ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΔΑΦΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382236
Fax: 2103616464
E-mail: vakirtzi@acci.gr

Αθήνα,29/08/2019
Αριθ.Πρωτ.:1629823

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«TZEI TI ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ -J.T.INTERNATIONAL HELLAS AEBE».**

Την **26/08/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **TZEI TI ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ -J.T.INTERNATIONAL HELLAS AEBE,** και αριθμό ΓΕΜΗ **342101000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1832349 οι εγκεκριμένες από την 29/07/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1832350 η από 29/07/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ»**, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 120.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α &
Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
Fax: +30 210 6776 221-2
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της «J.T. International Hellas A.E.B.E.».

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«J.T. International Hellas A.E.B.E.»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αυτών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας **«J.T. International Hellas A.E.B.E.»** κατά την 31ης Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Deloitte.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Deloitte.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «**J.T. International Hellas A.E.B.E.**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2019

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δήμητρα Ι. Παϊσίου
Αρ. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 40731
Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Αρ. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Ε. 120

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Athens, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 152 25, is an affiliate of Deloitte Central Mediterranean S.r.l., a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 001223601000 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy.
Deloitte Central Mediterranean S.r.l. is the affiliate for the territories of Italy, Greece and Malta of Deloitte NSE LLP, a UK limited liability partnership and member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.
© 2019 Deloitte Central Mediterranean. All rights reserved

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 29ης Ιουλίου 2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας παρουσιάζουμε προς έγκρισή σας τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018 μαζί με την ανάλυση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως και των σημειώσεων επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για την JT International Hellas AEBE. Όπως φαίνεται από τον πίνακα των αποτελεσμάτων, η Εταιρία κατά την χρήση 01/01/2018-31/12/2018 πραγματοποίησε κέρδη της τάξεως 601.008 € έναντι κερδών 1.718.025 € του 2017.

Σημειώθηκε μικρή πτώση στον όγκο των πωλήσεων για το 2018 αλλά επειδή η πτώση της αγοράς ήταν σημαντικά μεγαλύτερη η Εταιρία αύξησε σημαντικά το μερίδιο αγοράς της για το 2018.Επίσης δεν είχαμε αλλαγή στην φορολογία ενώ η Εταιρία αύξησε τις λιανικές τιμές πώλησης για τα RMC (Ready made cigaretes-τσιγάρα) κατά €0.10 και για τα RYO (Roll your own-καπνά) κατά €0.30 προκειμένου να βελτιώσει την κερδοφορία της.

Για τη χρήση 2018 ο Ελάχιστος Φόρος Κατανάλωσης για τα τσιγάρα παρέμεινε σταθερός σε 117,5€/χιλ τσιγάρα και ο αναλογικός φόρος 26%, αντίστοιχα για τα προϊόντα καπνού ο Ελάχιστος Φόρος Κατανάλωσης παρέμεινε σταθερός σε 170,0€/κιλό.

Η αλλαγή του μοντέλου αγοράς προϊόντων με την υπογραφή της σύμβασης διανομής περιορισμένου κινδύνου με την JTI SA, προμηθεύτρια των προϊόντων μας, συνετέλεσε αποτελεσματικά στην συνέχιση της κερδοφορίας καθώς η σύμβαση διανομής προβλέπει κέρδος ποσοστού από 1,5% έως 2,5% επί των αποφορολογημένων πωλήσεων. Για την Εταιρία μας το κέρδος προ φόρων για το 2018 ως ποσοστό επί των αποφορολογημένων πωλήσεων διαμορφώθηκε σε 1,97% .

Το ποσοστό των αποφορολογημένων πωλήσεων διαμορφώθηκε σε 10,51% για το 2018 επί του κύκλου εργασιών σε σχέση με το 9,95% αντίστοιχα για το 2017.
Το κόστος πωληθέντων αυξήθηκε ως ποσοστό των αποφορολογημένων πωλήσεων από 58,22% για το 2017 σε 59,87% για το 2018.

Τα αποτελέσματα προήλθαν αποκλειστικά από εμπορική δραστηριότητα, εισαγωγή και πώληση προϊόντων καπνού και χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.

Οι παρατηρήσεις μας στα επί μέρους κονδύλια του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων σε σχέση με τον προηγούμενο χρόνο έχουν ως εξής:

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η Εταιρία μας κατά τη χρήση 2018 συνέχισε την εμπορική δραστηριότητα της, δηλαδή εισαγωγή και εμπορία τσιγάρων. Η δραστηριότητα πραγματοποιείται με την παράδοση των τσιγάρων στην εταιρία Αθανασίου Α.Ε. στην οποία έχουμε αναθέσει τη διανομή και πώληση των τσιγάρων για λογαριασμό μας.

2. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στον ισολογισμό της Εταιρίας παρουσιάζονται αποθέματα 13.191.380 € και παραγγελίες καθοδόν ποσού 271.358 €. Τα αποθέματα έχουν απομειωθεί με πρόβλεψη απαξίωσης ποσού 414.302 €.Από το ποσό των 59.233.564 € που αφορά το κονδύλι «Υποχρεώσεις», το ποσό των 47.829.328 € αφορούν σε οφειλές στο Τελωνείο Αθηνών για όρους κατανάλωσης καπνού και Φ.Π.Α..

Επίσης από το ποσό των 7.377.450 € των εμπορικών υποχρεώσεων, τα 3.566.391 € αφορούν οφειλές σε προμηθευτές εξωτερικού και τα υπόλοιπα 3.811.059 € αφορούν διάφορους προμηθευτές εσωτερικού παγίων – επισκευής συντήρησης - αναλώσιμων υλικών – διαφήμισης.

Από το ποσό των 14.874.029 € που εμφανίζεται στις εμπορικές απαιτήσεις το ποσό των 12.156.432 € αφορά οφειλές της εταιρίας Αθανασίου προς την Εταιρία μας, από τις πωλήσεις τσιγάρων που διενεργεί για λογαριασμό μας και το υπόλοιπο ποσό των 2.717.597 € αφορά οφειλές από λοιπούς πελάτες εσωτερικού και εξωτερικού κυρίως ενδοομιλικούς πελάτες.

Οι λοιπές απαιτήσεις μας ανέρχονται σε 744.750 € που αναλύονται ως εξής: ποσό 15.197 € αφορά σε διάφορες απαιτήσεις , ποσό 210.114 € αφορά σε προκαταβολές προσωπικού και προκαταβολές σε προμηθευτές και ποσό 519.439 € αφορά σε απαίτηση για συμψηφισμό χρεωστικού υπολοίπου Φ.Π.Α.

Τα διαθέσιμα ανέρχονται σε 31.503.696 € για την κάλυψη άμεσων ταμιακών αναγκών για πληρωμή φόρων και λοιπών τιμολογίων δαπανών για το 2018.

Η αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα κατά €3 εκ. οφείλεται κυρίως στην αύξηση των ημερών πληρωμής του ΕΦΚ στο τέλος του έτους κατά 1 ημέρα, 29 αντί των συμβατικών των 28 ημερών.

Για τους λογαριασμούς των παγίων παρατηρούμε τα εξής:

Είχαμε μια μικρή μείωση στην καθαρή αξία των παγίων κατά 119.150 € κυρίως λόγω των προσθηκών της χρήσης αλλά και των αποσβέσεων. Ο πίνακας που ακολουθεί παρέχει τις απαραίτητες αναλυτικές πληροφορίες για την κίνηση των παγίων της χρήσης.

