η υπεραξία, ως άυλο στοιχείο. β) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων. γ) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25. δ) Οι δαπάνες ανάπτυξης, οι οποίες αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι κατωτέρω προϋποθέσεις: δ1) Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της οντότητας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση. δ2) Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη. δ3) Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους. Σε κάθε άλλη περίπτωση, η σχετική δαπάνη αναγνωρίζεται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25. ε) Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων πάγιων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα. **2. Η οντότητα δεν διαθέτει ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία** **3. Προσαρμογή αξιών** α) Αποσβέσεις α.1) Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. α.2) Η διοίκηση της οντότητας έχει την ευθύνη επιλογής της κατάλληλης μεθόδου απόσβεσης για τη συστηματική κατανομή της αξίας του παγίου στην ωφέλιμη οικονομική ζωή του. α.3) Η απόσβεση διενεργείται με τη σταθερή μέθοδο. α.4) Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση. α.5) Έργα τέχνης, αντίκες, κοσμήματα και άλλα πάγια στοιχεία που δεν υπόκεινται σε φθορά ή αχρήστευση, δεν αποσβένονται. α.6) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Στην περίπτωση αυτή τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. α.7) Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

	β) Απομείωση β.1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. β.2) Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν: (i) η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, (ii) δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της οντότητας, (iii) η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και (iv) απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου. β.3) Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο. β.4) Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. β.5) Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται. β.6) Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης. **4. Παύση αναγνώρισης παγίων** α) Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. β) Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου. γ) Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα νόμο. **5. Η οντότητα δεν έχει χρηματοδοτικές μισθώσεις.** **6. Λειτουργική μίσθωση** α) Ο εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης. β) Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.
Άρθρο 19. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1. Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. 2. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. 3. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους κτήσης χρησιμοποιείται μόνο κατά την επιμέτρηση έντοκων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά. 4. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. 5. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν: α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. 6. Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. 7. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από: α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης. 8. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου

	χαρακτήρα. 9. Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν: α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού. 10. Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται). 11. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.
Άρθρο 20. Επιμέτρηση αποθεμάτων και υπηρεσιών	1. Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. 2. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. 3. Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας προσδιορίζεται με μία από τις γενικά αποδεκτές μεθόδους κοστολόγησης και περιλαμβάνει: α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. 4. Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής. 5. Όταν απαιτείται σημαντική περίοδος χρόνου για να καταστούν τα αποθέματα έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή τους, το κόστος των αποθεμάτων μπορεί να επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων, κατά το μέρος που οι τόκοι αυτοί αναλογούν στα εν λόγω αποθέματα και για την προαναφερθείσα περίοδο. 6. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. 7. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος: α) Προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο «Πρώτο Εισαχθέν – Πρώτο Εξαχθέν» (FIFO). β) Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα. Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται. γ) Το κόστος αποθεμάτων που δεν είναι συνήθως αντικαταστατά, καθώς και των αγαθών ή υπηρεσιών που παράγονται και προορίζονται για ειδικά έργα, προσδιορίζεται με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους. 8. Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της οντότητας μπορούν να αντιμετωπίζονται ως έξοδα της περιόδου.
Άρθρο 21. Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά	1. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης. 2. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

Άρθρο 22. Υποχρεώσεις	1. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. 2. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά. 3. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. 4. Αντί της εφαρμογής των παραγράφων 1 έως 3 του παρόντος άρθρου, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. 5. Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου, η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών. 6. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων βάσει των προβλέψεων του άρθρου 18 παράγραφος 2.δ και 20 παράγραφος 5 του παρόντος νόμου. 7. Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. 8. Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. 9. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. 10. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. 11. Προβλέψεις. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. 12. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, αντί της επιμέτρησης της παραγράφου 11, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό. 13. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία (Ν.2112/20) ονομαστικά ποσά. 14. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
Άρθρο 23. Κρατικές επιχορηγήσεις και	1. Η οντότητα δεν έχει κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων. 2. Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα. 3. Αναβαλλόμενοι φόροι. Η Διοίκηση της οντότητας έχει λάβει απόφαση περί μη αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.
Άρθρο 24. Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη	Δεν συντρέχει για την οντότητα.