Α. ΑΓΟΡΕΣ ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

ΕΙΔΟΣ	ΚΤΗΣΗ 31/12/2017	ΑΓΟΡΕΣ 2018	ΠΩΛΗΣΕΙΣ / ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2018	ΚΤΗΣΗ 31/12/2018
Βελτιώσεις κτιρίων	260.486	0	0	260.486
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	3.080.359	48.120	0	3.128.479
ΣΥΝΟΛΟ	3.340.845	48.120	0	3.388.965

Β. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ – ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

ΕΙΔΟΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2017	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2018	ΠΩΛΗΣΕΙΣ/ ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2018	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2018
Βελτιώσεις κτιρίων	-241.996	-12.307	0	-254.303
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	-2.637.261	-154.965	0	-2.792.226
ΣΥΝΟΛΟ	-2.879.257	-167.272	0	-3.046.529

Γ. ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

ΕΙΔΟΣ	ΚΤΗΣΗ 31/12/2017	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ 31/12/2018
Βελτιώσεις κτιρίων	18.490	6.183
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	443.097	336.253
ΣΥΝΟΛΟ	461.587	342.436

3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Α. ΕΣΟΔΑ

Ο συνολικός κύκλος εργασιών για το 2018 με Ε.Φ.Κ. & Φ.Π.Α. ανήλθε σε 721.080.146 €.
Το αποτέλεσμα της χρήσης 2018 σε ευρώ αναλύεται ως εξής:

* Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	2.383.963
* Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-890.319
* Αποτέλεσμα περιόδου	601.008

Τα έσοδα και το κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων παρουσιάζονται πάγια χωρίς την αξία των Ε.Φ.Κ. & Φ.Π.Α.

Β. ΕΞΟΔΑ

Στα έξοδα διάθεσης περιλαμβάνεται και η προμήθεια στην εταιρία Αθανασίου Α.Ε. για τις πωλήσεις που πραγματοποιεί για λογαριασμό μας.
Τα έξοδα για την χρήση 2018 έχουν αυξηθεί σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά €1.287.227 ή κατά 4% χωρίς την προσθήκη των χρηματοοικονομικών εξόδων. Η αύξηση οφείλεται κυρίως στην αύξηση της διαφημιστικής δαπάνης για τα νέα προϊόντα μειωμένου κινδύνου (Reduce Risk Products -RRP).
Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αυξήθηκαν κατά €33.166, η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στην αύξηση των χρηματοοικονομικών δαπανών από την έκδοση εγγυητικών από τράπεζες εξωτερικού.

Το σύνολο των εξόδων μας σε ευρώ αναλύονται στα εξής επιμέρους κονδύλια:

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΤΑ ΛΟΓ/ΜΟ

Ανάλυση Δαπανών

	01/01-31/12/2018	01/01/-31/12/2017
- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	8.715.290	8.074.355
- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.541.050	5.747.196
- Παροχές τρίτων	1.669.383	1.752.485
- Φόροι – τέλη	150.868	190.199
- Έξοδα ταξιδιών	970.458	807.409
- Έξοδα προβολής και διαφήμισης	12.918.150	11.671.846
- Συνδρομές εισφορές	120.623	104.067
- Δωρεές επιχορηγήσεις	158.060	210.132
- Έντυπα & γραφική ύλη	41.445	32.999
- Έξοδα δημοσιεύσεων	15.141	21.154
-Υλικά άμεσης ανάλωσης	95.596	87.107
- Διάφορα έξοδα	132.587	396.865
- Τόκοι & συναφή έξοδα	890.319	857.153
- Αποσβέσεις	167.270	155.081
- Προβλέψεις	-83.509	74.291
ΣΥΝΟΛΟ	**31.502.731**	**30.182.339**

Προσθέτως για την καλύτερη παρουσίαση των αποτελεσμάτων, η πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρίας και της θέσης της για την υπό κρίση διαχειριστική χρήση, εμφανίζεται στους χρηματοοικονομικούς δείκτες όπως παρουσιάζονται πιο κάτω στον πίνακα αριθμοδεικτών:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

		2018	2017
	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ /ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	62,36%	83,29%
1	ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ		
	α. Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	99,17%	98,97%
	β.Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	1,60%	3,62%
	γ. Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	102,34%	104,39%
2	ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ (ΑΠΟΔΟΣΗΣ & ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ)		
	α. Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης / κόστος εργασιών	67,04%	71,76%
3	ΔΕΙΚΤΕΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ		
	α. Διαθέσιμο ενεργητικό / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	53,19%	51,06%
4	ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ		
	α. Προμηθευτές (Εσωτερικού & Εξωτερικού) / Κόστος Πωληθέντων	16,26%	20,17%
	β. Απαιτήσεις από πελάτες / Κύκλο Εργασιών με ΕΦΚ (σε %)	2,06%	2,11%
	γ. Απαιτήσεις από πελάτες / Κύκλο Εργασιών με ΕΦΚ (σε ημέρες)	7,4	7,7

1. Κίνδυνος Αγοράς.

Α. Κίνδυνος από μεταβολές σε τιμές

Η Εταιρία δεν εκτίθεται σε μεταβολές τιμών κόστους αγοράς εμπορευμάτων επειδή η συμμετοχή βασικών πρώτων υλών (καπνού) για την παραγωγή των τσιγάρων αφενός είναι μικρή αφετέρου η αγορά τους πραγματοποιείται σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα. Η Εταιρία σε συνδυασμό με την οικονομική κατάσταση και τον έντονο ανταγωνισμό στην καπνική αγορά δεν ήταν δυνατόν να ακολουθήσει πολιτική αύξησης τιμών που θα επέτρεπε την μεγιστοποίηση της κερδοφορίας, με την αλλαγή του μοντέλου αγοράς και με την σύμβαση διανομής περιορισμένου κινδύνου επέστρεψε στην κερδοφορία.

Β. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι οι συναλλαγές της σε άλλα νομίσματα είναι περιορισμένες.

2. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν έχει πιστωτικό κίνδυνο επειδή οι πωλήσεις της πραγματοποιούνται μέσω αποκλειστικού διανομέα για λογαριασμό της, ο ίδιος δε, με βάση την σύμβαση διανομής, έχει και τον πιστωτικό κίνδυνο έναντι των πελατών του.

Η Εταιρία με τη σύμβαση διανομής έχει εξασφαλίσει την ασφάλιση των υπολοίπων από τον διανομέα, προσθέτως έχει και τραπεζικές εγγυήσεις 15,5 εκ. € για πρόσθετη εξασφάλιση ενώ με βάση την σύμβαση διανομής έχουν εκχωρηθεί πρόσθετες τραπεζικές εγγυήσεις πελατών της εταιρίας Αθανασίου καθώς και ασφαλιστήρια συμβόλαια πιστώσεων πελατών της.

Προσθέτως με ισχύ από την 1η Σεπτεμβρίου 2015 μειώθηκαν οι μέρες πληρωμής κατά 5 μέρες δηλαδή από 12 σε 7 μέρες, στη συνέχεια των μέτρων για τη μείωση του πιστωτικού κινδύνου κατά την διάρκεια εφαρμογής των περιορισμών στην κίνηση κεφαλαίων από την 28η Ιουνίου 2015.

3. Κίνδυνος ρευστότητας

Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας διασφαλίζεται με την διατήρηση επαρκών χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη δυνατότητας χρηματοδότησης σε περίπτωση ανάγκης. Η εταιρική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας βασίζεται στη σωστή διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης και των ταμειακών ροών. Η Εταιρία λόγω της παρεχόμενης πίστωσης 28 ημερών από το Ελληνικό Δημόσιο για την πληρωμή των Ειδικών Φόρων Κατανάλωσης και του ΦΠΑ σε συνδυασμό με την παρεχόμενη πίστωση 7 ημερών στον αποκλειστικό διανομέα από την 1η Σεπτεμβρίου 2015, έχει δυνατότητα για καλή ταμιακή ρευστότητα γεγονός που έχει σαν αποτέλεσμα ο μέσος σταθμικός όρος των ταμιακών διαθεσίμων για το 2018 να ανέλθει σε περίπου 31,5 εκ. € ενώ για το 2017 ήταν €28,5 σημειώνουμε ότι η αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα κατά €3,0 εκ οφείλεται κυρίως στην αύξηση των ημερών πληρωμής των ΕΦΚ στο τέλος του έτους κατά 1 ημέρα, 29 αντί των συμβατικών των 28 ημερών.

4. Κίνδυνος από διακυμάνσεις επιτοκίων

Τα έσοδα της Εταιρίας καθώς και οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες από τις διακυμάνσεις επιτοκίων διότι η Εταιρία δεν διαθέτει έντοκα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού.

5. Υποκαταστήματα

Η Εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

6. Εργασιακά και Περιβαλλοντικά Θέματα

Η Εταιρία δεν έχει εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα.

Κύριοι μέτοχοι,

Νομίζουμε ότι το αποτέλεσμα για την περίοδο 01/01/2018-31/12/2018, κέρδος προ φόρου 1.493.643 €, είναι σύμφωνο με τις αναθεωρημένες προβλέψεις μας για την χρήση.

Το αποτέλεσμα που πραγματοποιήθηκε σε μια μεταβατική περίοδο μέσα στο νέο νομοθετικό περιβάλλον που διαμορφώνεται για τα καπνικά προϊόντα κρίνεται σύμφωνο με τις προβλέψεις και ανταποκρίνεται στην συγκυρία.

Η εκτίμηση μας για την διατήρηση της συνολικής αγοράς τσιγάρων κατά το 2019 είναι στο ίδιο επίπεδο με το 2018, η πρόβλεψη μας για τις πωλήσεις της Εταιρίας μας καθώς και η εκτιμώμενη μείωση του κόστους των προϊόντων μας επιτρέπει να συμπεράνουμε ότι η Εταιρία θα συνεχίσει και για το 2019 με κερδοφορία.

Η δημιουργική συνεργασία των επιμέρους τμημάτων, η στελέχωση νέων θέσεων εργασίας, ο ορθολογικός έλεγχος δαπανών, η μεγιστοποίηση του αποτελέσματος από τα ταμιακά διαθέσιμα, η βελτίωση της οργάνωσης και του προγραμματισμού, η εφαρμογή νέας τεχνολογίας και η βελτίωση της ποιότητας - εικόνας των προϊόντων μας, είναι μερικά από τα μέτρα για να πορευθούμε με σιγουριά στην επίτευξη των στόχων μας για το 2019.

Μεταγενέστερα Γεγονότα

Δεν υπάρχουν.

Λοιπές Πληροφορίες

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2017 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 Ν.2238/1994 και άρθρο 65Α Ν.4174/2013 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2017 οι λογιστικές διαφορές που προέκυψαν δεν ήταν σημαντικές. Ο έλεγχος για τη χρήση 2018 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2018 και εκτιμούμε ότι δεν θα προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Ποσά που τυχόν προκύψουν από το φορολογικό έλεγχο των ως άνω δεν είναι εφικτό να προβλεφθούν.

Παρακαλούμε να εγκρίνετε τον ισολογισμό της χρήσης 01/01/2018 – 31/12/2018, καθώς και την προτεινόμενη διάθεση, τα καθαρά κέρδη ποσού 601.008 € να μεταφερθούν στα αποτελέσματα εις νέον.

Παιανία, 02/05/2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Edoardo Voletti

Τα παρόντα μέλη

Βαρβάρα Λάμπρου

Γεώργιος Πέππας

J.T. INTERNATIONAL HELLAS A.E.B.E.

ΕΔΡΑ : 40,2χλμ. Αττικής οδού, ΣΕΑ Μεσογείων, Κτίριο 7, ΠΑΙΑΝΙΑ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 342101000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2018 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2018

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

Έκθεση Πεπραγμένων Διοικητικού Συμβουλίου επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 29ης Ιουλίου 2019	3
Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2018	9
Κατάσταση αποτελεσμάτων 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018	10
Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Εταιρίας περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018	10
Κατάσταση χρηματοροών Εταιρίας της 31ης Δεκεμβρίου 2018	11
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	12-23
Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητου ελεγκτή λογιστή	24-26

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 29ης Ιουλίου 2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας παρουσιάζουμε προς έγκρισή σας τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018 μαζί με την ανάλυση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως και των σημειώσεων επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για την JT International Hellas AEBE. Όπως φαίνεται από τον πίνακα των αποτελεσμάτων, η Εταιρία κατά την χρήση 01/01/2018-31/12/2018 πραγματοποίησε κέρδη της τάξεως 601.008 € έναντι κερδών 1.718.025 € του 2017.

Σημειώθηκε μικρή πτώση στον όγκο των πωλήσεων για το 2018 αλλά επειδή η πτώση της αγοράς ήταν σημαντικά μεγαλύτερη η Εταιρία αύξησε σημαντικά το μερίδιο αγοράς της για το 2018.Επίσης δεν είχαμε αλλαγή στην φορολογία ενώ η Εταιρία αύξησε τις λιανικές τιμές πώλησης για τα RMC (Ready made cigaretes-τσιγάρα) κατά €0.10 και για τα RYO (Roll your own-καπνά) κατά €0.30 προκειμένου να βελτιώσει την κερδοφορία της.

Για τη χρήση 2018 ο Ελάχιστος Φόρος Κατανάλωσης για τα τσιγάρα παρέμεινε σταθερός σε 117,5€/χιλ τσιγάρα και ο αναλογικός φόρος 26%, αντίστοιχα για τα προϊόντα καπνού ο Ελάχιστος Φόρος Κατανάλωσης παρέμεινε σταθερός σε 170,0€/κιλό.

Η αλλαγή του μοντέλου αγοράς προϊόντων με την υπογραφή της σύμβασης διανομής περιορισμένου κινδύνου με την JTI SA, προμηθεύτρια των προϊόντων μας, συνετέλεσε αποτελεσματικά στην συνέχιση της κερδοφορίας καθώς η σύμβαση διανομής προβλέπει κέρδος ποσοστού από 1,5% έως 2,5% επί των αποφορολογημένων πωλήσεων. Για την Εταιρία μας το κέρδος προ φόρων για το 2018 ως ποσοστό επί των αποφορολογημένων πωλήσεων διαμορφώθηκε σε 1,97% .