Άρθρο 25. Στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων	1. Τα στοιχεία του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο ενδεδειγμένο κατά περίπτωση κονδύλι και βάσει των παραγράφων 2 έως 14 κατωτέρω. 2. Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα. 3. Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω: α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους. β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή. γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. 4. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. 5. Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής: α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο. β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων. 6. Τα έσοδα των παραγράφων 3 έως 4 του παρόντος άρθρου επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. 7. Τα έσοδα των παραγράφων 3 έως 5 του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα. 8. Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου. 9. Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. 10. Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου στην κατάσταση αποτελεσμάτων. 11. Τα κέρδη παρουσιάζονται κατάλληλα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με το καθαρό ποσό τους. 12. Τα έξοδα περιλαμβάνουν: α) Τα έξοδα ίδρυσης. β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών. γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές. δ) Τα έξοδα έρευνας. ε) Τα έξοδα ανάπτυξης. στ) Τις επισκευές και συντηρήσεις. ζ) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων. η) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα. θ) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα. ι) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο. ια) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων. ιβ) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους. ιγ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου, τρέχοντα και αναβαλλόμενο, κατά περίπτωση. ιδ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες. 13. Κάθε δαπάνη της παραγράφου 12 αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου. 14. Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

Άρθρο 26. Στοιχεία της καθαρής θέσης	1. Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν: α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας, συμπεριλαμβανομένου: α.1) του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς. β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού. γ) Τα αποτελέσματα εις νέον. δ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου. ε) Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης. στ) Κέρδη και ζημίες από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως. 2. Τα κονδύλια της καθαρής θέσης της παραγράφου 1α και 1ε του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί. 3. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. 4. Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.
Άρθρο 27. Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα	1.Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. 2. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού. β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας, σύμφωνα με το άρθρο 24. 3. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. 4. Η συναλλαγματική διαφορά που προκύπτει από νομισματικό στοιχείο το οποίο αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης σε αλλοδαπή δραστηριότητα, αναγνωρίζεται κατευθείαν ως στοιχείο (διαφορά) στην καθαρή θέση. Το στοιχείο αυτό της καθαρής θέσης μεταφέρεται στα αποτελέσματα κατά τη διάθεση της αλλοδαπής δραστηριότητας.
Άρθρο 28. Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και	1. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση: α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου. 2. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά. 3. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Λοιπές γνωστοποιήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

1. Ενσώματα Πάγια

Η κίνηση των ενσώματων παγίων της χρήσης 2015 για την οντότητα αναλύεται ως εξής:

Ενσώματα Πάγια	**31/12/2014**
Οικόπεδα	1.859.210,69
Κτίρια	15.140.293,82
Μεταφορικά Μέσα	1.966,64
Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	788.804,95
Ακινητοποίησεις υπό εκτέλση	2.320.000,64
Σύνολο	**20.110.276,74**

υπήρξαν σημαντικές επενδύσεις παγίων στην χρήση 2014.

2. 'Άυλα Πάγια Στοιχεία

Άυλα πάγια στοιχεία
Αύλα Περιουσιακά Στοιχεία
Σύνολο

Λοιποί Συμμετοχικοί Τίτλοι.