Το ποσοστό των αποφορολογημένων πωλήσεων διαμορφώθηκε σε 10,51% για το 2018 επί του κύκλου εργασιών σε σχέση με το 9,95% αντίστοιχα για το 2017.
Το κόστος πωληθέντων αυξήθηκε ως ποσοστό των αποφορολογημένων πωλήσεων από 58,22% για το 2017 σε 59,87% για το 2018.

Τα αποτελέσματα προήλθαν αποκλειστικά από εμπορική δραστηριότητα, εισαγωγή και πώληση προϊόντων καπνού και χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.

Οι παρατηρήσεις μας στα επί μέρους κονδύλια του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων σε σχέση με τον προηγούμενο χρόνο έχουν ως εξής:

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η Εταιρία μας κατά τη χρήση 2018 συνέχισε την εμπορική δραστηριότητα της, δηλαδή εισαγωγή και εμπορία τσιγάρων. Η δραστηριότητα πραγματοποιείται με την παράδοση των τσιγάρων στην εταιρία Αθανασίου Α.Ε. στην οποία έχουμε αναθέσει τη διανομή και πώληση των τσιγάρων για λογαριασμό μας.

2. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στον ισολογισμό της Εταιρίας παρουσιάζονται αποθέματα 13.191.380 € και παραγγελίες καθοδόν ποσού 271.358 €. Τα αποθέματα έχουν απομειωθεί με πρόβλεψη απαξίωσης ποσού 414.302 €.Από το ποσό των 59.233.564 € που αφορά το κονδύλι «Υποχρεώσεις», το ποσό των 47.829.328 € αφορούν σε οφειλές στο Τελωνείο Αθηνών για όρους κατανάλωσης καπνού και Φ.Π.Α..

Επίσης από το ποσό των 7.377.450 € των εμπορικών υποχρεώσεων, τα 3.566.391 € αφορούν οφειλές σε προμηθευτές εξωτερικού και τα υπόλοιπα 3.811.059 € αφορούν διάφορους προμηθευτές εσωτερικού παγίων – επισκευής συντήρησης - αναλώσιμων υλικών – διαφήμισης.

Από το ποσό των 14.874.029 € που εμφανίζεται στις εμπορικές απαιτήσεις το ποσό των 12.156.432 € αφορά οφειλές της εταιρίας Αθανασίου προς την Εταιρία μας, από τις πωλήσεις τσιγάρων που διενεργεί για λογαριασμό μας και το υπόλοιπο ποσό των 2.717.597 € αφορά οφειλές από λοιπούς πελάτες εσωτερικού και εξωτερικού κυρίως ενδοομιλικούς πελάτες.

Οι λοιπές απαιτήσεις μας ανέρχονται σε 744.750 € που αναλύονται ως εξής: ποσό 15.197 € αφορά σε διάφορες απαιτήσεις , ποσό 210.114 € αφορά σε προκαταβολές προσωπικού και προκαταβολές σε προμηθευτές και ποσό 519.439 € αφορά σε απαίτηση για συμψηφισμό χρεωστικού υπολοίπου Φ.Π.Α.

Τα διαθέσιμα ανέρχονται σε 31.503.696 € για την κάλυψη άμεσων ταμιακών αναγκών για πληρωμή φόρων και λοιπών τιμολογίων δαπανών για το 2018.

Η αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα κατά €3 εκ. οφείλεται κυρίως στην αύξηση των ημερών πληρωμής του ΕΦΚ στο τέλος του έτους κατά 1 ημέρα, 29 αντί των συμβατικών των 28 ημερών.

Για τους λογαριασμούς των παγίων παρατηρούμε τα εξής:

Είχαμε μια μικρή μείωση στην καθαρή αξία των παγίων κατά 119.150 € κυρίως λόγω των προσθηκών της χρήσης αλλά και των αποσβέσεων. Ο πίνακας που ακολουθεί παρέχει τις απαραίτητες αναλυτικές πληροφορίες για την κίνηση των παγίων της χρήσης.

Α. ΑΓΟΡΕΣ ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

ΕΙΔΟΣ	ΚΤΗΣΗ 31/12/2017	ΑΓΟΡΕΣ 2018	ΠΩΛΗΣΕΙΣ / ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2018	ΚΤΗΣΗ 31/12/2018
Βελτιώσεις κτιρίων	260.486	0	0	260.486
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	3.080.359	48.120	0	3.128.479
ΣΥΝΟΛΟ	3.340.845	48.120	0	3.388.965

Β. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ – ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

ΕΙΔΟΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2017	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2018	ΠΩΛΗΣΕΙΣ/ ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2018	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2018
Βελτιώσεις κτιρίων	-241.996	-12.307	0	-254.303
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	-2.637.261	-154.965	0	-2.792.226
ΣΥΝΟΛΟ	-2.879.257	-167.272	0	-3.046.529

Γ. ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

ΕΙΔΟΣ	ΚΤΗΣΗ 31/12/2017	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ 31/12/2018
Βελτιώσεις κτιρίων	18.490	6.183
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	443.097	336.253
ΣΥΝΟΛΟ	461.587	342.436

3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Α. ΕΣΟΔΑ

Ο συνολικός κύκλος εργασιών για το 2018 με Ε.Φ.Κ. & Φ.Π.Α. ανήλθε σε 721.080.146 €.
Το αποτέλεσμα της χρήσης 2018 σε ευρώ αναλύεται ως εξής:

* Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	2.383.963
* Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-890.319
* Αποτέλεσμα περιόδου	601.008

Τα έσοδα και το κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων παρουσιάζονται πάγια χωρίς την αξία των Ε.Φ.Κ. & Φ.Π.Α.

Β. ΕΞΟΔΑ

Στα έξοδα διάθεσης περιλαμβάνεται και η προμήθεια στην εταιρία Αθανασίου Α.Ε. για τις πωλήσεις που πραγματοποιεί για λογαριασμό μας.
Τα έξοδα για την χρήση 2018 έχουν αυξηθεί σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά €1.287.227 ή κατά 4% χωρίς την προσθήκη των χρηματοοικονομικών εξόδων. Η αύξηση οφείλεται κυρίως στην αύξηση της διαφημιστικής δαπάνης για τα νέα προϊόντα μειωμένου κινδύνου (Reduce Risk Products -RRP).
Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αυξήθηκαν κατά €33.166, η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στην αύξηση των χρηματοοικονομικών δαπανών από την έκδοση εγγυητικών από τράπεζες εξωτερικού.