Λοιποί Συμμετοχικοί Τίτλοι	**31/12/2014**
Παγκρήτια Συνεταιριστική Τράπεζα Συν. Π.Ε.	5.151,00
Σύνολο	**5.151,00**

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**31/12/2014**
Εγγυήσεις Ενοικίων	40.979,67
Σύνολο	**40.979,67**

3. Εμπορικές Απαιτήσεις

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2014**
Πελάτες	1.912.429,11
Λοιπές απαιτήσεις	3.845.150,10
Πιστωτές	
Χρεώστες	
Σύνολο	**5.774.096,41**

4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2014**
Ταμείο	90.553,41
Καταθέσεις Όψεως	10.396,73
Σύνολο	**100.950,14**

Η οντότητα δεν διαθέτει διαθέσιμα σε ξένο νόμισμα.

5. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το Εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31.12.2014 αντίστοιχα, έχει ως εξής:

Εταιρικό Κεφάλαιο	**31/12/2014**
Εταιρικό Κεφάλαιο	2.758.000,00
Αριθμός Μετοχών	137,900
Αξία ανά μετοχή	20,00

6. Καθαρή Θέση

Η καθαρή θέση της εταιρείας κατά την 31.12.2014 έχει ως εξής:

Καθαρή θέση	**31/12/2014**
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.758.000,00
Τακτικό Αποθεματικό	1.928,62
Αποτέλεσμα εις Νέον Ζημια	33.719,29
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	-
Σύνολο	**2.793.647,91**

7. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν επιταγές λήξης 2019

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**31/12/2014**
Επιταγές	2.800.000,00
Σύνολο	**2.800.000,00**

8. Τραπεζικά Δάνεια

Τραπεζικά δάνεια	**31/12/2014**
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	17.157.516,94
Σύνολο	**17.157.516,94**

9. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2014**
Πελάτες Εσωτερικού	1.912.429.11
Λοιποί Χρεώστες	3.844.070,10
Προμηθευτές	468.704,07
Επιταγές πληρωτέες	3.333.701,28
Πιστωτές Διάφοροι	2.309,59
Σύνολο	**9.561.214,15**

10. Λοιποί Φόροι και Τέλη

Λοιποί φόροι και τέλη		**31/12/2014**
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ		37.771,18
ΦΟΡΟΣ ΜΙΣΘΩΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		12.821,66
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ		137.865,29
Σύνολο		**112.915,77**

11. Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης κατά την 31.12.2014 έχουν ως εξής αφορούν τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις της εταιρείας προς το Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**31/12/2014**
Ι.Κ.Α.	299.458,84
Σύνολο	**299.458,84**

12. Λοιπές Υποχρεώσεις

Λοιπές Υποχρεώσεις	**31/12/2014**
Αποδοχές προσωπικού	
Σύνολο	

13. Πωλήσεις

Πωλήσεις	**01/01/2014-31/12/2014**
Έσοδα από πωλήσεις Υπηρεσιών	4.848.972,39
Κύκλος Εργασιών	**4.848.972,28**

Λοιπά συνήθη έσοδα	**01/01/2014-31/12/2014**
Λοιπά έσοδα	621.532,54
Σύνολο	**621.532,54**

14. Παροχές σε εργαζομένους

Χρήση 2015 - -

Προσωπικό	**Υπάλληλοι**	**Εργατοτεχνίτες**	**Σύνολο**
Μέσος Όρος Απασχολούμενων			
Μισθοί και ημερομίσθια			1.616.270,87
Κοινωνικές επιβαρύνσεις			408.689,80
Λοιπές παροχές			14.840,30
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00		0,00

Χρήση 2014

Προσωπικό	**Υπάλληλοι**	**Εργατοτεχνίτες**	**Σύνολο**
Μέσος Όρος Απασχολούμενων			
Μισθοί και ημερομίσθια			1.145.027,65
Κοινωνικές επιβαρύνσεις			224,491,22
Λοιπές παροχές			8.686,76

15. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Έκτακτα αποτελέσματα και προβλέψεις	31/12/2014
Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	350.23
Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	
Έκτακτα αποτελέσματα και προβλέψεις	
Γενικό Σύνολο	**350,23**

16. Λοιπά Έσοδα και Κέρδη

Λοιπά έσοδα και κέρδη	01/01/2014-31/12/2014
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων επενδύσεων	
Λοιπά έσοδα	
Σύνολο	
	0,00

17. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

18. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεχθεί φορλογικά

19. Συνέχιση δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι η παραπάνω αρχή εξακολουθεί να είναι ισχυρή παρά το γεγονός ότι υφίστανται παράγοντες που δημιουργούν αβεβαιότητα και σχετίζονται με την προβληματική κατάσταση του κλάδου και τη συνεχιζόμενη οικονομική ύφεση.

20. Πρώτη Εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων επιμέτρησης και σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών πολιτικών, σύμφωνα με το άρθρο 28 του Ν.4308/14.

Για ορισμένα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 τον άρθρον 37 τον Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.

21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα για τα οποία να απαιτείται γνωστοποίηση βάσει των διατάξεων της παραγράφου 9 του Άρθρου 29 του Ν.4308/2014.

Ηράκλειο, 31/5/2015

Ο πρόεδρος	Ο λογιστής
Βαμιεδάκης Μιχαήλ	Λάμπρου Νικόλαος
Α.Δ.Τ. ΑΑ 375854	ΑΡ. ΑΔ ΑΜ 460978

ΕΚΘΕΣΗ Διαχειρίσεως Του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετοχών της Εταιρείας με την επωνυμία «ΒΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και διακριτικό τίτλο ΒΗΤΑ ΑΕ .

που θα εγκρίνει τον ισολογισμό και τις οικονομικές καταστάσεις της 31,12,14

Κύριοι Μέτοχοι Σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου και του καταστατικού της εταιρείας μας σας παραθέτομαι μια σειρά οικονομικών στοιχείων της εταιρείας και τον ισολογισμό αυτής που συνοδεύεται από τον λογαριασμό αποτελέσματα χρήσεως και ύστερα από μελέτη και ανάλυση τους εναπόκειται σε εσάς να τα εγκρίνεται η να τα τροποποιήσετε Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί όπως προβλέπεται από τον ενιαίο λογιστικό σχέδιο και σύμφωνα με τις επιταγές του ΠΔ 409/86 Τα κονδύλια των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι σαφή και δηλωτικά του περιεχομένου αυτών και νομίζομε ότι, από αυτά παρέχονται όλες εκείνες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες ,για μια σαφή και πραγματική εικόνα ,της πορείας των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρεία;. Σας παραθέτομαι ,στην συνεχεία ,βασικά οικονομικά μεγέθη της εταιρείας.

1.Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας κατά την περίοδο της χρήσεως από 04/09/2013 μέχρι 31/12/2014 ανήλθε στα 4.848.084,32

2.Τα έξοδα διάθεσης ανήλθαν στο πόσο των 958.096.75.Τα κέρδη της χρήσης ανέρχονται 52,124.99

Τα αποτελέσματα της διαχειριστικής χρήσεως (04-09-13-31-12-14) το διοικητικό συμβούλιο τα κρίνει ικανοποιητικά αν λάβομε υπ όψιν μας ότι βρισκόμαστε σε μια συνεχιζόμενη κρίση του εμπορίου ,με πτωτικές τάσεις και προβλέπεται να συνεχιστεί ίσως και με μεγαλύτερους δείκτες πτώσεις. Κλείνοντας την έκθεση μας σας καλούμε να εγκρίνεται την ψήφιση της και να εγκρίνεται τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που σας υποβάλλαμε και να απαλλάξετε το Διοικητικό συμβούλιο και τους ελεγκτές ,από κάθε ευθύνη και αποζημίωση για την υπό κρίσης σας πρώτη διαχειριστική χρήση. Το Διοικητικό Συμβούλιο ,στην συνέχεια αποφασίζει και εγκρίνει ομόφωνα την παραπάνω έκθεση πεπραγμένων για την διαχείριση της εταιρικής χρήσης .