Το σύνολο των εξόδων μας σε ευρώ αναλύονται στα εξής επιμέρους κονδύλια:

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΤΑ ΛΟΓ/ΜΟ

Ανάλυση Δαπανών

	01/01-31/12/2018	01/01/-31/12/2017
- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	8.715.290	8.074.355
- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.541.050	5.747.196
- Παροχές τρίτων	1.669.383	1.752.485
- Φόροι – τέλη	150.868	190.199
- Έξοδα ταξιδιών	970.458	807.409
- Έξοδα προβολής και διαφήμισης	12.918.150	11.671.846
- Συνδρομές εισφορές	120.623	104.067
- Δωρεές επιχορηγήσεις	158.060	210.132
- Έντυπα & γραφική ύλη	41.445	32.999
- Έξοδα δημοσιεύσεων	15.141	21.154
-Υλικά άμεσης ανάλωσης	95.596	87.107
- Διάφορα έξοδα	132.587	396.865
- Τόκοι & συναφή έξοδα	890.319	857.153
- Αποσβέσεις	167.270	155.081
- Προβλέψεις	-83.509	74.291
ΣΥΝΟΛΟ	**31.502.731**	**30.182.339**

Προσθέτως για την καλύτερη παρουσίαση των αποτελεσμάτων, η πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρίας και της θέσης της για την υπό κρίση διαχειριστική χρήση, εμφανίζεται στους χρηματοοικονομικούς δείκτες όπως παρουσιάζονται πιο κάτω στον πίνακα αριθμοδεικτών:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

		2018	2017
	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ /ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	62,36%	83,29%
1	ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ		
	α. Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	99,17%	98,97%
	β.Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	1,60%	3,62%
	γ. Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	102,34%	104,39%
2	ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ (ΑΠΟΔΟΣΗΣ & ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ)		
	α. Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης / κόστος εργασιών	67,04%	71,76%
3	ΔΕΙΚΤΕΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ		
	α. Διαθέσιμο ενεργητικό / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	53,19%	51,06%
4	ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ		
	α. Προμηθευτές (Εσωτερικού & Εξωτερικού) / Κόστος Πωληθέντων	16,26%	20,17%
	β. Απαιτήσεις από πελάτες / Κύκλο Εργασιών με ΕΦΚ (σε %)	2,06%	2,11%
	γ. Απαιτήσεις από πελάτες / Κύκλο Εργασιών με ΕΦΚ (σε ημέρες)	7,4	7,7

1. Κίνδυνος Αγοράς.

Α. Κίνδυνος από μεταβολές σε τιμές

Η Εταιρία δεν εκτίθεται σε μεταβολές τιμών κόστους αγοράς εμπορευμάτων επειδή η συμμετοχή βασικών πρώτων υλών (καπνού) για την παραγωγή των τσιγάρων αφενός είναι μικρή αφετέρου η αγορά τους πραγματοποιείται σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα. Η Εταιρία σε συνδυασμό με την οικονομική κατάσταση και τον έντονο ανταγωνισμό στην καπνική αγορά δεν ήταν δυνατόν να ακολουθήσει πολιτική αύξησης τιμών που θα επέτρεπε την μεγιστοποίηση της κερδοφορίας, με την αλλαγή του μοντέλου αγοράς και με την σύμβαση διανομής περιορισμένου κινδύνου επέστρεψε στην κερδοφορία.

Β. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι οι συναλλαγές της σε άλλα νομίσματα είναι περιορισμένες.

2. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν έχει πιστωτικό κίνδυνο επειδή οι πωλήσεις της πραγματοποιούνται μέσω αποκλειστικού διανομέα για λογαριασμό της, ο ίδιος δε, με βάση την σύμβαση διανομής, έχει και τον πιστωτικό κίνδυνο έναντι των πελατών του.

Η Εταιρία με τη σύμβαση διανομής έχει εξασφαλίσει την ασφάλιση των υπολοίπων από τον διανομέα, προσθέτως έχει και τραπεζικές εγγυήσεις 15,5 εκ. € για πρόσθετη εξασφάλιση ενώ με βάση την σύμβαση διανομής έχουν εκχωρηθεί πρόσθετες τραπεζικές εγγυήσεις πελατών της εταιρίας Αθανασίου καθώς και ασφαλιστήρια συμβόλαια πιστώσεων πελατών της.

Προσθέτως με ισχύ από την 1η Σεπτεμβρίου 2015 μειώθηκαν οι μέρες πληρωμής κατά 5 μέρες δηλαδή από 12 σε 7 μέρες, στη συνέχεια των μέτρων για τη μείωση του πιστωτικού κινδύνου κατά την διάρκεια εφαρμογής των περιορισμών στην κίνηση κεφαλαίων από την 28η Ιουνίου 2015.

3. Κίνδυνος ρευστότητας

Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας διασφαλίζεται με την διατήρηση επαρκών χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη δυνατότητας χρηματοδότησης σε περίπτωση ανάγκης. Η εταιρική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας βασίζεται στη σωστή διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης και των ταμειακών ροών. Η Εταιρία λόγω της παρεχόμενης πίστωσης 28 ημερών από το Ελληνικό Δημόσιο για την πληρωμή των Ειδικών Φόρων Κατανάλωσης και του ΦΠΑ σε συνδυασμό με την παρεχόμενη πίστωση 7 ημερών στον αποκλειστικό διανομέα από την 1η Σεπτεμβρίου 2015, έχει δυνατότητα για καλή ταμιακή ρευστότητα γεγονός που έχει σαν αποτέλεσμα ο μέσος σταθμικός όρος των ταμιακών διαθεσίμων για το 2018 να ανέλθει σε περίπου 31,5 εκ. € ενώ για το 2017 ήταν €28,5 σημειώνουμε ότι η αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα κατά €3,0 εκ οφείλεται κυρίως στην αύξηση των ημερών πληρωμής των ΕΦΚ στο τέλος του έτους κατά 1 ημέρα, 29 αντί των συμβατικών των 28 ημερών.

4. Κίνδυνος από διακυμάνσεις επιτοκίων

Τα έσοδα της Εταιρίας καθώς και οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες από τις διακυμάνσεις επιτοκίων διότι η Εταιρία δεν διαθέτει έντοκα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού.

5. Υποκαταστήματα

Η Εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

6. Εργασιακά και Περιβαλλοντικά Θέματα

Η Εταιρία δεν έχει εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα.

Κύριοι μέτοχοι,

Νομίζουμε ότι το αποτέλεσμα για την περίοδο 01/01/2018-31/12/2018, κέρδος προ φόρου 1.493.643 €, είναι σύμφωνο με τις αναθεωρημένες προβλέψεις μας για την χρήση.

Το αποτέλεσμα που πραγματοποιήθηκε σε μια μεταβατική περίοδο μέσα στο νέο νομοθετικό περιβάλλον που διαμορφώνεται για τα καπνικά προϊόντα κρίνεται σύμφωνο με τις προβλέψεις και ανταποκρίνεται στην συγκυρία.

Η εκτίμηση μας για την διατήρηση της συνολικής αγοράς τσιγάρων κατά το 2019 είναι στο ίδιο επίπεδο με το 2018, η πρόβλεψη μας για τις πωλήσεις της Εταιρίας μας καθώς και η εκτιμώμενη μείωση του κόστους των προϊόντων μας επιτρέπει να συμπεράνουμε ότι η Εταιρία θα συνεχίσει και για το 2019 με κερδοφορία.

Η δημιουργική συνεργασία των επιμέρους τμημάτων, η στελέχωση νέων θέσεων εργασίας, ο ορθολογικός έλεγχος δαπανών, η μεγιστοποίηση του αποτελέσματος από τα ταμιακά διαθέσιμα, η βελτίωση της οργάνωσης και του προγραμματισμού, η εφαρμογή νέας τεχνολογίας και η βελτίωση της ποιότητας - εικόνας των προϊόντων μας, είναι μερικά από τα μέτρα για να πορευθούμε με σιγουριά στην επίτευξη των στόχων μας για το 2019.

Μεταγενέστερα Γεγονότα

Δεν υπάρχουν.

Λοιπές Πληροφορίες

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2017 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 Ν.2238/1994 και άρθρο 65Α Ν.4174/2013 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2017 οι λογιστικές διαφορές που προέκυψαν δεν ήταν σημαντικές. Ο έλεγχος για τη χρήση 2018 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2018 και εκτιμούμε ότι δεν θα προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Ποσά που τυχόν προκύψουν από το φορολογικό έλεγχο των ως άνω δεν είναι εφικτό να προβλεφθούν.

Παρακαλούμε να εγκρίνετε τον ισολογισμό της χρήσης 01/01/2018 – 31/12/2018, καθώς και την προτεινόμενη διάθεση, τα καθαρά κέρδη ποσού 601.008 € να μεταφερθούν στα αποτελέσματα εις νέον.

Παιανία, 02/05/2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Edoardo Voletti

Τα παρόντα μέλη

Βαρβάρα Λάμπρου

Γεώργιος Πέππας

J.T. INTERNATIONAL HELLAS A.E.B.E.
Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2018

	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	4.3	6.183	18.490
Λοιπός εξοπλισμός	4.3	336.253	443.097
Σύνολο		**342.436**	**461.587**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		150.328	146.328
Σύνολο		**150.328**	**146.328**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**492.764**	**607.915**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	4.4	13.191.380	12.782.878
Προκαταβολές για αποθέματα		271.358	268.455
Σύνολο		**13.462.738**	**13.051.333**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		14.874.029	15.088.023
Λοιπές απαιτήσεις		744.750	1.548.833
Προπληρωμένα έξοδα		36.366	58.529
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		31.503.696	28.470.428
Σύνολο		**47.158.841**	**45.165.813**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**60.621.579**	**58.217.146**
/Σύνολο ενεργητικού		**61.114.343**	**58.825.061**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	4.7	540.000	540.000
Υπέρ το άρτιο	4.7	29.449.692	31.149.692
Σύνολο		**29.989.692**	**31.689.692**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	4.7	100.000	100.000
Αποτελέσματα εις νέο		-29.125.972	-29.726.980
Σύνολο		**-29.025.972**	**-29.626.980**
Σύνολο καθαρής θέσης		**963.720**	**2.062.712**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		917.059	1.000.568
Σύνολο		**917.059**	**1.000.568**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		7.377.450	8.337.365
Φόρος εισοδήματος		891.684	0
Λοιποί φόροι και τέλη		47.953.029	45.925.434
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		294.347	299.003
Λοιπές υποχρεώσεις		6.807	35.998
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		2.710.247	1.163.981
Σύνολο		**59.233.564**	**55.761.781**
Σύνολο υποχρεώσεων		**59.233.564**	**55.761.781**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**61.114.343**	**58.825.061**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

	Σημ.	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2017
Κύκλος εργασιών (μικτός)	4.13	721.080.146	713.516.608
Μείον: ΕΦΚ	4.13	645.279.120	642.503.098
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	4.13	**75.801.026**	**71.013.510**
Κόστος πωλήσεων		-45.378.563	-41.344.926
Μικτό αποτέλεσμα		**30.422.463**	**29.668.584**
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.14	2.564.812	2.261.540
		32.987.276	**31.930.123**
Έξοδα διοίκησης	4.15	-4.439.552	-4.882.969
Έξοδα διάθεσης	4.15	-26.172.861	-24.442.217
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.15	-18.603	-69.678
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.15	27.703	39.918
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**2.383.963**	**2.575.178**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-890.319	-857.153
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.493.644**	**1.718.025**
Φόρος εισοδήματος		892.636	0
		601.008	**1.718.025**

Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Εταιρίας περιόδου 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2017	540.000	32.849.692	100.000	-31.445.005	2.044.687
Εσωτερικές μεταφορές	1.700.000	-1.700.000	0	0	0
Διανομές στους φορείς	-1.700.000	0	0	0	-1.700.000
Αποτελέσματα περιόδου	0	0	0	1.718.025	1.718.025
Υπόλοιπο 31.12.2017	**540.000**	**31.149.692**	**100.000**	**-29.726.980**	**2.062.712**
Εσωτερικές μεταφορές	1.700.000	-1.700.000	0	0	0
Διανομές στους φορείς	-1.700.000	0	0	0	-1.700.000
Αποτελέσματα περιόδου	0	0	0	601.008	601.008
Υπόλοιπο 31.12.2018	**540.000**	**29.449.692**	**100.000**	**-29.125.972**	**963.720**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοροών της 31ης Δεκεμβρίου 2018

	Σημ.	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2017
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Αποτέλεσμα προ φόρων		1.493.644	1.718.025
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	4.3	167.270	155.081
Προβλέψεις		-83.509	77.070
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)		890.319	857.153
		2.467.724	2.807.329
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης			
Μεταβολή αποθεμάτων		-411.406	124.401.813
Μεταβολή απαιτήσεων		1.036.240	-751.959
Μεταβολή υποχρεώσεων		2.579.149	-15.740.163
		5.671.707	110.717.020
Μείον:			
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους		-890.319	-857.153
Σύνολο		**4.781.388**	**109.859.867**
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	4.3	-48.120	-214.452
Σύνολο		**-48.120**	**-214.452**
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου		-1.700.000	-1.700.000
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια		0	-100.000.000
Σύνολο		**-1.700.000**	**-101.700.000**
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων			
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης		3.033.268	7.945.416
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		31.503.696	20.525.013
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		**31.503.696**	**28.470.428**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
1.ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η «J.T. INTERNATIONAL HELLAS A.E.B.E.» ιδρύθηκε το 1981. Η έδρα της Εταιρίας βρίσκεται στη Ελλάδα επί του 40,2χλμ. Αττικής οδού, ΣΕΑ Μεσογείων, Κτίριο 7, Παιανία.

Η Εταιρία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 342101000 και η διάρκειά της ορίστηκε αρχικά στα είκοσι (20) έτη. Σύμφωνα με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων Νο 50, της 29/6/2001 η διάρκεια της Εταιρίας παρατείνεται για είκοσι (20) χρόνια ακόμη.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρίας είναι η εισαγωγή και διανομή προϊόντων καπνού και άλλων σχετικών προϊόντων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1.1.2018 έως 31.12.2018 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 2 Μαΐου 2019 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρίας.

Η Εταιρία δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 η Εταιρία έχει ενταχθεί στη μεγάλη κατηγορία.

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων έχουν στρογγυλοποιηθεί στο πρώτο δεκαδικό ψηφίο.

2. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρίας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Γενικά

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

3.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

α) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.

β) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

3.2 Αποσβέσεις παγίων

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η απόσβεση άρχισε όταν το περιουσιακό στοιχείο ήταν έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της Εταιρίας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου.

Οι συντελεστές που χρησιμοποιήθηκαν κατά κατηγορία παγίων έχουν ως εξής:

- Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων αποσβένονται σύμφωνα με τα έτη της μίσθωσης
- Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές 4-5 χρόνια
- Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός 5-7 χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

3.3 Απομείωση παγίων

Η Διοίκηση εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας, προκειμένου να διαπιστώσει αν υφίσταται ένδειξη απομείωσης τους. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου έτσι ώστε να καθοριστεί το ύψος της ζημιάς από την απομείωση της αξίας του (αν συντρέχει τέτοια περίπτωση). Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται σε ετήσια βάση ή/και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας των παραπάνω στοιχείων. Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή του και της αξίας χρήσης του. Αν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπό του, το υπόλοιπο αυτό μειώνεται μέχρι την ανακτήσιμη αξία του. Η ζημιά απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στα αποτελέσματα της χρήσης. Όταν, μεταγενέστερα, η ζημιά απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης αξίας του περιουσιακού στοιχείου (ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η ως άνω αντιστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

3.4 Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν πουληθούν ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους. Το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.5 Λειτουργική μίσθωση

Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή:

Οι μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση παρουσιάζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου και τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή.

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο).

Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

3.7 Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.)

3.8 Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

3.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Καθαρή

ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:

α) Προσδιορίστηκε, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου μηνιαίου σταθμικού όρου.

β) Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα. Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται.

γ) Το κόστος αποθεμάτων που δεν είναι συνήθως αντικαταστατά, καθώς και των αγαθών ή υπηρεσιών που παράγονται και προορίζονται για ειδικά έργα, προσδιορίζεται με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους.

3.10 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας (μέχρι 3 μήνες) και αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς.

3.11 Ίδια κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

3.12 Υποχρεώσεις - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο).

Δηλαδή η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

3.13 Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, με εξαίρεση τους τόκους που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

3.14 Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του

ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.15 Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ανεξάρτητα αν οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι.

3.16 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

3.17 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους.

3.18 Βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

3.19 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Ο προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.20 Φόρος εισοδήματος

Έξοδο φόρου είναι το συγκεντρωτικό ποσό που περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του καθαρού κέρδους ή ζημίας της περιόδου και αφορά τον τρέχοντα φόρο της Εταιρίας, βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας της χώρας λειτουργίας της.

Τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Για την παρούσα χρήση προκύπτει φόρος εισοδήματος λόγω της παραγραφής των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών.

3.21 Αναβαλλόμενοι φόροι

Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.

Η Εταιρία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

3.22 Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι "λοιπά έσοδα" ή "λοιπά έξοδα", αντίστοιχα.

3.23 Αναγνώριση εσόδων & εξόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

3.24 Πώληση αγαθών

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών. Ιδιαίτερα το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η είσπραξη του τιμήματος.

3.25 Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

3.26 Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

3.27 Αλλαγές λογιστικών πολιτικών εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Στην προηγούμενη χρήση ποσό 142.142 €, που αφορούσε σε πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων, μεταφέρθηκε από την γραμμή του Παθητικού << Έξοδα χρήσεως δουλευμένα>> στην γραμμή του Ενεργητικού <<Αποθέματα>>.

4. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.1 Παρεκκλίσεις από διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Δεν υπάρχουν.

4.2 Συσχετισμοί (& συμψηφισμοί) χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Δεν υπάρχουν.

4.3 Πάγιο Ενεργητικό

Τα ενσώματα στοιχεία της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Λοιπός εξοπλισμός
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2017	1.321.144	3.515.790
Προσθήκες περιόδου	0	214.452
Μειώσεις περιόδου	-1.060.658	-649.883
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2017	**260.486**	**3.080.359**
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2017	1.290.347	3.144.369
Αποσβέσεις περιόδου	12.307	142.775
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	-1.060.658	-649.881
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2017	**241.996**	**2.637.262**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**18.490**	**443.097**
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2018	260.486	3.080.359
Προσθήκες περιόδου	0	48.120
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2018	**260.486**	**3.128.479**
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2018	241.996	2.637.261
Αποσβέσεις περιόδου	12.307	154.965
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2018	**254.303**	**2.792.226**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**6.183**	**336.253**

4.4 Αποθέματα

	31.12.2018	31.12.2017
Εμπορεύματα	13.605.682	12.925.020
Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων	-414.302	-142.142
Σύνολο	**13.191.380**	**12.782.878**
Προκαταβολές για αποθέματα	271.358	268.455
Σύνολο	**13.462.738**	**13.051.333**

4.5 Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε εύλογη αξία

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

4.6 Επιμέτρηση χρηματοπιστωτικών μέσων σε τιμή κτήσης

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

4.7 Ίδια κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι πλήρως καταβεβλημένο και αναλύεται ως κάτωθι:

Ανάλυση μετοχικού κεφαλαίου	**Τεμ.**	**Ον. Αξία**	**Σύνολο**
31.12.2017			
Ονομαστικές μετοχές	180.000	3	540.000
Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση			
Ονομαστικές μετοχές	566.667	3	1.700.000
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου μέσα στη χρήση			
Ονομαστικές μετοχές	-566.667	3	-1.700.000
31.12.2018			
Ονομαστικές μετοχές	180.000	3	540.000

Η διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε 29.449.692€.

Τακτικό αποθεματικό: Το τακτικό αποθεματικό της Εταιρίας ισούται με 100.000 €. Βάσει του Ελληνικού εμπορικού νόμου Κ.Ν. 2190/1920, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του είναι να καλύψει τυχόν ζημίες και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτικός, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου

Η κίνηση των αποθεματικών παρουσιάζεται στον πίνακα μεταβολών της καθαρής θέσης.

4.8 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

Η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού ανήλθε σε 917.059 € και υπολογίσθηκε σύμφωνα με το Ν.2112/20 και το Ν.4093/2012 (χρήση 2017 ποσό 1.000.568 €).

4.9 Χορηγημένες εξασφαλίσεις

Οι δοθείσες και οι ληφθείσες εγγυήσεις από και προς την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)

	1.1. - 31.12.2018	**1.1. - 31.12.2017**
Εγγυητικές επιστολές εξασφάλισης υποχρεώσεων	230.237.935	220.237.935
Σύνολο	230.237.935	220.237.935

4.10 Υποχρεώσεις πληρωτές πάνω από 5 χρόνια

Υπάρχουν υποχρεώσεις πληρωτές πάνω από 5 χρόνια που έχουν απεικονισθεί στην νότα 4.23.

4.11 Διακανονισμοί της Εταιρίας που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό

Δεν υπάρχουν.

4.12 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και προβλέψεις

Δεν υφίστανται άλλες εκτός των όσων αναφέρονται κάτωθι.

Ανέλεγκτες χρήσεις

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2017 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 Ν.2238/1994 και άρθρο 65Α Ν.4174/2013 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2017 οι λογιστικές διαφορές που προέκυψαν δεν ήταν σημαντικές. Ο έλεγχος για τη χρήση 2018 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2018. Ποσά που τυχόν προκύψουν από το φορολογικό έλεγχο των ως άνω δεν είναι εφικτό να προβλεφθούν.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ 1006/5.1.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν το δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από τη διοίκηση της Εταιρίας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές αν τελικά πραγματοποιηθούν δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρίας.

Δεν έχει διενεργηθεί πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2018 για ποσά φόρων που ενδεχομένως προκύψουν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των χρήσεων αυτών.

4.13 Αναβαλλόμενοι φόροι

Δεν αναγνωρίζονται.

4.14 Αποτελέσματα χρήσεως

Κύκλος εργασιών	**1.1 - 31.12.2018**	**1.1 - 31.12.2017**
Εμπορικής δραστηριότητας εσωτερικού		
Μικτός κύκλος εργασιών	**721.080.146**	**713.516.608**
ΕΦΚ	645.279.120	642.503.098
Καθαρός κύκλος εργασιών	**75.801.026**	**71.013.510**

4.15 Λοιπά συνήθη έσοδα

Λοιπά συνήθη έσοδα	**1.1. - 31.12.2018**	**1.1. - 31.12.2017**
Άλλα λειτουργικά έσοδα από επαναχρέωση δαπανών σε συγγενείς εταιρείες	2.564.812	2.261.540
	2.564.812	**2.261.540**

4.16 Ανάλυση Λοιπών εξόδων και ζημιών / λοιπών εσόδων & κερδών

Έξοδα Διοίκησης	1.1.- 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.351.217	2.411.601
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	389.155	418.516
Παροχές Τρίτων	722.820	893.061
Διάφορα έξοδα	829.153	975.569
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	167.270	155.081
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	-20.063	29.140
	4.439.552	**4.882.969**

Έξοδα Διάθεσης	1.1.- 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	6.364.073	5.662.754
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.151.895	5.328.681
Παροχές Τρίτων	946.563	859.424
Φόροι – Τέλη	150.868	190.199
Διάφορα έξοδα	13.622.908	12.356.010
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	-63.446	45.150
	26.172.861	**24.442.217**

Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.1 - 31.12.2018	1.1 - 31.12.2017
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	18.603	69.678
	18.603	**69.678**

Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	27.703	39.918
	27.703	**39.918**

4.17 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Μισθοί	5.757.878	5.089.860
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	1.123.216	1.079.024
	6.881.094	**6.168.884**

Μέσος όρος προσωπικού άτομα	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Διοικητικό προσωπικό	102	104
	102	**104**

4.18 Σημαντικά έσοδα έξοδα καθώς και συμψηφισμοί Εσόδων Εξόδων

Δεν υπάρχουν πέρα των όσων αναφέρθηκαν παραπάνω.

4.19 Κεφαλαιοποίηση τόκων

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

4.20 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου	880.976	779.834
	880.976	**779.834**

Αφορά μισθούς και παροχές για τα μέλη του Δ.Σ που είναι και μισθωτοί. Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη του παραπάνω συμβουλίου.

4.21 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιούνται με συνήθεις όρους αγοράς:

			01.01.2018 - 31.12.2018				01.01.2017 - 31.12.2017			
			Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Λοιπά έσοδα	Λοιπά έξοδα	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Λοιπά έσοδα	Λοιπά έξοδα
J T INTERNATIONAL SA	Συνδεδεμένη	Εμπορική δραστηριότητα	2.607.577	38.376.422	0	59.823	2.342.031	38.307.046	0	105.018
JTI Services Switzerland SA	Συνδεδεμένη	Εμπορική δραστηριότητα	0	0	0	697.091	48.498	0	0	640.067
J T INTERNATIONAL HOLDING BV	Συνδεδεμένη	Εμπορική δραστηριότητα	0	0	0	79.977	18.899	0	0	134.663
JT International Business Services Ltd	Συνδεδεμένη	Εμπορική δραστηριότητα	0	0	0	166.011	0	0	0	160.511
JTI Leaf Services Holding (US), Inc.	Συνδεδεμένη	Εμπορική δραστηριότητα	86.791	0	0	0	88.448	0	0	0
Japan Tobacco Inc	Συνδεδεμένη	Εμπορική δραστηριότητα	0	0	0	0	10.448	0	0	0
			2.694.368	38.376.422	0	1.002.902	2.508.324	38.307.046	0	1.040.259

		31.12.2018			31.12.2017		
		Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Υπόλοιπο	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Υπόλοιπο
J T INTERNATIONAL SA	Συνδεδεμένη	4.917.343	5.802.446	-885.103	2.334.511	1.983.719	350.792
JTI Services Switzerland SA	Συνδεδεμένη	0	53.171	-53.171	0	84.124	-84.124
J T INTERNATIONAL HOLDING BV	Συνδεδεμένη	0	0	0	18.899	0	18.899
JT International Business Services Ltd	Συνδεδεμένη	0	0	0	0	114.207	-114.207
JTI Leaf Services Holding (US), Inc.	Συνδεδεμένη	86.791	0	86.791	88.448	0	88.448
		5.004.134	5.855.617	-851.483	2.441.858	2.182.050	259.808

4.22 Κατεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις προς πώληση

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία και των συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της οντότητας έχει ήδη λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες.

4.23 Λειτουργικές Μισθώσεις

Η Εταιρία μισθώνει ακίνητα με λειτουργικές μισθώσεις. Οι λειτουργικές μισθώσεις αντιπροσωπεύουν γραφεία, αποθήκες και κατοικίες υπαλλήλων εξωτερικού. Τα συμβόλαια καταρτίζονται ανά ένα έως πέντε έτη τουλάχιστον κατά μέσο όρο, ενώ τα μισθώματα είναι σταθερά για ένα χρόνο. Τα μισθώματα που επιβαρύνουν τα έξοδα της χρήσης αναλύονται παρακάτω:

(ποσά σε €)

	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Η Εταιρία ως μισθωτής		
Μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων που αναγνωρίστηκαν ως έξοδα χρήσης	723.221	835.296

Κατά την περίοδο αναφοράς η Εταιρία είχε αναληφθείσες δεσμεύσεις από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων χωρίς δυνατότητα ακύρωσης των σχετικών μισθωτηρίων οι οποίες είναι πληρωτέες ως εξής:

	31.12.2018
Εντός ενός έτους (2019)	711.288
Από δύο έως πέντε έτη (2020-2024)	1.275.764
Μετά από πέντε έτη (2025)	11.183
Σύνολο	**1.998.234**

4.24 Λοιπές πληροφορίες

Αμοιβές ελεγκτικού γραφείου

Οι αμοιβές του ελεγκτικού γραφείου για τη χρήση που έληξε την 31.12.2018 ανήλθαν σε 75.780 € και αφορούσαν:

Είδος	31.12.2018
Τακτικός έλεγχος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 2018	39.000
Έκδοση πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης για τη χρήση 2018	33.280
Αμοιβή για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσεως προς Ελληνική εταιρία Αξιοποίησης και Ανακύκλωσης Α.Ε. (ανακύκλωση) για τη χρήση 2018	3.500
	75.780

Διάθεση κερδών

Η προτεινόμενη από το Δ.Σ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση της 29.07.2019 διάθεση κερδών της Εταιρίας είναι τα κέρδη χρήσης να μεταφερθούν στα αποτελέσματα εις νέον.

Μερίσματα καταβληθέντα

Δεν υπήρξαν.

Λογιστικός χειρισμός ζημιών χρήσεως

Δεν υπήρξαν. Οι μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες της Εταιρίας διαγράφηκαν λόγω παρέλευσης της πενταετίας.

Συμμετοχές της Εταιρίας σε Εταιρίες ως απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος

Δεν υπάρχει Εταιρία στην οποία συμμετέχουμε ως εταίροι και ευθυνόμεθα απεριόριστα.

Ενοποίηση της Εταιρίας σε άλλο Όμιλο ή υπό όμιλο

Ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, συντάσσει η εταιρία JT International Holding III BV στην Ολλανδία.

4.25 Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Δεν υπάρχουν.

Παιανία, 02/05/2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος	Το μέλος του Δ.Σ.	Ο προϊστάμενος Λογιστηρίου & μέλος ΔΣ
Edoardo Voletti	Βαρβάρα Λάμπρου	Γεώργιος Πέππας
ΥΑ 1488424	ΑΤ ΑΗ 591533	ΑΤ Ρ 028712
		Α' Τάξη Ο.Ε.Ε. Α.Μ. 0004909